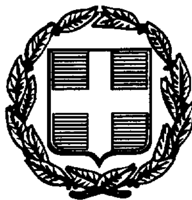




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ **Αρ. Φύλλου 192**

21.Αυγούστου 1996

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΝΟΜΟΙ

(1)

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 2436

Κύρωση της από 21.12.1995 Συμβάσεως μεταξύ των εταιρειών «ΕΘΝΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ, ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ» και «ΤΙ.ΒΙ.ΕΞ. ΕΛΛΑΣ, ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΧΡΥΣΟΥ», καθώς και των ως εκ τρίτου συμβληθέντων, Ελληνικού Δημοσίου και «TVX GOLD INCORPORATED», όπως τροποποιήθηκε με την από 26.4.1996 τροποποιητική της Σύμβαση και άλλες διατάξεις.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Εκδίδομε τον ακόλουθο Νόμο που ψήφισε η Βουλή:

Άρθρο Πρώτο

Κυρώνονται και έχουν ισχύ Νόμου:

α. Η με αρ. 10655/21.12.1995 Σύμβαση μεταβίβασης του ενεργητικού αυτοτελούς μονάδας παραγωγής της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας «Ανώνυμη Ελληνική Εταιρεία Χημικών Προϊόντων και Λιπασμάτων» και

β. Η με αριθμό 11268/26.4.1996 τροποποιητική πράξη της Ανωτέρω Συμβάσεως, οι οποίες συνομολογήθηκαν ενώπιον της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ιωάννας Βασ. Γαβριέλη - Αναγνωσταλάκη μεταξύ των εταιρειών «ΕΘΝΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ, ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ» και «ΤΙ.ΒΙ.ΕΞ. ΕΛΛΑΣ, ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΧΡΥΣΟΥ», καθώς και των ως εκ τρίτου συμβληθέντων, Ελληνικού Δημοσίου και «TVX GOLD INCORPORATED», των οποίων το κείμενο έχει ως εξής:

ΑΡΙΘΜΟΣ 10655

ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

(Σε εκτέλεση διεξαχθέντος δημοσίου πλειοδοτικού διαγωνισμού, κατά τις διατάξεις του άρθρου 46α του Ν. 1892/90 και άρθρου 14 Ν.2000/91)

ΤΙΜΗΜΑ: ΔΡΑΧΜΕΣ 11.000.000.000
ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ: ΔΡΑΧΜΕΣ 6.758.000.000
ΑΞΙΑ ΚΙΝΗΤΩΝ: ΔΡΑΧΜΕΣ 4.242.000.000

Στην Αθήνα σήμερα στις είκοσι μία (21) Δεκεμβρίου του χίλια εννιακόσια εννενήντα πέντε (1995), ημέρα Πέμπτη και ώρα 18.00, στο επί της οδού Μιχαλακοπούλου αριθμός 80 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ, όπου με κάλεσαν και προσήλθα για την υπογραφή του παρόντος σε μένα τη Συμβολαιογράφο Αθηνών και κάτοικο Κηφισιάς ΙΩΑΝΝΑ ΒΑΣ. ΓΑΒΡΙΕΛΗ - ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΛΑΚΗ, με έδρα την Αθήνα, οδός Φειδίου αριθ. 18, παρουσία μου και παρουσία των παρακάτω προσυπογραφομένων γνωστών σε μένα πολιτών, Ελλήνων ενηλίκων και μη εξαιρετέων μαρτύρων, Ιωάννη Κωνσταντίνου και Μαριάνθης Δρυλλεράκη και

Παρασκευής Αθανασίου & Ευγενίας Αναργύρου, δικηγόρων και κατοίκων Αθηνών, οδός Βουκουρεστίου αριθ. 25, παρουσιάσθηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο,

ΑΦ'ΕΝΟΣ:

Ο Αθανάσιος Καλυβιώτης του Θεοδώρου και της Μαρίας, ο οποίος κατοικεί στο Αμαρούσιο Αττικής, οδός Βασιλίσσης Ολγας αριθμ. 58, είναι κάτοχος του ύπ'αριθμ. Ρ.520543/1994 δελτίου ταυτότητας του Τ.Α. Αμαρουσίου και ενεργεί στο παρόν συμβόλαιό μου ως Διευθύνων Σύμβουλος και νόμιμος εκπρόσωπος της εδρεύουσας στην Αθήνα (οδός Χρυσοσπηλιωτίσσης αριθμός 9Α) ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **"ΕΘΝΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ"**, η οποία θα αποκαλείται στη συνέχεια του παρόντος γιά συντομία "Η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ" η οποία συστήθηκε νόμιμα με το υπ' αριθμόν 44313/1991 καταστατικό συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Αννας Τσαφαρά, όπως αυτό τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμόν 44404/1991 πράξη της ίδιας συμβολαιογράφου, εγκρίθηκε με την υπ' αριθμόν 26423/1991 Απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 4936/27.12.1991 ΦΕΚ τεύχος Α.Ε. και ΕΠΕ, αντίγραφο του οποίου έχει προσαρτηθεί στο υπ'αριθμόν 6015/1992 συμβόλαιό μου. Η άνω εταιρεία καταχωρήθηκε στο μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Αθηνών με αριθμό μητρώου 25436/01/Β/91/644, το ισχύον δε Διοικητικό της Συμβούλιο συγκροτήθηκε σε σώμα με το εδώ προσαρτώμενο υπ'αριθμόν 22/10.12.93 πρακτικό του, σχετική ανακοίνωση του οποίου δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 467/4.2.1994 ΦΕΚ τεύχος Α.Ε. και ΕΠΕ, που προσαρτάται στο υπ'αριθμ. 7605/1994 συμβόλαιό μου, η ειδική δε εξουσιοδότηση και εντολή της εταιρείας αυτής στον εδώ εμφανιζόμενο για την υπογραφή του παρόντος συμβολαίου, δόθηκε με την από 11.10. 1995 απόφαση του Δ.Σ. αυτής, συνταχθέντος σχετικά του υπ'αριθμόν 41/11.10.1995 πρακτικού, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν. Η εν λόγω πιο πάνω εταιρεία αφ'ενός συμβαλλομένη ενεργεί εν προκειμένω όχι δι'εαυτήν αλλά ως Εκπρόσωπος της υπό ειδική εκκαθάριση τελούσης Ανωνύμου Εταιρείας υπό την επωνυμία "Ανώνυμος Ελληνική Εταιρεία Χημικών Προϊόντων & Λιπασμάτων", εφεξής αποκαλούμενη **ΑΕΕΧΠΛ** όπως παρακάτω αναλύεται, με την ιδιότητά της ως Ειδικής Εκκαθαρίστριας.

ΑΦ'ΕΤΕΡΟΥ:

Ο κ. Γεώργιος Παπαδόπουλος του Παναγιώτη και της Αικατερίνης, γεννημένος στο Αϊδονοχώρι Σερρών το έτος 1938, Στέλεχος Επιχ/σεως, Αμερικανός υπήκοος, κάτοικος Παλαιού Φαλήρου, οδός Αφροδίτης 2-4, με αριθμό Ελληνικού διαβατηρίου Ζ609609/4.12.1991, το οποίο λήγει την 3.12.1996, και ενεργεί στο παρόν συμβόλαιό μου, δυνάμει της από 18.12.95 αποφάσεως του Διοικητικού της Συμβουλίου, αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στο παρόν με την οποία εξουσιοδοτήθηκε γιά την υπογραφή του παρόντος συμβολαίου, της εδρεύουσας στην Αθήνα (Κουμπάρη 2) ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **"ΤΙ.ΒΙ.ΕΞ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΧΡΥΣΟΥ" (TVX HELLAS**

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΧΡΥΣΟΥ), η οποία θα αποκαλείται εφεξής **"η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ"** και η οποία συνεστήθη με το υπ'αριθ. 35975/1995 Καταστατικό συμβόλαιο της Συμβ/φου Αθηνών Ευαγγελίας Νικ. Αντωνοπούλου, το οποίο διορθώθηκε με την υπ'αριθμ. 35996/1995 πράξη της ίδιας Συμβολαιογράφου, καταχωρήθηκε στο μητρώο Α.Ε. της Νομαρχίας Αθηνών' με Α.Μ. 33928/01/Β/95/411 και δημοσιεύθηκε στο εδώ προσαρτώμενο υπ'αριθ. 4624/3.8.1995 Φύλλον Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. & ΕΠΕ). Το ισχύον Διοικητικό Συμβούλιο της άνω εταιρείας συγκροτήθηκε σε σώμα κατά τη συνεδρίαση της 3ης Αυγούστου 1995 με το εδώ προσαρτώμενο υπ'αριθμόν 1/3.8.95 πρακτικό του.

και ΩΣ ΕΚ ΤΡΙΤΟΥ:

1) Ο Κων/νος Βρεττός, ο οποίος γεννήθηκε το έτος 1943, κατοικοεδρεύει δε στις Αχαρνές, οδός Ε. Γκέλα 7 και ενεργεί στο παρόν συμβόλαιό μου, ως νόμιμος εκπρόσωπος του Ελληνικού Δημοσίου, δυνάμει της εδώ προσαρτώμενης υπ'αριθμ. πρωτ. 682/21.12.1995 (προς τον άνω Υφυπουργό Κων. Βρεττό απόφασης της Διϋπουργικής Επιτροπής, η οποία υπογράφεται από τους Υπουργούς Εθνικής Οικονομίας, Οικονομικών και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας, και

2) Ο κ. Τζων Χικ (John Hick), του Walter Wallen και της Irene-Lilian γεννημμένος στο Τορόντο Καναδά το έτος 1949, Διευθυντής Επιχ/σεως, Καναδός υπήκοος, κάτοικος Τορόντο Οντάριο Καναδά (6, Duggan Avenue) και προσωρινώς διαμένων στην Αθήνα (Ξενοδ. Μ.Βρετανία), με αριθμό Καναδικού διαβατηρίου BC 018573/4.10.1994 το οποίο λήγει την 4.10.1999, ο οποίος αγνοεί την Ελληνική και ομιλεί και γράφει άπταιστα την Αγγλική στην οποία και έκανε τις δηλώσεις του, μέσω του διερμηνέα της απόλυτης επιλογής και εμπιστοσύνης του, πρό παρέστη για το σκοπό αυτό γνωστού σε μένα και μη εξαιρετέου Ιωάννη Αλεξάνδρου και Ελένης Αψούρη, δικηγόρου, κατοίκου Αθηνών, οδός Βουκουρεστίου 25, κατόχου του υπ'αριθμ. Ν.243569/1.6.83 δελτίου ταυτότητος του Π.Α. Αγίας Παρασκευής, ο οποίος ορκίστηκε επί του Ιερού Ευαγγελίου, ότι θα μεταφράσει πιστώς και ακριβώς τις δηλώσεις εκατέρωθεν όλων των συμβαλλομένων στους αντισυμβαλλόμενους εις επήκοο και των άνω μαρτύρων από την Ελληνική στην Αγγλική και αντιστρόφως.

Ο άνω John W.W. Hick ενεργεί στο παρόν συμβόλαιό μου ως πληρεξούσιος και αντίκλητος της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία "TVX GOLD INC." (Τι.Βι.Εξ Γκόλντ Ινκορπορέϊτεντ), που εδρεύει στο Τορόντο της Επαρχίας Οντάριο του Καναδά (Suite 4300, Canada Trust Tower BCE Place, 161 Bay Street - Toronto, Ontario. Canada M5J2S1) δυνάμει ειδικής εντολής και πληρεξουσιότητας, η οποία του έχει δοθεί διά του εδώ προσαρτώμενου από 11.12.1995 πληρεξουσίου μετά της εδώ προσαρτωμένης επισήμου μεταφράσεώς του, το οποίο έχει νόμιμα θεωρηθεί γιά το γνήσιο της υπογραφής του Συμβολαιογράφου της Επαρχίας Οντάριο Robert Gregory Laing από τον Τμηματάρχη του Υπουργείου Κυβερνητικών Υπηρεσιών της άνω Επαρχίας L. Fugliano, το

γνήσιο της υπογραφής του οποίου βεβαιούται από την αρμοδία Ελληνική Προξενική Αρχή.

Οι άνω εμφανιζόμενοι, αφού δήλωσαν ότι έχουν τις νόμιμες προϋποθέσεις για την υπογραφή του παρόντος συμβολαίου, ζήτησαν την υπογραφή του και δήλωσαν, ομολόγησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα ακόλουθα: Λόγω της εκτάσεως του συμβολαίου σχετικά με την πληθώρα των ακινήτων και ειδικωτέρων όρων, και διατάξεών του και προς το σκοπό να καταστή ευχερέστερη η παρακολούθησή του, τα μέρη εζήτησαν και παραθέτομε τα περιεχόμενα του συμβολαίου υπό μορφή διαγράμματος ύλης το οποίο έχει ως κατωτέρω:

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΗΣ / ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ι

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ/ΠΡΟΣΦΟΡΑ-ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ

1.01- Η άνω, αφ'ενός εδώ συμβαλλομένη, ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία "**ΕΘΝΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ**", ενεργεί στο παρόν ως **ειδική εκκαθαρίστριά της** υπό ειδική εκκαθάριση κατ' άρθρο 46α Ν. 1892/1990, όπως προστέθηκε από το άρθρο 14 Ν.2000/91, τελούσης ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία "**Ανώνυμος Ελληνική Εταιρεία Χημικών Προϊόντων και Λιπασμάτων**", εδρεύουσας στην Αθήνα (Λεωφόρος Αμαλίας αριθμός 20), της οποίας το καταστατικό κωδικοποιήθηκε με την από 27.6.1990 απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων της, εγκρίθηκε με την υπ'αριθμ. Κ2-6658/27.8.1990 απόφαση του κ. Υπουργού Εμπορίου, καταχωρήθηκε στο

Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Αθηνών με αριθμό μητρώου 6060/06/Β/86/84 και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ'αριθμ. 3436/28.8.1990 ΦΕΚ (Τεύχος Α.Ε. και ΕΠΕ) όλων των ανωτέρω εγγράφων συνημμένων στο υπ'αριθμ. 6740 συμβόλαιό μου. Η εταιρεία αυτή υπήχθη στην ειδική εκκαθάριση του άνω άρθρου 46α Ν. 1892/90 με την υπ'αριθμόν 4299/1992, Απόφαση του Εφετείου Αθηνών, που έχει προσαρτηθεί στο υπ'αριθμόν 6740/93 συμβόλαιό μου,. εκδοθείσα επί αιτήσεως των α) Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε. και β) Ελληνικής Τράπεζας Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε., οι οποίες ήταν πιστώτριες κατά ποσοστό τουλάχιστον πενήντα ένα τοις εκατό (51%) του συνόλου των κατά της εταιρείας αυτής απαιτήσεων, σχετική δε ανακοίνωση, για την υπαγωγή της εν λόγω εταιρείας σε ειδική εκκαθάριση δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 2976/1992 ΦΕΚ τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ. Με την άνω Απόφαση υπ'αριθμόν 4299/1992 διορίστηκε ειδική εκκαθαρίστρια της εταιρείας αυτής η συμβαλλόμενη "ΕΘΝΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ", αποδεχθείσα τον διορισμό. Στη συνέχεια, εκδόθηκε η υπ'αριθμόν 7714/1992 Απόφαση του ίδιου δικαστηρίου, που έχει προσαρτηθεί στο υπ'αριθμόν 6740/93 συμβόλαιό μου, με την οποία επετράπη η χωριστή εκποίηση των περιουσιακών στοιχείων της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας πού αποτελούν αυτοτελείς οικονομικές μονάδες, επειδή κρίθηκε ότι η συνολική εκποίηση των περιουσιακών της στοιχείων θα ήταν δυσχερής, λόγω του μεγάλου όγκου της και θα απέφερε μικρό τίμημα, στις εν λόγω δε αυτοτελείς μονάδες περιλαμβάνεται και η αυτοτελής μονάδα παραγωγής που αποκαλείται "ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ".

1.02.- Η άνω αφ'ενός συμβαλλόμενη στο παρόν Εταιρεία, δημοσίευσε στις 25.7.1992 και στις 28.7.1992 στις εφημερίδες ΑΠΟΓΕΥΜΑΤΙΝΗ - ΕΛΕΥΘΕΡΟΤΥΠΙΑ - ΕΞΠΡΕΣ και FINANCIAL TIMES, σχετικά φύλλα των οποίων έχουν προσαρτηθεί στο υπ'αριθμόν 6740/1993 συμβόλαιό μου, Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, γιά όλες τις αυτοτελείς οικονομικές μονάδες της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, στις οποίες περιλαμβανόταν και η άνω αυτοτελής παραγωγική μονάδα, με την ονομασία "ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ", η προθεσμία δε γιά την υποβολή δηλώσεων ενδιαφέροντος μη δεσμευτικών ορίστηκε εικοσαήμερος (20ήμερος) από της κατά τα ανωτέρω πρώτης δημοσιεύσεως της πρόσκλησης. Μέσα στη νόμιμη προθεσμία, η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ κατάρτισε τα προβλεπόμενα από το Νόμο υπομνήματα προσφοράς των προς πώληση αυτοτελών οικονομικών μονάδων της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, μεταξύ δε των υπομνημάτων αυτών κατάρτισε και το από Αυγούστου 1992 υπόμνημα προσφοράς της ανω αυτοτελούς παραγωγικής μονάδας "ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ", στο οποίο έγινε περιγραφή των τότε αποτελούντων το ενεργητικό της μονάδας αυτής περιουσιακών στοιχείων.

Στη συνέχεια, η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ δημοσίευσε στις 1.9.1992 στις εφημερίδες ΝΕΑ - ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ - ΚΕΡΔΟΣ - ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ και FINANCIAL TIMES και στις 2.9.1992 στις εφημερίδες ΕΛΕΥΘΕΡΟΤΥΠΙΑ - ΑΠΟΓΕΥΜΑΤΙΝΗ - ΕΞΠΡΕΣ -

ΕΘΝΟΣ και FINANCIAL TIMES, σχετικά φύλλα των οποίων έχουν προσαρτηθεί στο άνω υπ'αριθ. 6740/1993 συμβόλαιό μου, Διακήρυξη Διενέργειας Δημόσιων Πλειοδοτικών Διαγωνισμών, γιά όλες τις αυτοτελείς οικονομικές μονάδες της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, στις οποίες περιλαμβανόταν και η προαναφερόμενη αυτοτελής μονάδα παραγωγής "ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ", με τη διακήρυξη δε αυτή ορίστηκε α) ως χρόνος λήξης της προθεσμίας υποβολής δεσμευτικών κλειστών προσφορών η 25.9.1992 ώρα 13.00, β) ως αρμόδια συμβολαιογράφος επί του διαγωνισμού πώλησης της εν λόγω αυτοτελούς μονάδας παραγωγής η συμβολαιογράφος Αθηνών Αννα Τσαφαρά και γ) ως χρόνος αποσφράγισης των προσφορών η 28.9.1992 ώρα 11.00. Με τη διακήρυξη αυτή ορίστηκε επίσης, ότι κάθε προσφορά γιά την εν λόγω αυτοτελή μονάδα παραγωγής έπρεπε υποχρεωτικά να συνοδεύεται από εγγυητική επιστολή τράπεζας που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα, γιά ποσό δραχμών 350.000.000. Μέσα στην άνω ορισθείσα προθεσμία υποβολής των προσφορών, γιά την εν λόγω αυτοτελή μονάδα παραγωγής υπεβλήθη προσφορά εκ μέρους της εταιρείας "CURRAGH INC" (ΚΑΡΑΧ ΙΝΚΟΡΠΟΡΕΙΤΕΝΤ), που εδρεύει στον Καναδά, κατά την άνω δε ορισθείσα ημέρα αποσφράγισης των προσφορών, αποσφραγίστηκε από την άνω ορισθείσα αρμόδια συμβολαιογράφο Αθηνών Αννα Τσαφαρά, ο κατατεθείς φάκελλος, εντός του οποίου βρέθηκε έγγραφο, στο οποίο αναφέρονται οι όροι της προσφοράς, δεν βρέθηκε όμως η απαιτούμενη, σύμφωνα με τη διακήρυξη, εγγυητική επιστολή Τράπεζας και συντάχθηκε σχετικά η υπ' αριθμόν 47067/1992 πράξη (Εκθεση Αποσφράγισης Προσφορών), της άνω συμβολαιογράφου, στην οποία βεβαιώνονται όλα τα ανωτέρω.

Στη συνέχεια η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ, με την από 5.10.1992 επιστολή της προς τους πιστωτές του 51% τουλάχιστον των κατά της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας απαιτήσεων, πρότεινε την απόρριψη της άνω προσφοράς, χωρίς να προβεί σε αξιολόγησή της, λόγω της μη νομότυπης υποβολής της, οι πιστωτές δε αυτοί, δηλαδή η ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. και η ΕΤΒΑ Α.Ε., αποδέχθηκαν την πρόταση της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ.

Στη συνέχεια η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ δημοσίευσε στις 20.11.1992 στις εφημερίδες ΝΕΑ - ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ - ΕΞΠΡΕΣ, στις 21.11.1992 στις Εφημερίδες ΕΛΕΥΘΕΡΟΤΥΠΙΑ - ΚΕΡΔΟΣ - ΑΠΟΓΕΥΜΑΤΙΝΗ - FINANCIAL TIMES και στις 23.11.1992 στην εφημερίδα FINANCIAL TIMES, αντίγραφα σχετικών φύλλων των οποίων, έχουν προσαρτηθεί στο προαναφερθέν συμβόλαιό μου υπ'αριθμόν 6740/1993, Διακήρυξη Διενέργειας Επαναληπτικών Δημοσίων Πλειοδοτικών Διαγωνισμών, γιά ορισμένες από τις αυτοτελείς οικονομικές μονάδες της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, δηλαδή γιά όσες δεν τελεσφόρησε ο διεξαχθείς πρώτος διαγωνισμός, στις μονάδες δε αυτές περιλαμβανόταν και η εν λόγω αυτοτελής μονάδα παραγωγής "ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ". Με την διακήρυξη αυτή ορίστηκε α) ως χρόνος λήξης της προθεσμίας υποβολής δεσμευτικών κλειστών προσφορών η 14.12.1992 ώρα 12.00, β) ως αρμόδια

συμβολαιογράφος επί του διαγωνισμού πώλησης της εν λόγω αυτοτελούς μονάδας η άνω συμβολαιογράφος Αννα Τσαφαρά και γ) ως χρόνος αποσφράγισης των προσφορών η 14.12.1992 ώρα 13.00, επίσης δε ορίστηκε ότι κάθε προσφορά γιά την εν λόγω αυτοτελή μονάδα έπρεπε υποχρεωτικά να συνοδεύεται από εγγυητική επιστολή, κατά τα ανωτέρω, δραχμών 350.000.000. Εντός της άνω ορισθείσης προθεσμίας γιά την υποβολή προσφορών, ουδεμία προσφορά υποβλήθηκε γιά την εν λόγω αυτοτελή μονάδα παραγωγής, όπως μου δηλώθηκε και προκύπτει άλλωστε από την προσαρτώμενη στο παρόν συμβόλαιό μου επιστολή της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ από 21.12.1992 προς τους άνω πιστωτές, γιά τον λόγο δε αυτό δεν συντάχθηκε σχετική Εκθεση Αποσφράγισης Προσφοράς γιά την εν λόγω αυτοτελή μονάδα παραγωγής.

1.03.-Στη συνέχεια και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46α Ν. 1892/90, όπως αυτό ίσχυε, μετά την προσθήκη, τροποποίηση και αντικατάσταση διατάξεών του, από το άρθρο 53 Ν. 2224/1994, η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ δημοσίευσε στις 11.10.1994 στις εφημερίδες ΝΕΑ - ΑΠΟΓΕΥΜΑΤΙΝΗ - ΚΕΡΔΟΣ - ΗΜΕΡΗΣΙΑ - FINANCIAL TIMES και στις 12.10.1994 στις εφημερίδες ΕΛΕΥΘΕΡΟΤΥΠΙΑ - ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ - ΕΞΠΡΕΣ - ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ και FINANCIAL TIMES, σχετικά φύλλα των οποίων προσαρτώνται στο παρόν συμβόλαιό μου, Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, γιά την πώληση της εν λόγω αυτοτελούς μονάδας παραγωγής "ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ" και γιά την παράλληλη δημιουργία μονάδας μεταλλουργίας χρυσού, η προθεσμία δε γιά την υποβολή δηλώσεων ενδιαφέροντος, μη δεσμευτικών, ορίστηκε εικοσαήμερος (20ήμερος) από της, κατά τα ανωτέρω, πρώτης δημοσίευσης της πρόσκλησης. Με την πρόσκληση αυτή καλούνταν οι ενδιαφερόμενοι αγοραστές να παραλάβουν από την ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ το σχετικό προβλεπόμενο από το νόμο Υπόμνημα Προσφοράς, το οποίο η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ συνέταξε εκ νέου γιά τις ανάγκες του τρίτου αυτού διαγωνισμού και παρέθεσε σ'αυτό, σύμφωνα με το νόμο, πλήρη και αναλυτική περιγραφή του υφιστάμενου κατά τον χρόνο αυτόν ενεργητικού της εν λόγω αυτοτελούς μονάδας παραγωγής.

Επίσης, με την πρόσκληση αυτή, η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ γνωστοποίησε στους ενδιαφερομένους αγοραστές ότι, κατά την διενέργεια του διαγωνισμού, θα έπρεπε να υποβάλουν, μαζί με την οικονομική προσφορά τους, επιχειρηματικό σχέδιο δράσης, επενδυτικό πρόγραμμα, πρόγραμμα γιά την εξασφάλιση θέσεων εργασίας και εγγυήσεις γιά την εξασφάλιση του πιστούμενου τιμήματος, την τήρηση του επιχειρηματικού σχεδίου, την εφαρμογή του επενδυτικού προγράμματος και τη διατήρηση και δημιουργία θέσεων εργασίας. Επίσης, με την πρόσκληση αυτή, η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ γνωστοποίησε στους ενδιαφερόμενους αγοραστές ότι, κατά την διενέργεια του διαγωνισμού, γιά την αξιολόγηση των προσφορών που θα υποβληθούν, θα συνεκτιμηθούν το προσφερόμενο τίμημα, το επιχειρηματικό σχέδιο, το επενδυτικό πρόγραμμα, οι θέσεις εργασίας, ο βαθμός ασφάλειας της παραγωγικής μεθόδου ως προς την προστασία του περιβάλλοντος, οι παρεχόμενες εγγυήσεις και η

φερεγγυότητα του επενδυτού με τραπεζικά κριτήρια. Επίσης με την πρόσκληση αυτή, η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ γνωστοποίησε στους ενδιαφερομένους αγοραστές ότι το Ελληνικό Δημόσιο την εξουσιοδότησε να ανακοινώσει σ'αυτούς ότι έχει εντάξει την επένδυση της μεταλλουργίας χρυσού στο εγκεκριμένο από την Ευρωπαϊκή Ενωση επιχειρησιακό πρόγραμμα γιά τη βιομηχανία του Β' Κοινοτικού Πλαισίου Στήριξης και ότι θα εξασφαλίσει στον πλειοδότη όλες τις απαιτούμενες άδειες εγκατάστασης και λειτουργίας, σύμφωνα με το νόμο.

Στη συνέχεια, η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ δημοσίευσε στις 19.11.1994 στις εφημερίδες ΕΞΠΡΕΣ - ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ - ΕΛΕΥΘΕΡΟΤΥΠΙΑ, στις 21.11.1994 στις Εφημερίδες ΝΕΑ - ΑΠΟΓΕΥΜΑΤΙΝΗ, στις 22.11.1994 στις εφημερίδες ΚΕΡΔΟΣ - ΗΜΕΡΗΣΙΑ - FINANCIAL TIMES και στις 23.11.1994 στις Εφημερίδες ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ - FINANCIAL TIMES, σχετικά φύλλα των οποίων προσαρτώνται στο παρόν, Διακήρυξη Διενέργειας Τρίτου Δημοσίου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού γιά την πώληση του ενεργητικού της εν λόγω αυτοτελούς μονάδας παραγωγής, στην διακήρυξη δε αυτή ορίστηκε: α) ως χρόνος λήξης της προθεσμίας υποβολής δεσμευτικών κλειστών προσφορών, η 19.12.1994 ώρα 13.00, ως σαν χρόνος αποσφράγισης των προσφορών η 20.12.1994 ώρα 9.30', ως αρμόδια δε επί του διαγωνισμού αυτού συμβολαιογράφος ορίστηκα εγώ. Επίσης, με τη διακήρυξη αυτή, η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ γνωστοποίησε εκ νέου στους ενδιαφερομένους αγοραστές, όλα όσα είχε γνωστοποιήσει σ'αυτούς με την ανωτέρω αναφερθείσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, τόσο ως προς τις υποχρεώσεις τους γιά το περιεχόμενο των προσφορών τους, καθώς και γιά τα στοιχεία που θα συνεκτιμηθούν κατά την αξιολόγηση των προσφορών αυτών, όσο και ως προς τις ανακοινώσεις του Ελληνικού Δημοσίου, γιά την ένταξη της σχεδιαζόμενης επένδυσης γιά τη δημιουργία μονάδας παραγωγής χρυσού στο δεύτερο Κοινοτικό Πλαίσιο Στήριξης και γιά την εξασφάλιση στον πλειοδότη όλων των απαιτουμένων αδειών εγκατάστασης και λειτουργίας σύμφωνα με το νόμο. Κάθε προσφορά έπρεπε να συνοδεύεται από εγγυητική επιστολή τράπεζας που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα, γιά ποσό δραχμών 350.000.000, σύμφωνα με ρητό όρο της άνω διακήρυξης.

1.04.- Η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ, στη συνέχεια, κατέθεσε σε μένα, ως επί του πλειοδοτικού διαγωνισμού συμβολαιογράφο, κλειστό και σφραγισμένο με ισπανικό κερί φάκελλο, εντός του οποίου, όπως μου εδήλωσε διά των εμφανισθέντων εκπροσώπων της, περιέχονταν δύο (2) όμοια αντίτυπα του εγκριθέντος από την ίδια συστήματος αξιολόγησης των προσφορών που θα υποβληθούν, συντάχθηκε δε σχετικά η υπ'αριθμόν 8661/16.12.1994 πράξη μου κατάθεσης κλειστού σφραγισμένου φακέλλου, με την οποία ορίστηκε ότι η αποσφράγιση του φακέλλου αυτού θα γίνει στις 20.12.1994 και ώρα 15.00'.

1.05.- Μέσα στην άνω ορισθείσα προθεσμία, υπέβαλαν νόμιμα προσφορές, συνοδευόμενες από την απαιτούμενη εγγυητική επιστολή, α) η ως εκ τρίτου συμβαλλόμενη στο παρόν εταιρεία με την επωνυμία "TVX GOLD INC", (ΤΙ.ΒΙ.ΕΧ ΓΚΟΛΝΤ ΙΝΚΟΡΠΟΡΕΙΤΕΝΤ) που εδρεύει στον Καναδά και β) η εταιρεία

με την επωνυμία "NEW CREST MINING LIMITED", (ΝΙΟΥ ΚΡΕΣΤ ΜΙΝΙΓΚ ΛΙΜΙΤΕΝΤ), που εδρεύει στην Αυστραλία. Σύμφωνα με τη διακήρυξη στις 20.12.1994 και ώρα 9.30', διενήργησα την αποσφράγιση των προσφορών, στο γραφείο μου παρουσία εκπροσώπων της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ και των δύο εταιρειών που υπέβαλαν προσφορές, συντάχθηκε δε σχετικά και υπογράφηκε η υπ' αριθμόν 8676/1994 έκθεσή μου αποσφράγισης, στην οποία προσαρτήθησαν αντίγραφα των δύο υποβληθεισών προσφορών, σε κείμενο αποδοθέν στην Ελληνική και την Αγγλική γλώσσα και η οποία υπογράφηκε από όλους τους παραστάντας κατά την αποσφράγιση και από εμένα.

1.06.- Στη συνέχεια, αυθημερόν, δηλαδή στις 20.12.1994 και ώρα 15.00', έγινε αποσφράγιση του παραπάνω φακέλλου, στον οποίο περιέχονταν τα δύο (2) όμοια αντίτυπα του συστήματος αξιολόγησης των προσφορών, κατά την αποσφράγιση δε διαπιστώθηκε ότι πράγματι το περιεχόμενο του φακέλλου ήταν αυτό που μου είχε δηλωθεί κατά την κατάθεσή του, συντάχθηκε σχετικά ή υπ'αριθμόν 8682/1994 πράξη μου αποσφράγισης κλειστού σφραγισμένου φακέλλου και παρέδωσα στους εδώ εμφανισθέντες εκπροσώπους της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ, παρουσία των οποίων έγινε η αποσφράγιση, το ένα (1) από τα δύο όμοια αντίτυπα που περιέχονταν στον φάκελλο, νόμιμα επικυρωμένο από εμένα:

1.07.- Η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ, μέσα στη νόμιμη προθεσμία, συνέταξε "Συνοπτική Εκθεση Αξιολόγησης" των πιό πάνω προσφορών, την οποία υπέβαλε, με την από 30.1.1995 επιστολή της, αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στο παρόν, στους πιστωτές που συγκεντρώνουν το 51% τουλάχιστον των απαιτήσεων κατά της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, δηλαδή στην ΕΤΕ και στην ΕΤΒΑ.

Η Αξιολόγηση αυτή, όπως ρητά σ'αυτήν αναφέρεται, βασίστηκε σε συγκριτική κατάταξη των δύο πιό πάνω προσφορών εκ μέρους της ειδικής συμβούλου της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ "Εθνικής Τράπεζας Επενδύσεων Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε." (ΕΤΕΒΑ), ύστερα από βαθμολόγησή τους, με ποσοτικά και ποιοτικά κριτήρια, σύμφωνα με το προαναφερθέν σύστημα αξιολόγησης, ως προς τα τεχνικής φύσεως δε κεφάλαια των δύο προσφορών η σχετική έκθεση της ΕΤΕΒΑ στηρίχθηκε σε μελέτη του τεχνικού συμβούλου της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ Τμήματος Μηχανικών Μεταλλείων - Μεταλλουργών του Εθνικού Μετσοβείου Πολυτεχνείου. Με την άνω "Συνοπτική Εκθεση Αξιολόγησης" η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ έκρινε ως πλέον συμφέρουσα την προσφορά της εταιρείας "TVX GOLD INC" και πρότεινε την κατακύρωση της εν λόγω αυτοτελούς μονάδας παραγωγής στην εταιρεία αυτή.

1.08.- Οι προαναφερόμενοι πιστωτές, σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 7α άρθρ. 46α Ν. 1892/90, όπως η διάταξη αυτή προστέθηκε από την παρ. 2 άρθρ. 53 Ν. 2224/94 και ερμηνεύτηκε αυθεντικά με την παρ. 2 άρθρ. 2 Ν. 2302/1995, ενέκριναν την πρόταση της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ γιά ανάδειξη ως πλειοδότριας της άνω εταιρείας "TVX GOLD INC", με τις από 1.3.1995 σχετικές επιστολές τους προς την ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ, αντίγραφα των οποίων προσαρτώνται στο παρόν συμβόλαιό μου, έδωσαν δε με τις ίδιες επιστολές εντολή στην

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ να ζητήσει βελτιώσεις και διευκρινίσεις της προσφοράς της εταιρείας αυτής, ως προς τον τρόπο υπολογισμού και τον χρόνο καταβολής των τόκων του πιστουμένου τιμήματος, ως προς τις υποχρεώσεις της πλειοδότριας σε περίπτωση εφαρμογής μεθόδου παραγωγής χρυσού διαφορετικής από την προτεινόμενη στην προσφορά της, ως προς το ύψος του τιμήματος ή τουλάχιστον του άμεσα καταβλητέου μέρους του, ως προς τις εξασφαλιζόμενες θέσεις εργασίας, ως προς τις εγγυήσεις τήρησης των όρων του συμβολαίου και τις κυρώσεις σε περίπτωση παραβάσεώς τους, ως προς το ποσό που θα διαθέσει η πλειοδότρια γιά άμεση αντιμετώπιση της βλάβης του περιβάλλοντος και ως προς οποιοδήποτε άλλο σημείο της προσφοράς, το οποίο, κατά την κρίση της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ, έχρηζε διευκρινίσεως ή επιδεχόταν βελτίωση.

1.09.- Σε εκτέλεση της άνω εντολής, η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ, με την από 2.3.1995 επιστολή της, αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στο παρόν, προς την προαναφερόμενη εταιρεία "TVX GOLD INC", της γνωστοποίησε ότι οι πιστωτές Ε.Τ.Ε. και Ε.Τ.Β.Α. συμφωνούν κατ'αρχήν στην ανάδειξή της ως πλειοδότριας και ότι ζήτησαν τις πιό πάνω βελτιώσεις και διευκρινίσεις της προσφοράς της, της δήλωσε δε ότι μόνο μετά την παροχή των διευκρινίσεων αυτών και την επιτυχή έκβαση της προσπάθειας βελτίωσης όρων της προσφοράς της, θα ανακηρυσσόταν αυτή ως τελική πλειοδότρια και θα κατακυρωνόταν σ'αυτήν η εν λόγω αυτοτελής μονάδα παραγωγής.

1.10. <u>Προσφορά - Βελτιώσεις</u>

"Ήδη, μετά από διαπραγματεύσεις, στις οποίες παρενέβη και το Ελληνικό Δημόσιο, η "TVX GOLD Inc" προέβη σε διευκρινίσεις και βελτιώσεις των όρων της προσφοράς της με τις από 3.3.1995, 15.3.1995, 20.3.1995 και 10.5.1995 επιστολές της προς την ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ, αντίγραφα των οποίων προσαρτώνται στο παρόν συμβόλαιό μου. Μετά ταύτα η προσφορά της "TVX GOLD Inc.", ισχύει σε όλους της τους όρους, όπως αυτοί βελτιώθηκαν ή διευκρινίσθηκαν, κατά τα αναλυόμενα όρο προς όρο στις προσαρτώμενες στο παρόν προαναφερόμενες αρχική προσφορά και επιστολές βελτιώσεις της".

1.11.- Στη συνέχεια, η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ, με τις: α) υπ'αριθ. 3706/24.3.1995 και β) 4214/31.5.95 επιστολές της, αντίγραφα των οποίων προσαρτώνται στο παρόν, γνωστοποίησε στους άνω πιστωτές ΕΤΕ και ΕΤΒΑ την βελτίωση των όρων της προσφοράς της εταιρείας "TVX GOLD INC.", οι πιστωτές δε αυτοί ενέκριναν οριστικά την άνω "έκθεση αξιολόγησης" και την προτεινόμενη μ'αυτή κατακύρωση της εν λόγω αυτοτελούς μονάδας παραγωγής στην εταιρεία "TVX GOLD INC.", σύμφωνα με τους βελτιωθέντες όρους της προσφοράς της, με τις υπ'αριθ. Ε 44/2.6.95 επιστολή της ΕΤΕ και υπ'αριθ. 6336/6.6.95 επιστολή της ΕΤΒΑ προς την ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ, αντίγραφα των οποίων προσαρτώνται στο παρόν η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ, με την υπ'αριθ. 4372/15.6.1995 επιστολή της, αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στο παρόν, κάλεσε την εταιρεία αυτή, να της γνωστοποιήσει την εταιρεία που θα την

υποκαταστήσει κατά τα ανωτέρω, στη σύναψη και εκτέλεση του παρόντος, η εταιρεία δε αυτή γνωστοποίησε με την 20.6.1995 επιστολή της προς την ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ την αφ'ετέρου συμβαλλόμενη στο παρόν εταιρεία με την επωνυμία "TVX HELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΧΡΥΣΟΥ".

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΙ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ - ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΟΥ

Τα πάσης φύσεως περιουσιακά στοιχεία, τα οποία αποτελούν το σύνολο του ενεργητικού της άνω μεταβιβαζόμενης αυτοτελούς μονάδας παραγωγής, "ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ" περιγράφονται και έχουν ως ακολούθως:

Α.-ΑΚΙΝΗΤΑ

Αρθρο 2

Η υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία έχει αποκτήσει κατά πλήρες δικαίωμα κυριότητας, νομής και κατοχής, είτε με αγορά, είτε με κήρυξη υπέρ αυτής και συντέλεση αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, διάφορες εδαφικές εκτάσεις, μετά των επ'αυτών κτισμάτων, οι οποίες βρίσκονται στις κτηματικές περιφέρειες των Κοινοτήτων Στρατωνίου, Στρατονίκης, Σταγείρων, Νεοχωρίου, Βαρβάρας και Ολυμπιάδας του Νομού Χαλκιδικής, εν μέρει δε σήμερα εντός των ορίων των οικισμών ωρισμένων εκ των Κοινοτήτων αυτών.

Από τον χρόνο κτήσεως κάθε μίας από τις εδαφικές εκτάσεις, που έχουν περιέλθει, κατά τα ανωτέρω, στην κυριότητα, νομή και κατοχή της υπό εκκαθάριση εταιρείας, μέχρι σήμερα, έχουν επέλθει διάφορες μεταβολές στην νομική και πραγματική κατάσταση αυτών, είτε λόγω πραγματικής συνένωσης πολλών από τις εκτάσεις αυτές, είτε λόγω ρυμοτόμησής τους, είτε λόγω απόδοσής τους σε κοινή χρήση, είτε λόγω κατάληψής τους από τρίτους, είτε λόγω δωρεάς τους από την υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία στο Δημόσιο, σε Οργανισμούς και Ν.Π.Δ.Δ. καθώς και σε Κοινωνικούς Φορείς για τη στέγαση υπηρεσιών τους ή την ανάπτυξη δραστηριοτήτων τους. Οι μετά τις πιο πάνω μεταβολές, ευρισκόμενες σήμερα στην απόλυτη και αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, εδαφικές εκτάσεις, μετά των επ'αυτών κτισμάτων και βιομηχανικών-μεταλλευτικών εγκαταστάσεων, περιγράφονται λεπτομερώς στη συνέχεια του παρόντος και προσδιορίζονται επακριβώς, κατά τις θέσεις, τα όρια και τις διαστάσεις τους, στα τοπογραφικά διαγράμματα που προσαρτώνται στο παρόν.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Ι. ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΣΤΑΓΕΙΡΩΝ ΚΑΙ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ

Α) ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΠΙΑΒΙΤΣΑ"

1) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στη θέση "Πιάβιτσα", εντός της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας

Σταγείρων Νομού Χαλκιδικής, έχει συνολική έκταση μέτρων τετραγωνικών εξήντα τριών χιλιάδων τριάντα επτά και σαράντα τριών εκτοστών (63.037,43) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς Α-Β μήκους μέτρων εκατόν ενενήντα ενός και εβδομήντα έξι εκατοστών (191,76) με δημόσια δασική έκταση, Δυτικά επί τεθλασμένης πλευράς Θ-Ι-Κ-Λ συνολικού μήκους μέτρων διακοσίων δέκα και πενήντα επτά εκατοστών (210,57) με χέρσα έκταση και πέραν αυτής με ρέμμα "Πιάβιτσα", Βόρεια επί τεθλασμένης πλευράς Λ-Μ-Α συνολικού μήκους μέτρων τριακοσίων είκοσι πέντε και εξήντα οκτώ εκτατοστών (325,68) με δημόσια δασική έκταση και Νότια επί τεθλασμένης πλευράς Θ-Η-Ζ-Ε-Δ-Γ-Β συνολικού μήκους μέτρων τριακοσίων εξήντα οκτώ και τριάντα δύο εκατοστών (368,32) εν μέρει με δημόσια δασική έκταση και εν μέρει με ακίνητο ιδιοκτησίας Θεοδωρίδου, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται στο προσαρτώμενο στο παρόν συμβόλαιό μου τοπογραφικό διάγραμμα υπ'αριθμόν ένα (1) από Ιουνίου 1995 του Αγρονόμου και τοπογράφου Μηχανικού Αστερίου Ψέμμα, στο οποίο το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς κατά την θέση, τα μήκη των πλευρών του και τις ορθογώνιες συντεταγμένες των κορυφών του εξαρτημένες από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο, προσδιορίζεται δε περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι, Κ, Λ, Μ,Α και επί του οποίου υφίσταται υπεύθυνη δήλωση κατά το Ν. 651/1977 του συντάξαντος αυτό μηχανικού, σύμφωνα με την οποία, το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Σταγείρων και εκτός της περιμετρικής ζώνης αυτού και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Μέσα στο πιο πάνω ακίνητο βρίσκονται ερείπια βιομηχανικών οικημάτων και μεταλλευτικών εγκαταστάσεων, υπολείμματα παλιάς σιδηροδρομικής γραμμής, ένα παλιό και μη χρησιμοποιούμενο σήμερα μεταλλευτικό φρέαρ ("πηγάδι"), καθώς και τμήματα ιδιωτικών δρόμων της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας.

Το ακίνητο αυτό μέτρων τετρ. εξήντα τριών χιλιάδων τριάντα επτά (63.037) κατά τους τίτλους κτήσεώς του, συνορεύει κατά τους τίτλους κτήσεώς του περιμετρικά με το ρέμμα Πιάβιτσα και με άλλες εκτάσεις της ήδη εκκαθαρισθείσης και λυθείσης εταιρείας με την επωνυμία "Ανώνυμος Εταιρείας Μεταλλείων Κασσάνδρας", όπως αυτό απεικονίζεται στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Ηρακλή Γρυπάρη, περιήλθε δε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από την πιο πάνω "Ανώνυμη Εταιρεία Μεταλλείων Κασσάνδρας", μαζί με άλλες εδαφικές εκτάσεις και με όλα τα επ'αυτών κτίσματα και με όλα τα κινητά πράγματα και τα παραχωρηθέντα σ'αυτήν μεταλλεία και δικαιώματα μεταλλευτικών ερευνών, δυνάμει του υπ'αριθμόν 15124/1927 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεράσιμου Σκιαδαρέση, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το υπ'αριθμ. 15430/1929 συμβόλαιο του ίδιου συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένα στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο Β' με αριθμούς 317 και 318 αντίστοιχα.

2) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στη θέση "Πιάβιτσα", εντός της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Νεοχωρίου Νομού Χαλκιδικής, έχει συνολική έκταση μέτρων

τετραγωνικών τριών χιλιάδων σαράντα έξι (3.046,00) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς Γ-Δ μήκους μέτρων δώδεκα και 14/00 (12,14) με ιδιοκτησία Χρήστου Χιούτη και επί πλευράς Ε-Ζ-Η συνολικού μήκους μέτρων εξήντα επτά και 61/00 (67,61) εν μέρει με δρόμο και εν μέρει με ακίνητο ιδιοκτησίας Γεωργίου Μαλανδρή, Δυτικά επί πλευράς τεθλασμένης Θ-Ι-Κ-Α συνολικού μήκους μέτρων εβδομήντα ενός και ογδόντα δύο εκατοστών (71,82) εν μέρει με ακίνητο ιδιοκτησίας Αντωνίου Χιούτη και εν μέρει με αγροτική οδό, Βόρεια επί τεθλασμένης πλευράς Α-Β-Γ-Δ συνολικού μήκους μέτρων εξήντα και είκοσι τεσσάρων εκατοστών (60,24) εν μέρει με ακίνητο ιδιοκησίας Αντωνίου Χιούτη και εν μέρει με ακίνητο ιδιοκτησίας Χρήστου Χιούτη και Νότια επί πλευράς Ε-Δ μήκους μέτρων είκοσι έξι και 12/00 (26,12) με δρόμο μεταφοράς μεταλλευμάτων και επί πλευράς Η-Θ μήκους μέτρων σαράντα έξι και είκοσι εννέα εκατοστών (46,29) με ακίνητο ιδιοκτησίας κληρονόμων Αντωνίου Γκάτζιου, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται στο προσαρτώμενο στο παρόν συμβόλαιό μου τοπογραφικό διάγραμμα υπ'αριθμόν δέκα τρία (13) από Ιουνίου 1995 του πιο πάνω μηχανικού, στο οποίο το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς κατά την θέση, τα μήκη των πλευρών του και τις ορθογώνιες συντεταγμένες των κορυφών του εξαρτημένες από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο, προσδιορίζεται δε περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α και επί του οποίου υφίσταται υπεύθυνη δήλωση, κατά το Ν. 651/1977 του συντάξαντος αυτό μηχανικού, σύμφωνα με την οποία το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Νεοχωρίου και εκτός της περιμετρικής ζώνης αυτού και ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Μέσα στο πιο πάνω ακίνητο βρίσκεται παλιό ερειπωμένο βιομηχανικό οίκημα καθώς και τμήμα ιδιωτικού δρόμου της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας.

Το ακίνητο αυτό, συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων (4.000), συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, περιμετρικά με δρόμο και με αγρούς Αναστασίας Νικ. Διαμαντούδα, Βασιλείου Βασιλειάδη και Χιούτη, περιήλθε δε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τις Ιφιγένεια Γεωργίου Χριστοδούλου και Ελευθερία Αντωνίου Γκάτζιου, δυνάμει του υπ'αριθμόν 6344/1951 συμβολαίου του συμβολαιογραφούντος Ειρηνοδίκη Αρνης Θεμιστοκλή Μαυρογορδάτου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο Ε'με αριθμό 1486.

Β) ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΝΥΦΗΣ ΓΕΦΥΡΙ" ΣΤΑΓΕΙΡΩΝ

3) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται τση θέση "ΝΥΦΗΣ ΓΕΦΥΡΙ" της Κτηματικής Περιφέρειας της Κοινότητας Σταγείρων, νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών εξακοσίων και ενός εκατοστού (600,01) και συνορεύει Βόρεια επί πλευράς Ε-Α μήκους μέτρων πενήντα και 29/οο (50,29) με ιδιοκτησία Αποστόλου Σπανού, Νοτιοανατολικά επί πλευράς Α-Β-Γ συνολικού μήκους μέτρων σαράντα τεσσάρων και 31/οο (44,31) και Δυτικά επί πλευράς Ε-Δ-Γ συνολικού μήκους μέτρων είκοσι έξι και 41/οο (26,41) με ρέμμα "Νύφης γεφύρι", όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και

καθορίζεται επακριβώς με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α στο προσαρτώμενο στο παρόν συμβόλαιό μου τοπογραφικό διάγραμμα υπ'αριθμόν δέκα τέσσερα (14) από Ιουνίου 1995 του πιό πάνω μηχανικού, στο οποίο υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάκτη του, κατά του ν. 651/1977 ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό συνορεύει κατά τους τίτλους κτήσεώς του Ανατολικά με ρέμμα, Δυτικά με άλλον αγρό του ίδιου του δικαιοπαρόχου της υπό εκκαθάριση εταιρείας, βόρεια με αγρό κληρονόμων Αποστόλου Σπανού και Νότια με ρέμμα, όπως αυτό απεικονίζεται στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα, περιήλθε δε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Βασίλειο Αλεξ. Βασιλειάδη, δυνάμει του υπ'αριθμόν 18143/1961 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Πολυγύρου Νικολάου Ζαμπούνη, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία, στον τόμο 6, με αριθμό 2347, στον δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει με άτυπη αγορά από τους αδελφούς Σιάκου, προ πολλών ετών από της μεταβιβάσεώς του και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία Κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το προσαρτηθέν στο πιό πάνω συμβόλαιο Πιστοποιητικό της Κοινότητας Σταγείρων.

ΙΙ. ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΡΑΤΟΝΙΚΗΣ

Α. ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΣΤΡΑΤΟΝΙΚΗΣ

1) Ενα (1) οικόπεδο, άρτιο και οικοδομήσιμο, που βρίσκεται μέσα στα όρια του σχεδίου της Κοινότητας Στρατονίκης Νομού Χαλκιδικής, έχει συνολική έκταση μέτρων τετραγωνικών χιλίων τριών και ογδόντα οκτώ εκατοστών (1.003,88) και συνορεύει ΒορειοΑνατολικά επί πλευράς Α-Α1-Β συνολικού μήκους μέτρων πενήντα οκτώ (58,00) με το όριο του σχεδίου του οικισμού Στρατονίκης και πέρα αυτού με αγροτική ιδιοκτησία της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, Νοτιοανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς Β-Γ-Δ συνολικού μήκους μέτρων δέκα έξι και δέκα εκατοστών (16,10) με κοινοτική οδό, ΝοτιοΔυτικά επί τεθλασμένης πλευράς Δ-Ε-Ζ συνολικού μήκους μέτρων τριάντα οκτώ και ογδόντα πέντε εκατοστών (38,85) με Κοινοτική οδό και ΒόρειοΔυτικά επί τεθλασμένης πλευράς Ζ-Η-Θ-Ι-Α συνολικού μήκους μέτρων τριάντα δύο και πενήντα επτά εκατοστών (32,57) με οικόπεδο Κων/νου και Αλκιβιάδη Χασάπη, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται στο προσαρτώμενο στο παρόν συμβόλαιό μου τοπογραφκό διάγραμμα υπ'αριθμόν δύο (2) από Ιουνίου 1995 του πιο πάνω μηχανικού, στο οποίο αυτό καθορίζεται επακριβώς κατά την θέση, τις κορυφές και τα μήκη των πλευρών του, προσδιορίζεται δε περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Α1,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Α και αποτελείται απο δύο επιμέρους συνεχόμενα και συνενωθέντα οικόπεδα και συγκεκριμένα από τα οικόπεδα με αύξοντες αριθμούς ένα (1), και δύο (2) εμβαδού του μεν υπ'αριθμόν ένα (1) μέτρων τετραγωνικών διακοσίων δώδεκα και εβδομήντα πέντε εκατοστών (212,75) του δε υπ'αριθμόν δύο (2) μέτρων

τετραγωνικών επτακοσίων ενενήντα ενός και δέκα τριών εκατοστών (791,13) και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματαος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977, ότι καθ'ένα από τα ανωτέρω δύο επιμέρους οικόπεδα που αποτελούν το εν λόγω συνολικό ακίνητο βρίσκεται μέσα στο σχέδιο της Κοινότητας Στρατονίκης και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Μέσα στο ακίνητο αυτό βρίσκονται υπολείμματα παλιού γκρεμισμένου κτίσματος. Τα ακίνητα αυτά περιήλθαν στην υπό εκκαθάριση εταιρεία ως ακολούθως:

α) το υπ'αριθμόν ένα (1) δυνάμει του υπ'αριθμ. 11842/1968 συμβολαίου του Συμβ/φου Αρνης Γρηγ. Μπύρου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 21 και με αριθμό 84, κείμενο στη θέση "Γαλαρία", εκτάσεως κατά τον τίτλο κτήσεως περίπου εξακοσίων μέτρων τετρ. συνορευόμενο επίσης κατά τον τίτλο κτήσεως ανατολικά με ρέμμα Αγίας Παρασκευής (λάκκο εκτός μεταλλευτικής στοάς), δυτικά και βόρεια με ιδιοκτησία Κων. και Αλκιβιάδου Χασάπη και νότια με ιδιοκτησία Παντ. Σιδέρη.

β) το υπ'αριθμόν δύο (2) τμηματικά ως ακολούθως: το 1/2 εξ αδιαιρέτου ακινήτου δυνάμει του υπ'αριθμ. 16658/1973 συμβολαίου του αυτού ως άνω Συμβ/φου και κατά το υπόλοιπο 1/2 εξ αδιαιρέτου δυνάμει του υπ'αριθμ. 24092/1981 συμβολαίου του αυτού ως άνω Συμβ/φου Αρνης, νόμιμα μεταγραμμένα στα πιο πάνω βιβλια στους τόμους 38 και 67 και με αριθμούς 15 και 49 αντίστοιχα. Το ακίνητο αυτό κείμενο στη θέση "Γαλαρία" εκτάσεως μέτρων τετρ. δύο χιλιάδων (2.000) περίπου κατά τους τίτλους κτήσεως συνορεύεται ομοίως ανατολικά με ρέμμα Αγίας Παρασκευής, δυτικά με δρόμο και εν μέρει με ιδιοκτησία κληρονόμων Ιωάννου Χασάπη, βόρεια με ιδιοκτησία κληρονόμων Ιωάν. Χασάπη και εν μέρει με ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας και νότια με δρόμο.

2) Ενα (1) οικόπεδο άρτιο και οικοδομήσιμο, που βρίσκεται μέσα στα όρια του πιο πάνω σχεδίου, έχει συνολική έκταση μέτρων τετραγωνικών εξακοσίων ενενήντα έξι και πενήντα έξι εκατοστών (696,56) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς Η-Ζ μήκους μέτρων έξι και σαράντα εκατοστών (6,40), Βόρεια επί τεθλασμένης πλευράς Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ συνολικού μήκους μέτρων σαράντα τεσσάρων και εξήντα έξι εκατοστών (44,66) και Νότια επί πλευράς μήκους Κ-Ι-Θ-Η μέτρων σαράντα πέντε και τριάντα επτά εκατοστών (45,37) με κοινοτικές οδούς και Δυτικά επί τεθλασμένης πλευράς Κ-Λ-Α συνολικού μήκους μέτρων είκοσι δύο και δέκα εκατοστών (22,10) με οικόπεδο Μενελάου Παπακωνσταντίνου, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο προσαρτώμενο στο παρόν συμβόλαιό μου πιο πάνω αναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο αυτό προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Α και αποτελείται από τρία επιμέρους, συνεχόμενα και συνενωθέντα οικόπεδα και συγκεκριμένα από τα οικόπεδα με αύξοντες αριθμούς τρία (3), το οποίο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία από αγορά δυνάμει του υπ'αριθμόν 15887/72 συμβολαίου Συμβ/φου Αρνης Γρηγ. Μπύρου, τέσσερα (4), το οποίο περιήλθε στην υπό

εκκαθάριση εταιρεία από αγορά δυνάμει του υπ'αριθμ. 14823/72 συμβολαίου του Συμβ/φου Αρνης Γρηγ. Μπύρου και πέντε (5) το οποίο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία από αγορά δυνάμει του υπ'αριθμ. 11912/68 συμβολαίου του Συμβ/φου Αρνης Γρηγ. Μπύρου αντίστοιχα, εμβαδού του υπ'αριθμόν τρία (3) μέτρων τετραγωνικών διακοσίων εβδομήντα τεσσάρων (274,00), του υπ'αριθμ. τέσσερα (4) μέτρων τετραγωνικών εκατόν ενενήντα τριών (193,00) και του υπ'αριθμ. πέντε (5) μέτρων τετραγωνικών διακοσίων είκοσι εννέα και πενήντα έξι εκατοστών (229,56) και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977, ότι καθ'ένα από τα ανωτέρω τρία επιμέρους οικόπεδα που αποτελούν το εν λόγω συνολικό ακίνητο βρίσκεται μέσα στο σχέδιο της Κοινότητας Στρατονίκης και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Τα προπεριγραφόμενα επί μέρους υπ'αριθμ. 3,4 και 5 ακίνητα περιήλθαν στην υπό εκκαθάριση εταιρεία ως ακολούθως:

α) το υπ'αύξ. αριθμό τρία (3) δυνάμει του υπ'αριθμ. 15887/72 συμβολαίου του ως άνω Συμβ/φου Αρνης, νόμιμα μεταγραμμένου στα ως άνω βιβλια στον τόμο 36, με αριθμό 3, κείμενο εντός του χωρίου Στρατονίκης εκτάσεως κατά τον τίτλο κτήσεως μέτρων τετρ. διακοσίων εβδομήντα τεσσάρων (274) και συνορευόμενο ομοίως ανατολικά με οικία και οικόπεδο της υπό εκκαθάριση εταιρείας, δυτικά με οικόπεδο Μενελάου Παπακωνσταντίνου, βόρεια και νότια με κοινοτική οδό.

β) το υπ'αύξ.αριθμό τέσσερα (4) δυνάμει του υπ'αριθμ. 14823/72 συμβολαίου του ως άνω Συμβ/φου Αρνης, νόμιμα μεταγραμμένου στα ως άνω βιβλια στον τομο 33 και με αριθμό 56, εκτάσεως κατά τον τίτλο κτήσεως μέτρων τετρ. εκατόν ενενήντα τριών (193) και συνορευόμενο ομοίως ανατολικά με οικία της υπό εκκαθάριση εταιρείας, δυτικά με οικία Θωμά Λάλου, βόρεια και νότια με κοινοτική οδό.

γ) το υπ'αύξ. αριθμό πέντε (5) δυνάμει του υπ'αριθμ. 11912/68 συμβολαίου του ως άνω Συμβ/φου Αρνης, νόμιμα μεταγραμμένου στα ως άνω βιβλία στον τόμο 22, με αριθμό 2, κείμενο εντός του χωρίου Στρατονίκης, εκτάσεως κατά τον τίτλο κτήσεως μέτρων τετρ. διακοσίων είκοσι εννέα και πενήντα έξι εκατοστών (229,56) και συνορευόμενο ομοίως ανατολικά με κοινοτική οδό, δυτικά με οικία Ελένης Χουβαρδά, βόρεια και νότια με κοινοτική οδό.

3) Ενα (1) οικόπεδο άρτιο και οικοδομήσιμο, που βρίσκεται μέσα στα όρια του πιο πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών οκτακοσίων ογδόντα (880,00) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς ΔΕ μήκους μέτρων δέκα τεσσάρων και εβδομήντα επτά εκατοστών (14,77) με οικόπεδο Χρήστου Μήλλιου, Δυτικά επί τεθλασμένης πλευράς Α-Ν-Μ-Λ συνολικού μήκους μέτρων τριάντα και εξήντα εννέα εκατοστών (30,69) με οικόπεδο Ναούμ Μήλλιου, και με οικόπεδο Δημητρίου Τσάνακα, Βόρεια επί πλευράς Α-Β-Γ-Δ μήκους μέτρων σαράντα ενός και τριάντα ενός εκατοστών (41,31) με Κοινοτική οδό και Νότια επί τεθλασμένης πλευράς Λ-Κ-Ι-Η-Ζ-Ε συνολικού μήκους μέτρων τριάντα εννέα και είκοσι δύο

εκατοστών (39,22) με οικόπεδο Δημητρίου Τσανακά και με οικόπεδο Χρήστου Μήλλιου, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο προσαρτώμενο στο παρόν συμβολαιό μου, πιο πάνω αναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο αυτό προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ, Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Α, φέρει δε τον αύξοντα αριθμό έξι (6) και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται μέσα στα όρια του σχεδίου της Κοινότητας Στρατονίκης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία από αγορά με το υπ'αριθμ. 15020/72 συμβόλαιο του Συμβ/φου Αρνης Γρηγ. Μπύρου, νόμιμα μεταγραμμένου στα ως άνω βιβλια στον τόμο 34, με αριθμό 12, κείμενο εντός του χωρίου Στρατονίκης, εκτάσεως κατά τον τίτλο κτήσεως μέτρων τετρ. οκτακοσίων ογδόντα (880) και συνορευόμενο ομοίως ανατολικά με ιδιοκτησία Χρήστου Μήλλιου, δυτικά με ιδιοκτησία Νασύμ Μήλλιου, βόρεια με κοινοτική οδό και νότια με ιδιοκτησία Ελένης Μορφούλη.

4) Ενα (1) οικόπεδο άρτιο και οικοδομήσιμο, που βρίσκεται μέσα στα όρια του πιο πάνω σχεδίου έχει συνολική έκταση μέτρων τετραγωνικών χιλίων τριακοσίων τριάντα (1.330,00) και συνορεύει Ανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς Ε-Δ-Γ συνολικού μήκους μέτρων είκοσι εννέα και δέκα εκατοστών (29,10) με κοινοτική οδό, Δυτικά επί τεθλασμένης πλευράς Ι-Κ-Λ-Μ συνολικού μήκους μέτρων είκοσι εννέα και εξήντα εκατοστών (29,60) με οικόπεδα Χρήστου Μήλλιου και Δημητρίου Τσανακά, Βόρεια επί τεθλασμένης πλευράς Μ-Ν-Α-Β-Γ συνολικού μήκους μέτρων σαράντα ενός και εξήντα πέντε εκατοστών (41,65) με Κοινόχρηστη έκταση και Νότια επί τεθλασμένης πλευράς Ι-Θ-Η-Ζ-Ε συνολικού μήκους μέτρων σαράντα τεσσάρων και εξήντα πέντε εκατοστών (44,65) με οικόπεδο Ελένης Μορφούλη, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο αυτό προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Α και αποτελείται από δύο επιμέρους συνεχόμενα και συνενωθέντα οικόπεδα και συγκεκριμένα από τα οικόπεδα με αύξοντες αριθμούς επτά (7), το οποίο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία από αγορά δυνάμει του υπ'αριθμ. 16659/73 συμβολαίου του Συμβ/φου Αρνης Γρηγ. Μπύρου και οκτώ (8) το οποίο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία από αγορά δυνάμει του υπ'αριθμ. 16700/73 συμβολαίου του Συμβ/φου Αρνης Γρηγ. Μπύρου, αντίστοιχα, εμβαδού του μεν υπ'αριθμόν επτά (7) μέτρων τετραγωνικών διακοσίων δέκα επτέ (217,00), του δε υπ'αριθμόν οκτώ (8) μέτρων τετραγωνικών χιλίων εκατόν δέκα τριών (1.113,00) και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 657/1977, ότι καθ'ένα απ'τα ανωτέρω δύο επιμέρους οικόπεδα που αποτελούν το εν λόγω συνολικό ακίνητο βρίσκεται μέσα στο σχέδιο της Κοινότητας Στρατονίκης και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Ειδικότερα τα επί μέρους υπ'αριθμ. 7 και 8 ακίνητα περιήλθαν από αγορά στην υπό εκκαθάριση εταιρεία ως ακολούθως:

α) το υπ'αύξοντα αριθμό επτά (7) δυνάμει του υπ'αριθμ. 16659/73 συμβολαίου του ως άνω Συμβ/φου Αρνης, νόμιμα μεταγραμμένου στα ως άνω βιβλία στον τόμο 38, με αριθμό 15, κείμενο στη θέση "Γαλαρία" εκτάσεως κατά τον τίτλο κτήσεως μέτρων τετρ. διακοσίων δέκα επτέ (217) και συνορευόμενο ομοίως ανατολικά με δρόμο προς Μαδέμ Λάκκου, δυτικά και βόρεια με κοινοτική έκταση και νότια με ιδιοκτησία κληρ. Αστερίου Συργιώτου και

β) το υπ'αύξοντα αριθμό οκτώ (8) δυνάμει του υπ'αριθμ. 16700/73 συμβολαίου του ως άνω Συμβ/φου Αρνης, νόμιμα μεταγραμμένου στα ως άνω βιβλία στον τόμο 38, με αριθμό 27, κείμενο στη θέση "Γαλαρία", εκτάσεως κατά τον τίτλο κτήσεως μέτρων τετρ. χιλίκων εκατόν δέκα τριών (1.113) και συνορευόμενο ομοίως ανατολικά με δρόμο προς Μαδέμ Λάκκου, δυτικά με ιδιοκτησία Χρήστου Μήλιου, βόρεια με ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας και νότια με ρέμμα Στόλιας.

5) Ενα (1) οικόπεδο άρτιο και οικοδομήσιμο, που βρίσκεται μέσα στα όρια του πιο πάνω σχεδίου, έχει συνολική έκταση μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων εκατόν πενήντα δύο και ογδόντα έξι εκατοστών (3.152,86) και συνορεύει ΒόρειαΑνατολικά επί πλευράς Α-Α1 μήκους μέτρων σαράντα εννέα και πενήντα τεσσάρων εκατοστών (49,54) και Ανατολικά επί πλευράς Α1-Β-Δ μήκους μέτρων τριάντα και δέκα εκατοστών (30,10) με το όριο του πιο πάνω σχεδίου και πέραν αυτού με αγροτική ιδιοκτησία της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, Δυτικά και Βορειοδυτικά επί τεθλασμένης πλευράς Μ-Ν-Α συνολικού μήκους μέτρων σαράντα εννέα και τριάντα οκτώ εκατοστών (49,38) με οικόπεδο Ιωάννη Αγγελή και Νοτιοδυτικά επί τεθλασμένης πλευράς Μ-Λ-Κ-Ι-Θ-Η-Ζ-Ε-Δ συνολικού μήκους μέτρων ενενήντα εννέα και είκοσι τριών εκατοστών (99,23) με Κοινοτική οδό, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αυτό προσδιορίζεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Α1,Β,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Α και αποτελείται από δύο επιμέρους συνεχόμενα και συνενωθέντα οικόπεδα και συγκεκριμένα από τα οικόπεδα που φέρουν στο διάγραμμα τους αύξοντες αριθμούς εννέα (9), το οποίο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία δυνάμει των υπ'αριθμ. 15124/1927 και 15430/1928 συμβολαίων του Συμβ/φου Αθηνών Γερασίμου Σκιαδαρέση και δέκα (10), το οποίο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία από αγορά δυνάμει του υπ'αριθμ. 28027/88 συμβολαίου του Συμβ/φου Αρνης Γρηγ. Μπύρου, εμβαδού του μεν υπ'αριθμόν εννέα (9) μέτρων τετραγώνικών τετρακοσίων και είκοσι επτά εκατοστών (400,27) του δε υπ'αριθμόν δέκα (10) μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων επτακοσίων πενήντα δύο και πενήντα εννέα εκατοστών (2.752,59) και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι καθ'ένα απ'τα ανωτέρω δύο επί μέρους οικόπεδα που αποτελούν το εν λόγω

συνολικό ακίνητο βρίσκεται μέσα στο σχέδιο της Κοινότητας Στρατονίκης και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Μέσα στο ακίνητο αυτό βρίσκονται υπολείμματα παλιού γκρεμισμένου κτίσματος.

Τα επί μέρους υπ'αριθμ. 9 και 10 ακίνητα περιήλθαν στην υπό εκκαθάριση εταιρεία ως ακολούθως:

α) τμήμα μείζονος εκτάσεως περιγραφομένης λεπτομερώς εις τα προαναφερόμενα υπ'αριθμ. 15124/1927 και 15430/1928 συμβόλαια του Συμβ/φου Αθηνών Γερασίμου Σκιαδαρέση, νόμιμα μεταγραμμένων στα ως άνω βιβλία στον τόμο Β' και με αριθμούς 317 και 318 αντίστοιχα και

β) τμήμα εκ μέτρων τετραγ. κατά τον τίτλο κτήσεως δύο χιλιάδων επτακοσίων εβδομήντα οκτώ και τριάντα επτά εκατοστών (2.778,37) με το επ'αυτού κτίσμα, που βρίσκεται μέσα στα όρια του πιο πάνω οικισμού και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του Ανατολικά και Βόρεια με άλλες ιδιοκτησίες της υπό εκκαθάριση εταιρείας, Δυτικά με ιδιοκτησία Ιωάν. Αγγελή και Νοτια με αγροτική οδό, όπως αυτό απεικονίζεται κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιο πάνω μηχανικού. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Χρήστο, Λεωνίδα και Χαρίση Πέτρου Αστερίου, δυνάμει του υπ'αριθμ. 28027/1988 συμβολαίου του πιο πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 96 με αριθμό 64, στους δικαιοπαρόχους της δε είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία του κατά το έτος 1964 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα τους Πέτρου Αστερίου, την οποία κληρονομία αυτοί αποδέχθηκαν με την υπ'αριθμόν 28026/1988 πράξη του ίδιου συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένη, στον δε Πέτρο Αστερίου, είχε περιέλθει το ακίνητο αυτό από κληρονομία του κατά το έτος 1920 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα του Χρήστου Αστερίου και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι του θανάτου του, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμόν 671/1988 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Στρατονίκης.

6) Ενα (1) οικόπεδο άρτιο και οικοδομήσιμο, που βρίσκεται στα όρια του πιο πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών επτακοσίων δώδεκα και εξήντα δύο εκατοστών (712,62) και συνορεύει Βορειοανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς Α-Β-Γ-Δ συνολικού μήκους μέτρων τριάντα οκτώ και ογδόντα οκτώ εκατοστών (38,88) με οικόπεδο Χρήστου Καϊάφα και οικόπεδο Ιωάννη Αστερίου, Νοτιοανατολικά επι πλευράς Ε-Δ μήκους μέτρων δέκα εννέα και σαράντα εννέα εκατοστών (19,49) με οικόπεδο Βασιλείου Αστερίου, Νοτιοδυτικά επί πλευράς Ζ-Ε μήκους μέτρων τριάντα έξι και εβδομήντα εκατοστών (36,70) με οικόπεδο Αθηνάς Αστερίου και Βορειοδυτικά επί πλευράς Ζ-Α μήκους μέτρων δέκα οκτώ και οκτώ εκατοστών (18,08) με οικόπεδο Νικολάου Λιάκουρα, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο αυτό προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά

στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α, φέρει δε τον αύξοντα αριθμό ένδεκα (11) και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται μέσα στο σχέδιο της Κοινότητας Στρατονίκης και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία από αγορά δυνάμει του υπ'αριθμ. 29083/90 συμβολαίου του Συμβ/φου Αρνης Γρηγ. Μπύρου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 105, με αριθμό 4, εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεώς του μέτρων τετραγωνικών επτακοσίων δώδεκα και εξήντα δύο εκατοστών (712,62), που βρίσκεται μέσα στα όρια του πιο πάνω οικισμού και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του Ανατολικά με οικόπεδο Χρήστου Καΐάφα και με οικόπεδο Ιωάννη Αστερίου, Δυτικά με οικόπεδο Αθηνάς Αστερίου, Βόρεια με οικόπεδο Νικολάου Λιάκουρα και με οικόπεδο κληρονόμων Κων. Θεοχαρίδη και Νότια με οικόπεδο Ιωάννη Αστερίου και με οικόπεδο Βασιλείου Αστερίου. Στον δικαιοπάροχό της δε Περικλή Αστερίου είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία του κατά το έτος 1944 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα του Δημοσθένη Αστερίου και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμ. 822/90 πιστ/κό του Προέδρου της Κοινότητας Στρατονίκης.

7) Ενα (1) οικόπεδο άρτιο και οικοδομήσιμο, που βρίσκεται μέσα στα όρια του πιο πάνω σχεδίου, έχει συνολική έκταση μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων διακοσίων τριάντα δύο και ογδόντα τριών εκατοστών (3.232,83) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς Α-Ο-Π-Β, συνολικού μήκους μέτρων εκατόν είκοσι έξι και ογδόντα τριών εκατοστών (126,83) με το όριο του πιο πάνω σχεδίου και πέραν αυτού με αγροτικό ακίνητο της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, Δυτικά επί τεθλασμένης πλευράς Ν-Μ-Λ-Κ-Ι-Θ, συνολικού μήκους μέτρων ογδόντα ενός και είκοσι επτά εκατοστών (81,27) με οικόπεδα Ιωάννη Αστερίου, Βόρεια επί πλευράς Ν-Α μήκους μέτρων δέκα επτά και ογδόντα έξι εκατοστών (17,86) με κοινοτική οδό και Νότια επί τεθλασμένης πλευράς Θ-Η-Ζ-Ε-Δ-Γ-Β, συνολικού μήκους μέτρων ογδόντα έξι και ένδεκα εκατοστών (86,11) με οικόπεδο Κωνσταντίνου Φωτογράφου, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο αυτό προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Ο,Π,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Α, αποτελείται δε από τρία επιμέρους, συνεχόμενα και συνενωθέντα οικόπεδα που φέρουν στο διάγραμμα τους αύξοντες αριθμούς δώδεκα (12), δέκα τρία (13) και δέκα τέσσερα (14) αντίστοιχα, εμβαδού του υπ'αριθμόν δώδεκα (12) μέτρων τετραγωνικών οκτακοσίων δέκα τριών και εβδομήντα ενός εκατοστών (813,71), του υπ'αριθμόν δέκα τρία (13) μέτρων τετραγωνικών χιλίων επτακοσίων εξήντα πέντε και δέκα έξι εκατοστών (1.765,16) και του υπ'αριθμόν δέκα τέσσερα (14) μέτρων τετραγωνικών εξακοσίων πενήντα τριών και ενενήντα έξι εκατοστών (653,96) και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται

υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977, ότι καθένα από τα ανωτέρω τρία επιμέρους οικόπεδα που αποτελούν το εν λόγω συνολικό ακίνητο βρίσκεται μέσα στο σχέδιο της Κοινότητας Στρατονίκης και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Τα ακίνητα αυτά περιήλθαν στην υπό εκκαθάριση εταιρεία από αγορά ως ακολούθως:

α) Το υπ'αύξ. αριθμό δώδεκα (12) οικόπεδο δυνάμει του υπ'αριθμόν 29190/1990 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 106 με αριθμό3, συνολικής εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών χιλίων επτακοσίων εβδομήντα τεσσάρων και εξήντα δύο εκατοστών (1.774,62), που βρίσκεται εν μέρει μέσα στα όρια του πιο πάνω οικισμού και εν μέρει εκτός αυτού και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του Ανατολικά και Νότια με άλλες ιδιοκτησίες της υπό εκκαθάριση εταιρείας, Δυτικά με αγρό Αριστ. Αστερίου και Βόρεια με αγροτική οδό. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Βασίλειο, Ευτυχία και Ελένη Παπανικολάου, στους οποίους είχε αυτό περιέλθει εν μέρει από κληρονομία του κατά το έτος 1932 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα τους Νικολάου Παπανικολάου και εν μέρει από κληρονομία της κατά το έτος 1978 αποβιωσάσης άνευ διαθήκης μητέρα τους Μαρίας Παπανικολάου, την κληρονομία της οποίας αυτοί αποδέχτηκαν με την υπ'αριθμόν 29189/1990 πράξη του ίδιου συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένη, στην Μαρία δε Παπανικολάου είχε περιέλθει το εξ αδιαιρέτου ανήκον σ'αυτήν ποσοστό από κληρονομία του κατά τα ανωτέρω αποβιώσαντος συζύγου της Νικολάου Παπαϊωάννου, στον οποίο ολόκληρο το ακίνητο αυτό, είχε περιέλθει από κληρονομία του κατά την περίοδο της Τουρκοκρατίας αποβιώσανταος άνευ διαθήκης πατέρα του Γεωργίου Παπανικολάου.

β) το υπ'αύξ. αριθμο δέκα τρία (13) οικόπεδο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από την Στυλιανή Κλυβάκη, δυνάμει του υπ'αριθμ. 27146/1986 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 89 με αριθμό 18, συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών χιλίων οκτακοσίων είκοσι τεσσάρων και τριάντα τριών εκατοστών (1.824,33), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας, Δυτικά με αγρό Ιωάννη Αστερίου, Βόρεια με αγρό κληρονόμων Μαρίας Παπανικολάου και Νότια με αγρό Κωνσταντίνου Φωτογράφου, όπως αυτό απεικονίζεται στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιο πάνω μηχανικού. Το ακίνητο αυτό στην δικαιοπάροχό της δε είχε περιέλθει με άτυπη αγορά από την Κυρατσή Παπαϊωάννου, κατά το έτος 1955 και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμόν 1337/1986 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Στρατονίκης και

γ) το υπ'αύξ. αριθμό δέκα τέσσερα (14) οικόπεδο αποτελεί τμήμα μείζονος εκτάσεως, συνολικής εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετρ. είκοσι εννέα χιλιάδων διακοσίων τριάντα και εξήντα πέντε εκατοστών (29.230,65), που βρίσκεται στη θέση "Λειβαδάκια", της πιο πάνω Κτηματικής Περιφέρειας, όπως αυτό απεικονίζεται και προσδιορίζεται περιμετρικά με γεωγραφικές συντεταγμένες εξαρτημένες από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιο πάνω μηχανικού, νόμιμα θεωρημένου από τον αρμόδιο Επιθεωρητή Μεταλλείων Βόρειας Ελλάδας, με την υπ'αριθμόν 1314/19.4.1983 πράξη του. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρείας με αναγκαστική απαλλοτρίωση ξένων αγροτικών ακινήτων, αναλυτικά περιγραφομένων, κατά την ειδικότερη θέση, το εμβαδόν και τα όρια καθ'ενός απ'αυτά, στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα και την συνοδεύουσα αυτό Εκθεση Περιγραφής ιδιοκτησιών του ίδιου μηχανικού, νόμιμα θεωρημένη από τον ίδιο Επιθεωρητή Μεταλλείων, με σκοπό την εξυπηρέτηση αναγκών εκμετάλλευσης του μεταλλείου της υπό εκκαθάριση εταιρείας και συγκεκριμένα την αποτροπή κινδύνων που προέρχονται από ρωγματώσεις και καθιζήσεις του εδάφους, δημιουργούμενες λόγω της αναπτυσσόμενης υπόγειας μεταλλευτικής δραστηριότητας, κηρυχθείσα δυνάμει της υπ'αριθμόν ΔΙΜ/Φ 8.1/6453/14.7.1983 Απόφασης του Υπουργού Ενέργειας και Φυσικών Πόρων, σήμερα Υπουργού Βιομηχανίας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ τεύχος 4ο υπ'αριθμόν 369/23.8.1983 και συντελεσθείσα μετά από νόμιμη παρακατάθεση της καθορισθείσης αποζημιώσεως και νόμιμη ειδοποίηση-πρόσκληση των δικαιούχων, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ τεύχος 4ο ύπ'αριθμ. 665/31.12.1984, νόμιμα μεταγραμμένα στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 84 με αριθμό 30.

Β) ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΛΕΙΒΑΔΑΚΙΑ" ΣΤΡΑΤΟΝΙΚΗΣ

1)· Ενα (1) ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στη θέση "Λειβαδάκια" της Κτηματικής Περιφέρειας της Κοινότητας Στρατονίκης Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση συνολική μέτρων τετραγωνικών χιλίων πεντακοσίων ενενήντα έξι και δώδεκα εκατοστών (1.596,12) και συνορεύει Βορειοανατολικά επί πλευράς Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι συνολικού μήκους πενηντα πέντε και 38 εκατοστών (55,38) με ιδιοκτησία του Δημοσίου Νοτιοανατολικά επί πλευράς Ι-Κ-Λ μήκους μέτρων είκοσι εννέα και 80 εκατοστών (29,80) με ιδιοκτησία του Δημοσίου και με αγροτική οδό, Νοτιοδυτικά επί πλευράς Α-Λ μήκους μέτρων πενήντα επτά και 64 εκατοστών (57,64) με όριο του σχεδίου της Κοινότητας Στρατονίκης και πέραν αυτού με οικόπεδα ιδιοκτησίας της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας και Βορειοδυτικά επί πλευράς Α-Β-Γ-Δ μήκους μέτρων είκοσι επτά και 61 εκατοστών (27,61) με ακίνητο αδελφών Χασάπη, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται επακριβώς στο προσαρτώμενο στο παρόν συμβόλαιό μου τοπογραφικό διάγραμμα υπ'αριθμόν τρία (3) από Ιουνίου 1995 του πιο πάνω μηχανικού, φέρει στο διάγραμμα τον αύξοντα αριθμό ένα (1) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Α, υφίσταται δε στο διάγραμμα αυτό

υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός του πιο πάνω σχεδίου και εντός της περιμετρικής ζώνης αυτού και ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό αποτελούμενο από τα συνενωθέντα υπ'αριθμ. ένα άλφα μικρό (1α) και ένα βήτα μικρό (1β) περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία ως ακολούθως:

α) το υπ'αριθμ. 1α τμήμα εκτάσεως μέτρων τετρ. τριακοσίων ογδόντα επτά και 25 εκατοστά (387,25) από αγορά δυνάμει του υπ'αριθμ. 11842/1968 συμβολαίου του Συμβ/φου Αρνης Γρηγ. Μπύρου νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 21 με αριθμό 84, κείμενο στη θέση "Γαλαρία" της πιο πάνω περιφέρειας, το οποίο αποτελεί τμήμα μείζονος εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεως μέτρων τετρ. εξακοσίων (600), συνορευόμενο ομοίως δυτικά και βόρεια με οικόπεδο Κων/ντίνου και Αλκιβ. Χασάπη, ανατολικά με ρέμμα Αγίας Παρασκευής και νότια με οικόπεδο Παντελή Σιδέρη.

β) το υπ'αριθμ. 1β τμήμα εκτάσεως μέτρων τετρ. χιλίων διακοσίων οκτώ και 87 εκατοστών (1.208,87) από αγορά δυνάμει των υπ'αριθμ. 16658/73 και 24092/81 συμβολαίων του ως άνω Συμβ/φου Αρνης, νόμιμα μεταγραμμένων στα πιο πάνω βιβλία στους τόμους 38 και 67 με αριθμούς 15 και 49 αντίστοιχα, όπως λεπτομερώς πιο πάνω υπό στοιχ. ΙΙΑ1β αναφέρονται.

2) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών χιλίων εκατόν ογδόντα (1.180,00) και συνορεύει Ανατολικά-Βορειοανατολικά επί πλευράς Β-Γ μήκους μέτρων σαράντα εννέα και 50/00 (49,50), Δυτικά επί πλευράς Α-Δ μήκους μέτρων τριάντα έξι (36,00) και Νότια επί πλευράς Δ-Γ μήκους μέτρων πενήντα ενός (51,00) με ιδιοκτησία του Δημοσίου, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δύο (2) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός του πιο πάνω σχεδίου και εντός της ζώνης αυτού και ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, το οποίο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία από αγορά δυνάμει του υπ'αριθμ. 10338/66 συμβολαίου του άνω Συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένου στα ως άνω βιβλία στον τόμο 11 με αριθμό 16, κείμενο στη θέση "Ραντισέβου" της άνω κτηματικής περιφέρειας, εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεως μέτρων τετρ. χιλίων εκατόν ογδόντα (1.180) και συνορευόμενο ομοίως ανατολικά με λάκκο, δυτικά με δρόμο προς χωρίο Στρατονίκη, βόρεια με κηπότοπο Λεωνίδα Κυπαρίση και νότια με Μαγκανέζι και πρώην ημιονική οδό προς Μαδέμ-Λάκκο.

3) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών δέκα χιλιάδων οκτακοσίων οκτώ και πενήντα πέντε εκατοστών (10.808,55) και συνορεύει Ανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η, συνολικού μήκους μέτρων εκατόν ενενήντα οκτώ και 5 εκατοστών (198,05), Δυτικά επί πλευράς Ο-Ξ-Ν-Μ-Λ συνολικού

μήκους μέτρων εκατόν δέκα πέντε και 81 εκατοστών (115,81) και Βόρεια επί πλευράς Ο-Π-Ρ-Α μήκους μέτρων πενήντα εννέα και εβδομήντα εκατοστών (59,70) με ιδιοκτησία του Δημοσίου και Νότια επί πλευράς Λ-Κ-Ι-Θ-Η μήκους μέτρων εκατόν πενήντα τριών και τριάντα δύο εκατοστών (153,32) με αγροτική οδό Στρατονίκης - Μαντέμ Λάκκου, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τρία (3) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός του πιο πάνω σχεδίου και εντός της ζώνης αυτού και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, το οποίο αποτελείται από τα συνενωθέντα υπ'αριθμ. 3α-3ε ακίνητα, τα οποία περιήλθαν στην υπό εκκαθάριση εταιρεία ως ακολούθως:

α) το υπ'αριθμ. 3α ακίνητο εκτάσεως μέτρων τετρ. δύο χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα (2.490) από αγορά δυνάμει του υπ'αριθμ. 24861/1982 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τομο 72 με αριθμό 81, συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα (2.490) που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με ρέμμα, Δυτικά με ρέμμα, Βόρεια με αγροτική οδό και Νότια με αγρό Αντ. Μαρκογιαννάκη.

β) το υπ'αριθμ. 3β ακίνητο εκτάσεως μέτρων τετρ. πεντακοσίων (500) από αγορά δυνάμει του υπ'αριθμ. 11737/68 συμβολαίου του πιο πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα άνω βιβλία μεταγραφών στόν τόμο 21 με αριθμό 40, κείμενο στη θέση "Αγιοι Ανάργυροι" της ίδιας κτηματικής ως άνω περιφέρειας, εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεως μέτρων τετρ. πεντακοσίων (500) συνορευόμενο ομοίως ανατολικά με ιδιοκτησία Αντ. Μαρκογιαννάκη, δυτικά με ρέμμα (ανώνυμο), βόρεια με ιδιοκτησία Αστερίου Χρήστου και νότια με ιδιοκτησία Γεωργίου Ξύστρου.

γ) το υπ'αριθμ. 3γ ακίνητο εκτάσεως μέτρων τετρ. χιλίων οκτακοσίων ογδόντα επτά (1.887) από αγορά δυνάμει του υπ'αριθμ. 12088/68 συμβολαίου του πιο πάνω Συμβ/φου Αρνης, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τομο 22, με αριθμό 62, κείμενο στην αυτήν ως άνω θέση και περιφέρεια, εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεως χιλίων οκτακοσίων ογδόντα επτά (1.887) και συνορευόμενο ομοίως ανατολικά με ιδιοκτησία Αντ. Μαρκογιαννάκη και ρέμμα, δυτικά με ρέμμα (ανώνυμο), βόρεια με ιδιοκτησία Αντ. Αποστολίδη και νότια με αμαξιτή οδό Μαδέμ Λάκκου-Στρατωνίου.

δ) το υπ'αριθμ. 3δ ακίνητο εκτάσεως μέτρων τετρ. τριών χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα εννέα και εξήντα εκατοστών (3.859,60) αποτελεί τμήμα μείζονος εκτάσεως μέτρων τετρ. είκοσι εννέα χιλιάδων διακοσίων τριάντα και εξήντα πέντε εκατοστών (29.230,65), το οποίο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αναγκαστική απαλλοτρίωση ξένων αγροτικών ακινήτων, κηρυχθείσα με την πιο πάνω

αναφερόμενη υπ'αριθμ. ΔΙΜ/Φ 8.1/6453/14.7.83 απόφαση του Υπουργού Ενέργειας και Φυσικών Πόρων.

ε) το υπ'αριθμ. 3ε ακίνητο εκτάσεως μέτρων τετρ. δύο χιλιάδων εβδομήντα ενός και ενενήντα πέντε εκατοστών (2.071,95) αποτελεί τμήμα της προηγούμενης έκτασης και περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία κατά τον προπεριγραφόμενο τρόπο.

4) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών χιλίων (1.000,00) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς Β-Γ μήκους μέτρων είκοσι (20,00) Βόρεια επί πλευράς Α-Β μήκους μέτρων σαράντα εννέα (49,00) και Νότια επί πλευράς Δ-Γ μήκους μέτρων σαράντα εννέα και 30 εκατοστά (49,30) με ιδιοκτησία του Δημοσίου και Δυτικά επί πλευράς Α-Δ μήκους μέτρων είκοσι (20,00) με ρέμμα "Κοκκινόλακκα", όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τέσσερα (4) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ, και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός του πιο πάνω σχεδίου και εντός της ζώνης αυτού και ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία από αγορά δυνάμει του υπ'αριθμ. 9367/63 συμβολαίου του Συμβ/φου Αρνης Λ. Μακρή, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 6, με αριθμό 2470, κείμενο στη θέση "Ραδισέος" της ως άνω κτηματικής περιφέρειας, εκτάσεως κατά τον τίτλο κτήσεως ενός (1) στρέμματος και συνορευόμενο ομοίως γύρωθεν με κήπο Νικ. Χαλιάπα και με διερχόμενο λάκκο.

5) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων ενενήντα επτά (397,00) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς Ε-Γ μήκους μέτρων είκοσι ενός και 85 εκατοστά (21,85) με ρέμμα ανώνυμο, Δυτικά επί πλευράς Α-Ε μήκους μέτρων δώδεκα και 66 εκατοστά (12,66) με ιδιοκτησία του Δημοσίου, Βόρεια επί πλευράς Α-Β μήκους μέτρων τριάντα δύο και 91 εκατοστά (32,91) με ιδιοκτησία του Δημοσίου και Νότια επί πλευράς Ε-Δ-Γ μήκους μέτρων τριάντα και 22 εκατοστά (30,22) μέ ρέμμα "Κοκκινόλακκα", όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό πέντε (5) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματαος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού κατά το Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός του πιο πάνω σχεδίου και εντός της ζώνης αυτού και ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία από αγορά δυνάμει του υπ'αριθμ. 24516/82 συμβολαίου Συμβ/φου Γρ. Σπύρου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 70 με αριθμό 41 από τον Ευάγγελο Ευαγγέλου εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων ενενήντα επτά (397), που βρίσκεται στην πιο πάνω

θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με ρέμμα Σερπέτη, Δυτικά και Βόρεια με ιδιοκτησία της Κοινότητας Στρατονίκης και Νότια με ρέμμα Κοκκινόλακκα. Στον δικαιοπάροχο το ακίνητο αυτό είχε περιέλθει με συνεχή, από του έτους 1930 και μέχρι της μεταβιβάσεώς του, άσκηση δικαιωμάτων κυριότητας, νομής και κατοχής επί του ακινήτου αυτού καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμ. 303/1982 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Στρατονίκης.

6) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραφωνικών δύο χιλιάδων πεντακοσίων δέκα οκτώ (2.518,00) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς Θ-Η-Ζ μήκους μέτρων τριάντα εννέα και 10 εκατοστά (39,10) και Βόρεια επί τεθλασμένης πλευράς Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ συνολικού μήκους μέτρων εκατόν έξι και 59 εκατοστά (106,59) με ιδιοκτησία του Δημοσίου, Δυτικά επί πλευράς Α-Π μήκους μέτρων δέκα οκτώ και 10 εκατοστά (18,10) με ρέμμα ανώνυμο και Νότια επί τεθλασμένης πλευράς Π-Ο-Ξ-Ν-Μ-Λ-Κ-Ι-Θ συνολικού μήκους μέτρων εκατόν επτά και 78 εκατοστά (107,78) με ρέμμα "Κοκκινόλακκα", όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό (6) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρισκεται εκτός του πιο πάνω σχεδίου και εντός της ζώνης αυτού και ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό αποτελείται από τα συνενωθέντα υπ'αριθμ. 6α-6δ ακίνητα τα οποία περιήλθαν στην υπό εκκαθάριση εταιρεία ως ακολούθως:

α) το υπ'αριθμ. 6α ακίνητο εκτάσεως μέτρων τετρ. διακοσίων τριάντα έξι (236), δυνάμει του υπ'αριθμ. 24517/82 συμβολαίου του πιο πάνω Συμβ/φου Αρνης, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 70, με αριθμό 42 από τον Βασίλειο Αστερίου, εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεώς του, ομοίως μέτρων τετρ. διακοσίων τριάντα έξι (236), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, ανατολικά με αγρό κληρονόμων Ν. Σαμαρά, δυτικά με ρέμμα Σερπέρη, βόρεια με ιδιοκτησία της Κοινότητας Στρατονίκης και νότια με Ρέμμα Κοκκινόλακκα. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στον δικαιοπάροχό της με συνεχή άσκηση δικαιωμάτων κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου,από του έτους 1945, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμ. 304/1982 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Στρατονίκης.

β) το υπ'αριθμ. 6β ακίνητο εκτάσεως μέτρων τετρ. τριακοσίων είκοσι έξι (326) αποτελεί τμήμα μείζονος έκτασης, η οποία περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αναγκαστική απαλλοτρίωση ξένων αγροτικών ακινήτων, κηρυχθείσα με την προαναφερόμενη υπ'αριθμ. ΔΙΜ/Φ 8.1/6453/14.7.83 απόφαση του Υπουργού Ενέργειας και Φυσικών Πόρων.

γ) το υπ'αριθμ. 6γ ακίνητο εκτάσεως μέτρων τετρ. τριακοσίων είκοσι έξι (326) περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με

αγορά από τους Κατίνα και Γεώργιο Θεοχάρη Σαμαρά, δυνάμει του υπ'αριθμόν 25365/1983 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 76 με αριθμό 89, εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, ομοίως μέτρων τετρ. τριακοσίων είκοσι έξι (326), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με άλλη έκταση της υπό εκκαθάριση εταιρείας, Δυτικά με αγρό κληρονόμων Νικολάου Σαμαρά και με ρέμμα, Βόρεια με αγροτική περιοχή αγνώστων και Νότια με ρέμμα. Στους δικαιοπαρόχους της δε είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία του κατά το έτος 1982 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα τους Θεοχάρη Σαμαρά και την κληρονομία αποδέχθηκαν δυνάμει της υπ'αριθμ. 25364/83 πράξεως δηλώσεως αποδοχής κληρονομίας του αυτού συμβ/φου, νομίμως μεταγραμμένης, στον οποίο αυτό είχε περιέλθει από κληρονομία του πατέρα του, προ τριάντα ετών από της μεταβιβάσεως, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμ. 542/1983 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Στρατονίκης και

δ) το υπ'αριθμ. 6δ ακίνητο εκτάσεως μέτρων τετρ. χιλίων εξακοσίων τριάντα (1.630) το οποίο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Αγγελο και Στυλιανό Νικ. Τσέλιο δυνάμει του υπ'αριθμ. 24159/1981 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου Αρνης, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 68, με αριθμό 10, κείμενο στη θέση "Αγιοι Ανάργυροι" της αυτής ως άνω κτηματικής περιφερείας, εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεως χιλίων εξακοσίων τριάντα (1.630) τετραγωνικών μέτρων, συνορευόμενο ομοίως ανατολικά με αγροτική περιοχή, δυτικά με ιδιοκτησία Θεοχάρη Σαμαρά, βόρεια με δρόμο και νότια με ρέμμα Κοκκινόλακα. Στους δικαιοπαρόχους το ακίνητο αυτό είχε περιέλθει από κληρονοία του πατέρα τους Νικολάου Αγγ. Τσέλιου που απεβίωσε το 1965, δυνάμει της υπ'αριθμ. 9325/1963 Δημοσίας διαθήκης συνταγείσης ενώπιον του Συμβ/φούντος Ειρηνοδίκη Αρνης Λεων. Βαλσάμη, νομίμως δημοσιευθείσης την 13.10.81 με το υπ'αριθμ. 136/81 πρακτικό του Μονομελούς Πρωτ/κείου Χαλκιδικής, την κληρονομία αποδέχθηκαν με την 24140/81 πράξη αποδοχής κληρονομίας Συμβ/φου Αρνης Γρηγ. Μπύρου, νόμιμα μεταγραμμένης στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 67, με αριθμό 87. Στον αποβιώσαντα είχε περιέλθει εκ κληρονομίας του πατέρα του Αγγελου Τσέλιου προ 50ετίας σε συνδυασμό με άτυπη διανομή των συγκληρονόμων.

7) Ενα (1) ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων εννιακοσίων εβδομήντα δύο και εξήντα τριών εκατοστών (2.972,63) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς Γ-Δ μήκους μέτρων εννέα (9,00), Βορειοανατολικά επί πλευράς Β-Γ μήκους μέτρων εβδομήντα τεσσάρων και δώδεκα εκατοστών (74,12) και Βορειοδυτικά επί πλευράς Α-Β μήκους μέτρων σαράντα επτά και εξήντα πέντε εκατοστών (47,65) με δημόσια δασική έκταση και Νότια και Νοτιοδυτικά επί τεθλασμένης πλευράς Α-Μ-Λ-Κ-Ι-Θ-Η-Ζ-Ε-Δ συνολικού μήκους μέτρων εκατόν ογδόντα ενός και ενενήντα έξι εκατοστών (181,96) με αγροτική οδό Στρατονίκης - Μαντέμ Λάκκου και με ιδιοκτησία Ιερού ναού

Στρατονίκης, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό επτά άλφα (7α) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού κατά το Ν.651/1977 ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός του πιο πάνω σχεδίου και εκτός της ζώνης αυτού και ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Ιερό Ναό Αγίου Νικολάου Στρατονίκης δυνάμει του υπ'αριθμ. 27145/86 συμβολαίου Συμβ/φου Αρνης Γρηγ. Μπύρου, νόμιμα μεταγραμμένου στα ως άνω βιβλία μεταγραφών στον τόμο 89, με αριθμό 17, κείμενο στη θέση "Αγιοι Ανάργυροι" της περιφερείας της πίο πάνω Κοινότητας, εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεως μέτρων τετρ. δύο χιλιάδων εννιακοσίων εβδομήντα δύο και 65/00 (2.972,65), συνορευόμενο ομοίως γύρωθεν με δρόμο Στρατονίκης-Μαντέμ Λάκκο, με δασική έκταση και με εκκλησία Αγίων Αναργύρων. Στο δικαιοπάροχο το ακίνητο αυτό είχε περιέλθει από δωρεά από της Τουρκοκρατίας σε συνδυασμό με την υπ'αριθμ. 18347/1975 πράξη του αυτού ως άνω Συμβ/φου Αρνης, νόμιμα μεταγραμμένης στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 43 και με αριθμό 21.

8) Ενα (1) ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών οκτώ χιλιάδων εννιακοσίων επτά και σαράντα επτά εκατοστών (8.907,47) και συνορεύει Βορειοανατολικά επί πλευράς Α-Β-Γ μήκους μέτρων εκατόν δέκα πέντε και 53 εκατοστά (115,53) με ιδιοκτησία κληρονόμων Αριστείδη Τσανακά και με δημόσια δασική έκταση, Νοτιοανατολικά επί πλευράς Δ-Γ μήκους μέτρων σαράντα επτά και 23 εκατοστά (47,23) με ιδιοκτησία Θεμιστοκλή Σιδέρη, Νοτιοδυτικά επί πλευράς Ζ-Ε-Δ μήκους μέτρων εκατόν τριάντα δύο και 72 εκατοστά (132,72) με δημόσια δασική έκταση και με ιδιοκτησία κληρονόμων Νικολάου Πλιούκα, Δυτικά επί πλευράς Ζ-Ν-Ξ μήκους μέτρων είκοσι έξι και 26/00 (26,26) με άλλο ακίνητο της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας και Βορειοδυτικά επί πλευράς Ξ-Ο-Α μήκους μέτρων εξήντα έξι και 47 εκατοστά (66,47) με αγροτική οδό Στρατονίκης-Μαντέμ Λάκκου, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό επτά βήτα (7β) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Ν,Ξ,Ο,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματαος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977 ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός του πιο πάνω σχεδίου και εκτός της ζώνης αυτού, ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο και περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία δυνάμει του υπ'αριθμ. 27145/86 ως άνω συμβολαίου.

9) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών είκοσι πέντε χιλιάδων επτακοσίων πενήντα οκτώ και εξήντα ενός εκατοστών (25.758,61) και συνορεύει Ανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς

Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ε1-Ζ1-Η1-Θ1-Ι1-Κ1-Λ1-Μ1-Ν1-Ξ1 συνολικού μήκους μέτρων τριακοσίων ογδόντα δύο και 72/00 (382,72) με απόκρημνη δασική έκταση, Δυτικά επί τεθλασμένης πλευράς Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ συνολικού μήκους μέτρων εκατόν τριάντα τεσσάρων και 84/00 (134,84) με όριο του πιο πάνω σχεδίου και πέραν αυτού με οικόπεδο της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, Νότια επί τεθλασμένης πλευράς Α-Α2-Ω1-Ψ1-Χ1-Φ1-Υ1-Τ1-Σ1-Ρ1-Π1-Ο1-Ξ1 συνολικού μήκους μέτρων τριακοσίων ενενήντα ενός και 17/00 (391,17) με αγροτική οδό και Βόρεια επί τεθλασμένης πλευράς Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ συνολικού μήκους μέτρων τριακοσίων επτά και 30/00 (307,30) με ρέμμα "Κοκκινόλακκα" και πέραν αυτού με τα υπ'αριθμ. 4,5 και 6 ακίνητα ιδίας και δημοσία έκταση, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμο οκτώ (8) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β, συνεχόμενα Ψ,Ω,Α1,Β1 συνεχόμενα Ψ1,Ω1,Α2,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εντός του πιο πάνω σχεδίου και εντός της ζώνης αυτού και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό αποτελείται από τα υπ'αριθμ. 8α-8λ συνενωθέντα ακίνητα τα οποία περιήλθαν στην υπό εκκαθάριση εταιρεία ως ακολούθως:

α) Το υπ'αριθμ. 8α εκτάσεως μέτρων τεραγωνικών τριών χιλιάδων εβδομήντα πέντε (3.075), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει κατά τους τίτλους κτήσεώς του Ανατολικά με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας και με ρέμμα, Δυτικά με αγρό κληρονόμων Δημ. Αγγελή, Βόρεια με ρέμμα και Νότια με αγρό κληρονόμων Δημ. Αγγελή και με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Γεώργιο Κανάκη, δυνάμει του υπ'αριθμ. 24738/1982 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 72 με αριθμό 9, στον δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει κατά μεν την ψιλή κυριότητα από κληρονομία του κατά το έτος 1980 αποβιώσαντος πατέρα του Αντωνίου Κανάκη, δυνάμει της υπ'αριθμ. 19882/1977 δημόσιας διαθήκης του πιο πάνω συμβ/φου, νόμιμα δημοσιευθείσης με το υπ'αριθμ. 171/1980 πρακτικό του Μον. Πρωτοδικείου Χαλκιδικής, την οποία κληρονομία και αποδέχθηκε αυτός με την υπ'αριθμ. 24735/1982 πράξη του ίδιου συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένη, κατά δε την επικαρπία με δωρεά από τη μητέρα του Δάφνη Κανάκη, δυνάμει του υπ'αριθμ. 24736/1982 συμβολαίου του ίδιου συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένου στα ίδια βιβλια, στον τόμο 72 με αριθμό 8, στον δε Αντώνιο Κανάκη είχε περιέλθει το ακίνητο αυτό από κληρονομία του πατέρα του προ εξήντα (60) ετών από τον θάνατό του.

β) Το υπ'αρθιθμ. 8β εκτάσεως μέτρων τετρ. επτά χιλιάδων οκτακοσίων εξήντα πέντε και 23/00 (8.765,23) περιήλθε με αγορά μείζονος εκτάσεως δυνάμει των προαναφερομένων υπ'αριθμ. 15124/27 και 15430/28 συμβολαίων του Συμβ/φου Αθηνών Γερ. Σκιαδαρέση.

γ) Το υπ'αριθμ. 8γ εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεως μέτρων τετρ. χιλίων εννιακοσίων τριάντα πέντε (1.935), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με ρέμμα, Δυτικά με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας, Βόρεια με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας και Νότια με αγρό κληρονόμων Ιωάννη Τσέλιου. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Κων/νο Καρατζιά, δυνάμει του υπ'αριθμ. 24946/1982 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 73 με αριθμό 25, στον δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία του προ σαράντα ετών από της μεταβιβάσεως αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα του και της συνεχούς, έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του, άσκησης επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμ. 1468/1982 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Στρατονίκης.

δ) Το υπ'αριθμ. 8δ εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών χιλίων τριακοσίων εβδομήντα εννέα (1.379), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγροτική περιοχή αγνώστων, Δυτικά με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας, Βόρεια με αγρό κληρονόμων Δημητρίου Καρατζά και με αγρό Αντιγόνης Μαυρουδή. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Δημήτριο, Αστέριο και Νικόλαο Τσέλιο, δυνάμει του υπ'αριθμ. 24860/1982 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 72 και με αριθμό 80, στους δικαιοπαρόχους της δε είχε αυτό περιέλθει από κληρονομιά του κατά το έτος 1920 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα τους Ιωάννη Τσέλιου και με συνεχή έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του, άσκησης επ'αυτού δικαιωμάτων, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμ. 749/1982 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Στρατονίκης.

ε) Το υπ'αριθμ. 8ε μείζονος εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεως μέτρων τετρ. δύο χιλιάδων επτακοσίων εβδομήντα οκτώ και 37/00 (2.778,37), κείμενο στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά και Βόρεια με ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας, Δυτικά με ιδιοκτησία Ιωάν. Αγγελή και Νότια με αγροτική οδό. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Χρήστο, Χαρίση και Λεωνίδα Πέτρου Αστερίου δυνάμει του υπ'αριθμ. 28027/1988 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 96, με αριθμό 64. Το ακίνητο αυτό περιήλθε από κληρονομία του κατά το έτος 1964 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα τους Πέτρου Αστερίου, την οποία κληρονομία αυτοί αποδέχθηκαν με την υπ'αριθμ. 28026/1988 πράξη του ίδιου συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένη, στον δε Πέτρο Αστερίου, είχε περιέλθει το ακίνητο αυτό από

κληρονομία του κατά το έτος 1920 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα του Χρήστου Αστερίου και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι του θανάτου του, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμ. 671/1988 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Στρατονίκης.

στ) το υπ'αριθμ. 8στ εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετρ. εννιακοσίων εξήντα και πενήντα εκατοστών (960,50), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά και Βόρεια με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας, Δυτικά με αγρό Πέτρου Αστερίου και Νότια με αγροτική οδό. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από την Μαρία Σκιάνη, δυνάμει του υπ'αριθμ. 25337/1983 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 76 με αριθμό 64, στην δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει με άτυπη αγορά από τον Ιωάννη Αγγελή, από του έτους 1955 και με συνεχή έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, όπως βεβαιώθηκε μετο υπ'αριθμ. 442/1983 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Στρατονίκης.

ζ) το υπ'αριθμ. 8ζ εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετρ. δύο χιλιάδων ενενήντα και σαράντα δύο εκατοστών (2.090,42), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Αντιγόνης Μαυρουδή, Δυτικά με αγρό Γεωργίου Θεοχαρίδη, Βόρεια με αγρό Ιωάννη Τσέλιου και με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας και Νότια με αγροτική οδό. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Κων/νο Φωτογράφο, δυνάμει του.υπ'αριθμ. 24782/1982 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τομο 72 με αριθμό 25, στον δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία του αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα του Βασιλείου Φωτογράφου, κατά το έτος 1918 και με συνεχή έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμ. 733/1982 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Στρατονίκης.

η) το υπ'αριθμ. 8η εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών επτακοσίων πενήντα εννέα και τριάντα ενός εκατοστών (759,31) που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας, Δυτικά με αγρό Κων. Φωτογράφου, Βόρεια με αγρό Ιωάννη Τσέλιου και Νότια με αγροτική οδό. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από την Αντιγόνη Μαυρουδή, δυνάμει του υπ'αριθμ. 24783/1982 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 72 με αριθμό 26, στον δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία του

αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα της Βασιλείου Φωτογράφου, κατά το έτος 1918 και με συνεχή έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμ. 734/1982 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Στρατονίκης.

θ) Το υπ'αριθμ. 88 συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών χιλίων πεντακοσίων δέκα τριών (1.513), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Δήμου Σαράφη, Δυτικά με αγρό Μιλτιάδη Μαυρουδή, Βόρεια με ρέμμα και νότια με αγρό Δημητρίου Βλάχου. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Βασίλειο Μπαμπούνη, δυνάμει του υπ'αριθμ. 24427/1982 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 69 με αριθμό 53, στον δικαιοπάροχο δε το ακίνητο αυτό είχε περιέλθει από κληρονομία του κατά το έτος 1957 αποβιώσαντος Νικολάου Λεμονή, δυνάμει της υπ'αριθμ. 7527/1957 δημόσιας διαθήκης του συμβ/φου Αρνης Λ. Μακρή, νόμιμα δημοσιευθείσης με το υπ'αριθμ. 170/1968 Πρακτικό του Μον. Πρωτοδικείου Χαλκιδικής, συνταχθείσης σχετικά και της υπ'αριθμ. 12248/1969 πράξεως του πιο πάνω συμβ/φου Αστ. Μπύρου, περί αποδοχής της κληρονομίας, νόμιμα μεταγραμμένης.

ι) το υπ'αριθμ. 8ι συνολικης εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών χιλίων ογδόντα δύο και ογδόντα δύο εκατοστών (1.082,82) που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με ιδιοκτησία του Δημοσίου, Δυτικά με ιδιοκτησία του Δημοσίου και Νότια με ρέμμα. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τις Κωνσταντινιά και Χρυσούλα Βασ. Γρηγορίου, δυνάμει του υπ'αριθμ. 29001/1990 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 104 με αριθμό 40, στις δικαιοπαρόχους της δε είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία του κατά το έτος 1978 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα τους Βασ. Γρηγορίου, την οποία κληρονομία αυτές αποδέχτηκαν με την υπ'αριθμ. 29000/1990 πράξη του ίδιου συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένη, στον δε Βασίλειο Γρηγορίου είχε περιέλθει το ακίνητο αυτό από κληρονομία του κατά την περίοδο της Τουρκοκρατίας αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα του Κωνσταντίνου Γρηγορίου και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι του θανάτου του, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πληρους και αποκλειστικης κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου.

κ) το υπ'αριθμ. 8κ συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών χιλίων εκατόν εξήντα εννιά (1.169), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό κληρονόμων Δήμου Σαράφη, Δυτικά με αγρό Μιλτιάδη και Βασιλείου Μαυρουδή, Βόρεια με αγρό Βασιλείου Μπαμπούνη και Νότια με αγροτική οδό. Το

ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Δημήτριο Βλάχο, δυνάμει του υπ'αριθμ. 24257/1982 συμβολαίου του συμβ/φου Αρνης Γρηγορίου Μπύρου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 68 με αριθμό 41, στον δικαιοπάροχό της δε το ακίνητο αυτό είχε περιέλθει με άτυπη δωρεά από την Ολγα και Πηνελόπη Βλάχου κατά το έτος 1951, όπως αυτό βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμ. 1332/1981 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Στρατονίκης και την συνεχή έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του άσκηση εκ μέρους του επί του ακινήτου αυτού, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής και

λ) το υπ'αριθμ. 8λ εκτάσεως μέτρων τετρ. τριών χιλιάδων εννιακοσίων τριών και 55 εκατοστών (3.903,55), το οποίο αποτελεί τμήμα μείζονος εκτάσεως, η οποία περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ αυτής ξένων αγροτικών ακινήτων, κηρυχθείσα δυνάμει της προαναφερόμενης υπ'αριθμ. ΔΙΜ/Φ 8.1/6453/ 14.7.83 Απόφασης του Υπουργού Ενέργειας και Φυσικών Πόρων.

10) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών επτά χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα επτά και ογδόντα πέντε εκατοστών (7.877,85) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς Ν-Ζ μήκους μέτρων δέκα εννέα και 60/00 (19,60) με υπ'αύξοντα αριθμό 7β ακίνητο που αναφέρεται πιο πάνω, Νοτιοανατολικά επί πλευράς Θ-Η-Ζ μήκους μέτρων ενενήντα δύο και 83/00 (92,83) με ακίνητο κληρονόμων Νικολάου Πλιούκα και με δημόσια δασική έκταση, Βόρεια επί πλευράς Λ-Μ-Ν μήκους μέτρων ογδόντα οκτώ και 79/00 (88,79) με αγροτική οδό Στρατονίκης-Μαντέμ Λάκκου και με έκταση του Δημοσίου, Δυτικά επί πλευράς Κ-Λ μήκους μέτρων ενενήντα και 43/00 (90,43) με ρέμμα ανώνυμο και Νότια επί πλευράς Κ-Ι-Θ μήκους μέτρων εξήντα τεσσάρων και 52/00 (64,52) με ρέμμα "Κοκκινόλακκα", όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό εννέα (9) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Ν,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν και στο οποίο τοπογραφικό διάγραμμα υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εντός του πιο πάνω σχεδίου και εντός της ζώνης αυτού και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, περιήλθε δε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά δυνάμει του υπ'αριθμ. 25582/84 συμβολαίου του συμβ/φου Αρνης Γρηγ. Μπύρου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 78 και με αριθμό 62, συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών επτά χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα επτά και ογδόντα πέντε εκατοστών (7.877,85), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό κληρονόμων Νικολ. Πλιούκα και με αγρό Ιερού Ναού Στρατονίκης, Δυτικά με ρέμμα, Βόρεια με δρόμο Μαντέμ Λάκκου-Στρατονίκης και Νότια με ρέμμα. Στον δικαιοπάροχό της Πέτρο Ευστρατίου δε είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία

του κατά το έτος 1926 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα του Ιωάννη Ευστρατίου και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου.

11) Ενα (1) ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων (2.000,00) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς Α-Β μήκους μέτρων πενήντα (50,00), Βόρεια επί πλευράς Δ-Α μήκους μέτρων σαράντα και 50/00 (40,50) και Νότια επί πλευράς Γ-Β μήκους μέτρων σαράντα και 50/00 (40,50) με δημόσια δασική έκταση και Δυτικά επί πλευράς Δ-Γ μήκους μέτρων πενήντα (50,00) με αγροτική οδό Στρατονίκης-Μαντέμ Λάκκου, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στον πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δέκα (10) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν.651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός του πιο πάνω σχεδίου και εκτός της ζώνης αυτού, ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, περιήλθε δε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Γεώργ. Γιαγτζή δυνάμει του υπ'αριθμ. 8188/59 συμβολαίου του Συμβ/φου Αρνης Λ. Μακρή, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 6, με αριθμό 2168, συνολικής εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών περίπου δύο χιλιάδων (2.000), που βρίσκεται στη θέση "Εσπεράνσα", της πιο πάνω κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, περιμετρικά με δρόμο Μαντέμ Λάκκου και με στόμιο της Στοάς Εσπεράνσας 358,60, όπως αυτό απεικονίζεται κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα με ημερομηνία 1.9.1959.

12) Ενα (1) ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών χιλίων οκτακοσίων δέκα (1.810,00) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς Λ-Μ-Ν μήκους μέτρων είκοσι έξι και 25/00 (26,25) και Βόρεια και Βορειοανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ συνολικού μήκους μέτρων διακοσίων σαράντα τεσσάρων και 72/00 (244,72) με ρέμμα "Κοκκινόλακκας", Νότια επί τεθλασμένης πλευράς Φ-Υ-Τ-Σ-Ρ-Π-Ο-Ξ-Ν συνολικού μήκους μέτρων εκατόν τριάντα δύο και 46/00 (132,46) και Δυτικά επί πλευράς Φ-Χ-Α μήκους μέτρων εξήντα τεσσάρων και 87/00 (64,87) με απόκρημνη δημόσια δασική έκταση, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό ένδεκα (11) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β συνεχόμενα Φ,Χ,Α και στο οποίο τοπογραφικό διάγραμμα υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός του πιο πάνω σχεδίου και εντός της ζώνης αυτού και ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών χιλίων

οκτακοσίων δέκα (1.810), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, περιμετρικά με αγροτική ιδιοκτησία της Κοινότητας Στρατονίκης και με ρέμμα, περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Στέλιο Μυλωνά, δυνάμει του υπ'αριθμ. 25834/1984 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου, νομιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 80 με αριθμό 33, στον δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει από κληρονομιά του κατά το έτος 1944 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα του Ιωάννη Μυλωνά και με συνεχή έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμ. 657/1984 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Στρατονίκης.

13) Ενα (1) ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μετρων τετραγωνικών τριάντα μίας χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα οκτώ και δέκα πέντε εκατοστών (31.498,15) και συνορεύει Βορειοανατολικά και Ανατολικά επί πλευράς Χ-Ψ-Ω-Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ε1, συνολικού μήκους μέτρων διακοσίων τριάντα ενός και 49/00 (231,49) με δημόσια δασική έκταση, Δυτικά επί πλευράς Δ2-Α μήκους μέτρων εκατόν είκοσι έξι και 83/00 (126,83) με όριο του πιο πάνω σχεδίου και πέραν αυτού με οικόπεδα της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, Βόρεια επί τεθλασμένης πλευράς Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ, συνολικού μήκους μέτρων τετρακοσίων εβδομήντα επτά και 09/00 (477,09) με αγροτική οδό και Νότια επί τεθλασμένης πλευράς Δ2-Γ2-Β2-Α2-Ω1-Ψ1-Χ1-Φ1-Υ1-Τ1-Σ1-Ρ1-Π1-Ο1-Ξ1-Ν1-Μ1-Λ1-Κ1-Ι1-Θ1-Η1-Ζ1, συνολικού μήκους μέτρων τριακοσίων ενενήντα ενός και 65/00 (391,65) με ρέμμα ανώνυμο, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δώδεκα (12) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β συνεχόμενα Ψ,Ω,Α1,Β1 συνεχόμενα Ψ1,Ω1,Α2, Β2, Γ2,Δ2,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός του πιο πάνω σχεδίου, εν μέρει δε εντός και εν μέρει εκτός της ζώνης αυτού και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό αποτελείται από τα υπ'αριθμ. 12α-12ν, 12ξ και 12ο συνενωθέντα ακίνητα και το υπ'αριθμ. 12ξ1 τμήμα εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών εκατόν εβδομήντα ενός (171), το οποίο προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία Ε-Ζ-Ε''-Ε'-Ε, συνορευόμενο επί πλευράς Ε-Ζ με ρέμμα και επί των λοιπών πλευρών με το υπ'αριθμ. δέκα τέσσερα (14) ακίνητο της υπό εκκαθάριση εταιρείας, τα οποία περιήλθαν στην υπό εκκαθάριση εταιρεία δυνάμει των ακολούθων συμβολαίων:

α) Το υπ'αριθμ. 12α εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεώς του μέτρων τετρ. εννιακοσίων εξήντα και 91 εκατοστών (960,91), κείμενο στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας, συνορευόμενο ομοίως Ανατολικά και Νότια με ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας, Βόρεια με αγροτική οδό και Δυτικά

με ιδιοκτησία κληρονόμων Νικ. Παπανικολάου, περιήλθε δε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Βασίλειο Παπανικολάου, Ευτυχία Χαμαϊλίδου-Παπανικολάου, Ελένη Σισκοπούλου-Παπανικολάου και Αννα Πασχούλα-Παπανικολάου δυνάμει του υπ'αριθμ. 29190/1990 συμβολαίου του συμβ/φου Γρηγ. Μπύρου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 106, με αριθμό 3. Στους δικαιοπαρόχους το ακίνητο αυτό είχε περιέλθει κατά ποσοστό τρία δέκατα έκτα (3/16) εξ αδιαιρέτου στον καθένα από κληρονομιά του πατέρα τους Νικ. Παπανικολάου, που απεβίωσε άνευ διαθήκης το 1932 και κατά ποσοστό ένα δέκατο έκτο (1/16) στον καθένα από κληρονομιά της μητέρας τους Μαρίας χήρας Νικ. Παπανικολάου, που απεβίωσε το 1978 χωρίς διαθήκη, της οποίας την κληρονομιά αποδέχθηκαν με την ύπ'αριθμ. 29189/90 πράξη δηλώσεως αποδοχής κληρονομιάς του ίδιου συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένη, στην οποία είχαν περιέλθει τα 4/16 εξ αδιαιρέτου από κληρονομιά του προαποβιώσαντος συζύγου της Νικ. Παπανικολάου.

β) το υπ'αριθμ. 12β εκτάσεως μέτρων τετρ. χιλίων εξακοσίων ενενήντα ενός και πενήντα εκατοστών (1.691,50), το οποίο αποτελεί τμήμα μείζονος εκτάσεως, η οποία περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ αυτής ξένων αγροτικών ακινήτων κηρυχθείσα δυνάμει της προαναφερόμενης υπ'αριθμ. ΔΙΜ/Φ 8.1.6453/ 14.7.83 Απόφασης του Υπουργού Ενέργειας και Φυσικών Πόρων.

γ) το υπ'αριθμ. 12γ εκτάσεως μέτρων τετρ. δύο χιλιάδων πεντακοσίων τριάντα οκτώ (2.538) κατά τους τίτλους κτήσεώς του, που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγροτική οδό και με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας, Δυτικά με αγρό κληρονόμων Εμμ. Δασκαλάκη, Βόρεια με αγροτική οδό και Νοτια με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας και με αγρό κληρονόμων Κων. Αποστολίδη. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Ηλία Δασκαλάκη, δυνάμει του υπ'αριθμ. 25535/1983 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 78 με αριθμό 17, στον δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία του πατέρα του Εμμανουήλ Δασκαλάκη, δυνάμει της υπ'αριθμ. 6992/1955 δημόσιας διαθήκης, συνταχθείσης από τον συμβ/φο Αρνης Λ. Μακρή και δημοσιευθείσης με το υπ'αριθμ. 108/1967 Πρακτικό του Μον. Πρωτοδικείου Χαλκιδικής, την οποία κληρονομία αυτός αποδέχθηκε με την υπ'αριθμ. 19075/1977 πράξη του πιο πάνω συμβ/φου Γρηγ. Μπύρου, νόμιμα μεταγραμμένη στα ίδια βιβλία στον τόμο 47 και με αριθμό 86.

δ) το υπ'αριθμ. 12δ εκτάσεως μέτρων τετρ. τεσσάρων χιλιάδων εκατόν εξήντα και πενήντα εκατοστών (4.160,50) περιήλθε με αγορά μείζονος έκτασης δυνάμει των προαναφερομένων υπ'αριθμ. 15124/27 και 15430/28 συμβολαίων του Συμβ/φου Αθηνών Γερ. Σκιαδαρέση.

ε) το υπ'αριθμ. 12ε εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών χιλίων διακοσίων ογδόντα τριών (1.283), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής

περιφέρειας και συνορεύει κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό κληρονόμων Κων. Πέτρου, Δυτικά με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας, Βόρεια με αγροτική οδό και Νότια με αγρό κληρονόμων Βασιλείου Μπαμπούνη και αγρό κληρονόμων Κων. Πέτρου. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά απότους Μαρίκα, Βασίλειο, Δημοσθένη και Εμμανουήλ Λεωνίδα Ισαάκ, δυνάμει του υπ'αριθμ. 24657/1982 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 71 με αριθμό 64, στους δικαιοπαρόχους της δε είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία του αποβιώσαντος άνευ διαθήκης κατά το έτος 1971 Λεωνίδα Ισαάκ, την οποία κληρονομία αυτοί αποδέχτηκαν με την υπ'αριθμ. 24656/1982 πράξη του ίδιου συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένη, στον δε Λεωνίδα Ισαάκ είχε αυτό περιέλθει με άτυπη αγορά από τον Μιχαήλ Θεοχαρίδη κατά το έτος 1952 και με συνεχή έκτοτε και μέχρι του θανάτου του άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμ. 608/1982 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Στρατονίκης.

στ) τα υπ'αριθμ. 12στ και 12μ εκτάσεως μέτρων τετρ. χιλίων τετρακοσίων είκοσι ενός και 24 εκατοστών (1.421,24) και τετρακοσίων πενήντα έξι και 70 εκατοστών (456,70), που βρίσκονται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας, τα οποία αποτελούν τμήμα μείζονος εκτάσεως, η οποία περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ αυτής ξένων αγροτικών ακινήτων, κηρυχθείσα δυνάμει της προαναφερομένης υπ'αριθμ. ΔΙΜ/Φ 8.1/6453/14.7.83 Απόφασης του Υπουργού Ενέργειας και Φυσικών Πόρων.

ζ) το υπ'αριθμ. 12ζ εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών χιλίων επτακοσίων τριάντα επτά και ογδόντα εκατοστών (1.737,80), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει Ανατολικά με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας, Δυτικά με αγρο κληρονόμων Κ. Αποστολίδη και με αγρό κληρονόμων Εμμ. Δασκαλάκη, Βόρεια με αγροτική οδό και με αγρό κληρονόμων Εμμ. Δασκαλάκη και Νότια με ρέμμα. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπο εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Αλεξάνδρα, Ελπινίκη, Θωμαΐδα, Ευγενία, Αθανάσιο και Ιωάννη Νικολάου Σταύρου, δυνάμει του υπ'αριθμ. 25339/1983 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 76 με αριθμό 66, στους δικαιοπαρόχους των δε είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία του άνευ διαθήκης αποβιώσαντος κατά το έτος 1966 Νικολάου Σταύρου, την οποία κληρονομία αυτοί αποδέχθηκαν με την υπ'αριθμ. 25338/1983 πράξη του ίδιου συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένη, στον δε Νικόλαο Σταύρου είχε αυτό περιέλθει με άτυπη αγορά από τον Γεώργιο Αποστολίδη, από του έτους 1947 και με συνεχή έκτοτε και μέχρι του θανάτου του. άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πληρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομή ςκαι κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου.

η) το υπ'αριθμ. 12η εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών εννιακοσίων ενός (901), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Πέτρου Παναγιώτου, Δυτικά με αγρό κληρονόμων Νικ. Σταύρου, Βόρεια με αγροτική οδό και Νότια με αγρό κληρονόμων Αντ. Μπαμπούνη. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Ιωάννη και Βασίλειο Μπαμπούνη, δυνάμει του υπ'αριθμ. 24580/1982 συμβολαίου του πιο πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 70 με αριθμό 93, στους δικαιοπαρόχους της δε είχε περιέλθει το ακίνητο αυτό από κληρονομία του κατά το έτος 1959 αποβιώσαντος πατέρα τους Αντ. Μπαμπούνη, δυνάμει της υπ'αριθμ. 5609/1944 δημοσιας διαθήκης του συμβ/φου Αρνης Λευκ. Πειστώνη, νόμιμα δημοσιευθείσης με το υπ'αριθμ. 39/1982 πρακτικό του Μον. Πρωτοδικείου Χαλκιδικής, συνταχθείσης και της υπ'αριθμ. 24577/1982 πράξεως του πιο πάνω συμβ/φου Αστερίου Μπύρου, νόμιμα μεταγραμμένης, περί αποδοχής της κληρονομίας αυτής.

θ) το υπ'αριθμ. 129 εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών χιλίων τετρακοσίων πενήντα οκτώ (1.458), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει Ανατολικά με αγρό παναγιώτη Πέτρου, Δυτικά με αγρό κληρονόμων Νικ. Σταύρου, Βόρεια με αγρό κληρονόμων Αντ. Μπαμπούνη και Νοτια με ρέμμα. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από την Ελένη Αντωνίου Μπαμπούνη, δυνάμει του υπ'αριθμ. 24579/1982 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 70 με αριθμό 92, στην δικαιοπάροχό της δε το ακίνητο αυτό είχε περιέλθει από κληρονομία του κατά το έτος 1959 αποβιώσαντος πατέρα της Αντ. Μπαμπούνη, δυνάμει της υπ'αριθμ. 5609/1944 δημόσιας διαθήκης του συμβ/φου Αρνης Λευκ. Πειστώνη, νόμιμα δημοσιευθείσης με το υπ'αριθμ. 39/1982 πρακτικό του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκιδικής, συνταχθείσης και της υπ'αριθμ. 24578/1982 πράξεως του πιο πάνω συμβ/φου Αστ. Μπύρου, νόμιμα μεταγραμμένης περί αποδοχής της κληρονομίας αυτής.

ι) το υπ'αριθμ. 12ι εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων τριακοσίων εβδομήντα τεσσάρων και πενήντα εκατοστών (2.374,50) που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά, Βόρεια και Δυτικά με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας και Νότια με ρέμμα. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Πέτρο Παναγιώτου, δυνάμει του υπ'αριθμ. 25163/1983 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 74 με αριθμό 89, στον δικαιοπάροχό του δε είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία του κατά το έτος 1913 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα του και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του, άσκηση δικαιωμάτων επ'αυτού πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και

κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμ. 138/1982 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Στρατονίκης.

κ) το υπ'αριθμ. 12κ εκτάσεως μέτρων τετρ. εξακοσίων δέκα τριών (613), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό κληρ. Κων/ντίνου Πέτρου, Δυτικά με αγρό Παν. Πέτρου και αγρό της υπό εκκαθάριση εταιρείας, Βόρεια με αγρό κληρονόμων Λεωνίδα Ισαάκ και Νότια με αγρό κληρ. Κων. Πέτρου. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία δυνάμει του προαναφερόμενου υπ'αριθμ. 24580/1982 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου.

λ) το υπ'αριθμ. 12λ εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα οκτώ (2.478), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό κληρονόμων Περ. Πέτρου, Δυτικά με αγρό κληρονόμων Λεων. Ισαάκ και με αγρό Παναγ. Πέτρου, Βόρεια με αγροτική οδό, με αγρό Βασ. Μπαμπούνη και με αγρό κληρονόμων Λεων. Ισαάκ και Νότια με αγρό Βασ. Γκανιά και με αγρό κληρονόμων Περ. Πέτρου. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρία με αγορά από τους Αννα, Βασίλειο, Ιωσήφ και Δημήτριο Κωνσταντίνου Πέτρου, δυνάμει του υπ'αριθμ. 24429/1982 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 69 με αριθμό 55, στους δικαιοπαρόχους της δε το ακίνητο αυτό είχε περιέλθει από κληρονομία του κατά το έτος 1976 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης Κων/νου Πέτρου, την οποία αυτοί αποδέχτηκαν με την υπ'αριθμ. 24428/1982 πράξη του ίδιου συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένη, στον δε Κων/νο Πέτρου το ακίνητο αυτό είχε περιέλθει από κληρονομία του κατά την εποχή της Τουρκοκρατίας αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα του και με συνεχή άσκηση, έκτοτε και μέχρι του θανάτου του, δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής επί του ακινήτου αυτού, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμ. 120/1982 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Στρατονίκης.

ν) το υπ'αριθμ. 12ν, εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων τριάντα (2.030), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Μιλτ. Τσανανά, Δυτικά με αγρό κληρονόμων Κων. Πέτρου και με αγρό κληρονόμων Αννας Γκανιά, Βόρεια με αγροτική οδό και Νότια με ρέμμα. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Μαρία, Θεοδώρα και Ιωσήφ Πέτρου, δυνάμει του υπ'αριθμ. 24488/1982 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 70 με αριθμό 22, στους δικαιοπαρόχους της δε το ακίνητο αυτό είχε περιέλθει από κληρονομία του κατά το έτος 1972 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης Περικλή Πέτρου, την οποία αυτοί αποδέχτηκαν με την υπ'αριθμ. 24487/1982 πράξη του ίδιου συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένη, στον δε Περικλή Πέτρου είχε

περιέλθει το ακίνητο αυτό από κληρονομία του πατέρα του Ιωσήφ Πέτρου, αποβιώσαντος άνευ διαθήκης επί Τουρκοκρατίας και με συνεχή άσκηση, έκτοτε και μέχρι του θανάτου του, δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής επί του ακινήτου αυτού, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμ. 157/1982 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Στρατονίκης.

ξ1) το υπ'αριθμ. 12ξ1 εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών εκατόν εβδομήντα ενός (171), που βρίσκεται στηνπιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Δημ. Λενούδη και αγροτική οδό, Δυτικά με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας και με αγροτικό ακίνητο αγνώστων, Βόρεια με αγροτική οδό και Νότια με ρέμμα. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία σε μεγαλύτερη έκταση μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων εβδομήντα οκτώ (4.778) με αγορά από τον Μιλτιάδη Τσανανά, δυνάμει του υπ'αριθμ. 24624/1982 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 71 με αριθμο 38, στον δικαιοπάροχό της δε είχε περιέλθει το ακίνητο αυτό με άτυπη δωρεά από τον Δημήτριο Λουζικιώτη από του έτους 1952 και με άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμ. 549/1982 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Στρατονίκης.

ξ) το υπ'αριθμ. 12ξ, εκτάσεως τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων επτά (4.607), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει περιμετρικά, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, με ρέμμα και αγροτικό ακίνητα αγνώστων. Το ακίνητο αυτό συνέχεται εδαφικά προς το αμέσως προηγούμενο ακίνητο, διαχωριζόμενο απ'αυτό με το υπάρχον ρέμμα, περιήλθε δε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία σε μεγαλύτερη έκταση μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων εβδομήντα οκτώ (4.778) με το αμέσως προηγουμένως αναφερόμενο συμβόλαιο, με αγορά από τον ίδιο δικαιοπάροχο, στον οποίο είχε περιέλθει αυτό κατά τον ίδιο τρόπο με το αμέσως ανωτέρω ακίνητο και

ο) το υπ'αριθμ. 12ο, εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων εξακοσίων δέκα έξι (2.616), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγροτική οδό και με αγροτική περιοχή αγνώστων, Δυτικά με αγρό Μιλτιάδου Τσανανά, Βόρεια με αγροτική οδό και Νοτια με ρέμμα και με αγροτική περιοχή αγνώστων. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Γεώργιο, Χριστόδουλο, Αννα και Αργύρη Δημητρίου Λενούδη, δυνάμει του υπ'αριθμ. 24947/1982 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 73 και με αριθμό 27, στους δικαιοπαρόχους της είχε αυτό περιέλθει

εκ κληρονομίας του κατά το έτος 1941 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα τους Δημητρίου Λενούδη, στον οποίο αυτό είχε περιέλθει από την περίοδο της Τουρκοκρατίας και με συνεχή έκτοτε και μέχρι του θανάτου του, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμ. 553/1982 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Στρατονίκης.

14) Ενα (1) ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων εξακοσίων τριάντα τεσσάρων και πενήντα τριών εκατοστών (2.634,53) και συνορεύει Βορειοανατολικά επί πλευράς Α-Β μήκους μέτρων εξήντα τριών και 28/00 (63,28) με ιδιοκτησία Θεμιστοκλή Σιδέρη, Νοτιοδυτικά επί πλευράς Ε-Δ μήκους μέτρων σαράντα δύο και 38/00 (42,38) με δημόσια δασική έκταση, δυτικά επί πλευράς Α-Η-Ζ-Ε συνολικού μήκους μέτρων εξήντα τριών και 31/00 (63,31) με ιδιοκτησία Γεωργίου Σακαλή και Ανατολικά επί πλευράς Β-Γ-Δ μήκους μέτρων σαράντα πέντε και 05/00 (45,05) με ιδιοκτησία κληρονόμων Σπυρ. Ναούμ, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δέκα τρία (13) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού κατά το Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός του πιο πάνω σχεδίου και εκτός της ζώνης αυτού ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, το ακίνητο δε αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Νικόλαο Κων. Κωστούλα δυνάμει του υπ'αριθμ. 28509/89 συμβολαίου του Συμβ/φου Αρνης Γρηγ. Μπύρου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 100, με αριθ. 30, εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεως, δύο χιλιάδων εξακοσίων τριάντα τεσσάρων και 53 εκατοστών (2.634,53), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Θεμ. Σιδέρη, Δυτικά με αγρό Γεωργ. Σακαλή και με δημόσια δασική έκταση, Βόρεια με αγρό Γεωργ. Σακαλή και Νοτια με αγρό Ναούμ Σπυράκη. Το ακίνητο αυτό στον δικαιοπάροχό της είχε περιέλθει με δωρεά από την Ευθυμία Κων/νου Κωστούλα, δυνάμει του υπ'αριθμ. 9305/1962 συμβολαίου συμβ/φου Αρνης Λ. Μακρή, νόμιμα μεταγραμμένου.

15) Ενα (1) ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών σαράντα χιλιάδων επτακοσίων εξήντα τεσσάρων και πενήντα εκατοστών (40.764,50) και συνορεύει Βορειοανατολικά επί πλευράς Ι-Κ-Λ-Μ-Ν μήκους μέτρων εκατόν πέντε και 10/00 (105,10) εν μέρει με ρέμμα ανώνυμο και εν μέρει με δημόσια δασική έκταση, Νοτιοανατολικά επί πλευράς Ξ-Ν μήκους μέτρων εκατόν δύο και 43/00 (102,43) με ιδιοκτησία Κων/νου Τσανανά, Βόρεια επί τεθλασμένης πλευράς Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ε'-Ε"-Ζ-Η-Θ-Ι συνολικού μήκους μέτρων διακοσίων δέκα τριών και 66/00 (213,66) με ρέμμα ανώνυμο, Βορειοδυτικά επί πλευράς Π1-Ρ1-Α μήκους μέτρων εξήντα πέντε και 94/00 (65,94) με

ιδιοκτησία Περικλή Μπότη, Δυτικά επί τεθλασμένης πλευράς Π1-Ο1-Ξ1-Ν1-Μ1-Λ1-Κ1-Ι1, συνολικού μήκους μέτρων εκατόν δέκα πέντε και 15/00 (115,15) με ιδιοκτησία κληρονόμων Πέτρου Αστερίου και με ιδιοκτησία Νικολάου Τσέλιου και Νοτια επί τεθλασμένης πλευράς Ι1-Θ1-Η1-Ζ1-Ε1-Δ1-Γ1-Β1-Α1-Ω-Ψ-Χ-Φ-Υ-Τ-Σ-Ρ-Π-Ο-Ξ, συνολικού μήκους μέτρων τριακοσίων είκοσι τριών και 23/00 (323.23) με ιδιοκτησία κληρονόμων Αντωνίου Ροκάκη, αγροτικό δρόμο, με ιδιοκτησία Βασιλείου Χατζή, με ιδιοκτησία κληρονόμων Γεωργίου Χατζή, με ιδιοκτησία Ιωάννη Λιούρα και με ιδιοκτησία κληρονόμων Ιωάννη Λάσκου, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δέκα τέσσερα (14) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ε',Ε'',Ζ συνεχόμενα Ψ,Ω,Α1,Β1 συνεχόμενα Π1,Ρ1,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977 ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εντός του πιο πάνω σχεδίου και εντός της ζώνης αυτού και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. το οποίο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από το Γεώργιο Χασάπη, δυνάμει του υπ'αριθμ. 28067/1988 συμβολαίου του πιο πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 96 με αριθμό 88, εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών σαράντα χιλιάδων επτακοσίων εξήντα τεσσάρων και πενήντα εκατοστών (40.764,50), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, περιμετρικά με ρέμμα και με ιδιοκτησίες Κων. Τσανανά, κληρονόμων Ιωάν. Λάσκου, Ιωάννου Λιούρα, Βασιλ. Χατζή, κληρονόμων Αντ. Ρωκάκη, Νικολάου Τσέλιου, Περικλή Μπότη, κληρονόμων Γεωργ. Χατζή και με αγροτική οδό. Το ακίνητο αυτό είχε περιέλθει στον δικαιοπάροχό της από κληρονομία του κατά το έτος 1935 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα του Γεωργίου Χασάπη και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμ. 672/1988 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Στρατονίκης.

Γ) ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΙΣ ΘΕΣΕΙΣ "ΜΑΔΕΜ ΛΑΚΚΟΣ", "ΠΑΛΗΑΜΠΕΛΑ", "ΚΑΡΑΚΟΛΙ" κ.λ.π. ΣΤΡΑΤΟΝΙΚΗΣ

1) Ενα ακίνητο αγροτικό, που βρίσκεται στη θέση "Μαδέμ Λάκκος" της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Στρατονίκης, Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών οκτώ χιλιάδων εξακοσίων και είκοσι επτά εκατοστών (8.600,27) και συνορεύει περιμετρικά επί πλευρών Α-Β-Γ μήκους μέτρων εκατόν έξι και πενήντα οκτώ εκατοστών (106, 58), Γ-Δ μήκους μέτρων εβδομήντα δύο και σαράντα τεσσάρων εκατοστών (72,44), Δ-Ε-Ζ μήκους μέτρων εκατόν έξι και είκοσι οκτώ εκατοστών (106,28) και Ζ-Α μήκους μέτρων εβδομήντα εννέα και σαράντα τεσσάρων εκατοστών (79,44) με δημόσια δασική έκταση, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο προσαρτώμενο στο παρόν συμβόλαιό μου, τοπογραφικό διάγραμμα υπ'αριθμόν πέντε (5)

από Ιουνίου 1995 του πιο πάνω μηχανικού, φέρει στο διάγραμμα τον αύξοντα αριθμό ένα (1) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α υφίσταται δε στο διάγραμμα αυτό υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού κατά το Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακινητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία από αγορά α) δυνάμει του ύπ'αριθμ. 6412/25.6.1952 συμβολαίου του Συμβολαιογραφούντος Ειρηνοδίκού Αρνης Θ. Μαυρογορδάτου, νόμιμα μεταγραμμένου στα βιβλία μεταγραφών Υποθ/κείου Αρνης, στον τόμο Ε με αριθμό 1512, τμήμα εκτάσεως κατά τον τίτλο αυτό τριών (3) στρεμμάτων ή όσης εκτάσεως και αν είναι πλέον ή έλαττον, κείμενο στη θέση "Παλιάμπελα Σιδήρου" περιοχής της Κοινότητας Στρατονίκης, συνορευόμενο ανατολικά με αμπελότοπο Καταφυγιώτου, δυτικά με Μπαϊρί (δάσος), βόρεια με αρχαία γαλαρία και νότια με παληό δρόμο προς Στρατώνι και β) δυνάμει του υπ'αριθμ. 6520/18.2.53 συμβολαίου του Συμβ/φου Αρνης Εμμανουήλ Πωλογεώργη, νόμιμα μεταγραμμένου στα βιβλία μεταγραφών στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο Ε με αριθμό 1532, τμήμα εκτάσεως κατά τον τίτλο αυτό τριών και ήμισυ (3 1/2) τουρκικών στρεμμάτων, αποτελούμενο από δυο επί μέρους τμήματα εκτάσεως ενός και ημίσεως στρ. τουρκικών του ενός, συνορευόμενο γύρωθεν με δάσος, ακίνητο ιδιοκτησίας της υπό εκκαθάριση εταιρείας πρώην Αντ. Κανάκη και δάσος και δύο τουρκικών στρεμ. του άλλου, συνορευόμενου γύρωθεν με δρόμο και δάσος.

2) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο χιλιάδων πεντακοσίων είκοσι εννέα και τριάντα τεσσάρων εκατοστών (22.529,34) και συνορεύει περιμετρικά επί πλευρών Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η μήκους μέτρων εκατόν ογδόντα επτά και πενήντα πέντε εκατοστών (187,55), Η-Θ μήκους μέτρων τριάντα εννέα και τριάντα επτά εκατοστών (39,37), Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ μήκους μέτρων διακοσίων εβδομήντα ενός και είκοσι εκατοστών (271,24) και Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Α μήκους μέτρων διακόσια πενήντα εννέα και δέκα έξι εκατοστών (259,16) με δημόσια δασική έκταση, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δύο (2) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β συνεχόμενο μέχρι Ρ,Σ,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία τμηματικά δυνάμει των παρακάτω αναφερομένων συμβολαίων : α) δυνάμει του ύπ'αριθμ. 2187/9.3.1935 συμβολαίου του Συμβ/φούντος Ειρηνοδίκου Ιερισσού Θεοδ. Λάππα, νόμιμα μεταγραμμένου στα βιβλία μεταγραφών στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο Γ και με αριθμό 766, τμήμα εκτάσεως τριών (3) στρεμ., κείμενο στη θέση "Παλιάμπελα" πέριφερείας Στρατονίκης και συνορευόμενο κατά τον τίτλο κτήσεως γύρωθεν με παληά σιδηροδρομική γραμμή, αγρό

ιδιοκτησίας Ιωάν. Φτίκα, αγρό ιδιοκτησίας Δημ. Βλάχου και με λάκκο. β) δυνάμει του υπ'αριθμ. 6392/14.4.52 συμβολαίου του Συμβολαιογραφούντος Ειρηνοδίκου Αρνης Θεμ. Μαυρογορδάτου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο Ε με αριθμό 1507, τμήμα εκτάσεως ενός (1) στρ., κείμενο στη θέση "Παληάμπελα Αγίου Νικολάου" περιφερείας Στρατονίκης. γ) δυνάμει του υπ'αριθμ. 6564/23.1.1953 συμβολαίου του Συμβ/φούντος Ειρηνοδίκη Αρνης Θεμ. Μαυρογορδάτου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο Ε, με αριθμο 1547, τμήμα εκτάσεως τεσσάρων (4) στρ., κείμενο στη θέση "Μαδέμ Λάκκος" περιφερείας Κοινότητας Στρατονίκης, συνορευόμενο κατά τον τίτλο κτήσεως ανατολικά, δυτικά και νότια με δημόσιο δρόμο Στρατονίκης - Στρατωνίου και βόρεια με κήπο Θεοδώρου Μασμανίδου. δ) δυνάμει του υπ'αριθμ. 6961/4.2.55 συμβολαίου του Συμβ/φου Αρνης Λουκά Μακρή, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο Ε, με αριθμό 1650, κείμενο στη θέση "Παλιάμπελα Σταυρός Σιδήρου", περιφέρειας Κοινότητας Στρατωνίου τμήμα εκτάσεως τριών (3) στρ. και συνορευόμενο κατά τον τίτλο κτήσεως ανατολικά με λάκκο, δυτικά με λάκκο, βόρεια με ιδιοκτησία Θεοδ. Πλανάκη και Ελένης Βρασταμινού και νότια με βράχο. ε) δυνάμει του υπ'αριθμ. 7219/21.11.1955 συμβολαίου του Συμβ/φου Αρνης Λουκά Μακρή, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο Ε, με αριθμό 1731, κείμενο στη θέση "Σταυρός Μεταλλεία Σιδήρου" περιφέρειας Κοινότητας Στρατονίκης, τμήμα εκτάσεως τριών (3) στρ. και συνορευόμενο κατά τον τίτλο κτήσεως ανατολικά με ιδιοκτησία Θεοδ. Πλανάκη, δυτικά με ιδιοκτησία Νικ. Λουζικιώτη, βόρεια με δρόμο Στρατωνίου και νότια με λάκκο κόκκινο Μύλος Γκαγκάλου και στ) δυνάμει του υπ'αριθμ. 7529/4.2.1957 συμβολαίου του Συμβ/φου Αρνης Λουκά Μακρή, νόμιμα μεταγραμμένου στα πίο πάνω βιβλία στον τόμο Ε με αριθμό 1881, κείμενο στη θέση "Παλιάμπελο" της περιφερείας Κοινότητας Στρατονίκης, τμήμα εκτάσεως μέτρων τετ. δύο χιλιάδων (2.000) και συνορευόμενο κατά τον τίτλο κτήσεως ανατολικά με θαμνώδη έκταση και πέραν αυτού με ρέμμα Καρακόλα, νότια με θαμνώδη έκταση, δυτικά με ρέμμα Σεβαλιέ και βόρεια με ιδιοκτησία Θεοδώρου Πλανάκη.

3) Ενα ακίνητο που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα εννέα και ενενήντα δύο εκατοστών (2.999,92) και συνορεύει περιμετρικά επί πλευρών Α-Β μήκους μέτρων εκατόν τεσσάρων και ογδόντα οκτώ εκατοστών (104,88), Β-Γ μήκους μέτρων είκοσι τεσσάρων και εξήντα δύο εκατοστών (24,62), Γ-Δ μήκους μέτρων εκατόν τεσσάρων και σαράντα εκατοστών (104,40) και Δ-Ε-Α μήκους μέτρων πενήντα τριών και εβδομήντα εκατοστών (53,70) με δημόσια δασική έκταση, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμο τρία (3) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977 ότι το εν λόγω ακινητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και

εκτός ζώνης και ότι ειναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία από αγορά δυνάμει του υπ'αριθμ. 6960/4.2.55 συμβολαίου Συμβ/φου Αρνης Λουκά Μακρή, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο Ε, με αριθμό 1649, κείμενο στη θέση "Σταυρός Παλιάμπελα" πλησίον μεταλλείων σιδήρου, εκτάσεως κατά τον τίτλο κτήσεως, τριών (3) στρ. και συνορευόμενο κατά τον τίτλο κτήσεως ανατολικά με δημόσιο δάσος, δυτικά με ρεματιά και ιδιοκτησία Αρ. Βλαχοπούλου, βόρεια με γραμμή σιδήρου και νότια με δημόσιο δάσος.

4) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριάντα οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων σαράντα τριών και σαράντα εκατοστών (38.543,40) και συνορεύει ανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ, συνολικού μήκους μέτρων τριακοσίων ογδόντα οκτώ και 65/00 (388,65) με δημοσια δασική έκταση και με δρόμο του μεταλλείου και αγροτική οδό Μαδέμ Λάκκου-Στρατωνίου, βόρεια επί πλευράς Α-Β-Γ-Δ, μήκους μέτρων εκατόν εξήντα δύο και 24/00 (162,24), νότια επί πλευράς Φ-Υ-Τ-Σ-Ρ, συνολικού μήκους εκατόν εβδομήντα ενός και 09/00 (171,09), νοτιοδυτικά επί πλευράς Φ-Χ-Ψ, μήκους μέτρων εκατόν είκοσι εννέα και 07/00 (129,07) και δυτικά επί τεθλασμένης πλευράς Ψ-Ω-Α'-Β'-Γ-Δ'-Α, συνολικού μήκους μέτρων διακοσίων ενενήντα τριών και 02/00 (293,02) με δημόσια δασική έκταση, όπως το ακινητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πίο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τέσσερα (4) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β συνεχόμενα μέχρι Ψ,Ω,Α',Β',Γ',Δ',Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία τμηματικά ως ακολούθως:

α) δυνάμει του ύπ'αριθμ. 19936/5.3.54 συμβολαίου του Συμβ/φου Θεσ/νίκης Ιωάν. Κατρανά, νόμιμα μεταγραμμένου στα ίδια ως άνω βιβλία στον τομο Ε, με αριθμό 1583 δύο τεμάχια, κείμενα στη θέση "Παλιάμπελα-Σταυρός-Σιδήρου" περιφερείας Κοινότητας Στρατονίκης, από τα οποία τμήμα εκτάσεως, κατά τον τίτλο κτήσεως, μέτρων τετρ. τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων (4.800) συνορευόμενο κατά τον τίτλο κτήσεως ανατολικά με εικονοστάσιο Αγίου Νικολάου, δυτικά με δρόμο σιδήρου, βόρεια με λάκκο και νότια με ιδιοκτησία Γιαννάκη Χασάπη και τμήμα εκτάσεως, κατά τον τίτλο κτήσεως, μέτρων τετρ. χιλίων εξακοσίων (1.600), συνορευόμενο κατά τον τίτλο κτήσεως ανατολικά με λάκκο, δυτικά με ιδιοκτησία Κων. Γρηγορίου, βόρεια με Λιπαΐρι και νότια με δρόμο Εκκλησίας χωράφι.

β) δυνάμει του υπ'αριθμ. 7506/18.12.1956 συμβολαίου του Συμβ/φου Αρνης Λουκ. Μακρή, νόμιμα μεταγραμμένου στα ίδια ως άνω βιβλία στον τόμο Ε, με αριθμό 1871, τμήμα εκτάσεως, κατά τον τίτλο κτήσεως, μέτρων τετρ. τριών χιλιάδων διακοσίων τριάντα (3.230) κείμενο στη θέση "Σταυρός-

Παλιάμπελα" κτηματικής περιφερείας Κοινότητας Στρατονίκης, συνορευόμενο κατά τον τίτλο κτήσεως ανατολικά με ιδιοκτησία Γ.Σλούκα, νότια με παλαιά γραμμή μεταφοράς μεταλλευμάτων από Μαντέμ-Λάκκο σε Στρατώνι και δυτικά με χαράδρα Σεβαλιέ.

γ) δυνάμει του ύπ'αριθμ. 7505/18.12.56 συμβολαίου του Συμβ/φου Αρνης Λουκ. Μακρή, νόμιμα μεταγραμμένου στα ίδια ως άνω βιβλία στον τόμο Ε, με αριθμό 1870, τμήμα εκτάσεως, κατά τον τίτλο κτήσεως, μέτρων τετρ. χιλίων εννιακοσίων πενήντα (1.950), κείμενο στη θέση "Μαντέμ Λάκκος" Κοινότητας Στρατονίκης κα συνορευόμενο κατά τον τίτλο κτήσεως βόρεια με θαμνώδη έκταση επί τεσσάρων μέτρων και μέχρι της ημιονικής οδού όπου και το τριγωνομετρικόν εταιρείας 516 υψ. 222,41, ανατολικά με ιδιοκτησία Φανής και Θεμιστοκλή Αστερίου, νότια με παληά σιδηροδρομική γραμμή μεταφοράς Μεταλλευμάτων από Μαντέμ Λάκκο στο Στρατώνι και δυτικά με ιδιοκτησία Μαρίας Μορφούλη.

δ) δυνάμει του ύπ'αριθμ. 24384/17.3.82 συμβολαίου του Συμβ/φου Αρνης Γρηγ. Μπύρου, νόμιμα μεταγραμμένου στα ίδια ως άνω βιβλία στον τόμο 69 και με αριθμο 29, τμήμα εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεως, μέτρων τετρ. οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων εξήντα οκτώ (8.468), κείμενο στη θέση "Πουρνάρι ή Παλιάμπελα" της κτηματικής περιφέρειας Κοινότητας Στρατονίκης και συνορευόμενο κατά τον τίτλο κτήσεως ανατολικά με ρέμμα και ιδιοκτησία Κων. Χασάπη, δυτικά με ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας, βόρεια με δασική έκταση και ιδιοκτησία Κων. Χασάπη και νότια με ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας, στην οποία είχε περιέλθει από τους Ευάγγελο, Ελένη, Δημοσθένη, Ολυμπία και Αντώνιο Κωνσταντίνου Παπαϊωάννου, στους οποίους είχε αυτό περιέλθει εξ αδιαιρέτου και κατ'ισομοιρία από κληρονομία του κατά το έτος 1967 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα τους Κων/νου Παπαϊωάννου, την οποία κληρονομία αυτή αποδέχτηκαν με την υπ'αριθμόν 24383/1982 πράξη του ίδιου συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένη, στον δε Κων/νο Παπαϊωάννου είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία της μητέρας του Ολυμπίας Παπαϊωάννου, δυνάμει της υπ'αριθμόν 8521/1960 δημοσιας διαθήκης της συνταγείσης ενώπιον του συμβολαιογράφου Αρνης Λ. Μακρή, δημοσιευθείσης με το υπ'αριθμ. 103/1969 Πρακτικό του Πρωτοδικείου Χαλκιδικής, τέλος δε στην Ολυμπία Παπαϊωάννου είχε αυτό περιέλθει από την περίοδο της Τουρκοκρατίας και με συνεχή έκτοτε και μέχρι του θανάτου της, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία Κυρίου.

ε) δυνάμει του υπ'αριθμ. 24980/1983 συμβολαιου του πιο πάνω συμβολαιογράφου, κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας που διενεργήθηκε στις 22.8.82, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 73 με αριθμό 98, τμήμα εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεως, μέτρων τετρ. δέκα χιλιάδων τετρακοσίων (10.400) που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ιδίας κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει κατά τον τίτλο κτήσεως ανατολικά με αγρό Αναστασίας και Σουζάνας Μυγδαλά, Δυτικά με δημόσια δασική έκταση, Βόρεια με

δημόσια δασική έκταση και Νότια με αγρό Κων/νου Χασάπη. Το ακίνητο αυτό είχε περιέλθει στο δικαιοπάροχο Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία "Ιερός Ναός Αγίου Νικολάου 'Στρατονίκης", με δωρεά άτυπη από την περίοδο της Τουρκοκρατίας, σε συνδυασμό προς την υπ'αριθμον 18347/1975 πράξη του ίδιου συμβολαιογράφου, συνταχθείσα κατ'εφαρμογήν του άρθρου 7 Ν. 3800/1957, νόμιμα μεταγραφεία στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 43 με αριθμό 21 και

στ) Τμήμα συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών οκτώ χιλιάδων ενενήντα πέντε και σαράντα εκατοστών (8.095,40), που βρίσκεται στη θέση "Πουρνάρι Σεβαλιέ", της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Στρατονίκης, όπως αυτό απεικονίζεται και προσδιορίζεται περιμετρικά με γεωγραφικές συντεταγμένες εξαρτημένες από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Αστερίου Ψέμμα, νόμιμα θεωρημένο με την υπ'αριθμόν 3836/1982/17.9.1982 πράξη του αρμόδιου Επιθεωρητή Μεταλλείων Βόρειας Ελλάδας. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ αυτής και με δαπάνη της ξένου αγροτικού ακινήτου, με σκοπό την εξυπηρέτηση των αναγκών λειτουργίας του εργοστασίου εμπλουτισμού μεταλλευμάτων της υπό εκκαθάριση εταιρείας, με δημιουργία χώρων για την εναπόθεση απορριμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων του εργοστασίου αυτού, κηρυχθείσα δυνάμει της υπ'αριθμόν ΔΙΜ/Φ8.1/1051/1.2.1983 Απόφασης του Υπουργού Ενέργειας και Φυσικών Πόρων, σήμερα Υπουργού Βιομηχανίας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ τεύχος 4ο, υπ'αριθμόν 195/1.6.1983 και συντελεσθείσα μετά από νόμιμη παρακατάθεση της καθορισθείσης αποζημιώσεως και νόμιμη ειδοποίηση-πρόσκληση των δικαιούχων, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ τεύχος 4ο υπ'αριθμ. 350/7.6.1984, νόμιμα μεταγραμμένα στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 81 με αριθμό 36.

5) Ενα (1) ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων πενήντα ενός και τριάντα οκτώ εκατοστών (4.251,38) και συνορεύει περιμετρικά επί πλευρών Α-Β-Γ μήκους μέτρων εκατόν δύο και ενενήντα έξι εκατοστών (102,96), Γ-Δ μήκους μέτρων πενήντα δύο και τριάντα εννέα εκατοστών (52,39), Δ-Ε-Ζ-Η-Θ μήκους μέτρων εκατόν είκοσι εννέα και είκοσι ενός εκατοστών (129,21) και Θ-Α μήκους μέτρων σαράντα ενός και εξήντα δύο εκατοστών (41,62) με δημόσια δασική έκταση, όπως το ακινητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό πέντε (5) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία τμηματικά ως ακολούθως:

α) δυνάμει του υπ'αριθμόν 7504/1956 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Αρνης Λουκά Μακρή, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 27 με αριθμό 62, τμήμα εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών χιλίων διακοσίων πενήντα (1.250), που βρίσκεται στη θέση "Κούρμπα", της πιο πάνω Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με Χαράδρα Καρακόλι, Δυτικά με θαμνώδη έκταση και πέραν αυτής με αγρό Θεοδώρου Πλανάκη, Βόρεια με παλιά σιδηροδρομική γραμμή ιδιοκτησίας της υπό εκκαθάριση εταιρείας και Νότια με θαμνώδη έκταση και πέραν αυτής με Χαράδρα Καρακόλι.

β) δυνάμει του υπ'αριθμ. 3663/23.3.1935 συμβολαίου του Συμβ/φούντος Ειρηνοδίκου Αρνης Σπύρου Κουλούρη, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο Γ, με αριθμό 765, τμήμα εκτάσεως μέτρων τετρ. τριών χιλιάδων (3.000) περίπου, κείμενο στη θέση "Παλιάμπελα" της περιφέρειας Στρατονίκης, συνορευόμενο κατά τον τίτλο κτήσεως γύρωθεν με δρόμο, αγρό Γεωργίου Τσανακά και ορμάνι (χέρσο τόπο).

6) Ενα (1) ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών δέκα τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα και ογδόντα οκτώ εκατοστών (14.960,88) και συνορεύει Βορειοανατολικά επί πλευράς τεθλασμένης Α-Β-Γ-Δ-Ε, συνολικού μήκους μέτρων εκατόν εβδομήντα και 38/00 (170,38) με δημοσία δασική έκταση, Ανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς Ε-Ζ-Η-Θ, συνολικού μήκους μέτρων εκατόν είκοσι και 65/00 (120,65) με δρόμο Μεταλλείου, Νότια επί πλευράς Θ-Ι μήκους μέτρων είκοσι εννέα και 83/00 (29,83) με δημόσια δασική έκταση, Νοτιοδυτικά επί τεθλασμένης πλευράς Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ, συνολικού μήκους μέτρων εκατόν τριάντα τριών και 24/00 (133,24) με δημοσία δασική έκταση και πέραν αυτής με δρόμο Μ.Λάκκου-Στρατωνίου και Δυτικά επί τεθλασμένης πλευράς Α-Τ-Σ-Ρ-Π-Ο-Ξ, συνολικού μήκους μέτρων εκατόν τριάντα εννέα και 31/00 (139,31) με δημοσία δασική έκταση, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό έξι (6) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β συνεχόμενα μέχρι Σ,Τ,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία τμηματικά ως ακολούθως:

α) δυνάμει του υπ'αριθμ. 29242/1990 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Αρνης Γρηγ. Μπύρου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 106 με αριθμό 47, τμήμα συνολικής εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων επτακοσίων σαράντα και είκοσι εννέα χιλιοστών (3.740,29), που βρίσκεται στη θέση "Καρακόλι", της Κτηματικής Περιφέρειας της Κοινότητας Στρατονίκης Ν.Χαλκιδικής και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με δασική οδό, Δυτικά με ιδιωτική οδό ιδιοκτησίας της υπό εκκαθάριση εταιρείας,

Βόρεια με αγρό κληρονόμων Γεωργίου Σακαλή και Νότια με δημόσια δασική έκταση. Περιήλθε δε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Θεόδωρο Κων. Σακαλή, στον οποίο είχε περιέλθει με άτυπη δωρεά από τον πατέρα του Κων. Σακαλή κατά το έτος 1940 και με συνεχή έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του άσκηση και κατοχή, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου.

β) δυνάμει του υπ'αριθμόν 29321/1990 συμβολαίου του πιο πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 107 με αριθμό 7 τμήμα συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών πέντε χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα δύο και ογδόντα εννέα εκατοστών (5.982,89), που βρίσκεται στην θέση "Καρακόλι" της ίδιας κτηματικής περιφέρειας Κοινότητας Στρατονίκης και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με δασική έκταση και με αγρό κληρονόμων Δημητρίου Βλάχου, Δυτικά, Βόρεια και Νότια με δασική έκταση, περιήλθε δε το ακίνητο αυτό με αγορά από τον Γεώργιο Αριστείδη Καλυβάκη στον οποίο είχε αυτό περιέλθει με άτυπη δωρεά από τον πατέρα του Αριστείδη Καλυβάκη, κατά το έτος 1940 και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμόν 1446/1990 πιστοποιητικό του Προέδρου της πιο πάνω Κοινότητας, εκδοθείσης και της υπ'αριθμ. 2046/1990 βεβαιώσεως του Δασαρχείου Αρναίας, που προσαρτήθηκε στο πιο πάνω συμβόλαιο, με την οποία βεβαιώθηκε ότι το εν λόγω ακίνητο δεν αποτελεί δασική έκταση και

γ) Τμήμα συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων τριάντα έξι και εβδομήντα πέντε εκατοστών (6.036,75), που βρίσκεται στη θέση "Δεληγιώργη Βρύση" της πιο πάνω Κτηματικής Περιφερείας Κοινότητας Στρατονίκης, όπως αυτό απεικονίζεται και προσδιορίζεται περιμετρικά με γεωγραφικές συντεταγμένες εξαρτημένες από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του, τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Αστερίου Ψέμμα, νόμιμα θεωρημένο από τον Επιθεωρητή Μεταλλείων Βόρειας Ελλάδας με την υπ'αρθμ. 541/12.2.1985 πράξη του. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αναγκαστική απαλλοτρίωση ξένου αγροτικού ακινήτου, περιγραφόμενου κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα και στον συνοδεύοντα αυτό Κτηματολογικό Πίνακα του ίδιου μηχανικού, νόμιμα θεωρημένο από τον ίδιο Επιθεωρητή Μεταλλείων, με σκοπό την εξυπηρέτηση αναγκών εκμετάλλευσης του μεταλλείου της υπό εκκαθάριση εταιρείας και, συγκεκριμένα, την αποτροπή κινδύνων που προέρχονται από ρωγματώσεις και καθιζήσεις του εδάφους, δημιουργούμενες λόγω της αναπτυσσόμενης υπόγειας μεταλλευτικής δραστηριότητας, κηρυχθείσα δυνάμει της υπ'αριθμόν ΔΙΜ/Φ8.1/2748/10040/18.11.1985 Απόφασης του Υπουργού Βιομηχανίας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ τεύχος 4ο

υπ'αριθμ. 716/ 20.12. 1985 και συντελεσθείσα μετά από νόμιμη παρακατάθεση της καθορισθείσης αποζημιώσεως και νόμιμη ειδοποίηση-πρόσκληση των δικαιούχων που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ τεύχος 4ο υπ'αριθμ. 253/24.3.1988, νόμιμα μεταγραμμένη στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 94 με αριθμό 75.

7) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στη θέση "Μισιρίστρα" Μαδέμ Λάκκου της Κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Στρατονίκης Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών πέντε χιλιάδων (5.000) και συνορεύει Ανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς Α-Β-Γ-Δ συνολικού μήκους μέτρων εβδομήντα οκτώ και 70 (78,70) με ρέμμα "Μητσιούδα" και ιδιοκτησία αγνώστων Δυτικά επί τεθλασμένης πλευράς Θ-Ι-Κ-Λ-Μ συνολικού μήκους μέτρων εβδομήντα πέντε και 57 (75,57) με ιδιοκτησία κληρονόμων Ιωσήφ Πέτρου, Βόρεια επί τεθλασμένης πλευράς Α-Ο-Ξ-Ν-Μ συνολικού μήκους μέτρων ογδόντα επτά και 21/οο (87,21) με δημόσια δασική έκταση και Νότια επί τεθλασμένης πλευράς Δ-Ε-Ζ-Η-Θ με ιδιοκτησία αγνώστων και πέραν αυτής με ρέμμα "Κοκκινόλακκα", όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο προσαρτώμενο στο παρόν συμβόλαιό μου τοπογραφικό διάγραμμα υπ'αριθμόν τέσσερα (4) από Ιουλίου 1995 του τοπογράφου μηχανικού Αλεξάνδρου Πετρούς, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό ένα (1) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β συνεχόμενα μέχρι Ξ,Ο,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Το ακίνητο αυτό συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με ρέμμα Μητσιούδα, Δυτικά με αγρό κληρονόμων Ιωσήφ Πέτρου, Βόρεια με δημόσια δασική έκταση και Νότια με ρέμμα Κοκκινόλακκα, όπως αυτό απεικονίζεται κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Παναγιώτη Σταυρινού περιήλθε δε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Κωνσταντίνο Δημητρίου Ντίνα, δυνάμει του υπ'αριθμόν 13666/1970 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Αρνης Γρηγορίου Μπύρου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία, στον τόμο 30 με αριθμό 65, στον δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει με άτυπη αγορά από του έτους 1935 και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμόν 755/1970 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Στρατονίκης.

8) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιό πάνω περιοχή, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων δύο χιλιάδων εκατόν ενός και πενήντα εννέα εκατοστών (302.101,59) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς Δ-Ε-Ζ συνολικού μήκους μέτρων διακοσίων ενενήντα ενός και 34/οο (291,34) Δυτικά επί πλευράς Α-Ρ μήκους μέτρων τριακοσίων εξήντα επτά και 96/οο (367,96) και Π-Ο-Ξ-Ν συνολικού μήκους

μέτρων εκατόν τριάντα τριών και 45/οο (133,45), Βόρεια επί πλευράς Α-Β μήκους μέτρων διακοσίων ογδόντα δύο και 21 (282,21) και Βορειοανατολικά επί πλευράς Β-Γ-Δ συνολικού μήκους μέτρων επτακοσίων και 65 (700,65), Νότια επί πλευράς Π-Ρ μήκους μέτρων εκατόν οκτώ και 47 (108,47) και επί τεθλασμένης πλευράς Ν-Μ-Λ-Κ-Ι-Θ-Η-Ζ συνολικού μήκους μέτρων επτακοσίων και 19/οο (700,19) με δημόσια δασική έκταση, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δύο (2) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β συνεχόμενα μέχρι Π,Ρ,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Επί του ακινήτου αυτού βρίσκονται τα ακόλουθα βιομηχανικά κτίσματα ιδιοκτησίας της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας: α) κτίσμα συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν είκοσι τεσσάρων και πενήντα εκατοστών (124,50), το οποίο φέρει στο πιό πάνω διάγραμμα τους αύξοντες αριθμούς κτισμάτων ένα και ένα άλφα (1 και 1α), β) κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών ενενήντα εννέα (99,00), το οποίο χρησιμοποιείται σαν συνεργείο και φέρει στο διάγραμμα τον αύξοντα αριθμό κτισμάτων δύο (2), γ) κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριάντα τριών και έξι εκατοστών (33,06), το οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τρία (3), δ) κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών σαράντα (40,00), το οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τέσσερα (4), ε) κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εξήντα τεσσάρων (64,00), το οποίο είναι πύργος παλιού φρέατος και φέρει τον αύξοντα αριθμό πέντε (5), στ) κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών διακοσίων τριάντα πέντε και δέκα πέντε εκατοστών (235,15), το οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό έξι (6), ζ) κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τετρακοσίων εβδομήντα τεσσάρων και ογδόντα εκατοστών (474,80), το οποίο χρησιμοποιείται σαν αποθήκη και φέρει τον αύξοντα αριθμό επτά (7), η) κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών διακοσίων σαράντα έξι και σαράντα δύο εκατοστών (246,42), το οποίο χρησιμοποιείται σαν εγκατάσταση αεροσυμπιεστών και φέρει τον αύξοντα αριθμό οκτώ (8), θ) κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών χιλίων οκτακοσίων είκοσι εννέα και τριάντα ενός εκατοστών (1.829,31), το οποίο χρησιμοποιείται σαν λουτρά και γραφεία επιστασίας και φέρει τον αύξοντα αριθμό εννέα (9), ι) κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών σαράντα τεσσάρων και ογδόντα εννέα εκατοστών (44,89), το οποίο χρησιμοποιείται σαν πύργος του νέου φρέατος και φέρει τον αύξοντα αριθμό δέκα (10), ια) κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων τριακοσίων δέκα πέντε (2.315,00), το οποίο χρησιμοποιείται σαν εγκατάσταση του νέου φρέατος και φέρει τον αύξοντα αριθμό ένδεκα (11), ιβ) κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών χιλίων τετρακοσίων ογδόντα πέντε και δέκα εκατοστών (1.485,10), το οποίο χρησιμοποιείται σαν εγκατάσταση μηχανουργίου και αποθήκη και φέρει τον αύξοντα αριθμό δώδεκα (12), ιγ) κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών

χιλίων εξήντα οκτώ και ογδόντα επτά εκατοστών (1.068,87), το οποίο χρησιμοποιείται σαν γραφεία και φέρει τον αύξοντα αριθμό δέκα τρία (13), ιδ) κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν σαράντα δύο και δέκα εκατοστών (142,10), το οποίο χρησιμοποιείται σαν ηλεκτροτεχνείο και φέρει τον αύξοντα αριθμό δέκα τέσσερα (14), ιε) κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριάντα και πενήντα εκατοστών (30,50), το οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δέκα επτά (17) και ιστ) κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών σαράντα δύο και τριάντα πέντε εκαστοστών (42,35) το οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δέκα οκτώ (18), σημειώνεται δε ότι πλησίον του Νοτιοανατολικού ορίου του ακινήτου αυτού, αλλά εκτός αυτού και εντός του ακινήτου του Δημοσίου έχει ανεγερθεί από την υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία και κατέχεται απ'αυτήν κτίσμα, το οποίο χρησιμοποιείται σαν εγκατάσταση λιθογόμωσης του μεταλλείου Μαντέμ Λάκκου και φέρει στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα του αύξοντα αριθμού δέκα έξι (16).

Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία τμηματική ως ακολούθως:

α) Τμήμα αγροτικό, μείζονος εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών διακοσίων εννενήντα έξι χιλιάδων εξήντα τεσσάρων και πενήντα εκατοστών (296.064,50) που συνορεύει περιμετρικά κατά τους τίτλους κτήσεώς του, με άλλες ιδιοκτησίες της ήδη εκκαθαρισθείσης και λυθείσης ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία "Ανώνυμος Εταιρεία Μεταλλείων Κασσάνδρας", όπως το ακίνητο αυτο απεικονίζεται κατά τη θέση, εμβαδόν και τα όριά του στο από 15.8.1927 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Ηρακλή Γρυπάρη, που προσαρτήθηκε στους τίτλους κτήσεώς του. Το ακίνητο αυτό το απέκτησε η υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από την πιό πάνω "Ανώνυμο Εταιρεία Μεταλλείων Κασσάνδρας", μαζί με άλλες εδαφικές εκτάσεις και με όλα τα επ'αυτών κτίσματα και με όλα τα κινητά πράγματα και τα παραχωρηθέντα σ'αυτήν μεταλλεία και δικαιώματα μεταλλευτικών ερευνών, δυνάμει του υπ'αριθ. 15124/1927 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεράσιμου Σκιαδαρέση, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το υπ'αριθ. 15430/1928 συμβόλαιο του ίδιου συμβολαιογράφου, αμφοτέρων νόμιμα μεταγραμμένων στα βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αρνης, στον τόμο Β' με αριθμούς 317 και 318 αντίστοιχα. Στην δικαιοπάροχο της υπό εκκαθάριση εταιρείας, είχε περιέλθει το ακίνητο αυτό με αγορά προ σαράντα (40) και πλέον ετών από τον χρόνο της πιό πάνω μεταβίβασης, σύμφωνα με τους προαναφερθέντες τίτλους κτήσεως και με αδιάλλειπτη έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεως άσκηση δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, επί του ακινήτου αυτού, από την εν λόγω δικαιοπάροχο, καλή τη πίστει, διανοία κυρίου και με νόμιμο τίτλο, με ανέγερση επ'αυτού και χρησιμοποίηση διαφόρων οικημάτων, αποθηκών βιομηχανοστασίων, τη διάνοιξη δρόμων, την κατασκευή ιδιωτικής σιδηροδρομικής γραμμής κ.λ.π.

και β) Τμήμα αγροτικό, συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων τριάντα έξι και εβδομήντα πέντε εκατοστών (6.036,75), που βρίσκεται στη θέση "Δεληγιώργη Βρύση", της πιο πάνω Κτηματικής Περιφερείας, όπως αυτό απεικονίζεται και προσδιορίζεται περιμετρικά με γεωγραφικές συντεταγμένες εξαρτημένες από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του, τοπογραφικό διάγραμμα του πιο πάνω μηχανικού, νόμιμα θεωρημένο από τον Επιθεωρητή Μεταλλείων Βόρειας Ελλάδας με την υπ'αριθμόν 541/12.2. 1985 πράξη του. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αναγκαστική απαλλοτρίωση ξένου αγροτικού ακινήτου, περιγραφόμενου κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα και στον συνοδεύοντα αυτό Κτηματολογικό Πίνακα του ίδιου μηχανικού, νόμιμα θεωρημένο από τον ίδιο Επιθεωρητή Μεταλλείων, με σκοπό την εξυπηρέτηση αναγκών εκμετάλλευσης του μεταλλείου της υπό εκκαθάριση εταιρείας και, συγκεκριμένα, την αποτροπή κινδύνων που προέρχονται από ρωγματώσεις και καθιζήσεις του εδάφους, δημιουργούμενες λόγω της αναπτυσσόμενης υπόγειας μεταλλευτικής δραστηριότητας, κηρυχθείσα δυνάμει της υπ'αριθμόν ΔΙΜ/Φ8.1/2748/10040/18.11.1985 Απόφασης του Υπουργού Βιομηχανίας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ τεύχος 4ο υπ'αριθμ. 716/20.12.1985 και συντελεσθείσα μετά από νόμιμη παρακατάθεση της καθορισθείσης αποζημιώσεως και νόμιμη ειδοποίηση-πρόσκληση των δικαιούχων που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ τεύχος 4ο υπ'αριθμ. 253/24.3.1988, νόμιμα μεταγραμμένη στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 94 με αριθμό 75.

9) Ενα ακίνητο αγροτικό, που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων τεσσάρων και είκοσι έξι εκατοστών (8.804,26) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς Α-Β-Γ-Δ συνολικού μήκους μέτρων ενενήντα ενός και 13/00 (91,13) με δημόσια δασική έκταση και αγροτική οδό, Δυτικά επί πλευράς Ζ-Η μήκους μέτρων εξήντα ενός και 71/00 (61,71), Βόρεια επί πλευράς τεθλασμένης Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Α συνολικού μήκους μέτρων εκατόν τριάντα πέντε και 25/00 (135,25) με δημόσια δασική έκταση και Νότια επί πλευράς Δ-Ε-Ζ συνολικού μήκους μέτρων εκατόν είκοσι τριών και 13/00 (123,13) με δημόσια δασική έκταση και αγροτική οδό, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τρία (3) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β, συνεχόμενα μέχρι Κ,Λ,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό βρίσκεται στη θέση "Πανόρι", της πιο πάνω Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγροτική οδό και με ιδιοκτησία του δημοσίου, Δυτικά, Βόρεια και Νότια με δασική έκταση, όπως αυτό απεικονίζεται κατά τη

θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιο πάνω μηχανικού, περιήλθε δε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Ιωσήφ και Ιωάννη Αριστ. Αστερίου, δυνάμει των υπ'αριθμ. 26834/1986 και 26835/1986 συμβολαίων του πιο πάνω συμβολαιογράφου, νομιμα μεταγραμμένων στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 87 με αριθμούς 23 και 24 αντίστοιχα, στους δικαιοπαρόχους δε είχε αυτό περιέλθει εξ αδιαιρέτου και κατ'ισομοιρία, με αγορά από τον Γεώργιο Κανάκη, δυνάμει του υπ'αριθμ. 9441/1963 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Αρνης Λουκά Μακρή, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 7 με αριθμό 2541, εκδοθείσης και της υπ'αριθμ. 2690/1986 βεβαιώσεως του Δασαρχείου Αρναίας που προσαρτήθηκε στα πιο πάνω συμβόλαια, με την οποία βεβαιώθηκε ότι το εν λόγω ακίνητο δεν αποτελεί δασική έκταση.

10) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών χιλίων πεντακοσίων (1.500) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς Δ-Ε μήκους μέτρων δέκα οκτώ και 68/00 (18,68), Δυτικά επί τεθλασμένης πλευράς Ι-Κ-Α συνολικού μήκους μέτρων σαράντα τριών και ~~90/00 (43,90) και Νοτια επί~~ τεθλασμένης πλευράς Ι-Θ-Η-Ζ-Ε συνολικού μήκους μέτρων εβδομήντα δύο και 12/00 (72,12) με δημόσια δασική έκταση και Βόρεια επί τεθλασμένης πλευράς Α-Β-Γ-Δ συνολικού μήκους μέτρων εξήντα τεσσάρων και 89/00 (64,89) με αγροτική οδό που οδηγεί στο μεταλλείο Μαντέμ Λάκκου, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τέσσερα (4) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α-Β συνεχόμενα μέχρι Ι,Κ,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Επί του ακινήτου αυτού βρίσκεται βιομηχανικό κτίσμα, ιδιοκτησίας της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών διακοσίων σαράντα (240,00), το οποίο χρησιμοποιείται σαν αποθήκη και φέρει στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα τον αύξοντα αριθμό κτισμάτων δέκα πέντε (15). Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Αντώνιο Μαρκογιαννάκη, δυνάμει του υπ'αριθμ. 6623/1953 συμβολαίου του Συμβολαιογραφούντος Ειρηνοδίκη Αρνης Θεμιστοκλή Μαυρογορδάτου, που έχει νόμιμα μεταγραφεί στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο Ε' και με αριθμό 1559.

Δ) ΑΚΙΝΗΤΟ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΤΣΙΚΟΥΡΑ" ΣΤΡΑΤΟΝΙΚΗΣ

Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στη θέση "ΤΣΙΚΟΥΡΑ" της Κτηματικής Περιφέρειας της Κοινότητας Στρατονίκης Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών χιλίων εννιακοσίων σαράντα ενός και ογδόντα ενός εκατοστών (1.941,31) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς Β-Γ μήκους μέτρων σαράντα δύο και 97/οο (42,97) με δασική έκταση, Δυτικά επί πλευράς Α-Δ μήκους μέτρων τριάντα πέντε & 50/οο (35,50) με ιδιοκτησία κληρονόμων

Παντελή Σταύρου, Βόρεια επί πλευράς Α-Β μήκους μέτρων σαράντα οκτώ & 52/οο (48,52) με ιδιοκτησία κληρονόμων Περικλή Γιαννάκη και Νότια επί πλευράς Γ-Δ μήκους μέτρων πενήντα ενός & 14/οο (51,14) με ιδιοκτησία κληρονόμων Σταύρου Σταύρου, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α στο προσαρτώμενο στο παρόν συμβόλαιό μου τοπογραφικό διάγραμμα υπ'αριθμόν δέκα πέντε (15) από Ιουνίου 1995 του πιό πάνω μηχανικού, στο οποίο υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάκτη του, κατά του Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με δημόσια δασική έκταση, Δυτικά με αγρό κληρονόμων Παντελή Σταύρου, Βόρεια με αγρό κληρονόμων Περικλή Γιαννάκη και Νότια με αγρό κληρονόμων Σταύρου Σταύρου, απεικονίζεται δε στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιό πάνω μηχανικού και περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Αθανάσιο Νικ. Σταύρου, δυνάμει του υπ'αριθ. 28137/1989 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Αρνης Γρηγ. Μπύρου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία, στον τόμο 97 με αριθμό 26, στον δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει κατά ποσοστό μεν τριών εικοστών (3/20) εξ αδιαιρέτου από κληρονομία του κατά το έτος 1966 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα του Νικολάου Σταύρου, την οποία κληρονομία αυτός αποδέχτηκε με την υπ'αριθμόν 26909/1986 πράξη του ιδίου συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένη, κατά δε ποσοστό δέκα επτά εικοστών (17/20) εξ αδιαιρέτου με δωρεά από την μητέρα του και τα αδέλφια του Αλεξάνδρα, Θωμαή, Σπινίκη και Ιωάννη Νικ. Σταύρου, δυνάμει του υπ'αριθ. 26911/1986 δωρητηρίου συμβολαίου του ιδίου συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία, στον τόμο 87 με αριθμό 52, στους δωρητές δε είχε αυτό περιέλθει εξ αδιαιρέτου, κατά το ποιό πάνω ποσοστό συνολικά, από κληρονομία του Νικολάου Σταύρου, στον οποίο είχε περιέλθει ολόκληρο το ακίνητο αυτό από κληρονομία του, προ πενήντα ετών από της πιό πάνω μεταβιβάσεως, αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα του Ιωάννη Σταύρου, εκδοθείσης και της υπ'αριθ. 3011/1986 βεβαιώσεως του Δασαρχείου Αρναίας, προσαρτηθείσης στο πιό πάνω συμβόλαιο υπ'αριθ. 28137/1989, με την οποία βεβαιώθηκε ότι το εν λόγω ακίνητο δεν αποτελεί δασική έκταση.

III. ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΡΑΤΩΝΙΟΥ

Α) ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΣΤΟΑ+53" ΣΤΡΑΤΩΝΙΟΥ

1) Ενα ακίνητο αγροτικό, που βρίσκεται στη θέση "ΣΤΟΑ+53" της κτηματικής περιφέρειας της κοινότητας Στρατωνίου Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση κατά νεώτερη καταμέτρηση μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων εξακοσίων δέκα τεσσάρων και πενήντα πέντε εκατοστών (2.614,55) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς 6-7 μήκους μέτρων δέκα οκτώ και 47/00 (18,47) με δημόσια δασική έκταση και με αγροτική οδό Στρατωνίου-Μαδέμ Λάκκου, Δυτικά επί πλευράς 1-12 μήκους μέτρων είκοσι τεσσάρων και 71/00 (24,71) με

ιδιοκτησία κληρονόμων Γεωργίου Σακαλή και με αγροτική οδό Στρατωνίου-Μαδέμ Λάκκου, Βόρεια επί πλευράς 1-2-3-4-5-6 μήκους μέτρων ογδόντα οκτώ και 33/00 (88,33) με αγροτική οδό Στρατωνίου-Μαδέμ Λάκκου και δημοσία δασική έκταση και επί πλευράς 7-8 μήκους μέτρων ογδόντα ενός και 68/00 (81,68) με δημοσία δασική έκταση και πέραν αυτής με δρόμο προς Μ.Λάκκο και Νότια επί τεθλασμένης πλευράς 8-9-10-11-12 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν ογδόντα τεσσάρων και 47/00 (184,47) με ιδιοκτησία κληρονόμων Μιχαήλ Θεοχαρίδη και με ιδιοκτησία Γεωργίου και Ιωάννη Χασάπη, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο προσαρτώμενο στο παρόν συμβόλαιό μου τοπογραφικό διάγραμμα υπ'αριθμόν έξι (6) από Ιουλίου 1995 του πιο πάνω μηχανικού, στο οποίο διάγραμμα φέρει τον αύξοντα αριθμό ένα (1) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1,2 συνεχόμενους μέχρι 11,12,1 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Σημειώνεται ότι, όπως προκύπτει από το άνω τοπογραφικό διάγραμμα, το εν λόγω ακίνητο τέμνεται από την μέσω αυτού διερχόμενη οδό προς Μαδέμ-Λάκκο. Το ακίνητο αυτό συνολικής εκτάσεως κατά τούς τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων εξακοσίων επτά και τριάντα έξι εκατοστών (2.607,36) που βρίσκεται στην πιο πάνω κτηματική περιφέρεια όπως αυτό απεικονίζεται και προσδιορίζεται περιμετρικά με γεωγραφικές συντεταγμένες εξαρτημένες από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δημητρίου Γκλάβενα, νόμιμα θεωρημένο με αριθμό πρωτοκόλλου 3545/78, από τον αρμόδιο Επιθεωρητή Μεταλλείων, Βόρειας Ελλάδας, περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αναγκαστική απαλλοτρίωση ξένων αγροτικών ακινήτων αναλυτικά περιγραφόμενων, κατά την ειδικότερη θέση, το εμβαδόν και τα όρια καθ'ενός απ'αυτά, στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα και την συνοδεύουσα αυτό υπ'αριθμ. 3545/15.9.78 Εκθεση Περιγραφής Ιδιοκτησιών του ίδιου μηχανικού, νόμιμα θεωρημένη από τον ίδιο Επιθεωρητή Μεταλλείων, με σκοπό την εξυπηρέτηση του μεταλλείου Μαντέμ Λάκκου της υπό εκκαθάριση εταιρείας, με την διάνοιξη και κατασκευή οδού για την μεταφορά προς εναπόθεση των στερεών βιομηχανικών αποβλήτων από το εργοστάσιο Στρατωνίου στη θέση "Σεβαλιέ", κηρυχθείσα δυνάμει της υπ'αριθμόν 58489/8375/2729/ 27.10.1978 Απόφασης του Υπουργού Βιομηχανίας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ τεύχος 4ο υπ'αριθμ. 598/13.11.1978 και συντελεσθείσα μετά από νόμιμη παρακατάθεση της καθορισθείσης αποζημιώσεως και νόμιμη ειδοποίηση-πρόσκληση των δικαιούχων, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ τεύχος 4ο υπ'αριθμ. 640/9.11.1979, νόμιμα μεταγραμμένα στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 57 με αριθμό 22, εκδοθείσης και της υπ'αριθμόν 4642/6.7.1978 Απόφασης της Επιθεώρησης Δασών Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας, καθώς και της από 18.8.1978 βεβαιώσεως του Δασαρχείου Αρναίας, με την οποία

βεβαιώνεται ότι το πιο πάνω ακινητο δεν αποτελεί δημόσια δασική έκταση.

2) Ενα (1) ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών εννέα χιλιάδων εξακοσίων ενενήντα και είκοσι ενός εκατοστών (9.690,21) και συνορεύει περιμετρικά επί πλευρών 10-11-12-13 συνολικού μήκους μέτρων εβδομήντα δύο και 63/00 (72,63), 18-19-20-1-2-3 συνολικού μήκους μέτρων εξήντα πέντε και 95/00 (65,95), 3-4-5-6-7-8-9-10 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν σαράντα επτά και 61/00 (147,61) και 13-14-15-16-17-18 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν εβδομήντα επτά και 99/00 (177,99) με δημόσια δασική έκταση, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δύο (2) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1,2 συνεχόμενους μέχρι 19,20,1 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εντός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών εννέα χιλιάδων εξακοσίων ενενήντα (9.690) κατά τον τίτλο κτήσεως περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Αριστ. Αστερίου δυνάμει του υπ'αριθμόν 16484/1973 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Αρνης Γρηγ. Μπύρου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τομο 37 με αριθμό 31, και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με ιδιοκτησία κληρονόμων Δημητρίου Κεχαγιά. Δυτικά με ρέμμα. Βόρεια με έκταση του Δημοσίου και Νότια με ιδιοκτησία Αθαν. Μικρού και με οδό Μαντέμ Λάκκου- Στρατωνίου.

3) Ενα ακίνητο αγροτικό, που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση έχει έκταση κατά νεωτέρα καταμέτρηση μέτρων τετραγωνικών εκατόν δέκα χιλιάδων τριακοσίων εβδομήντα δύο και είκοσι επτά εκατοστών (110.372,27) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς τεθλασμένης 30-31-32-33 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν τριάντα επτά (137) με άλλο ακίνητο της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας και με το Κοιμητήριο της Κοινότητας Στρατωνίου. Δυτικά επί τεθλασμένης πλευράς με αριθμούς 45-46 συνεχόμενους μέχρι 68-1 συνολικού μήκους μέτρων τετρακοσίων ενενήντα οκτώ και 80/00 (498,80) με ρέμμα "Αγίου Νικολάου", Βόρεια επί τεθλασμένης πλευράς με αριθμούς 1-2 συνεχόμενους μέχρι 25-26 συνολικού μήκους μέτρων εννιακοσίων είκοσι οκτώ και 91/00 (928,91) με δημόσια δασική έκταση, με ιδιοκτησία Γεωργίου και Ιωάννη Χασάπη, με ιδιοκτησία κληρονόμων Μιχαήλ Θεοχαρίδη και με ιδιοκτησία κληρονόμων Γεωργίου Σακαλή και Νότια επί πλευράς 26-27-28-29-30 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν εξήντα ενός και 39/00 (161,39) με ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας και επί πλευράς τεθλασμένης με αριθμούς 33-34 συνεχόμενους μέχρι 44-45 συνολικού μήκους μέτρων εξακοσίων τριάντα τεσσάρων και 95/00 (634,95) με υφιστάμενο κατόπιν επεκτάσεως όριο του σχεδίου του Οικισμού Στρατωνίου, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό

τρία (3) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1,2 συνεχόμενους μέχρι 67,68,1 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977 ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εντός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Εντός του πιο πάνω ακινήτου βρίσκονται η είσοδος της Μεταλλευτικής Στοάς +53, ένα σιλό μεταλλευμάτων, η "πλατεία" φορτώσεως μεταλλευμάτων, τμήμα της ιδιωτικής οδού της υπό ειδική εκαθάριση εταιρείας, χρησιμοποιούμενη για τη μεταφορά μεταλλευμάτων και λοιπά βοηθητικά κτίσματα και εγκαταστάσεις που απεικονίζονται στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα. Το ακίνητο αυτό περιήλθε τμηματικά στην υπό εκκαθάριση εταιρεία ως ακολούθως:

α) τμήμα μείζονος εκτάσεως, η οποία κατά τους τίτλους κτήσεως είναι μέτρων τετραγωνικών τετρακοσίων τριάντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα έξι (439.936), που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Στρατωνίου και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς της, Ανατολικά, Δυτικά και Βόρεια με ιδιοκτησίες της ήδη εκκαθαρισθείσης και λυθείσης ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία "Ανώνυμος Εταιρεία Μεταλλείων Κασσάνδρας" και Νοτια με θάλασσα όπως η έκταση αυτή απεικονίζεται κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά της, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς της τοπογραφικό διάγραμμα από του έτους 1928 του μηχανικού Ηρακλή Γρυπάρη. Το ακίνητο αυτό το απέκτησε η υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από την πιο πάνω "Ανώνυμο Εταιρεία Μεταλλείων Κασσάνδρας", μαζί με άλλες εδαφικές εκτάσεις και με όλα τα επ'αυτών κτίσματα καθώς και με όλα τα κινητά πράγματα και τα παραχωρηθέντα σ'αυτήν μεταλλεία και δικαιώματα μεταλλευτικών ερευνών, δυνάμει του υπ'αριθμόν 15124/1927 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Αθηνών Γερασίμου Σκιαδαρέση, όπως αυτό συμπληρώθηκε με το υπ'αριθμόν 15430/1928 συμβόλαιο του ίδιου συμβολαιογράφου, αμφοτέρων νόμιμα μεταγραμμένων στα βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αρνης, στον τόμο Β' και με αριθμούς 317 και -318 αντίστοιχα. Στην δικαιοπάροχο της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, είχε περιέλθει το πιο πάνω ακίνητο με αγορά προ σαράντα (40) και πλέον ετών από τον χρόνο της πιο πάνω μεταβίβασης, σύμφωνα με τους προαναφερθέντες τίτλους κτήσεως και με αδιάλλειπτη έκτοτε και μέχρι του χρόνου της μεταβίβασης άσκηση επί του ακινήτου αυτού, δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής από την εν λόγω δικαιοπάροχο, με ανέγερση επ'αυτού και χρησιμοποίηση διαφόρων οικημάτων, τη διάνοιξη δρόμων την κατασκευή αποβάθρας, και βιομηχανοστασίων, τη διάστρωση ιδιωτικής σιδηροδρομικής γραμμής κλπ., καλή τη πίστει και διανοία κυρίου και με νόμιμο τίτλο.

β) τμήμα μείζονος εκτάσεως, η οποία κατά τους τίτλους κτήσεως είναι συνολικής εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών ογδόντα εννέα χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα τεσσάρων και ένδεκα εκατοστών (89.884,11), που βρίσκεται στη θέση "Μαντέμ Λάκκος", της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Στρατωνίου, όπως αυτό απεικονίζεται και προσδιορίζεται

περιμετρικά με γεωγραφικές συντεταγμένες εξαρτημένες από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς της τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Χριστόδουλου Γερογιάννη, νόμιμα θεωρημένο από τον Επιθεωρητή Μεταλλείων Β'Περιφέρειας. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αναγκαστική απαλλοτρίωση ξένων αγροτικών ακινήτων, περιγραφομένων αναλυτικά, κατά την ειδικότερη θέση, το εμβαδόν και τα όρια καθ'ενός απ'αυτά, στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα και τα συνοδεύοντα αυτό Κτηματολογικό Πίνακα και Εκθεση Περιγραφής Ιδιοκτησιών του ίδιου μηχανικού, θεωρημένα από τον ίδιο Επιθεωρητή Μεταλλείων, με σκοπό την εξυπηρέτηση αναγκών ανάπτυξης ανεξάρτητου μεταλλευτικού κέντρου του μεταλλείου της υπό εκκαθάριση εταιρείας, με την κατασκευή έργων και ανέγερση κτιρίων και εγκαταστάσεων στην περιοχή της στοάς υψομέτρου + 125 Μαντέμ Λάκκου, κηρυχθείσα δυνάμει της υπ'αριθμόν 37358/4380/20.5.1966 Απόφασης του Υπουργού Βιομηχανίας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ τεύχος 4ο υπ'αριθμόν 101/24.6.1966 και συντελεσθείσα μετά από νόμιμη παρακατάθεση της καθορισθείσης αποζημιώσεως και νόμιμη ειδοποίηση-πρόσκληση των δικαιούχων, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ τεύχος 4ο, υπ'αριθμ. 201/19.2.1966, νόμιμα μεταγραμμένα στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 16 με αριθμό 53.

γ) δυνάμει του υπ'αριθμ. 10050/6.7.1965 συμβολαίου του Συμβ/φου Αρνης Γρηγ. Μπύρου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 8, με αριθμό 55, τμήμα εκτάσεως μέτρων τετρ. τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων πέντε (4.705), κείμενο στη θέση "Νεκροταφείο" της κτηματικής περιφέρειας Κοινότητας Στρατωνίου Χαλκιδικής, συνορευόμενο κατά τους τίτλους κτήσεως, ανατολικά με ιδιοκτησία αδελφών Ευαγ. Δημάση, δυτικά με αγρούς κηρονόμων Νικολάου Βλάχου και Αντωνίου Μαρκογιαννάκη, Βόρεια με αμαξική οδό Μαδέμ Λάκκου - Στρατωνίου, πρώην γραμμής Ντεκοβίλ και Νότια με αγρό κληρονόμων Κων/νου Μυγδάλη.

δ) τμήμα συνολικης εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών πέντε χιλιάδων (5.000), που βρίσκεται στη θέση "Νουλιάδικα", της Κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Στρατωνίου και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό κληρονόμων Στέφ. Βλάχου, Δυτικά με ρέμμα Αγίου Νικολάου και αγρό Αντ. Μαρκογιαννάκη, Βόρεια με αγρούς Θεολ. Ξυδόπουλου και κληρονόμων Δημάση, απ'τους οποίους διαχωρίζεται από ημιονική οδό που οδηγεί στο Στρατώνι και Νοτια με αγρό Αντωνίου Μαρκογιαννάκη. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τις Ελένη, Αθηνά και Αννα Νικολάου Κεχαγιά, δυνάμει του υπ'αριθμόν 12826/1969 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Αρνης Γρηγ. Μπύρου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 26 με αριθμό 51.

ε) τμήμα συνολικής εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων σαράντα (4.040), που βρίσκεται στην θέση "στοά ύψ. 53", της πιο πάνω κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρούς κληρονόμων Παντ. Βαγιωνά και αγρό Δημοσθ.

Μαυρουδή, Δυτικά με αγρό κληρονόμων Κων. Παπαϊωάννου και με ιδιοκτησία της ίδιας της υπό εκκαθάριση εταιρείας, Βόρεια με ιδιοκτησία της ίδιας της υπό εκκαθάριση εταιρείας, απ' την οποία διαχωρίζεται με ημιονική οδό και Νότια με αγρούς Αντ. Μαρκογιαννάκη και κληρονόμων Κων. Παπαϊωάννου. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τις Δέσποινα, Αγγέλα και Μαριάννα Στέφ. Βλάχου, δυνάμει του υπ'αριθμόν 12943/1969 συμβολαίου του πιο πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 27 με αριθμό 46.

στ) τμήμα συνολικής εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων (3.000), που βρίσκεται στη θέση "στοά υψ. 53 πρώην Μπαξιές" της πιο πάνω κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Βορειοανατολικά με ιδιοκτησίες της ίδιας της υπό εκκαθάριση εταιρείας, Δυτικά με ρέμμα, Βορειοδυτικά με αγρό Αντ. Μαρκογιαννάκη και Νοτιοανατολικά με αγρό Ελευθ. Παπαϊωάννου ή Λημιού. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Ευάγγελο, Αντώνιο, Δημοσθένη, Ολυμπία και Ελένη Κων/νου Παπαϊωάννου, δυνάμει των συμβολαίων υπ'αριθμ. 13301/1970 και 16897/1974 του πιο πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένων στα πίο πάνω βιβλία, στους τόμους 29 και 39 αντίστοιχα, με αριθμούς 40 και 28 αντίστοιχα.

ζ) τμήμα συνολικής εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα (4.850), που βρίσκεται στη θέση "στοά υψ. 53" πρώην "Νεκροταφείο" της πιό πάνω κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Νοτιοανατολικά με αγρό Κων. Φαρμάκη, Δυτικά, Βόρεια και Βορειοανατολικά με ιδιοκτησία της ιδίας της υπό εκκαθάριση εταιρείας και Νότια με αγρούς Δημοσθ. Μαυρουδή και Κων. Φαρμάκη. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Χριστόδουλο, Αθηνά, Ελένη και Ιωάννη Βαγιωνά, δυνάμει του υπ'αριθμ. 14402/1971 συμβολαίου του πίο πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 32 με αριθμό 84.

4) Ενα (1) ακίνητο αστικό (οικόπεδο) που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση και αποτελεί το υπ'αριθμόν εκατόν είκοσι πέντε οικοδομικό τετράγωνο (Ο.Τ. 125) του σχεδίου της Κοινότητας Στρατωνίου, έχει έκταση κατά νεώτερη καταμέτρηση μέτρων τετραγωνικών χιλίων διακοσίων εξήντα εννέα και εβδομήντα πέντε εκατοστών (1.269,75) και πλευρές ΒορειοΑνατολική 2-3 μήκους μέτρων δέκα έξι και εβδομήντα ενός εκατοστών (16,71), ΝοτιοΑνατολική 3-4 μήκους μέτρων πενήντα έξι και οκτώ εκατοστών (56,08), Βορειοδυτική 1-2 μήκους μέτρων πενήντα πέντε και δέκα εννέα εκατοστών (55,19), Δυτική 1-5 μήκους μέτρων δώδεκα και τεσσάρων εκατοστών (12,04) και Νοτιοδυτική 4-5 μήκους μέτρων είκοσι και είκοσι πέντε εκατοστών (20,25), όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πίο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τέσσερα (4) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1,2,3,4,5,1 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εντός σχεδίου

και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία τμηματικά ως ακολούθως:

α) τμήμα συνολικής έκτασης μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων (2.000), που βρίσκεται στην θέση "Στοά υψ. 53" πρώην "Μπαξιές" της πιο πάνω κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του Βορειοδυτικά με ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας, Νοτιοανατολικά με αγρό Ελευθερίου Λημνιού και Νοτιοδυτικά με ρέμμα. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Ελευθέριο Λημνιό, δυνάμει του υπ'αριθμόν 13315/1970 συμβολαίου του πιο πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 29, με αριθμό 46.

β) τμήμα συνολικής εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων (2.000), που βρίσκεται στη θέση "Στοά υψ. 53" πρώην "Μπαξιές" της πιο πάνω κτηματικής περιφέρειας και συνορεύει κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Βορειοανατολικά με αγρούς Αντωνίου Μαρκογιαννάκη και Ελευθερίου Λημνιού, Βορειοδυτικά με ιδιοκτησία της ίδιας της υπό εκκαθάριση εταιρείας και Νοτιοδυτικά με ρέμμα. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Ελευθέριο Λημνιό, δυνάμει του υπ'αριθμόν 14250/1971 συμβολαίου του πιο πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 32 με αριθμό 38,

Β) ΑΚΙΝΗΤΟ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΚΟΥΛΟΧΕΡΑ" ΣΤΡΑΤΩΝΙΟΥ

Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στη θέση "ΚΟΥΛΟΧΕΡΑ" της Κτηματικής Περιφερείας της Κοινότητας Στρατωνίου Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα επτά και ογδόντα τριών εκατοστών (8.857,83) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς Κ-Α μήκους μέτρων τριάντα έξι και 19/οο (36,19) Βορειοανατολικά επί πλευράς Ι-Κ μήκους μέτρων είκοσι επτά και 66/οο (27,66) Νότια και Νοτιοανατολικά επί πλευρών Γ-Δ-Ε συνολικού μήκους μέτρων εκατόν έξι και 34/οο (106,34) και Δυτικά επί τεθλασμένης πλευράς Γ-Δ-Ε-Ζ συνολικού μήκους μέτρων εκατόν τεσσάρων και 15/οο (124,15) με δημόσια δασική έκταση και Βόρεια επί πλευράς τεθλασμένης Ζ-Η-Θ-Ι συνολικού μήκους μέτρων εκατόν τριάντα οκτώ και 75 (138,75) με την παλιά οδό Μαντέμ-Λάκκου-Στρατωνίου όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Α στο προσαρτώμενο στο παρόν συμβόλαιό μου τοπογραφικό διάγραμμα υπ'αριθμόν δέκα έξι (16) από Ιουνίου 1995 του πιό πάνω μηχανικού, στο οποίο υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάκτη του, κατά του Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Το ακίνητο αυτό συνολικής εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων είκοσι (8.820) συνορεύει κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με Δημόσια δασική έκταση, Δυτικά με Δημόσια δασική έκταση και με οδό Μαντέμ Λάκκου-Στρατωνίου. Βόρεια με παλιά οδό Μαντέμ Λάκκου-Στρατωνίου και με Δημόσια έκταση και Νότια με Δημόσια έκταση και με οδό Μαντέμ Λάκκου-Στρατωνίου. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά

από τους Αικατερίνη, Καλλιόπη, Αθανάσιο και Γεώργιο Αργυρίου Καρρά, δυνάμει του υπ'αριθμόν 22092/1979 συμβολαίου του πιό πάνω συμβολαιογράφου νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία στον τόμο 56 με αριθμό 86, στους δε δικαιοπαρόχους της το ακίνητο αυτό είχε περιέλθει κατ'ισομοιρία από κληρονομία του κατά το έτος 1976 αποβιώσαντος πατέρα τους Αργυρίου Καρρά, δυνάμει της υπ'αριθ. 2582/1967 δημόσιας διαθήκης του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Νικηφ. Βικελίδη, νόμιμα δημοσιευθείσης με το υπ'αριθμόν 792/1976 πρακτικά του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, την οποία κληρονομία αυτή αποδέχτηκαν με την υπ'αριθμόν 5077/1978 πράξη του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Μιχ. Κωτούλα, νόμιμα μεταγραμμένης στα πιό πάνω βιβλία, στον τόμο 55 με αριθμό 22, στον δε Αργύριο Καρρά το ακίνητο αυτό είχε περιέλθει κατά μεν ποσοστό 1/2 εξ αδιαιρέτου με αγορά από τον Κωνσταντίνο Τσακνάκη, δυνάμει του υπ'αριθμόν 1839/1927 συμβολαίου Συμβ/φου Αρνης Μηνά Κολύμβα, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία, στόν τόμο 2 με αριθμό 257, κατά δε το υπόλοιπο ποσοστό 1/2 εξ αδιαιρέτου με άτυπη αγορά από τον Δημήτριο Ιωαννίδη κατά το έτος 1936 και με συνεχή εκ μέρους άσκηση, έκτοτε και μέχρι του θανάτου του, δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικης κυριότητας, νομής και κατοχής επί του ακινήτου αυτού, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, χορηγηθείσης σχετικά και της υπ'αριθ. 2176/27.3.1979 βεβαιώσεως του Δασαρχείου Αρναίας, με την οποία βεβαιώθηκε ότι το εν λόγω ακίνητο δεν ανήκει στο Δημόσιο.

Γ) ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΣΤΡΑΤΩΝΙΟΥ

1) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του σχεδίου της Κοινότητας Στρατωνίου Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων πενήντα πέντε και ογδόντα τεσσάρων εκατοστών (4.355,84) μετά των επ'αυτού τεσσάρων (4) διόροφων οικιών αποτελούμενων από οκτώ (8) διαμερίσματα εμβαδού εκάστου διαμερίσματος μέτρων τετραγωνικών πενήντα δύο και πενήντα εκατοστών (52,50) όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο προσαρτώμενο στο παρόν συμβόλαιό μου τοπογραφικό διάγραμμα υπ'αριθμόν επτά (7) από Αυγούστου 1995 του τοπογράφου μηχανικού Αλέξανδρου Πέτρους, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό ένα (1) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,ι,α συνορεύει δε Βόρεια επί πλευρών β-γ-δ-ε-ζ συνολικού μήκους μέτρων εκατόν τριάντα τριών και 37/00 (133,37) και βορειοδυτικά επί πλευράς α-β μήκους μέτρων εξήντα και 20/00 (60,20) με εκτός σχεδίου ιδιοκτησία της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, Ανατολικά επί πλευράς ζ-η μήκους μέτρων εννέα και 49/00 (9,49) με κοινόχρηστη έκταση και Δυτικά επί πλευράς α-ι μήκους μέτρων είκοσι πέντε και 89/οο (25,89) και Νότια επί πλευράς ι-θ-η συνολικού μήκους μέτρων εκατόν πενήντα τριών και 82/00 (153,82) με ανώνυμες οδούς.

2) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών εννιακοσίων σαράντα εννέα και πενήντα εννέα εκατοστών (949,59) μετά των επ'αυτού έξι (6) διώροφων οικιών αποτελουμένων από δώδεκα (12)

διαμερίσματα εμβαδού εκάστου διαμερίσματος μέτρων τετραγωνικών πενήντα δύο και είκοσι πέντε εκατοστών (52,25), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δύο (2) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,α συνορεύει δε Ανατολικά επί πλευράς α-β-γ-δ συνολικού μήκους μέτρων δέκα οκτώ και 03/οο (18,03), Δυτικά επί πλευράς ε-ζ-η-θ συνολικού μήκους μέτρων δέκα επτά και 85/οο (17,85), Βόρεια επί πλευράς α-θ μήκους μέτρων πενήντα οκτώ και 73/οο (58,73) και Νότια επί πλευράς δ-ε μήκους μέτρων πενήντα έξι και 95/οο (56,95) με ανώνυμες οδούς.

3) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών εννιακοσίων σαράντα οκτώ και πενήντα επτά εκατοστών (948,57), μετά των επ'αυτού έξι (6) διώροφων οικιών αποτελουμένων από δώδεκα (12) διαμερίσματα, εμβαδού εκάστου διαμερίσματος μέτρων τετραγωνικών πενήντα δύο και είκοσι πέντε εκατοστών (52,25), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τρία (3) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,ι,κ,α, συνορεύει δε Ανατολικά επί πλευράς β-γ-δ-ε-ζ συνολικού μήκους μέτρων δέκα επτά και 03 (17,03), Δυτικά επί πλευράς ι-θ-η συνολικού μήκους μέτρων δέκα τεσσάρων και 04/οο (14,04), Βόρεια επί πλευράς ι-κ-α-β συνολικού μήκους μέτρων εξήντα τριών και 81/οο (63,81) και Νότια η-ζ μήκους μέτρων πενήντα πέντε και 66/οο (55,66) με ανώνυμες οδούς.

(4) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιο πάνω σχεδίου έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών εννιακοσίων τριάντα επτά και σαράντα τριών εκατοστών (937,43), μετά των επ'αυτού έξι (6) διώροφων οικιών αποτελουμένων από δώδεκα (12) διαμερίσματα. εμβαδού εκάστου διαμερίσματος μέτρων τετραγωνικών πενήντα δύο και είκοσι πέντε εκατοστών (52,25), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τέσσερα (4) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,ι,α συνορεύει δε Ανατολικά επί πλευράς β-γ-δ συνολικού μήκους μέτρων δώδεκα και 66/00 (12,66), Δυτικά επί πλευράς θ-η-ζ συνολικού μήκους μέτρων δέκα τεσσάρων και 40/00 (14,40), Βόρεια επί πλευράς θ-ι-α-β συνολικού μήκους μέτρων εξήντα δύο και 47/00 (62,47) και Νότια επί πλευράς δ-ε-ζ συνολικού μήκους μέτρων εξήντα ενός και 20/00 (61,20) με ανώνυμες οδούς.

5) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών εννιακοσίων εξήντα δύο και εβδομήντα εκατοστών (962.70) μετά των επ'αυτού έξι (6) διώροφων οικιών αποτελουμένων από δώδεκα (12) διαμερίσματα, εμβαδού εκάστου μέτρων τετραγωνικών πενήντα δύο και είκοσι πέντε εκατοστών (52,25), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό πέντε (5) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά

στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,ι,κ,α συνορεύει δε Ανατολικά επί πλευράς β-γ-δ-ε συνολικού μήκους μέτρων δέκα τριών και 78/οο (13,78), Δυτικά επί πλευράς ι-θ-η συνολικού μήκους μέτρων δέκα πέντε και 51/οο (15,51), Βόρεια επί πλευράς ι-κ-α-β συνολικού μήκους μέτρων εξήντα τριών και 18/οο (63,18) και Νότια επί πλευράς ε-ζ-η συνολικού μήκους μέτρων πενήντα επτά και 68/οο (57,68) με ανώνυμες οδούς.

6) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών εννιακοσίων είκοσι οκτώ και τριάντα τριών εκατοστών (928,33), μετά των επ'αυτού έξι (6) διώροφων οικιών αποτελουμένων από δώδεκα (12) διαμερίσματα εμβαδού εκάστου πενήντα δύο και είκοσι πέντε εκατοστών (52,25), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό έξι (6) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,α, συνορεύει δε Ανατολικά επί πλευράς α-β-γ συνολικού μήκους μέτρων δέκα τριών και 92/00 (13,92), Δυτικά επί πλευράς ε-ζ-η συνολικού μήκους μέτρων δέκα τεσσάρων και 26/00 (14,26), Βόρεια επί πλευράς η-θ-α συνολικού μήκους μέτρων εξήντα δύο και 05/00 (62,05) και Νότια επί πλευράς δ-ε-γ συνολικού μήκους μέτρων εξήντα και 93/00 (60,93) με ανώνυμες οδούς.

7) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών εξακοσίων είκοσι επτά και ογδόντα έξι εκατοστών (627,86), μετά των επ'αυτού τεσσάρων (4) διώροφων οικιών αποτελουμένων από οκτώ (8) διαμερίσματα εμβαδού εκάστου μέτρων τετραγωνικών πενήντα δύο και είκοσι πέντε εκατοστών (52,25), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό επτά (7) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,ι,α συνορεύει δε Ανατολικά επί πλευράς β-γ-δ συνολικού μήκους μέτρων δέκα τεσσάρων και 50/00 (14,50), Δυτικά επί πλευράς ζ-η-θ συνολικού μήκους μέτρων δέκα πέντε και 32/00 (15,32), Βόρεια επί πλευράς θ-ι-α συνολικού μήκους μέτρων σαράντα δύο και 08/00 (42,08) και Νότια επί πλευράς δ-ε-ζ συνολικού μήκους μέτρων τριάντα οκτώ και 59/00 (38,59) με ανώνυμες οδούς.

8) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών εξακοσίων τριάντα ενός και πενήντα έξι εκατοστών (631,56) μετά των επ'αυτού τεσσάρων (4) διώροφων οικιών αποτελουμένων από οκτώ (8) διαμερίσματα εμβαδού εκάστου μέτρων τετραγωνικών πενήντα δύο και είκοσι πέντε εκατοστών (52,25), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό οκτώ (8) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,ι,κ,α, συνορεύει δε Ανατολικά επί πλευράς β-γ-δ-ε συνολικού μήκους μέτρων δώδεκα και 71/00 (12,71), Δυτικά επί πλευράς η-θ-ι συνολικού μήκους μέτρων δέκα τεσσάρων και 66/00 (14,66), Βόρεια επί πλευράς ι-κ-α-β συνολικού μήκους μέτρων σαράντα πέντε και 02/00 (45,02) και Νότια επί πλευράς ε-ζ-η συνολικού μήκους μέτρων τριάντα εννέα και 20/00 (39,20) με ανώνυμες οδούς.

9) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών εννιακοσίων σαράντα τεσσάρων και σαράντα πέντε εκατοστών (944,45) μετά των επ'αυτού τεσσάρων (4) κατοικιών εμβαδού εκάστης μέτρων τετραγωνικών σαράντα δύο (42), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό εννέα (9) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,ι,κ,α, συνορεύει δε Ανατολικά επί πλευράς β-γ συνολικού μήκους μέτρων είκοσι επτά και 06/00 (27,06) με ανώνυμη οδό και επί πλευράς δ-ε-ζ-η συνολικού μήκους μέτρων είκοσι και 31/00 (20,31) με κοινόχρηστη έκταση, Δυτικά επί πλευράς α-κ συνολικού μήκους μέτρων δέκα πέντε (15,00) και επί πλευράς ι-θ συνολικού μήκους μέτρων είκοσι επτά και 94/οο (27,94) με ανώνυμη οδό, βόρεια επί πλευράς α-β συνολικού μήκους μέτρων δέκα εννέα και 20/00 (19,20) και ι-κ συνολικού μήκους μέτρων δέκα τεσσάρων και 90/00 (14,90) με ανώνυμη οδό και Νότια επί πλευράς γ-δ συνολικού μήκους μέτρων δέκα τεσσάρων και 93/00 (14,93) με κοινόχρηστη έκταση και επί πλευράς η-θ συνολικού μήκους μέτρων δέκα έξι και 67/00 (16,67) με ανώνυμη οδό.

10) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών διακοσίων εξήντα εννέα και πενήντα εκατοστών (269,50) μετά των επ'αυτού τεσσάρων (4) κατοικιών, εμβαδού εκάστης μέτρων τετραγωνικών σαράντα ενός και πενήντα εκατοστών (41,50), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δέκα (10) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,α συνορεύει δε Ανατολικά επί πλευράς β-γ συνολικού μήκους μέτρων έντεκα και 44/οο (11,44), Δυτικά επί πλευράς α-δ συνολικού μήκους μέτρων έντεκα και 37/00 (11,37), Βόρεια επί πλευράς α-β συνολικού μήκους μέτρων είκοσι τρία και 37/00 (23,37) και Νότια επί πλευράς γ-δ συνολικού μήκους μέτρων είκοσι τρία και 90/00 (23,90) με ανώνυμες οδούς.

11) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών διακοσίων επτά και τριάντα εκατοστών (207,30) μετά των επ'αυτού τριών (3) κατοικιών, εμβαδού εκάστης μέτρων τετραγωνικών σαράντα ενός και εξήντα έξι εκατοστών (41,66), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό ένδεκα (11) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,α, συνορεύει δε Ανατολικά επί πλευράς β-γ συνολικού μήκους μέτρων ένδεκα και 74/00 (11,74) με οδό Μπουμπουλίνας, Δυτικά επί πλευράς α-δ συνολικού μήκους μέτρων ένδεκα και 45/00 (11,45) με κοινόχρηστη έκταση, Βόρεια επί πλευράς α-β συνολικού μήκους μέτρων δέκα επτά και 94/00 (17,94) με ανώνυμη οδό και Νότια επί πλευράς γ-δ συνολικού μήκους μέτρων δέκα επτά και 82/00 (17,82) με ανώνυμη οδό.

12) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών πεντακοσίων ογδόντα δύο και εβδομήντα εκατοστών (582,70) μετά των επ'αυτού

τεσσάρων (4) κατοικιών, εμβαδού εκάστης μέτρων τετραγωνικών σαράντα ενός και πενήντα εκατοστών (41,50), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δώδεκα (12) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,α συνορεύει δε Ανατολικά επί πλευράς β-γ συνολικού μήκους μέτρων δέκα οκτώ και 71/00 (18,71), Δυτικά επί πλευράς α-δ συνολικού μήκους μέτρων είκοσι τεσσάρων και 73/00 (24,73), Βόρεια επί πλευράς α-β συνολικού μήκους μέτρων τριάντα ενός και 38/00 (31,38) και Νότια επί πλευράς γ-δ συνολικού μήκους μέτρων είκοσι τριών και 62/00 (23,62) με ανώνυμες οδούς.

13) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τετρακοσίων τριάντα οκτώ και πενήντα εκατοστών (438,50) μετά των επ'αυτού πέντε (5) κατοικιών, εμβαδού εκάστης μέτρων τετραγωνικών σαράντα ενός και σαράντα εκατοστών (41,40), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δέκα τρία (13) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,α συνορεύει δε Ανατολικά επί πλευράς β-γ συνολικού μήκους μέτρων ένδεκα και 56/00 (11,56) με την οδό Μπουμπουλίνας, Δυτικά επί πλευράς α-δ συνολικού μήκους μέτρων δέκα επτά και 54/00 (17,54), Βόρεια επί πλευράς α-β συνολικού μήκους μέτρων τριάντα και 36/00 (30,36) και Νότια επί πλευράς γ-δ συνολικού μήκους μέτρων τριάντα και 49/00 (30,49) με ανώνυμες οδούς.

14) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών εξακοσίων πενήντα οκτώ και δύο εκατοστών (658,02), μετά των επ'αυτού έξι (6) κατοικιών, εμβαδού εκάστης μέτρων τετραγωνικών σαράντα ενός και εξήντα έξι εκατοστών (41,66), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δέκα τέσσερα (14) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,ι,κ,λ,μ,α συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς δ-ε συνολικού μήκους μέτρων ένδεκα και 18/00 (11,18), επί πλευράς θ-ι συνολικού μήκους μέτρων δέκα οκτώ και 90/00 (18,90) και επί πλευράς ζ-η συνολικού μήκους μέτρων τριών και 87/00 (3,87) με κοινόχρηστη έκταση, Δυτικά επί πλευράς κ-λ-μ-α συνολικού μήκους μέτρων τριάντα οκτώ και 37/00 (38,37) με ανώνυμη οδό, Βόρεια επί τεθλασμένης πλευράς α-β-γ-δ συνολικού μήκους μέτρων είκοσι και 93/00 (20,93) με ανώνυμη οδό και επί πλευράς η-θ συνολικού μήκους μέτρων δέκα οκτώ και 77/00 (18,77) με κοινόχρηστη έκταση και Νότια επί πλευράς ε-ζ συνολικού μήκους μέτρων δέκα επτά και 43/00 (17,43) με κοινόχρηστη έκταση και επί πλευράς ι-κ συνολικού μήκους μέτρων δέκα πέντε και 53/00 (15,53) με ανώνυμη οδό.

15) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων εβδομήντα τριών και ενός εκατοστού (373,01), μετά των επ'αυτού πέντε (5) κατοικιών, εμβαδού εκάστης μέτρων τετραγωνικών σαράντα ενός και σαράντα εκατοστών (41,40), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω

τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δέκα πέντε (15) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,α συνορεύει δε Ανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων εννέα και 47/00 (9,47) με την οδό Μπουμπουλίνας, Δυτικά επί πλευράς ε-ζ-η-α συνολικού μήκους μέτρων δέκα τρία και 44/00 (13,44), Βόρεια επί πλευράς α-β μήκους μέτρων τριάντα ενός και 93/00 (31,93) και Νότια επί πλευράς γ-δ-ε συνολικού μήκους μέτρων τριάντα τεσσάρων και 61/00 (34,61) με ανώνυμες οδούς.

16) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων πέντε και εβδομήντα εκατοστών (305,70) μετά των επ'αυτού τεσσάρων (4) κατοικιών, εμβαδού εκάστης μέτρων τετραγωνικών σαράντα ενός και πενήντα εκατοστών (41,50), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δέκα έξι (16) και προσδιορίζεται περιμετρικά α,β,γ,δ,ε,α συνορεύει δε Ανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων εννέα και 27/00 (9,27) με την οδό Μπουμπουλίνας, Δυτικά επί πλευράς α-ε συνολικού μήκους μέτρων δώδεκα και 29/00 (12,29), Βόρεια επί πλευράς α-β συνολικού μήκους μέτρων είκοσι πέντε και 23/00 (25,23) και Νότια επί πλευράς γ-δ-ε συνολικού μήκους μέτρων είκοσι επτά (27,00) με ανώνυμες οδούς.

17) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών διακοσίων τριάντα έξι και σαράντα εκατοστών (236,40), μετά των επ'αυτού τριών (3) κατοικιών, εμβαδού εκάστης σαράντα ενός και εξήντα έξι εκατοστών (41,66), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δέκα επτά (17) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,α συνορεύει δε Ανατολικά επί πλευράς β-γ συνολικού μήκους μέτρων δέκα και 71/00 (10,71) με την οδό Μπουμπουλίνας, Βόρεια επί πλευράς α-β συνολικού μήκους μέτρων δέκα οκτώ και 93/00 (18,93) και Νότια επί πλευράς γ-δ-ε συνολικού μήκους μέτρων δέκα εννέα και 50/00 (19,50) με ανώνυμη οδό και Δυτικά επί πλευράς ε-α συνολικού μήκους μέτρων δώδεκα και 76/00 (12,76) με κοινόχρηστη έκταση.

18) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων σαράντα ενός και ογδόντα πέντε εκατοστών (341,85) μετά των επ'αυτού δύο (2) κατοικιών, εμβαδού εκάστης μέτρων τετραγωνικών σαράντα δύο (42,00), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγρμαμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δέκα οκτώ (18) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,ι,κ,α συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς δ-ε-ζ συνολικού μήκους μέτρων δέκα εννέα και 96/00 (19,96) και Νοτιοανατολικά επί πλευράς ζ-η-θ συνολικού μήκους μέτρων τεσσάρων και 71/00 (4,71) με την οδό Μπουμπουλίνας, Βόρεια επί τεθλασμένης πλευράς α-β-γ-δ συνολικού μήκους μέτρων είκοσι πέντε και 02/00 (25,02) εν μέρει με οδό ανώνυμη και εν μέρει με κοινόχρηστη έκταση και Δυτικά και Νοτιοδυτικά επί πλευράς θ-

ι-κ-α συνολικού μήκους μέτρων είκοσι εννέα και 55/00 (29,55) με οδό ανώνυμη.

19) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών δέκα τεσσάρων χιλιάδων ενενήντα ενός και ενενήντα ενός εκατοστών. (14.091,91) μετά των επ'αυτού οκτώ (8) κατοικιών, εμβαδού εκάστης των τριών (3) απ'αυτές μέτρων τετραγωνικών διακοσίων δέκα πέντε (215,00) εκάστης δε των λοιπών πέντε (5) απ'αυτές μέτρων τετραγωνικών τριάντα τριών και είκοσι εκατοστών (33,20), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δέκα εννέα (19) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ συνεχόμενα μέχρι χ,ψ,ω,α',β',γ',δ',α συνορεύει δε Ανατολικά επί πλευράς ε-ζ-η συνολικού μήκους μέτρων είκοσι επτά και 56/00 (27,56) με την οδό Μεταλλείων επί πλευράς θ-ι μήκους μέτρων τριάντα επτά και 56/00 (37,56) και κ-λ μήκους μέτρων είκοσι τεσσάρων και 56/00 (24,56) με ιδιοκτησίες αγνώστων, Βόρεια επί τεθλασμένης α-β-γ-δ-ε συνολικού μήκους μέτρων εκατόν εξήντα ενός και 42/00 (161,42) επί του ορίου του σχεδίου με ιδιωτική οδό μεταφοράς μεταλλευματων της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, Δυτικά επί τεθλασμένης πλευράς α-δ'-γ'-β'-α' συνολικού μήκους μέτρων εκατόν εβδομήντα δύο και 01/00 (172,01) με εκτός σχεδίου ιδιοκτησία της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας και με κοιμητήριο Στρατωνίου, Νότια και Νοτιοανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς α'-ω-ψ συνεχόμενα ξ-ν-μ-λ συνολικού μήκους μέτρων διακοσίων ενενήντα τεσσάρων και 03/00 (294,03), κ-ι μήκους μέτρων οκτώ και 42/00 (8,42) και ε-η μήκους μέτρων τριάντα και 49/00 (30,49) εν μέρει με κοινόχρηστη έκταση, εν μέρει με το οικοδομικό τετράγωνο υπ'αριθμόν είκοσι τρία (0.τ.23), εν μέρει με ανώνυμες οδούς και εν μέρει με άλλο οικόπεδο της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας με αύξοντα αριθμό είκοσι ένα (21) στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα.

20) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιό πάνω σχεδίου έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων ογδόντα έξι και σαράντα τριών εκατοστών (386,43) μετά των επ'αυτού τεσσάρων (4) κατοικιών, εμβαδού εκάστης μέτρων τετραγωνικών τριάντα οκτώ και πενήντα εκατοστών (38,50), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό είκοσι (20) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,α ευρίσκεται δε εντός του οικοδομικού τετραγώνου υπ'αριθμόν είκοσι τρία (ο.τ.23) και συνορεύει Ανατολικά επί προσώπου β-γ μήκους μέτρων δέκα τριών και 08/00 (13,08) με ανώνυμη οδό, Δυτικά επί πλευράς α-η μήκους μέτρων είκοσι και 85/00 (20,85) και Νότια επί πλευράς η-ζ μήκους μέτρων ένδεκα και 23/00 (11,23) με το οικοδομικό τετράγωνο υπ'αριθμόν είκοσι τρία (ο.τ.23), Βόρεια επί πλευράς α-β μήκους μέτρων δέκα εννέα και 60/00 (19,60) με ανώνυμη οδό και Νοτιοανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς γ-δ-ε-ζ συνολικού μήκους μέτρων δέκα εννέα και 23/00 (19,23) με ανώνυμη οδό.

21) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιο πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών οκτακοσίων πενήντα επτά και ενενήντα εκατοστών (857,90) μετά των επ'αυτού δέκα (10) κατοικιών, εμβαδού εκάστης των πέντε (5) απ'αυτές μέτρων τετραγωνικών τριάντα οκτώ και ογδόντα εκατοστών (38,80) και εκάστης των υπολοίπων τριάντα τριών και είκοσι εκατοστών (33,20), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό είκοσι ένα (21) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,ι,κ,λ,μ,ν,α συνορεύει δε Ανατολικά επί πλευράς δ-ε-ζ μήκους μέτρων δέκα πέντε και 61/00 (15,61) με την οδό Μεταλλείων, Βόρεια επί πλευράς α-β-γ-δ συνολικού μήκους μέτρων σαράντα και 92/00 (40,92) εν μέρει με κοινόχρηστη έκταση και εν μέρει με το πιο πάνω υπ'αύξοντα αριθμό δέκα εννέα (19) οικόπεδο της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, Δυτικά επί τεθλασμένης πλευράς α-ν-μ-λ συνολικού μήκους μέτρων τριάντα εννέα και 62/00 (39,62), Νοτια και Νοτιοανατολικά επί πλευράς λ-κ-ι-θ-η-ζ συνολικού μήκους μέτρων ογδόντα και 08/00 (80,08) με ανώνυμες οδούς.

22) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιο πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων είκοσι πέντε και είκοσι εκατοστών (325,20) μετά των επ'αυτού τεσσάρων (4) κατοικιών, εμβαδού εκάστης μέτρων τετραγωνικών σαράντα ενός και πενήντα εκατοστών (41,50), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό είκοσι δύο (22) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,α. συνορεύει: Ανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων δώδεκα και 93/00 (12,93), Δυτικά επί πλευράς δ-ε μήκους μέτρων δώδεκα και 81/00 (12,81), Βόρεια επί πλευράς α-β μήκους μέτρων είκοσι πέντε και 35/00 (25,35) και Νότια επί πλευράς γ-δ μήκους μέτρων είκοσι πέντε και 17/00 (25,17) με τίς ανώνυμες οδούς.

23) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιο πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων είκοσι έξι και είκοσι πέντε εκατοστών (326,25), μετά των επ'αυτού τριών (3) κατοικιών, εμβαδού εκάστης μέτρων τετραγωνικών σαράντα ενός και εξήντα έξι εκατοστών (41,66), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό είκοσι τρία (23) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,α συνορεύει δε Ανατολικά επί πλευράς β-γ-δ συνολικού μήκους μέτρων δέκα πέντε και 48/00 (15,48) με την οδό Μεταλλείων, Δυτικά επί πλευράς α-ζ μήκους μέτρων δώδεκα και 97/00 (12,97), Βόρεια επί πλευράς α-β μήκους μέτρων δέκα εννέα και 58/00 (19,58) και Νοτια επί πλευράς δ-ε-ζ συνολικού μήκους μέτρων είκοσι οκτώ και 74/00 (28,74) με ανώνυμες οδούς.

24) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιο πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων πέντε και σαράντα εκατοστών (305,40) μετά των επ'αυτού τεσσάρων (4) κατοικιών, εμβαδού εκάστης μέτρων τετραγωνικών σαράντα ενός και πενήντα εκατοστών (41,50), όπως το ακίνητο αυτό

καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό είκοσι τέσσερα (24) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,α συνορεύει: Ανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων δώδεκα και 19/00 (12.19), Δυτικά επί πλευράς α-δ μήκους μέτρων δώδεκα και 11/00 (12,11), Βόρεια επί πλευράς α-β μήκους μέτρων είκοσι πέντε και 16/00 (25,16) και Νότια επί πλευράς γ-δ μήκους μέτρων είκοσι πέντε και 11/00 (25,11) με ανώνυμες οδούς.

25) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιο πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τετρακοσίων ογδόντα τριών και δέκα πέντε εκατοστών (483,15) μετά των επ'αυτού τεσσάρων (4) κατοικιών, εμβαδού εκάστης μέτρων τετραγωνικών σαράντα ενός και πενήντα εκατοστών (41,50) όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα. στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό είκοσι πέντε (25) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,α συνορεύει δε Νότια-Νοτιοδυτικά επί πλευράς γ-δ μήκους μέτρων είκοσι οκτώ και 89/00 (28,89) με την οδό Σχολείου, Ανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων είκοσι έξι και 10/00 (26,10), Δυτικά επί πλευράς α-δ μήκους μέτρων δώδεκα και 35/00 (12.35) και Βόρεια επί πλευράς α-β μήκους μέτρων είκοσι πέντε και 13/00 (25,13) με ανώνυμες οδούς.

26) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται μέσα στο οικοδομικό τετράγωνο υπ'αριθμόν είκοσι ένα (ο.τ.21) του πιο πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων εξήντα τεσσάρων και εβδομήντα οκτώ εκατοστών (364,78), μετά της επ'αυτού διώροφης κατοικίας αποτελουμένης από δύο (2) διαμερίσματα εμβαδού εκάστου μέτρων τετραγωνικών εβδομήντα ενός και πενήντα εκατοστών (71,50) όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό είκοσι έξι (26) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,α. συνορεύει Ανατολικά και Βορειοανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων ένδεκα και 83/00 (11,83) και επί πλευράς α-β μήκους μέτρων είκοσι και 41/00 (20,41) με άλλες ιδιοκτησίες εντός του πιο πάνω οικοδομικού τετραγώνου. Δυτικά και Βορειοδυτικά επί πλευράς δ-ε-ζ-η συνολικού μήκους μέτρων ένδεκα και 69/00 (11,69) και επί πλευράς η-α μήκους μέτρων ένδεκα και 64/00 (11,64) με την οδό Μπιζανίου, επί της οποίας έχει πρόσωπο και Νότια και Νοτιοδυτικά επί πλευράς γ-δ μήκους μέτρων δέκα εννέα και 92/00 (19,92) εν μέρει με άλλη ιδιοκτησία εντός του πιο πάνω οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με ανώνυμη οδό.

27) Ενα οικόπεδο που αποτελεί το οικοδομικό τετράγωνο υπ'αριθμόν είκοσι (ο.τ.20) του πιο πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών εννιακοσίων τριάντα εννέα και τριάντα έξι εκατοστών (939,36) μετά των επ'αυτού επτά (7) κατοικιών, εμβαδού εκάστης των τεσσάρων (4) απ'αυτές μέτρων τετραγωνικών σαράντα ενός και πενήντα εκατοστών (41,50) και εκάστης των υπολοίπων τριών (3) απ'αυτές μέτρων τετραγωνικών σαράντα ενός και εξήντα έξι εκατοστών (41,66), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω

τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό είκοσι επτά (27) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,α, συνορεύει δε Ανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων τριάντα δύο και 76/00 (32,76) με την οδό Μιαούλη, Βορειοανατολικά επί πλευράς α-β μήκους μέτρων είκοσι και 01/00 (20,01) με οδό ανώνυμη, Δυτικά και Βορειοδυτικά επί τεθλασμένης πλευράς δ-ε-α συνολικού μήκους μέτρων τριάντα εννέα και 21/00 (39,21) με οδό ανώνυμη και Νότια επί πλευράς γ-δ μήκους μέτρων τριάντα τεσσάρων και 49/00 (34,49) με την οδό Μεγάλου Αλεξάνδρου.

28) Ένα οικόπεδο που βρίσκεται μέσα στο οικοδομικό τετράγωνο υπ'αριθμόν δέκα οκτώ (18) του πιο πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων τριάντα εννέα και ογδόντα τεσσάρων εκατοστών (339,84), μετά της επ'αυτού οικίας εμβαδού μέτρων τετραγωνικών ογδόντα ενός (81,00), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό είκοσι οκτώ (28) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,α, συνορεύει δε Ανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων είκοσι τριών και 57/00 (23,57) με την οδό Καραολή, Δυτικά επί πλευράς δ-ε-ζ-α συνολικού μήκους μέτρων είκοσι τεσσάρων και 93/00 (24,93) και Νότια επί πλευράς γ-δ μήκους μέτρων δέκα τεσσάρων και 07/00 (14,07) με άλλες ιδιοκτησίες αγνώστων, εντός του πιο πάνω οικοδομικού τετραγώνου και Βόρεια επί πλευράς α-β μήκους μέτρων δέκα τεσσάρων και 70/00 (14,70) με την οδό Σχολείου.

29) Ένα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιο πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων επτακοσίων εξήντα οκτώ και εβδομήντα εκατοστών (3.768,70) μετά των επ'αυτού οικιών, δηλ. μιάς μονόροφης οικίας εμβαδού μέτρων τετραγωνικών διακοσίων εξήντα (260,00), δύο διώροφων οικιών αποτελούμενων από τέσσερα (4) διαμερίσματα εμβαδού εκάστου μέτρων τετραγωνικών πενήντα έξι (56,00) και δύο διώροφων οικιών αποτελούμενων από έξι (6) διαμερίσματα εμβαδού εκάστου μέτρων τετραγωνικών πενήντα πέντε και εξήντα έξι εκατοστών (55,66), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς, στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό είκοσι εννέα (29) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,ι,κ,λ,μ,ν,ξ,α, συνορεύει δε Ανατολικά, Βορειοανατολικά επί πλευράς ι-θ-η-ζ-ε συνολικού μήκους μέτρων εξήντα δύο και 22/00 (62,22) με ρέμμα, Δυτικά και Νοτιοδυτικά επί πλευράς ξ-ν-μ-λ συνολικού μήκους μέτρων σαράντα οκτώ και 61/00 (48,61) με την οδό Μεταλλείων, Βόρεια και Βορειοδυτικά επί πλευράς ε-δ-γ-β-α-ξ συνολικού μήκους μέτρων εβδομήντα τριών και 54/00 (73,54) με κοινόχρηστη έκταση μέχρι του ορίου του οικισμού και Νότια και Νοτιοανατολικά επί πλευράς λ-κ-ι συνολικού μήκους μέτρων εξήντα και 55/00 (60,55) με ανώνυμη οδό.

30) Ένα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιο πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών εννιακοσίων τριάντα πέντε και ενενήντα πέντε εκατοστά (935,95) μετά των επ'αυτού πέντε (5) διωρόφων οικιών, οι οποίες αποτελούνται από δέκα

(10) διαμερίσματα εμβαδού των τεσσάρων (4) απ'αυτά μέτρων τετραγωνικων πενήντα έξι (56,00) και εκάστου των υπολοίπων έξι (6) απ'αυτά μέτρων τετραγωνικών πενήντα πέντε και εξήντα έξι εκατοστών (55,66), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τριάντα (30) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,α, συνορεύει δε Βορειοανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων δέκα έξι και 60/00 (16,60) με ρέμμα, Βορειοδυτικά επί πλευράς α-β μήκους μέτρων πενήντα οκτώ και 70/00 (58.70), Νοτιοανατολικά επί πλευράς γ-δ-ε μήκους μέτρων πενήντα έξι και 55/00 (56,55) με ανώνυμη οδό και Νοτιοδυτικά επί πλευράς ε-α μήκους μέτρων δέκα επτά και 09/00 (17,09) με την οδό Μεταλλείων.

31) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιο πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών εννιακοσίων δέκα έξι και πενήντα εκατοστών (916,50) μετά των επ'αυτού πέντε (5) διωρόφων οικιών, αποτελουμένων από δέκα (10) διαμερίσματα εμβαδού των τεσσάρων (4) απ'αυτά μέτρων τετραγωνικών πενηντα έξι (56,00) και εκάστου των υπολοίπων έξι (6) απ'αυτά μέτρων τετραγωνικών πενήντα πέντε και εξήντα έξι εκατοστών (55,66), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τριάντα ένα (31) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,α, συνορεύει δε Βορειοανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων δέκα επτά και 43/00 (17.43) με ρέμμα, Νοτιοδυτικά επί πλευράς ε-α μήκους μέτρων δέκα επτά και 21/00 (17,21) με την οδό Μεταλλείων, Βορειοδυτικά επί πλευράς α-β μήκους μέτρων πενήντα τεσσάρων και 61/00 (54,61) με ανώνυμη οδό και Νοτιοανατολικά επί πλευράς ε-δ-γ συνολικού μήκους μέτρων πενήντα δύο και 25/00 (52,25) με ανώνυμη οδό.

32) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιο πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών χιλίων διακοσίων σαράντα ενός (1.241,00) μετά των επ'αυτού δύο διώροφων οικιών αποτελουμένων από τέσσερα (4) διαμερίσματα εμβαδού εκάστου μέτρων τετραγωνικών ενενήντα πέντε και τριάντα εκατοστών (95,30), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικο διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τριάντα δύο (32) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,α, συνορεύει δε Ανατολικά-Βορειοανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων δέκα εννέα και 74/00 (19,74) με ρέμμα, και επί πλευράς δ-ε μήκους μέτρων οκτώ και 60/00 (8,60) με κοινόχρηστη έκταση, Δυτικά-Νοτιοδυτικά επί πλευράς ζ-η-θ-α συνολικού μήκους μέτρων τριάντα και 34/00 (30,34) με την οδό Μεταλλείων, Βόρεια-Βορειοδυτικά επί πλευράς α-β μήκους μέτρων σαράντα τριών και 57/00 (43,57) με ανώνυμη οδό και Νότια-Νοτιοανατολικά επί πλευρών ζ-ε μήκους μέτρων τριάντα πέντε και 84/00 (35,84) και δ-γ μήκους μέτρων πέντε και 44/00 (5,44) με πλατεία και με κοινόχρηστη έκταση.

33) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιο πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο χιλιάδων πεντακοσίων ογδόντα πέντε και δέκα οκτώ εκατοστών

(22.585,18), μετά των επ'αυτού μονόροφων ή διώροφων οικιών και λοιπών βοηθητικών κτισμάτων και εγκαταστάσεων αποτελούμενων από είκοσι επτά (27) διαμερίσματα-οικίες, εμβαδού μιάς (1) απ'αυτές μέτρων τετραγωνικών εκατόν εξήντα οκτώ (168,00), εκάστης δύο (2) απ'αυτές μέτρων τετραγωνικών διακοσίων δέκα πέντε και ογδόντα τριών εκατοστών (215,83), μίας (1) απ'αυτές μέτρων τετραγωνικών εβδομήντα και δέκα πέντε εκατοστών (70,15), μίας (1) απ'αυτές μέτρων τετραγωνικών εξήντα τριών (63,00), εκάστου διαμερίσματος δώδεκα (12) απ'αυτά μέτρων τετραγωνικών εβδομήντα τριών και δέκα εκατοστών (73,10), εκάστου διαμερίσματος οκτώ (8) απ'αυτά μέτρων τετραγωνικών εκατόν δύο και ογδόντα δύο εκατοστών (102,82), μίας (1) απ'αυτές μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο (22,00) και μίας (1) απ'αυτές μέτρων τετραγωνικών είκοσι και ογδόντα οκτώ εκατοστών (20,88), πως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τριάντα τρία (33) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ, συνεχόμενα μέχρι το χ,ψ,ω,α, συνορεύει δε Αντατολικά επί πλευράς ε-ζ-η-θ συνολικού μήκους μέτρων διακοσίων δώδεκα (212) με εκτός σχεδίου ιδιοκτησία της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, επί της οποίας βρίσκοντα βιομηχανικές εγκαταστάσεις της, Δυτικά και Νοτιοδυτικά επί τεθλασμένης πλευράς α-ω-ψ-χ-φ-υ-τ-σ-ρ-π-ο-ξ-ν-μ-λ-κ συνολικού μήκους μέτρων τετρακοσίων τριάντα οκτώ και 62/00 (438,62) με ρέμμα και με κοινόχρηστη έκταση, με ανώνυμες οδούς, με πλατεία και με ρέμμα και Βόρεια επί πλευράς α-β-γ-δ-ε συνολικού μήκους μέτρων διακοσίων τριών και 22/00 (203,22), επί του ορίου του Οικισμού, με οδό προς Μαδέμ Λάκκο και Νοτια επί πλευράς θ-ι-κ συνολικού μήκους μέτρων τριάντα πέντε και 30/00 (35,30) με ρέμμα.

34) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιο πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών χιλίων εκατόν τριάντα επτά και τριάντα τριών εκατοστών (1.137,33), μετά των επ'αυτού τριών (3) οικιών, εμβαδού της πρώτης (1ης) απ'αυτές μέτρων τετραγωνικών εκατόν τριάντα ενός και είκοσι πέντε εκατοστών (131,25) της δεύτερης (2ης) απ'αυτές μέτρων τετραγωνικών εκατόν δέκα και πενήντα εκατοστών (110,50) και της τρίτης (3ης) απ'αυτές μέτρων τετραγωνικών εκατόν δέκα οκτώ και πενήντα εκατοστών (118,50), οπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τριάντα τέσσερα (34) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,α, συνορεύει δε Ανατολικά-Βορειοανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων εξήντα έξι και 38/00 (66,38) με πλατεία και ανώνυμη οδό, Δυτικά-Νοτιοδυτικά επί τεθλασμένης πλευράς α-η-ζ-ε συνολικού μήκους μέτρων πενήντα έξι και 88/00 (56,88) με ανώνυμη οδό και πέραν αυτής με ρέμμα, Βόρεια επί πλευράς α-β μήκους μέτρων είκοσι (20) με ανώνυμη οδό και Νότια επί πλευράς γ-δ-ε μήκους μέτρων δέκα έξι και 12/00 (16,12) με ανώνυμη οδό και πέραν αυτής με ρέμμα.

35) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του οικοδομικού τετραγώνου υπ'αριθμόν δύο (ο.τ.2) του πιο πάνω σχεδίου, έχει

έκταση μέτρων τετραγωνικών χιλίων εκατόν σαράντα τεσσάρων και πενήντα δύο εκατοστών (1.144,52) μετά του επ'αυτού κτίσματος, χρησιμοποιούμενου για την στέγαση του Αστυνομικού Σταθμού Στρατωνίου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν είκοσι (120,00), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τριάντα πέντε (35) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,α, συνορεύει δε Ανατολικά-Νοτιοανατολικά επί πλευράς δ-ε μήκους μέτρων είκοσι τεσσάρων και 72/00 (24,72) με την οδό Αριστοτέλους, Δυτικά-Βορειοδυτικά επί τεθλασμένης πλευράς α-β-γ συνολικού μήκους μέτρων τριάντα οκτώ και 31/00 (38,31) με πλατεία, Βορειοανατολικά επί πλευράς γ-δ μήκους μέτρων είκοσι εννέα και 82/00 (29,82) με κοινόχρηστη έκταση και πέραν αυτής με ρέμμα και Νοτιοδυτικά επί πλευράς α-ε μήκους μέτρων τριάντα εννέα και 95/00 (39,95) με άλλες ιδιοκτησίες αγνώστων εντός του πιο πάνω οικοδομικού τετραγώνου.

36) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εν μέρει εντός του οικοδομικού τετραγώνου υπ'αριθμόν τρία (ο.τ.3) του πιο πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων ενενήντα και τριάντα επτά εκατοστών (390,37), μετά της επ'αυτού οικίας εμβαδού μέτρων τετραγωνικών ενενήντα εννέα (99,00), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμο τριάντα έξι (36) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,α, συνορεύει δε Ανατολικά-Νοτιοανατολικά επί πλευράς δ-ε μήκους μέτρων ένδεκα και 57/00 (11,57) με την οδό Καπετάν Γιαγλή, επί της οποίας έχει πρόσωπο, Δυτικά-Νοτιοδυτικά επί πλευράς ε-ζ μήκους μέτρων τριάντα ενός και 61/00 (31,61), Βορειοδυτικά επί πλευράς α-ζ μήκους μέτρων δέκα τριών και 73/00 (13,73) και Βόρεια-Βορειοανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς α-β-γ-δ συνολικού μήκους μέτρων τριάντα τριών και 03/00 (33,03) με ιδιοκτησίες αγνώστων εντός του πιο πάνω οικοδομικού τετραγώνου.

37) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιο πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών διακοσίων εξήντα τριών και ογδόντα ενός εκατοστών (263,81) μετά της επ'αυτού οικίας εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριάντα επτά και δέκα εκατοστών (37,10), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τριάντα επτά (37) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,α, συνορεύει δε Βόρεια επί πλευράς ε-α μήκους μέτρων δέκα εννέα και 50/00 (19,50) με ρέμμα, Ανατολικά-Νοτιοανατολικά επί πλευράς α-β μήκους μέτρων είκοσι επτά και 57/00 (27,57) με την οδό Καπετάν Γιαγλή και με πλατεία, επί της οποίας έχει πρόσωπο, Δυτικά-Βορειοδυτικά επί πλευράς γ-δ-ε συνολικού μήκους μέτρων δέκα έξι και 02/00 (16,02) εν μέρει με κοινόχρηστη έκταση και εν μέρει με ιδιοκτησία αγνώστων εντός του οικοδομικού τετραγώνου υπ'αριθμόν 36 (ο.τ.36) και Νοτιοδυτικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων δέκα και 11/00 (10,11) με ιδιοκτησία αγνώστων.

38) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του υπ'αριθμόν τέσσερα οικοδομικού τετραγώνου (ο.τ.4), του πιο πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τετρακοσίων τριάντα τριών και σαράντα τεσσάρων εκατοστών (433,44) μετά της επ'αυτού μίας (1) διωρόφου οικίας αποτελούμενης εκ δύο (2) διαμερισμάτων, εμβαδού του πρώτου απ'αυτά μέτρων τετραγωνικών ογδόντα και εβδομήντα πέντε κατοστών (80,75) και του δευτέρου απ'αυτά μέτρων τετραγωνικών ενενηντα έξι και ενενήντα εκατοστών (96,90), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τριάντα οκτώ (38) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,α, συνορεύει δε Ανατολικά-Νοτιοανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων δέκα έξι και 08/00 (16,08) με ανώνυμη οδό, Βόρεια-Βορειοανατολικά επί πλευράς α-β μήκους μέτρων είκοσι οκτώ και 18/00 (28,18) με ιδιοκτησίες αγνώστων εντός του πιο πάνω οικοδομικού τετραγώνου, Δυτικά-Βορειοδυτικά επί πλευράς ζ-α μήκους μέτρων δέκα πέντε και 02/00 (15,02) με την οδό Καπετάν Γιαγλή επί της οποίας έχει πρόσωπο και Νότια-Νοτιοδυτικά επί τεθλασμένης πλευράς γ-δ-ε-ζ συνολικού μήκους μέτρων είκοσι εννέα και 98/00 (29,98) με ιδιοκτησίες αγνώστων εντός του πιο πάνω οικοδομικού τετραγώνου.

39) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιο πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων ενενήντα οκτώ και είκοσι οκτώ εκατοστών (398,28), μετά της επ'αυτού μίας (1) διώροφης οικίας, αποτελουμένης από δύο (2) διαμερίσματα, εμβαδού καθ'ενός απ'αυτά μέτρων τετραγωνικών εβδομήντα ενός και πενήντα εκατοστών (71,50), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τριάντα εννέα (39) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,ι,α, συνορεύει δε Ανατολικά-Νοτιοανατολικά επί πλευράς γ-δ μήκους μέτρων είκοσι πέντε και 39/00 (25,39) με ιδιοκτησίες αγνώστων, Δυτικά-Βορειοδυτικά επί πλευράς θ-ι-α μήκους μέτρων δέκα τεσσάρων και 47/00 (14,47) με ανώνυμη οδό, Βόρεια-Βορειοανατολικά επί πλευράς α-β-γ μήκους μέτρων είκοσι δύο και 38/00 (22,38) με ανώνυμη οδό και πέραν αυτής με ρέμμα και Νοτιοδυτικά επί πλευράς θ-η-ζ-ε-δ συνολικού μήκους μέτρων είκοσι τεσσάρων και 92/00 (24,92) εν μέρει με ανώνυμη οδό και εν μέρει με την οδό Δημολίτσα.

40) Ενα οικόπεδο που αποτελεί το οικοδομικο τετράγωνο υπ'αριθμόν πέντε (5) του πιο πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών πεντακοσίων σαράντα έξι και εβδομήντα πέντε εκατοστών (546,75), μετά των επ'αυτού δύο (2) διώροφων οικιών αποτελούμενων από τέσσερα (4) συνολικά διαμερίσματα, εμβαδού καθ'ενός απ'αυτά μέτρων τετραγωνικών σαράντα πέντε και πενήντα εκατοστών (45,50), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό σαράντα (40) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,ι,κ,λ,μ,α, περικλείεται δε Ανατολικά-Νοτιοανατολικά επί πλευράς ζ-η-θ-ι συνολικού μήκους μέτρων σαράντα τεσσάρων και 34/00 (44,34) από την

οδό Δημολίτσα, Βόρεια-Βορειοανατολικά επί πλευράς δ-ε-ζ μήκους μέτρων επτά και 10/00 (7,10) από ανώνυμη οδό. Δυτικά-Βορειοδυτικά επί πλευράς κ-λ-μ-α-β-γ-δ συνολικού μήκους μέτρων σαραντα έξι και 44/00 (46,44) από ανώνυμη οδό και Νοτιοδυτικά επί πλευράς ι-κ μήκους μέτρων δέκα τριών και 59/00 (13,59) από την οδό Σχολείου.

41) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του οικοδομικού τετραγώνου υπ'αριθμόν εννέα (ο.τ.9), του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών διακοσίων δέκα οκτώ και σαράντα πέντε εκατοστών (218,45), μετά της επ'αυτού μίας (1) μονώροφης οικίας εμβαδού μέτρων τετραγωνικών ογδόντα πέντε (85,00), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό σαράντα ένα (41) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,α συνορεύει δε Ανατολικά - Νοτιοανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων ένδεκα και 23/00 (11,23) και Νοτιοδυτικά επί πλευράς γ-δ μήκους μέτρων δέκα εννέα και 95/00 (19,95) με ιδιοκτησίες αγνώστων εντός του πιό πάνω οικοδομικού τετραγώνου, Βόρεια-Βορειοανατολικά επί πλευράς α-β μήκους μέτρων δέκα εννέα και ένδεκα (19,11) με την οδό Σχολείου και Δυτικά - Βορειοδυτικά επί πλευράς δ-α μήκους μέτρων ένδεκα και 16 (11,16) με την οδό Καπετάν Γιαγλή.

42) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του υπ'αριθμόν οκτώ οικοδομικού τετραγώνου (ο.τ. 8), του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών διακοσίων εβδομήντα τριών και δώδεκα εκατοστών (273,12), μετά των επ'αυτού τριών (3) διώροφων οικιών, αποτελουμένων από έξι (6) συνολικά διαμερίσματα, εμβαδού καθ'ενός απ'αυτά μέτρων τετραγωνικών σαράντα πέντε (45,00) όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό σαράντα δύο (42) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,α περικλείεται δε Ανατολικά - Νοτιοανατολικά επί πλευράς β-γ-δ μήκους μέτρων είκοσι δύο και 79/00 (22,79) από την οδό Δημολίτσα, Βόρεια - Βορειοανατολικά επί πλευράς α-β μήκους μέτρων δέκα και 79/00 (10,79) από την οδό Σχολείου, Δυτικά - Βορειοδυτικά επί πλευράς ε-α μήκους μέτρων είκοσι δύο και 49/00 (22,49) και Νοτιοδυτικά επί πλευράς δ-ε μήκους μέτρων δώδεκα και 24/00 (12,24) από ανώνυμες οδούς.

43) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται ε[illegible] οικοδομικού τετραγώνου υπ'αριθμόν επτά (ο.τ. 7) του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων εννενήντα δύο και είκοσι εννέα εκατοστών (329,29) μετά των επ'αυτού τριών διώροφων οικιών, αποτελούμενων από έξι (6) συνολικά διαμερίσματα, εμβαδού καθ'ενός απ'αυτά μέτρων τετραγωνικών σαράντα ενός και εξήντα έξι εκατοστών (41,66), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό σαράντα τρία (43) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,α συνορεύει δε Ανατολικά - Ντοιοανατολικά επί πλευράς γ-δ μήκους μέτρων είκοσι ενός και 09/00 (21,09) εν μέρει με ανώνυμη οδό και εν μέρει με ιδιοκτησίες α[illegible]στων εντός του πιό πάνω οικοδομικου

τετραγώνου, Βόρεια - Βορειοανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων δέκα επτά και 22/00 (17,22) με την οδό Σχολείου, Δυτικά - Βορειοδυτικά επί πλευράς ε-α-β μήκους μέτρων είκοσι ενός και 68/00 (21,68) με την οδό Δημολίτσα και Νοτιοδυτικά επί πλευράς δ-ε μήκους μέτρων δέκα οκτώ και 63/00 (18,63) εν μέρει με ανώνυμη οδό και εν μέρει με ιδιοκτησία αγνώστων.

44) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του οικοδομικού τετραγώνου υπ'αριθμόν επτά (ο.τ. 7) του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών εκατόν τριών και δέκα έξι εκατοστών (103,16), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό σαράντα τέσσερα (44) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,α και συνορεύει δε Ανατολικά-Νοτιοανατολικά επί πλευράς τεθλασμένης β-γ-δ-ε συνολικού μήκους μέτρων δέκα πέντε (15,00) με κοινόχρηστη έκταση, Βόρεια-Βορειοανατολικά επί πλευράς α-β μήκους μέτρων έξι και 78/00 (6,78) με την οδό Σχολείου, Δυτικά-Βορειοδυτικά επί πλευράς ζ-α μήκους μέτρων δώδεκα και 40/00 (12,40) με ανώνυμη οδό και Νοτιοδυτικά επί πλευράς ε-ζ μήκους μέτρων εννέα και 97/00 (9,97) με ιδιοκτησία αγνώστων εντός του πιό πάνω οικοδομικού τετραγώνου.

45) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του οικοδομικού τετραγώνου υπ'αριθμόν εννέα (ο.τ. 9) του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών εκατόν εβδομήντα και είκοσι επτά εκατοστών (170,27), μετά των επ'αυτού δύο (2) διώροφων οικιών, αποτελούμενων από τέσσερα (4) συνολικά διαμερίσματα, εμβαδού καθ'ενός απ'αυτά μέτρων τετραγωνικών σαράντα πέντε και πενήντα εκατοστών (45,50), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό σαράντα πέντε (45) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,α περικλείεται δε Ανατολικά - Νοτιοανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων δέκα τριών και 81/00 (13,81) από την οδό Δημολίτσα Βόρεια-Βορειοανατολικά επί πλευράς α-β μήκους μέτρων δώδεκα και 19/00 (12,19) Δυτικά-Βορειοδυτικά επί πλευράς δ-α μήκους μέτρων δέκα τεσσάρων και 13/00 (14,13) και Νοτιοδυτικά επί πλευράς γ-δ μήκους μέτρων δώδεκα και 19/00 (12,19) από ανώνυμες οδούς.

46) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του οικοδομικού τετραγώνου υπ'αριθμόν εννέα (ο.τ. 9) του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών εκατόν εξήντα εννέα και πενήντα έξι εκατοστών (169,56), μετά των επ'αυτού δύο (2) διώροφων οικιών, αποτελούμενων από τέσσερα (4) διαμερίσματα συνολικά, εμβαδού καθ'ενός απ'αυτά μέτρων τετραγωνικών σαράντα πέντε και πενήντα εκατοστών (45,50), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό σαράντα έξι (46) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,α περικλείεται δε Ανατολικά-Νοτιοανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων δέκα τριών και 88/00 (13,88) από την οδό Δημολίτσα, Βόρεια-Βορειοανατολικά επί πλευράς α-β μήκους μέτρων δώδεκα και

18/00 (12,18) και Βορειοδυτικά επί πλευράς α-δ μήκους μέτρων δέκα τριών και 97/00 (13,97) από ανώνυμες οδούς και Νότια - Νοτιοδυτικά επί πλευράς γ-δ μήκους μέτρων δώδεκα και 17/00 (12,17) από την οδό Μ. Αλεξάνδρου.

47) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του οικοδομικού τετραγώνου υπ'αριθμόν επτά (ο.τ. 7) του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τετρακοσίων τριάντα έξι και τριάντα έξι εκατοστών (436,36), μετά των επ'αυτού πέντε (5) διώροφων οικιών, αποτελούμενων συνολικά από δέκα (10) διαμερίσματα, εμβαδού καθ'ενός απ'αυτά μέτρων τετραγωνικών σαράντα ενός και σαράντα εκατοστών (41,40), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό σαράντα επτά (47) και προσδιορίζεται περιμετρικά από τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,α συνορεύει δε Ανατολικά - νοτιοανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς δ-ε-ζ-η συνολικού μήκους μέτρων τριάντα έξι και 23/00 (36,23) με ιδιοκτησίες αγνώστων εντός του πιό πάνω οικοδομικού τετραγώνου, Βόρεια-Βορειοανατολικά επί πλευράς α-β-γ-δ μήκους μέτρων δώδεκα και 32/00 (12,32) με ανώνυμη οδό, Δυτικά-Βορειοδυτικά επί πλευράς θ-α μήκους μέτρων τριάντα ενός και 66/00 (31,66) με την οδό Δημολίτσα και Νότια - Νοτιοδυτικά επί πλευράς η-θ μήκους μέτρων δέκα πέντε και 38/00 (15,38) με την οδό Μ. Αλεξάνδρου.

48) Ενα οικόπεδο που αποτελεί το οικοδομικό τετράγωνο υπ'αριθμόν δέκα τρία (ο.τ. 13) του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων τριάντα ενός και είκοσι πέντε εκατοστών (331,25), μετά των επ'αυτού τεσσάρων (4) διώροφων οικιών, αποτελούμενων συνολικά από οκτώ (8) διαμερίσματα, εμβαδού καθ'ενός απ'αυτά μέτρων τετραγωνικών σαράντα ενός και πενήντα εκατοστών (41,50), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό σαράντα οκτώ (48) και προσδιορίζεται περιμετρικά από τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,α περικλείεται δε Ανατολικά-Νοτιοανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων είκοσι επτά και 35/00 (27,35) από ανώνυμη οδό, Βόρεια - Βορειοανατολικά επί πλευράς α-β μήκους μέτρων δώδεκα και 25/00 (12,25) από την οδό Μ. Αλεξάνδρου, Δυτικά - Βορειοδυτικά επί πλευράς δ-α μήκους μέτρων είκοσι επτά και 29/00 (27,29) από την οδό Καπετάν Γιαγλή και Νότια - Νοτιοδυτικά επί πλευράς γ-δ μήκους μέτρων δώδεκα (12,00) από την οδό Αγίας Βαρβάρας.

49) Ενα οικόπεδο που αποτελεί το οικοδομικό τετράγωνο υπ'αριθμόν δώδεκα (ο.τ. 12) του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων πενήντα τεσσάρων και εξήντα πέντε εκατοστών (354,65), μετά των επ'αυτού τεσσάρων (4) διώροφων οικιών, αποτελούμενων από οκτώ (8) συνολικά διαμερίσματα, εμβαδού καθ'ενός απ'αυτά μέτρων τετραγωνικών σαράντα ενός και πενήντα εκατοστών (41,50), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό σαράντα εννέα (49) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,α περικλείεται δε Ανατολικά - Νοτιοανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων είκοσι επτά

και 45/00 (27,45) από ανώνυμη οδό, Βόρεια - Βορειοανατολικά επί πλευράς α-β μήκους μέτρων δέκα τριών και 03/00 (13,03) από την οδό Μ. Αλεξάνδρου, Δυτικά-Βορειοδυτικά επί πλευράς δ-α μήκους μέτρων είκοσι επτά και 41 (27,41) από ανώνυμη οδό και Νότια - Νοτιοδυτικά επί πλευράς γ-δ μήκους μέτρων δώδεκα και 83/00 (12,83) από την οδό Αγίας Βαρβάρας.

50) Ενα οικόπεδο που αποτελεί το οικοδομικό τετράγωνο υπ'αριθμόν ένδεκα (ο.τ. 11) του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων εβδομήντα δύο και τριάντα πέντε εκατοστών (372,35), μετά των επ'αυτού τεσσάρων (4) διώροφων οικιών, αποτελούμενων από οκτώ (8) συνολικά διαμερίσματα, εμβαδού καθ'ενός απ'αυτά μέτρων τετραγωνικών σαράντα ενός και πενήντα εκατοστών (41,50), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό πενήντα (50) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,α περικλείεται δε Ανατολικά - Νοτιοανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων είκοσι επτά και 49/00 (27,49) από ανώνυμη οδό, Βόρεια - Βορειοανατολικά επί πλευράς α-β μήκους μέτρων δέκα τριών και 43 (13,43) από την οδό Μ. Αλεξάνδρου, Δυτικά - Βορειοδυτικά επί πλευράς δ-α μήκους μέτρων είκοσι επτά και 40/00 (27,40) από ανώνυμη οδό και Νότια - Νοτιοδυτικά επί πλευράς γ-δ μήκους μέτρων δέκα τριών και 70/00 (13,70) από την οδό Αγίας Βαρβάρας.

51) Ενα οικόπεδο που αποτελεί το οικοδομικό τετράγωνο υπ'αριθμόν δέκα (ο.τ. 10) του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων ογδόντα ενός και σαράντα πέντε εκατοστών (381,45), μετά των επ'αυτού τριών (3) διώροφων οικιών, αποτελούμενων από έξι (6) συνολικά διαμερίσματα, εμβαδού καθ'ενός απ'αυτά μέτρων τετραγωνικών σαράντα πέντε (45,00), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό πενήντα ένα (51) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,α περικλείεται δε Ανατολικά - Νοτιοανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων είκοσι επτά και 64/00 (27,64) από την οδό Δημολίτσα, Βόρεια - Βορειοανατολικά επί πλευράς α-β μήκους μέτρων δέκα τριών και 98/00 (13,98) από την οδό Μ. Αλεξάνδρου, Δυτικά - Βορειοδυτικά επί πλευράς δ-α μήκους μέτρων είκοσι επτά και 57/00 (27,57) από ανώνυμη οδό και Νότια - Νοτιοδυτικά επί πλευράς γ-δ μήκους μέτρων δέκα τριών και 66/00 (13,66) από την οδό Αγίας Βαρβάρας.

52) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του οικοδομικού τετραγώνου υπ'αριθμόν επτά (ο.τ. 7) του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων πενήντα επτά και τριών εκατοστών (357,03), μετά των επ'αυτού τεσσάρων (4) διώροφων οικιών, αποτελούμενων από οκτώ (8) συνολικά διαμερίσματα, εμβαδού καθ'ενός απ'αυτά μέτρων τετραγωνικών σαράντα ενός και πενήντα εκατοστών (41,40), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό πενήντα δύο (52) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,α, συνορεύει δε Ανατολικά - Νοτιοανατολικά επί πλευράς β-γ-δ-ε συνολικού μήκους μέτρων

είκοσι επτά και 09/00 (27,09) και Νότια - Νοτιοδυτικά επί πλευράς ε-ζ μήκους μέτρων δώδεκα και 83/00 (12,83) με ιδιοκτησίες αγνώστων εντός του πιό πάνω οικοδομικού τετραγώνου, Βόρεια - Βορειοανατολικά επί πλευράς α-β μήκους μέτρων δέκα τεσσάρων και 75/00 (14,75) με ανώνυμη οδό και Δυτικά - Βορειοδυτικά επί πλευράς ζ-α μήκους μέτρων είκοσι πέντε και 35/00 (25,35) με την οδό Δημολίτσα.

53) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του οικοδομικού τετραγώνου υπ'αριθμόν επτά (ο.τ. 7) του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών χιλίων εκατόν τεσσάρων και πενήντα πέντε εκατοστών (1.104,55), μετά της επ'αυτού μίας (1) τριώροφης οικοδομής, χρησιμοποιούμενης ως "ξενώνα" και μίας (1) διώροφης οικοδομής, χρησιμοποιούμενης ως "λέσχη", εμβαδού καθ'ενός ορόφου της πρώτης απ'αυτές μέτρων τετραγωνικών διακοσίων εξήντα οκτώ και εβδομήντα επτά εκατοστών (268,77) και συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών οκτακοσίων έξι και τριάντα ενός εκατοστών (806,31) και κάθε ορόφου της δεύτερης απ'αυτές μέτρων τετραγωνικών πεντακοσίων ογδόντα έξι και εξήντα τριών εκατοστών (586,63) και συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών χιλίων εκατόν εβδομήντα τριών και είκοσι έξι εκατοστών (1.173,26), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό πενήντα τρία (53) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,α συνορεύει δε Ανατολικά - Νοτιοανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων σαράντα πέντε και 04/00 (45,04) με κοινόχρηστη έκταση και πέραν αυτής με Λεωφ. Μπόδοσάκη-Αθανασιάδη, Βόρεια-Βορειοανατολικά επί πλευράς α-β μήκους μέτρων είκοσι τριών και 42/00 (23,42) με ανώνυμη οδό, Δυτικά-Βοριεοδυτικά επί πλευράς δ-ε-ζ-α συνολικού μήκους μέτρων σαράντα έξι και 48/00 (46,48) με την οδό Δημολίτσα και Νότια - Νοτιοδυτικά επί πλευράς γ-δ μήκους μέτρων είκοσι πέντε και 08/00 (25,08) με την οδό Σωκράτους.

54) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του οικοδομικού τετραγώνου υπ'αριθμόν σαράντα ένα (ο.τ. 41) του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών χιλίων τετρακοσίων εξήντα πέντε και εξήντα επτά εκατοστών (1.465,67) μετά των επ'αυτού δύο (2) διώροφων και τριών (3) μονώροφων οικιών, αποτελούμενων από επτά (7) συνολικά διαμερίσματα, εμβαδού καθ'ενός από τα τέσσερα (4) διαμερίσματα της διώροφης οικίας μέτρων τετραγωνικών πενήντα δύο και ενενήντα έξι εκατοστών (52,96) εμβαδού της μονώροφης οικίας μέτρων τετραγωνικών τριάντα επτα και δέκα εκατοστών (37,10) και καθ'ενός από τα δύο (2) διαμερίσματα της δεύτερης μονώροφης οικίας μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο και εβδομήντα τριών εκατοστών (22,73), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό πενήντα τέσσερα (54) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,α συνορεύει δε Ανατολικά - Νοτιοανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων σαράντα εννέα και 72/00 (49,72) με την οδό Δημολίτσα, Βόρεια-Βορειοανατολικά επί πλευράς α-β μήκους μέτρων είκοσι εννέα

και 57/00 (29,57) με ιδιοκτησίες αγνώστων, εντός του πιό πάνω οικοδομικού τετραγώνου, Δυτικά - Βορειοδυτικά επί πλευράς δ-α μήκους μέτρων σαράντα εννέα και 82/00 (49,82) με την οδό Παύλου Μελά και Νότια - Νοτιοδυτικά επί πλευράς γ-δ μήκους μέτρων είκοσι εννέα και 34/00 (29.34) με οδό ανώνυμη.

55) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών χιλίων πεντακοσίων είκοσι οκτώ και ογδόντα εκατοστών (1.528,80) μετά του επ'αυτού κτίσματος, όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό πενήντα πέντε (55) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,α συνορεύει δε Ανατολικά - Νοτιοανατολικά επί πλευράς γ-δ μήκους μέτρων σαράντα δύο και 52/00 (42,52) με οδό Παύλου Μελά, Βόρεια Βορειοανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων εξήντα πέντε και 48/00 (65,48), Δυτικά - Βορειοδυτικά επί πλευράς α-β μήκους μέτρων τρία και 60/00 (3,60) και Νότια - Νοτιοδυτικά επί πλευράς δ-α μήκους μέτρων εβδομήντα επτά και 22/00 (77,22) με οδούς ανώνυμες.

56) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών χιλίων εξακοσίων εννέα και ογδόντα πέντε εκατοστών (1.609,85), μετά των επ'αυτού δύο (2) τριώροφων οικιών, αποτελούμενων από έξι (6) συνολικά διαμερίσματα, εμβαδού καθ'ενός απ'αυτά μέτρων τετραγωνικών εκατόν τριάντα δύο και ενενήντα εννέα εκατοστών (132,99),όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό πενήντα έξι (56) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,α συνορεύει δε Ανατολικά - Νοτιοανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων εξήντα δύο και 84/00 (62.84) με την οδό Δημολίτσα και πέραν αυτής με ρέμμα Βόρεια-Βορειοανατολικά επί πλευράς α-β μήκους μέτρων είκοσι εννέα και 57/00 (29,57), Δυτικά - Βορειοδυτικά επί πλευράς δ-α μήκους μέτρων σαράντα έξι και 13/00 (46,13) και Νότια - Νοτιοδυτικά επί πλευράς γ-δ μήκους μέτρων τριάντα τεσσάρων και 09/00 (34,09) με οδούς ανώνυμες.

57) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα εννέα και σαράντα εκατοστών (2.879,40), μετά του επ'αυτού κτίσματος, όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό πενήντα επτά (57) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,α· συνορεύει δε Ανατολικά - Νοτιοανατολικά επί πλευράς τεθλασμένης β-γ-δ-ε-ζ συνολικού μήκους μέτρων εκατόν τριάντα έξι και 50/00 (136,50) εν μέρει με κοινόχρηστη έκταση και πέραν αυτής με τη γραμμή παραλίας και εν μέρει με ιδιοκτησίες προηγουμένως της υπό ειδική εκκαθάριση Εταιρείας και ήδη του Λιμεναρχείου, του Τελωνείου και του Σώματος Ελλήνων Προσκόπων, Βόρεια - Βορειοανατολικά επί πλευράς α-β μήκους μέτρων είκοσι πέντε (25,00) με οδό ανώνυμη, Δυτικά - Βορειοδυτικά επί πλευράς η-α μήκους

μέτρων εξήντα οκτώ και 54/00 (68,54) με ρέμμα και πέραν αυτού με οδό Δημολίτσα και Νότια - Νοτιοδυτικά επί πλευράς ζ-η μήκους μέτρων εξήντα έξι και 69/00 (66,69) με οδό ανώνυμη.

58) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών δέκα χιλιάδων διακοσίων τριάντα έξι και είκοσι πέντε εκατοστών (10.236,25), μετά του επ'αυτού μικρού κτίσματος, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό πενήντα οκτώ (58) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,ι,κ,λ,α, συνορεύει δε Ανατολικά - Νοτιοανατολικά επί πλευράς η-θ μήκους μέτρων εξήντα τριών και 30/00 (63,30) με κοινόχρηστη έκταση και πέραν αυτής με τη γραμμή παραλίας, Βόρειο-Βορειοανατολικά επί πλευράς ζ-η μήκους μέτρων εκατόν τεσσάρων και 90/00 (104,90) με οδό ανώνυμη, Δυτικά - Βορειοδυτικά επί πλευράς τεθλασμένης α-β-γ-δ-ε-ζ συνολικού μήκους μέτρων εκατόν πενήντα έξι και 50/00 (156,50) με περιβάλλοντα χώρο του γηπέδου αθλοπαιδιών Στρατωνίου και Νότια - Νοτιοδυτικά επί πλευράς τεθλασμένης θ-ι-κ-λ-α συνολικού μήκους μέτρων εκατόν δέκα έξι και 52/00 (116,52) εν μέρει με κοινόχρηστη έκταση και εν μέρει με οδό ανώνυμη.

59) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιό πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών χιλίων τριακοσίων σαράντα επτά και είκοσι δύο εκατοστών (1.347,22), όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό πενήντα εννέα (59) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,ε,α συνορεύει δε Ανατολικά - Νοτιοανατολικά επί πλευράς β-γ μήκους μέτρων ογδόντα έξι και 15/00 (86,15) με ανώνυμη οδό και πέραν αυτής με ιδιοκτησίες αγνώστων εντός του οικοδομικού τετραγώνου υπ'αριθμόν πέντε (ο.τ. 5), Βόρεια - Βορειοανατολικά επί πλευράς α-β μήκους μέτρων είκοσι δύο και 04/00 (22,04) με οδό ανώνυμη, Δυτικά - Βορειοδυτικά επί πλευράς δ-ε-α συνολικού μήκους μέτρων ογδόντα δύο και 08/00 (82,08) με οδό ανώνυμη και πέραν αυτής με ιδιοκτησίες αγνώστων εντός των οικοδομικών τετραγώνων υπ'αριθμούς δύο, τέσσερα και οκτώ (ο.τ. 2,4,8) και Νότια - Νοτιοδυτικά επί πλευράς γ-δ μήκους μέτρων δώδεκα και 28/00 (12,28) εν μέρει με οδό ανώνυμη και εν μέρει με ιδιοκτησία αγνώστου.

60) Ενα οικόπεδο που βρίσκεται εντός του πιο πάνω σχεδίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών διακοσίων πέντε (205,00) όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό εξήντα (60) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία α,β,γ,δ,α συνορεύει δε Ανατολικά με ιδιοκτησία Νικ. Καλτσίου, Βόρεια με ιδιοκτησία Νικ. Κεχαγιά, Νότια με Κοινοτική οδό και Δυτικά με ιδιοκτησία Νικ. Κεχαγιά. Εντός του ακινήτου βρίσκεται δεξαμενή πλινθόκτιστος.

61) Δώδεκα (12) βόθροι σηπτικοί από οπλισμένο σκυρόδεμα, είκοσι εννέα (29) βόθροι απορροφητικοί από λιθοδομή και οπλισμένο σκυρόδεμα και συγκρότημα πέντε (5) βόθρων

σηπτικών και απορροφητικών, που έχουν κατασκευασθεί νόμιμα επί των πιο πάνω αναφερθέντων οικοπέδων καθώς και δίκτυο διοχέτευσης λυμάτων των πιο πάνω αναφερθεισών κατοικιών, συνολικού μήκους μέτρων τρεχόντων χιλίων εννιακοσίων (1.900).

Τα προπεριγραφόμενα ακίνητα περιήλθαν στην υπό εκκαθάριση εταιρεία ως ακολούθως:

1) Τα υπ'αύξοντες αριθμούς εννέα έως δέκα τέσσερα (9-14), δέκα εννέα έως είκοσι οκτώ (19-28), τριάντα έως τριάντα πέντε (30-35), τριάντα επτά έως σαράντα (37-40) και σαράντα δύο έως πενήντα εννέα (42-59) περιήλθαν στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία "Ανώνυμος Εταιρεία Μεταλλείων Κασσάνδρας", δυνάμει του υπ'αριθμόν 15124/1927 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεράσιμου Σκιαδαρέση, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το υπ'αριθμόν 15430/1928 συμβόλαιο του ίδιου συμβολαιογράφου, αμφοτέρων νόμιμα μεταγραμμένων στα βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αρνης, στον τόμο Β' με αριθμούς 317 και 318 αντίστοιχα; 2) τα υπ'αύξοντες αριθμούς έξι και οκτώ (6,8) περιήλθαν στην εταιρεία αυτή με αγορά από τους α) Μαρία Βαγιωνά, β) Ελευθερία, Δημήτριο, Ευαγγελία, Γεώργιο και Ιωάννη Αριστείδη Τσανακά, γ) Αντώνιο Μαρκογιαννάκη και δ) επίσης Αντώνιο Μαρκογιαννάκη, δυνάμει αντίστοιχα των υπ'αριθμούς 14845/1972, 15029/1972, 15409/1972 και 15532/1972 συμβολαίων του συμβολαιογράφου Αρνης Γρηγορίου Μπύρου, νόμιμα μεταγραμμένων στα βιβλία μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου Αρνης, αντίστοιχα στον τόμο 33 με αριθμό 66, στον τόμο 34 με αριθμό 16, στον τόμο 35 με αριθμό 2 και στον τόμο 35 με αριθμό 29, 3) το υπ'αύξοντα αριθμό ένα (1) περιήλθε στην εταιρεία αυτή δυνάμει των προαναφερθέντων συμβολαίων υπ'αριθμούς 15124/1927 και 15430/1929 του συμβολαιογράφου Αθηνών Γερασίμου Σκιαδαρέση και υπ'αριθμούς 14845/1972, 15409/1972 και 15532/1972 του συμβολαιογράφου Αρνης Γρηγορίου Μπύρου, 4) το υπ'αύξοντα αριθμό δύο (2) περιήλθε στην εταιρεία αυτή δυνάμει των προαναφερθέντων συμβολαίων του συμβολαιογράφου Αρνης Γρηγορίου Μπύρου, υπ'αριθμούς 14845/1972, 15409/1972 και 15532/1972, 5) το υπ'αύξοντα αριθμό τρία (3) περιήλθε στην εταιρεία αυτή δυνάμει των προαναφερθέντων συμβολαίων υπ'αριθμούς 15124/1927 και 15430/1928 Γερ. Σκιαδαρέση και 14845/1972 Γρηγ. Μπύρου, 6) το υπ'αύξοντα αριθμό τέσσερα (4) περιήλθε στην εταιρεία αυτή δυνάμει των προαναφερθέντων συμβολαίων υπ'αριθμούς 14845/1972, 15409/1972 και 15532/1972 Γρηγ. Μπύρου, 7) το υπ'αύξοντα αριθμό πέντε (5) περιήλθε στην Εταιρεία αυτή δυνάμει των προαναφερθέντων συμβολαίων υπ'αριθμούς 15124/1927 και 15430/1928 Γερ. Σκιαδαρέση και 15029/1972 Γρηγ. Μπύρου, 8) τα υπ'αύξοντες αριθμούς δέκα πέντε έως δέκα επτά (15-17) περιήλθαν στην εταιρεία αυτή με αγορά από τον Αστέριο Δημ. Δαμουλά, δυνάμει του υπ'αριθμόν 10496/1966 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Γρηγ. Μπύρου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία, στον τόμο 14 με αριθμό 46, 9) το υπ'αύξοντα αριθμό δέκα οκτώ (18) περιήλθε στην εταιρεία αυτή δυνάμει των προαναφερθέντων συμβολαίων

15124/1927 και 15430/1928 Γερ. Σκιαδαρέση και 10496/1966 Γρ. Μπύρου, 10) το υπ'αύξοντα αριθμό είκοσι εννέα (29) περιήλθε στην εταιρεία αυτή δυνάμει των· προαναφερθέντων συμβολαίων υπ'αριθμούς 15124/1927 και 15430/1928 Γερ. Σκιαδαρέση και με αγορά από το Δημήτριο Διον. Ζάγκλη δυνάμει του υπ'αριθμόν 7218/1955 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Αρνης Λουκά Μακρή, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία, στον τόμο Ε' και αριθμό 1730, 11) το υπ'αύξοντα αριθμό τριάντα έξι (36) περιήλθε στην εταιρεία αυτή με αγορά από τον Νικόλαο Παν. Σταυρινό δυνάμει του υπ'αριθμόν 10495/1966 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Αρνης Γρ. Μπύρου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία, στον τόμο 14 με αριθμό 45, 12) το υπ'αύξοντα αριθμό σαράντα ένα (41) περιήλθε στην εταιρεία αυτή με αγορά από τον Γρηγόριο Κων. Χριστόφα δυνάμει του υπ'αριθμόν 6606/1953 συμβολαίου του συμβολαιογραφούντος Ειρηνοδίκη Αρνης Θ. Μαυρογορδάτου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία στον τόμο Ε' με αριθμό 1552 και 13) τα υπ'αύξοντες αριθμούς επτά (7) και εξήντα (60) περιήλθαν στην εταιρεία αυτή δυνάμει των προαναφερθέντων υπ'αριθ. 15124/1927, 15430/1928 και 15029/1972 συμβολαίων.

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

Επί του προαναφερθέντος και προσαρτώμενου στο παρόν τοπογραφικού διαγράμματος υπ'αριθμόν επτά (7) του τοπογράφου μηχανικού Αλέξανδρου Πέτρους από Αυγούστου 1995, υφίσταται υπεύθυνη δήλωση αυτού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι όλα τα ως άνω ακίνητα, υπ'αύξοντες αριθμούς ένα έως εξήντα (1-60), βρίσκονται εντός σχεδίου και ότι τα υπ'αύξοντες αριθμούς ένα έως πενήντα εννέα (1-59) είναι άρτια και οικοδομήσιμα. Επίσης επί του ιδίου διαγράμματος υφίσταται σημείωση ότι τμήματα των ακινήτων υπ'αύξοντες αριθμούς δέκα εννέα και είκοσι ένα (19,21) καθοριζόμενα επ'αυτού ως ακίνητα υπ'αύξοντες αριθμούς δέκα εννέα άλφα (19α) και είκοσι ένα άλφα (21α) αντίστοιχα, καθώς και ακίνητα υπ'αύξοντες αριθμούς πενήντα πέντε, πενήντα έξι, πενήντα επτά και πενήντα οκτώ (55, 56, 57, 58) είναι επίδικα.

Δ) ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΕΡΓΟΤΑΞΙΟ" ΣΤΡΑΤΩΝΙΟΥ

1) Ενα ακίνητο που βρίσκεται στη θέση "εργοτάξιο" της Κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Στρατωνίου Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών εκατόν τριών χιλιάδων πεντακοσίων ενενήντα επτά και δέκα εκατοστών (103.597,10) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς 3-4 μήκους μέτρων πενήντα ενός και 79/00 (51,79), Βορειοανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς 54-55-56-56α-1-2-3 συνολικού μήκους μέτρων διακοσίων τριάντα εννέα και 76/00 (239,76) εν μέρει με ρέμμα "Πόρτο" και πέραν αυτού με δημόσια δασική έκταση και εν μέρει με δημόσια δασική έκταση, Βόρεια επί τεθλασμένης πλευράς 48-49-50-51-52-53-54 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν ενενήντα δύο και 32/00 (192,32) με δημόσια δασική έκταση και επί τεθλασμένης πλευράς 29-30 συνεχόμενα 43-44-45 συνολικού μήκους μέτρων τριακοσίων ενενήντα δύο και 60/00 (392,60) εν μέρει με ιδιοκτησία αδελφών Πλανάκη, και εν μέρει με ιδιοκτησίες αγνώστων,

Βορειοδυτικά επί πλευράς 26-27-28-29 συνολικού μήκους μέτρων εξήντα ενός και 33/00 (61,33) με ιδιοκτησίες αγνώστων, Δυτικά επί πλευράς 45-46-47-48 συνολικού μήκους μέτρων διακοσίων ένδεκα και 25/00 (211,25) με ιδιοκτησία αδελφών Πλανάκη, Νοτιοδυτικά επί πλευράς 10-11-12-13-14-15-16 συνολικού μήκους μέτρων τριακοσίων έξι και 35/00 (306,35) κατά μήκος των ορίων του πιο πάνω Οικισμού, με εντός σχεδίου ιδιοκτησίες της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας και επί πλευράς 25-26 μήκους μέτρων είκοσι και 03/00 (20,03) με ιδιοκτησία αγνώστων και Νότια επί πλευράς 25-24 συνεχόμενα 17-16 συνολικού μήκους μέτρων διακοσίων ογδόντα οκτώ και 58/00 (288,58) και επί πλευράς 9-10 μήκους μέτρων δέκα τριών και 48/00 (13,48), Νοτιοανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς 9-8-7-6-5-4 συνολικού μήκους μέτρων πεντακοσίων τριάντα δύο και 20/00 (532,20) με ιδιοκτησίες της υπό εκκαθάριση εταιρείας, Λεωφ. Μποδοσάκη-Αθανασιάδη και με κοινόχρηστη έκταση, κατά μήκος της "προτεινόμενης" γραμμής παραλίας, όπως το ακινητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο προσαρτώμενο στο παρόν συμβόλαιό μου τοπογραφικό διάγραμμα υπ'αριθμόν οκτώ (8) από Αυγούστου 1995 του τοπογράφου μηχανικού Αλέξανδρου Πέτρους, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό ένα (1) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1,2,3 συνεχόμενα μέχρι 54,55,56,56α,1 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός του σχεδίου του πιο πάνω Οικισμού και εντός της ζώνης αυτού και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία σε μεγαλύτερη έκταση α) με αγορά από την "Ανώνυμο Εταιρεία Μεταλλείων Κασσάνδρας", δυνάμει του υπ'αριθμόν 15124/1927 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Αθηνών Γερασίμου Σκιαδαρέση, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το υπ'αριθμόν 15430/1928 συμβόλαια του ίδιου συμβολαιογράφου, αμφοτέρων νόμιμα μεταγραμμένων στα βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αρνης, στον τόμο Δ με αριθμούς 317 και 318 αντίστοιχα σύμφωνα με τα οποία το ακίνητο αυτό ήταν συνολικής εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών τετρακοσίων τριάντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα έξι (439.936) και συνορεύει κατά τους τίτλους αυτούς Ανατολικά, Δυτικά και Βόρεια με ιδιοκτησίες της ήδη εκκαθαρισθείσης και λυθείσης εταιρείας με την επωνυμία "Α.Ε. Μεταλλείων Κασσάνδρας" και Νότια με θάλασσα όπως αυτό απεικονίζεται κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα από του έτους 1928 του Μηχανικού Ηρακλή Γρυπάρη. Από την προπεριγραφόμενη έκταση δωρήθηκαν 26.494 τετρ.μέτρα για την ανέγερση διαφόρων κτιρίων (τελωνείου, σταδίου κλπ.) και β) με αγορά από τον Θεόδωρο Πλανάκη δυνάμει του υπ'αριθμόν 6323/1951 συμβολαίου του συμβολαιογραφούντος Ειρηνοδίκη Αρνης Θεμιστοκλή Μαυρογορδάτου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο Δ με αριθμό 1476. Το ακίνητο αυτό σύμφωνα με τον τίτλο κτήσεως αποτελείται από δύο (2) επί μέρους τμήματα των επτά (7) στρεμμάτων το καθένα, ευρίσκεται στον δυτικό άξονα της εναερίου μεταφοράς το ένα

τμήμα και στον ανατολικό άξονα το άλλο τμήμα και κείται στην τοποθεσία "Μπαντίνα" περιοχής Στρατωνίου.

2) Ενα ακίνητο που βρίσκεται εντός των ορίων του Οικισμού Στρατωνίου, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα τεσσάρων και ενενήντα εκατοστών (2.964,90) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς 10-11-12 συνολικού μήκους μέτρων ογδόντα επτά και 60/00 (87,60) κατά μήκος των ορίων του Οικισμού, με το αμέσως ανωτέρω προπεριγραφόμενο ακίνητο ιδιοκτησίας της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, Βόρεια-Βορειοανατολικά επί πλευράς 8-9-12 συνολικού μήκους μέτρων τριάντα επτά και 91/00 (37,91) με κοινόχρηστη έκταση και πέραν αυτής με ρέμμα "Αργυρού", Δυτικά-Βορειοδυτικά επί πλευράς 7-8 μήκους μέτρων έξι και 60/00 (6,60), επί πλευράς 3-4-5-6 συνολικού μήκους μέτρων σαράντα πέντε και 14/00 (45,14) και επί πλευράς 1α-2 μήκους μέτρων είκοσι ενός και 67/00 (21,67) εν μέρει με την οδό Δημολίτσα και εν μέρει με οδούς ανώνυμες και Νότια επί πλευράς 6-7 μήκους μέτρων είκοσι και 75/00 (20,75), επί πλευράς 2-3 μήκους μέτρων είκοσι ενός και 97/00 (21,97) και επί πλευράς 1α-1-10 συνολικού μήκους μέτρων σαράντα πέντε και 27/00 (45,27) εν μέρει με Λεωφ. Μποδοσάκη-Αθανασιάδη, εν μέρει με την οδό Σχολείου και εν μέρει με κοινόχρηστη έκταση, όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο αμέσως πιο πάνω αναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό ένα άλφα (1α) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1,1α,2,3,4,5,6,7,8,9,12,11,10,1 και επί του οποίου διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εντός σχεδίου και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία με αγορά, δυνάμει των προαναφερθέντων συμβολαίων υπ'αριθμ. 15124/1927 και 15430/1928 του συμβ/φου Γεράσιμου Σκιαδαρέση.

Επικείμενα κτίσματα στα δύο πιο πάνω ακίνητα, τα οποία είναι συνεχόμενα και αποτελούν ενιαίο βιομηχανικό γήπεδο, βρίσκονται τα ακόλουθα βιομηχανικά κτίσματα και λοιπές εγκαταστάσεις της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, κατά την σειρά αρίθμησης των κτισμάτων και εγκαταστάσεων αυτών στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. κτίσμα πυλωρείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι και εβδομήντα πέντε εκατοστών (20,75),
2. κτίσμα συνεργείου επισκευής αμαξωμάτων, εμβαδού μετρ.τετρ. εκατόν είκοσι (120,00),
3. κτίσμα συνεργείου επισκευής αμαξωμάτων, εμβαδού μέτρων τετρ. εκατόν εβδομήντα επτά (177,00),
4. μονώροφη αποθήκη, εμβαδού μέτρων τετρ. επτακοσίων σαράντα επτά (747,00),
5. κτίσμα επέκτασης αποθήκης, εμβαδού μετρων τετρ. τριακοσίων οκτώ (308,00),
6. κτίσμα αποθήκης, εμβαδού μέτρων τετρ. πεντακοσίων είκοσι (520,00),
7. μονώροφο κτίσμα μέτρων τετραγωνικών δέκα (10,00),
8. διώροφο κτίσμα γραφείων εμβαδού μέτρων τετρ. τετρακοσίων εξήντα δύο (462,00),

9. διώροφο κτίσμα επέκτασης γραφείων εμβαδού μέτρων τετραγωνικών διακοσίων δέκα (210,00),

10. μονώροφο κτίσμα μηχανουργείου εμβαδού μέτρων τετρ. τετρακοσίων εξήντα οκτώ (468,00),

11. μονώροφη αποθήκη, εμβαδού μέτρων τετρ. χιλίων τριακοσίων τριάντα (1.330,00),

12. μονώροφο κτίσμα, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δέκα (10,00),

13. μονώροφο κτίσμα, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι (20,00),

14. μονώροφο κτίσμα ξυλουργείου εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν τριάντα οκτώ (138,00),

15. μονώροφο κτίσμα, εμβαδού μέτρων τετραγωνκών τριάντα πέντε (35,00),

16. συγκρότημα δύο κτισμάτων συνολικού εμβαδού μέτρων τετρ. εξακοσίων είκοσι οκτώ (628,00),

17. διώροφο κτίσμα εργοστασίου αποβλήτων, εμβαδού μέτρων τετρ. τριακοσίων εξήντα πέντε (365,00),

18. κτίσμα αντλιοστασίου αποβλήτων, εμβαδού μέτρων τετρ. εκατόν είκοσι επτά (127,00),

19. κτίσμα επέκτασης παλιού τριβείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικων ογδόντα τριών (83,00),

20. κτίσμα νέου τριβείου εμβαδού μέτρων τετρ. χιλίων πεντακοσίων πενήντα εννέα (1.559,00),

21. τετραόροφο κτίσμα εργοστασίου εμπλουτισμού μέτρων τετραγωνικών χιλίων πενήντα τεσσάρων (1.054,00),

22. κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν εξήντα (160,00),

23. κτίσμα παλιού τριβείου εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εννιακοσίων ογδόντα επτά (987,00),

24. κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών πενήντα και είκοσι επτά εκατοστών (50,27),

25. κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι πέντε (25,00),

26. αποθήκες ακατέργαστων μεταλλευμάτων, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εξακοσίων ογδόντα οκτώ (688,00),

27. κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγ. διακοσίων δέκα (210,00),

28. κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν σαράντα επτά και τριάντα τριών εκατοστών (147,33) και κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν δέκα και εξήντα εκατοστών (110,60),

29. μονώροφο κτίσμα επέκτασης εργοστασίου εμπλουτισμού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εξήντα τριών (63,00),

30. κτίσμα εργοστασίου εμπλουτισμού εμβαδού μέτρων τετρ. δύο χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα (2.560,00),

31. κτίσμα εμβαδού τετραγωνικών μέτρων εβδομήντα οκτώ (78,00),

32. κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι οκτώ και είκοσι επτά εκατοστών (28,27),

33. συγκρότημα πέντε κτισμάτων συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τετρακοσίων δέκα έξι και είκοσι τεσσάρων εκατοστών (416,24),

34. κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εξήντα έξι και είκοσι δύο εκατοστών (66,22),

35.συγκρότημα αποθηκών εμπλουτισμένων μεταλλευμάτων συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών επτά χιλιάδων διακοσίων εβδομήντα (7.270,00),

36.κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εξήντα τριών και εξήντα δύο εκατοστών (63,62),

37.κτίσμα εμβαδού μέτρων τετρ. σαράντα οκτώ (48,00),

38.διώροφο κτίσμα εμβαδού μέτρων τετρ. εκατό και είκοσι εκατοστών (100,20),

39.μονώροφο κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγ. ενενήντα οκτώ (98,00) και

40.κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι τεσσάρων (24,00).

IV. ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΑΡΒΑΡΑΣ

Α) ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΚΑΛΥΒΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑΣ"

1) Ενα ακίνητο αγροτικό, που βρίσκεται στη θέση "ΚΑΛΥΒΙΑ" της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Βαρβάρας Νομού Χαλκιδικής και στην ειδικώτερη τοποθεσία "ΛΕΙΒΑΔΙ", έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων είκοσι εννέα και δώδεκα εκατοστών (4.629,12) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς 3-4-5 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν είκοσι ενός και 92/οο (121,92) με ιδιοκτησία κληρονόμων Κωνσταντίνου Κατσιάνου και με ιδιοκτησία Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου Βαρβάρας, Δυτικά επί πλευράς 7-8-1 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν επτά και 95/οο (107,95) με ιδιοκτησία Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου Βαρβάρας και με ιδιοκτησία Ιωάννη Χατζή, Βόρεια επί πλευράς 1-2-3 συνολικού μήκους μέτρων σαράντα δύο 03/οο (42,03) με ιδιοκτησία Γεωργίου Βιτάνου και με δημόσια δασική έκταση και Νότια επί πλευράς 5-6-7 συνολικού μήκους μέτρων τριάντα έξι και 09/οο (36,09) με ιδιοκτησία Ιωάννη Χατζή, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο προσαρτώμενο στο παρόν συμβόλαιό μου τοπογραφικό διάγραμμα υπ'αριθμόν ένδεκα (11) από Ιουνίου 1995 του πιό πάνω μηχανικού, στο οποίο διάγραμμα φέρει τον αύξοντα αριθμό ένα (1) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1,2,3,4,5,6,7,8,1 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός του σχεδίου του οικισμού "ΚΑΛΥΒΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑΣ" και εντός της ζώνης αυτού και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Το ακίνητο αυτό, συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων εξήντα οκτώ (4.268), συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό κληρονόμων Κωνσταντίνου Κατσιάνου και με αγρό Ιερού Ναού Βαρβάρας, Δυτικά με αγρό Ιωάννη Παπαναστασίου, με αγρό Ιερού Ναού Βαρβάρας και με αγρό Ιωάννη Χατζή, Βόρεια με αγρό Ιωάννη Παπαναστασίου και αγρό Γεωργίου Βιτάνου και Νότια με αγρό κληρονόμων Δημητρίου Πολύχρου και αγρό Ιωάννη Χατζή, περιήλθε δε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Αλκιβιάδη και Νικόλαο Λέχο, δυνάμει του υπ'αριθμόν 23919/1981 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Αρνης Γρηγ. Μπύρου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία, στον

τόμο 66 με αριθμό 21, στους δικαιοπαρόχους της δε είχε αυτό περιέλθει, εξ αδιαιρέτου και κατά ποσοστό 1/2 στον καθένα απ'αυτούς με δωρεά, από τον θείο τους Παναγιώτη Γεωργ. Χαλάζη κατά το έτος 1934 και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων, πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμόν 667/1981 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Βαρβάρας.

2) Ενα ακίνητο αγροτικό, που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση και στην ειδικώτερη τοποθεσία "ΛΕΙΒΑΔΙ", έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών είκοσι μίας χιλιάδων εκατόν είκοσι τεσσάρων και τριάντα τεσσάρων εκατοστών (21.124,34) και συνορεύει Ανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς 3-4-5-6-7 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν εξήντα δύο και 59/οο (162,59) με ιδιοκτησία Αστέριου Καραστέργιου, Δυτικά επί τεθλασμένης πλευράς 11-12-13-14-15-16-1 συνολικού μήκους μέτρων διακοσίων είκοσι δύο & 98/00 (222,98) με δημόσια δασική έκταση και με κοινόχρηστη έκταση, Βόρεια επί πλευράς 1-2-3 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν τριάντα επτά και 52/οο (137,52) με δημόσια δασική έκταση και Νότια επί πλευράς 7-8-9-10-11 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν είκοσι ενός και 49/οο (121,49) με ιδιοκτησία Θεμιστοκλή Ηλία και με ιδιοκτησία Γεωργίου Γαβανά, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δύο (2) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1,2,3, συνεχόμενα μέχρι 15,16,1 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά του Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία τμηματικά ως ακολούθως:

(α) Τμήμα (2α), συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών εννέα χιλιάδων εκατόν πενήντα επτά και ογδόντα εκατοστών (9.157,80), που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση της ίδιας Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Αντωνίου Πολυμέρη και με ιδιοκτησία του Δημοσίου, Δυτικά με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας, με κοινόχρηστη έκταση και με ιδιοκτησία του Δημοσίου, Βόρεια με ιδιοκτησία του Δημοσίου και Νότια με κοινόχρηστη έκταση και με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιό πάνω μηχανικού, τό αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τις Μαρία, Αικατερίνη και Πολυξένη Γεωργίου Τσούλη, δυνάμει του υπ'αριθμόν 25232/1983 συμβολαίου του πιό πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία, στον τόμο 75 με αριθμό 64, στην δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει εξ αδιαιρέτου και κατ'ισομοιρία, από κληρονομία του κατά το έτος 1931 αποβιώσαντος άνευ

διαθήκης πατέρα τους Γεωργίου Τσούλη και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμόν 1065/1982 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Βαρβάρας, εκδοθείσης και της υπ'αριθμόν 7487/1982 βεβαιώσεως του Δασαρχείου Αρναίας, η οποία προσαρτήθηκε στο πιό πάνω συμβόλαιο και με την οποία βεβαιώθηκε ότι το εν λόγω ακίνητο δεν διεκδικείται από το Δημόσιο.

β) Τμήμα (2β), συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών επτά χιλιάδων σαράντα δύο (7.042) που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση της ίδιας Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Γεωργίου Παπαευσταθιάδη, Δυτικά με αγρό κληρονόμων Κωνσταντίνου Κατσιάνου, Βόρεια με αγρό κληρονόμων Γεωργίου Τσούλη και Νότια με αγρό Χριστόδουλου Γαβανά και με αγρό Θεμιστοκλή Ηλία, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δημητρίου Γκλάβενα, περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Ανθούλα, Αναστασία, Ασπασία και Κωνσταντίνο Βασιλείου Βατάλη, δυνάμει του υπ'αριθμόν 23920/1981 συμβολαίου, του πιό πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω Βιβλία, στον τόμο 66 με αριθμό 22, στους δικαιοπαρόχους της δε είχε αυτό περιέλθει, εξ αδιαιρέτου και κατά ποσοστό 1/4 στον καθ'ένα απ'αυτούς από κληρονομία του κατά το έτος 1946 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης Βασιλείου Λεωνίδα Βατάλη, συζύγου της πρώτης και πατέρα των λοιπών, την οποία κληρονομία αυτοί αποδέχτηκαν με την υπ'αριθμόν 23918/1981 πράξη του ίδιου συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένη, στον δε Βασίλειο Βατάλη, είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία του κατά το έτος 1922 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα του Λεωνίδα Βατάλη και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι του θανάτου του εν συνεχεία δε από τους κληρονόμους του μέχρι της μεταβιβάσεως, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθ. 486/1981 Πιστοποιητικό Προέδρου της Κοινότητας της Βαρβάρας.

γ) Τμήμα (2γ) συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι πέντε (4.925), που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση της ίδιας Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Αστερίου Καραστεργίου, Δυτικά με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας, Βόρεια με αγρό κληρονόμων Γεωργίου Τσούλη και Νότια με αγρό Γεωργίου Γαβανά, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Αστερίου Ψέμμα, περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Κων/ντίνο Ιωάν. Παπαευσταθίου και Αναστασία χήρα Γεωρ. Παπαευθσταθίου δυνάμει του υπ'αριθμόν 24597/1982 συμβολαίου του πιό πάνω

συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία, στον τόμο 71 και με αριθμό 10, στους οποίους αυτό είχε περιέλθει κατ' ισομοιρία δυνάμει του υπ' αριθμ. 24437/82 διανεμητηρίου συμβολαίου του αυτού συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 69 και με α/α 66.

3) Ενα ακίνητο αγροτικό, που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση και στην ειδικώτερη τοποθεσία "ΛΕΙΒΑΔΙ", έχει έκταση μέτρων τετραγωινκών τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων είκοσι και ογδόντα έξι εκατοστών (4.420,86) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς 1-2-3 συνολικού μήκους μέτρων πενήντα τεσσάρων και 24/οο (54,24) με ιδιοκτησία Δημητρίου Πολύχρου, Δυτικά επί πλευράς 5-6 μήκους μέτρων τριάντα τεσσάρων και 27/οο (34,27) με ιδιοκτησία κληρονόμου Λεωνίδα Ζαχαρίου, Βόρεια επί πλευράς 6-7-8-1 συνολικού μήκους μέτρων ενενήντα πέντε και 13/οο (95,13) με ιδιοκτησία Ιωάννη Χατζή και Νότια επί πλευράς 3-4-5 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν πέντε και 68/οο (105,68) με ιδιοκτησία Ευθυμίου Μωραΐτη, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τρία (3) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1,2,3,4,5,6,7,8,1 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εντός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Το ακίνητο αυτό συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων είκοσι (4.420), που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση της ίδιας Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Δημητρίου Πολυχρόνη, Δυτικά με αγρό Λεωνίδα Ζαχαρίου, Βόρεια με αγρό Κωνσταντίνου Χατζή και Νότια με ρέμμα Ξερόλακα, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιό πάνω μηχανικού, περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Ιωάννη Γεωργίου Ξεφτέρη, δυνάμει του υπ'αριθμόν 23399/1980 συμβολαίου του πιό πάνω συμβολαιογράφου νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω Βιβλία, στον τόμο 63 με αριθμό 17, στον δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει από το έτος 1928 και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμόν 735/1980 Πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Βαρβάρας.

4) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση και εν μέρει στην ειδικώτερη τοποθεσία "ΛΕΙΒΑΔΙ" και εν μέρει στην ειδικώτερη τοποθεσία"ΔΑΦΝΗ", έχει έκταση συνολική μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων τριακοσίων πενήντα ενός και εννενήντα έξι εκατοστών (6.351,96) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς 2-3-4 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν δώδεκα και 67/οο (112,67) με ρέμμα ανώνυμο, Δυτικά επί

πλευράς τεθλασμένης 5-6-7-1 συνολικού μήκους μέτρων ογδόντα οκτώ και 27/οο (88,27) με ιδιοκτησία Δημητρίου Αναστασίου και με ιδιοκτησία αγνώστου, Βόρεια επί πλευράς 1-2 μήκους μέτρων εξήντα τριών και 08/οο (63/08) με ιδιοκτησία Κων/νου Μωραΐτη και Νότια επί πλευράς 4-5 μήκους μέτρων εβδομήντα δύο και 30/οο (72,30) με ρέμμα "Ξερόλακκα", όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τέσσερα (4) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1,2,3,4,5,6,7,1 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι καθ'ένα από τα αποτελούντα αυτό επιμέρους συνεχόμενα και συνενωθέντα αγροτεμάχια που φέρουν στο διάγραμμα τους ειδικώτερους αύξοντες αριθμούς 4α, 4β και 4γ, εκτάσεως του υπ'αριθμόν 4α μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα τριών και εννενήντα οκτώ εκατοστών (2.683,98), του υπ'αριθμόν 4β μέτρων τετραγωνικών χιλίων επτακοσίων εξήντα (1.760,00) και του υπ'αριθμόν 4γ μέτρων τετραγωνικών χιλίων εννιακοσίων επτά ενενήντα οκτώ εκατοστών (1.907,98) είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία τμηματικά ως ακολούθως:

α) Τμήμα (4α) συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα τεσσάρων (2.684), που βρίσκεται στη θέση "Δάφνη" της πιό πάνω Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με ρέμμα, Δυτικά με αγρό κληρονόμων Θεοχάρη Καραστέργιου, Βόρεια με αγρό Κωνσταντίνου Μωραΐτη και Νότια με αγρό Βασιλείου Στεργιάρα και με αγρό Αριστείδη Κόνιαρη, όπως αυτό απεικονίζεται κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιό πάνω μηχανικού, περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Ευθύμιο Γεωργίου Μωραΐτη, δυνάμει του υπ'αριθμόν 24256/1982 συμβολαίου του πιό πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία, στον τόμο 68 με αριθμό 40, στον δικαιοπάροχό της δε είχε αυτο περιέλθει από κληρονομία του, κατά το έτος 1921 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης, πατέρα του Γεωργίου Μωραΐτη και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμόν 1019/1981 Πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Βαρβάρας.

β) Τμήμα (4β) συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών χιλίων επτακοσίων εξήντα (1760), που βρίσκεται στην θέση "Λειβάδι", της ίδιας Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό κληρονόμων Αριστείδη Κόνιαρη, Δυτικά με αγρό Δημητρίου Αναστασίου, βόρεια με αγρό κληρονόμων Γεωργίου Μωραΐτη και Νοτια με ρέμμα, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του

τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δημητρίου Γλάβενα, περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Βασίλειο Κωνσταντίνου Στεργιάρα, δυνάμει του υπ'αριθμόν 23398/1980 συμβολαίου του πιο πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 63 με αριθμό 16, στον δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει κατά τον αυτόν τρόπο που περιήλθε σ'αυτόν και το πιο πάνω υπό στοιχεία ...... ακίνητο, από τους αυτούς δικαιοπαράοχους τους, τους οποίους είχε επίσης με τον ίδιο τρόπο αυτό περιέλθει.

γ) Τμήμα (4γ) συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών χιλίων εννιακοσίων επτά (1907), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με Λαγκάδι, Δυτικά με αγρό κληρονόμων Γεωργίου Μωραΐτη, Βόρεια με αγρό Γεωργίου Στεργιαρούδη και Νότια με ρέμμα Ξερόλακα, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιο πάνω μηχανικού, περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Μαρία, Κωνσταντίνο, Νικόλαο, Άναστασία και Γεώργιο Αριστείδη Κόνιαρη, δυνάμει του υπ'αριθμόν 23401/1980 συμβολαίου του πιο πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 63, με αριθμό 19, στους δικαιοπαρόχους της δε είχε αυτό περιέλθει εξ αδιαιρέτου και κατά ποσοστό 1/16 στην πρώτη απ'αυτούς και 3/16 σε καθένα από τους λοιπούς, από κληρονομία του κατά το έτος 1943 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης Αριστείδη Νικολάου Κόνιαρη, συζύγου της πρώτης και πατέρα των λοιπών, στον δε Αριστείδη Κόνιαρη, είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία του πατέρα του Νικολάου Κόνιαρη, από την περίοδο της Τουρκοκρατίας και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι του θανάτου του εν συνεχεία δε από τους κληρονόμους του μέχρι της μεταβιβάσεως, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμόν 716/1980 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Βαρβάρας.

5) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση και στην ειδικώτερη τοποθεσία "ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ", έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών χιλίων εξακοσίων και τριάκοντα οκτώ εκατοστών (1.600,38) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς 1-2 μήκους μέτρων σαράντα τριών και 44/00 (43.44) με ιδιοκτησία Ευθυμίου Μωραΐτη, Δυτικά επί πλευράς 5-6 μήκους μέτρων δέκα έξι και 08/00 (16.08) με ιδιοκτησία Θεμιστοκλή Ηλία, Βόρεια επί πλευράς 6-7-1 συνολικού μήκους μέτρων σαράντα δύο και 64/00 (42,64) με ρέμμα "Ξερόλακκα" και Νότια επί πλευράς τεθλασμένης 2-3-4-5 συνολικού μήκους μέτρων πενήντα οκτώ και 44/00 (58,44) με ιδιοκτησία κληρονόμων Γεωργίου Αλβανού και με ιδιοκτησία Γεωργίου Στεργιαρούδη, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό πέντε (5) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς, 1,2,3,4,5,6,7,1 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη

δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εντός ζώνης και ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο.

Το ακίνητο αυτό, συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών χιλίων εξακοσίων (1.600), που βρίσκεται στη θέση "Γιαννακός" της πιο πάνω Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Ευθυμίου Μωραΐτη, Δυτικά με αγρό κληρονόμων Γεωργίου Ηλία, Βόρεια με ρέμμα "Ξερόλακκα" και Νότια με αγρό Γεωργίου Αλβανού και με αγρό Γεωργίου Στεργιαρούδη, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιο πάνω μηχανικού, περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία δυνάμει του υπ' αριθμόν 23606/1981 συμβολαίου του πιο πάνω συμβολαιογράφου, το οποίο έχει νόμιμα μεταγραφεί στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 64 και με αριθμό 1, από τον Κων/νο Γεωργίυ Μωραΐτη, στον οποίο είχε περιέλθει από κληρονομία του πατέρα του Γεωργίου Μωραΐτη και της γενομένης το 1917 άτυπης διανομής μεταξύ των συγκληρονόμων του και με συνεχή έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής καλή τη πίστει και διανοία κυρίου όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμ. 1144/80 πιστ/κό του Προέδρου της Κοινότητας Βαρβάρας.

6) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση και στην ειδικώτερη τοποθεσία "ΣΥΚΙΑ", έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων τριακοσίων πενήντα και σαράντα εννέα εκατοστών (2.350,49) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς 2-3 μήκους μέτρων σαράντα δύο και 54/00 (42,54) με ιδιοκτησία Απόστολου Μιχαηλίδη, Δυτικά επί πλευράς 4-5 μήκους μέτρων είκοσι και 28/00 (20,28) με ιδιοκτησία Ευθύμιου Μωραΐτη, Βόρεια και Βορειοδυτικά επί πλευράς τεθλασμένης 5-1-2 συνολικού μήκους μέτρων εξήντα επτά και 93/00 (67,93) με ιδιοκτησία Ευθυμίου Μωραΐτη και με ρέμμα "Ξερόλακκα" και Νότια επί πλευράς 3-4 μήκους μέτρων εξήντα εννέα και 64/00 (69,64) με ιδιοκτησία Γεωργίου Στεργιαρούδη, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό έξι (6) και προσδιορίζεται περιμετρικώς με τους αριθμούς 1,2,3,4,5,1 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εντός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Το ακίνητο αυτό συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων τριακοσίων πενήντά (2.350) που βρίσκεται στη θέση "Συκιά", της πιο πάνω Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Απόστολου Μιχαηλίδη, Δυτικά με αγρό Ευθυμίου Μωραΐτη, Βόρεια με ρέμμα και με αγρό Απόστολου Μιχαηλίδη και Νότια με αγρό Γεωργίου Στεργιαρούδη, όπως αυτό απεικονίζεται κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικο διάγραμμα του πιο πάνω μηχανικού,

περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία, δηλαδή με αγορά από το Βασίλειο Κων. Στεργιάρα δυνάμει του υπ'αριθμ. 23397/1980 συμβολαίου του πιο πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγεγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 63 με αριθμό 15, στον οποίο είχε περιέλθει κατά ποσοστό 3/16 εξ αδιαιρέτου από κληρονομιά του αποβιώσαντος, άνευ διαθήκης, την 5.9.1940 πατέρα του Κων/νου Γεωργίου Στεργιαρούδη και κατά ποσοστό 1/16 εξ αδιαιρέτου από κληρονομιά της αποβιωσάσης άνευ διαθήκης την 21.9.62 μητέρας του Ευαγγελίας χήρας Κων. Στεργιαρούδη, την κληρονομία της οποίας αποδέχθηκε με την υπ'αριθμ. 20368/1977 πράξη δηλώσεως αποδοχής κληρονομίας του ως άνω Συμβ/φου, νόμιμα μεταγεγραμμένης στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 49 και με αριθμό 50 και τέλος κατά ποσοστό 4/16 εξ αδιαιρέτου δυνάμει του υπ'αρθμ. 20370/1977 δωρητηρίου συμβολαίου του αυτού ως άνω Συμβ/φου σε συνδυασμό προς το υπ'αριθμ. 20371/1977 συμβόλαιο διανομής του αυτού ως άνω Συμβ/φου, νόμιμα μεταγεγραμμένων στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 49 και με αριθμούς 60 και 61 αντίστοιχα. Στον κληρονομηθέντα πατέρα του Κωνσταντίνο Στεργιαρούδη είχε περιέλθει από Τουρκοκρατίας.

7) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση και στην ομώνυμη ειδικώτερη τοποθεσία, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων εξακοσίων τεσσάρων και είκοσι δύο εκατοστών (2.604,22) και συνορεύει Βορειοανατολικά επί πλευράς τεθλασμένης 1-2-3-4 συνολικού μήκους μέτρων ενενήντα οκτώ και 83/00 (98,83) με ιδιοκτησία Θεμιστοκλή Ηλία, με ιδιοκτησία κληρονόμων Γεωργίου Αλβανού και με το γένος Γεωργίου Λέχου δυνάμει του ύπ'αριθμ. 24596/1982 συμβολαίου του πιο πάνω συμβολαιογράφου νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 71 και με αριθμό 10, στους δικαιοπαρόχους της είχε περιέλθει κατά το 1/2 εξ αδιαιρέτου δυνάμει του υπ'αριθμ. 24437/82 διανεμητηρίου συμβολαίου του ίδιου Συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα ίδια βιβλία, στον τόμο 69 με αριθμό 66.

8) Ενα ακίνητο αγροτικό, που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση και στην ειδικώτερη τοποθεσία "ΤΣΟΥΚΝΙΔΑ", έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών δέκα έξι χιλιάδων εκατόν εξήντα εννέα και τριάντα ενός εκατοστών (16.169,31) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς 4-5-6 συνολικού μήκους μέτρων σαράντα ενός και 65/00 (41,65) με ιδιοκτησία Γεωργίου Καραστέργιου και επί πλευράς 9-10-11 συνολικού μήκους μέτρων ενενήντα εννέα και 59/00 (99,59) με ιδιοκτησία Δημητρίου Αναστασίου, Δυτικά επί πλευράς 13-14 μήκους μέτρων ενενήντα και 01/00 (90,01) με ιδιοκτησία Μαρίας Ξενοφ. Βατάλη, Βόρεια επί πλευράς τεθλασμένης 4-3-2-1-16-15-14 συνολικού μήκους μέτρων διακοσίων σαράντα και 90/00 (240,90) με ρέμμα "Ξερόλακκα" και Νότια επί τεθλασμένης πλευράς 11-12-13 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν δώδεκα και 40/00 (112,40) με αγροτική οδό μεταξύ Καλυβίων και Ολυμπιάδος και επί πλευράς 6-7-8-9 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν δέκα επτά και 56/00 (117,56) με ιδιοκτησία Δημητρίου Αναστασίου, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό οκτώ (8) και

κοινόχρηστη έκταση, Βορειοδυτικά επί πλευράς 8-1 μήκους μέτρων τριάντα πέντε και 22/00 (35,22) με ιδιοκτησία κληρ. Δημητρίου Μακρή, Νοτιοδυτικά επί πλευράς 6-7-8 συνολικού μήκους μέτρων εξήντα επτά και 79/00 (67,79) με ιδιοκτησία Αθανασίου Ζάχου και Νότια επί πλευράς 4-5-6 συνολικού μήκους μέτρων είκοσι και 66/00 (20,66) με αγροτική οδό μεταξύ Καλυβίων- Ολυμπιάδας, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό επτά (7) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1,2,3,4,5,6,7,8,1 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εντός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Το ακίνητο αυτό, συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων ενενήντα έξι (3.096), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγροτική οδό, Δυτικά με αγρό Βασιλείου Στεργιάνα, Βόρεια με αγρό Χριστόδουλου Γκέτσιου και Νότια με αγρό Αποστόλου Δημητρίου, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Αστερίου Ψέμμα, περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Κωνσταντίνο Ιωάννη Παπαευσταθίου και Αναστασία χήρα Γεωργίου Παπαευσταθίου, προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1,2,3, συνεχόμενους, μέχρι 15,16,1 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά το Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εντός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Το ακίνητο αυτό περιήλθε τμηματικά στην υπό εκκαθάριση εταιρεία ως ακολούθως:

α) Τμήμα (8α) συνολικής εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεώς του μέτρων τετραγωνικών ένδεκα χιλιάδων διακοσίων είκοσι εννέα (11.229), που βρίσκεται στη θέση "Τσουκνίδα" της πιο πάνω Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Αναστασίου Γεωργ. Δημητρίου και με αγρό κληρονόμων Γεωργίου Μωραΐτη, Δυτικά με αγρό Ξενοφώντα Ιωάν. Βατάλη, Βόρεια με ρέμμα Ξερόλακα και Νότια με αγροτική οδό, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δημητρίου Γκλάβενα, περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Βασίλειο Κων/νου Στεργιάρα, δυνάμει του υπ'αριθμόν 23396/1980 συμβολαίου του πιο πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 63 με αριθμό 14, στον δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει, κατά ποσοστό 3/16 εξ αδιαιρέτου από κληρονομιά του κατά το έτος 1940 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα του Κωνσταντίνου Στεργιαρούδη, κατά ποσοστό 1/16 εξ αδιαιρέτου από κληρονομία της κατά το έτος

1962 αποβιωσάσης, άνευ διαθήκης, μητέρας του Ευαγγελίας Στεργιαρούδη, την οποία κληρονομία αυτός αποδέχθηκε με την υπ'αριθμόν 20368/1977 πράξη του ίδιου συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένη στα ίδια βιβλία, στον τόμο 49 με αρθμό 50 κατά ποσοστό 4/16 εξ αδιαιρέτου από δωρεά δυνάμει του υπ'αριθμόν 20370/1977 δωρητηρίου συμβολαίου του ίδιου συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα ίδια βιβλία, στον τόμο 49 με αριθμό 60 και, τέλος κατά το υπόλοιπο ποσοστό 8/16 εξ αδιαιρέτου απο διανομή μετά των λοιπών συγκληρονόμων του, δυνάμει του υπ'αριθμόν 20371/1977 διανεμητηρίου συμβολαίου του ίδιου συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα ίδια βιβλία, στον τόμο 49 με αριθμο 61, στον δε κληρονομηθέντα πατέρα του Κωνσταντίνο Στεργιαρούδη, είχε αυτό περιέλθει από την περίοδο της Τουρκοκρατίας και

β) Τμήμα (8β), συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα (4.950), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Γεωργίου Καραστεργίου, Δυτικά με αγρό Βασιλείου Στεργιάρα, Βόρεια με ρέμμα Ξερόλακα και Νότια με αγρό Δημητρίου Αναστασίου, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιο πάνω μηχανικού, περιήλθε δε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Κωνσταντίνο Γεωργίου Μωραΐτη, δυνάμει του υπ'αριθμον 23606/1981 συμβολαίου του πιο πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 64 με αριθμό 1, στον δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία του προ του έτους 1917 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα του Γεωργίου Μωραΐτη, σε συνδυασμό προς την κατά το έτος 1917 γενόμενη διανομή της κληρονομίας μεταξύ αυτού και των λοιπών συγκληρονόμων του και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεως, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμόν 1144/1980 Πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Βαρβάρας.

9) Ενα ακίνητο αγροτικό, που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση και στην ειδικώτερη τοποθεσία "ΦΟΥΝΤΟΥΛΙ", έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών πέντε χιλιάδων εξακοσίων πενήντα εννέα και είκοσι ενός εκατοστών (5.659,21) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς 1-2 μήκους μέτρων είκοσι δύο και 33/οο (22,33) με ιδιοκτησία Χρυσάνθης Αναστ. Τσιαλή, Δυτικά επί πλευράς 9-10 μήκους μέτρων δέκα έξι και 97/οο (16,97) με ιδιοκτησία Ηλία Θεοδοσίου, Βόρεια επί πλευράς 10-11-12-1 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν εβδομήντα πέντε και 14/οο (175,14) με κοινόχρηστη έκταση και Νότια επί τεθλασμένης πλευράς 2-3-4-5-6-7-8-9 συνολικού μήκους μέτρων διακοσίων ενός και 83/οο (201,83) με ιδιοκτησία Ηλία Θεοδοσίου, με ιδιοκτησία Δημητρίου Παπαστερίου και με ιδιοκτησία Χρυσάνθης Αναστ. Τσιαλή, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω

τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό εννέα (9) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1,2,3, συνεχόμενα μέχρι 11,12,1 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977 ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Το ακίνητο αυτό συνολικής εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών πέντε χιλιάδων εξακοσίων εξήντα (5.660), που συνορεύει κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό κληρονόμων Αναστασίου Τσάλη, Δυτικά με αγρό Ηλία Θεοδοσίου, Βόρεια με αγρό κληρονόμων Γεωργίου Μωραΐτη και Νότια με αγρό κληρονόμων Αναστασίου Τσάλη, με αγρό Ιωάννη Παπαστεργίου και με αγρό Ηλία Θεοδοσίου, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιό πάνω μηχανικού, περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία κατά τον αυτό τρόπο με το ακίνητο που περιγράφεται πιό πάνω με τα στοιχεία 4β, δηλαδή με αγορά δυνάμει του υπ'αριθμόν 23398/1980 συμβολαίου του πιό πάνω συμβολαιογράφου, από τον ίδιο δικαιοπάροχο, στον οποίο είχε περιέλθει με τον ίδιο τρόπο και από τους ίδιους δικαιοπαρόχους του, με το ακίνητο που περιγράφεται πιό πάνω.

10) Ενα ακίνητο αγροτικό, που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση και στην ειδικώτερη τοποθεσία "ΠΛΑΤΑΝΟΣ", έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών επτά χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα εννέα και σαράντα εννέα εκατοστών (7.939,49) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς 1-2-3 συνολικού μήκους μέτρων εξήντα ενός και 94/οο (61,94) με ιδιοκτησία Ιερού ναού Αγίου Γεωργίου Βαρβάρας και με ιδιοκτησία κληρονόμων Κων/νου Παπαευσταθίου, Δυτικά επί πλευράς 7-8 μήκους μέτρων δέκα τεσσάρων και 40/οο (14,40) με ιδιοκτησία Γεωργίου Καραστεργίου, Βόρεια επί πλευράς 8-9-1 συνολικού μήκους μέτρων έκατόν πενήντα οκτώ & 94/οο (158,94) με ρέμμα "Ξερόλακκα" και Νότια επί τεθλασμένης πλευράς 3-4-5-6-7 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν ενενήντα εννέα & 25/οο (199,25) με αγροτική οδό μεταξύ Καλυβίων-Ολυμπιάδας, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φρεει τον αύξοντα αριθμό δέκα (10) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1,2,3,4,5,6,7,8,9,1 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977 ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Το ακίνητο αυτό, συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών επτά χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα (7.940), συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Κωνσταντίνου Παπαευσταθίου και με αγρό Ιερού Ναού Βαρβάρας, Δυτικά με αγρό κληρονόμων Θεοχάρη Καραστεργίου, βόρεια με ρέμμα Ξερόλακα και Νότια με αγροτική οδό, όπως αυτό απεικονίζεται κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του στο προσαρτηθέν

στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δημητρίου Γλάβενα, έχει δε περιέλθει στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Μαρία, Κωνσταντίνο, Νικόλαο, Αναστασία και Γεώργιο Αριστείδη Κόνιαρη, δυνάμει του υπ'αριθμόν 23400/1980 συμβολαίου του πιό πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία, στον τόμο 63, με αριθμό 18.

Στους πιό πάνω δικαιοπαρόχους της δε είχε αυτό περιέλθει εξ αδιαιρέτου και κατά ποσοστό 1/16 στην πρώτη απ'αυτούς και 3/16 σε καθ'ένα από τους λοιπούς, από κληρονομία του κατά το έτος 1943 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης Αριστείδη Νικολάου Κόνιαρη, συζύγου της πρώτης και πατέρα των λοιπών, στον δε Αριστείδη Κόνιαρη, είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία του πατέρα του Νικολάου Κόνιαρη, από την περίοδο της Τουρκοκρατίας και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι του θανάτου του, εν συνεχεία δε από τους κληρονόμους του μέχρι της μεταβιβάσεως άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με τον υπ'αριθμόν 716/1980 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Βαρβάρας.

11) Ενα ακίνητο εν μέρει αστικό και εν μέρει αγροτικό με τους αριθμούς 11α, 11β, 11γ, 11δ, 11ε, 11στ, 11ζ1, 11ζ2, 11η, 11θ1, 11θ2 στο παρακάτω αναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση και στις ειδικώτερες τοποθεσίες "ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙ", "ΤΣΟΥΚΝΙΔΑ" και "ΝΑΟΥΜ", έχει συνολική έκταση μέτρων τετραγωνικών σαράντα τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων δέκα τριών και ενενήντα οκτώ εκατοστών (44.613,98) και συνορεύει Ανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς 9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19 τετρακοσίων είκοσι έξι και 42/οο (426/42) με ιδιοκτησίες Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου Βαρβάρας, Κωνσταντίνου Ζάχου, Αθανασίου Ζάχου και με κοινόχρηστη έκταση, Δυτικά επί τεθλασμένης πλευράς 1-47-46-45-44-43-42-41-40-39-38-37-36-35-34-33-32-31-30-29-28-27-26-25 συνολικού μήκους μέτρων εξακοσίων είκοσι και 35/οο (620,35) με ιδιοκτησίες (οικόπεδα) Ιωάννη - Ξεφτέρη, Χριστόδουλου Γκέτσου, Κωνσταντίνου και Νικολάου Κόνιαρη, Απόστολου Μιχαήλ, κοινόχρηστη έκταση και πέραν αυτής με όριο οικισμού Καλυβίων-Βαρβάρας, Αννας Δημ. Κεφαλά και Νικολάου Ζάχου, Βόρεια επί τεθλασμένης πλευράς 1-2-3-4-5-6-7-8-9 συνολικού μήκους μέτρων διακοσίων ενενήντα τριών & 60/οο (293,60) με αγροτική οδό μεταξύ Καλυβίων - Ολυμπιάδος και Νότια και Νοτιοδυτικά επί τεθλασμένης πλευράς 19-20-21-22-23-24-25 συνολικού μήκους μέτρων διακοσίων τεσσάρων και 16/οο (204,16) με ρέμμα "Μαυρόλακκα", όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό ένδεκα (11) και προσδιορίζεται περιμετρικά και με τους αριθμούς 1,2,3, συνεχόμενους μέχρι 46,47,1 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται και υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εν μέρει και συγκεκριμένα, κατά τα επιμέρους αποτελούντα αυτό τεμάχια που φέρουν στο διάγραμμα τους ειδικώτερους αύξοντες αριθμούς 11 ζ1 και 11 θ1,

εκτάσεως αντίστοιχα μέτρων τετραγωνικών χιλίων πεντακοσίων ογδόντα ενός και σαράντα εννέα εκατοστών (1.581,49) και δύο χιλιάδων επτακοσίων σαράντα τεσσάρων και εβδομήντα πέντε εκατοστών (2.744,75) εντός του σχεδίου του οικισμού Καλυβίων και κατά την υπόλοιπη έκτασή του εντός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία διά τμηματικών αγορών ως ακολούθως:

α) Τμήμα (11α) συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών οκτώ χιλιάδων τριακοσίων (8.300), που βρίσκεται στη θέση "Τριανταφύλλι", της πιό πάνω Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Κληρονόμων Ιωάννη Ευθυμίου, Δυτικά με αγρό Χριστόδουλου Γκέτσιου, βόρεια με αγροτική οδό και Νότια με κοινόχρηστη έκταση, όπως αυτό απεικονίζεται κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δημητρίου Γκλάβενα, το οποίο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Βασίλειο Κωνσταντίνου Στεργιάρα, δυνάμει του υπ'αριθμόν 23397/1980 συμβολαίου του πιό πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω Βιβλία, στον τόμο 63 με αριθμό 15, στον δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει κατά τον αυτόν ακριβώς τρόπο και από τους αυτούς δικαιοπαρόχους του με το ακίνητο που περιγράφεται πιό πάνω με τον αριθμό 6.

β) Τμήμα (11β) συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών χιλίων οκτακοσίων δέκα (1.810), που βρίσκεται στην θέση "Τσουκνίζα" της ίδιας Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Αλέξανδρου Τσίτσια και με αγρό Γεωργίου Ζάχου, Δυτικά με αγρό Βασιλείου Στεργιάρα, Βόρεια με αγροτική οδό και Νότια με αγρό κληρονόμων Κωνσταντίνου Ευθυμίου, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όρια του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιό πάνω μηχανικού, το οποίο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία, με αγορά από τους Αθανάσιο και Αργύρη Αντωνίου Στεφανή και Στεργιανή, Βασίλειο, Αντώνιο, Αλέξανδρο και Ευφροσύνη Δημητρίου Στεφανή, δυνάμει του υπ'αριθμόν 23799/1981 συμβολαίου του πιό πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία, στον τόμο 65 με αριθμό 40, στους δικαιοπαρόχους της δε είχε αυτό περιέλθει, στους μεν δύο πρώτους, κατά ποσοστό 16/48 στον καθ'ένα απ'αυτούς από κληρονομία του κατά το έτος 1971 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα τους Αντωνίου Δημητρίου Στεφανή, την οποία κληρονομία αυτοί αποδέχτηκαν με την υπ'αριθμόν 23790/1981· πράξη του ίδιου συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένη, στην δε τρίτη απ'αυτούς κατά ποσοστό 4/48 εξ αδιαιρέτου ενώ σε καθ'ένα από τους λοιπούς κατά ποσοστό 3/48 εξ αδιαιρέτου από κληρονομία του κατά το έτος 1976 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης Δημητρίου Αντωνίου Στεφανή, συζύγου της τρίτης και πατέρα των λοιπών, την οποία κληρονομία αυτοί αποδέχτηκαν με την υπ'αριθμόν 23791/1981 πράξη του ίδιου συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένη στον

δε Δημήτριο Στεφανή είχε αυτό περιέλθει, κατά ποσοστό 16/48 εξ αδιαιρέτου, από κληρονομία του κατά τα ανωτέρω αποβιώσαντος πατέρα του.

γ) Τμήμα (11γ) συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών χιλίων επτακοσίων εννενήντα (1.790), που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση της ίδιας Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Νικολάου Ζάχου, Δυτικά με αγρό Βασιλείου Στεργιάρα, Βόρεια με αγρό κληρονόμων Αντωνίου Στεφανή και Νότια με Ρέμμα, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιό πάνω μηχανικού, το οποίο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Βασίλειο Κωνσταντίνου Ευθυμίου και Αναστασία, Ευθύμιο, Ζαχαρία και Κωνσταντίνο Ιωάννη Ευθυμίου, δυνάμει του υπ'αριθμόν 23524/1980 συμβολαίου του πιό πάνω Συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία, στον τόμο 63 με αριθμό 65, στους δικαιοπαρόχους της δε είχε αυτό περιέλθει, στον μεν πρώτο απ'αυτούς κατά ποσοστό 4/8 εξ αδιαιρέτου με άτυπη δωρεά από το Ζάχο Ευστασιάδη, κατά το έτος 1950 και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του, άσκηση επ'αυτού από κοινού, μετά του Ιωάννη Ευθυμίου, δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής καλή τη πίστει και διανοία κυρίου.

δ) Τμήμα (11δ) συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών πέντε χιλιάδων εκατόν τριάντα (5.130), που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση της ίδιας Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει κατά τους τίτλους κτήσεώς του Ανατολικά με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας, Δυτικά με αγρό Αννας Κεφαλά και με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας, Βόρεια με αγροτική οδό και Νότια με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας και με αγρό Κωνσταντίνου Ζάχου, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιό πάνω μηχανικού, το οποίο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από την Ευφροσύνη Θεοδοσίου Γκέτσιου, σύζυγο Βασιλ. Τσίτσια, δυνάμει του υπ'αριθμόν 24044/1981 συμβολαίου του πιό πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία, στο τόμο 67 με αριθμό 7, στην δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία του κατά το έτος 1917 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα της και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμόν 848/1981 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Βαρβάρας.

ε) Τμήμα (11ε) συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών, δύο χιλιάδων εκατόν σαράντα πέντε (2.145), που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση, της ίδιας Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Ιερού Ναού

Βαρβάρας, Δυτικά με αγρό Ευφροσύνης Τσίτσια, Βόρεια με αγροτική οδό και Νότια με αγρό Κωνσταντίνου Ζάχου, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιό πάνω μηχανικού, το οποίο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από την Ελένη χα Πέτρου Γιάππου, δυνάμει του υπ'αριθμόν 23529/1980 συμβολαίου του πιό πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία, στον τόμο 63 με αριθμό 70, στην δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει με άτυπη δωρεά από τον θείο της Ιωάννη Κερμελή κατά το έτος 1927 και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεως, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως αυτό βεβαιώθηκε με τα πιστοποιητικά υπ'αριθμόν 533/1980 του Προέδρου της Κοινότητας Ολυμπιάδας και 1112/1980 του Προέδρου της Κοινότητας Βαρβάρας.

στ) Τμήμα (11στ) εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών εννέα χιλιάδων πεντακοσίων (9.500), που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση της ίδιας Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Κωνσταντίνου Ζάχου και με αγρό κληρονόμων Γεωργίου Ζάχου, Δυτικά με αγρό κληρονόμων Γεωργίου Μπουζιά, Βόρεια με αγρό Αννας Κεφαλά και με αγρό Βασιλείου Τσίτσια και Νότια με αγρό Μαρίας Βατάλη, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Αστερίου Ψέμμα, το οποίο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Νικόλαο Γεωργίου Λιόλιο, δυνάμει του υπ'αριθμόν 23921/1981 συμβολαίου του πιό πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία, στον τόμο 66 με αριθμό 23, στον δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει με δωρεά από τον πατέρα του Γεώργιο Λιόλιο, δυνάμει του υπ'αριθμόν 22586/1979 συμβολαίου του ίδιου συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα ίδια βιβλία, στον τόμο 59 με αριθμό 57, στον δε Γεώργιο Λιόλιο είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία του προ 50 ετών από της μεταβιβάσεως του αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα του Νικολάου Λιόλιου και της, μετά από άτυπη διανομή της κληρονομιαίας περιουσίας μεταξύ αυτού και των λοιπών συγκληρονόμων του, συνεχούς έκτοτε και μέχρι του θανάτου του άσκησης επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου.

ζ) Τμήματα υπ'αριθ. 11ζ1, 11ζ2 και 11η συνολικής εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεώς τους, μέτρων τετραγωνικών οκτώ χιλιάδων τριακοσίων εβδομήντα επτά και ογδόντα πέντε εκατοστών (8.377,85) που βρίσκεται στην θέση "Ναούμ" της ίδιας Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Κωνσταντίνου Ζάχου και με αγρό Αθανασίου Ζάχου, Δυτικά με κοινόχρηστη έκταση και με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας, Βόρεια με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας, με κοινόχρηστη έκταση και με αγρό Αθανασίου Ζάχου και Νότια

με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας, όπως αυτό απεικονίζεται, κατα τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Αστερίου Ψέμμα, το οποίο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από την Μαρία Αθανασίου Παυλή, σύζυγο Ξενοφώντα Βατάλη, δυνάμει του υπ'αριθμόν 25233/1983 συμβολαίου του πιό πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία, στον τόμο 75 και με αριθμό 65, στην δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία της κατά το έτος 1939 αποβιώσασας άνευ διαθήκης μητέρας της Ευαγγελίας Αθανασίου Παυλή και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμόν 349/1983 Πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Βαρβάρας.

η) Τμήματα υπ'αριθ. 1181 και 1182 συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων τριάντα πέντε (4.635), που βρίσκεται στη θέση "Ναούμ", της πιό πάνω Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του ΒορειοΑνατολικά με αγρό Ξενοφώντα Βατάλη, ΒορειοΔυτικά με αγρό Νικολάου Ζάχου, Βόρεια με αγρό Ξενοφώντα Βατάλη, ΝοτιοΑνατολικά με ρέμμα "Μαυρόλακα" και Νότια με ρέμμα "Μαυρόλακα", όπως αυτό απεικονίζεται κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δημητρίου Γκλάβενα, το οποίο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία κατά τον αυτό τρόπο με το ακίνητο που περιγράφεται πιό πάνω με αριθμό 11β, δηλαδή με αγορά δυνάμει του υπ'αριθμόν 23799/1981 συμβολαίου του πιό πάνω συμβολαιογράφου, από τους ίδιους τους δικαιοπαρόχους στους οποίους αυτό είχε περιέλθει με τον ίδιο τρόπο.

12) Ένα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση και στην ειδικώτερη τοποθεσία "ΤΣΟΥΚΝΙΔΑ", έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα τριών και δέκα τριών εκατοστών (4.933,13) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς 4-5-6 συνολικού μήκους μέτρων εξήντα επτά και 31/00 (67,31) με ιδιοκτησία Γεωργίου Στεργιαρούδη, Βορειοδυτικά επί πλευράς 2-3 μήκους μέτρων εξήντα και 07/00 (60,07) με ιδιοκτησία Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου Βαρβάρας, Βόρεια επί πλευράς 3-4 μήκους μέτρων τριάντα επτά και 33/00 (37,33) με αγροτική οδό μεταξύ Καλυβίων-Ολυμπιάδας και Νότια και Νοτιοδυτικά επί τεθλασμένης πλευράς 6-7-8-1-2 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν δώδεκα και 75/00 (112,75) με ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Ζάχου, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δώδεκα (12) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1,2,3,4,5,6, 7,8,1 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και

εντός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία από αγορά δυνάμει του υπ'αριθμ. 23524/1980 συμβολαίου του πιο πάνω συμβολαιογράφου από τους δικαιοπαρόχους που λεπτομερώς αναγράφονται στο ακίνητο με αριθμό 11γ του παρόντος.

13) Ενα ακίνητο αγροτικό, που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση και στην ειδικώτερη τοποθεσία "ΤΣΟΥΚΝΙΔΑ", έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων επτακοσίων ογδόντα έξι και σαράντα οκτώ εκατοστών (6.786,48) και συνορεύει Βορειοανατολικά επί πλευράς 1-2 μήκους μέτρων εκατόν δύο και 56/00 (102,56) με ιδιοκτησία Γεωργίου Στεργιαρούδη, Νοτιοανατολικά επί πλευράς 2-3 μήκους μέτρων ογδόντα έξι και 27/00 (86,27) με ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Ηλία και με κοινόχρηστη έκταση, Βορειοδυτικά επί πλευράς 4-5-1 συνολικού μήκους μέτρων ογδόντα έξι και 58/00 (86,58) με ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Ζάχου και με κοινόχρηστη έκταση και Νοτιοδυτικά επί πλευράς 3-4 μήκους μέτρων εξήντα και 27/00 (60,27) με ιδιοκτησία Αθανασίου Ζάχου, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δέκα τρία (13) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1,2,3,4,5,1 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά του Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εντός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, το ακίνητο αυτό συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων επτακοσίων ογδόντα τεσσάρων (6.784) που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με κοινόχρηστη έκταση, Δυτικά με κοινόχρηστη έκταση και με αγρό Κωνσταντίνου Ζάχου, Βόρεια με αγρό Γεωργίου Στεργιαρούδη και Νότια με κοινόχρηστη έκταση, όπως αυτό απεικονίζεται κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιο πάνω μηχανικού, το οποίο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από την Αννα Γεωργίου Μπουντζά, σύζυγο Αντ. Πολυμέρη, δυνάμει του υπ'αριθμόν 23923/1981 συμβολαίου του πιο πάνω συμβ/φου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 66 με αριθμο 25, στην δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία του κατά το έτος 1961 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα της Γεωργίου Μπουντζά, την οποία κληρονομία αυτή αποδέχτηκε με την υπ'αριθμόν 23922/1981 πράξη του ίδιου συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένη, στον δέ Γεώργιο Μπουντζά είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία του άνευ διαθήκης αποβιώσαντος πατέρα του Αθανασίου Μπουντζά, κατά την περίοδο της Τουρκοκρατίας και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι του θανάτου του, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμόν 681/1981 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Βαρβάρας.

14) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση και στην ειδικώτερη τοποθεσία "ΠΛΑΤΑΝΟΣ", έχει έκταση

μέτρων τετραγωνικών χιλίων οκτακοσίων εξήντα τεσσάρων και ογδόντα έξι εκατοστών (1.864,86) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς 1-2 μήκους μέτρων πενήντα και 12/00 (50,12) με ιδιοκτησία κληρονόμων Παναγιώτη Κόνιαρη, Δυτικά επί πλευράς 3-4 μήκους μέτρων πενήντα πέντε και 70/00 (55,70) με ιδιοκτησία Γεωργίου Ξεφτέρη, Βόρεια επί πλευράς 4-1 μήκους μέτρων σαράντα πέντε και 23/00 (45,23) με ιδιοκτησία Βασιλείου Γιάππου και Νότια επί πλευράς 2-3 μήκους μέτρων είκοσι επτά και 56/00 (27,56) με ιδιοκτησία Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου Βαρβάρας, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δέκα τέσσερα (14) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1,2,3,4,1 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότ το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο.

Το ακίνητο αυτό εκτάσεως κατά τον τίτλο κτήσεως μέτρων τετραγωνικών χιλίων οκτακοσίων εξήντα δύο (1.862), συνορευόμενο ομοίως ανατολικά με αγρό Αθ. Κόνιαρη, δυτικά με αγρό Γεωργίου Ξεφτέρη, βόρεια με αγρό κληρονόμων Πέτρου Γιάπου και νότια με αγρό Εκκλησίας Βαρβάρας, περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Κωνσταντίνο Ιωάννου Παπαευσταθίου και Αναστασία χήρα Γεωργίου Παπαευσταθίου δυνάμει του υπ'αριθμ. 24597/1982 συμβολαίου του πιο πάνω Συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 71 και αριθμό 10 στους δε δικαιοπαρόχους της κατά τον περιγραφόμενο στο με αριθμό 2γ ακίνητο του παρόντος (σελ. ...).

15) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στη θέση "Καλύβια Βαρβάρας" των κτηματικών περιφερειών των Κοινοτήτων Βαρβάρας και Ολυμπιάδας Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών χιλίων εννιακοσίων ένδεκα και εννέα εκατοστών (1.911,09) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς 3-4-5-6 συνολικού μήκους μέτρων σαράντα επτά και 81/00 (47,81), Δυτικά επί πλευράς τεθλασμένης 1-9-8-7 συνολικού μήκους μέτρων εξήντα έξι και 37/00 (66,37), Βόρεια επί πλευράς 1-2-3 συνολικού μήκους μέτρων σαράντα έξι και 50/00 (46,50) και Νοτια επί πλευράς 6-7 μήκους μέτρων δέκα εννέα (19,00) με δημόσια δασική έκταση, παραχωρηθείσα κατά χρήση στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο προσαρτώμενο στο παρόν συμβόλαιό μου τοπογραφικό διάγραμμα, υπ'αριθμόν εννέα (9) από Ιουλίου 1995 του τοπογράφου μηχανικού Αλεξάνδρου Πέτρους, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό ένα (1) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς κορυφών 1,2,3,4,5,6,7,8,9,1 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών χιλίων εννιακοσίων (1.900), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας Κτηματικής Περιφέρειας και

συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του περιμετρικά με δημόσια δασική έκταση παραχωρηθείσα στην υπό εκκαθάριση εταιρεία, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, προσδιοριζόμενο με τον αριθμό 18, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιο πάνω μηχανικού, περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Νικόλαο Τζιωρτζιάκα, δυνάμει του υπ'αριθμ. 19098/1976 συμβολαίου του πιο πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στο τόμο 46 με αριθμό 24, στον δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία των γονέων του Γεωργίου και Ειρήνης Τζιωρτζιάκα, στους οποίους αυτό είχε περιέλθει από την περίοδο της Τουρκοκρατίας και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι του θανάτου τους, εν συνεχεία δε από τον ίδιο μέχρι της μεταβιβάσεώς του, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως αυτό καθώς και ο μη δασικός χαρακτήρας του εν λόγω ακινήτου βεβαιώθηκε με την προσαρτηθείσα στο πιο πάνω συμβόλαιο βεβαίωση υπ'αριθμ. 7125/1973 του Δασαρχείου Αρναίας.

16) Ενα ακίνητο που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνιών πέντε χιλιάδων διακοσίων πενήντα δύο και επτά εκατοστών (5.252,07) και συνορεύει Βορειοανατολικά επί πλευράς 3-4-5-6 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν τεσσάρων και 22/00 (104,22) με άλλο ακίνητο ιδιοκτησίας της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, Νοτιοανατολικά επί πλευράς 6-7 μήκους μέτρων πενήντα έξι και 57/00 (56,57) , Δυτικά επί πλευράς 1-7 μήκους μέτρων εξήντα εννέα και 67/00 (69,67) και βόρεια επί πλευράς 1-2-3 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν ένδεκα και 86/00 (111,86) με δημόσια δασική έκταση, παραχωρηθείσα κατά χρήση στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δύο (2) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς κορυφών 1,2,3,4,5,6,7,1 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Το ακίνητο αυτό συνολικής εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών πέντε χιλιάδων διακοσίων πενήντα δύο (5.252), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, περιμετρικά με παραχωρηθείσα στην υπό εκκαθάριση εταιρεία δημόσια δασική έκταση, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, προσδιοριζόμενο με αριθμό 16, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιο πάνω μηχανικού, στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμια "Ιερός Ναός Αγίου Γεωργίου Βαρβάρας", δυνάμει του υπ'αριθμόν 19332/1976 συμβολαίου του πιο πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 47 με αριθμό 3, στον δικαιοπάροχό της

δε Ν.Π.Δ.Δ. είχε αυτό περιέλθει από την περίοδο της Τουρκοκρατίας και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, όπως αυτό καθώς και ο μη δασικός χαρακτήρας του εν λόγω ακινήτου βεβαιώθηκαν με την προσαρτηθείσα στο πιο πάνω συμβόλαιο βεβαίωση υπ'αριθμόν 7178/1976 του Δασαρχείου Αρναίας.

17) Ενα ακίνητο αγροτικό αποτελούμενο από πέντε (5) επί μέρους τεμάχια, διαχωριζόμενα μεταξύ τους με ρέμματα, που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει συνολική έκταση μέτρων τετραγωνικών εκατόν είκοσι τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα τεσσάρων και επτά εκτατοστών (124.944,07) και συνορεύει Νοτιοανατολικά με ακίνητο ιδιοκτησίας της εταιρείας με την επωνυμία "ΜΕΤΒΑ Α.Ε.", Δυτικά δε και Νότια με δημόσια δασική έκταση παραχωρηθείσα κατά χρήση στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία και Βορειοανατολικά εν μέρει με άλλο ακίνητο ιδιοκτησίας της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας και εν μέρει με την προαναφερθείσα δημόσια δασική έκταση, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο τα προαναφερθέντα επί μέρους τεμάχιά του φέρουν αντίστοιχα τους αύξοντες αριθμούς τρία άλφα (3α), τρία βήτα (3β), τρία γάμα (3γ), τρία δέλτα (3δ) και τρία έψιλον (3ε) και προσδιορίζονται ως ακολούθως:

α) Το ύπ'αριθμόν τρία άλφα (3α) με τους αριθμούς κορυφών 1,2 συνεχόμενα μέχρι 13,14,1 και συνορεύει Ανατολικά και Νοτιοανατολικά επί πλευράς 7-8-9 συνολικού μήκους μέτρων εκατό και 33/00 (100,33) με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας και Δημόσια Δασική έκταση, Δυτικά επί πλευράς 1-14 ή μήκους μέτρων εξήντα και 51/00 (60,51), Βόρεια επί τεθλασμένης πλευράς 1-2-3-4-5-6-7 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν ογδόντα ενός και 23/00 (181,23) με παραχωρηθείσα Δημόσια Δασική έκταση και Νοτια επί τεθλασμένης πλευράς 9-10-11-12-13-14 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν εξήντα εννέα και 24/00 (169,24) με παραχωρηθείσα Δημόσια Δασική έκταση και πέραν αυτής με ρέμμα.

β) Το υπ'αριθμόν τρία βήτα (3β) με τους αριθμούς κορυφών 1,2 συνεχόμενα μέχρι 16,21α,21,22,1 και συνορεύει Ανατολικά και Νοτιοανατολικά επί πλευράς 8-9-10-11-12-13-14-15-16-21α συνολικού μήκους μέτρων διακοσίων ενενήντα τεσσάρων και 63/00 (294,63) με ρέμμα, Δυτικά και Βορειοδυτικά επί πλευράς 1-2-3-4-5-6-7-8 συνολικού μήκους μέτρων τριακοσίων τριάντα και 76/00 (330,76) με παραχωρηθείσα Δημοσία Δασική έκταση και Νότια επί πλευράς 21α-21-22-1 μήκους μέτρων εβδομήντα και 81/00 (70,81) με παραχωρηθείσα Δημόσια Δασική έκταση και άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας.

γ) Το υπ'αριθμόν τρία γάμα (3γ) με τους αριθμούς κορυφών 1,2 συνεχόμενα μέχρι 29,30,31,1 και συνορεύει Ανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς 31-1-2-3-4-5-6-7, συνολικού μήκους μέτρων εκατόν ενενήντα τριών και 17/00 (193,17) με ρέμμα, Δυτικά και Βορειοδυτικά επί πλευράς 15-16-17α-17-18-19-20-21-22-23-24 συνολικού μήκους μέτρων τριακοσίων τριάντα οκτώ

και 42/00 (338,42) με ρέμμα, άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας και Δημόσια Δασική έκταση, Βόρεια επί τεθλασμένης πλευράς 24-25-26-27-28-29-30-31 συνολικού μήκους μέτρων διακοσίων είκοσι ενός και 85/00 (221,85) με Δημοσια Δασική έκταση και ρέμμα και Νοτια επί τεθλασμένης πλευράς 7-8-9-10-11-12-13-14-15 συνολικού μήκους μέτρων διακοσίων τριάντα επτά και 99/00 (237,99) με ρέμμα και παραχωρηθείσα Δημόσια Δασική έκταση.

δ) Το υπ'αριθμ. τρία δέλτα (3δ) με τους αριθμούς κορυφών 1,2 συνεχόμενα μέχρι 24,29,30,31,32,33,34,1 και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς 22-23 μήκους μέτρων διακοσίων είκοσι επτά και 23/00 (227,23) με ιδιοκτησία ΜΕΤΒΑ, Δυτικά και Βορειοδυτικά επί πλευράς 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13 συνολικού μήκους μέτρων τριακοσίων σαράντα δύο και 43/00 (342,43) με παραχωρηθείσα Δημοσία Δασική έκταση, άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας και ρέμμα, Βόρεια και Βορειοανατολικά επί πλευράς 13-14-15-16-17-18-19-20-21-22 με ρέμμα και Δημόσια Δασική έκταση και Νότια επί τεθλασμένης πλευράς 23-24-29-30-31-32-33-34-1 συνολικού μήκους μέτρων διακοσίων ενενήντα οκτώ και 04/00 (298,04) με παραχωρηθείσα Δημόσια Δασική έκταση, άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας και ρέμμα.

ε) Το υπ'αριθμόν τρία έψιλον (3ε) με τους αριθμούς 2-5α-5-6-7-2 και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς 5α-5-6 συνολικού μήκους μέτρων τριάντα έξι και 73/00 (36,73) με ρέμμα, Δυτικά και Νοτιοδυτικά επί πλευράς 2-7 μήκους μέτρων τριάντα δύο και 41/00 (32,41) με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας, Βόρεια επί πλευράς 2-5α μήκους μέτρων είκοσι πέντε και 05/00 (25,05) με ρέμμα και Νοτια επί πλευράς 6-7 μήκους μέτρων δέκα τριών και 02/00 (13,02) με παραχωρηθείσα Δημόσια Δασική έκταση.

Επί του τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εντός της ζώνης του οικισμού "Καλύβια Βαρβάρας" και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Επί του πιο πάνω ακίνητου βρίσκονται τα ακόλουθα βιομηχανικά κτίσματα, ιδιοκτησίας της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας:

α) κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων πενήντα επτά (357,00), το οποίο χρησιμοποιείται σαν αποθήκη εμπλουτισμένων μεταλλευμάτων και φέρει στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα τον αύξοντα αριθμό κτισμάτων τέσσερα (4), β) κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν εβδομήντα οκτώ και πενήντα εκατοστών (178,50), το οποίο χρησιμοποιείται σαν αποθήκη εμπλουτισμένων μεταλλευμάτων και φέρει στο διάγραμμα τον αύξοντα αριθμο κτισμάτων πέντε (5), γ) συγκρότημα τριών (3) κτισμάτων συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν εξήντα οκτώ και εβδομήντα πέντε εκατοστών (168,75), τα οποία χρησιμοποιούνται σαν δεξαμενές και φέρουν στο διάγραμμα τον αύξοντα αριθμό κτισμάτων έξι (6), δ) κτίσμα εμβαδού μέτρων τετραγωνικών διακοσίων πενήντα πέντε και εξήντα τριών εκατοστών (255,63), το οποίο χρησιμοποιείται σαν εργοστάσιο εμπλουτισμού μεταλλευμάτων και φέρει στο διάγραμμα τον

αύξοντα αριθμό κτισμάτων επτά (7). Σημειώνεται ότι τμήματα των κτισμάτων που φέρουν στο διάγραμμα τους αύξοντες αριθμούς κτισμάτων πέντε (5) και επτά (7) αντίστοιχα και χρησιμοποιούνται σαν αποθήκη εμπλουτισμένων μεταλλευμάτων και εργοστάσιο εμπλουτισμού μεταλλευμάτων αντίστοιχα βρίσκονται εντός της προαναφερθείσης δημόσιας δασικής έκτασης, που έχει παραχωρηθεί κατά χρήση στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία, εντός δε της ίδιας αυτής έκτασης έχουν ανεγερθεί και κατέχονται από την ίδια εταιρεία και τα ακόλουθα βιομηχανικά κτίσματα:

α) συγκρότημα τεσσάρων (4) κτισμάτων που χρησιμοποιούνται σαν δεξαμενές και φέρουν στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα τον αύξοντα αριθμό τρία (3), β) κτίσμα που χρησιμοποιείται σαν δεξαμενή και ανήκει στο συγκρότημα δεξαμενών που φέρει στο διάγραμμα τον αύξοντα αριθμό κτισμάτων έξι (6), γ) συγκρότημα δύο (2) κτισμάτων που χρησιμοποιούνται σαν δεξαμενές και φέρουν στο διάγραμμα τον αύξοντα αριθμό κτισμάτων οκτώ (8), δ) κτίσμα που χρησιμοποιείται σαν τριβείο μεταλλευμάτων και φέρει στο διάγραμμα τον αύξοντα αριθμό κτισμάτων εννέα (9), ε) κτίσμα που χρησιμοποιείται σαν αποθήκη ακατέργαστων μεταλλευμάτων και φέρει στο διάγραμμα τον αύξοντα αριθμό κτισμάτων δέκα (10) και στ) κτίσμα που χρησιμοποιείται σαν εγκατάσταση καθαρισμού νερών και φέρει στο διάγραμμα τον αύξοντα αριθμο κτισμάτων ένδεκα (11).

Το προπεριγραφόμενο ακίνητο συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών εκατόν εξήντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα (169.940), που βρίσκεται στην Κτηματική Περιφέρεια των Κοινοτήτων Βαρβάρας και Ολυμπιάδας, όπως αυτό απεικονίζεται και προσδιορίζεται περιμετρικά με γεωγραφικές συντεταγμένες εξαρτημένες από το Εθνικό τριγωνομετρικό Δίκτυο, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Γεωργίου Δέα, νόμιμα θεωρημένο από τον αρμόδιο προϊστάμενο της Δ/νσης Μεταλλείων, περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αναγκαστική απαλλοτρίωση ξένων αγροτικών ακινήτων, αναλυτικά περιγραφομένων, κατά την ειδικότερη θέση, το εμβαδόν και τα όρια καθ'ενός απ'αυτά, στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα και τα συνοδεύοντα αυτό Κτηματολογικό Πίνακα και Εκθεση Περιγραφής ιδιοκτησιών του ίδιου μηχανικού, νόμιμα θεωρημένα από τον ίδιο Προϊστάμενο Δ/νσης Μεταλλείων, με σκοπό την εξυπηρέτηση αναγκών εκμετάλλευσης μεταλλείου της υπό εκκαθάριση εταιρείας, με την εγκατάσταση μονάδας εμπλουτισμού μικτών θειούχων μεταλλευμάτων του κοιτάσματος Ολυμπιάδας, κηρυχθείσα δυνάμει της υπ'αριθμόν Μ3879/492/14.2.1973 Απόφασης του Υφυπουργού Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας, που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ τεύχος 4ο υπ'αριθμόν 50/24.2.1973 και συντελεσθείσα μετά από νομιμη παρακατάθεση της καθορισθείσης αποζημιώσεως και νόμιμη ειδοποίηση-πρόσκληση των δικαιούχων, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ τεύχος 4ο υπ'αριθμόν 167/14.6.1973, νόμιμα

μεταγραμμένα στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 37 με αριθμό 17.

Τμήμα του ακινήτου αυτού, συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών σαράντα τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων πέντε και ενενήντα τριών εκατοστών (44.995,93), όπως αυτό απεικονίζεται και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία Α1-Α45.Α1 στο από 28.11.1988 και με αριθμό 375α τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Αστ.Ψέμμα, το οποίο έχει προσαρτηθεί στο υπ'αριθμόν 22537/89 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Απ. Παρλιάρου, έχει ήδη πωληθεί από την υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία "ΜΕΤΒΑ Α.Ε.", δυνάμει του συμβολαίου αυτού, νόμιμα μεταγραμμένου, έτσι δε στην ιδιοκτησία της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας απέμεινε το προπεριγραφόμενο τμήμα του ακινήτου αυτού.

18) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση και στην ειδικώτερη τοποθεσία "Ανεμόμυλος", έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα και εβδομήντα εκατοστών (3.450,70) και συνορεύει Ανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς 4-5-6-7 συνολικού μήκους μέτρων σαράντα τεσσάρων και 69/00 (44,69) , Δυτικά και Βορειοδυτικά επί πλευράς 9-1-2 συνολικού μήκους μέτρων ενενήντα επτά και 31/00 (97,31), Βόρεια και Βορειοανατολικά επί πλευράς 2-3-4 συνολικού μήκους μέτρων τριάντα και 69/00 (30,69), Νότια και Νοτιοανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς 9-8-7 συνολικού μήκους μέτρων εβδομήντα τεσσάρων και 80/00 (74,80) με δημόσια δασική έκταση που έχει παραχωρηθεί κατά χρήση στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τέσσερα (4) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς κορυφών 1,2,3,4,5,6,7,8, 9,1 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα (3.450) συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά, Βόρεια και Νότια με δημόσια δασική έκταση και Δυτικά με ρέμμα, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιο πάνω μηχανικού, περιήλθε δε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Αθανάσιο Δημητρίου Βεκόπουλο, δυνάμει του ύπ'αριθμόν 24258/1982 συμβολαίου του πιο πάνω συμβολαιογράφου, νομιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 68 με αριθμό 42, στην δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει, κατά ποσοστό 1/3 εξ αδιαιρέτου, δυνάμει του ύπ'αριθμόν 28555/1975 διανεμητηρίου συμβολαίου του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Γεωργίου Τσώτσου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 43 με αριθμό 36 και, κατά το υπόλοιπο ποσοστό 2/3 εξ αδιαιρέτου δυνάμει του υπ'αριθμόν 28559/1975 συμβολαίου του ίδιου συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα ίδια βιβλία,

στον τόμο 43 με αριθμό 40, εκδοθείσης και της υπ'αριθμόν 5282/1981 βεβαίωσης του Δασαρχείου Αρναίας, με την οποία βεβαιώθηκε ότι το ακίνητο αυτό δεν αποτελεί δημόσια δασική έκταση.

19) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων πενήντα (2.050,00) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς 17-17α μήκους μέτρων τριάντα και 01/00 (30,01) με άλλο ακίνητο ιδιοκτησίας της υπο ειδική εκκαθάριση εταιρείας, Βόρεια επί πλευράς 16-17 μήκους μέτρων σαράντα τριών και πενήντα οκτώ (43,58) με ρέμμα, Δυτικά και Βορειοδυτικά επί πλευράς 19-20-21-21α-16 συνολικού μήκους μέτρων εβδομήντα τεσσάρων και 10/00 (74,10) με δημοσια δασική έκταση, που έχει παραχωρηθεί κατά χρήση στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία και άλλο ακίνητο της υπό εκκαθάριση εταιρείας και Νότια επί πλευράς 17α-18-19 συνολικού μήκους μέτρων εξήντα εννέα και 35/00 (69,35) με ρέμμα και δημόσια δασική έκταση, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμο πέντε (5) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς κορυφών 16,17,17α,18,19,20,21,21α,16 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υπάρχει υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι μή άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών δύο χιλάδων πενήντα (2.050), που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση της ίδιας Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, περιμετρικά με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας, όπως αυτό απεικονίζεται κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, προσδιοριζόμενο με τον αριθμό 8, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιο πάνω μηχανικού, περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Χριστόδουλο Κέτσο ή Κέτσιο, δυνάμει του υπ'αριθμόν 18835/1976 συμβολαίου του πιο πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 45 με αριθμό 73, στον δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία των γονέων του Θεοδώρου και Ζαχαρίνας Κέτσου ή Κέτσιου, στους οποίους είχε αυτό περιέλθει από την περίοδο της Τουρκοκρατίας και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι του θανάτου τους, εν συνεχεία δε από τον ίδιο μέχρι της μεταβιβάσεώς του, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου,όπως αυτό καθώς και ο μη δασικός χαρακτήρας του εν λόγω ακινήτου βεβαιώθηκε με την προσαρτηθείσα στό πιο πάνω συμβόλαιο βεβαίωση υπ'αριθμ. 7122/1973 του Δασαρχείου Αρναίας.

20) Ενα ακίνητο αγροτικό αποτελούμενο από δύο συνεχόμενα τεμάχια, που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει συνολική έκταση μέτρων τετραγωνικών εξακοσίων ογδόντα (680,00) και συνορεύει Ανατολικά και Βόρεια με ρέμματα, Δυτικά και Νοτιοδυτικά με δημόσια δασική έκταση που έχει παραχωρηθεί κατά χρήση στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία

και Νότια με άλλο ακίνητο ιδιοκτησία της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο τα δύο επί μέρους τεμάχιά του φέρουν τους αύξοντες αριθμούς έξι (6) και επτά (7) αντίστοιχα και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς κορυφών 1,2,3,4,5,5α,2,7,8,1 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικου, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εντός της ζώνης του Οικισμού "Καλύβια Βαρβάρας" και ότι ειναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, ομοίως μέτρων τετραγωνικών εξακοσίων ογδόντα (680) συνορεύει περιμετρικά με παραχωρηθείσα στην υπό εκκαθάριση εταιρεία δημόσια δασική έκταση, αποτελείται δε από δύο επί μέρους αγροτεμάχια, όπως αυτά απεικονίζονται κατά την θέση, το εμβαδόν και τα όριά τους, προσδιοριζόμενα με τους αριθμούς 6 και 7 αντίστοιχα, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δημητρίου Γκλάβενα, περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Δημήτριο Στεφανή, δυνάμει του υπ'αριθμόν 18834/1976 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Αρνης Γρηγορίου Μπύρου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 45 με αριθμο 72, στον δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία των γονέων του Αντωνίου και Ευφροσύνης Στεφανή, στους οποίους είχε αυτό περιέλθει από την περίοδο της Τουρκοκρατίας και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι του θανάτου τους, εν συνεχεία δε από τον ίδιο μέχρι της μεταβιβάσεώς του, άσκηση επ'αυτών δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως αυτό καθώς και ο μη δασικός χαρακτήρας του εν λόγω ακινήτου βεβαιώθηκε με την προσαρτηθείσα στο πιο πάνω συμβόλαιο βεβαίωση υπ'αριθμόν 124/1973 του Δασαρχείου Αρναίας.

21) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιο πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών επτακοσίων τριάντα ενός και τριάντα οκτώ εκατοστών (731,38) και συνορεύει Βορειοανατολικά επί πλευράς 29-24 μήκους μέτρων είκοσι τριών και 88/00 (23,88) με άλλο ακίνητο ιδιοκτησίας της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, Βορειοδυτικά επί πλευράς 28-29 μήκους μέτρων τριάντα τριών και 13/00 (33,13), Δυτικά επί πλευράς 28-27 μήκους μέτρων δέκα εννέα και 36/00 (19,36), Νοτια και Νοτιοανατολικά επί πλευράς 27-26-25-24 συνολικού μήκους μέτρων εξήντα ενός και 81/00 (61,81) με δημόσια δασική έκταση που έχει παραχωρηθεί κατά χρήση στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό οκτώ (8) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς κορυφών 24,25,26,27,28,29,24 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εντός της ζώνης του πιο πάνω

Οικισμού και ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό είχε περιέλθει σε μεγαλύτερη έκταση εκ μέτρων τετρ. χιλίων τριακοσίων εξήντα (1.360), η οποία συνορεύει κατά τους τίτλους κτήσεως περιμετρικά με άλλο ακίνητο της υπό εκκαθάριση εταιρείας, πρώην δασική έκταση και ιδιοκτησία Βασ. Στεργιάνα, όπως αυτό απεικονίζεται κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του με τους αριθμούς 4 και 5, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιο πάνω Μηχανικού, με αγορά από τον Γεώργιο Αθανασίου Παυλούδη δυνάμει του υπ'αριθμ. 18833/1976 συμβολαίου του πιο πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 45 και αριθμό 71, με συνεχή έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής αυτού κυριότητας, νομής και κατοχής, όπως βεβαιώθηκε με την προσαρτηθείσα στο πιο πάνω συμβόλαιο βεβαίωση υπ'αριθμ. 7120/1973 του Δασαρχείου Αρναίας.

22) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στη θέση "Καλύβια Βαρβάρας" των κτηματικών περιφερειών των Κοινοτήτων Βαρβάρας και Ολυμπιάδας Νομού Χαλκιδικής, έχει συνολική έκταση μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων τριάντα εννέα χιλιάδων πεντακοσίων ογδόντα (339.580,00) και συνορεύει Ανατολικά εν μέρει με ρέμμα και εν μέρει με ιδιοκτησίες Νικόλαου Παπαευσταθίου, Αναστάσιου Σαϊτιώτη, Ελένης Γιάππου, Κληρονόμων Περικλή Πιταρή, Λεωνίδα Ζαχαρίου και Δημητρίου Ντάντου, Βορειοανατολικά με δημόσια δασική έκταση, ΒορειοΔυτικά εν μέρει με δημόσια δασική έκταση και εν μέρει με ιδιοκτησίες αγνώστου, Ηλία Θεοδοσίου, Ευθυμίου Μωραΐτη, Αδάμη Κατσαρού, Γεωργίου και Κων/νου Ξεφτέρη και αδελφών Δημητρίου Πεύκου, Νοτιοδυτικά εν μέρει με ρέμμα "Μαυρόλακκα" και εν μέρει με ιδιοκτησία Γεωργίου Λέχου, Νότια εν μέρει με ιδιοκτησία Δημητρίου Μαρτύρη και εν μέρει με ρέμμα "Μαυρόλακκα" και με άλλο ακίνητο της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας και Νοτιοανατολικά, κατά μήκος των ορίων του Οικισμού Καλυβίων Βαρβάρας, με ιδιοκτησίες Γεωργίου Παυλούδη, Κων/νου Ηλία και κληρονόμων Περικλή Πιτάρη, όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο προσαρτώμενο στο παρόν συμβόλαιό μου τοπογραφικό διάγραμμα υπ'αριθμόν δέκα (10) από Ιουλίου 1995 του τοπογράφου μηχανικού Αλέξανδρου Πέτρους και αποτελείται από πέντε (5) επιμέρους τμήματα, τα οποία φέρουν στο διάγραμμα αντίστοιχα τα στοιχεία ένα άλφα (1α), ένα βήτα (1β), ένα γάμα (1γ), ένα δέλτα (1δ) και ένα έψιλον (1ε) και προσδιορίζονται ως ακολούθως:

α) Το υπ'αριθμόν ένα άλφα (1α) με τους αριθμούς 2,3,4, συνεχόμενοι μέχρι 31,32,33,37,38 συνεχόμενοι μέχρι 70,71,72,2γ,2β,2α,2 και συνορεύει Βορειοανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς 5-6-7 συνεχόμενοι μέχρι 23,24,25 συνολικού μήκους μέτρων εξακοσίων ενενήντα δύο και 34/00 (692,34) εν μέρει με παραχωρηθείσα δημόσια δασική έκταση και εν μέρει με ρέμμα, Ανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς 25,26,27,28,29, 30,31, 32, 33,37 συνολικού μήκους μέτρων τριακοσίων πενήντα δύο και 30/00 (352,30) με ιδιοκτησίες κληρονόμων Περικλή Πιταρή, Λεωνίδα Ζαχαρία, Δημητρίου

Ντάντου, Κων/ντίνου Ηλία και Γεωργίου Παυλούδη, Νότια και Νοτιοδυτικά επί τεθλασμένης πλευράς 37,38 συνεχόμενοι μέχρι 71,72,2γ,2β,2α και 2 συνολικού μήκους μέτρων επτακοσίων εβδομήντα πέντε και 29/00 (775,29) με ρέμμα και άλλο ακίνητο της υπό εκκαθάριση εταιρείας και Βορειοδυτικά επί πλευράς 2-3-4-5 συνολικού μήκους μέτρων τριακοσίων ένδεκα και 85/00 (311,85) με ιδιοκτησίες Αδελφών Δημητρίου Πεύκου, Γεωργίου και Κων/ντίνου Ξεφτέρη, Ευθυμίου Μωραΐτη, Αδάμη Κατσαρού, Ευθυμίου Μωραΐτη και Ηλία Θεοδοσίου.

β) Το υπ'αριθμόν ένα βήτα (1β) με τους αριθμούς 1,2,3,4,5,1, το οποίο συνορεύει ανατολικά επί πλευράς 2-3-4 συνολικού μήκους μέτρων εβδομήντα δύο και 30/00 (72,30) με ρέμμα, Δυτικά και Νοτιοδυτικά επί πλευρών 1-5-4 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν τεσσάρων και 57/00 (104,57) με παραχωρηθείσα δημοσία δασική έκταση και Βορειοδυτικά επί πλευράς 1-2 μήκους μέτρων πενήντα δύο και 16/00 (52,16) με ιδιοκτησία αγνώστου.

γ) Το υπ'αριθμόν ένα γάμα (1γ) με τους αριθμούς 1,2,3 συνεχόμενοι μέχρι 42,43,44,1 και συνορεύει Βορειοανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς 1,2,3,4,5,6,7 συνολικού μήκους μέτρων τριακοσίων τριάντα και 24/00 (330,24) με δημοσία δασική έκταση, Ανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς 7,8 συνεχόμενοι 22,23,24,25,26 συνολικού μήκους μέτρων τετρακοσίων ενενήντα τριών και 16/00 (493,16) εν μέρει με ρέμμα και εν μέρει με ιδιοκτησίες Νικολάου Παπαευσταθίου, Αναστασίου Σαϊτιώτη και Ελένης Γιάππου, Νοτια και Νοτιοδυτικά επί τεθλασμένης πλευράς 26-27 συνεχόμενοι 36,37,38,39 συνολικού μήκους μέτρων πεντακοσίων ενενήντα δύο και 45/00 (592,45), Δυτικά επί πλευράς 39,40,41,42,43,44,1 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν σαράντα και 64/00 (140,64) με ρέμμα και δημοσία δασική έκταση.

δ) Το υπ'αριθμόν ένα δέλτα (1δ) με τους αριθμούς 1,2,3 συνεχόμενοι 26,27,28,29,1 και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς 16-17 μήκους μέτρων τριάντα τεσσάρων και 47/00 (34,47) με ιδιοκτησία Δημητρίου Μαρτύρη, Δυτικά επί πλευράς 29-1 μήκους μέτρων ογδόντα πέντε και 58/00 (85,58) με ιδιοκτησία αγνώστου, Βόρεια και Βορειοανατολικά επί πλευράς 1,2,3 συνεχόμενοι 14,15,16 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν εβδομήντα τριών και 61/00 (173,61) με ρέμμα και Νότια επί πλευράς 17,18, συνεχόμενοι 25,26,27,28,29 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν είκοσι πέντε και 09/00 (125,09) με ρέμμα και

ε) Το ύπ'αριθμόν ένα έψιλον (1ε) με τους αριθμούς 29,30,31 συνεχόμενοι 64,65,29 και συνορεύει Βόρεια και Βορειοανατολικά επί πλευράς 29,30 συνεχόμενοι 39,40,41 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν έξι και 79/00 (106,79), Ανατολικά και Νοτιοανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς 41,42,43,44 συνεχόμενοι 60,61,62 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν ενενήντα τέσσερα και 08/00 (194,08) με ρέμμα, Δυτικά και Βορειοδυτικά επί πλευράς τεθλασμένης 62,63,64,65,29 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν σαράντα πέντε και 61/00 (145,61) με ιδιοκτησία αγνώστου.

Επί του πιό πάνω διαγράμματος δε υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο ευρίσκεται εκτός σχεδίου και

εντός ζώνης του πιό πάνω Οικισμού και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Το ακίνητο αυτό συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων τριάντα εννέα χιλιάδων πεντακοσίων ογδόντα (339.580), αποτελούμενο από δύο (2) τμήματα, του πρώτου απ'αυτά συνολικής εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων είκοσι οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων είκοσι (328.420) και του δεύτερου απ'αυτά συνολικής εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών ένδεκα χιλιάδων εκατόν εξήντα (11.160), που βρίσκεται στην Κτηματική Περιφέρεια των πιο πάνω Κοινοτήτων, όπως αυτό απεικονίζεται και προσδιορίζεται περιμετρικά με γεωγραφικές συντεταγμένες εξαρτημένης από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όρια εκάστου τμήματός του, στα προσαρτηθέντα στους τίτλους κτήσεώς του δύο (2) τοπογραφικά διαγράμματα από 30.1.1974 και από 3.3.1974 αντίστοιχα για το Α' και Β' τμήμα των μηχανικών Γεωργίου Δέα και Γρ. Σλοσαρέγκου, νόμιμα θεωρημένα από τον Επιθεωρητή Μεταλλείων Βόρειας Ελλάδας, περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αναγκαστική απαλλοτρίωση ξένων αγροτικών ακινήτων, αναλυτικά περιγραφόμενων, κατά την ειδικότερη θέση, το εμβαδόν και τα όρια καθ'ενός απ'αυτά στα πιο πάνω τοπογραφικά διαγράμματα και τον συνοδεύοντα αυτά Κτηματολογικό Πίνακα των ίδιων μηχανικών, νόμιμα θεωρημένα από τον ίδιο Επιθεωρητή Μεταλλείων, με σκοπό την εξυπηρέτηση αναγκών εκμετάλλευσης των μεταλλευτικών κοιτασμάτων Ολυμπιάδας, με την κατασκευή εγκαταστάσεων αποθέσεως και καθαρισμού βιομηχανικών αποβλήτων καθώς και διάνοιξη και κατασκευή οδού προσπέλασης, κηρυχθείσα δυνάμει της υπ'αριθμόν 35745/5940/2379/5.10.1974 Απόφασης του Υπουργού Βιομηχανίας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ τεύχος 4ο υπ'αριθμόν 245/8.10.1974 και συντελεσθείσα μετά από νόμιμη παρακατάθεση της καθορισθείσης αποζημιώσεως και νόμιμη ειδοποίηση-πρόσκληση των δικαιούχων, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ τεύχος 4ο υπ'αριθμόν 62/18.3. 1975, νόμιμα μεταγραμμένα στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 41 με αριθμό 80, εκδοθεισών σχετικά και των υπ'αριθμούς 3202/23.5.1974, 3578/8.6.1974 και 3757/25.6.1974 βεβαιώσεων του Δασαρχείου Αρναίας, με τις οποίες βεβαιώθηκε ότι το πιο πάνω ακινητο δεν αποτελεί δημόσια δασική έκταση.

Επί του πιό πάνω ακινήτου υπάρχουν δύο (2) κτίσματα, τα οποία φέρουν στο διάγραμμα τους αριθμούς κτισμάτων ένα (1) στο υπ'αριθμ. 1α τεμάχιο και δύο (2) στο υπ'αριθμόν 1β τεμάχιο αντίστοιχα, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριάντα έξι (36,00) και οκτώ και πενήντα εκατοστών (8,50) αντίστοιχα. Σημειώνεται ότι εντός του πιό πάνω ακινήτου και ειδικότερα εντός του υπ'αριθμ. 1α τεμαχίου υπάρχουν τέσσερα (4) επιμέρους ακίνητα, τα οποία αποτελούν δημόσιες δασικές εκτάσεις παραχωρηθείσες κατά χρήση στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία, εκ των οποίων το πρώτο φέρει στο διάγραμμα τα στοιχεία ένα βήτα ένα (1β1), έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών, δύο χιλιάδων εκατόν ενενήντα (2.190,00) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1, το δεύτερο φέρει τα στοιχεία ένα βήτα δύο (1β2), έχει

έκταση μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων εννιακοσίων δέκα (2.910,00) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1, το τρίτο, ευρισκόμενο εν μέρει μεταξύ των προαναφερθέντων τμημάτων του πιό πάνω ακινήτου υπό στοιχεία ένα άλφα (1α) και ένα βήτα (1β), και εν μέρει μεταξύ του τμήματος ένα άλφα (1α) και του ανώνυμου ρέμματος, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών δέκα επτά χιλιάδων ενενήντα (17.090,00) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 2, 4, 5, 1 και το τέταρτο, ευρισκόμενο μεταξύ των προαναφερθέντων τμημάτων του πιό πάνω ακινήτου ένα άλφα (1α) και ένα δέλτα (1δ) έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων (6.000) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 1.

23) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα τεσσάρων (2.934,00) και συνορεύει Ανατολικά, ΒορειοΑνατολικά και ΝοτιοΑνατολικά επί πλευράς 2-2α-2β-2γ-72, συνολικού μήκους ενενήντα οκτώ και 82/00 (98,82) με το αμέσως πιό πάνω περιγραφόμενο ακίνητο της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, Βορειοδυτικά επί πλευράς 1-2 μήκους μέτρων σαράντα τριών και 72/00 (43,72) με ιδιοκτησίες Λεωνίδα Ζαχαρίου και Βασιλείου Ευθυμίου και ΝοτιοΑνατολικά επί πλευράς 1-73-72 συνολικού μήκους μέτρων εβδομήντα επτά και 55/00 (77,55) με ρέμμα "Μαυρόλακκα", όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δύο (2) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1, 2, 2α, 2β, 2γ, 72, 73, 1 και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτού, κατά του Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Γεώργιο Βασ. Αλβανό, Ελένη χήρα Πέτρου Γιάππου, το γένος Βασ. Αλβανού, Περιστέρα χήρα Απ. Πλουμή, το γένος Βασ. Αλβανού και Ελευθερία συζ. Κων/νου Τσιάλη το γένοςΒασ. Αλβανού, δυνάμει του υπ'αριθμόν 19624/1977 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Αρνης Γρηγ. Μπύρου νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω Βιβλία, στον τόμο 47 με αριθμό 53. Στους πωλητές το ακίνητο αυτό είχε περιέλθει εκ κληρονομίας του πατέρα τους Βασ. Ιακ. Αλβανού, ο οποίος είχε αποβιώσει, άνευ διαθήκης την 2.4.1937.

24) Ενα ακίνητο αγροτικό, που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών επτακοσίων εννέα και είκοσι πέντε εκατοστών (709,25) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς 33-34 μήκους μέτρων δώδεκα και 71/00 (12,71) με ιδιοκτησία Γεωργίου Παυλούδη, Βόρεια επί πλευράς 33-37 μήκους μέτρων σαράντα ενός και 70/00 (41,70) με το προπεριγραφόμενο υπ'αριθμόν ένα άλφα (1α) ακίνητο της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, Δυτικά επί πλευράς 36-37 μήκους μέτρων είκοσι επτά και 61/00 (27,61) με ιδιοκτησία Δημητρίου Μαρτύρη και Νότια επί πλευράς 35-36 μήκους μέτρων τριάντα εννέα και 06/00 (39,06) με ιδιοκτησία Κων/νου Ευθυμίου, όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω

τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τρία (3) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 33, 34, 35, 36, 37, 33 και επί του οποίου διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό, κατά του Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εντός της ζώνης του πιό πάνω Οικισμού και ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Αθανάσιο Αντ. Στεφανή, Αργυρή σύζ. Αποσ. Αποστόλου, το γένος Αντ. Στεφανή, Στεργιανή χήρα Δημ. Στεφανή, το γένος Βασ. Τσίτσια, Βασίλειο Δημ. Στεφανή, Αντώνιο Δημ. Στεφανή, Αλέξανδρο Δημ. Στεφανή και Ευφροσύνη Δημ. Στεφανή, συζ. Ευθ. Ευθυμίου, δυνάμει του υπ'αριθμόν 23799/1981 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Αρνης, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω Βιβλία, στον τόμο 65 με αριθμό 40, στους δικαιοπαρόχους της δε είχε αυτό περιέλθει, στους μεν δύο πρώτους, κατά ποσοστό 16/48 στον καθένα απ'αυτούς από κληρονομία του κατά το έτος 1971 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα τους Αντωνίου Δημητρίου Στεφανή, την οποία κληρονομία αυτοί αποδέχτηκαν με την υπ'αριθμόν 23790/1981 πράξη του ίδιου συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένη, στην δε τρίτη απ'αυτούς κατά ποσοστό 4/48 εξ αδιαιρέτου ενώ σε καθένα από τους λοιπούς κατά ποσοστό 3/48 εξ αδιαιρέτου από κληρονομία του κατά το έτος 1976 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης Δημητρίου Αντωνίου Στεφανή, συζύγου της τρίτης και πατέρα των λοιπών, την οποία κληρονομία αυτοί αποδέχτηκαν με την υπ'αριθμόν 23791/1981 πράξη του ίδιου συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένη στον δε Δημήτριο Στεφανή είχε αυτό περιέλθει, κατά ποσοστό 16/48 εξ αδιαιρέτου, από κληρονομία του κατά τα ανωτέρω αποβιώσαντος πατέρα του Αντωνίου Δημητρίου Στεφανή, στον οποίο τέλος ολόκληρο το ακίνητο αυτό είχε περιέλθει από κληρονομία του πατέρα του Δημητρίου Στεφανή, από την περίοδο της Τουρκοκρατίας και με συνεχή, έκτοτε από τον ίδιο, μέχρι του θανάτου του και από τους κληρονόμους του μέχρι της μεταβιβάσεως, άσκηση επ' αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, όπως βεβαιώθηκε με τα πιστοποιητικά υπ'αριθμ. 358/1981 του Προέδρου της Κοινότητας Βαρβάρας και 177/1981 του Προέδρου της Κοινότητας Ολυμπιάδας.

25) Ενα ακίνητο αγροτικό, που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών πέντε χιλιάδων τριακοσίων εβδομήντα τεσσάρων και πενήντα τριών εκατοστών (5.374,53) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς 1-2 μήκους μέτρων εκατόν οκτώ και 49/00 (108,49) εν μέρει με ρέμμα και εν μέρει με δημόσια δασική έκταση, Βόρεια επί πλευράς 4-5-1 συνολικού μήκους μέτρων πενήντα πέντε και 25/00 (55,25) και Δυτικά επί πλευράς 3-4 μήκους μέτρων εβδομήντα τριών και 19/00 (73,19) με δημόσια δασική έκταση και Νότια επί πλευράς 2-3 μήκους μέτρων εβδομήντα οκτώ και 47/00 (78,47) με ιδιοκτησία Περικλή Παπαευσταθίου, όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τέσσερα (4) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1, 2, 3, 4, 5, 1 και

επί του οποίου διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εντός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Γεώργιο Αστερίου Γκούτζιο, Αικατερίνη συζ. Γεωργίου Κόνταρη, το γένος Ιωάννου Ξεφτέρη, Ιωάννη Γεωργίου Ξεφτέρη και Κων/νο Ιωάν. Ξεφτέρη δυνάμει του υπ'αριθμόν 24021/1981 συμβολαίου του πιό πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω Βιβλία, στον τόμο 66 με αριθμό 88, στους οποίους είχε περιέλθει στον πρώτο εκ των πωλητών Γεώργιο Γκούτζιο κατά ποσοστό 12/16 εκ κληρονομίας του άνευ διαθήκης, αποβιώσαντος την 2.3.1942 πατέρα του Αστερίου Γεωργ. Γκούτζιου, και κατά ποσοστό 1/16 εξ αδιαιρέτου στους υπολοίπους πωλητές εκ κληρονομίας της, άνευ διαθήκης, αποβιωσάσης την 10.9.78 Αννίκας συζ. Ιωάν. Ξεφτέρη, στην οποία είχε περιέλθει εκ κληρονομίας του παραπάνω συζύγου της Αστερίου Γ. Γκούντζιου, την κληρονομία του οποίου αποδέχθηκαν δυνάμει της υπ'αριθμ. 24020/1981 πράξεως αποδοχής κληρονομίας του αυτού ως άνω συμβολαιογράφου νόμιμα μεταγραμμένη στα οικεία βιβλία υποθ/κείου Αρνης. Στον αποβιώσαντα δε το ακίνητο αυτό είχε περιέλθει εκ κληρονομίας του πατέρα του από Τουρκοκρατίας.

26) Ενα ακίνητο αγροτικό, που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων επτακοσίων είκοσι πέντε και εβδομήντα επτά εκατοστών (6.725,77) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς 4-5 μήκους μέτρων τριάντα και 48/00 (30,48) με ιδιοκτησία Γεωργίου Στεργιαρούδη, ΒορειοΑνατολικά επί τεθλασμένης πλευράς 1-2-3-4 συνολικού μήκους ενενήντα ενός και 68/00 (91,68) με ιδιοκτησία Απόστολου Μιχαηλίδη, ΒορειοΔυτικά επί πλευράς 1-8 μήκους μέτρων ενενήντα οκτώ και 59/00 (98,59) με ιδιοκτησίες Βασιλείου Μιλισινίδη και Αναστασίου Σαϊτιώτη και Νότια επί τεθλασμένης πλευράς 5-6-7-8 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν ένδεκα και 85/00 (111,85) με ρέμμα, όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό πέντε (5) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1 και επί του οποίου διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εντός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία με αγορά, από τους Αθηνά συζ. Αναστ. Αλβανού, το γένος Δημ. Σαϊτιώτη, Μαρία συζ. Ευθ. Μωραΐτη, το γένος Δημ. Σαϊτιώτη, Αναστάσιο Δημ. Σαϊτιώτη και Γεώργιο Δημ. Σαϊτιώτη, δυνάμει του υπ'αριθ. 23764/1981 συμβολαίου του πιό πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω Βιβλία, στον τόμο 65 με αριθμό 15, στους δικαιοπαρόχους της δε είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία του κατά το έτος 1966 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης πατέρα τους Δημητρίου Σαϊτιώτη, την οποία κληρονομία αυτοί αποδέχτηκαν με την υπ'αριθμόν 23763/1981 πράξη του ίδιου συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένη, στον

δε Δημήτριο Σαϊτιώτη είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία του, κατά την περίοδο της Τουρκοκρατίας, αποβιώσαντος άνευ διαθήκης, πατέρα του Κωνσταντίνου Σαϊτιώτη και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι του θανάτου του, εν συνεχεία δε από τους κληρονόμους του μέχρι της μεταβιβάσεως, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμόν 301/1981 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Βαρβάρας.

27) Ενα ακίνητο αγροτικό, που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα ενός και ενενήντα εννέα εκατοστών (3.961,99) και συνορεύει Βορειοανατολικά επί πλευρών 1-2-3 συνολικού μήκους μέτρων ογδόντα εννέα και 59/00 (89,59) με ιδιοκτησία Γεωργίου Αλβανού, Νοτιοανατολικά επί πλευράς 3-4 μήκους μέτρων πενήντα ενός και 22/00 (51,22) με ιδιοκτησία Γεωργίου Λεχού, Βορειοδυτικά επί πλευράς 1-8-7 συνολικού μήκους μέτρων εκατόν επτά και 29/00 (107,29) με ρέμμα και με ιδιοκτησία Γεωργίου και Βασιλείου Στεργιάρα και Νότια επί τεθλασμένης πλευράς 4-5-6-7 συνολικού μήκους μέτρων εξήντα εννέα και 98/00 (69,98) με ιδιοκτησία Ιωάννη Σινάπη, όπως το ακίνητο αυτό καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό έξι (6) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1 και επί του οποίου διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από την Ελένη χήρα Πέτρου Γιάππου, το γένος Βασ. Ανδρόνη δυνάμει του υπ'αριθμόν 23529/1980 συμβολαίου του πιο πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 63 με αριθμό 70.

Στην πωλήτρια το ακίνητο αυτό είχε περιέλθει από άτυπη δωρεά από το θείο της Ιωάννη Κερμελή το έτος 1927.

Β) ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΠΛΑΤΑΝΟΣ" ΒΑΡΒΑΡΑΣ

1) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στη θέση "ΠΛΑΤΑΝΟΣ" της Κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Βαρβάρας Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων εξήντα εννέα και οκτώ εκατοστών (4.469,08) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς Γ-Δ μήκους μέτρων πενήντα εννέα & 15/οο (59,15) με ιδιοκτησία Απόστολου Βεκόπουλου, Δυτικά επί πλευράς Α-Ζ μήκους μέτρων πενήντα τεσσάρων και 67/οο (54,67) και Βόρεια επί πλευράς Α-Β-Γ συνολικού μήκους μέτρων εξήντα και 01 (60,01) με ρέμμα "Ξερόλακκα" και Νότια επί πλευράς Δ-Ε-Ζ συνολικού μήκους μέτρων ενενήντα τεσσάρων και σαράντα πέντε (94,45) με ιδιοκτησίες Απόστολου Βεκόπουλου και κληρονόμων Κωνσταντίνου Παπαευσταθίου, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α στο προσαρτώμενο στο παρόν συμβόλαιό μου τοπογραφικό διάγραμμα υπ'αριθμόν δέκα επτά (17) από Ιουνίου 1995 του πιό πάνω μηχανικού, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό ένα (1) και επί του οποίου

τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση, κατά τον ν. 651/1977 του συντάκτη του, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Το ακίνητο αυτό εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων σαράντα τριών (4.743), συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Ιερού Ναού Βαρβάρας, Δυτικά και Βόρεια με ρέμμα Ξερόλακα και Νότια με αγρόν Αστερίου Παπαευθυμίου, όπως αυτό απεικονίζεται κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Αστερίου Ψέμμα, περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από την Αννα Γεωργίου Μπουντζά, σύζυγο Αντ. Πολυμέρη, δυνάμει του υπ'αριθμόν 23869/1981 συμβολαίου του πιό πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία, στον τόμο 65 με αριθμό 82, στην δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία του, κατά το έτος 1961 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης, πατέρα της Γεωργίου Μπουντζά, την οποία κληρονομία αυτή αποδέχτηκε με την υπ'αριθμόν 23855/1981 πράξη του ίδιου συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένη, στον δε Γεώργιο Μπουντζά είχε αυτό περιέλθει από κληρονομία του πατέρα του Αθανασίου Μπουντζά από την περίοδο της Τουρκοκρατίας και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι του θανάτου του εν συνεχεία δε από την κληρονόμο του μέχρι της μεταβιβάσεως, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή της πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμόν 223/1981 Πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Βαρβάρας.

2) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην αμέσως πιό πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων τεσσάρων και εξήντα ενός εκατοστών (4.804,61) και συνορεύει Ανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς Γ-Δ-Ε-Ζ συνολικού μήκους μέτρων πενήντα οκτώ και 60/οο (58,60) με ιδιοκτησία Ευθυμίου Μωραΐτη, Δυτικά επί πλευράς Α-Ι-Θ συνολικού μήκους μέτρων πενήντα έξι και 23/οο (56,23) με ιδιοκτησία Απόστολου Βεκόπουλου, Βόρεια επί πλευράς Α-Β-Γ συνολικού μήκους μέτρων εβδομήντα δύο και 70 (72,70) με ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Μακρή και Νότια επί πλευράς Θ-Η-Ζ συνολικού μήκους μέτρων ογδόντα και 25/οο (80,25) με ιδιοκτησία Δημητρίου Αναστασίου, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Α στο αμέσως πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δύο (2) και επί του οποίου υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάκτη του, κατά του Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Το ακίνητο αυτό, συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων τεσσάρων (4.804), συνορεύει κατά τους τίτλους κτήσεώς του Ανατολικά με αγρό Ευθυμίου Μωραΐτη, Δυτικά με αγρό Αποστόλου Βεκόπουλου, Βόρεια με αγρό Κωνσταντίνου Μακρή και Νότια με αγρό Δημητρίου

Αναστασίου, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιό πάνω μηχανικού, περιήλθε δε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία κατά τον αυτόν τρόπο που περιήλθε σ'αυτήν και το πιό πάνω υπό τα στοιχεία 118 ακίνητο, δηλ. με το υπ'αριθ. 23524/80 συμβόλαιο αγοράς από τους ίδιους δικαιοπαρόχους, στους οποίους αυτό είχε περιέλθει κατά τον αυτόν τρόπο με το εν λόγω ακίνητο.

V. ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΟΛΥΜΠΙΑΔΑΣ

Α) ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΙΣ ΘΕΣΕΙΣ "ΣΤΟΛΝΑ-ΠΑΝΑΓΙΑ-ΠΛΑΤΑΝΟΥΔΙ" κλπ.

1) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην θέση "ΣΤΟΛΝΑ" της Κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Ολυμπιάδας Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων σαράντα οκτώ και ογδόντα εκατοστών (3.048,80) και συνορεύει Βορειοανατολικά επί πελυράς Β-Γ μήκους μέτρων εξήντα ενός και 49/οο (61,49) με αγροτική οδό, Νοτιοανατολικά επί πλευράς Γ-Δ μήκους μέτρων εξήντα τριών και 30/οο (63,30) με ιδιοκτησία Δημητρίου Αποστόλου, Βορειοδυτικά επί πλευράς Α-Β μήκους μέτρων πενήντα τεσσάρων και 83/οο (54,83) με ιδιοκτησία Χριστόδουλου Γκέτσου και Νοτιοδυτικά επί πλευράς Α-Δ μήκους μέτρων σαράντα τριών και 70/οο (43,70) με ιδιοκτησία Βασιλείου Στεργιάρα, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο προσαρτώμενο στο παρόν συμβόλαιό μου τοπογραφικό διάγραμμα υπ'αριθμόν δώδεκα (12) από Ιουνίου 1995 του μηχανικού Αστερίου Ψέμμα, στο οποίο διάγραμμα φέρει τον αύξοντα αριθμό ένα (1) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εντός του σχεδίου του οικισμού Καλυβίων Βαρβάρας και εντός της ζώνης αυτού και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Το ακίνητο αυτό, συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων εννενήντα έξι (3.096) συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγροτική οδό, Δυτικά με αγρό Βασιλείου Στεργιάρα, Βόρεια με αγρό Χριστόδουλου Γκέτσιου και Νότια με αγρό Αποστόλου Δημητρίου, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Αστερίου Ψέμμα, περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά δυνάμει του υπ'αριθμόν 24596/1982 συμβολαίου του πιό πάνω Συμβολαιογράφου, το οποίο έχει νόμιμα μεταγραφεί στα οικεία βιβλία στον τόμο 71 και με αριθμό 9, από τους ίδιους δικαιοπαρόχους από, τους οποίους αυτή αγόρασε και το πιό πάνω υπό στοιχεία 7 (στην περιοχή Καλύβια-Βαρβάρας) περιγραφόμενο ακίνητο, είχε δε αυτό περιέλθει στους δικαιοπαρόχους της, κατά τον αυτόν τρόπο με το εν λόγω ακίνητο.

2) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση, έχει έκταση μετρων τετραγωνικών δέκα τεσσάρων

χιλιάδων ογδόντα δύο και ογδόντα έξι εκατοστών (14.082,86) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς Β-Γ μήκους μέτρων εκατόν είκοσι δύο και 08/οο) (122,08) με ιδιοκτησία κληρονόμων Γεωργίου Αλβανού, Νοτιοανατολικά επί πλευράς Ε-Ζ μήκους μέτρων εκατόν σαράντα ενός και 46/οο (141,46) και Νοτιοδυτικά επί πλευράς Δ-Ε μήκους μέτρων ενενήντα ενός και 34/οο (91,34) με ιδιοκτησία Ιερού Ναού Βαρβάρας, Βόρεια επί πλευράς Α-Β μήκους μέτρων ογδόντα εννέα και 54/οο (89,54) και Βορειοδυτικά επί πλευρών Α-Ι-Θ-Η συνολικού μήκους μέτρων εκατόν εξήντα επτά και 53/οο (167,53) με ιδιοκτησία Δημητρίου Αποστόλου και Χρήστου Καραστέργιου και Νότια επί πλευράς Η-Ζ μήκους μέτρων τριάντα ενός και 23/οο (31,23) με ιδιοκτησία Ιερού Ναού Βαρβάρας, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό δύο (2) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εντός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Το ακίνητο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση τμηματικά ως ακολούθως:

α) Τμήμα συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών πέντε χιλιάδων εκατόν εξήντα έξι (5.166), που βρίσκεται στη θέση "Στόλνα", της πιό πάνω Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Ιερού Ναού Βαρβάρας, Δυτικά με αγρό Χρήστου Καραστέργιου, Βόρεια με αγρό Αθανασίου Βεκόπουλου και Νότια με αγρό Ιερού Ναού Βαρβάρας, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιό πάνω μηχανικού, το οποίο περιήλθε στην υπό εκκθάριση εταιρεία με αγορά από την Αντιγόνη Κωνσταντίνου Ευθυμίου, σύζυγο Δημητρίου Μιχαήλ, δυνάμει του υπ'αριθμόν 23870/1981 συμβολαίου του πιό πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω Βιβλία, στον τόμο 65 με αριθμό 83, στην δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει με άτυπη δωρεά, από τον θείο της Ζαχαρία Ευσταθιάδη από το έτος 1937 και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι της μεταβιβάσεώς του, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμόν 542/1981 πιστοποιητικό του Προέδρου της Κοινότητας Βαρβάρας.

και β) Τμήμα συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών εννέα χιλιάδων επτά (9.007) που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση της ίδιας Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, ανατολικά με αγρό κληρονόμων Γεωργίου Αλβανού, Δυτικά με αγρό Δημητρίου Αποστόλου, Βόρεια με αγρό κληρονόμων Γεωργίου Αλβανού και Νότια με αγρό Χρήστου Καραστεργίου, με αγρό Μιχαήλ Δημητρίου και με αγρό Ιερού Ναού Βαρβάρας, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση, τό εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους

τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δημητρίου Γκλάβενα, το οποίο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τον Αθανάσιο Δημητρίου Βεκόπουλο, δυνάμει του υπ'αριθμόν 23924/1981 συμβολαίου του πιό πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία στον τόμο 66 με αριθμό 26, στον δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει, κατά ποσοστό 1/3 εξ αδιαιρέτου ύστερα από διανομή κληρονομίας, δυνάμει του υπ'αριθμόν 28555/1975 διανεμητηρίου συμβολαίου του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Γεωργίου Τσώτσου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία, στον τόμο 43 με αριθμό 36 και κατά το υπόλοιπο ποσοστό 2/3 εξ αδιαιρέτου με δωρεά, δυνάμει του υπ'αριθμόν 28559/1975 δωρητηρίου συμβολαίου του ίδιου συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα ίδια Βιβλία, στον τόμο 43 με αριθμό 40.

3) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων πεντακοσίων είκοσι (2.520,00) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς Β-Γ μήκους μέτρων εκατόν είκοσι τεσσάρων και 43/οο (124,43) και Δυτικά επί πλευράς Α-Δ μήκους μέτρων εκατόν είκοσι έξι και 40/οο (126,40) με ιδιοκτησία Εκκλησίας Βαρβάρας, Βόρεια επί πλευράς Α-Β μήκους μέτρων είκοσι και 12/οο (20,12) και Νότια επί πλευράς Γ-Δ μήκους μέτρων είκοσι και 60/οο (20,60) με έκταση του Δημοσίου, παραχωρηθείσα στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία, όπως το ακίνητο αυτό, το οποίο αποτελεί τμήμα ιδιωτικής οδού της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τρία (3) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό αποτελεί τμήμα μείζονος εκτάσεως η οποία περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αναγκαστική απαλλοτρίωση ξένων αγροτικών ακινήτων, αναλυτικά περιγραφόμενων, κατά την ειδικότερη θέση, το εμβαδόν και τα όρια καθ'ενός απ'αυτά στα πιό πάνω τοπογραφικά διαγράμματα και τον συνοδεύοντα αυτά Κτηματολογικό Πίνακα των ίδιων μηχανικών, νόμιμα θεωρημένα από τον ίδιο Επιθεωρητή Μεταλλείων, με σκοπό την εξυπηρέτηση αναγκών εκμετάλλευσης των μεταλλευτικών κοιτασμάτων Ολυμπιάδας, με την κατασκευή εγκαταστάσεων αποθέσεως και καθαρισμού βιομηχανικών αποβλήτων καθώς και διάνοιξη και κατασκευή οδού προσπέλασης, κηρυχθείσα δυνάμει της υπ'αριθμόν 35745/5940/2379/5-10-1974 Απόφασης του Υπουργού Βιομηχανίας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ τεύχος 4ο υπ'αριθμόν 245/8.10.1974 και συντελεσθείσα μετά από νόμιμη παρακατάθεση της καθορισθείσης αποζημιώσεως και νόμιμη ειδοποίηση-πρόσκληση των δικαιούχων, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ τεύχος 4ο υπ'αριθμόν 62/18.3.1975, νόμιμα μεταγραμμένα στο πιό πάνω βιβλία, στον τόμο 41 με αριθμό 80, εκδοθεισών σχετικά και των υπ'αριθμούς 3202/23.5.1974, 3578/8.6.1974 και

3757/25.6.1974 βεβαιώσεων του Δασαρχείου Αρναίας, με τις οποίες βεβαιώθηκε ότι το πιό πάνω ακίνητο δεν αποτελεί δημόσια δασική έκταση.

4) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών πέντε χιλιάδων επτακοσίων πενήντα (5.750) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς Γ-Δ μήκους μέτρων τριακοσίων σαράντα τεσσάρων και 84/οο (344,84) και Δυτικά επί πλευράς Α-Ζ μήκους μέτρων τριακοσίων τριάντα εννέα & 95/οο (339,95) με ιδιοκτησίες Γεωργίου Παυλή, Δημητρίου Μέτσα και Νικολάου Βούλγαρη, Βόρεια επί πλευράς Α-Β-Γ συνολικού μήκους μέτρων είκοσι ενός και 02/οο (21,02) και Νότια επί πλευράς Δ-Ε-Ζ μήκους μέτρων είκοσι δύο και 97/οο (22,97) με έκταση του Δημοσίου παραχωρηθείσα στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία, όπως το ακίνητο αυτό, το οποίο επίσης αποτελεί τμήμα της προαναφερόμενης ιδιωτικής οδού της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό πέντε (5) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία από αναγκαστική απαλλοτρίωση, όπως αναλυτικά στο αμέσως προηγουμενο υπ'αριθμόν τρία (3) ακίνητο περιγράφεται.

5) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών χιλίων επτακοσίων εβδομήντα (1.770,00) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς Β-Γ μήκους μέτρων εβδομήντα επτά και 88/οο (77,88) και Δυτικά επί πλευράς Α-Δ μήκους μέτρων ενενήντα πέντε και 77/οο (95,77) με ιδιοκτησία κληρονόμων Κατσαμένη, Βόρεια επί πλευράς Α-Β μήκους μέτρων είκοσι τριών και 22/οο (23,22) με επαρχιακό δρόμο Αρναίας-Ολυμπιάδας και Νότια επί πλευράς Γ-Δ μήκους μέτρων είκοσι ενώ και 08/οο (21,08) με δημόσιο δρόμο, όπως το ακίνητο αυτό, το οποίο επίσης αποτελεί τμήμα της προαναφερομένης ιδιωτικής οδού της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στον οποίο φέρει τον αύξοντα οκτώ (8) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Και το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία από αναγκαστική απαλλοτρίωση όπως αναλυτικά στο υπ'αριθ. τρία (3) ακίνητο περιγράφεται.

6) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στην θέση "ΠΑΝΑΓΙΑ" της πιό πάνω κτηματικής περιφέρειας, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων πεντακοσίων ενενήντα εννέα και είκοσι εκατοστών (3.599,20) και συνορεύει Ανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς Γ-Δ-Ε-Ζ συνολικού

μήκους μέτρων ογδόντα και 85/οο (80,85) με ιδιοκτησία κληρονόμων Δημητρίου Γεωργούση, Δυτικά επί πλευράς τεθλασμένων Β-Α-Η μήκους μέτρων ενενήντα τριών (93) με ιδιοκτησία του Δημοσίου, Βόρεια επί πλευράς Β-Γ μήκους μέτρων δέκα πέντε και 93 (15,93) με ιδιοκτησία Ιερού Ναού Παναγίας και Νότια επί πλευράς Η-Ζ μήκους μέτρων πενήντα έξι και 69/00 (56,69) με ιδιοκτήσία κληρονόμων Δημητρίου Κατσαμένη, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό τέσσερα (4) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο.

Το ακίνητο αυτό συνολικής εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων εξακοσίων σαράντα ενός και πενήντα εκατοστών (3.641,50), που βρίσκεται στη θέση "Παναγία" της πιό πάνω Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό κληρονόμων Γεωργούση, Δυτικά με δημόσια δασική έκταση, Βόρεια με αγρό Ιερού Ναού Παναγίας Βαρβάρας και Νοτια με αγρό κληρονόμων Κατσαμένη, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιό πάνω μηχανικού, περιήλθε στηνυπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Αθανάσιο και Αργύρη Αντωνίου Στεφανή και τους Στεργιανή, Βασίλειο, Αντώνιο, Αλέξανδρο και Ευφροσύνη Δημητρίου Στεφανή, δυνάμει του υπ'αριθμόν 24093/1981 συμβολαίου του πιό πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω βιβλία, στον τόμο 67 με αριθμό 50, στους δικαιοπαρόχους της δε είχε αυτό περιέλθει σε καθένα από τους δύο πρώτους απ'αυτούς κατά ποσοστό 16/48 εξ αδιαιρέτου από κληρονομία του, κατά το έτος 1971 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης, πατέρα τους Αντωνίου Στεφανή, στην τρίτη δε απ'αυτούς κατά ποσοστό 4/48 εξ αδιαιρέτου και σε καθ'ένα από τους λοιπούς κατά ποσοστό 3/48 εξ αδιαιρέτου από κληρονομία του, κατά το έτος 1976 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης, συζύγου της τρίτης και πατέρα των λοιπών Δημητρίου Στεφανή, την οποία κληρονομία αυτοί αποδέχθηκαν με την υπ'αριθμόν 23791/1981 πράξη του ίδιου συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένη, στον δε Δημήτριο Στεφανή, είχε περιέλθει το ακίνητο αυτό κατά ποσοστό 16/48 εξ αδιαιρέτου από κληρονομία του πατέρα του Αντωνίου Στεφανή, στον οποίο ολόκληρο το ακίνητο αυτό είχε περιέλθει από κληρονομία του, κατά την περίοδο της Τουρκοκρατίας αποβιώσαντος άνευ διαθήκης, πατέρα του Δημητρίου Στεφανή και με συνεχή, έκτοτε και μέχρι του θανάτου του, εν συνεχεία δε από τους κληρονόμους του μέχρι της μεταβιβάσεως, άσκηση επ'αυτού δικαιωμάτων πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής, καλή τη πίστει και διανοία κυρίου, όπως βεβαιώθηκε με το υπ'αριθμόν 358/1981 Πιστοποιητικό Προέδρου της Κοινότητας Βαρβάρας.

7) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στη θέση "ΣΤΟΛΝΑ-ΔΕΣΠΟΤΙΚΟ" της πιό πάνω Κτηματικής Περιφέρειας, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών δέκα τριών χιλιάδων ογδόντα έξι και τριάντα επτά εκατοστών (13.086,37) και συνορεύει Ανατολικά και Νοτιοανατολικά επί πλευράς Ζ-Η-Θ-Ι συνολικού μήκους μέτρων εκατόν είκοσι τεσσάρων και 94/οο (124,94) με ιδιοκτησία Δημητρίου Πολύχρου, Βόρεια και Βορειοδυτικά επί πλευράς Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ συνολικού μήκους μέτρων διακοσίων τριών και 62/οο (203,62) με ρέμμα "ΠΑΝΑΓΙΑΣ" και Νοτιοδυτικά επί πλευράς Α-Κ-Ι μήκους μέτρων εκατόν σαράντα εννέα και 84 (149,84) με αγροτικό δρόμο, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό έξι (6) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977 ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εντός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Το ακίνητο αυτό περιήλθε με αγορά στην υπό εκκαθάριση εταιρεία τμηματικά ως ακολούθως:

α) Τμήμα συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών επτά χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα πέντε (7.575), που βρίσκεται στη θέση "Δεσποτικό" της πιό πάνω Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Δημητρίου Πολύχρου, Δυτικά με ρέμμα "Παναγίας", Βόρεια με αγρό Κωνσταντίνου Παπαευσταθίου και Νότια με αγροτική οδό που οδηγεί στα Καλύβια Βαρβάρας, όπως αυτό απεικονίζεται κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δημητρίου Γκλάβενα, το οποίο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία κατά τον αυτόν τρόπο με το ακίνητο που περιγράφεται πιό πάνω με τα στοιχεία 11β, δηλαδή με αγορά δυνάμει του υπ'αριθμόν 23799/1981 συμβολαίου του πιό πάνω συμβολαιογράφου, από τους ίδιους δικαιοπαρόχους, στους οποίους αυτό είχε περιέλθει με τον ίδιο τρόπο.

και β) Τμήμα συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών πέντε χιλιάδων εξακοσίων πενήντα οκτώ (5.658), που βρίσκεται στην πιό πάνω θέση της ίδιας Κτηματικής Περιφέρειας και συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Βορειοανατολικά με αγρό Δημητρίου Πολύχρου, Νοτιοδυτικά με άλλη ιδιοκτησία της υπό εκκαθάριση εταιρείας και βόρεια με ρέμμα "Παναγίας", όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του, τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Αστερίου Ψέμμα, το οποίο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από την Ελένη Κωνσταντίνου Στεργιαρούδη, σύζυγο Κωνσταντίνου Παπαευσταθίου, δυνάμει του υπ'αριθμόν 24609/1982 συμβολαίου του πιό πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιό πάνω Βιβλία, στον τόμο 71 με αριθμό 19, στην δικαιοπάροχό της δε είχε αυτό περιέλθει κατά ποσοστό 3/16 εξ αδιαιρέτου από κληρονομία του, κατά το έτος

1940 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης, πατέρα της Κωνσταντίνου Στεργιαρούδη, κατά ποσοστό 1/16 εξ αδιαιρέτου από κληρονομία της, κατά το έτος 1962 αποβιώσασας άνευ διαθήκης, μητέρας της Ευαγγελίας Κωνσταντίνου Στεργιαρούδη, την οποία κληρονομία αυτή αποδέχτηκε με την υπ'αριθμόν 20368/1977 πράξη του ίδιου συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένη στα ίδια Βιβλία, στον τόμο 49 με αριθμό 50 και κατά ποσοστό 12/16 εξ αδιαιρέτου με δωρεά από τα αδέλφια της Βασίλειο, Γεώργιο και Μαρία Κωνσταντίνου Στεργιαρούδη, δυνάμει του υπ'αριθμόν 20369/1977 συμβολαίου του ίδιου συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένου στα ίδια Βιβλία στον τόμο 49 με αριθμό 51, στον δε δικαιοπάροχο όλων των ανωτέρω Κωνσταντίνο Γεωργίου Στεργιαρούδη, είχε περιέλθει ολόκληρο το ακίνητο αυτό από κληρονομία του, κατά την περίοδο της Τουρκοκρατίας αποβιώσαντος άνευ διαθήκης, πατέρα του Γεωργίου Στεργιαρούδη.

8) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στη θέση "ΠΛΑΤΑΝΟΥΔΙ" της πιό πάνω Κτηματικής Περιφέρειας, έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων εκατόν ένδεκα και ογδόντα ενός εκατοστών (3.111,81) και συνορεύει Βορειοανατολικά επί πλευράς Β-Γ-Δ μήκους μέτρων σαράντα επτά και 17/οο (47,17) με ιδιοκτησία κληρονόμων Δημητρίου Μέτσα, Βορειοδυτικά επί πλευράς Α-Β μήκους μέτρων εβδομήντα τεσσάρων και 30/οο (74,30) με ιδιοκτησία κληρονόμων Χρήστου Καραστέργιου και με ιδιοκτησία κληρονόμων Δημητρίου Πολύχρου, Νοτιοανατολικά επί πλευράς Δ-Ε μήκους μέτρων εξήντα οκτώ και 49/οο (68,49) με ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Σινάπη και Νοτιοδυτικά επί πλευράς Α-Ζ-Ε συνολικού μήκους μέτρων σαράντα τριών και 04/οο (43,04) με ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Σινάπη και κληρονόμων Δημητρίου Αποστόλου, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς στο πιό πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο φέρει τον αύξοντα αριθμό επτά (7) και προσδιορίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α και επί του οποίου τοπογραφικού διαγράμματος υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο.

Το ακίνητο αυτό, συνολικής εκτάσεως, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων διακοσίων εξήντα έξι (3.266) συνορεύει, κατά τους τίτλους κτήσεώς του, Ανατολικά με αγρό Κωνσταντίνου Σινάπη, Δυτικά με αγρό κληρονόμων Χρήστου Καραστεργίου και με αγρό Δημητρίου Πολύχρου, Βόρεια με αγρό κληρονόμων Δημητρίου Μέτσα, με αγρό κληρονόμων Αποστόλου Γεωργίου και με αγρό Κωνσταντίνου Σινάπη, και Νότια με αγρούς κληρονόμων Αποστόλου Γεωργίου και Κων/νου Συνάπη, όπως αυτό απεικονίζεται, κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του, στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του, τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Αστερίου Ψέμμα. Το ακίνητο αυτό περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία κατά τον αυτό τρόπο με το ακίνητο που περιγράφεται αμέσως πιό πάνω με τα στοιχεία Α2(β) δηλαδή με αγορά δυνάμει του υπ'αριθμόν

23924/1981 συμβολαίου του πιό πάνω συμβολαιογράφου, από τον ίδιο δικαιοπάροχο, στον οποίο αυτό είχε περιέλθει κατά τον ίδιο τρόπο με τον εν λόγω ακίνητο.

Β) ΑΚΙΝΗΤΟ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΜΙΧΑΛΙΩΤΙΚΟ"

1) Ενα ακίνητο αγροτικό που βρίσκεται στη θέση "ΜΙΧΑΛΙΩΤΙΚΟ" της πιό πάνω Κτηματικής Περιφέρειας έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών δέκα επτά χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα εννέα και εξήντα έξι εκατοστών (17.859,66) και συνορεύει Ανατολικά επί πλευράς Η-Θ μήκους μέτρων είκοσι πέντε και 26/οο (25,26) και Νοτιοανατολικά επί πλευράς Λ-Κ-Ι-Θ συνολικού μήκους μέτρων εκατόν δέκα και 41 (110,41) με ιδιοκτησία Δημητρίου Μέτσα, Δυτικά επί πλευράς Α-Τ-Σ-Ρ συνολικού μήκους μέτρων εκατόν σαράντα έξι και 88/οο (146,88) με κοινοτική έκταση, Βόρεια επί τεθλασμένης πλευράς Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η συνολικού μήκους μέτρων εκατόν ενενήντα έξι και 05 (196,05) με αγροτικό δρόμο και Νότια επί τεθλασμένης πλευράς Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ συνολικού μήκους μέτρων εκατόν ογδόντα επτά και 03/οο (187,03) με ιδιοκτησίες Δημητρίου Μέτσα, κληρονόμων Δημητρίου Πεύκου και Κων/νου Τσόγκα, όπως το ακίνητο αυτό απεικονίζεται και καθορίζεται επακριβώς με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β συνεχόμενα μέχρι Σ,Τ,Α στο προσαρτώμενο στο παρόν συμβόλαιό μου τοπογραφικό διάγραμμα, υπ'αριθμόν δέκα οκτώ (18) από Ιουλίου 1995 του πιό πάνω μηχανικού, στο οποίο υφίσταται υπεύθυνη δήλωση του συντάκτη του, κατά τον Ν. 651/1977, ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Μέσα στο ακίνητο αυτό βρίσκεται αντλιοστάσιο ποσίμου ύδατος, ιδιοκτησίας της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας. Το ακίνητο αυτό συνολικής εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσεως μέτρων τετρ. δέκα επτά χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα δύο (17.962) και συνορεύει ομοίως, Ανατολικά με αγροτική οδό, Δυτικά με αγρό Κων/ντίνου Τσόγκα, με αγρό κληρονόμων Δημ. Πεύκου και με αγρό Δημ. Μέτσα, Βόρεια με ιδιοκτησία της Κοινότητας Βαρβάρας και Νότια με αγρό κληρονόμων Δημητρίου Πεύκου, με αγρό Κωνσταντίνου Τσόγκα και με αγρό Δημητρίου Μέτσα, όπως αυτό απεικονίζεται κατά τη θέση, το εμβαδόν και τα όριά του στο προσαρτηθέν στους τίτλους κτήσεώς του τοπογραφικό διάγραμμα του πιό πάνω μηχανικού, περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με αγορά από τους Βασίλειο Κωνσταντίνου Ευθυμίου και Αναστασία, Ευθύμιο, Κωνσταντίνο και Ζαχαρία Ιωάννη Ευθυμίου, δυνάμει των συμβολαίων υπ'αριθμούς 23522/1980 και 23523/1980 του πιό πάνω συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένων στα πιό πάνω βιβλία, στον τόμο 63 με αριθμούς 63 και 64 αντίστοιχα, στους δικαιοπαρόχους της δε είχε αυτό περιέλθει, κατά ποσοστό 4/8 εξ αδιαιρέτου σε καθ'έναν από αυτούς εκ κληρονομίας του άνευ διαθήκης αποβιώσαντος την 20.6.61 συζύγου και πατέρα τους Ιωάννου Ευθυμίου, την κληρονομία του οποίου αποδέχθηκαν με την 23450/1980 πράξη αποδοχής κληρονομίας ιδίου συμβολαιογράφου, νόμιμα μεταγραμμένη στα οικεία βιβλία στον τόμο 63 και με α/α 48. Στον αποβιώσαντα δε είχε περιέλθει με άτυπη δωρεά από τον Ζάχο Κ. Ευσταθιάδη από το 1950.

VI. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ

Στην υπό εκκαθάριση εταιρεία έχουν παραχωρηθεί, υπό τους όρους που αναφέρονται στους σχετικούς τίτλους παραχώρησης, οι ακόλουθες εκτάσεις του Ελληνικού Δημοσίου:

1) Δασική έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών σαράντα επτά χιλιάδων (47.000) που βρίσκεται στη θέση "συστάδα 217 δάσους Ολυμπιάδας" και ορίζεται Ανατολικά από νοητή γραμμή επί "μικρής ράχης" με Βορειοδυτική κατεύθυνση, Δυτικά από λωρίδα δασικής έκτασης πλάτους 230 μέτρων περίπου παράλληλα προς την επαρχιακή οδό Ολυμπιάδας - Νεοχωρίου, Βόρεια από δασική έκταση, σε νοητή γραμμή επί των καμπυλών 80-95 και Νότια από δασική έκταση, όπως η έκταση αυτή απεικονίζεται κατά την ακριβή θέση, το εμβαδόν και τα όριά της, στο από 17.9.1970 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Π. Σταυρινού, νόμιμα θεωρηθέν από 7.1.1971 από τον αρμόδιο Δασάρχη Αρναίας και τηρούμενο στο Αρχείο του Δασαρχείου Αρναίας. Το ακίνητο αυτό παραχωρήθηκε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία κατά χρήση, με την υπ'αριθμόν 44741/1153/ 8.10.1970 Διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας, έχει δε η υπό εκκαθάριση εταιρεία εγκατασταθεί νομίμως σ'αυτό, συνταχθέντος σχετικά του από 14.12.1970 Πρωτοκόλλου Εγκαταστάσεώς της, εκ μέρους του αρμοδίου εκπροσώπου του Δασαρχείου Αρναίας.

2) Δασική έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι εννέα χιλιάδων επτακοσίων (29.700), που βρίσκεται στη θέση "217 Β συστάδα δάσους Ολυμπιάδας" και ορίζεται Ανατολικά από ρέμμα και καλλιεργημένο αγρό αγνώστου, Δυτικά από δημόσια δασική έκταση, Βόρεια από επαρχιακή οδό Νεοχωρίου - Ολυμπιάδας και Νότια από ρέμμα, όπως η έκταση αυτή απεικονίζεται, κατά την ακριβή θέση, το εμβαδόν και τα όριά της, στο από 15.10.1970 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Γερογιάννη, νόμιμα θεωρηθέν από 7.1.1971 από τον αρμόδιο Δασάρχη Αρναίας και τηρούμενο στο Αρχείο του Δασαρχείου Αρναίας. Το ακίνητο αυτό παραχωρήθηκε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία κατά χρήση με την υπ'αριθμόν 49657/1266/5.11.1970 Διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας, έχει δε η υπό εκκαθάριση εταιρεία εγκατασταθεί νομίμως σ'αυτό, συνταχθέντος σχετικά του από 14.12.1970 Πρωτοκόλλου Εγκαταστάσεώς της εκ μέρους του αρμοδίου εκπροσώπου του Δασαρχείου Αρναίας.

3) Δασική έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων τριακοσίων (6.300), που βρίσκεται στη θέση "συστάδα 217 β' δάσους Ολυμπιάδας", αποτελούμενη από δύο (2) τμήματα, εκ των οποίων το πρώτο ορίζεται Ανατολικά από άλλη έκταση παραχωρηθείσα στην υπό εκκαθάριση εταιρεία, Δυτικά από οδό Νεοχωρίου - Ολυμπιάδας, Βόρεια δε και Νότια από δημόσια δασική έκταση και το δεύτερο ορίζεται Ανατολικά από οδό Νεοχωρίου - Ολυμπιάδας, Δυτικά από άλλη έκταση παραχωρηθείσα στην υπό εκκαθάριση εταιρεία, Βόρεια δε και Νότια από δημόσια δασική έκταση, όπως η έκταση αυτή απεικονίζεται στο υπ'αριθμόν 4569/ 22.7.71 τοπογραφικό διάγραμμα που τηρείται στο Αρχείο του Δασαρχείου Αρναίας. Το ακίνητο αυτό παραχωρήθηκε στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία με την υπ'αριθμόν 43480/11.10.1971 Διαταγή της

Νομαρχίας Χαλκιδικής, κατά χρήση, έχει δε αυτή εγκατασταθεί νομίμως σ'αυτό, συνταχθέντος σχετικά του από 13.4.1972 Πρωτοκόλλου Εγκαταστάσεώς της εκ μέρους του αρμοδίου εκπροσώπου του Δασαρχείου Αρναίας.

4) Δασική έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριάντα πέντε χιλιάδων και τριάντα πέντε (35.035), που βρίσκεται στη θέση "Καρακόλι - συστάδα 183 α' δάσους Στρατονίκης" και ορίζεται Ανατολικά, Δυτικά και Νότια με δημόσια δασική έκταση και Βόρεια με εγκαταστάσεις της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρίας, όπως η έκταση αυτή απεικονίζεται στο ευρισκόμενο στο Αρχείο του Δασαρχείου Αρναίας σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα. Το ακίνητο αυτό παραχωρήθηκε στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρία κατά χρήση με την υπ'αριθ. 44617/23.10.1971 Διαταγή της Νομαρχίας Χαλκιδικής, έχει δε αυτή εγκατασταθεί νομίμως σ'αυτό, συνταχθέντος σχετικά του από 2.5.1972 Πρωτοκόλλου Εγκαταστάσεώς της εκ μέρους του αρμοδίου εκπροσώπου του Δασαρχείου Αρναίας.

5) Δασική έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δώδεκα χιλιάδων οκτακοσίων (12.800) που βρίσκεται στη θέση "συστάδα 217 β' δάσους Ολυμπιάδας" και ορίζεται Ανατολικά, Δυτικά και Νότια με δημόσια δασική έκταση και Βόρεια με άλλη έκταση παραχωρηθείσα στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία, όπως η έκταση αυτή απεικονίζεται στο τηρούμενο στο Αρχείο του Δασαρχείου Αρναίας σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα. Το ακίνητο αυτό παραχωρήθηκε στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία, κατά χρήση, με την υπ'αριθμόν 22072/10.5.1972 Διαταγή της Νομαρχίας Χαλκιδικής, έχει δε αυτή εγκατασταθεί νόμιμα σ'αυτό, συνταχθέντος σχετικά του από 21.8.1973 Πρωτοκόλλου Εγκαταστάσεως της εκ μέρους του αρμοδίου εκπροσώπου του Δασαρχείου Αρναίας.

6) Δασική έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι μίας χιλιάδων εκατόν εξήντα (21.160) που βρίσκεται στη θέση "συστάδα 217 αβ' δάσους Ολυμπιάδας" και ορίζεται Ανατολικά και Δυτικά από δημόσια δασική έκταση, Βόρεια δε και Νότια από άλλη έκταση παραχωρηθείσα στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία, όπως αυτή απεικονίζεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δημ. Γκλάβενα που τηρείται στο Αρχείο του Δασαρχείου Αρναίας. Το ακίνητο αυτό παραχωρήθηκε στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία κατά χρήση, έχει δε αυτή νόμιμα εγκατασταθεί σ'αυτό, συνταχθέντος σχετικά του από 21.3.1974 Πρωτοκόλλου Εγκαταστάσεώς της εκ μέρους του αρμοδίου εκπροσώπου του Δασαρχείου Αρναίας.

7) Δασική έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών ένδεκα χιλιάδων οκτακοσίων εννενήντα (11.890), που βρίσκεται εν μέρει στη θέση "συστάδα 214 α' δάσους Σταγείρων" και εν μέρει στη θέση "συστάδα 217 β' δάσους Ολυμπιάδας" και ορίζεται Ανατολικά με άλλη έκταση παραχωρηθείσα στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία, προς τις λοιπές δε πλευρές της από δημόσια δασική έκταση, όπως η έκταση αυτή απεικονίζεται εις το υπ'αριθμόν 50/21.4.1976 σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τηρείται στο Αρχείο του Δασαρχείου Αρναίας. Το ακίνητο αυτό παραχωρήθηκε στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία κατά χρήση, με την υπ'αριθμόν

51501/28.5.1976 Διαταγή της Νομαρχίας Χαλκιδικής, έχει δε αυτή εγκατασταθεί νόμιμα σ'αυτό, συνταχθέντος σχετικά του από 11.6.1976 Πρωτοκόλλου Εγκαταστάσεώς της εκ μέρους του αρμοδίου εκπροσώπου του Δασαρχείου Αρναίας.

8) Δασική έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών σαράντα πέντε χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα πέντε (45.475), που βρίσκεται στη θέση "συστάδα 217 β' δάσους Ολυμπιάδας" και ορίζεται Ανατολικά, Δυτικά και Βόρεια με δημόσια δασική έκταση και Νότια με άλλη έκταση παραχωρηθείσα στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία, όπως η έκταση αυτή απεικονίζεται στο τηρούμενο στο Αρχείο του Δασαρχείου Αρναίας τοπογραφικό διάγραμμα υπ'αριθ. 020150/517/1.9.1976. Το ακίνητο αυτό παραχωρήθηκε στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία κατά χρήση, με την υπ'αριθμόν 52867/25.9.1976 Διαταγή της Νομαρχίας Χαλκιδικής, έχει δε αυτή εγκατασταθεί νόμιμα σ'αυτό, συνταχθέντος σχετικά του από 20.10.1976 Πρωτοκόλλου Εγκαταστάσεώς της εκ μέρους του αρμοδίου εκπροσώπου του Δασαρχείου Αρναίας.

9) Δασική έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο χιλιάδων οκτακοσίων εξήντα πέντε (22.865) που βρίσκεται στις θέσεις "συστάδα 217 α' και συστάδα 218 δάσους Ολυμπιάδας" και συγκεκριμένα στο όριο των συστάδων αυτών, ορίζεται δε Ανατολικά, Δυτικά και Νότια με δημόσια δασική έκταση και Βόρεια με οδό Νεοχωρίου - Ολυμπιάδας, όπως η έκταση αυτή απεικονίζεται στο τηρούμενο στο Αρχείο του Δασαρχείου Αρναίας τοπογραφικό διάγραμμα υπ'αριθμόν 020150/ 529/ 10.2.77. Το ακίνητο αυτό παραχωρήθηκε στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία κατά χρήση, με την υπ'αριθμόν 50752/7.5.1977 Διαταγή της Νομαρχίας Χαλκιδικής, έχει δε αυτή εγκατασταθεί νόμιμα σ'αυτό, συνταχθέντος σχετικά του από 19.5.1977 Πρωτοκόλλου Εγκαταστάσεώς της εκ μέρους του αρμοδίου εκπροσώπου του Δασαρχείου Αρναίας.

10) Δασική έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δέκα έξι χιλιάδων (16.000), που βρίσκεται στη θέση "συστάδα 63 γ' δάσους Σταγείρων" και ορίζεται περιμετρικά με δημόσια δασική έκταση, όπως η έκταση αυτή απεικονίζεται στο τηρούμενο στο Αρχείο του Δασαρχείου Αρναίας τοπογραφικό διάγραμμα υπ'αριθμόν 020150/530/10.2.77. Το ακίνητο αυτό παραχωρήθηκε στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία κατά χρήση, με την υπ'αριθμόν 50867/7.5.1977 Διαταγή της Νομαρχίας Χαλκιδικής, έχει δε αυτή νόμιμα εγκατασταθεί σ'αυτό, συνταχθέντος σχετικά του από 19.5.1977 Πρωτοκόλλου Εγκαταστάσεώς της εκ μέρους του αρμοδίου εκπροσώπου του Δασαρχείου Αρναίας.

11) Δασική έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετρανωνικών επτά χιλιάδων εκατό (7.100), που βρίσκεται στη θέση "συστάδα 110 α' δάσους Νεοχωρίου" και ορίζεται περιμετρικά από δημόσια δασική έκταση, όπως η έκταση αυτή απεικονίζεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δημ. Γκλάβενα, νόμιμα θεωρηθέν και τηρούμενο στο Αρχείο του Δασαρχείου Αρναίας. Το ακίνητο αυτό παραχωρήθηκε στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία κατά χρήση με την υπ'αριθμόν 52736/12.10.1977 Διαταγή της Νομαρχίας Χαλκιδικής, έχει δε αυτή νόμιμα εγκατασταθεί σ'αυτό, συνταχθέντος σχετικά του

από 22.10.1977 Πρωτοκόλλου Εγκαταστάσεώς της εκ μέρους του αρμοδίου εκπροσώπου του Δασαρχείου Αρναίας.

12) Δασική έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι εννέα χιλιάδων εκατόν εννενήντα πέντε (29.195), που βρίσκεται στη θέση "συστάδα 217 β' δάσους Ολυμπιάδας", όπως η έκταση αυτή απεικονίζεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα του πιό πάνω μηχανικού, νόμιμα θεωρηθέν και τηρούμενο στο Αρχείο του Δασαρχείου Αρναίας. Το ακίνητο αυτό παραχωρήθηκε στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία κατά χρήση, με την υπ'αριθμόν 53351/9.11.1977 Διαταγή της Νομαρχίας Χαλκιδικής, έχει δε αυτή νόμιμα εγκατασταθεί σ'αυτό, συνταχθέντος σχετικά του από 16.10.1977 Πρωτοκόλλου Εγκαταστάσεώς της εκ μέρους του αρμοδίου εκπροσώπου του Δασαρχείου Αρναίας.

13) Δασική έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δέκα τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων σαράντα (14.240), η οποία βρίσκεται στη θέση "στοά 59" και συγκεκριμένα, έναντι της εισόδου της μεταλλευτικής αυτής στοάς, όπως η έκταση αυτή απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα υπ'αριθμόν 02015001/573 του πιό πάνω μηχανικού που τηρείται στο Αρχείο του Δασαρχείου Αρναίας. Το ακίνητο αυτό παραχωρήθηκε κατά χρήση στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία με την υπ'αριθμόν 46560/31.7.1980 Διαταγή της Νομαρχίας Χαλκιδικής.

14) Δασική έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εβδομήντα έξι χιλιάδων τριακοσίων τριών (76.303) που βρίσκεται στη θέση "Καρακόλι" της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Στρατονίκης και ορίζεται περιμετρικά με δημόσια δασική έκταση, όπως η έκταση αυτή απεικονίζεται στο από 29.7.1982 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Αστερίου Ψέμμα, το οποίο τηρείται στο Αρχείο του Δασαρχείου Αρναίας. Το ακίνητο αυτό παραχωρήθηκε κατά χρήση στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία, με την υπ'αριθμόν 46018/22.4.1986 Απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής, έχει δε αυτή εγκατασταθεί νόμιμα σ'αυτό, συνταχθέντος σχετικά του από 16.7.1986 πρωτοκόλλου Εγκαταστάσεώς της εκ μέρους του αρμοδίου εκπροσώπου του Δασαρχείου Αρναίας.

15) Δασική έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών διακοσίων σαράντα μίας χιλιάδων επτακοσίων (241.700), που βρίσκεται στη θέση "Καλύβια Βαρβάρας" της Κτηματικής Περιφέρειας της Κοινότητας Ολυμπιάδας και ορίζεται Ανατολικά Δυτικά και Νότια με δημόσια δασική έκταση και Βόρεια με καλλιεργούμενους αγρούς αγνώστων, όπως η έκταση αυτή απεικονίζεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δημ. Γκλάβενα, νόμιμα θεωρημένο από τον Δασολόγο του Δασαρχείου Αρναίας Γ. Μαλαμίδη και προσαρτηθέν στον τίτλο παραχώρησής της. Το ακίνητο αυτό παραχωρήθηκε στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρία κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, δυνάμει του υπ'αριθμόν 51074/26.6.1978 Οριστικού Τίτλου Παραχώρησης της Νομαρχίας Χαλκιδικής και με τους επ'αυτού αναφερόμενους όρους, νόμιμα μεταγραμμένου στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αρναίας, στον τόμο 53 και με αριθμό 66.

16) Δασική έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι οκτώ χιλιάδων εκατόν εννενήντα (28.190), που βρίσκεται

στη θέση "Καλύβια Βαρβάρας" της Κτηματικής Περιφέρειας της Κοινότητας Ολυμπιάδας, αποτελούμενη από οκτώ (8) επί μέρους τμήματα, όπως αυτά απεικονίζονται, κατά την ακριβή θέση, το εμβαδόν και τα όρια καθ'ενός, στα προσαρτηθέντα στον τίτλο παραχώρησής τους . σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα του πιό πάνω μηχανικού, νόμιμα θεωρηθέντα από τον δασολόγο του Δασαρχείου Αρναίας Γ. Μαλαμίδη και τηρούμενα στο Αρχείου του Δασαρχείου αυτού. Η έκταση αυτή παραχωρήθηκε στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, δυνάμει του υπ'αριθμόν 51073/26.6.1978 Οριστικού Τίτλου Παραχώρησης της Νομαρχίας Χαλκιδικής και με τους υπ'αυτού αναφερόμενους όρους, νόμιμα μεταγραμμένου στα πιο πάνω Βιβλία, στον τόμο 53 και με αριθμό 65.

VII. ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ ΣΕ ΔΑΣΗ

Στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία έχουν χορηγηθεί οι ακόλουθες άδειες επεμβάσεων σε δασικές περιοχές:

1) Σε λωρίδα δασικής έκτασης συνολικού μήκους τρεχόντων μέτρων τεσσάρων χιλιάδων εκατό (4.100), όπως αυτή απεικονίζεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δημ. Γκλάβενα, το οποίο τηρείται στο Αρχείο του Δασαρχείου Αρναίας. Η επέμβαση στο ακίνητο αυτό επετράπη στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία με την υπ'αριθμόν 4642/6.7.1978 Απόφαση του Επιθεωρητή Δασών Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας, γιά την διάνοιξη δρόμου Μαντέμ Λάκκου - Στρατωνίου, προς μεταφορά βιομηχανικών αποβλήτων.

2) Σε λωρίδα δασικής έκτασης συνολικού μήκους τρεχόντων μέτρων επτακοσίων (700), όπως αυτή απεικονίζεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα του πιό πάνω μηχανικού το οποίο τηρείται στο Αρχείο του Δασαρχείου Αρναίας. Η επέμβαση στο ακίνητο αυτό επετράπη στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία με την υπ'αριθμόν 53261/4.4.1979 Απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής, γιά τη διάνοιξη δρόμου στη θέση "Καλύβια Βαρβάρας" της Κτηματικής Περιφέρειας της Κοινότητας Βαρβάρας και συγκεκριμένα, από τη λίμνη εναποθέσεως βιομηχανικών αποβλήτων μέχρι τον δασικό δρόμο Α' κατηγορίας που συνδέει τις θέσεις "Γαυράδια" και "Ανοιξιάτικα".

3) Σε λωρίδα δασικής έκτασης συνολικού μήκους τρεχόντων μέτρων περίπου επτακοσίων (700) και συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριάντα χιλιάδων (30.000), όπως αυτή απεικονίζεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Αστερίου Ψέμμα που τηρείται στο Αρχείο του Δασαρχείου Αρναίας. Η επέμβαση στο ακίνητο αυτό επετράπη στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία με την υπ'αριθμόν 45199/3.2.1982 Απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής, γιά την εκτροπή και την κατασκευή νέας κοίτης του χειμάρρου "Μπασδέκη".

Οι προαναφερόμενες παραχωρήσεις δασικών εκτάσεων, για τις οποίες έχουν υποβληθεί οι κατ'άρθρ. 45 παρ.5 Ν. 998/79 μελέτες επιπτώσεων και αποκαταστάσεως περιβάλλοντος, οι οποίες θεωρήθηκαν από το ΥΠΕΧΩΔΕ με τις υπ'αριθμ. πρωτ. 55737/546/13.8.85, 77789/749/6.11.85 και 86781/724/22.12.86

θεωρήσεις, σύμφωνα με τις σχετικές διαταγές της Νομαρχίας Χαλκιδικής παραχωρήθηκαν στην υπό ειδική εκκαθάριση τελούσα εταιρεία γιά ορισμένο σκοπό ο οποίος εξακολουθεί να υφίσταται, γι'αυτό μεταβιβάζονται άνευ ανταλλάγματος στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ τα πάσης φύσεως δικαιώματα ως και οι τυχόν υποχρεώσεις που απορρέουν από τις κατά χρήση παραχωρηθείσες δασικές εκτάσεις, μη απαιτουμένης οποιασδήποτε περαιτέρω άδειας ή εγκρίσεως σύμφωνα με την παρ. 24 άρθρ. 46α ν. 1892/90. Διευκρινίζεται ότι ως προς τις εκκρεμείς αιτήσεις παραχωρήσεως κατά χρήση δημοσίων δασικών εκτάσεων α) στην περιοχή Ολυμπιάδας γιά απόθεση στείρων υλικών εκτάσεως εμβαδού Μ2 46.254,50 και β) στην περιοχή Καρακόλι-Στρατωνίου γιά την απόθεση στερεών αποβλήτων του εργοστασίου κατεργασίας μεταλλευμάτων έκτασης εμβαδού Μ2 24.836, οι οποίες βρίσκονται σε εξέλιξη, η διαδικασία ολοκλήρωσής τους θα συνεχιστεί από την ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ με την σύμπραξη της υπό ειδική εκκαθάριση τελούσης εταιρείας, όπου αυτή είναι απαραίτητη, προκειμένου οι εγκριτικές αποφάσεις να εκδοθούν επ'ονόματι της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ.

VIII. ΕΠΙΔΙΚΕΣ ΕΔΑΦΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ

Κατά της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας εκκρεμούν οι ακόλουθες αγωγές τρίτων, με αίτημα την απόδοση σ'αυτούς ωρισμένων εκ των προαναφερθέντων ακινήτων της ή την αναγνώριση προβαλλόμενων εμπραγμάτων δικαιωμάτων τους επ'αυτών:

1. Αγωγή της Κοινότητας Ολυμπιάδας, με αίτημα την αναγνώριση κυριότητας αυτής επί ακινήτου συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι μίας χιλιάδων (21.000), αποτελούμενο από δύο τμήματα, εκ των οποίων το μεν πρώτο έχει εμβαδόν μέτρων τετραγωνικών δέκα πέντε χιλιάδων (15.000) και συνορεύει, κατά την αγωγή, Βόρεια με παλιό δρόμο Ολυμπιάδας - Αρναίας, Νότια με υπόλοιπο τμήμα κληροτεμαχίου Ολυμπιάδας υπ'αριθμόν 14, Ανατολικά με ιδιοκτησία κληρονόμων Κατσαμένη και Δυτικά με δημόσια δασική έκταση, το δε δεύτερο έχει εμβαδόν μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων (6.000) και συνορεύει Βόρεια με υπόλοιπο τμήμα κληροτεμαχίου υπ'αριθμόν 14, Νότια με ρέμμα "Μπασδέκη", Ανατολικά με υπόλοιπο τμήμα κληροτεμαχίου υπ'αριθμόν 14 και Δυτικά με δημόσια δασική έκταση.

2. Αγωγή της Κοινότητας Στρατωνίου, με αίτημα την αναγνώριση κυριότητας, νομής και κατοχής της επί ακινήτου συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δέκα χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα (10.470) που βρίσκεται στη θέση "λίμνες" της Κτηματικής Περιφέρειας Στρατωνίου και συνορεύει, κατά την αγωγή, Ανατολικά σε πλευρά μήκους 72 μέτρων με παραλιακό δρόμο, Δυτικά σε τεθλασμένη πλευρά συνολικού μήκους 163,50 μέτρων με άλλο ακίνητο της ενάγουσας, χρησιμοποιούμενο σαν αθλητικό στάδιο, Βόρεια σε πλευρά μήκους 101,50 μέτρων με πλακοκεσπή υπόγειο αγωγό της ενάγουσας και Νότια σε πλευρά μήκους 112,50 με δημόσια οδό.

3. Αγωγή των Παράσχου Θεοδ. Πλανάκη κλπ., με αίτημα την αναγνώριση κυριότητάς τους και την απόδοση σ'αυτούς ακινήτου συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δέκα εννέα χιλιάδων τριακοσίων ενενήντα πέντε (19.395), όλως ασαφώς προσδιοριζόμενης στην εν λόγω αγωγή.

Επίσης εκκρεμεί, αγωγή της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας κατά της Κοινότητας Στρατωνίου με αίτημα την αναγνώριση νομής της επί ακινήτου, καταληφθέντος από την Κοινότητα, συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων εξήντα (4.360) που βρίσκεται στην Κτηματική περιφέρεια Στρατωνίου εντός των ορίων του ομώνυμου Οικισμού, και αποτελείται από δύο (2) τμήματα, εκ των οποίων το μεν πρώτο έχει εμβαδόν μέτρων τετραγωνικών χιλίων επτακοσίων εξήντα (1.760) και συνορεύει Βόρεια με ανώνυμη οδό σε πλευρά μήκους 70,50 μέτρων, Νότια με πλακοσκεπή οχετό σε πλευρά μήκους 70,50 μέτρων, Νότια με πλακοσκεπή οχετό σε πλευρά μήκους 84 μέτρων, Ανατολικά με τάφρο ομβρίων υδάτων και πέραν αυτής με άλλη ιδιοκτησία της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας σε πλευρά μέτρων 46,50 και Δυτικά με οδό Β. Παύλου σε πλευρά μήκους 3,90 μέτρων, το δε δεύτερο έχει εμβαδόν μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων εξακοσίων (2.600) και συνορεύει Βόρεια με ανώνυμη οδό σε πλευρά μήκους 25 μέτρων και με ιδιοκτησία Λιμεναρχείου Στρατωνίου σε πλευρά μήκους 31,50 μέτρων, Νότια με πλακοσκεπή οχετό σε πλευρά μήκους 70 μέτρων, Ανατολικά με ιδιοκτησία του Σώματος Ελλήνων Προσκόπων σε πλευρά μήκους 58,38 μέτρων και με παραλιακή οδό σε πλευρά μήκους 47,32 μέτρων και Δυτικά με τάφρο ομβρίων υδάτων και πέραν αυτής με άλλο ακίνητο της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, σε πλευρά μήκους 68,50 μέτρων.

IX. ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΤΙΚΗ ΡΗΤΡΑ

Ολα τα περιγραφόμενα παραπάνω ακίνητα, αστικά και αγροτικά ως και τα πάσης φύσεως βιομηχανικά γήπεδα με όλα τα επ'αυτών οικοδομήματα και πάσης φύσεως κτίσματα, τις εδαφοπαγείς ή/και εμπεπηγμένες ηλεκτρομηχανολογικές και βιομηχανικές εγκαταστάσεις, αποθηκευτικούς χώρους με όλα τα παραρτήματα, συστατικά και παρακολουθήματα και εν γένει οποιοδήποτε ακίνητο της, κατά την έννοια του Αστικού Κώδικα, έστω και ελλιπώς, πλημμελώς ή μηδόλως περιγραφόμενο στο παρόν, η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ πωλεί σήμερα, παραχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46α του Ν. 1892/1990, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα, στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή με όλα τα δικαιώματα της προσωπικά και πραγματικά και τις συναφείς αγωγές και ενστάσεις της, ως και τα ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφερόμενα μεταβιβαστά και εκχωρητέα δικαιώματά της εκ των προαναφερομένων παραχωρήσεων δημοσίων εκτάσεων, κατά χρήση και κατά κυριότητα, εκ των εγκρίσεων επεμβάσεως ή/και χρήσεως δημοσίων δασικών εκτάσεων καθώς και τα δικαιώματα από εκκρεμείς αιτήσεις παραχωρήσεως τέτοιων εκτάσεων, εκ των αδειών εγκατάστασης και λειτουργίας των επί των ακινήτων αυτών εγκατεστημένων εργοστασίων και λοιπών εγκαταστάσεων και λιμνών

ή δεξαμενών αποβλήτων ή εναπόθεσης βιομηχανικών και μεταλλευτικών απορριμμάτων, εκ συμβάσεων με ή εξ αδειών από Λιμενικές και λοιπές παρεμφερείς Αρχές και Επιτροπές σε σχέση με τη χρήση αιγιαλού και παραλίας και έργων σε παραθαλάσσιες ή/και αιγιαλίτιδες ζώνες, γενικά δε πωλεί, μεταβιβάζει, παραδίδει και παραχωρεί κάθε υλικό και άϋλο αγαθό που αφορά ή έχει σχέση άμεση ή έμμεση με τα προπεριγραφομενα ακίνητα περιουσιακά στοιχεία του παρόντος κεφαλαίου.

Δηλώνει δε η ίδια η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ ότι υπόσχεται και εγγυάται τα διά του παρόντος μεταβιβαζόμενα ακίνητα ελεύθερα και απαλλαγμένα από κάθε γενικά χρέος, βάρος, και δη υποθήκη ή προσημείωση κατάσχεση κάθε φύσης και κληρονομικό δικαίωμα, εκνίκηση και διεκδίκηση από τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, πλην των αναφερομένων στην παρ. VIII του παρόντος Κεφαλαίου Επίδικων Εδαφικών Εκτάσεων, απαλλαγμένα οφειλής φόρων και τελών οποιωνδήποτε, δημοσίων και δημοτικών, δουλεία κάθε φύσεως, απαλλοτρίωση από κάθε αιτία. διακατοχική πράξη τρίτου, αγροτική ή αστική μίσθωση, κάθε φιλονικία και αμφισβήτηση και γενικά ελεύθερα και απαλλαγμένα από κάθε νομικό και πραγματικό ελάττωμα, με την επιφύλαξη των προβλεπομένων στο άρθρο 9.03 του παρόντος.

Επίσης η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ εκχωρεί, παραχωρεί και μεταβιβάζει στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ τις πάσης φύσεως απαιτήσεις της (ενοχικές, εμπράγματες κ.ά.) από οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχονται σε σχέση με τα προπεριγραφόμενα και μεταβιβαζόμενα με το παρόν ακίνητα περιουσιακά στοιχεία, ως και τις πάσης φύσεως συναφείς αγωγές.

Μετά την παρούσα πώληση η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ δήλωσε ότι αποξενώνεται από κάθε τίτλο και δικαίωμά της κυριότητας, νομής και κατοχής στα πωλούμενα ακίνητα και αποκαθιστά την ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ τελεία κυρία, νομέα και κάτοχο αυτών, με το δικαίωμα να τα διαθέτει όπως επιθυμεί με πλήρες δικαίωμα κυριότητας, νομής και κατοχής. Η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ δήλωσε ότι δέχεται την παρούσα πώληση των προπεριγραφομένων ακινήτων, τα οποία έλαβε στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή της.

Τονίζεται ότι σύμφωνα με την παράγραφο 23 του άρθρου 46α Ν. 1892/90 που προστέθηκε από το άρθρο 2 παρ. 4 του Ν. 2302/1995, με την υπογραφή της παρούσας συμβάσεως *"συμμεταβιβάζονται αυτοδικαίως στον πλειοδότη και οι πάσης φύσεως διοικητικές άδειες που συνδέονται με την λειτουργία της επιχείρησης και των μεταβιβαζομένων στοιχείων ενεργητικου για όσο χρόνο ισχύουν και πάντως για περίοδο όχι μικρότερη του έτους ή του τυχόν προβλεπομένου από ειδική διάταξη χρόνου υποχρεωτικής λειτουργίας της επιχείρησης, στη συνέχεια δε εκδίδεται επιβεβαιωτική πράξη μεταβιβάσεως της αδείας στο όνομα του πλειοδότη, του αυτού ισχύοντος και γιά τα δικαιώματα μεταλλειοκτησίας, τα οποία αποτελούν τμήμα του μεταβιβαζόμενου ενεργητικού".* Στις ανωτέρω άδειες περιλαμβάνονται και τα μισθωτικά δικαιώματα επί του κρατικού μεταλλείου που περιγράφονται ανωτέρω υπό 3.03.

Τονίζεται επίσης ότι, σύμφωνα δε με την παρ. 24 του άρθρ. 46α Ν. 1892/90 που προστέθηκε με το άρθρ. 2 παρ. 4 Ν. 2302/1995 "σε περίπτωση κατά την οποία για τη μεταβίβαση οποιωνδήποτε περιουσιακών στοιχείων απαιτείται προηγούμενη άδεια οποιασδήποτε αρχής η άδεια αυτή θεωρείται παρασχεθείσα, εφ'όσον συμβάλλεται ως τρίτος το Δημόσιο κατά το προηγούμενο εδάφιο". Κατόπιν αυτού θεωρείται παρασχεθείσα η κατ'άρθρ. 2 παρ. 1 Ν. 3250/1924" περί κυρώσεως του από 3 Σεπτ. 1924 Ν.Δ/τος περί απαγορεύσεως δικαιοπραξιών επί ακινήτων", όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρ. μόνο του Ν. 2148/1952, απαιτουμένη άδεια του οικείου Νομάρχη για τη μεταβίβαση αγροτικών ακινήτων ως προς την πέραν των 250 στρεμμάτων έκταση και ειδικότερα για τα μεταβιβαζόμενα ακίνητα, που κείνται στις θέσεις "ΜΑΔΕΜ ΛΑΚΚΟΣ" & "ΚΑΛΥΒΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑΣ".

Εν όψει της εκτάσεως του συμβολαίου διευκρινίζεται ότι τυχόν αποκλίσεις ή διαφορές των ανωτέρω περιγραφών των μεταβιβαζόμενων ακινήτων από τις θέσεις και διαστάσεις των ακινήτων αυτών που προσδιορίζονται στα προσαρτώμενα στο παρόν τυπογραφικά διαγράμματα οφείλονται σε παραδρομή, εν πάση δε περιπτώσει ισχύουν τα αναφερόμενα στα εν λόγω τοπογραφικά διαγράμματα.

Β.- <u>ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ / ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΟΚΤΗΣΙΑΣ</u>

Αρθρο 3

3.01. <u>ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΟΚΤΗΣΙΑΣ</u>

Η (υπό ειδική εκκαθάριση Εταιρεία) ΑΕΕΧΠΛ, έχει δικαίωμα μεταλλειοκτησίας (άρθρ. 65 επ.Μεταλ.Κωδ.), επί των μεταλλείων με αριθμούς Οριστικών Παραχωρήσεων (Ο.Π.), τρία (3), τέσσερα (4), δώδεκα (12), δέκα τρία (13), δέκα τέσσερα (14), δέκα πέντε (15), δέκα έξι (16), δέκα επτέ (17), είκοσι τρία (23), είκοσι τέσσερα (24), είκοσι πέντε (25), είκοσι εννέα (29), τριάντα (30), τριάντα δύο (32), τριάντα τρία (33), τριάντα τέσσερα (34) και τριάντα πέντε (35), σαράντα δύο (42), πενήντα τρία (53), πενήντα τέσσερα (54), πενήντα εννέα (59), εξήντα ένα (61), εβδομήντα τέσσερα (74) Νομού Χαλκιδικής και δέκα τέσσερα (14) Νομού Σερρών.

Το δικαίωμα της υπό εκκαθάριση εταιρείας επί των πιο πάνω μεταλλείων ανέρχεται σε ποσοστό εκατό τοις εκατό (100%), πλην μόνο των μεταλλείων με αριθμούς Ο.Π. τρία (3) και τέσσερα (4) Νομού Χαλκιδικής, επί των οποίων το δικαίωμα αυτό ανέρχεται σε ποσοστό εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%).

Το δικαίωμα της μεταλλειοκτησίας (της υπό εκκαθάριση εταιρείας) ΑΕΕΧΠΛ τόσο επί των μεταλλείων, τα οποία παραχωρήθηκαν με Προεδρικά ή Βασιλικά Διατάγματα, όσο και επί των μεταλλείων, τα οποία είχαν παραχωρηθεί με Φιρμάνια κατά την περίοδο της Τουρκοκρατίας, θα διαρκέσει μέχρι το έτος δύο χιλιάδες είκοσι τρία (2023), κατά την κρίση δε της Διοίκησης, εφόσον ο ρυθμός εκμετάλλευσης, το μέγεθος των εγκαταστάσεων και η ποσότητα των αποθεμάτων το επιβάλουν, μπορεί να παραταθεί η διάρκειά του μέχρι το έτος δύο χιλιάδες σαράντα οκτώ (2048) και, εν συνεχεία, μέχρι το έτος δύο χιλιάδες εβδομήντα τρία (2073), (άρθρ. 59 Ν.Δ.

210/1973, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο Β.Δ. 274/1976, σε συνδυασμό προς το άρθρο 71 παραγρ. 1 Ν.Δ. 210/1973).

3.02. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΟΣ ΤΩΝ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ

1) Οριστική Παραχώρηση τρία (3) Ν. Χαλκιδικής.

Μεταλλείο Αργυρομολύβδου, Μαγγανίου και λοιπών μεταλλευμάτων, το οποίο βρίσκεται στην περιφέρεια του χωριού Ρεβενίκια Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση τριών χιλιάδων διακοσίων πενήντα στρεμμάτων και εκατόν σαράντα πέντε τετραγωνικών μέτρων (3.250,145) και ορίζεται περιμετρικά ως εξής:

Λόφος Κονιάρ-Μύλος Ραχλή - συνάντηση ρευμάτων Κατσούρας και Πιάβιτσας Μάρκου Δένδρο-Αγρός Αθανασίου Κουτάκη - Υψωμα Κάτω Μελισσουργιά - Υψωμα Ανω Μελισσουργιά - Λόφος Κονιάρ.

Το μεταλλείο αυτό είχε παραχωρηθεί αρχικά στον Στέφανο Δημόπουλο με το από 29.6.1930 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 229 Α' 5.7.1930), το οποίο μεταγράφτηκε νόμιμα στα βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αρνης, στον τόμο Β' με αριθμό 457, μεταβιβάστηκε δε κατόπιν από αυτόν στους Κωνσταντίνο Δημ. Ζάννα κατά ποσοστό πενήντα πέντε τοις εκατό (55%), με το υπ' αριθμόν 598/1931 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Φωκ. Δούμα, το οποίο μεταγράφτηκε στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 3 με αριθμό 645 της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την Απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας υπ'αριθμόν 75065/1931 (ΦΕΚ 125 Β'1932) και κατά ποσοστό 20% στον Αλέξανδρο Δημ. Ζάννα, με το υπ'αριθμόν 2561/1936 συμβόλαιο του ίδιου συμβολαιογράφου, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την Απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας υπ' αριθμ. 14199/Α/5.4.1937 (ΦΕΚ 113 Β' 18.6.1937). Με το τελευταίο αυτό συμβόλαιο, μεταβιβάστηκε στον Αλέξανδρο Ζάννα από τον Κωνσταντίνο Ζάννα ποσοστό τριάντα τοις εκατό (30%) επί του ως άνω μεταλλείου, έτσι δε περιήλθε στον Αλέξανδρο Ζάννα ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%), ενώ στους Κωνσταντίνο Ζάννα και Στέφανο Δημόπουλο απέμεινε ποσοστό είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) στον καθένα επί του μεταλλείου αυτού. Το ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) του Αλεξάνδρου Ζάννα κληρονόμησαν, μετά τον από του έτους 1963 θάνατόν του, εξ αδιαθέτου οι: 1) Βιργινία Αλ. Ζάννα, 2) Ελένη Αλ. Ζάννα, 3) Παύλος Αλ. Ζάννας και 4) Αργινή Αλ. Ζάννα κατά ποσοστό δώδεκα και 1/2 τοις εκατό (12,5%) καθένας. Το ποσοστό είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) του Κωνσταντίνου Ζαννα, μετά τον από του έτους 1966 θάνατόν του, κληρονόμησαν εξ αδιαθέτου οι Δημήτριος Κωνσταντίνου Ζάννας και Στυλιανός Κωνσταντίνου Ζάννας σε ποσοστό δώδεκα και 1/2 τοις εκατό (12.5%) καθένας, μετά δε και τον από του έτους 1970 θάνατον του Στυλιανού Κωνσταντίνου Ζάννα, το ανήκον σ'αυτόν ποσοστό δώδεκα και 1/2 τοις εκατόν (12.5%) το κληρονόμησε εξ αδιαθέτου, ο Δημήτριος Κωνσταντίνου Ζάννας, έτσι δε περιήλθε σ'αυτόν ποσοστό είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) συνολικά. Εν συνεχεία, με τα συμβόλαια υπ'αριθμ. 9359/1976,

9360/1976, 9361/1976, 9362/1976 και 9363/1976 του συμβολαιογράφου Αθηνών Απ. Παρλιάρου, τα οποία μεταγράφηκαν στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 48 με αριθμούς 62, 63, 64, 65 και 66 αντίστοιχα οι ως άνω Δημήτριος Ζάννας, Ελένη Ζάννα, Βιργινία Ζάννα, Αργινή Ζάννα και Παύλος Ζάννας αντίστοιχα μεταβίβασαν τα ανήκοντα στον καθένα απ'αυτούς ποσοστά, δηλαδή συνολικά εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%), στην υπό εκκαθάριση εταιρεία, των μεταβιβάσεων αυτών εγκριθεισών με τις Αποφάσεις του Υπουργού Βιομηχανίας υπ'αριθμ. 25812/3402/926, 17059/2440/666, 17056/2443/668, 17044/2475/670 και 17057/2442/669 της 24ης Μαΐου 1976 αντίστοιχα (ΦΕΚ 750 Β' 7.6.1976).

2) Οριστική Παραχώρηση τέσσερα (4) Ν. Χαλκιδικής.

Μεταλλείο Μολύβδου, Ψευδαργύρου, μαγγανίου και λοιπών μεταλλευμάτων, το οποίο βρίσκεται στην περιφέρεια της Κοινότητας Νεοχωρίου Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση εννέα χιλιάδων εκατόν είκοσι επτά στρεμμάτων και 810 τετραγωνικών μέτρων (9.127,810) και ορίζεται περιμετρικά ως εξής:

Κρεββάτια - Κολίνα Πέτρα - Καλύβα Γ. Μανδάρα - Τούμπα Τσούτσουλια - Κηλάρ Χωράφι - Οικία δάσους Ντάμπιτς - Μύλος Ραχλή ή Ρακίτα - σμίξη ρεμμάτων Ντάμπιτς και Τσάρχ - Οχθη Τσάρχ ή Πιάβιτσας μέχρι την οδό Αρναίας Στρατώνι - Κρεββάτια.

Το μεταλλείο αυτό είχε παραχωρηθεί αρχικά στον Στέφανο Δημόπουλο με το από 5.7.1930 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 240 Α'1930), το οποίο μεταγράφηκε στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αρνης, στον τόμο Β' με αριθμό 458, μεταβιβάστηκε δε κατόπιν από αυτόν στους Κωνσταντίνο Δημ. Ζάννα κατά ποσοστό πενήντα πέντε τοις εκατό (55%), με το υπ'αριθμόν 598/1931 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Φωκ. Δούμα, το οποίο μεταγράφηκε στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 3 με αριθμό 645, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την Απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας υπ'αριθμ. 76065/1931 (ΦΕΚ Β' 1932) και κατά ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) στον Αλέξανδρο Δημ. Ζάννα, με το υπ'αριθμ. 2561/1936 συμβόλαιο του ίδιου συμβολαιογράφου, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την Απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας υπ'αριθμόν 14199/Α/5.4.1937 (ΦΕΚ 113 Β' 18.6.1937). Με το τελευταίο συμβόλαιο μεταβιβάστηκε στον Αλέξανδρο Ζάννα από τον Κων/νο Ζάννα ποσοστό τριάντα τοις εκατό (30%) επί του ως άνω μεταλλείου, έτσι δέ περιήλθε στον Αλέξανδρο Ζάννα ποσοστό πενήντα τοις εκατόν (50%), ενώ στους Κωνσταντίνο Ζάννα και Στέφανο Δημόπουλο απέμεινε ποσοστό είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) στον καθένα επί του μεταλλείου αυτού. Το ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) του Αλεξάνδρου Ζάννα κληρονόμησαν, μετά τον από του έτους 1963 θάνατόν του, εξ αδιαθέτου οι: 1) Βιργινία Αλ. Ζάννα, 2) Ελένη Αλ. Ζάννα, 3) Παύλος Αλ. Ζάννας και 4) Αργινή Αλ. Ζάννα κατά ποσοστό δώδεκα και 1/2 τοις εκατό (12,5%) ο καθένας. Το ποσοστό είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) του Κωνσταντίνου Ζάννα, μετά τον από του έτους 1966 θάνατό του, κληρονόμησαν εξ

αδιαθέτου οι Δημήτριος Κωνσταντίνου Ζάννας και Στυλιανός Κωνσταντίνου Ζάννας σε ποσοστό δώδεκα και 1/2 τοις εκατό (12,5%) ο καθένας, μετά δε και τον από του έτους 1970 θάνατο του Στυλιανού Κων/νου Ζάννα, το ανήκον σ'αυτόν ποσοστό δώδεκα και 1/2 τοις εκατό (12,5%) το κληρονόμησε εξ αδιαθέτου ο Δημήτριος Κωνσταντίνου Ζάννας, έτσι δε περιήλθε σ'αυτόν ποσοστό 25% συνολικά. Εν συνεχεία, με τα προαναφερθέντα συμβόλαια υπ'αριθμ. 9359/1976, 9360/1976, 9361/1976, 9362/1976 και 9363/1976 του συμβολαιογράφου Αθηνών Απ. Παρλιάρου, τα οποία μεταγράφηκαν στα ανωτέρω βιβλία στον τόμο 48 με αριθμούς 62, 63, 64, 65 και 66 αντιστοίχως, οι ως άνω Δημήτριος Ζάννας, Ελένη Ζάννα, Βιργινία Ζάννα, Αργινή Ζάννα και Παύλος Ζάννας αντίστοιχα μεταβίβασαν τα ανήκοντα στον καθένα απ' αυτούς ποσοστά, δηλαδή συνολικά εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) στην υπό εκκαθάριση εταιρεία, των μεταβιβάσεων αυτών εγκριθεισών με τις προαναφερθείσες Αποφάσεις του Υπουργού Βιομηχανίας υπ'αριθμόν 25812/3402/926, 17059/2440/666, 17056/2443/668, 17044/2475/670 και 17057/2442/669 της 25ης Μαΐου 1976 αντίστοιχα (ΦΕΚ 750 Β' 7.6.1976).

3) Οριστική Παραχώρηση δώδεκα (12) Ν. Χαλκιδικής.

Μεταλλείο Αντιμονίου και Αργυρούχου Μολύβδου, το οποίο βρίσκεται στην περιφέρεια της Κοινότητας Χορούδα Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση εννέα χιλιάδων εβδομήντα στρεμμάτων (9.070) και ορίζεται περιμετρικά ως εξής: Λόφος Στρίδο - σημείο συνάντησης Οδού Βαρβάρας και ρέμματος Γραβιάκα - σημείο συνάντησης Οδού Στρατονίκης και Ποταμού Τσάρχ - Λόφος Παναγίας - Λόφος Στρεβένικο - Λόφος Στρίδο.-
Το μεταλλείο αυτό είχε παραχωρηθεί αρχικά στον Φρειδερίκο Σαρνώ με το από 10.1.1891 Φιρμάνιο του Οθωμανικού Κράτους και μετά τον θάνατό του, στον Ερρίκο Μισραχή, μεταβιβάστηκε δε από τον τελευταίο την 1.2.1893 στην Ανώνυμη Εταιρεία Μεταλλείων , Κασσάνδρας, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με το ύπ'αριθμόν 1768/16.2.1893 έγγραφο του Οθωμανικού Υπουργείου Μεταλλείων και Δασών. Στη συνέχεια με το υπ' αριθμόν 15124/1927 σε συνδυασμό προς το υπ'αριθμόν 15430/1928 συμβόλαια του συμβολαιογράφου Αθηνών Γερασ. Σκιαδαρέση, νόμιμα μεταγραμμένα στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο Β'με αριθμούς 317 και 318 αντίστοιχα, το εν λόγω μεταλλείο μεταβιβάστηκε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την Απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας υπ'αριθμόν 1954/27.3.1930 (ΦΕΚ 113 Β' 8.9.1930).

4) Οριστική Παραχώρηση δέκα τρία (13) Ν. Χαλκιδικής.

Μεταλλείο Μαγγανίου, το οποίο βρίσκεται στην περιφέρεια της Κοινότητας Βαρβάρας Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση δέκα εννέα χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα στρεμμάτων (19.470) και ορίζεται περιμετρικά ως εξής: Λόφος Αγιανομόρου - Λόφος Γριβάδια - Λόφος Σογλιάν - Λόφος Δίλκο - Λόφος Αρος - Εκβολή Ποταμού Ταύρκικου - Λόφος Αγιανομόρου.
Το μεταλλείο αυτό είχε παραχωρηθεί αρχικά στον Ερρίκο Μισραχή, με το από 5.10.1891 Φιρμάνιο του Οθωμανικού

Κράτους, μεταβιβάστηκε δε κατόπιν από αυτόν στην Ανώνυμη Εταιρεία Μεταλλείων Κασσάνδρας, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με το υπ'αριθμόν 1768/16.2.1893 Εγγραφο του Οθωμανικού Υπουργείου Μεταλλείων και Δασών. Στη συνέχεια, με τα προαναφερθέντα υπ'αριθμόν 15124/1927 και 15430/1928 συμβόλαια του συμβολαιογράφου Αθηνών Γερασίμου Σκιαδαρέση νόμιμα μεταγραμμένα στα ανωτέρω βιβλία στον τόμο Β' με αριθμούς 317 και 318 αντιστοίχως, το εν λόγω μεταλλείο μεταβιβάστηκε στην υπό εκκαθάριση Εταιρεία, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την Απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας υπ'αριθμ. 19532/27.3.1930 (ΦΕΚ 113 Β' 8.9.1930).

5) Οριστική Παραχώρηση δέκα τέσσερα (14) Ν. Χαλκιδικής.

Μεταλλείο Μαγγανίου και Αργυρούχου Μολυβδου, το οποίο βρίσκεται στην περιφέρεια της Κοινότητας Ολυμπιάδας Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση είκοσι επτά χιλιάδων οκτακοσίων στρεμμάτων (27.800) και ορίζεται περιμετρικά ως εξής: Εκβολή ποταμού Τούρκικο - Λόφος, Αρος - Λόφος, Δελκο-Βρύση, Γραβιάκα - Λόφος, Στρίδο - Λόφος, Στρατόνικο-Λόφος, Στρεβένικο-Λόφος, Οξιά-Λόφος, Μπόφτσα-λόφος, Τσαίρ-Εκβολή ποταμού Τούρκικο.

Το μεταλλείο αυτό είχε παραχωρηθεί αρχικά στον Ερρίκο Μισραχή με τα από 5.10.1891 δύο Οθωμανικά Φιρμάνια, μεταβιβάστηκε δε την 1.2.1893 από αυτόν στην Ανώνυμη Εταιρεία Μεταλλείων Κασσάνδρας, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με το υπ'αριθμ. 1768/1893 Εγγραφο του Υπουργού Μεταλλείων και Δασών του Οθωμανικού Κράτους. Εν συνεχεία, με τα προαναφερθέντα υπ'αριθμ. 15124/1927 και 15430/1928 συμβόλαια του Συμβολαιογράφου Αθηνών Γερασ. Σκιαδαρέση, νόμιμα μεταγραμμένα στα ανωτέρω βιβλία στον τόμο Β' με αριθμούς 317 και 318 αντιστοίχως, το εν λόγω μεταλλείο μεταβιβάστηκε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την Απόφαση του Υπούργού Εθνικής Οικονομίας υπ'αριθμ. 19532/27.3.1930 (ΦΕΚ 113 Β' 8.9.1930).

6) Οριστική Παραχώρηση δέκα πέντε (15) Ν. Χαλκιδικής.

Μεταλλείο Μαγγανίου και Αργυρούχου Μολυβδου,το οποίο βρίσκεται στην περιφέρεια της Κοινότητας Σταγείρων Νομού Χαλκιδικής, έχε ιέκταση επτά χιλιάδων πεντακοσίων σαράντα στρεμμάτων (7.540), καθορίζεται δε περιμετρικά ως εξής: Λόφος Στρεβένικο - Λόφος Παναγία - σημείο συνάντησης ποταμού Τσέρχ και οδού Σαρέγοβο - σημείο συνάντησης ποταμών Στέρχ κα Πιαβίτσα - ποταμός Κολομπούκι - σημείο συνάντησης ποταμού Κολμπούκι και ρέμματος Κεράσι - Λόφος Στρεβένικο.

Το μεταλλείο αυτό είχε παραχωρηθεί αρχικά στον Ερρίκο Μισραχή με τα από 5.10.1891 δύο Οθωμανικά Φιρμάνια, μεταβιβάστηκε δε την 1.2.1893 από αυτόν στην Ανώνυμη Εταιρεία Μεταλλείων Κασσάνδρας, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με το υπ'αριθμ. 1768/1893 Εγγραφο του Υπουργείου Μεταλλείων και Δασών του Οθωμανικού Κράτους. Εν συνεχεία με τα προαναφερθέντα υπ'αριθμ. 15124/1927 και

15430/1928 συμβόλαια του συμβολαιογράφου Αθηνών Γερασ. Σκιαδαρέση, το εν λόγω μεταλλείο μεταβιβάστηκε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας υπ'αριθμ. 19532/1930 (ΦΕΚ 113 Β' 8.9.1930).

7) Οριστική Παραχώρηση δέκα έξι (16) Ν. Χαλκιδικής.

Μεταλλείο Αντιμονίου, Αρχυρούχου Μολύβδου και Χαλκού, το οποίο βρίσκεται στην περιφέρεια της Κοινότητας Στρατονίκης Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση δέκα έξι χιλιάδων επτακοσίων ενενήντα στρεμμάτων (16.790) και ορίζεται περιμετρικά ως εξής: Λόφος Οξειά (Αράτ) - Μελανόπετρα - Τσβράδικο - Εκβολή ποταμών Μογδάνο Λάκκος και Αβύκο Λάκκος - Σημείο ενώσεως ποταμών Κόκκινος Λάκκος και Μούργα Λάκκος - Λόφος Στρεβένικο - Λόφος Οξειά.

Το μεταλλείο αυτό είχε παραχωρηθεί αρχικά στον Νικόλαο Ψυχάρη, με το από 29.3.1888 Οθωμανικό Φιρμάνιο, μεταβιβάστηκε δε κατόπιν από αυτόν στην Τράπεζα Κων/λεως και από αυτήν στην Ανώνυμη Εταιρεία Μεταλλείων Κασσάνδρας, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με το υπ'αριθμ. 1768/16.2.1893 Εγγραφο του Υπουργείου Μεταλλείων και Δασών του Οθωμανικού Κράτους. Εν συνεχεία, με τα προαναφερθέντα υπ'αριθμ. 15124/1927 και 15430/1928 συμβόλαια του συμβολαιογράφου Αθηνών Γερασ. Σκιαδαρέση, το εν λόγω μεταλλείο μεταβιβάστηκε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την Απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας υπ'αριθμ. 19532/1930 (ΦΕΚ 113 Β' 8.9.1930).

Σημειώνεται ότι τα πιο πάνω αναφερθέντα όρια και η έκταση του μεταλλείου προέκυψαν μετά από α) επιτόπια καταμέτρηση και σχετική δήλωση και διόρθωση των Βιβλίων του Υπουργείου Μεταλλείων και Δασών του Οθωμανικού Κράτους, που έγινε στις 11.8.1891 και β) παραίτηση της Ανωνύμου Εταιρείας Μεταλλείων Κασσάνδρας από μέρους της αρχικής εκτάσεως του μεταλλείου, όπως προκύπτει από την από 27.4.1895 Βεζυρική σημείωση στα ως άνω Βιβλία.

8) Οριστική Παραχώρηση δέκα επτά (17) Ν. Χαλκιδικής.

Μεταλλείο Μαγγανίου, το οποίο βρίσκεται στην περιφέρεια της Κοινότητας Νεοχωρίου Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση τριών χιλιάδων εκατόν ογδόντα στρεμμάτων (3.180) και ορίζεται περιμετρικά ως εξής:

Σημείο συνάντησης Οδού Βαρβάρας και Ρέμματος Γραβιάκα - Λόφος πεζ-σημείο συνάντησης Οδού Στρατωνίκης και Ποταμού Τσάρχ - Βρύση Γραβιάκα. Το μεταλλείο αυτό είχε παραχωρηθεί αρχικά στους Ερρίκο Μισραχή και Σελήμ Σερί Πασά κατά ποσοστό 93% και 7% αντίστοιχα, με το από 21.4.1896 Φιρμάνι του Οθωμανικού Κράτους, μεταβιβάστηκε δε κατόπιν από αυτούς στην Ανώνυμη Εταιρεία Μεταλλείων Κασσάνδρας, με την από 5.6.1899 Απόφαση της αρμόδιας Επιτροπής του Υπουργείου Μεταλλείων και Δασών του Οθωμανικού Κράτους. Στην συνέχεια, με τα προαναφερθέντα υπ'αριθμ. 15124/1927 και 15430/1928 συμβόλαια του συμβολαιογράφου Αθηνών

Γερασ. Σκιαδαρέση, το εν λόγω μεταλλείο μεταβιβάστηκε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την Απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας υπ'αριθμ. 19532/1930 (ΦΕΚ 113 Β' 8.9.1930).

9) Οριστική Παραχώρηση είκοσι τρία (23) Ν. Χαλκιδικής.

Μεταλλείο Σιδήρου, σιδηροπυρίτη και λοιπών μεταλλευμάτων το οποίο βρίσκεται στην θέση "Κολομπούκι" της περιφέρειας της Κοινότητας Στρατονίκης Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση επτά χιλιάδων πεντακοσίων τριάντα δύο στρεμμάτων (7.532) και ορίζεται περιμετρικά ως εξής:

Σημείο Δ' συναντήσεως Μούργου Λάκκου (Γεφύρι) και δρόμου Ιερισσού Στρατονίκης - Σημείο Γ' συναντήσεως Κοκκινόλακκου με ρεύμα ποταμών Πιάβιτσα Λάκκος και Κολομπούκι Ντερέ - Σημείο Β' πλησίον Αηλούδη - Σημείο Α' συναντήσεως ρευμάτων Πιάβιτσα Λάκκος και Κολομπούκι Ντερέ - αρχικό σημείο Δ'.

Το μεταλλείο αυτό έχει παραχωρηθεί στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με Β.Δ/γμα της 22.11.1937 (ΦΕΚ 484 Α' 1.12.1937).

10) Οριστική Παραχώρηση είκοσι τέσσερα (24) Ν.Χαλκιδικής.

Μεταλλείο Σιδηροπυρίτη και λοιπών μεταλλευμάτων, το οποίο βρίσκεται στη θέση "Κολομπούκι" της περιφερείας της Κοινότητας Στρατονίκης Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση επτά χιλιάδων εξακοσίων σαράντα τεσσάρων στρεμμάτων (7.644) και ορίζεται περιμετρικά ως εξής:

Κερασιά Ντερέ (σημείο Ε') Λάκκος Αγ. Γεωργίου - Σημείο Γ' στο όρος Νοβοσιέλο επί της οδού Ιερισσού Στρατονίκης - Σημείο Β' συναντήσεως του ρεύματος Μούργο Λάκκου (Γεφύρι) και της οδού Ιερισσού Στατωνίκης - Σημείο Α' συναντήσεως του ρεύματος Κολομπούκι Ντερέ και Λάκκου Πιαβίτσας - αρχικό σημείο Κερασιά Ντερέ.

Το μεταλλείο αυτό έχει παραχωρηθεί στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με Β.Δ/γμα της 22.11.1937 (ΦΕΚ 484 Α' 1.12.1937).

11) Οριστική Παραχώρηση είκοσι πέντε (25) Ν.Χαλκιδικής.

Μεταλλείο Μαγγανίου και λοιπών μεταλλευμάτων, το οποίο βρίσκεται στην περιφέρεια της Κοινότητας Στρατωνικής Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων σαράντα οκτώ στρεμμάτων (4.648) και ορίζεται περιμετρικά ως εξής: Κορυφή Στρομπινίκο - Κορυφή Νοβισίλιο - συμβολή ποταμών Κολομπούκι και Κερασιά - αρχικό σημείο Κορυφή Στρομπινίκο.

Το μεταλλείο αυτό είχε παραχωρηθεί αρχικά στην Παρασκευή Σ. Σακελλαροπούλου με Κανονιστικό Δ/γμα της 23.12.1942 (ΦΕΚ 18 Α' 27.1.1943), μεταβιβάστηκε δε κατόπιν από αυτήν υπό εκκαθάριση εταιρεία με το υπ' αριθμόν 3933/1950 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Ηλία Τσαγκλή, το οποίο μεταγράφτηκε στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο Δ' με αριθμό 1441, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την Απόφαση του Υπουργού Βιομηχανίας υπ'αριθμ. 43939/1951 (ΦΕΚ 118 Β' 24.5.1952).

12) Οριστική παραχώρηση είκοσι εννέα (29) Ν. Χαλκιδικής.

Μεταλλείο Σιδηροπυρίτη και λοιπών μεταλλευμάτων, το οποίο βρίσκεται στην περιφέρεια των Κοινοτήτων Βαρβάρας και Στανού Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση εννέα χιλιάδες στρέμματα, εννιακόσια εβδομήντα δύο τετραγωνικά μέτρα και τριακόσια εβδομήντα έξι χιλιοστά (9.972,376) και ορίζεται περιμετρικά ως εξής: Χωριό Στανός - Νερομάνα - Λιχάδικη Καλύβα - Λεντάδικο Τεσεσλθ - Καθούμενα πεδία - Βρωμόξυλο Τεπεσί - Αγναντος Λάκκος - Μανδραλή Τεπεσί - Αρμουδιάς Λάκκος - Χωριό Στανός. Το μεταλλείο αυτό παραχωρήθηκε αρχικά στον Λουκά Ιωάν. Λουκίδη με το από 23.10.1950 Β.Δ/γμα (ΦΕΚ 241 Α' 24.10.1950), κατόπιν δε μεταβιβάστηκε από αυτόν κατά ποσοστό 70% στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με το 4138/7.11.1950 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Ηλία Τσαγκλή, το οποίο μεταγράφτηκε στα πιο πάνω Βιβλία στον τόμο Α' με αριθμό 1458 της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την Απόφαση του Υπ. Βιομηχανίας υπ'αριθμ. 6981/1951 (ΦΕΚ 224 Β' 13.11.1951) και κατά ποσοστό 30% στον Κωνσταντίνο Δημ. Ροντάκη, με το συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Δημ. Στάμου υπ'αριθμ. 13070/2.12.1950, το οποίο μεταγράφτηκε στα πιο πάνω βιβλία, στον τόμο 30 με αριθμό 22, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την Απόφαση του Υπ. Βιομηχανίας υπ' αριθμ. 50187/2381/1956 (ΦΕΚ 148 Β' 26.7.56). Στη συνέχεια, ο ως άνω Κ. Ροντάκης μεταβίβασε το μερίδιό του (30%) στην υπό εκκαθάριση εταιρεία, με το συμβόλαιο του συμβ. Αθηνών. απ. Παρλιάρου υπ'αριθμ. 2650/18.5.1970, το οποίο μετεγράφη νομίμως στα ανωτέρω βιβλία στον τόμο 30 με αριθμό 33, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την Αποφαση του Υπ. Βιομηχανίας υπ'αριθμ. ολόκληρο το εν λόγω μεταλλείο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία.

13) Οριστική Παραχώρηση τριάντα (30) Ν. Χαλκιδικής.

Μεταλλείο Σιδηροπυρίτη και λοιπών μεταλλευμάτων, το οποίο βρίσκεται στην περιφέρεια των Κοινοτήτων Βαρβάρας και Στανού Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση εννέα χιλιάδων πεντακοσίων τριάντα πέντε στρεμμάτων και εκατόν ενενήντα μέτρων τετραγωνικών (9.535,190) και ορίζεται περιμετρικά ως εξής:

Αρμουδιά Λάκκος - Χωριό Στανός - Νερομάνα - Σημείο Α' επί της ευθείας Προφ. Ηλία προς Τούρλα. σε απόσταση 2.800 μ. από Προφ. Ηλία - Αρμουδιάς Λάκκος.

Το μεταλλείο αύτό παραχωρήθηκε αρχικά στον Λουκά Ιωάν. Λουκίδη με το από 23.10.1950 Β.Δ/γμα (ΦΕΚ 241 Α' 24.10.1950), κατόπιν δε μεταβιβάστηκε από αυτόν κατά ποσοστό 70% στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με το προαναφερθέν υπ'αριθμ. 4138/7.11.1950 συμβόλαιο του συμβολ. Αθηνών Ηλία Τσαγκλή νομίμως μεταγραφέν ως ανωτέρω, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την προαναφερθείσα Απόφαση του Υπ. Βιομηχανίας υπ'αριθμ. 6981/1951 και κατά ποσοστό 30% στον Κων/νο Δημ. Ροντάκη, με το προαναφερθέν συμβόλαιο του συμβολ. Αθηνών Δημ. Στάμου υπ'αριθμ. 13070/2.12.1950, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την προαναφερθείσα Απόφαση του Υπ. Βιομηχανίας υπ'αριθμ. 50187/2381/1956.

Στη συνέχεια ο ως άνω κ. Ροντάκης μεταβίβασε το μερίδιό του (30%) στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με το προαναφερθέν συμβόλαιο του Συμβ. Αθηνών Απ. Παρλιάρου υπ'αριθ. 2650/18.5.1970 νόμιμα μεταγραμμένο στα ανωτέρω βιβλία στον τόμο 30 με αριθμό 33 της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την προαναφερθείσα Απόφαση του Υπ. Βιομηχανίας υπ' αριθ. 109468/21976/2953/1970, έτσι δε ολόκληρο το εν λόγω μεταλλείο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία.

14) Οριστική Παραχώρηση τριάντα δύο (32) Ν. Χαλκιδικής Μεταλλείο Σιδηροπυρίτη και λοιπών μεταλλευμάτων, το οποίο βρίσκεται στην περιφέρεια των Κοινοτήτων Βαρβάρας και Στανού Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση εννέα χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα τριών στρεμμάτων και επτακοσίων πενήντα δύο μέτρων τετραγωνικών (9.993,752) και ορίζεται περιμετρικά ως εξής:

Παλιόπυργος - Σημείο Α' επί της ευθείας Παλιόπυργου προς Αγναντο Λάκκο, σε απόσταση 2.400 μ. από Παλιόπυργο - Σημείο Β', σε απόσταση 1.100 μ. Νότια του σημείου Α' - Σημείο Γ', σε απόσταση 1.805 μ. Νοτιοανατολικά του σημείου Β' - Σημείο Δ', σε απόσταση 480 μ. Βορειοανατολικά του σημείου Γ' - Μαντρόλι Τεπεσί - Αρμουδιάς Λάκκος - Σημείο Δ', απόσταση 1.300 μ. από σταθερό σημείο Παλιόπυργου.

Το μεταλλείο αυτό παραχωρήθηκε αρχικά στον Λουκά Ιωάν. Λουκίδη, με το από 23.10.1950 Β. Δ/γμα (ΦΕΚ 241 Α' 24.10.1950), κατόπιν δε μεταβιβάστηκε από αυτόν κατά ποσοστό 70% στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με το προαναφερθέν υπ'αριθ. 4138/7.11.1950 συμβόλαιο του συμβ. Αθηνών Ηλία Τσαγκλή, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την προαναφερθείσα Απόφαση του Υπ. Βιομηχανίας υπ'αριθ. 6981/1951 και κατά ποσοστό 30% στον Κων/νο Δημ. Ροντάκη, με το προαναφερθέν συμβόλαιο του Συμβ. Αθηνών Δημ. Στάμου υπ'αριθ. 13070/2.12.1950, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την προαναφερθείσα Απόφαση του Υπ. Βιομηχανίας υπ'αριθ. 50187/2381/1956.

Στη συνέχεια, ο ως άνω Κ. Ροντάκης μεταβίβασε το μερίδιό του (30%) στην υπό εκκαθάριση εταιρεία, με το προαναφερθέν συμβόλαιο του Συμβ. Αθηνών Π. Παρλιάρου υπ'αριθ. 2650/18.5.1970, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την προαναφερθείσα Απόφαση του Υπ. Βιομηχανίας υπ'αριθ. 109468/21976/2953/1970, έτσι δε ολόκληρο το εν λόγω μεταλλείο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία.

15) Οριστική Παραχώρηση τριάντα τρία (33) Ν. Χαλκιδικής.

Μεταλλείο Σιδηροπυρίτη και λοιπών μεταλλευμάτων, το οποίο βρίσκεται στην περιφέρεια των Κοινοτήτων Βαρβάρας και Στανού Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση εννέα χιλιάδες εννιακοσίων πενήντα τεσσάρων στρεμμάτων και διακοσίων ενενήντα έξι μέτρων τετραγωνικών (9.954,296) και ορίζεται περιμετρικά ως εξής:

Αγιος Αθανάσιος - Λεοντάδικο Τεπεσί - Λιχάδικη Καλύβα - Σημείο Α' επί της ευθείας από Λιχάδικη Καλύβα προς Χωριό Βαρβάρα, σε απόσταση 3.300 μ. από Λ. Καλύβα - Ντοκούζ Ντερέ - Αγ. Αθανάσιος.

Το μεταλλείο αυτό παραχωρήθηκε αρχικά στον Λουκά Ιωάν. Λουκίδη με το από 23.10.1950 Β. Δ/γμα (ΦΕΚ 241 Α' 24.10.1950), κατόπιν δε μεταβιβάστηκε από αυτόν κατά ποσοστό 70% στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με το προαναφερθέν υπ'αριθ. 4138/7.11.1950 συμβόλαιο του Συμβ. Αθηνών Ηλία Τσαγκλή, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την προαναφερθείσα Απόφαση του Υπ. Βιομηχανίας υπ'αριθ. 6981/1951 και κατά ποσοστό 30% στον Κωνσταντίνο Δημ. Ροντάκη, με το προαναφερθέν συμβόλαιο του Συμβ. Αθηνών Δημ. Στάμου υπ'αριθ. 13070/2.12.1950, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την προανφερθείσα Απόφαση του Υπ. Βιομηχανίας υπ'αριθ. 50187/2381/1956.

Στη συνέχεια, ο ως άνω Κ. Ροντάκης μεταβίβασε το μερίδιό του (30%) στην Α.Ε.Ε.Χ.Π και Λιπασμάτων, με το προαναφερθέν συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Απ. Παρλιάρου υπ'αριθ. 2650/18.5.1970, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την προαναφερθείσα Απόφαση του Υπ. Βιομηχανίας υπ'αριθ. 109468/21976/2953/1970, έτσι δε ολόκληρο το εν λόγω μεταλλείο περιήλθε στην Α.Ε.Ε.Χ.Π και Λιπασμάτων.

16) Οριστική Παραχώρηση τριάντα τέσσερα (34) Ν. Χαλκιδικής.

Μεταλλείο Σιδηροπυρίτη και λοιπών μεταλλευμάτων, το οποίο βρίσκεται στην περιφέρεια των Κοινοτήτων Βαρβάρας και Στανού Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση εννέα χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα οκτώ στρεμμάτων και τριακοσίων δύο μέτρων τετραγωνικών (9.998,302) και ορίζεται περιμετρικά ως εξής:

Χωριό Βαρβάρα - Τούρλα - Σημείο Α' επί της ευθείας από Τούρλα προς Προφ. Ηλία, σε απόσταση 2.420 μ. από Τούρλα

- Σημείο Β', σε απόσταση 4.440 μ. βόρεια του σημείου Α'
- Σημείο Γ', σε απόσταση 1.275 μ. βορειανατολικά του σημείου Β' - Χωριό Βαρβάρα.

Το Μεταλλείο αυτό παραχωρήθηκε αρχικά στον Λουκά Ιωάν. Λουκίδη με το από 23.10.1950 Β. Δ/γμα (ΦΕΚ 241 Α' 24.10.1950), κατόπιν δε μεταβιβάστηκε από αυτόν κατά ποσοστό 70% στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με το προαναφερθέν υπ'αριθ. 4138/7.11.1950 συμβόλαιο του Συμβ. Αθηνών Ηλία Τσαγκλή, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την προαναφερθείσα Απόφαση του Υπ. Βιομηχανίας υπ'αριθ. 6981/1951 και κατά ποσοστό 30% στον Κωνσταντίνο Δημ. Ροντάκη, με το προαναφερθέν συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Δημ. Στάμου υπ'αριθ. 13070/2.12.1950, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την προαναφερθείσα Απόφαση του Υπ. Βιομηχανίας υπ'αριθ. 50187/2381/1956.

Στη συνέχεια ο ως άνω Κ. Ροντάκης μεταβίβασε το μερίδιό του (30%) στην υπό εκκαθάριση εταιρεία, με το προαναφερθέν συμβόλαιο του Συμβ. Αθηνών Απ. Παρλιάρου υπ'αριθ. 2650/18.5.1970, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την προαναφερθείσα Απόφαση του Υπ. Βιομηχανίας

υπ'αριθ. 109468/21976/2953/1970, έτσι δε ολόκληρο το εν λόγω μεταλλείο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία.

17) Οριστική Παραχώρηση τριάντα πέντε (35) Ν. Χαλκιδικής.

Μεταλλείο Σιδηροπυρίτη και λοιπών μεταλλευμάτων, το οποίο βρίσκεται στην περιφέρεια των Κοινοτήτων Βαρβάρας και Στανού Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση εννέα χιλιάδες στρέμματα, πεντακόσια πενήντα ένα τετραγωνικά μέτρα και τετρακόσια εξήντα τέσσερα χιλιοστά και ορίζεται περιμετρικά ως εξής:

Λιχάδικη Καλύβα - Σημείο Α', σε απόσταση 3.380 μ. Ανατολικά της Λιχ. Καλύβας - Σημείο Β', σε απόσταση 1.275 μ, Νοτιοδυτικά του σημείου Α' - Σημείο Β' σε απόσταση 4.400, Νότια του σημείου Β' - Νερομάνα - Λιχ. Καλύβα.

Το μεταλλείο αυτό παραχωρήθηκε αρχικά στον Λουκά Ιωάν. Λουκίδη με το από 23.10.1950 Β. Δ/γμα (ΦΕΚ 241 Α'24/10/1950), κατόπιν δε μεταβιβάστηκε από αυτόν κατά ποσοστό 70% στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με το προαναφερθέν υπ'αριθ. 4138/7.11.1950 συμβόλαιο του Συμβολ. Αθηνών Ηλία Τσαγκλή, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την προαναφερθείσα Απόφαση του Υπ. Βιομηχανίας υπ'αριθ. 6981/1951 και κατά ποσοστό 30% στον Κων/νο Δημ. Ροντάκη, με το προαναφερθέν συμβόλαιο του Συμβ. Αθηνών Δημ. Στάμου υπ'αριθ. 13070/2.12.1950, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την προαναφερθείσα Απόφαση του Υπ. Βιομηχανίας υπ'αριθ. 50187/2381/1956.

Στη συνέχεια, ο ως άνω Κ. Ροντάκης μεταβίβασε το μερίδιό του (30%) στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με το προαναφερθέν συμβόλαιο του Συμβ. Αθηνών Απ. Παρλιάρου υπ'αριθ. 2650/18.5.1970, της μεταβιβάσεως αυτής εγκρισθείσης με την προαναφερθείσα Απόφαση του Υπ. Βιομηχανίας υπ'αριθ. 109468/21976/2953/1970, έτσι δε ολόκληρο το εν λόγω μεταλλείο περιήλθε στην υπό εκκαθάριση Εταιρεία.

18) Οριστική Παραχώρηση σαράντα δύο (42) Ν. Χαλκιδικής.

Μεταλλείο Σιδηροπυρίτη, Χαλκοπυρίτη, μικτών θειούχων και λοιπών μεταλλευμάτων, το οποίο βρίσκεται στην περιφέρεια Νεοχωρίου και παλαιοχωρίου Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση επτά χιλιάδων επτακοσίων τριών στρεμμάτων (7.703) και ορίζεται περιμετρικά ως εξής:

Προφήτης Ηλίας Νεοχωρίου - Εκκλησία Αγ. Γεωργίου νεοχωρίου - Τριγ. Σημείο Η' - Εκκλησία Ταξιάρχη Παλιοχωρίου - Τριγ. Σημείο Γ' - Προφ. Ηλίας Νεοχωρίου.

Το μεταλλείο αυτό παραχωρήθηκε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με το Β.Δ. 798/1963 (ΦΕΚ 234 Α' 28/12/1963).

19) Οριστική Παραχώρηση πενήντα τρία (53) Ν. Χαλκιδικής.

Μεταλλείο Σιδηροπυρίτη και λοιπών μεταλλευμάτων, το οποίο βρίσκεται στην περιφέρεια της Κοινότητας Βαρβάρας Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση έξι χιλιάδων στρεμμάτων (6.000) περίπου και ορίζεται περιμετρικά ως εξής:

Τριγ. Σημ. Α', επί του ρεύματος Ντακούζ-Τριγ. Σημ. Β'-Τριγ. Σημ. Γ'-Τριγ. Σημ."Βλασσίδη" - Τριγ. Σημ. Δ' - Τριγ. Σημ.

υψόμ. 618 - Εκκλησία "Αγιος Γεώργιος" Βαρβάρας - Τριγ. Σημ. "Ανοιξιάτικα" (Λάκκος) - Τριγ. Σημ. Ε' - Τριγ. Σημ. Α'.

Το μεταλλείο αυτό είχε παραχωρηθεί αρχικά στον Αλέξανδρο Γ. Ξενάριο με το Β.Δ. 133/1969 (ΦΕΚ 32 Α' 27-2-1969), μεταβιβάστηκε δε από αυτόν στην υπό εκκαθάριση εταιρεία, με το συμβόλαιο υπ'αριθ.7460/1974 του Συμβ. Αθηνών Απ. Παρλιάρου το οποίο μεταγράφτηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αρνης, στον τόμο 41 με αριθμό 31, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την Απόφαση του Υπουργού Βιομηχανίας υπ'αριθ. 5872/1051/311/1975 (ΦΕΚ 310/ Β' 14/3/1975).

20) Οριστική Παραχώρηση πενήντα τέσσερα (54) Ν. Χαλκιδικής.

Μεταλλείο Σιδηροπυρίτη και λοιπών μεταλλευμάτων, το οποίο βρίσκεται στην περιφέρεια της Κοινότητας Βαρβάρας Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση έξι χιλιάδων εκατό στρεμμάτων (6.100) περίπου και ορίζεται περιμετρικά ως εξής:

Τριγ. Σημ. "Ανοιξιάτικα" (Λάκκος) - Εκκλησία Αγίου Γεωργίου Βαρβάρας - Τριγ. Σημ. Α' - Τριγ. Σημ. Β' - Τριγ. σημ. "Ανοιξιάτικα (Λάκκος).

Το μεταλλείο αυτό, το οποίο έλαβε τον αριθμό Οριστικής Παραχωρήσεως 54 Ν. Χαλκιδικής, είχε παραχωρηθεί αρχικά στον Αλέξανδρο Γ. Ξενάριο με το Β.Δ. 134/1969 (ΦΕΚ 32 Α' 27.2.1969), μεταβιβάστηκε δε από αυτόν στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με το προαναφερθέν συμβόλαιο υπ'αριθ. 7640/1974 του Συμβ. Αθηνών Απ. Παρλιάρου, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την προαναφερθείσα Απόφαση του Υπουργού Βιομηχανίας υπ'αριθ. 5872/1051/311/1975.

21) Οριστική Παραχώρηση πενήντα εννέα (59) Ν. Χαλκιδικής.

Μεταλλείο Μαγγανίου και λοιπών μεταλλευτικών ορυκτών, το οποίο βρίσκεται στην περιφέρεια της Κοινότητας Βαρβάρας Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση τριών χιλιάδων οκτακοσίων δέκα επτά στρεμμάτων και οκτακοσίων είκοσι πέντε μέτρων τετραγωνικών (3.817,825) και ορίζεται περιμετρικά ως εξής:

Εκκλησία χωριού Βαρβάρα - Αγγέλου Φτέρη Τεπέ (Ζαχαρία) - Σταυρός Τεπέ - Τριγ. Σημείο Ι - Χωράφι Σγουρού - Δένδρος ή Τσαλίκ Τεπέ - Εκκλησία χωριού Βαρβάρα.

Το μεταλλείο αυτό είχε περαχωρηθεί αρχικά στον Γεώργιο Σαλβατώρ Νεχαμά με το Β.Δ. 518/1972 (ΦΕΚ 157 Α' 4.9.1972), μεταβιβάστηκε δε κατόπιν από αυτόν στην υπό εκκαθάριση εταιρεία, με το υπ'αριθ. 6163/1973 συμβόλαιο του Συμβ. Αθηνών Απ. Παρλιάρου, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την Απόφαση του Υπουργού Βιομηχανίας υπ'αριθ. Μ. 11435/1813/9.5.1973 (ΦΕΚ 587 Β' 22/5/1973).

22) Οριστική Παραχώρηση εξήντα ένα (61) Ν. Χαλκιδικής. **Μεταλλείο** Μαγγανίου και λοιπών μεταλλευμάτων, το οποίο βρίσκεται στην περιφέρεια των Κοινοτήτων Νεοχωρίου και Βαρβάρας Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση τριών χιλιάδων επτακοσίων δέκα πέντε στρεμμάτων περίπου (3.715) και αποτελείται από δύο τμήματα, τα οποία ορίζονται περιμετρικά ως εξής:

Τμήμα 1ο - εκατόν εξήντα τέσσερα στρέμματα και τριακόσια εννενήντα τέσσερα τετραγωνικά μέτρα (164,394): Πέτρα Τεπέ - Τριγ. Σημείο 2 - Τριγ. Σημείο 4 - Πέτρα Τεπέ.

Τμήμα 2ο - τρεις χιλιάδες πεντακόσια πενήντα στρέμματα και εξακόσια σαράντα επτά μέτρα τετραγωνικά (3.550.647): Δέκο Τεπέ - Γράβιακας - Τριγ. Σημείο Ι - Σταυροδρόμι Καβάζη, Ολυμπιάδας, Βαρβάρας - Δέλκο Τεπέ.

Το μεταλλείο αυτό είχε παραχωρηθεί αρχικά στον Γεώργιο Σαλβ. Νεχαμά, με το Β.Δ. 25/1972 (ΦΕΚ 7Α' 16/1/1973), μεταβιβάστηκε δε κατόπιν από αυτν στην υπό εκκαθάριση εταιρεία με το προαναφερθέν υπ'αριθ. 6163/1973 συμβόλαιο του Συμβ. Αθηνών Απ. Παρλιάρου, της μεταβιβάσεως αυτής εγκριθείσης με την προαναφερθείσα Απόφαση του Υπουργού Βιομηχανίας υπ'αριθ. Μ. 11435/1813/9.5.1973.

23) Οριστική Παραχώρηση εβδομήντα τέσσερα (74) Ν. Χαλκιδικής.

Μεταλλείο Μαγγανίου και λοιπών μεταλλευμάτων, το οποίο βρίσκεται στην περιφέρεια των Κοινοτήτων Νεοχωρίου, Μεγάλης Παναγίας και Βαρβάρας Νομού Χαλκιδικής, έχει έκταση δύο χιλιάδων τετρακοσίων είκοσι επτά στρεμμάτων και ενενήντα μέτρων τετραγωνισκνω (2.427,090) και αποτελείται από τρία τμήματα, τα οποία ορίζονται περιμετρικά ως εξής:

Τμήμα 1ο - πεντακόσια δέκα πέντε στρέμματα και τριάντα τετραγωνικά μέτρα (515,30) :

Εκκλησία Αγ. Γεωργίου Βαρβάρας - Τριγ. Σημείο Α' - Τριγ. Σημείο Β' (Τσαλίκ Τεπέ) - Εκκλησία Αγ. Γεωργίου Βαρβάρας.

Τμήμα 2ο - πεντακόσια ογδόντα τρία στρέμματα και εβδομήντα τετραγωνικά μέτρα (583,70):

Τριγ. Σημείο Τούρλα - Τριγ. Σημείο Γ' - Τριγ. Σημείο Δ' - Τριγ. Σημείο Τούρλα.

Τμήμα 3ο - χίλια τριακόσια είκοσι οκτώ στρέμματα και εννενήντα τετραγωνικά μέτρα (1.328,90): Τριγ. Σημείο Ε' - Εξωκκλήσι Ταξιάρχη Παλαιοχωρίου - Τριγ. Σημείο Ζ' - Εξωκκλήσι Ταξιάρχη Παλαιοχωρίου - Τριγ. Σημείο Ζ' - Εξωκκλήσι Προφήτη Ηλία Αρναίας - Τριγ. Σημείο Ε'.

Το μεταλλείο αυτό έχει παραχωρηθεί στην υπό εκκαθάριση εταιρεία, με το Π.Δ. 702/1976/ (ΦΕΚ 257 Α' 27.9.1976).

24) Οριστική Παραχώρηση δέκα τέσσερα (14) Ν. Σερρών.

Μεταλλείο Λευκολίθου και Χρωμίου, το οποίο βρίσκεται στη θέση "Κάρι" της περιφερείας των Κοινοτήτων Χούμκου και Λίτζας Νομού Σερρών, έχει έκταση επτά χιλιάδων εκατόν είκοσι επτά στρεμμάτων και εξακοσίων εβδομήντα πέντε μέτρων τετραγωνικών (7.127,675) και ορίζεται περιμετρικά ως εξής:

Τουρκικό Νεκροταφείο - Πετρολούκι - Κεραμαριό Χούμκου - Κρυονέρι - Τουρκικό Νεκροταφείο.

Από την ως άνω έκταση αφαιρούνται δύο χώροι, γιά τους οποίους είχαν υποβληθεί σχετικές αιτήσεις από του Αργυρ. Αργυριάδη, Χρ. Σίμκα, Ιωάν. Τσαφογιάννη και Μιχ. Α. Τερζάκη, καταχωρημένες στον Πίνακα IV Αιτήσεων Οριστικών Παραχωρήσεων Μεταλλείων του Νομού Σερρών με αριθμούς 38

και 50 αντίστοιχα και οι οποίοι χώροι ορίζονται περιμετρικά ως εξής:

α) Τουρκικό Νεκροταφείο - Ξηρή Βρύση - Γιαννίκ Τεπεσή - Κουρού Λεπεσή - Κισίκ Μπουρνουντί - Οικία Ισλάμ - Τουρκικό Νεκροταφείο και β) Ντεκαβίλ - Γιαννίκ Επεσή (διαφορετικό από το παραπάνω) - Τεχν. Σημείο Κ', σε απόσταση 400 μ. από Γ. Τεπεσή, στην προέκταση της ευθείας Γ. Τεπεσή - Ντεκαβίλ - Τεχν. Σημείο Λ', σε απόσταση 1.025 μ. από το Σημείο Κ' προς Ντο-Κιζερλίκ Τεπεσή - Κουλούμ Καράκα - Τσεσμέ Μπασί - Ντεκαβίλ.

Το μεταλλείο αυτό είχε παραχωρηθεί αρχικά στον Ισραέλ Μποχώρ Στρουμπτσα κατά ποσοστό 47%, στον Μιχαήλ Ασσαέλ κατά ποσοστό 23,5%, στον Λέοντα Ασσαέλ κατά ποσοστό 23,5% και στον Παναγιώτη Στράγγα κατά ποσοστό 6%, με το από 19.7.1929 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 245 Α' 25.7.29), το οποίο μεταγράφηκε στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νιγρίτας, στον τόμο Ε' με αριθμό 1883. Κατόπιν, τα μερίδια των Μιχ. Ασσαέλ και Λ. Ασσαέλ (23,5% + 23,5%), περιήλθαν στον Εμμανουήλ Γιαχέλ, με την υπ'αριθ. 9908/26.10.1930 Εκθεση πλειστηριασμού του συμβολαιογράφου Νιγρίτας Νικ. Σκουρμπούτη, σε συνδυασμό προς την υπ'αριθ. 15144/2.10.1933 Δήλωση του ίδιου συμβολαιογράφου που μεταγράφηκε στα πιό πάνω βιβλία, στον τόμο Β', με αριθμό 2949 και εγκρίθηκε με την υπ'αριθ. 56524/Α/6.8.1935 Απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας (ΦΕΚ 16 Β' 24.1.36). Στη συνέχεια το ποσοστό του Εμμ. Γιαχέλ (47%), περιήλθε στον Ισραέλ Μποχώρ Στρούμπτσα, με τα συμβόλαια του Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Παναγ. Φιλιππίδη υπ'αριθ. 6292/1936 και 6685/1937, τα οποία μεταγράφηκαν στα πιό πάνω βιβλία, στον τόμο 9 με αριθμούς 1883 και 3779 αντίστοιχα και εγκρίθηκαν με τις Αποφάσεις του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας υπ'αριθ. 103188/Α/21.9.1936 και 14592/Α/9.6.1937 (ΦΕΚ 222 Β' 19.11.36 και 119 Β' 28.6.37) αντίστοιχα, έτσι δε στον Ισραέλ Μποχώρ Στρούμπτσα περιήλθε συνολικά ποσοστό 94%.

Μετά τον κατά το έτος 1943 θάνατον του τελευταίου το μερίδιό του επί του εν λόγω μεταλλείου κληρονομήθηκε εξ αδιαθέτου κατά ποσοστό 23,5% από το Μωϋσή Ασδή, κατά ποσοστό 23,5% από τον Ισαάκ Αζδή και κατά ποσοστό 47% από τον Ισαάκ Στρούμπτσα, η διαδοχή δε αυτή εγκρίθηκε με την υπ'αριθ. 107514/19.12.1959 Απόφαση του Συμβουλίου Μεταλλείων. Στη συνέχεια με τα συμβόλαια του Συμβολαιογράφου Αθηνών Απ. Παρλιάρου υπ'αριθ. 2003/1969 και 2064/1969 νόμιμα μεταγραμμένα στα πιό πάνω βιβλία, στον τόμο 241 με αριθμούς 243 και 244 αντίστοιχα, τα μερίδια των Μ. Ασδή, Ισ. Ασδή και Ισ. Στρούμπτσα μεταβιβάστηκαν στην υπό εκκαθάριση εταιρεία. Το μερίδιο (6%) του εκ των αρχικών παραχωρησιούχων Παναγιώτη Στράγγα, μετά τον κατά το έτος 1950 θάνατο αυτού, κληρονομήθηκε εξ αδιαθέτου κατά ποσοστά 3% και 3% από τους Φανή Στράγγα και Βασίλειο Στράγγα αντίστοιχα, με το συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Παναγιώτη Σγουρού υπ'αριθ. 19572/1956, η μεταβίβαση δε αυτή εγκρίθηκε με την Απόφαση του Υπ. Βιομηχανίας υπ'αριθ. 45197/28.5.1960 (ΦΕΚ 279 Β' 21.6.1960).

Στη συνέχεια, οι ως άνω Γ. Νεχαμά και Κ. Περδικάρης μεταβίβασαν τα μερίδιά τους στην υπό εκκαθάριση εταιρεία, με τα συμβόλαια του Συμβολαιογράφου Αθηνών Απ. Παρλιάρου υπ'αριθ. 2072/1969 και 2187/1970 αντίστοιχα, νόμιμα μεταγραμμένα στα πιό πάνω βιβλία στον τόμο 241 με αριθμούς 245 και 246 αντίστοιχα, έτσι δε στην υπό εκκαθάριση εταιρεία, περιήλθε ολόκληρο το εν λόγω μεταλλείο, της συνολικής αυτής μεταβίβασης εγκριθείσης με την Απόφαση του Υπ. Βιομηχανίας υπ'αριθ. 44185/11177/1089/1970 (ΦΕΚ 759 Β' 27/10/1970).

3.03. ΜΙΣΘΩΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΜΕΤΑΛΛΕΙΟΥ

Η (υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία) ΑΕΕΧΠΛ είναι μισθώτρια ενός, εξαιρεθέντος υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, μεταλλείου σιδηροπυρίτου και λοιπών μεταλλευμάτων, συνολικής εκτάσεως πενήντα χιλιάδων (50.000,00) στρεμμάτων περίπου, που βρίσκεται στις κτηματικές περιφέρειες των Κοινοτήτων Στρατονίκης και Ολυμπιάδας και προσδιορίζεται περιμετρικά με νοητή οριογραμμή από εκβολής του ρέμματος "Τούρκικο" παρά την Κοινότητα Ολυμπιάδας - Νότια κατά μήκος της παραλίας μέχρι των εκβολών του ρέμματος "Μπόγδανο" - Ορια Ο.Π. 14 και 16 δηλαδή λόγος "Μελανόπετρα", όρος "Οξειά", όρος "Μόφτσα", όρος "Τσαίρ" - αρχικό όριο εκβολή ρέμματος "Τούρκικο", όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που προσαρτήθηκε στην υπ'αριθμόν 71266/14.6.1947 Διακήρυξη του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, βάσει της οποίας διενεργήθηκε η σχετική δημοπρασία εκμίσθωσης του μεταλλείου αυτού. Η μίσθωση καταρτίσθηκε, μετά από ανάδειξη της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας ως τελευταίου πλειοδότη κατά την διεξαχθείσα στις 23.7.1947 δημοπρασία, δυνάμει του υπ'αριθμ. 4739/1947 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Αθηνών Κωνσταντίνου Κωνστανταράκη, με τους ακόλουθους βασικούς όρους:

α) διάρκεια μισθώσεως επί πενήντα (50) έτη, λήγουσα στις 23.8.1997,

β) μίσθωμα ίσο προς ποσοστό τρία τοις εκατό (3%) επί της αξίας ΦΟΜΠ (F.O.B.) των εξορυσσόμενων από το μίσθιο ακατέργαστων μεταλλευμάτων ή ποσοστό δύο τοις εκατό (2%) επί της αξίας των κατειργασμένων ή εμπλουτισμένων μεταλλευμάτων, με ελάχιστο πάγιο μίσθωμα, συμψηφιζόμενο στο αναλογικό, δραχμών δύο εκατομμυρίων (2.000.000) ετησίως.

γ) κατάθεση εγγυητικής επιστολής τράπεζας δραχμών ογδόντα εκατομμυρίων (80.000.000) για την εκτέλεση ίσης αξίας έργων, κατετέθη δε σχετικά από την ειδική εκκαθάριση εταιρεία η υπ'αριθμ. 17810/21.7.1947 εγγυητική επιστολή της Ε.Τ.Ε. ποσού δραχμών ογδόντα εκατομμυρίων (80.000.000), με δυνατότητα επιστροφής και αντικατάστασης της μετά την εκτέλεση των έργων, με εγγυητική επιστολή για ποσό ίσο προς το ετήσιο πάγιο μίσθωμα δραχμών δύο εκατομμυρίων (2.000.000).

3.04. ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ

Σήμερα με το παρόν συμβόλαιό μου η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ πωλεί, παραχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει στην

ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ σύμφωνα τις διατάξεις του άρθρου 46α του Ν 1892/90, όπως ισχύει, κάθε δικαίωμα κυριότητος, νομής, κατοχής, χρήσεως και εκμεταλλεύσεως επί των προπεριγραφομένων μεταλλείων στα οποία, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, περιλαμβάνονται οι καταλαμβανόμενες απ'αυτά υπέργειες και υπόγειες εδαφικές εκτάσεις, οι μεταλλευτικές στοές, τα φρέατα, τα πάσης φύσεως μεταλλευτικά έργα, υπόγεια και επιφανειακά, οι πάσης φύσεως εγκαταστάσεις, κτιριακές, μηχανολογικές κλπ. και εν γένει οποιοδήποτε ακίνητο ή κινητό περιουσιακό στοιχείο, που αφορά ή/και συνδέεται αμέσως ή εμμέσως με τα προπεριγραφόμενα μεταλλεία, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά στην παρούσα σύμβαση.

Εν πάση περιπτώσει τονίζεται ότι σύμφωνα με την παράγραφο 23 του Αρθρου 46α Ν. 1892/90 που προστέθηκε από το άρθρο 2 παρ. 4 του Ν. 2302/1995, με την υπογραφή της παρούσας συμβάσεως "συμμεταβιβάζονται αυτοδικαίως στον πλειοδότη και οι πάσης φύσεως διοικητικές άδειες που συνδέονται με την λειτουργία της επιχείρησης και των μεταβιβαζομένων στοιχείων ενεργητικού γιά όσο χρόνο ισχύουν και πάντως γιά περίοδο όχι μικρότερη του έτους ή του τυχόν προβλεπομένου από ειδική διάταξη χρόνου υποχρεωτικής λειτουργίας της επιχείρησης, στη συνέχεια δε εκδίδεται επιβεβαιωτική πράξη μεταβιβάσεως της αδείας στο όνομα του πλειοδότη, του αυτού ισχύοντος και γιά τα δικαιώματα μεταλλειοκτησίας, τα οποία αποτελούν τμήμα του μεταβιβαζόμενου ενεργητικού". Σε ό,τι αφορά τη μεταβίβαση των μισθωτικών δικαιωμάτων επί του Κρατικού Μεταλλείου ΒΙΝΑ, η σχετική έγκριση του αρμοδίου Υπουργού που απαιτείται κατά το άρθρο 11 της προαναφερθείσας από 2 Αυγούστου 1947 Συμβάσεως Μισθώσεως, θεωρείται παρασχεθείσα, κατά την παράγραφο 24 του άρθρου 46α Ν. 1892/1990, η οποία προσετέθη από το άρθρο 2 παρ. 4 Ν. 2302/1995, δια της υπογραφής της παρούσας Συμβάσεως από τον εκπρόσωπο του Ελληνικού Δημοσίου, το οποίο συμβάλλεται ως εκ τρίτου συμβαλλόμενος. Περαιτέρω θα εκδοθεί επιβεβαιωτική πράξη μεταβιβάσεως κατά την παρ. 23 του άρθρου 46α Ν. 1892/1990.

Περαιτέρω η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ εκχωρεί, παραχωρεί και μεταβιβάζει στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ όλα τα δικαιώματα μεταλλειοκτησίας επί των μεταβιβαζομένων, κατά τα ανωτέρω, με το παρόν μεταλλείων ως και τα μισθωτικά δικαιώματα επί του προπεριγραφέντος δημοσίου μεταλλείου, υπεισερχομένης της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ στα εκ της εν λόγω συμβάσεως μισθώσεως υφιστάμενα δικαιώματα της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ, η οποία επίσης, εκχωρεί, παραχωρεί και μεταβιβάζει στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ όλα εν γένει τα δικαιώματα τα απορρέοντα από τις πάσης φύσεως άδειες που συναρτώνται με ή/και αφορούν εμμέσως ή αμέσως τη λειτουργία ή τη δυνατότητα λειτουργίας των μεταβιβαζομένων μεταλλείων.

Δηλώνει δε η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ ότι, επιφυλασσομένων των διατάξεων του "Μεταλλευτικού Κώδικα" υπόσχεται και εγγυάται τα διά του παρόντος μεταβιβαζόμενα μεταλλεία ελεύθερα και απαλλαγμένα παντός εν γένει βάρους, χρέους, υποθήκης, προσημειώσεως, εκνικήσεως και διεκδικήσεως από

τρίτο πρόσωπο, διακατοχικής πράξεως τρίτου, δουλείας πάσης φύσεως, απαλλοτριώσεως, δημοσίων και δημοτικών φόρων και τελών πάσης φύσεως, μισθώσεως πάσης φύσεως, και γενικά ελεύθερα και απαλλαγμένα από κάθε νομικό και πραγματικό ελάττωμα.

Επίσης τονίζεται ότι, σύμφωνα με την παρ. 24 του άρθρου 46α Ν. 1892/90, που προστέθηκε με το άρθρο 2 παρ. 4 Ν. 2302/1995, θεωρείται παρασχεθείσα η υπό του άρθρου 75 Μεταλλευτικού Κώδικα (Ν.Δ. 210/73) προβλεπομένη έγκριση της παρούσης μεταβιβάσεως, καθ'ότι σ'αυτήν παρίσταται και συμβάλλεται το Ελληνικό Δημόσιο, νόμιμα εκπροσωπούμενο, ως εκ τρίτου συμβαλλόμενο, εν πάση δε περιπτώσει υποχρεούται κατά Νόμον ο Υπουργός να χορηγήσει την εν λόγω έγκριση.

Εκ των προπεριγραφομένων και μεταβιβαζομένων οριστικών παραχωρήσεων της υπό ειδικήν εκκαθάριση εταιρείας (Α.Ε.Ε.Χ.Π.&Λ.), οι Οριστικές Παραχωρήσεις με αριθμούς : 3, 4, 15, 23, 29, 33, 34, 53 και 57 αποτελούν αποθεματικά μεταλλεία της Οριστικής Παραχωρήσεως υπ' αριθμόν 14. Οι Οριστικές Παραχωρήσεις με αριθμούς : 24, 30, 32, 35, 39, 40, 42, 48 και 54 αποτελούν αποθεματικά μεταλλεία της Οριστικής Παραχωρήσεως υπ' αριθμόν 16. Οι Οριστικές Παραχωρήσεις με αριθμούς : 20, 38, 44, 45 και 56 αποτελούν αποθεματικά μεταλλεία της Οριστικής Παραχωρήσεως υπ' αριθμόν 25. Τέλος οι Οριστικές Παραχωρήσεις με αριθμούς : 13, 59, 61, 62 και 74 αποτελούν αποθεματικά μεταλλεία των Οριστικών Παραχωρήσεων με αριθμούς 17 και 12.

Ο Υφυπουργός Βιομηχανίας, ως εκπρόσωπος του Ελληνικού Δημοσίου, το οποίο συμβάλλεται ως εκ τρίτου συμβαλλόμενος στην παρούσα σύμβαση, τελεί εν γνώσει του γεγονότος ότι η υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία "Ανώνυμος Ελληνική Εταιρεία Χημικών Προιόντων και Λιπασμάτων" (Α.Ε.Ε.Χ.Π.&Λ) δεν έχει πραγματοποιήσει κατά την τρέχουσα τριετία - που λήγει στις 31.12.1995 - το σύνολο των μεταλλευτικών ερευνών που απαιτούνται από τα άρθρα 107 - 114 του Ν.Δ. 210/1973 "Περί Μεταλλευτικού Κώδικος", όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, στα προαναφερθέντα αποθεματικά μεταλλεία της του Νομού Χαλκιδικής, που αποτελούν προς μεταβίβασιν στοιχείο του ενεργητικού της ανεξάρτητης μονάδας παραγωγής των "Μεταλλείων Κασσάνδρας". Επίσης, η ανωτέρω υπό ειδική εκκαθάριση Εταιρεία δεν έχει προβεί κατά την τρέχουσα τριετία - που λήγει στις 31.12.1995 - στο σύνολο της απαιτουμένης από τα άρθρα 103 και 107 - 114 του Ν.Δ. 210/1973 εκμεταλλεύσεως και ερεύνης στις προαναφερθείσες Οριστικές Παραχωρήσεις της υπ' αριθ. 12 και 17 του Νομού Χαλκιδικής, από τις οποίες εξαρτώνται, κατά τα ανωτέρω, και οι αποθεματικές Οριστικές Παραχωρήσεις Υπ'αριθ. 13, 59, 61, 62 και 74. Ας σημειωθεί ότι οι Οριστικές Παραχώρησεις με αριθμούς : 57, 39, 40, 48, 20, 38, 44, 45, 56 και 62 ανήκουν στην εταιρεία "Ανώνυμος Εταιρεία Χαλκού Μακεδονίας", η οποία αποτελεί θυγατρική

κατά 100% της προαναφερθείσας Α.Ε.Ε.Χ.Π.Λ., το δε σύνολο των μετοχών της μεταβιβάζεται με το παρόν.

Ο Υφυπουργός Βιομηχανίας κρίνει ότι οι συνθήκες υπό τις οποίες διεξήχθη η ιδιαίτερα παρατεταμένη ειδική εκκαθάριση, κατ' αρθρόν 46α Ν. 1892/1990, της μεταβιβαζομένης δια της παρούσης ανεξάρτητης μονάδας παραγωγής των "Μεταλλείων Κασσάνδρας" αποτελούν αποχρώντες λόγους, κατά την έννοια του άρθρου 121 Ν.Δ.210/1973, που δικαιολογούν αντικειμενικώς τη μη εκμετάλλευση και μη διενέργεια των μεταλλευτικών ερευνών κατά τα ανωτέρω.

Γ.- ΚΙΝΗΤΑ - ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Αρθρο 4

4.01. Η (υπό ειδική εκκαθάριση) ΑΕΕΧΠΛ είναι κατά πλήρες δικαίωμα κυρία, νομέας και κάτοχος των παρακάτω συνοπτικά περιγραφομένων περιουσιακών στοιχείων στα οποία, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, περιλαμβάνονται ο πάσης φύσεως μηχανικός, μηχανολογικός και λοιπός εξοπλισμός, εδαφοπαγής και μη, των πάσης φύσεως προπεριγραφομένων εγκαταστάσεων των ακινήτων και των μεταλλείων, τα πάσης φύσεως αυτοκίνητα, λοιπά οχήματα και μέσα μεταφοράς, οι σ'αυτές εγκατεστημένες τηλεπικοινωνιακές (τηλέφωνα, fax, telexes κλπ.) γραμμές ως και κάθε κινητού, κατά την έννοια του Αστικού Κώδικος, έστω και μη αναφερομένου στο παρόν, περιλαμβανομένου όμως στο ενεργητικό της διά του παρόντος μεταβιβαζομένης αυτοτελούς μονάδας "ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ" ή ανήκοντος καθ'οιονδήποτε τρόπο σ'αυτήν είτε ευρίσκεται στις εγκαταστάσεις της είτε όχι.

4.02. <u>**Ηλεκτρο-μηχανολογικός και λοιπός Εξοπλισμός**</u>

(α) Ο πάσης φύσεως ηλεκτρο-μηχανολογικός και λοιπός εξοπλισμός, τα πάσης φύσεως δίκτυα και λοιπά έργα, εγκαταστάσεις υποδομής και εν γένει πάσης φύσεως πάγια στοιχεία και μηχανήματα εμπεπηγμένα ή μη της διά του παρόντος μεταβιβαζομένης αυτοτελούς μονάδας παραγωγής, περιγράφονται και αναλύονται κατ'είδος, τύπο, ποσότητα και αξία σε μηχανογραφημένους συγκεντρωτικούς πίνακες παγίων στοιχείων, οι οποίοι συντάχθηκαν επί .... συνεχόμενων και αριθμημένων φύλλων και αφού υπεγράφησαν από τους συμβαλλόμενους προσαρτώνται στο παρόν υπό την ένδειξη "ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι" και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτού.

(β) Επίσης το Κυκλοφορούν Ενεργητικό της διά του παρόνταος μεταβιβαζομένης αυτοτελούς μονάδας παραγωγής περιγράφεται και αναλύεται στο εκ .... συνεχομένων φύλλων υπογραφόμενο από τους συμβαλλομένους και προσαρώμενο στο παρόν "ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ".

4.03. <u>**Αυτοκίνητα και λοιπά οχήματα**</u>

Ειδικότερα, όσον αφορά τα φέροντα αριθμό κυκλοφορίας οχήματα, η υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία ΑΕΕΧΠΛ έχει στη πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της τα ακόλουθα αυτοκίνητα και λοιπά οχήματα ιδιωτικής χρήσεως:

1. Ενα (1) λεωφορείο πετρελαιοκίνητο τύπου MAN 780 FOC, με αριθμό πλαισίου 051-0260-0260, με αριθμό κινητήρα 041-

194060/81 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΝΗ 3910, φορολογήσιμης ισχύος 62 HP.

2. Ενα (1) λεωφορείο πετρελαιοκίνητο τύπου MAN 16240 HOCI, με αριθμό πλαισίου 269-0057-0057, με αριθμό κινητήρα 32129080602110, με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΝΗ 9635, φορολογήσιμης ισχύος 68 HP.

3. Ενα (1) λεωφορείο πετρελαιοκίνητο τύπου MAN 16240 HOCI, με αριθμό πλαισίου 269-0055-0055, με αριθμό κινητήρα 33457090172111 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας 9636, φορολογήσιμης ισχύος 68 HP.

4. Ενα (1) λεωφορείο πετρελαιοκίνητο τύπου MAN 16240 HOCI, με αριθμό πλαισίου 269-0058-0058, με αριθμό κινητήρα 334-3708-046-2110 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΝΗ 9812, φορολογήσιμης ισχύος 68 HP.

5. Ενα (1) λεωφορείο πετρελαιοκίνητο τυπου MAN 16240 HOCI, με αριθμό πλαισίου 269-0056-0056, με αριθμό κινητήρα 33461120082111 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΝΗ 9813, φορολογήσιμης ισχύος 68 HP.

6. Ενα (1) λεωφορείο πετρελαιοκίνητο τύπου MAN 16240 HOCI, με αριθμό πλαισίου 269-0381-0381, κινητήρα 3280764-004-3128 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΧΚΑ 1423, φορολογήσιμης ισχύος 68 HP.

7. Ενα (1) λεωφορείο πετρελαιοκίνητο τύπου MAN 16240 HOCI, με αριθμούς: πλαισίου 269-0346-0364, κινητήρα 33411150852110 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΧΚΑ 2639, φορολογήσιμης ισχύος 68 HP.

8. Ενα (1) λεωφορείο πετρελαιοκίνητο τύπου MAN 16240 HOCI, με αριθμούς: πλαισίου 269-0377-0379, κινητήρα 334-4130-074-2110 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΧΚΑ 2715, φορολογήσιμης ισχύος 68 HP.

9. Ενα (1) λεωφορείο πετρελαιοκίνητο τύπου MAN 16240 HOCI, με αριθμούς: πλαισίου WMA 4710060W010921, κινητήρα 274-5551-6-072-2111 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΝΑΝ 4745, φορολογήσιμης ισχύος 68 HP.

10. Ενα (1) λεωφορείο πετρελαιοκίνητο τύπου MAN 16240 HOCI, με αριθμούς:πλαισίου WMA1710067WO11880, κινητήρα 274-5699-070-2111 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΥΒΑ 9572, φορολογήσιμης ισχύος 68 HP.

11. Ενα (1) λεωφορείο πετρελαιοκίνητο τύπου MAN 16240 HOCI, με αριθμούς: πλαισίου WMA4710076WO128711, κινητήρα 274-5873-078-2011 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΥΒΕ 3767, φορολογήσιμης ισχύος 68 HP.

12. Ενα (1) λεωφορείο πετρελαιοκίνητο τύπου OM 65/60, με αριθμούς πλαισίου OH 65/60 C014506, κινητήρα FIAT OM C03-41-000-050005 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας 4164, φορολογήσιμης ισχύος 27 HP.

13. Ενα (1) μικρολεωφορείο (ασθενοφόρο) βενζινοκίνητο τύπου VMTRANSPORTER, με αριθμούς; πλαισίου WV2ZZZ25-ZFH030582, κινητήρα DG 076550 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΥΑΖ 2359, φορολογήσιμης ισχύος 13 HP.

14. Ενα (1) μικρολεωφορείο (ασθενοφόρο) βενζινοκίνητο τύπου VW TRANSPORTER, με αριθμούς: πλαισίου WV2ZZZ25ZHH038642, κινητήρα DC 124221 και με αριθμό

πινακίδων κυκλοφορίας ΧΚΑ 4213, φορολογήσιμης ισχύος 13 HP.

15.Ενα (1) μικρολεωφορείο (ασθενοφόρο) βενζινοκίνητο τύπου FORD TRANSPORTER με αριθμούς: πλαισίου WV2ZZZ25ZKH 016010, κινητήρα DG 150 197 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΥΒΑ 9254, φορολογήσιμης ισχύος 13 HP.

16.Ενα (1) μικρολεωφορείο βενζινοκίνητο τύπου VW 1600 KE, με αριθμούς πλαισίου 237-2146327, κινητήρα AF 417061 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΝΗ 5111, φορολογήσιμης ισχύος 11 HP.

17.Ενα (1) μικρολεωφορείο πετρελαιοκίνητο τύπου FORD TRANZIT, με αριθμούς: πλαισίου NKCDGBVKWJ 532700, κινητήρα 4 AA WJ 53270 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΝΗ 8542, φορολογήσιμης ισχύος 17 HP.

18.Ενα (1) μικρολεωφορείο πετρελαιοκίνητο τύπου FORD TRANZIT COMPI 130 VENKLI, με αριθμούς: πλαισίου WFO KXX GBVKET 71399, κινητήρα 4ABET 71399 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΧΚΑ 2405, φορολογήσιμης ισχύος 17 HP.

19.Ενα (1) μικρολεωφορείο πετρελαιοκίνητο τύπου FORD TRANZIT COMPI 130 TFBCEC, με αριθμούς: πλαισίου WFO KXX GBVKGA 44898, κινητήρα 4AB-GA 44898 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΧΚΑ 4183, φορολογήσιμης ισχύος 17 HP.

20.Ενα (1) μικρολεωφορείο πετρελαιοκίνητο τύπου FORD TRANZIT COMPI 130 TEBCEL με αριθμούς: πλαισίου WFO KXX GBVKGM-33277, κινητήρα 62 HP/CM 33277 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΧΚΑ 4219, φορολογήσιμης ισχύος 17 HP.

21.Ενα (1) μικρολεωφορείο πετρελαιοκίνητο τύπου FORD TRANZIT COMPI 130 TFBCI με αριθμούς: πλαισίου SFA KXX BDVKJD 59061, κινητήρα 62 HP/4ABJD 59061 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΧΚΑ 4609, φορολογήσιμης ισχύος 17 HP.

22.Ενα (1) μικρολεωφορείο πετρελαιοκίνητο τύπου FORD TRANZIT 1300 COMPI 130 VENGLI με αριθμούς: πλαισίου WFO KXX GBVKCT 71378, κινητήρα 62 HP/4ABET 71378 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΧΚΑ 2387, φορολογήσιμης ισχύος 17 HP.

23.Ενα (1) μικρολεωφορείο πετρελαιοκίνητο τύπου FORD TRANZIT COMPI 130 VENKLI με αριθμούς: πλαισίου WFO KXX GBVKFK 74434, κινητήρα 4ABFK-74434 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΧΚΑ 3295, φορολογήσιμης ισχύος 17 HP.

24.Ενα (1) επιβατηγό βενζινοκίνητο τύπου TOYOTA B11 EE 902 SEDAN, με αριθμούς πλαισίου JTIEOEE 90-00069367, κινητήρα 2E 1205397 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΝΑΝ 4949.

25.Ενα (1) επιβατηγό βενζινοκίνητο τύπου RENAULT R 1126, με αριθμούς πλαισίου R1126-897219, κινητήρα 839-A7-06-001001641 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΟΡ 9774.

26.Ενα (1) επιβατηγό βενζινοκίνητο τύπου FIAT MIRAFIORI 1600, με αριθμούς: πλαισίου ZP 4964, κινητήρα 131C

30001476368 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΖΡ 4964.

27.Ενα (1) επιβατηγό βενζινοκίνητο τύπου VW 1200 ΚΕ 11/111111, με αριθμούς: πλαισίου 1142722523, κινητήρα D 1261761 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΝΗ 2260.

28.Ενα (1) επιβατηγό βενζινοκίνητο τύπου VW 1200 ΚΕ 11/111111, με αριθμούς πλαισίου 1172080605, κινητήρα D 1412764 και με αριθμό πίνακίδων κυκλοφορίας ΖΟ 3781.

29.Ενα (1) επιβατηγό βενζινοκίνητο τύπου VW, με αριθμούς πλαισίου 1113130465, κινητήρα D 0809981 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΝΑΒ 6189.

30.Ενα (1) επιβατηγό βενζινοκίνητο τύπου VW, με αριθμούς πλαισίου 1122298953, κινητήρα D 189425 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΝΑ 1069.

31.Ενα (1) επιβατηγό βενζινοκίνητο τύπου LAND ROVER 88 REGULAR PICK-UP, με αριθμούς πλαισίου 90407145 A, κινητήρα 90165070 B και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΝΗ 2961.

32.Ενα (1) επιβατηγό βενζινοκίνητο τύπου LAND ROVER 109 LONG PICK-UP, με αριθμούς πλαισίου 91443548 C, κινητήρα 90208153 C και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΝΗ 4305.

33.Ενα (1) επιβατηγό βενζινοκίνητο τύπου LAND ROVER 109 LONG PICK-UP, με αριθμούς πλαισίου 91443642 C, κινητήρα 90208276 C και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΧΚΑ 4220.

34.Ενα (1) βενζινοκίνητο φορτηγό τύπου WARTBURG, με αριθμούς πλαισίου SNE 353004-H 2270491 κινητήρα 2253003 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΝΑΝ 4778.

35.Ενα (1) βενζινοκίνητο φορτηγό τύπου WARTBURG, με αριθμούς πλαισίου SNE 353004-62171005, κινητήρα 2175119 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΝΑΝ 4779.

36.Ενα (1) βενζινοκίνητο φορτηγό τύπου WARTBURG, με αριθμούς πλαισίου SNE 3530042270543, κινητήρα 2254090 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΥΒΑ 7456.

37.Ενα (1) πετρελαιοκίνητο φορτηγό τύπου FORD D 6607, με αριθμούς πλαισίου BCDCUT 60670, κινητήρα 733 F-8C-21B και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΧΟ 7665.

38.Ενα (1) πετρελαιοκίνητο φορτηγό τύπου MAN 30240 DH, με αριθμούς πλαισίου 2781409-1203, κινητήρα 32125040452111 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΝΑΝ 4935.

39.Ενα (1) βενζινοκίνητο φορτηγό τύπου DATSUN, με αριθμούς πλαισίου GNC 620975063, κινητήρα J15 452049 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΝΗ 7967.

40.Ενα (1) πετρελαιοκίνητο φορτηγό τύπου POLYTRACK 4X4, με αριθμούς πλαισίου U 1305, κινητήρα 437 HP LDA 2982 U 606988F και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΧΛ 50090.

41.Ενα (1) πετρελαιοκίνητο φορτηγό τύπου MAN 30240 DH, με αριθμούς πλαισίου 27604230452, κινητήρα D 2556 MX 32121440622110 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΝΗ 2352.

42.Ενα (1) πετρελαιοκίνητο φορτηγό τύπου MAN 30240 DH (PESCI), με αριθμούς πλαισίου 2765569-5573, κινητήρα

33134180732110 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΝΑΝ 4540.

43.Ενα (1) βενζινοκίνητο φορτηγό τύπου WARTBURG, με αριθμούς πλαισίου Η 22704, κινητήρα 2249876 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας ΝΑΝ 4664, οι πινακίδες του οποίου έχουν κατατεθεί.

44.Ενα (1) προωθητήρα πετρελαιοκίνητο τύπου CATERPILLAR D7F, με αριθμούς πλαισίου 93N1319, κινητήρα 33063N7178 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας 24016.

45.Ενα (1) φορτωτή πετρελαιοκίνητο ελαστικοφόρο τύπου MICHIGAN 125A, με αριθμούς πλαισίου 404-C-114 EN, κινητήρα GUMMIS 180 HPV 785 C 32099951 και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας 24015.

46.Ενα (1) φορτωτή υπογείων τύπου WAGNER ST 2B, με αριθμούς πλαισίου 18274, κινητήρα DEUTZ FBZ-919W και με αριθμό πινακίδων κυκλοφορίας 24013.

Ρητά συμφωνείται ότι η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ υποχρεούται όπως, αμέσως μετά την υπογραφή του παρόντος, συμπράξει με την ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ προκειμένου να ολοκληρωθεί στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Μεταφορών ή σε οποιαδήποτε άλλη Αρχή η διαδικασία μεταβιβάσεως στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ της κυριότητος των προπεριγραφομένων αυτοκινήτων και λοιπών οχημάτων ή/και να συνάψει με την ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ οποιαδήποτε πρόσθετη σύμβαση ή άλλη πράξη απαιτείται.

Η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ βαρύνεται με οποιαδήποτε τυχόν δαπάνη απαιτηθεί για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης των προαναφερομένων στοιχείων.

4.04. <u>Τηλεφωνικές γραμμές</u>

Η υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία ΑΕΕΧΠΛ είναι δικαιούχος χρήστης, δυνάμει συμβάσεών της με τον ΟΤΕ, των εξής τηλεπικοινωνιακών γραμμών:

1. Ενός (1) τηλεφωνικού κέντρου, απότελούμενου από τις τηλεφωνικές γραμμές με αριθμούς κλήσεως 22207, 22208, 22209, 22241, 22176 και 22051.

2. Των τηλεφωνικών γραμμών με αριθμούς κλήσεως: 22254, 22255, 22257, 22263, 22294, 22298, 22358, 22594, 51261, 51262, 51268, 51292, 22096, 22325, 22636, 22637, 22640 και 22641.

3. Των εξωκείμενων τηλεφωνικών γραμμών με αριθμούς κλήσεως: 12100, 12102, 12103, 12104, 12105, 12106 και 12107.

4. Των γραμμών μεταφοράς στοιχείων (DATA) με αριθμούς κλήσεως: 12010, 12011, 12109 και 12110.

5. Των τηλεφωνικών γραμμών που χρησιμοποιούνται σαν FAX με αριθμούς κλήσεως: 22008 και 22635 και

6. Της γραμμής TELEX με αριθμό κλήσεως 412484.

Η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ υποχρεούται να προβεί άμεσα, μετά την υπογραφή του παρόντος, σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες στον Οργανισμό Τηλεποικοινωνιών Ελλάδος (ΟΤΕ) για την εκχώρηση και μεταβίβαση της χρήσεως των προπεριγραφόμενων τηλεφωνικών γραμμών στην ΑΓΟΡΑ-

ΣΤΡΙΑ, που θα συμπράξει, στο βαθμό που απαιτείται, με την ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ, για το σκοπό αυτό. Η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ βαρύνεται με οποιαδήποτε τυχόν δαπάνη απαιτηθεί για τη μεταβίβαση των εν λόγω δικαιωμάτων.

4.05. **Μεταβίβαση**

Ολόκληρο τον περιγραφόμενο παραπάνω εξοπλισμό και λοιπά κινητά πράγματα, όπως αναλύονται στο παρόν Κεφάλαιο ΙΙΙ-Γ υπό την ένδειξη "ΚΙΝΗΤΑ - ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ", ως και οποιοδήποτε άλλο κινητό περιλαμβανομένων ενδεικτικώς των αυτοκινήτων, μηχανικού και μηχανολογικού εξοπλισμού, Η/Υ, επίπλων και σκευών, που ανήκει στη μεταβιβαζόμενη με το παρόν αυτοτελή μονάδα "ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ" έστω και αν δεν αναφέρεται στο παρόν ή περιγράφεται ελλειπώς, περιλαμβανόμενο στο ενεργητικό, ευρισκόμενο ή μη εν τοις πράγμασι στις εγκαταστάσεις της, η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ πωλεί σήμερα με το παρόν, εκχωρεί, παραχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ, την οποία αποκαθιστά τελεία κυρία, νομέα και κάτοχο αυτών. Δηλώνει δε η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ ότι υπόσχεται και εγγυάται τα διά του παρόντος μεταβιβαζόμενα "ΚΙΝΗΤΑ & ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ" ελεύθερα και απαλλαγμένα παντός εν γένει βάρους, χρέους, ενεχύρου τρίτου διεκδικήσεως, μισθώσεως πάσης φυσεως και γενικά ελεύθερα και απαλλαγμένα από κάθε νομικό και πραγματικό ελάττωμα.

4.06 **Φ.Π.Α.**

Οι αξίες όλων των με το παρόν μεταβιβαζομένων κινητών, εφ'ων θα υπολογισθεί και ο αναλογών Φόρος Προστιθεμένης Αξίας (ΦΠΑ) είναι αυτές που θα εμφανίζονται στα σχετικά τιμολόγια που θα εκδοθούν τμηματικά κατά την φυσική παράδοση των κινητών στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ κατά την διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 15.04 του παρόντος.

Δ.- ΣΗΜΑΤΑ - ΕΥΡΕΣΙΤΕΧΝΙΕΣ - ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

Αρθρο 5

5.01. Κατά δήλωση της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ δεν υφίστανται σήματα κατατεθειμένα στα βιβλία Σημάτων του Υπουργείου Εμπορίου ούτε ευρεσιτεχνίες καταχωρηθείσες στα Βιβλία Ευρεσιτεχνιών του ΟΒΙ.

5.02. Εν πάση περιπτώσει οποιοδήποτε σήμα κατατεθειμένο ή μη ως και οποιοδήποτε διακριτικό που χρησιμοποιείτο ή/και χρησιμοποιείται για τη διάκριση προϊόντων ή/και υπηρεσιών της διά του παρόντος μεταβιβαζομένης αυτοτελούς μονάδας, τυχόν ευρεσιτεχνίες, copyrights, πάσης φύσεως πνευματικά δικαιώματα επί εμπορικών σημάτων, επωνυμιών, διακριτικών τίτλων και εν γένει οποιοδήποτε συναφές δικαίωμα πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας, που ανήκει στη διά του παρόντος μεταβιβαζομένη μονάδα εκχωρούνται, παραχωρούνται και μεταβιβάζονται με το παρόν από την ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ.

Για την εκχώρηση του δικαιώματος της χρήσεως από την ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ στο διηνεκές σημάτων ή/και ευρεσιτεχνιών των οποίων ενδέχεται να διαπιστωθεί η ύπαρξη μεταγενέστερα, η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ υποχρεούται να συμπράξει

με την ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ για την από κοινού υποβολή των σχετικών δηλώσεων στο Υπουργείο Εμπορίου και την ολοκλήρωση της απαιτουμένης διαδικασίας προκειμένου η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ να καταστεί μοναδική δικαιούχος των.

Ε.- ΑΔΕΙΕΣ

Αρθρο 6

Με την παρούσα παραχωρούνται, εκχωρούνται και συμμεταβιβάζονται από την ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ οι πάσης φύσεως διοικητικές και λοιπές άδειες, που αφορούν στην λειτουργία ολοκλήρου της διά του παρόντος μεταβιβαζομένης αυτοτελούς μονάδας "ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ" και των επί μέρους τμημάτων αυτής (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά άδειες εγκατάστασης και λειτουργίας εργοστασίων και λιμνών ή δεξαμενών αποβλήτων ή εναπόθεσης βιομηχανικών και μεταλλευτικών απορριμμάτων, περιβαλλοντικές κλπ.), τη χρήση ή τη μεταβίβαση των ακινήτων (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά άδειες επεμβάσεως σε δημόσιες δασικές εκτάσεις, χρήσεως αιγιαλού και παραλίας, μεταβίβαση ακινήτων εξ απαλλοτριώσεως, κλπ.) και εν γένει κάθε άδεια διοικητικής ή άλλης Αρχής αναγκαία για την επίτευξη των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων μέσω της νομίμου και απρόσκοπτης λειτουργίας της και χρήσεως των στοιχείων του ενεργητικού, περιλαμβανομένων στις άδειες αυτές και αυτών που αφορούν στα δικαιώματα μεταλλειοκτησίας.

Ρητά συμφωνείται ότι στην περίπτωση που η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ δεν υποκαθίσταται αυτοδικαίως στα εκ των υφισταμένων αδειών δικαιώματα αλλά απαιτείται η έκδοση σχετικών διαπιστωτικών πράξεων από τη Διοίκηση ή οποιαδήποτε αρμόδια Υπηρεσία ή/και η χορήγηση νέων αδειών ή/και εγκρίσεων, η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ, στο βαθμό που είναι αναγκαία η συμμετοχή της, υποχρεούται να συμπράξει στη σχετική διαδικασία μέχρι την ολοκλήρωσή της για την έκδοση της απαιτουμένης νέας διοικητικής πράξης.

Εν πάση περιπτώσει, κατ'εφαρμογή της παραγράφου 23 του άρθρου 46α του Ν. 1892/90, η οποία προστέθηκε με το άρθρο 2 παρ. 4 του Ν. 2302/1995 συμμεταβιβάζονται αυτοδικαίως στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ οι πάσης φύσεως διοικητικές άδειες, που συνδέονται με τη λειτουργία της Επιχείρησης και των δια του παρόντος μεταβιβαζομένων στοιχείων του ενεργητικού, για όσο χρόνο ισχύουν και πάντως για περίοδο όχι μικρότερη του έτους, στη συνέχεια δε πρέπει να εκδοθεί επιβεβαιωτική πράξη μεταβιβάσεως της άδειας στο όνομα της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ.

ΣΤ.- ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΑΛΛΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ (ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΧΑΛΚΟΥ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε.)

Αρθρο 7

7.01. Στό ενεργητικό της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας "ΑΕΕΧΠΛ" περιλαμβάνονται πέντε (5) προσωρινοί τίτλοι ανωνύμων μετοχών της πιο πάνω ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία "ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΧΑΛΚΟΥ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε.", η οποία βρίσκεται επίσης σε εκκαθάριση και, συγκεκριμένα, ένας (1) προσωρινός τίτλος τριών χιλιάδων εξακοσίων (3.600) μετοχών, αριθμούμενων από τον αριθμό ένα (1) μέχρι τον

αριθμό τρεις χιλιάδες εξακόσια (3.600), ένας (1) προσωρινός τίτλος δύο χιλιάδων τετρακοσίων (2.400) μετοχών, αριθμούμενων από τον αριθμό τρεις χιλιάδες εξακόσια ένα (3.601) μέχρι τον αριθμό έξι χιλιάδες (6.000), ένας προσωρινός τίτλος δύο χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα επτά (2.987) μετοχών, αριθμούμενων από τον αριθμό έξι χιλιάδες ένα (6.001) μέχρι τον αριθμό οκτώ χιλιάδες εννιακόσια ογδόντα επτά (8.987), ένας (1) προσωρινός τίτλος χιλίων εννιακοσίων ενενήντα μιας (1.991) μετοχών, αριθμούμενων από τον αριθμό οκτώ χιλιάδες εννιακόσια ογδόντα οκτώ (8.988) μέχρι τον αριθμό δέκα χιλιάδες εννιακόσια εβδομήντα οκτώ (10.978) και ένας (1) προσωρινός τίτλος σαράντα τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι δύο (40.922) μετοχών, αριθμούμενων από τον αριθμό δέκα χιλιάδες εννιακόσια εβδομήντα εννέα (10.979) μέχρι τον αριθμό πενήντα πέντε χιλιάδες εννιακόσια (55.900), δηλαδή, συνολικά, πενήντα πέντε χιλιάδων εννιακοσίων (55.900) ανωνύμων μετοχών, ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής δραχμών χιλίων (1.000), δηλαδή συνολικής ονομαστικής αξίας όλων των μετοχών δραχμών πενήντα πέντε εκατομμυρίων εννιακοσίων χιλιάδων (55.900.000), οι μετοχές δε αυτές καλύπτουν το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου της πιο πάνω εταιρείας.

Η πιο πάνω εταιρεία "ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΧΑΛΚΟΥ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε." ιδρύθηκε με το υπ'αριθμόν 33840/23.8.1966 καταστατικό συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Πέτρου Κατσαΐτη, όπως αυτό τροποποιήθηκε με την υπ'αριθμόν 33847/24.8.1966 πράξη του ίδιου Συμβολαιογράφου, εγκρίθηκε με την υπ'αριθμόν 51389/31231.9.1966 Απόφαση του Υπουργού Εμπορίου και δημοσιεύθηκε στο υπ'αριθμόν 833/23.9.1966 ΦΕΚ (τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ). Το κεφάλαιο της εταιρείας αυτής ορίστηκε αρχικά σε δραχμές έξι εκατομμύρια (6.000.000), διαιρούμενο σε έξι χιλιάδες (6.000) ανώνυμες μετοχές, εκ δραχμών χιλίων (1.000) της κάθε μετοχής, τις μετοχές δε αυτές, μετά την ολοσχερή καταβολή του κεφαλαίου, ανέλαβαν (σε προσωρινούς τίτλους) οι ιδρυτές της εταιρείας και συγκεκριμένα, η εταιρεία με την επωνυμία "Placer Development Limited", η οποία ανέλαβε τρεις χιλιάδες εξακόσιες (3.600) μετοχές και ο Vernon Taylor Jr., ο οποίος ανέλαβε δύο χιλιάδες τετρακόσιες (2.400) μετοχές.

Στη συνέχεια το κεφάλαιο της εταιρείας αυτής αυξήθηκε κατά δραχμές σαράντα εννέα εκατομμύρια εννιακόσιες χιλιάδες (49.900.000), εκδόθηκαν δε σαράντα εννέα χιλιάδες εννιακόσιες (49.900) νέες ανώνυμες μετοχές (προσωρινοί τίτλοι), της σχετικής αποφάσεως περί αυξήσεως του κεφαλαίου εγκριθείσης με την υπ'αριθμόν 177451/16.3.1973 Απόφαση του κ. Νομάρχη Αττικής που δημοσιεύθηκε στο υπ'αριθμόν 306/27.3.1973 ΦΕΚ (τ.ΑΕ και ΕΠΕ). Τις μετοχές αυτές ανέλαβαν κατά σαράντα τέσσερις χιλιάδες εννιακόσιες (44.900) η αρχική μέτοχος "Placer Development Limited" και κατά πέντε χιλιάδες (5.000) η "Pecniney Compagnie de Produits Chimiques Et Electrometal Paris", όπως προκύπτει από την άνω ανακοίνωση στην ΕτΚ.

Στη συνέχεια όπως προκύπτει από το Βιβλίο Πρακτικών της Γ.Σ. της εταιρείας αυτής (πρακτικό 6ης Γ.Σ.) οι μετοχές

της εταιρίας "Pecniney" περιήλθαν στους αρχικούς μετόχους, ήτοι στην εταιρεία "Placer Development Limited" η οποία συγκέντρωσε πενήντα μία χιλιάδες πεντακόσιες εννέα (51.509) μετοχές και στον Vernon Taylor, ο οποίος συγκέντρωσε τέσσερις χιλιάδες τριακόσιες ενενήντα μία (4.391) μετοχές. Στη συνέχεια όπως προκύπτει από το πιο πάνω βιβλίο (πρακτικό 9ης Γ.Σ. της 30.6.1976) το σύνολο των μετοχών της εν λόγω εταιρείας περιήλθε στην υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία ΑΕΕΧΠΛ, από την οποία και κατέχεται έκτοτε και μέχρι σήμερα.

Ρητά δηλώνεται από την ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ ότι στα περιουσιακά στοιχεία της πιο πάνω υπό εκκαθάριση εταιρείας με την επωνυμία "ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΧΑΛΚΟΥ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε." περιλαμβάνονται τα δικαιώματα μεταλλειοκτησίας κατά ποσοστό εκατό τοις εκατό (100%) επί των εξής μεταλλείων:

1) Μεταλλείο Μαλαχίτου και λοιπών μεταλλευμάτων, με αριθμό Οριστικής Παραχώρησης είκοσι (20) Ν. Χαλκιδικής, παραχωρηθέν αρχικά στους Νικόλαο Βατικιώτη και Κωνσταντίνο Κακουλίδη, δυνάμει του από 16.10.1936 Β. Δ/τος (ΦΕΚ 462/1936 τ. Α').

2) Μεταλλείο μικτών θειούχων μεταλλευμάτων, χαλκού, σιδήρου και λοιπών μεταλλευμάτων, με αριθμό Οριστικής Παραχώρησης τριάντα οκτώ (38) Ν. Χαλκιδικής, παραχωρηθέν αρχικά στην ετερρόρυθμη εταιρεία με την επωνυμία "Εταιρεία Μεταλλείων Κεντρικής Χαλκιδικής Π. Λιαρούτσος - Α.Ξενάριος", δυνάμει του υπ'αριθμόν 524/1962 Β.Δ/τος (ΦΕΚ 131/1962 τ.Α').

3) Μεταλλείο χαλκού, σιδήρου και λοιπών μεταλλευμάτων, με αριθμό Οριστικής Παραχώρησης τριάντα εννέα (39) Ν.Χαλκιδικής, παραχωρηθέν αρχικά στην ίδια ετερρόρυθμη εταιρεία που αναφέρεται αμέσως πιο πάνω, δυνάμει του υπ'αριθμόν 513/1962 Β. Δ/τος (ΦΕΚ 129/1962 τ. Α).

4) Μεταλλείο ανθρακικού χαλκού, αζουρίτου, μαλαχίτου και λοιπών μεταλλευμάτων, με αριθμό Οριστικής Παραχώρησης σαράντα (40) Ν. Χαλκιδικής, παραχωρηθέν αρχικά στην ίδια πιο πάνω αναφερόμενη ετερρόρυθμη εταιρεία, δυνάμει του υπ'αριθμόν 525/1962 Β.Δ/τος (ΦΕΚ 131/1962 τ.Α').

5) Μεταλλείο σιδηροπυρίτου και λοιπών μεταλλευμάτων, με αριθμό Οριστικής Παραχώρησης υπ'αριθμόν σαράντα τέσσερα (44) Ν. Χαλκιδικής, παραχωρηθέν αρχικά στην ίδια πιο πάνω αναφερόμενη ετερρόρυθμη εταιρεία, δυνάμει του υπ'αριθμον 334/1965 Β.Δ/τος (ΦΕΚ 81/1965 τ.Α').

6) Μεταλλείο σιδηροπυρίτου, μικτών θειούχων και λοιπών μεταλλευμάτων, με αριθμό Οριστικής Παραχώρησης σαράντα πέντε (45) Ν.Χαλκιδικής, παραχωρηθέν αρχικά στην ίδια πιο πάνω αναφερόμενη ετερρόρυθμη εταιρεία, δυνάμει του ύπ'αριθμόν 335/1965 Β.Δ/τος (ΦΕΚ 81/1965 τ.Α').

7) Μεταλλείο σιδήρου, χαλκού και λοιπών μεταλλευμάτων, με αριθμό Οριστικής Παραχώρησης σαράντα κοτώ (48) Ν.Χαλκιδικής, παραχωρηθέν αρχικά στον Αλέξανδρο Ξενάριο, δυνάμει του υπ'αριθμον 105/1968 Β.Δ/τος (ΦΕΚ 30/1968 τ. Α').

8) Μεταλλείο χαλκού και λοιπών μεταλλευμάτων, με αριθμό Οριστικής Παραχώρησης πενήντα έξι (56) Ν.Χαλκιδικής, παραχωρηθέν αρχικά στον άνω αναφερόμενο Αλέξανδρο Ξενάριο, δυνάμει του υπ'αριθμόν 700/1969 Β.Δ/τος (ΦΕΚ 215 τ. Α').

9) Μεταλλείο χαλκού, αργύρου και λοιπών μεταλλευμάτων, με αριθμό Οριστικής Παραχώρησης πενήντα επτά (57) Ν.Χαλκιδικής, παραχωρηθέν στην ίδια την υπό εκκαθάριση εταιρεία "ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΧΑΛΚΟΥ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε.", δυνάμει του υπ'αριθμόν 368/1972 Β.Δ/τος, δημοσιευθέντος στο υπ'αριθμόν 88/1972 ΦΕΚ τεύχος Α', νόμιμα μεταγεγραμμένου στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αρναίας, στον τόμο 41 με αριθμό 8. και

10) Μεταλλείο Μαγγανίου και λοιπών μεταλλευμάτων, με αριθμό Οριστικής Παραχώρησης εξήντα δύο (62) Ν.Χαλκιδικής, παραχωρηθέν στην ίδια εταιρεία "ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΧΑΛΚΟΥ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε.", δυνάμει του υπ'αριθμόν 219/1973 Β.Δ/τος, δημοσιευθέντος στο υπ'αριθμον 66/1973 ΦΕΚ τεύχος Α', νόμιμα μεταγεγραμμένου στα πιο πάνω βιβλία στον τόμο 41 με αριθμό 9.

Τα πιο πάνω υπ'αριθμούς ένα (1) έως έξι (6) αναφερόμενα μεταλλεία περιήλθαν στην εταιρεία "ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΧΑΛΚΟΥ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε.", με αγορά από την αρχική παραχωρησιούχο "ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Π. ΛΙΑΡΟΥΤΣΟΣ - Α. ΞΕΝΑΡΙΟΣ", δυνάμει του υπ'αριθμόν 35219/1967 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Αθηνών Πέτρου Κατσαΐτη, που έχει μεταγραφεί στα ίδια ως άνω βιβλία μεταγραφών στον τόμο 19 με αριθμό 96, τα δε υπ'αριθμούς επτά (7) και οκτώ (8) αναφερόμενα μεταλλεία, περιήλθαν στην εν λόγω εταιρεία με αγορά από τον αρχικό παραχωρησιούχο Α. Ξενάριο, δυνάμει του υπ'αριθμόν 35220/1967, όπως τροποποιήθηκε με το υπ'αριθμόν 37275/1969 συμβόλαιο του ίδιου Συμβολαιογράφου, που έχει μεταγραφεί στα ίδιά ώς άνω βιβλία μεταγραφών, στο τόμο 27 και με αριθμό 71.

7.02. Τις πιο πάνω μετοχές της υπό εκκαθάριση τελούσης Α.Ε. υπό την επωνυμία "ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΧΑΛΚΟΥ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε.", ενσωματούμενες στους προπεριγραφόμενους προσωρινούς τίτλους, η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ πωλεί, μεταβιβάζει και παραδίδει σήμερα στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ η οποία διά της παραδόσεως σ'αυτήν των εν λόγω προσωρινών τίτλων, χωρίς να απαιτείται άλλη διαδικασία για τη μεταβίβασή τους, (δεδομένου ότι πρόκειται για ανώνυμες μετοχές) καθίσταται τελεία κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος αυτών και όλων των εξ αυτών απορρεόντων δικαιωμάτων. Δηλώνει δε η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ ότι υπόσχεται και εγγυάται τις μετοχές αυτές ελεύθερες παντός εν γένει βάρους, χρέους, ενεχύρου, τρίτου διεκδικήσεως και γενικότερα απαλλαγμένες από οποιοδήποτε πραγματικό ή νομικό ελάττωμα.

Ζ.- ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Αρθρο 8

8.01. Η υπό εκκαθάριση εταιρεία ΑΕΕΧΠΛ έχει συνάψει κατά δήλωση της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ τις ακόλουθες συμβάσεις, οι οποίες εξακολουθούν και είναι σε ισχύ, τα δε εξ αυτών

απορρέοντα δικαιώματα της, σε όσο βαθμό και μέρος δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί η εκτέλεση των εν λόγω συμβάσεων η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ εκχωρεί, παραχωρεί και μεταβιβάζει στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ, που υπεισέρχεται σ' αυτές αναδεχόμενη, στο βαθμό που αυτές δεν έχουν εκτελεσθεί, τις σχετικές υποχρεώσεις της ΑΕΕΧΠΛ:

ι. Συμβάσεις εργολαβίας

Η υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία ΑΕΕΧΠΛ έχει συνάψει για τις ανάγκες λειτουργίας του μεταλλείου τις ακόλουθες συμβάσεις που βρίσκονται σήμερα σε ισχύ:

1. Με την εταιρεία "ΑΙΜΟΣ Α.Β.Ε.Ε.", για την προμήθεια υδρασβέστου, ισχύουσα επ'αόριστον.
2. Με την εταιρεία "ΑΚΜΗ ΑΤΕ", για την εξαγωγή, φόρτωση, μεταφορά και διευθέτηση 180.000 μ3 απόβλητου υλικού από την λίμνη Ολυμπιάδας στην πλατεία στοάς 59, ισχύουσα μέχρι την 31.12.1995.
3. Με την εταιρεία "ΑΚΜΗ ΑΤΕ", για την παρασκευή και άντληση σκυροδέματος, για την λιθογόμωση του μεταλλείου Μαύρων Πετρών, ισχύουσα μέχρι την 31.12.1995.
4. Με την εταιρεία "ΑΚΜΗ ΑΤΕ", για την παρασκευή και άντληση σκυροδέματος, για τη λιθογόμωση του μεταλλείου Ολυμπιάδας, ισχύουσα μέχρι την 31.12.1995.
5. Με τον Γεώργιο Ανδράνη για τη μίσθωση φορτωτή για την τροφοδοσία του σιλό τελμάτων λιθογόμωσης του μεταλλείου Μάντεμ Λάκκου, ισχύουσα μέχρι την 31.12.1995.
6. Με τον εργολάβο Ηλία Ιππέκη, για τη φόρτωση και μεταφορά ακατέργαστων θραυσμένων μεταλλευμάτων, μπάζων, εμπλουτισμένων μεταλλευμάτων και σιδηροπυρίτη φλοττέ του μεταλλείου Ολυμπιάδας, ισχύουσα μέχρι την 31.12.1995.
7. Με τον εργολαβο Αναστάσιο Αρναούτογλου, για τη φόρτωση, μεταφορά και διευθέτηση των στερεών αποβλήτων του εργοστασίου Στρατωνίου, ισχύουσα μέχρι την 31.12.1995.
8. Με την εργολάβο Μαρία Ιππέκη, για την τροφοδοσία του τριβείου Ολυμπιάδας με ακατέργαστα μεταλλεύματα, ισχύουσα μέχρι την 31.12.1995.
9. Με την εταιρεία "ΙΜΕ ΒΟΡΕΙΟ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗ Ε.Π.Ε.", για την φόρτωση και μεταφορά ακατέργαστων μεταλλευμάτων των μεταλλείων Μαντέμ-Λάκκου και Μαύρων Πετρών και σιδηροπυρίτη Φλοττέ του εργοστασίου Στρατωνίου, ισχύουσα μέχρι 13.1.1996.
10. Με τον Εργολάβο Δημήτριο Ρίμπα, για την μεταφορά μικρούλικων από την Θεσ/νίκη, ισχύουσα μέχρι 13.1.1996.
11. Με την εταιρεία "ΙΜΕ ΒΟΡΕΙΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗ Ε.Π.Ε.", για την κατάβρεξη των δρόμων των εργοταξίων, ισχύουσα μέχρι τις 31.1.1996.
12. Με τον Ιωάννη Αμανατίδη, για τη μίσθωση οχήματος εκκενώσεως βόθρων, ισχύουσα μέχρι τις 31.1.1996.
13. Με τον Πέτρο Σαραΐδάρη, για τη συντήρηση ανελκυστήρων, ισχύουσα μέχρι την 31.7.1996 και
14. Με την εταιρεία "RANK XEROX GREECE S.A.", για τη συντήρηση φωτοτυπικού μηχανήματος, ισχύουσα επ'αόριστον.

15.Με την εταιρεία DHL για την ταχυμεταφορά φακέλλων και δεμάτων ισχύουσα επ' αόριστον.

16.Με τον εργολάβο Δημ.Στρίκο, για τον εκχιονισμό δρόμων ισχύουσα μέχρι 15.3.96

Η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ εκχωρεί και μεταβιβάζει στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ όλα τα δικαιώματα της υπό εκκαθάριση εταιρείας, τα οποία απορρέουν εκ του ανεκτέλεστου ακόμη μέρους των πιο πάνω συμβάσεων ή εκ του απομένοντος ακόμη χρόνου ισχύος των συμβάσεων αυτών, η δε ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ αποδέχεται την μεταβίβαση των δικαιωμάτων αυτών, αναλαμβάνει δε παράλληλα και υπόσχεται να εκπληρώσει τις εκ των συμβάσεων αυτών υποχρεώσεις της υπό εκκαθάριση εταιρείας, οι οποίες αντιστοιχούν στο ανεκτέλεστο ακόμη μέρος ή στον απομένοντα χρόνο ισχύος των εν λόγω συμβάσεων. Και οι δύο συμβαλλόμενοι αναλαμβάνουν την υποχρέωση και δεσμεύονται να γνωστοποιήσουν με οποιοδήποτε πρόσφορο τρόπο την παρούσα εκχώρηση στους αντισυμβληθέντες εργολάβους.

ιι. Συμβάσεις με Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας & συναφείς

Συμβάσεις με την ΔΕΗ

α) Συμφωνητικό από 29.12.75 για την παροχή τριφασικού εναλλασσόμενου ρεύματος τάσεως 15-20 KW ισχύος 5.000 KW στο Στρατώνι.

β) Συμφωνητικό από 21.6.84 για την παροχή τριασικού εναλλασσομένου ρεύματος ισχύος 35 KVA Ολυμπιάδας.

γ) Συμφωνητικό από 7.8.84 για την παροχή τριφασικού εναλλασσόμενου ρεύματος, τάσεως 220-380 V ισχύος 25 KVA στο αντλιοστάσιο Στρατωνίου.

δ) Συμφωνητικό από 23-2-87 για την παροχή τριφασικού εναλλασσόμενου ρεύματος τάσεως 220-380 V ισχύος 5500 KVA στην Ολυμπιάδα.

ε) Συμφωνητικό από 23.2.87 για την παροχή τριφασικού εναλλασσομένου ρεύματος τάσεως 220-380 V ισχύος 400 KWA στο Μαντέμ Λάκκο.

IV. ΟΡΟΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΩΣ

Η.- ΓΕΝΙΚΗ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΤΙΚΗ ΡΗΤΡΑ

Αρθρο 9

9.01. Σήμερα με το παρόν συμβόλαιό μου η αφ'ενός συμβαλλομένη "ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ", με την εκτεθείσα ιδιότητά της της Εκκαθαρίστριας της υπό ειδική εκκαθάριση τελούσης εταιρείας υπό την επωνυμία "Ανώνυμος Ελληνική Εταιρεία Χημικών Προϊόντων και Λιπασμάτων" (ΑΕΕΧΠΛ), πωλεί και μεταβιβάζει, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46α του Ν. 1892/90, όπως ισχύει, εκχωρεί, παραχωρεί και παραδίδει, με τους όρους της παρούσης συμβάσεως, στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ το σύνολο του ενεργητικού της προπεριγραφόμενης αυτοτελούς μονάδας παραγωγής που αποκαλείται "Μεταλλεία Κασσάνδρας Χαλκιδικής", δηλαδή όλα ανεξαιρέτως τα ανωτέρω περιγραφόμενα ή μη περιουσιακά στοιχεία μεταξύ των οποίων ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, περιλαμβάνονται τα βιομηχανικά γήπεδα, τα αστικά και αγροτικά ακίνητα, με τα

επ'αυτών οικοδομήματα και πάσης φύσεως κτίσματα, τις εδαφοπαγείς ηλεκτρομηχανολογικές και λοιπές βιομηχανικές εγκαταστάσεις, τις μεταλλευτικές στοές, φρέατα και λοιπά μεταλλευτικά έργα, υπόγεια και επιφανειακά, τα πάσης φύσεως μηχανήματα, οχήματα, αυτοκίνητα, συσκευές, έπιπλα, σκεύη, εργαλεία, ανταλλακτικά, αναλώσιμα υλικά και γενικά κάθε κινητό πράγμα ιδιοκτησίας της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας, που βρίσκεται στον ευρύτερο χώρο, όπου αναπτύσσεται η παραγωγική δραστηριότητα της άνω αυτοτελούς μονάδας, είτε εντός, είτε εκτός αποθηκών ή άλλων εστεγασμένων ή μη χώρων, είτε αποτελεί είτε όχι συστατικό, παράρτημα ή παρακολούθημα των άνω ακινήτων καθώς και όλα τα δικαιώματα μεταλλειοκτησίας, των άνω περιγραφομένων μεταλλείων και τα μισθωτικά δικαιώματα επί του περιγραφέντος δημόσιου μεταλλείου, όλα τα εκχωρητέα και μεταβιβαστά δικαιώματα της εκ των προαναφερόμενων παραχωρήσεων δημοσίων εκτάσεων, κατά χρήση και κατά κυριότητα, εκ των εγκρίσεων επεμβάσεως σε δημόσιες δασικές εκτάσεις, εκ των αδειών εγκατάστασης και λειτουργίας των προαναφερθέντων εργοστασίων και λιμνών ή δεξαμενών αποβλήτων ή εναπόθεσης βιομηχανικών και μεταλλευτικών απορριμμάτων, εκ συμβάσεων με Λιμενικό Ταμείο ή Λιμενική Επιτροπή, με ΔΕΗ, ΟΤΕ κλπ. και γενικά κάθε υλικό ή άϋλο περιουσιακό στοιχείο του πάγιου ενεργητικού και κάθε υλικό στοιχείο του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού που ανήκει με οποιονδήποτε τρόπο στην πιο πάνω αυτοτελή μονάδα, είτε περιγράφεται και αναφέρεται ρητά στο παρόν είτε εκ παραδρομής παραλήφθηκε καθώς και το σύνολο των μετοχών της ανώνυμης εταιρείας "Μεταλλεία Χαλκού Μακεδονίας Α.Ε.", παραδίδοντας τους ενσωματώνοντες τις μετοχές αυτές προπεριγραφόμενους προσωρινούς τίτλους εκχωρεί δε σ'αυτήν, παραχωρεί και μεταβιβάζει όλα τα εκ των υφισταμένων πάσης φύσεως συμβάσεων δικαιώματά της επιπρόσθετα δε και οποιαδήποτε τυχόν απαίτηση της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας ΑΕΕΧΠΛ από εγγυητικές επιστολές που τυχόν διασφαλίζουν απαιτήσεις αυτής εκ των εν λόγω συμβάσεων, περιλαμβανομένης και οποιασδήποτε εγγυητικής επιστολής που έχει τυχόν καταθέσει για τη μίσθωση του προαναφερθέντος δημόσιου μεταλλείου. Μεταβιβάζονται δε και όλα τα δικαιώματα ασκήσεως αγωγών και ενστάσεων περιλαμβανομένων των περί προστασίας της νομής και απόδοσης μισθίου, καθώς και όλα τα δικαιώματα απόδοσης της χρήσεως των χρησιδανειομένων πάσης φύσεως οικημάτων (οικιών, λέσχης κλπ.) κατά τους όρους των σχετικών συμφωνητικών χρησιδανείων. Σε κάθε περίπτωση δεν έχει εφαρμογή η διάταξη του άρθρου 479 Α.Κ. κατά τα προβλεπόμενα από την παράγραφο 9 του άρθρου 46α όπως τροποποιηθέν ισχύει.

9.02. Ειδικά για όσα τυχόν από τα πιο πάνω περιουσιακά στοιχεία και δικαιώματα η μεταβίβαση δεν γίνεται κατά νόμον αυτοδικαίως με το παρόν συμβόλαιο, αλλά απαιτείται έκδοση σχετικών διαπιστωτικών πράξεων από αρμόδιες Δημόσιες Αρχές ή Υπηρεσίες ή χορήγηση νέων τίτλων παραχώρησης ή συνέχιση της διαδικασίας γιά τις ήδη εκκρεμείς αιτήσεις ή

νέων αδειών και εγκρίσεων ή είναι απαραίτητο να ακολουθηθεί άλλη ειδική διαδικασία μεταβίβασης ή σύναψη νέων συμβάσεων κλπ., με επιβολή ή συνομολόγηση οποιωνδήποτε τυχόν διαφορετικών όρων, η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ υποχρεούται να συμπράξει, καθ'όσον την αφορά και η συμμετοχή της είναι κατά νόμο αναγκαία, στην ολοκλήρωση της διαδικασίας πλήρους και τελείας μεταβίβασης και των στοιχείων αυτών του ενεργητικού της άνω αυτοτελούς μονάδας παραγωγής, σε περίπτωση δε αρνήσεώς της ή μη συμπράξεώς της γιά οποιοδήποτε λόγο χορηγεί από τούδε και διά του παρόντος την ανέκκλητη εντολή και πληρεξουσιότητα στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ όπως προβεί ως εντολοδόχος της και γιά λογαριασμό της σε κάθε πράξη απαιτουμένη γιά την προώθηση και ολοκλήρωση των διαδικασιών που αφορούν στις προβλέψεις της παρούσης παραγράφου.

9.03. Η παραπάνω αναφορά και απαρίθμηση των μεταβιβαζομένων με το παρόν στοιχείων του ενεργητικού της αυτοτελούς μονάδας "ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ" είναι εντελώς ενδεικτική και όχι περιοριστική, μεταξύ δε των μεταβιβαζομένων περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνεται οποιοδήποτε υλικό ή πάγιο άϋλο περιουσιακό στοιχείο, που με οποιονδήποτε τρόπο ανήκει στο ενεργητικό της, περιλαμβανομένων των πάσης φύσεως αδειών λειτουργίας, Διοικητικών και άλλων Υπηρεσιών ως και των δικαιωμάτων μεταλλειοκτησίας, είτε αναφέρεται ρητά στο παρόν είτε όχι είτε περιγράφεται λεπτομερώς ή γίνεται απλώς γενική και ενδεικτική μνεία είτε δεν αναφέρεται καθόλου στο παρόν ως συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο ή τμήμα εντασσόμενο σε κατηγορία ή ομάδα περιουσιακών στοιχείων, εκ των αναφερομένων στο παρόν είτε εμφανίζεται στα επίσημα κατά Νόμον τηρούμενα βιβλία της ΑΕΕΧΠΛ και δεν ευρίσκεται ή καθ'οιονδήποτε τρόπο δεν μπορεί να εντοπισθεί είτε δεν εμφανίζεται επισήμως καταχωρημένο αλλά υφίσταται στις εγκαταστάσεις της μεταβιβαζομένης μονάδας, και γενικά με την υπογραφή του παρόντος μεταβιβάζεται, εκχωρείται, παραχωρείται και παραδίδεται από την ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ, που καθίσταται τελεία κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος, το σύνολο των στοιχείων του ενεργητικού, κατά τα ανωτέρω, όπως αυτά υφίστανται σήμερα επισήμως και ανεπισήμως, καταχωρημένα ή μη στα οικεία βιβλία της ΑΕΕΧΠΛ, της παρούσης συμβάσεως πραγματοποιούσης ενδεικτική και όχι περιοριστική αναφορά στα μεταβιβαζόμενα στοιχεία του ενεργητικού.

Τα μεταβιβαζόμενα περιουσιακά στοιχεία τα υπόσχεται η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ ελεύθερα παντός νομικού ελαττώματος, η εν λόγω όμως υπόσχεση δεν καλύπτει τυχόν ελαττώματα από ρυμοτομία, προσκύρωση και ορθογωνισμό ακινήτων, από τυχόν άσκηση επιλήψιμης νομής ή αντιποίησης νομής επί ορισμένων κατοικιών εκ μέρους πρώην μισθωτών της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας κατά των οποίων έχουν ασκηθεί ήδη ένδικα μέσα καθώς και από διεκδίκηση των ακινήτων, βάσει των προαναφερόμενων στο άρθρο 2 και υπό τον τίτλο "Επίδικες εδαφικές εκτάσεις" αγωγών και κάθε άλλης μη ειδικώς αναφερομένης επίδικης έκτασης, στις δίκες των

οποίων η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ δικαιούται και υποχρεούται να ασκήσει παρέμβαση. Σε περίπτωση εκνίκησης κάποιου από τα λοιπά μεταβιβαζόμενα περιουσιακά στοιχεία του πάγιου ενεργητικού, θα εφαρμοσθεί η παράγραφος 10.04 του παρόντος περί μειώσεως του τιμήματος, κατά τους αναφερόμενους στην παράγραφο αυτή όρους. Αξίωση της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ από την αιτία αυτή μπορεί να προταθεί εντός αποκλειστικής προθεσμίας πέντε (5) ετών από σήμερα. Ουδεμία πάντως ευθύνη έχει η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ έναντι της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ για τυχόν εμφανή ή μη εμφανή πραγματικά ελαττώματα ή έλλειψη ιδιοτήτων των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων.

Ρητά όμως συμφωνείται ότι:

γιά βλάβες του περιβάλλοντος ή ζημίες τρίτων που τυχόν προκύψουν κατά τους αμέσως προσεχείς έξι (6) μήνες από σήμερα, εξ αιτίας τυχόν υπερχείλισης της λίμνης αποβλήτων Καρακολίου ή ρηγμάτων, κατάρρευσης κ.λ.π. του φράγματος αυτής ή του αγωγού όξινων υδάτων, η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ δεν θα έχει καμμία ευθύνη, υπό την προϋπόθεση ότι α) δεν θα έχει, κατά την 6μηνη αυτή περίοδο, επιβαρύνει η ίδια την εν λόγω λίμνη, με περαιτέρω εναπόθεση αποβλήτων, εφ'όσον αυτό συνεπάγεται άνοδο της σημερινής στάθμης της, β) θα αρχίσει άμεσα την εκτέλεση εργασιών βελτίωσης και ενίσχυσης του φράγματος της λίμνης και αποκατάστασης των τυχόν φθαρμένων στηριγμάτων του αγωγού στη διαδρομή του από την πλάστιγγα της Στοάς με αριθμό 53 μέχρι το Εργοστάσιο του Στρατωνίου, και γ) θα ολοκληρώσει, εντός δύο (2) μηνών από σήμερα την κατασκευή βοηθητικής λίμνης στην περιοχή Καρακόλι και θα προβεί, αμέσως μετά την εκτέλεση του έργου αυτού, σε μεταφορά αποβλήτων από την Κύρια στην βοηθητική λίμνη, ώστε να μην υφίσταται κίνδυνος υπερχείλισης.

9.04. Εν πάση περιπτώσει ρητά συμφωνείται ότι η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ, επιφυλασσομένης της διατάξεως της παραγρ. 10.03 της παρούσης, που προβλέπει τα περί μειώσεως του τιμήματος, υποχρεούται να συνεργασθεί με την ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ για την εξεύρεση περιουσιακών στοιχείων που, καίτοι εντάσσονται στο ενεργητικό, δεν είναι δυνατή, για οποιοδήποτε λόγο, η παράδοση τους στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ, η οποία είναι με την υπογραφή του παρόντος μοναδική δικαιούχος των.

9.05. Περαιτέρω, με τα μεταβιβαζόμενα με το παρόν στοιχεία του ενεργητικού, εκχωρούνται, παραχωρούνται και μεταβιβάζονται από την ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ και όλες οι υφιστάμενες άδειες, που αφορούν εν γένει ή συνδέονται εμμέσως ή αμέσως με τη λειτουργία της αυτοτελούς μονάδας "ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ" και των μεταβιβαζομένων στοιχείων του ενεργητικού, ως και οι αφορώσες στα δικαιώματα μεταλλειοκτησίας όλων εν γένει των μεταλλείων είτε αναφέρονται στο παρόν είτε όχι, εν πάση δε περιπτώσει αυτές συμμεταβιβάζονται αυτοδικαίως στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ κατ'εφαρμογή του άρθρου 2 παρ. 4 του Ν. 2302/1995 για όσο χρόνο ισχύουν και πάντως για περίοδο όχι μικρότερη του έτους ή του τυχόν προβλεπομένου από ειδική διάταξη χρόνου υπο-

χρεωτικής λειτουργίας της επιχείρησης, του αυτού ισχύοντος και για τα δικαιώματα μεταλλειοκτησίας.

Θ.- ΤΙΜΗΜΑ

Αρθρο 10

10.01. Τίμημα και Τρόπος καταβολής

Το τίμημα της με το παρόν συμφωνουμένης πώλησης του συνόλου του ενεργητικού της αυτοτελούς μονάδας παραγωγής "ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ" ανέρχεται σε δραχμές ένδεκα δισεκατομμύρια (11.000.000.000) το οποίο αναλύεται ως ακολούθως:

	Αξία
1) Ακίνητα (Γήπεδα)	1.203.000.000
2) Κτίρια	4.275.000.000
3) Μεταλλευτικά δικαιώματα	1.280.000.000
4) Μηχανήματα, εξοπλισμός, stock σιδηροπυρίτη	3.406.000.000
5) Κυκλοφορούν (ανταλλακτικά & πρώτες ύλες)	836.000.000
Σύνολο	11.000.000.000
	==========

Το ως άνω τίμημα είναι καταβλητέο ως εξής:

(α) Δραχμές τέσσερα δισεκατομμύρια πεντακόσια εκατομμύρια (4.500.000.000) καταβλήθηκαν σήμερα με παράδοση από την ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ στην ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ της υπ'αριθ. 016759 ισόποσης τραπεζικής επιταγής της Τράπεζας Scotiabank, εκδόσεως 21ης Δεκεμβρίου 1995 εις διαταγήν της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ.

(β) Το υπόλοιπο ποσό δραχμων έξι δισεκατομμυρίων πεντακοσίων εκατομμυρίων (6.500.000.000) θα καταβληθεί σε πέντε ετήσιες ισόποσες δόσεις εκ δραχμών ενός δισεκατομμυρίου τριακοσίων εκατομμυρίων (1.300.000.000) της κάθε μιάς της πρώτης καταβλητέας την εικοστή πρώτη Δεκεμβρίου χίλια εννιακόσια ενενήντα έξι (21.12.1996), της δεύτερης την εικοστή πρώτη Δεκεμβρίου χίλια εννιακόσια ενενήντα επτά (21.12.1997) της τρίτης την εικοστή πρώτη Δεκεμβρίου χίλια εννιακόσια ενενήντα οκτώ (21.12.1998) της τέταρτης την εικοστή πρώτη Δεκεμβρίου χίλια εννιακόσια ενενήντα εννέα (21.12.1999) και της πέμπτης και τελευταίας την εικοστή πρώτη Δεκεμβρίου δύο χιλιάδες (21.12.2000).

Το συνολικό εκάστοτε οφειλόμενο υπόλοιπο του τιμήματος θα τοκίζεται με επιτόκιο ίσο προς το εκάστοτε ισχύον επιτόκιο των ετήσιας διάρκειας εντόκων γραμματίων του Ελληνικού Δημοσίου. Εν πάση δε περιπτώσει το επιτόκιο δεν θα είναι μικρότερο από το εκάστοτε ισχύον γιά την Ελλάδα, επιτόκιο Εντόκων Γραμματίων, που προβλέπεται από το πρόγραμμα σύγκλισης της Ελληνικής Οικονομίας.

Πλέον του ποσού κάθε ετήσιας δόσης του τιμήματος και εντός των προθεσμιών που καθορίσθηκαν γιά την καταβολή των δόσεων του τιμήματος, θα καταβάλλεται ο τόκος κάθε ετήσιας χρονικής περιόδου, που αναλογεί στο σύνολο του εκάστοτε οφειλόμενου υπολοίπου του τιμήματος, δηλαδή στις 21.12. 1996 θα καταβληθεί ο τόκος ενός (1) έτους γιά ποσόν δρχ. 6,5 δισεκατομμυρίων, στις 21.12.1997 θα καταβληθεί ο τόκος (1) έτους γιά ποσόν δρχ. 5,2 δισεκατομμυρίων κ.ο.κ.

Η εξόφληση κάθε μιάς από τις παραπάνω δόσεις θα αποδεικνύεται με τη κατοχή στα χέρια της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ εταιρείας σχετικού γραμματίου ισόποσης κατάθεσης στον υπ' αριθμ. 040/47196201 (Εθνικής Τραπέζης) λογαριασμό της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ εταιρείας ή (μόνο σε περίπτωση αρνήσεως ή υπερημερίας) ισόποσου γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων επ'ονόματι της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ εταιρείας απαγορευομένου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου. Το γραμμάτιο του Τ.Π.Δ. θα κοινοποιείται εμπροθέσμως.

10.02. <u>Αναπροσαρμογή του τιμήματος</u>

Το ύψος του συμφωνημένου παραπάνω τιμήματος θα αναπροσαρμοσθεί κατά την αξία των ποσοτήτων των στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού (έτοιμα μεταλλεύματα σιδηροπυρίτη Ολυμπιάδας και Στρατωνίου και υλικά αποθήκης) που είναι σήμερα επί πλέον ή επί έλαττον των αναγραφεισών στο από Οκτωβρίου 1994 Υπόμνημα Προσφοράς. Η ποσότητα του σιδηροπυρίτη Ολυμπιάδας που, κατά τον χρόνο σύνταξης του ανωτέρω Υπομνήματος, ήταν επί πλέον της αναγραφείσης στο Υπόμνημα αυτό, δεν μεταβιβάζεται με το παρόν συμβόλαιο αλλά θα παραμείνει για περίοδο μέχρι δύο (2) έτη από σήμερα στον χώρο της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ στη διάθεση της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ, η οποία και θα φέρει τις δαπάνες αποθηκεύσεως και προστασίας της ποσότητας αυτής. Το αυτό, δηλαδή μη μεταβίβασή τους με το παρόν συμβόλαιο, ισχύει και γιά τυχόν άλλα έτοιμα μεταλλεύματα, πλην σιδηροπυριτών, που βρίσκονται σήμερα στον χώρο του Μεταλλείου και έχουν πωληθεί ή είναι προς πώληση από την ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ. Γιά την αποκομιδή των εν λόγω μεταλλευμάτων (σιδηροπυρίτη Ολυμπιάδας και λοιπών) θα παρασχεθούν οι διευκολύνσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 15.07 του παρόντος κεφαλαίου.

Με την επιφύλαξη των ανωτέρω, σε περίπτωση διαπιστώσεως ότι το κυκλοφορούν σήμερα ενεργητικό, το οποίο μεταβιβάζεται στο σύνολό του με το παρόν από την ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ είναι, γιά οποιονδήποτε λόγο, αυξημένο ή μειωμένο σε σχέση με το προσδιοριζόμενο στο από Οκτωβρίου 1994 Υπόμνημα Προσφοράς, το τίμημα θα αναπροσαρμοσθεί αναλόγως. Γιά την ποσότητα σιδηροπυρίτη Ολυμπιάδας που έχει παραχθεί από τον χρόνο συντάξεως του ανωτέρω Υπομνήματος Προσφοράς μέχρι σήμερα, η αξία της κατά την οποία και θα αναπροσαρμοσθεί το τίμημα, θα είναι ίση με την καθαρά προστεθείσα αξία στο φυσικό μετάλλευμα.

Η σχετική διαπίστωση και ο καθορισμός του ύψους της αναπροσαρμογής θα γίνει από την Επιτροπή του κατωτέρω άρθρου 15.04 του παρόντος, σε εξήντα (60) ημέρες από σήμερα. Η εν λόγω προθεσμία μπορεί να παρατείνεται κατόπιν εγγράφου συμφωνίας ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ και ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ. Σε περίπτωση διαφωνίας των εκπροσώπων των δύο μερών που μετέχουν στην Επιτροπή, την αναπροσαρμογή θα την καθορίσει Ορκωτός Ελεγκτής κοινής επιλογής των συμβαλλομένων, η σχετική δε δαπάνη βαρύνει τα δύο (2) μέρη εξ ίσου.

10.03. <u>Μείωση τιμήματος</u>

Ρητά συμφωνείται ότι η ύπαρξη νομικών ελαττωμάτων ή και η έλλειψη οποιουδήποτε στοιχείου του Πάγιου Ενεργητικού είτε ουσιώδους από πλευράς αξίας είτε επηρεάζοντος τη λειτουργία της μονάδος ώστε να απαιτείται κάλυψη του προκύπτοντος κενού, όπως το 'Πάγιο αυτό Ενεργητικό προσδιορίζεται αφ'ενός από το από Οκτωβρίου 1994 "Υπόμνημα Προσφοράς", που διετέθη από την ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ στους ενδιαφερομένους γιά την υποβολή της προσφοράς τους και αφ'ετέρου από τα διαλαμβανόμενα στο Κεφάλαιο ΙΙΙ του παρόντος και τις περαιτέρω δηλώσεις της Εκκαθαρίστριας, ή η καθ'οιονδήποτε τρόπο και γιά οποιαδήποτε αιτία μη μεταβίβασή του στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ, μειώνει αντιστοίχως και κατά την αξία του ελλείποντος ή του μη μεταβιβαζομένου στοιχείου του Παγίου Ενεργητικού το συμφωνηθέν κατά τα ανωτέρω τίμημα.

Η διαπίστωση της τυχόν έλλειψης και ο καθορισμός του ποσού μείωσης του τιμήματος θα γίνουν με τον τρόπο που αναφέρεται στην αμέσως ανωτέρω παρ. 10.02 του παρόντος και μέσα στην προθεσμία που καθορίζεται από την παράγραφο αυτή. Μετά τη λήξη της προθεσμίας αυτής δεν μπορεί να προβληθεί αξίωση για μείωση του τιμήματος κατά τα προβλεπόμενα στην παρούσα παράγραφο.

Ι.- ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Αρθρο 11

Υποχρεώσεις Αγοράστριας, Εκκαθαρίστριας Ελληνικού Δημοσίου

11.01. Η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ συμφωνεί και αποδέχεται, ότι θα αναλάβει τη συνέχιση και διατήρηση των εργασιακών συμβάσεων πεντακοσίων πενήντα (550) εκ των μισθωτών της ΑΕΞΧΠΛ, που απασχολούνται στα Μεταλλεία Κασσάνδρας ή στα κεντρικά γραφεία της, σε υπηρεσίες εξυπηρέτησης των Μεταλλείων, τα ονόματα, η ειδικότητα και ο χρόνος γέννησης και πρόσληψης ενός εκάστου των οποίων αναγράφονται αναλυτικά σε ειδική κατάσταση, αποτελούμενη από .... ( ), σελίδες, υπογραφόμενη από όλους τους συμβαλλομένους προσαρτώμενη στο παρόν του οποίου θα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος, με παράλληλη πλήρη, άμεση και αυτοδικαία απαλλαγή της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας ΑΕΞΧΠΛ από οποιαδήποτε νομική συνέπεια εκ των μέχρι τώρα συμβάσεών της με τους μισθωτούς αυτούς.

Ρητά όμως συμφωνείται ότι οποιαδήποτε υποχρέωση απορρέουσα από τις συμβάσεις εργασίας των ως άνω 550 μισθωτών, δημιουργηθείσα μέχρι σήμερα και αφορώσα στο μέχρι σήμερα διάστημα λειτουργίας της συμβάσεως εργασίας τους (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται απαιτήσεις από δεδουλευμένες αποδοχές, υπερωρίες, υπερεργασία, επιδόματα πάσης φύσεως, δώρα κλπ. μετά των αναλογουσών ασφαλιστικών εισφορών) βαρύνει αποκλειστικά την ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ.

Αυτονόητο είναι ότι η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ δικαιούται να οργανώσει την επιχείρησή της και την απασχόληση των μισθωτών της στα πλαίσια της νόμιμης άσκησης του διευθυντικού δικαιώματός της.

11.02. Υπό την επιφύλαξη της διατυπουμένης αιρέσεως στο άρθρο 14 του παρόντος η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ αναλαμβάνει με το παρόν την υποχρέωση, συμφωνεί και αποδέχεται να προσλάβει επιπλέον με νέες συμβάσεις εργασίας πενήντα (50) μισθωτούς εκ των μέχρι τώρα μισθωτών της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας ΑΕΞΧΠΛ, προκειμένου οι μισθωτοί αυτοί να εκπαιδευθούν γιά ορισμένο χρονικό διάστημα σε ειδικότητες μεταλλουργίας χρυσού και εν συνεχεία, με την έναρξη της λειτουργίας της σχεδιαζόμενης αυτής μονάδας, να απασχοληθούν στην μονάδα αυτή, η πρόσληψη δε των εν λόγω μισθωτών, θα γίνει μέσα σε δέκα πέντε (15) μήνες, από σήμερα.

Η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ δύναται στην πιο πάνω προθεσμία αντί να προσλάβει τους στην παρούσα παράγραφο 50 μισθωτούς, να μεταφέρει και χρησιμοποιήσει για τον σκοπό που προβλέπεται στην παρούσα παράγραφο, το σύνολο των 50 μισθωτών ή μέρος αυτών από τους 550 που προβλέπονται στην προηγούμενη παράγραφο 11.01 του παρόντος και θα απασχολούνται ήδη, υποχρεωμένη στην περίπτωση αυτή να προσλάβει ίσο προς τους μετακινηθέντες αριθμό μισθωτών για την αντικατάστασή τους. Οι μισθωτοί αυτοί θα προέρχονται από τους σήμερα απασχολούμενους στα Μεταλλεία Κασσάνδρας, εφ'όσον βέβαια υπάρξει ενδιαφέρον εκ μέρους τους, η πρόσκλησή τους δε θα γίνει με τη διαδικασία που προβλέπεται στην παράγραφο 11.04 (β) του παρόντος.

11.03. Υπό την επιφύλαξη της διατυπουμένης στο άρθρο 14 του παρόντος αιρέσεως, η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ αναλαμβάνει με το παρόν την υποχρέωση, συμφωνεί και αποδέχεται να δεσμεύσει συμβατικά τον κατασκευαστή ή τους κατασκευαστές, στους οποίους θα αναθέσει την κατασκευή της μονάδας μεταλλουργίας χρυσού να προσφέρουν εργασία σε εκατόν πενήντα (150) εκ των μέχρι τώρα μισθωτών της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας ΑΕΞΧΠΛ και να τους απασχολήσουν σε θέσεις του έργου αυτού σε όλη τη διάρκεια της κατασκευής του, όπως αυτή προσδιορίζεται χρονικά στην προσφορά της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ. Οι κατασκευαστές θα υποχρεούνται να γνωστοποιούν την πιο πάνω προσφορά για πρόσληψη με σχετική ανακοίνωση τους που θα δημοσιεύεται σε τουλάχιστον δύο (2) τοπικές εφημερίδες εκδιδόμενες στο Νομό Χαλκιδικής, θα αναρτάται στους χώρους των εγκαταστάσεων της εταιρείας και θα επιδίδεται στο Εργατικό Κέντρο Χαλκιδικής, αποδεσμευόμενοι από τη σχετική υποχρέωση τους εάν εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από της διά των ανωτέρω τρόπων γνωστοποιήσεως δεν εκδηλωθεί ενδιαφέρον γιά την πλήρωση των κενών θέσεων εργασίας ή οι ανταποκριθέντες εμπροθέσμως στην προσφορά δεν είχαν τα τυχόν κατά νόμο καθώς και τα κατά τις αρχές της καλής πίστης απαιτούμενα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα γιά τις συγκεκριμένες θέσεις εργασίας.

Η πρόσληψη των ως άνω μισθωτών, που θα προσφερθούν να εργασθούν στα έργα κατασκευής του εργοστασίου χρυσού θα κλιμακωθεί ανάλογα με την εξέλιξη των έργων αυτών υπό τον όρο ότι θα απασχοληθούν κατά μέσο όσο 150 μισθωτοί επί 18 μήνες κατά τη φάση της κατασκευής

του έργου μέχρι της ολοκληρώσεως ή κατά τη συντομότερη περίοδο που τυχόν θα διαρκέση.

11.04. (α) Η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ αναλαμβάνει με το παρόν την υποχρέωση, συμφωνεί και αποδέχεται να διατηρήσει στην υπηρεσία της τους πιό πάνω μισθωτούς επί τριετία (3ετία) και συγκεκριμένα τους μεν ανωτέρω 550 μισθωτούς (παράγραφος 11.01 ανωτέρω) να τους διατηρήσει επί 3ετία από σήμερα, τους δε ανωτέρω 50 μισθωτούς (παράγραφος 11.02 ανωτέρω) να τους διατηρήσει επί 3ετία από της προσλήψεώς τους με την επιφύλαξη, στη δεύτερη περίπτωση, της διατυπούμενης στο άρθρο 14 αιρέσεως.

(β) Ειδικά, η υποχρέωση της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ, όπως προκύπτει από την προηγούμενη παράγραφο 11.04(α), να διατηρήσει 100 μισθωτούς από τον προβλεπόμενο σ'αυτήν συνολικό αριθμό μισθωτών, τελεί υπό την αίρεση ότι το συμβαλλόμενο στο παρόν Ελληνικό Δημόσιο θα επιδοτήσει ή θα καλύψει με οποιοδήποτε τρόπο, με ποσοστό 50% του μικτού μισθού ή ημερομισθίου και των πάσης φύσεως επιδομάτων και λοιπών παροχών, περιλαμβανομένων των ασφαλιστικών εισφορών και λοιπών επιβαρύνσεων, με εξαίρεση μόνον του τυχόν χορηγουμένου πριμ παραγωγικότητας ή άλλου αναλόγου κινήτρου, τη μισθοδοσία πενήντα (50) εκ των ανωτέρω μισθωτών επί έξ (6) μήνες και άλλων πενήντα (50) εξ αυτών επί τρία (3) έτη από σήμερα.

Μη πληρωθείσης της στην παρούσα παράγραφο προβλεπομένης αιρέσεως η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ αποδεσμεύεται από την υποχρέωση διατηρήσεως είκοσι πέντε (25) από την πρώτη κατηγορία και άλλων είκοσι πέντε (25) από τη δεύτερη κατηγορία αντιστοίχως από τους πιό πάνω μισθωτούς στην εργασία της γιά όσο χρόνο. εντός των άνω 6 μηνών και 3 ετών αντιστοίχως, διακοπεί η εν λόγω επιδότηση.

(γ) Σε περίπτωση καταγγελίας ή καθ'οιονδήποτε τρόπο λύσεως της συμβάσεως εργασίας ορισμένων από τους πιό πάνω 600 μισθωτούς, η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ υποχρεούται να προσφέρει εργασία σε ισάριθμους από τους έχοντες τα απαιτούμενα προσόντα γιά τη συγκεκριμένη εργασία πρώην εργαζομένους και μέχρι σήμερα απασχολούμενους στα μεταλλεία και σε περίπτωση αποδοχής τους να τους προσλάβει σε αντικατάσταση των απολυθέντων. Η γνωστοποίηση από την ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ της προθέσεως της να προσφέρει εργασία, κατά τα ανωτέρω, θα γίνεται με σχετική ανακοίνωση της που θα αναρτάται στους χώρους των εγκαταστάσεων, θα δίδεται στο Εργατικό Κέντρο Χαλκιδικής και θα δημοσιεύεται σε τουλάχιστον δύο (2) τοπικές εφημερίδες εκδιδόμενες στο Νομό Χαλκιδικής, θα θέτει δε προθεσμία τουλάχιστον δέκα (10) ημερών γιά την εκδήλωση του σχετικού ενδιαφέροντος από υποψηφίους γιά την κάλυψη των κενωθησομένων θέσεων εργασίας.

Ως εκδήλωση ενδιαφέροντος θεωρείται η υποβολή σχετικής αίτησης στα γραφεία του Μεταλλείου, επί αποδείξει.

Η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ αποδεσμεύεται της ανωτέρω σχετικής υποχρεώσεώς της σε περίπτωση, που, μέσα στην ταχθείσα με την ανωτέρω ανακοίνωση της προθεσμία, δεν εκδηλωθεί

ενδιαφέρον από υποψήφιο/ους ή/και οι ανταποκριθέντες εμπροθέσμως στην πρόσκληση της δεν έχουν τα τυχόν κατά νόμο καθώς και κατά τις αρχές της καλής πίστης απαιτούμενα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα γιά την κάλυψη της κενωθείσης θέσεως εργασίας.

11.05. Η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ αναλαμβάνει με το παρόν την υποχρέωση, συμφωνεί και αποδέχεται ανεπιφύλακτα, να καταθέσει, εντός είκοσι (20) ημερών από σήμερα σε τοκοφόρο λογαριασμό της Εθνικής Τράπεζας, του οποίου δικαιούχος θα είναι η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ, ποσό ίσο με το συνολικό ύψος των αποζημιώσεων διακοσίων (200) μισθωτών εκ των ανωτέρω 550, του ποσού αυτού υπολογιζομένου με βάση τη νόμιμη αποζημίωση που δικαιούται κατά μέσο όρο σήμερα καθ'ένας από τους μισθωτούς αυτούς λόγω καταγγελίας της εργασιακής του συμβάσεως.

Ο εν λόγω λογαριασμός θα είναι δεσμευμένος δεδομένου ότι η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ δεν θα έχει την ελευθέρα χρήση του, αλλά από τον εν λόγω λογαριασμό η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ, θα δικαιούται να αναλαμβάνει εκάστοτε τα ποσά που απαιτούνται γιά καταβολή αποζημιώσεων κατά τα ανωτέρω, με εξαίρεση τις τυχόν υποχρεωτικές ή τις τυχόν εξ ελευθεριότητος χορηγούμενες αποζημιώσεις ή άλλες παροχές σε περιπτώσεις θανάτου ή παραίτησης μισθωτού, έστω και αν κριθεί δικαστικώς ότι ο μισθωτός εξαναγκάστηκε σε παραίτηση, ειδοποιώντας, πριν από κάθε ανάληψη, την ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ και γνωστοποιώντας το όνομα του απολυομένου μισθωτού και το αναλαμβανόμενο γιά την αιτία αυτή ποσό.

Η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ υποχρεούται να δίδει στην ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ αντίγραφο παραστατικών της κίνησης του λογαριασμού, οποτεδήποτε της τα ζητήσει.

Η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ δικαιούται και υποχρεούται να ζητήσει από την "ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ" να της επιστρέψει οποιοδήποτε τυχόν ποσό περισσεύσει από τον πιό πάνω τοκοφόρο λογαριασμό, μετά τη συμπλήρωση της απόλυσης 200 εργατοτεχνιτών εκ των ανωτέρω 600 μισθωτών.

Σε περίπτωση ανάληψης ποσού γιά σκοπούς άλλους, πλην της καταβολής αποζημιώσεων, η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ υποχρεούται, λόγω ποινικής ρήτρας, να επανακαταθέσει το διπλάσιο του ποσού που ανέλαβε, με τον τόκο που αναλογεί στην περίοδο της ανάληψης.

Σε περίπτωση που εντός της ανωτέρω προθεσμίας κριθεί αρμοδίως ότι οφείλεται ΦΠΑ για ορισμένα από τα μεταβιβαζόμενα διά του παρόντος περιουσιακά στοιχεία ή επιβληθούν κατά της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ πρόστιμα για μη καταβολή οφειλομένου κατά τα ανωτέρω ΦΠΑ, η υποχρέωση της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ να καταθέσει το προαναφερθέν ποσόν αποζημιώσεων σε τοκοφόρο λογαριασμό κατά τα ανωτέρω αναστέλλεται μέχρι της καταβολής από την ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ του οφειλομένου ΦΠΑ και των τυχόν προστίμων.

Εφ'όσον η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ υποχρεωθεί να καταβάλλει η ίδια τα εν λόγω ποσά ΦΠΑ, παύει υφισταμένη η υποχρέωσή της να καταθέσει στον τοκοφόρο λογαριασμό οποιοδήποτε ποσόν καθ'ό μέρος αυτό συμψηφίζεται με τα καταβληθησόμενα από την ίδια ποσά ΦΠΑ και προστίμων. Τυχόν μη καλυπτομένη

διαφορά διά του εν λόγω συμψηφισμού οφείλει η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ να την καταβάλει στην ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ που μπορεί να το απαιτήσει διά της εκτελέσεως του παρόντος που κηρύσσεται, ως προς την εν λόγω απαίτηση, τίτλος εκτελεστός και εκκαθαρισμένος.

11.06 Ποινική Ρήτρα

(α) Υπό την επιφύλαξη των προβλεπομένων στην παράγραφο 11.04 (γ) του παρόντος και της διατυπουμένης στο άρθρο 14 του παρόντος αιρέσεως, η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ υποχρεούται να καταβάλει λόγω ποινικής ρήτρας στην ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ ποσό ίσο προς το εκάστοτε ισχύον βασικό ημερομίσθιο της Ε.Γ.Σ.Σ.Ε., γιά κάθε μισθωτό που θα υπολείπεται του πιό πάνω ελάχιστου συνολικού αριθμού μισθωτών που υποχρεούται αυτή να απασχολεί κατά την πιό πάνω 3ετή περίοδο και γιά κάθε ημέρα καθυστέρησης συμπλήρωσης του εν λόγω ελάχιστου συνολικού αριθμού. Η πιο πάνω ποινική ρήτρα καταπίπτει και στην περίπτωση που οι κατασκευαστές της μονάδας χρυσού δεν προσφέρουν εργασία σε 150 εκ των μέχρι τώρα μισθωτών των Μεταλλείων της υπό εκκαθάριση "ΑΕΕΧΠΛ" ή προβούν σε απόλυση, χωρίς αποχρώντα λόγο, μισθωτών που προβλέπονται και θα έχουν προσληφθεί κατά τη διαδικασία και με τους όρους του άρθρου 11.03 χωρίς να τους αντικαταστήσουν. Στην περίπτωση αυτή κατ'επιλογή της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ, η πίο πάνω ποινική ρήτρα δύναται να καταπίπτει εις βάρος των κατασκευαστών, υπό την προϋπόθεση ότι θα έχει συνομολογηθεί μεταξύ ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ και κατασκευαστών σχετικός όρος, εκχωρουμένης της μεταξύ τους σχετικής συμβάσεως και μόνον ως προς αυτόν τον όρο στην ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ.

(β) Ρητά συμφωνείται ότι η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ αποδεσμεύεται πλήρως της διά της παρούσης διατάξεως προβλεπομένης υποχρεώσεως γιά καταβολή της κατά τα ανωτέρω ποινικής ρήτρας στην περίπτωση κατά την οποία, τηρηθείσης της διαδικασίας που προβλέπεται στην παράγραφο 11.04(β) του παρόντος, δεν εκδηλώθηκε μέσα στην προβλεπομένη προθεσμία ενδιαφέρον γιά την πλήρωση της (των) κενής(ων) θέσεως/ων εργασίας ή οι ανταποκριθέντες στην προσφορά δεν είχαν τα τυχόν κατά νόμον καθώς και τα κατά τις αρχές της καλής πίστης απαιτούμενα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα, γιά την (τις) συγκεκριμένη(ες) κενωθείσα(ες) θέση(εις) εργασίας.

Κ.- ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ / ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Αρθρο 12

12.01 Περιγραφή επενδυτικού προγράμματος/Χωροθέτηση

Υπό την επιφύλαξη της διατυπουμένης στο άρθρο 14 του παρόντος αιρέσεως, η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκτελέσει το επενδυτικό πρόγραμμα που περιγράφεται στην υπ'αρ. κοινή Υπουργική απόφαση των Υπουργών Αναπληρωτή Εθνικής Οικονομίας & Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας που θα εκδοθεί με βάση το άρθρο 4 παρ. 3 του Ν. 1892/90 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και θα κυρωθεί με Νόμο, στην από 19.12.95 απόφαση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής όσο και στο Προεδρικό Διάταγμα που

θα εκδοθεί και θα αφορά στην προστασία της επένδυσης κατά το Ν.Δ. 2687/53.

Για την χορήγηση των απαιτουμένων πάσης φύσεως αδειών για την εγκατάσταση και λειτουργία του εργοστασίου χρυσού θα εφαρμοστούν οι διαδικασίες που ορίζονται στο Παράρτημα ΙΙΙ. Οσον αφορά τις υπάρχουσες άδειες εγκαταστάσεως λειτουργίας κλπ. της αυτοτελούς μονάδας παραγωγής των Μεταλλείων Κασσάνδρας της οποίας το ενεργητικό εκποιείται και μεταβιβάζεται με το παρόν ισχύει η παρ. 23 του άρθρου 46α του Ν. 1892/90, η οποία προστέθηκε από το άρθρ. 2 παρ. 4 του Ν. 2302/95 τόσο για τις ισχύουσες όσο και γιά όσες έχουν λήξει, παρατεινομένης της προθεσμίας τους επί ένα έτος από της υπογραφής του παρόντος.

Εφ'όσον για λόγους ανωτέρας βίας καταστεί αδύνατη η εγκατάσταση της βιομηχανίας στην προβλεπόμενη κατά την προσφορά της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ και την ως άνω μελέτη περιοχή, το Δημόσιο θα παράσχει την απαιτούμενη έγκριση χωροθέτησης σε γειτονική περιοχή η οποία θα κρίνεται κατάλληλη από πλευράς τεχνικο-οικονομικής, λειτουργικής και περιβαλλοντικής. Για την χορήγηση της ανωτέρω εγκρίσεως θα εφαρμόζονται οι όροι που ισχύουν κατά το άρθρο τρίτο του Παραρτήματος ΙΙΙ για την χορήγηση αδειών, με βάση την κείμενη νομοθεσία.

12.02 <u>Μελέτη προστασίας και έργα αποκατάστασης του περιβάλλοντος.</u>

Υπό την επιφύλαξη της διατυπουμένης στην παράγραφο 14 του παρόντος αιρέσεως η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ υποχρεούται να εκπονήσει πλήρη περιβαλλοντική μελέτη η οποία θα γίνει από μελετητή διεθνούς κύρους, γιά την υφισταμένη σήμερα κατάσταση και μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων σχετικά με τα Μεταλλεία Κασσάνδρας, και να προβεί σε εργασίες προστασίας και άμεσης αποκατάστασης του περιβάλλοντος, με δαπάνη τουλάχιστον δύο (2) εκατομμυρίων δολλαρίων ΗΠΑ, η οποία, μετά την αύξηση του αριθμού των εργαζομένων που θα απορροφήσει άμεσα, σύμφωνα με τις προαναφερθείσες βελτιώσεις της προσφοράς της, θα ανέλθει σε τουλάχιστον τρία (3) εκατομμύρια δολλάρια ΗΠΑ, συνυπολογιζομένης της πρόσθετης δαπάνης της, γιά την μισθοδοσία των επιπλέον αυτών μισθωτών, οι οποίοι και θα απασχοληθούν γιά τον εν λόγω σκοπό, μετά δε την ολοκλήρωση της μελέτης αυτής, να εφαρμόσει επιχειρησιακό πρόγραμμα αναβάθμισης των λειτουργικών μεθόδων σε διεθνώς αποδεκτά περιβαλλοντικά πρότυπα, με δαπάνη υλοποίησης του προγράμματος αυτού τεσσάρων εκατομμυρίων τριακοσίων χιλιάδων (4.300.000) δολλαρίων ΗΠΑ.

Οι επί μέρους εργασίες, το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσής τους και ο καταμερισμός της δαπάνης που θα απαιτηθεί γιά την ολοκλήρωση της μελέτης προστασίας και των έργων αποκατάστασης του περιβάλλοντος καθώς και της αναβάθμισης των μεθόδων λειτουργίας του μεταλλείου αναφέρονται λεπτομερώς στην προσαρτώμενη στο παρόν προσφορά της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ και στο παράρτημα αυτής κεφάλαιο Δ' "τρέχουσα και μελλοντική ανάπτυξη των μεταλλείων" καθώς και στους πίνακες της προσθήκης ένα (1) "περίληψη

οικονομικής ανάλυσης" της εν λόγω προσφοράς, την οποία η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ οφείλει να τηρεί απαρέγκλιτα.

Επιφυλασσομένης της διατάξεως του άρθρου 9.03, η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ δεν έχει καμμία ευθύνη σχετικά με τα προβλήματα περιβάλλοντος, που θα προσδιορισθούν στις παραπάνω μελέτες ως και πιθανές ζημίες τρίτου που απορρέουν εξ αυτής της αιτίας, σε κάθε δε περίπτωση το εκ τρίτου συμβαλλόμενο Ελληνικό Δημόσιο διαβεβαιώνει ως δικονομικός εγγυητής την έλλειψη της ευθύνης αυτής, τόσο της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ όσο και της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ.

Λ.- <u>ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ / ΕΓΓΥΗΣΗ</u>

Αρθρο 13

13.01 <u>Υποθήκη</u>

Γιά μεγαλύτερη ασφάλεια καταβολής του πιστουμένου ως άνω τιμήματος και των τόκων, η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ δίνει από σήμερα με το παρόν συμβόλαιό μου το δικαίωμα στην ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ να εγγράψει εις βάρος της και υπέρ της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας ΑΕΕΧΠΛ, χωρίς υποχρέωση κοινοποίησης της σχετικής περίληψης, υποθήκη επί παντός περιουσιακού στοιχείου που ανήκει στην πωλούμενη με το παρόν αυτοτελή μονάδα παραγωγής, γιά ποσό δραχμών οκτώ δισεκατομμυρίων πεντακοσίων εκατομμυρίων (8.500.000.000) ή γιά το οφειλόμενο κατά τον χρόνο της εγγραφής ποσό, πλέον εξόδων εκτελέσεως, η εγγραφή δε αυτή και οποιαδήποτε σχετική μ'αυτήν νόμιμη πράξη θα γίνει με έξοδα της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ.

Η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ υποχρεούται να συναινεί στον περιορισμό της υποθήκης σε περίπτωση μείωσης του οφειλομένου ποσού, γιά το οποίο θα εγγραφεί.

13.02 <u>Εγγύηση</u>

(α) <u>Εγγυητική επιστολή</u>

Η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ παρέδωσε σήμερα ενώπιόν μου στον παριστάμενο εκπρόσωπο του Δημοσίου, την υπ'αριθ. ILG8840/01685/21.12.1995 εγγυητική επιστολή της Τράπεζας NOVA SCOTIA ποσού δραχμών δύο δισεκατομμυρίων εξακοσίων εκατομμυρίων (2.600.000.000), που θεωρείται δικαία και εύλογος για την καλή εκτέλεση και κατασκευή της σχεδιαζομένης μονάδας μεταλλουργίας χρυσού και την από πάσης πλευράς ολοκληρωμένη και εμπρόθεσμη πραγματοποίηση της σχετικής επένδυσης, σύμφωνα με το άρθρο 12.01 του παρόντος.

(β) <u>Επιστροφή εγγυητικής επιστολής / Αποδέσμευση</u>

<u>ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ</u>

Σε περίπτωση καλής και εμπρόθεσμης, κατά τους κατωτέρω ορισμούς, εκτέλεσης του έργου αυτού η εν λόγω εγγυητική επιστολή θα επιστραφεί στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ, αμέσως μετά από διαπίστωση της ολοκλήρωσης του έργου από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας. Σε περίπτωση κατά την οποίαν κατά την κρίση της ως άνω υπηρεσίας η επένδυση δεν έχει ολοκληρωθεί εμπροθέσμως, ο Υπουργός Βιομηχανίας οφείλει να

γνωστοποιήσει την ως άνω άποψη προς την ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ. Εάν η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ διαφωνεί προς την άποψη της υπηρεσίας δικαιούται εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από της ως άνω κοινοποιήσεως προς αυτή της ως άνω άποψης να καταθέσει μέσω του Υπουργού Βιομηχανίας σχετική αίτηση προς την Ανεξάρτητη Επιτροπή Αναθεωρήσεως, η οποία ορίζεται στο άρθρο πέμπτο του Παραρτήματος III του προβλεπομένου στο άρθρο 14 της παρούσης, η οποία και αποφασίζει κατά τα οριζόμενα στην ως άνω διάταξη.

Δεν απαιτείται διαπίστωση από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Βιομηχανίας, **εφ'όσον έχει ήδη εκδοθεί** οποιαδήποτε διοικητική πράξη **(ενδεικτικά αναφέρονται** εγκριτικές πράξεις των Ν. 2687/53, Ν. 1892/90 κλπ.), που θα πιστοποιεί την πραγματοποίηση της επένδυσης.

Σε κάθε περίπτωση η παρεχομένη πιο πάνω εγγύηση και η εξ αυτής απορρέουσα σχετική υποχρέωση παύει υφισταμένη εφ'όσον δεν πληρωθεί η αίρεση, όπως αυτή αναφέρεται και διατυπώνεται στο άρθρο 14 του παρόντος, υποχρεουμένου στην περίπτωση αυτή, του Ελληνικού Δημοσίου αμέσως μόλις επιδοθεί σχετική γνωστοποίηση της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ στον Υπουργό Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας να επιστρέψει και παραδώσει την πιο πάνω εγγυητική επιστολή στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ εντός είκοσι (20) ημερών από την επίδοση της ανωτέρω γνωστοποίησης.

Εάν το Ελληνικό Δημόσιο αρνηθεί την επιστροφή της εγγυητικής επιστολής θεωρώντας ότι πληρώθηκε η αίρεση ή ότι η μη πλήρωσή της οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ, οφείλει να γνωστοποιήσει την άρνησή του μετά πλήρους αιτιολογίας στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ εντός της ανωτέρω προθεσμίας των είκοσι (20) ημερών.

Σε περίπτωση κοινοποιήσεως τέτοιας άρνησης του Δημοσίου οποιοδήποτε από τα δύο μέρη (Δημόσιο ή/και ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ) δικαιούται να ζητήσει την επίλυση της διαφοράς με Διαιτησία κατά τα προβλεπόμενα στο Αρθρο 17 του παρόντος. Σε περίπτωση που κριθεί από τη Διαιτησία ότι για τη μη πραγματοποίηση της επένδυσης δεν ευθύνεται η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ, το Ελληνικό Δημόσιο υποχρεούται όπως μετά **την πάροδο της προθεσμίας** ασκήσεως αγωγής ακυρώσεως κατά της Διαιτητικής αποφάσεως κατά τις διατάξεις του Κ.Πολ.Δικ. ή την έκδοση αμετάκλητης αποφάσεως απορρίψεως της αγωγής αυτής να επιστρέψει στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ την εν λόγω Εγγυητική Επιστολή. Σε περίπτωση απορρίψεως της ανωτέρω αγωγής ακυρώσεως το Δημόσιο βαρύνεται με την αναλογούσα προμήθεια επί της Εγγυητικής Επιστολής για το διάστημα από την έκδοση της εις βάρος του διαιτητικής αποφάσεως μέχρι την επιστροφή και παράδοση στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ της Εγγυητικής Επιστολής. Αν εντός προθεσμίας ενός (1) μηνός από την ανωτέρω κοινοποίηση της άρνησης του Δημοσίου κανένα από τα δύο μέρη (Δημόσιο και ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ) δεν ζητήσει επίλυση της διαφοράς από τη Διαιτησία κατά τα ανωτέρω, το Ελληνικό Δημόσιο υποχρεούται να επιστρέψει και παραδώσει αμέσως στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ την εν λόγω εγγυητική επιστολή.

(γ) <u>Κατάπτωση εγγυήσεως</u>

Η εν λόγω εγγύηση θα καταπίπτει υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου λόγω ποινικής ρήτρας εάν εντός προθεσμίας δύο (2) ετών από της χορηγήσεως στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ των σχετικών αδειών εγκαταστάσεως της μονάδας μεταλλουργίας χρυσού και της λίμνης εναπόθεσης αποβλήτων, η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ δεν έχει ολοκληρώσει την επένδυση. Η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ υποχρεούται να υποβάλλει τα κατά νόμον απαιτούμενα πλήρη δικαιολογητικά για την έκδοση της άδειας κατασκευής του εργοστασίου χρυσού εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από την έκδοση της προεγκρίσεως χωροθέτησης του εργοστασίου χρυσού και εναλλακτικών θέσεων κατασκευής λίμνης εναπόθεσης των αποβλήτων του. Παρερχομένης απράκτου της ανωτέρω εξάμηνης προθεσμίας αρχίζει να τρέχει η ως άνω προθεσμία των δύο ετών.

Η ανωτέρω προθεσμία των δύο (2) ετών παρατείνεται για οκτώ (8) ακόμη μήνες, εάν κατά την διάρκεια της ως άνω διετίας έχουν δαπανηθεί ποσά καλύπτοντα τα δύο τρίτα (2/3) του συνολικού κόστους της επένδυσης κατά το άρθρο 12.01 του παρόντος, η δε εγγύηση, στην περίπτωση αυτή, καταπίπτει εάν μέχρι το τέλος της εν λόγω παρατάσεως η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ δεν έχει ολοκληρώσει το απομένον τμήμα της επένδυσης. Για τη διαπίστωση της πραγματοποιήσεως της επενδύσεως ή του ποσοστού εκτελέσεώς της εφαρμόζονται mutatis mutandis οι διατάξεις της προηγουμένης περιπτώσεως (β). Η προσφυγή στην διαιτησία ή στα πολιτικά δικαστήρια δεν αναστέλλει την κατάπτωση και είσπραξη της εγγυητικής επιστολής.

Μ.- ΑΙΡΕΣΗ

Αρθρο 14

14.01. Η υποχρέωση πραγματοποιήσεως από την "ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ" του αναφερομένου στο άρθρο 12 του παρόντος επενδυτικού προγράμματος, που αφορά στον εν γένει σχεδιασμό, κατασκευή και λειτουργία του εργοστασίου μεταλλουργίας χρυσού τελεί υπό την ακόλουθη ΑΝΑΒΛΗΤΙΚΗ ΑΙΡΕΣΗ, η οποία λογίζεται ως μη πληρωθείσα, εάν έστω και μία εκ των προϋποθέσεων - υποχρεώσεων του Ελληνικού Δημοσίου, όπως διατυπώνονται και απαριθμούνται παρακάτω δεν εκπληρωθεί:

(α) Θα αποτελέσουν αντικείμενο νομοθετικής ρύθμισης οι προβλέψεις και διατάξεις του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ III του παρόντος που προσαρτάται στο παρόν, που αφορούν στη χορήγηση των σχετικών αδειών και εγκρίσεων που απαιτούνται για τον εκσυγχρονισμό και τη λειτουργία των Μεταλλείων Κασσάνδρας Χαλκιδικής και την εγκατάσταση και λειτουργία του εργοστασίου μεταλλουργίας χρυσού, ως και άλλα θέματα σχετικά με την δημιουργία της επενδύσεως και τη λειτουργία της εταιρείας, ο σχετικός δε νόμος θα πρέπει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως εντός προθεσμίας τεσσάρων (4) μηνών από της υπογραφής της παρούσης.

(β) Θα εγκριθεί η υπαγωγή στις διατάξεις του Ν. 1892/92 της επένδυσης της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ σύμφωνα με τα οριζόμενα στην συνημμένη στο παρόν Εισήγηση της Επιτροπής του άρθρου ..... του Ν. 1892/90 ο δε σχετικός νόμος θα πρέπει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως εντός

προθεσμίας τεσσάρων (4) μηνών από την υπογραφή της παρούσης.

(γ) Θα εγκριθεί η υπαγωγή στις διατάξεις του Ν.Δ. 2687/53 της επένδυσης της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ σύμφωνα με το νόμο το δε σχετικό Π.Δ/μα θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως εντός προθεσμίας τεσσάρων (4) μηνών από την υπογραφή της παρούσας, εφ'όσον τα υποβληθέντα δικαιολογητικά είναι πλήρη, σύμφωνα με το Νόμο

(δ) Το Ελληνικό Δημόσιο, εντός προθεσμίας 8 μηνών από της υποβολής σχετικής αιτήσεως της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ, θα δεσμεύσει συμβατικά τη Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ) και με τη ρητή πρόβλεψη κατάπτωσης ποινικών ρητρών εις βάρος της και υπέρ της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ, να εκτελέσει εντός δέκα οκτώ (18) μηνών από τη χορήγηση της αδείας κατασκευής του εργοστασίου χρυσού όλα τα απαιτούμενα έργα για την παροχή της απαιτούμενης ηλεκτρικής ενέργειας και την απρόσκοπτη τροφοδοσία της μονάδος της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ επί της βάσει προτάσεως/μελέτης που θα υποβληθεί από την τελευταία.

14.02. Μετά την πάροδο απράκτων των προθεσμιών που προβλέπονται από την παρ. 14.01 ανωτέρω η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ υποχρεούται να προσκαλέσει εγγράφως το ΔΗΜΟΣΙΟ όπως εντός ευλόγου "προθεσμίας χάριτος", η οποία δεν μπορεί να είναι βραχύτερη από ένα (1) μήνα από της κοινοποιήσεως της ως άνω προσκλήσεως να προχωρήσει στην ψήφιση και δημοσίευση των σχετικών νόμων (κατά το Παράρτημα III και γιά την υπαγωγή της επενδύσεως στις διατάξεις του Ν. 1892/90) και την έκδοση του σχετικού Προεδρικού Δ/τος γιά την υπαγωγή της επενδύσεως στο Ν.Δ. 2687/53 ως και την υπογραφή της σχετικής συμβάσεως με την ΔΕΗ. Παρελθούσης απράκτου και της προθεσμίας χάριτος η αίρεση λογίζεται ως μη πληρωθείσα.

14.03. Μη πληρωθείσης της ως άνω αιρέσεως, υπό την προαναφερθείσα έννοια, η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ αποδεσμεύεται πλήρως από την υποχρέωση της για την κατασκευή και λειτουργία της μονάδας μεταλλουργίας (εργοστασίου χρυσού) και από τις συναφείς με αυτήν δεσμεύσεις και υποχρεώσεις, και συγκεκριμένα:

(α) της υποχρεώσεως προσλήψεως πενήντα (50) μισθωτών, κατά τα διαλαμβανόμενα στην παράγραφο 11.02 του παρόντος που θα εκπαιδευθούν προκειμένου να παράσχουν τις υπηρεσίες τους στην εν λόγω μονάδα.

(β) της υποχρεώσεως εκτελέσεως του προγράμματος προστασίας περιβάλλοντος, κατά τα διαλαμβανόμενα στην παράγραφο 12.03 ανωτέρω, στο βαθμό που τα σχετικά έργα και επενδύσεις συνδέονται με την ίδρυση και λειτουργία της εν λόγω μονάδος.

(γ) της υποχρεώσεως να δεσμεύσει τους κατασκευαστές-αναδόχους του έργου, που αφορά στην κατασκευή της εν λόγω μονάδας μεταλλουργίας χρυσού, να προσφέρουν εργασία σε 150 μισθωτούς, που προορίζονται να χρησιμοποιηθούν στο έργο αυτό, κατά τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 11.03 του παρόντος.

(δ) της ισχύος της συμβάσεως εγγυήσεως κατά τα διαλαμβανόμενα στο Κεφ. V του παρόντος "Δηλώσεις συμβαλλομένων" (άρθρο 16), διά της οποίας η "TVX GOLD Inc." (εγγυήτρια) εγγυάται την υπό της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ εκπλήρωση της υποχρεώσεως κατασκευής του εργοστασίου μεταλλουργίας χρυσού κατά τους όρους της παρούσης και την πλήρη αποδέσμευση της εγγυήτριας (TVX GOLD Inc.) από κάθε ευθύνη της εκ της ως άνω συμβάσεως εγγυήσεως, σε σχέση με την αντίστοιχη υποχρέωση της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ (δηλαδή την υποχρέωση κατασκευής και λειτουργίας του εργοστασίου χρυσού εντός της ως άνω προθεσμίας).

Επίσης μη πληρωθείσης της ως άνω αιρέσεως το Ελληνικό Δημόσιο υποχρεούται να επιστρέψει άμεσα στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ την κατά τα διαλαμβανόμενα ανωτέρω (άρθρο 13 παρ. 13.02) εγγυητική επιστολή δρχ. 2.600.000.000. Απαλλαγή της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ και της ΕΓΓΥΗΤΡΙΑΣ από την υποχρέωση εξόφλησης του τιμήματος και των τόκων αυτού σε καμιά περίπτωση δεν επέρχεται εκ της μη πληρώσεως της ως άνω αιρέσεως.

<u>ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ</u>

Αρθρο 15

15.01.Δικαιώματα (Royalties)

Η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ, εφ'όσον θα επεξεργασθεί μετάλλευμα στις εγκαταστάσεις των μύλων Στρατωνίου, θα καταβάλει στην ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ ως δικαιώματα (Royalties) ποσό ίσο με το 5% του τμήματος του Καθαρού Κέρδους που θα αναλογεί στο μετάλλευμα αυτό που θα τύχει επεξεργασίας. Επί πλέον η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ θα καταβάλει στην ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ ως περαιτέρω δικαιώματα (royalties) ποσό ίσο με το 5% της αναλογίας του Καθαρού Κέρδους που θα αντιστοιχεί στο μετάλλευμα, που θα εξορυχθεί από το απόθεμα της "Πιαβίτσας" ή των "Σκουριών", υπό την προϋπόθεση όμως ότι αν το μετάλλευμα αυτό το επεξεργασθεί η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ στις εγκαταστάσεις των μύλων Στρατωνίου, το 5% Καθαρού Κέρδους θα πληρωθεί μόνον μία φορά, όσον αφορά το μετάλλευμα αυτό.

Στην περίπτωση που μετάλλευμα μεταφερθεί απο την Ολυμπιάδα στο Στρατώνι προς κατεργασία είναι αυτονόητο ότι τα πιο πάνω δικαιώματα (Royalties) εκ 5% επί του Καθαρού Κέρδους που θα αναλογεί στο ως άνω μετάλλευμα που θα τύχει επεξεργασίας, δεν οφείλονται για τίς ποσότητες μεταλλεύματος, που θα μεταφερθούν προς επεξεργασία στο Στρατώνι από την Ολυμπιάδα ή άλλο νέο μεταλλείο.

Το καθαρό κέρδος εκ των ως άνω εργασιών θα προκύπτει από τα σχετικά λογιστικά βιβλία της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ στα οποία αυτή υποχρεούται να τηρεί σε ξεχωριστούς λογαριασμούς τα οικονομικά στοιχεία των πιο πάνω εκμεταλλεύσεων. Η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ δικαιούται να προβαίνει σε έλεγχο με ορκωτό ελεγκτή με δαπάνες της.

Το αναλογούν στην ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ ποσοστό, που αφορά στα προαναφερόμενα δικαιώματα (royalties), θα καταβάλλεται σ'αυτήν μέχρι το τέλος Ιουλίου του επομένου της εν λόγω χρήσεως έτους εντός της οποίας επιτεύχθηκε το εν λόγω καθαρό κέρδος. Οι σχετικές εγγραφές στα πιό πάνω βιβλία, θα γίνονται κατά τρόπο που θα επιτρέπουν τη

διαπίστωση των ποσοτήτων μεταλλεύματος που υφίστανται κατεργασία στο εργοστάσιο Στρατωνίου ή εξορύσσονται από τα δύο πιό πάνω μεταλλεία Πιάβιτσας και Σκουριών. Το οικονομικό αποτέλεσμα από τις εν λόγω εκμεταλλεύσεις θα είναι ανεξάρτητο από το γενικό οικονομικό αποτέλεσμα της επιχείρησης της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ, όπως αυτό θα εμφανίζεται στους Ισολογισμούς της. Εάν η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ το επιθυμεί οποτεδήποτε, η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ θα εξετάσει τη μετατροπή όλων των ανωτέρω Καθαρών Κερδών σε εφ'άπαξ καταβολή τοις μετρητοίς.

15.02. Μη εκδοθέντες μέχρι σήμερα λογαριασμοί ΔΕΗ, ΟΤΕ κλπ. θα εξοφληθούν από την ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ και την ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ, ανάλογα με τον, εντός της υπό κρίση περιόδου καταναλώσεως, χρόνο, κατά τον οποίο η υπό ειδική εκκαθάριση εταιρεία ΑΕΕΧΠΛ και η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ ήταν ιδιοκτήτριες της άνω αυτοτελούς μονάδας παραγωγής. Η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ δικαιούται να συμψηφίσει στην προς την ΔΕΗ οφειλή της οποιοδήποτε ποσό έχει καταβάλει ως προκαταβολή έναντι καταναλώσεως, ή να ζητήσει την επιστροφή της προκαταβολής αυτής. Η ίδια αναλογική συμμετοχή των συμβαλλομένων θα ισχύει και γιά τα τέλη φωτισμού, ύδρευσης, ακάλυπτων χώρων, λιμενικά τέλη κλπ, που αφορούν στο τρέχον έτος ή σε μικρότερη περίοδο αυτού και δεν έχουν γίνει ακόμη απαιτητά.

15.03. Δεδομένου ότι κατά την ειδική διαδικασία εξυγιάνσεως επιχειρήσεων, όπως προβλέπεται από τις εφαρμοζόμενες εν προκειμένω διατάξεις του άρθρου 46α του Ν. 1892/90 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ αποκτά μόνο τα στοιχεία του ενεργητικού της αυτοτελούς μονάδας παραγωγής της υπό εκκαθάριση εταιρείας ΑΕΕΧΠΛ και εκ του νόμου δεν αναλαμβάνει καμμία υποχρέωση της τελευταίας - εκτός αν συμφωνήθηκε άλλως - ούτε ευθύνεται γιά οποιαδήποτε απαίτηση κατά της ΑΕΕΧΠΛ. Συμφωνείται πάντως ρητώς με το παρόν ότι οποιεσδήποτε οικονομικές υποχρεώσεις, από οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχονται, έναντι οιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου, Δημοσίου, Οργανισμών πάσης φύσεως, Ταμείων, Δήμων και Κοινοτήτων, Νομικών Προσώπων Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, εφ'όσον γεννήθηκαν μέχρι της υπογραφής του παρόντος και ανεξαρτήτως αν είναι απαιτητές τώρα ή θα καταστούν απαιτητές μετά την υπογραφή του παρόντος, βαρύνουν αποκλειστικά την ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ, που υποχρεούται σε εξόφλησή τους. Σε περίπτωση εγέρσεως αξιώσεως οποιουδήποτε τρίτου για τις εν λόγω απαιτήσεις, διά της ασκήσεως αγωγής στρεφομένης κατά της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ, η τελευταία δικαιούται να προσεπικαλέσει την ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ, η οποία υποχρεούται, ασκώντας κυρία ή πρόσθετη παρέμβαση, να αναλάβει την δίκη ως δικονομικός εγγυητής, κατά την έννοια των σχετικών διατάξεων του Κ.Πολ.Δικ., οποιοδήποτε δε επιδικασθησόμενο ποσόν περιλαμβανομένων και των δικαστικών δαπανών θα καταβάλλεται από την ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ στον ενάγοντα ή στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ, εάν η τελευταία έχει καλύψει για οποιονδήποτε λόγο τη σχετική απαίτηση του ενάγοντος.

Η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ βαρύνεται αποκλειστικά με όλες τις δαπάνες (πάσης φύσεως φόρους, τέλη και δικαιώματα), που απαιτούνται γιά τη σύναψη του παρόντος και των τυχόν απαιτηθησομένων συμπληρωματικών πράξεων του και γιά τη μεταβίβαση των περιουσιακών στοιχείων της πωλούμενης αυτοτελούς μονάδας, πλην των εξόδων των προβλεπόμενων με το παρόν Επιτροπών, των αμοιβών των Ορκωτών Ελεγκτών Πραγματογνωμόνων και Διαιτητών καθώς και των δικαιωμάτων του Δ.Σ.Α., από την παράσταση των δικηγόρων στο παρόν, γιά τα οποία, αν δεν ορίζεται διαφορετικά στο παρόν, κάθε συμβαλλόμενο μέρος βαρύνεται με την αναλογία του. Στις υποχρεώσεις της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ περιλαμβάνεται η καταβολή του συνόλου του ΦΠΑ που απαιτείται γιά τη μεταβίβαση των κινητών πραγμάτων της πωλουμένης μονάδας.

15.04 ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

(α) Ολα τα στοιχεία του Ενεργητικού, που μεταβιβάζονται με το παρόν συμβόλαιο, περιγραφόμενα ή μη στο παρόν της μεταβιβαζομένης αυτοτελούς μονάδας παραγωγής "ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ", κατά τα ειδικώς προβλεπόμενα παραπάνω στη Γενική Μεταβιβαστική Ρήτρα (παρ. 9), θα παραληφθούν από Επιτροπή (εφεξής "Επιτροπή Παραλαβής") αποτελουμένη από τρεις (3) εκπροσώπους της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ και τρεις (3) εκπροσώπους της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ, που θα ορισθούν και θα γνωστοποιηθούν εκατέρωθεν εντός πέντε (5) εργασίμων ημερών από σήμερα.

(β) Η "Επιτροπή Παραλαβής" υποχρεούται όπως εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από του διορισμού της ολοκληρώσει τον έλεγχο των προς παραλαβή στοιχείων και συντάξει πρωτόκολλο αφ'ενός των παραλαμβανομένων από την ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ και αφ'ετέρου των τυχόν ελλειπόντων ή/και μη ευρισκομένων στις εγκαταστάσεις κατά τη διαδικασία παραλαβής των.

(γ) Σε κάθε περίπτωση και μετά την υπογραφή των πιό πάνω πρωτοκόλλων, ισχύουν όλα τα προβλεπόμενα από την παρούσα σύμβαση.

Ρητά συμφωνείται ότι η παράδοση των μεταβιβαζομένων με το παρόν κινητών περιουσιακών στοιχείων θα γίνει κατά το χρόνο υπογραφής του πιο πάνω πρωτοκόλλου παραλαβής και παραδόσεως. Μέχρι τον χρόνο αυτόν η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ θα κατέχει τα στοιχεία αυτά ως θεματοφύλακας βάσει συμφωνουμένης ανωμάλου παρακαταθήκης, ευθύνεται δε αυτή έναντι της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ για οποιαδήποτε φθορά, καταστροφή ή απώλεια αυτών κατά τη διάρκεια της παρακαταθήκης, ακόμα και για τυχηρά με την έννοια ότι δεν δικαιούται αυτή να ζητήσει οποιαδήποτε μείωση του τιμήματος εκ της εν λόγω καταστροφής, φθοράς ή απώλειας.

15.05 ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

15.05.1 Ορισμός της Ανωτέρας Βίας

Ανωτέρα Βία σημαίνει οποιεσδήποτε εξωτερικές περιστάσεις που είναι εκτός του ελέγχου του Συμβαλλομένου Μέρους που την επικαλείται και οι οποίες καθιστούν αδύνατη γιά κάποια ή/και γιά όλα τα μέρη την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του(ς) που πηγάζουν από τη Σύμβαση. Οι περι-

στάσεις αυτές προϋποτιθεμένου ότι καθιστούν αδύνατη την εκτέλεση της σύμβασης περιλαμβάνουν, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά τα κατωτέρω:

(α) πόλεμο και λοιπές εχθροπραξίες (είτε έχει κηρυχθεί πόλεμος είτε όχι), εισβολή, ενέργειες εξωτερικών εχθρών, επιστράτευση, επίταξη ή εμπορικό αποκλεισμό (embargo), που σε κάθε περίπτωση εμπλέκουν ή επηρεάζουν το Εργο, είτε άμεσα, είτε έμμεσα.

(β) ιοντική ακτινοβολία ή μόλυνση από ραδιενέργεια από οποιοδήποτε ραδιενεργό καύσιμο ή από ραδιενεργά απόβλητα από την καύση ραδιενεργών καυσίμων, ραδιενεργά τοξικά εκρηκτικά ή άλλες επικίνδυνες ιδιότητες οποιασδήποτε πυρηνικής εκρηκτικής συσκευής ή πυρηνικού εξαρτήματος παρόμοιας συσκευής που μετεφέρθησαν στο χώρο εκτελέσεως των εργασιών ή πλησίον αυτού,

(γ) βίαιες ταραχές, εξέγερση, επανάσταση, στάση, αναταραχή, στρατιωτικό κίνημα ή σφετερισμός της εξουσίας ή εμφύλιος πόλεμος,

(δ) απεργίες ή εκδηλώσεις κατοίκων ή οργανωμένων φορέων που παρεμποδίζουν ουσιωδώς την πρόσβαση την περιοχή ή/και την εφαρμογή των προβλεπομένων στην παρούσα σύμβαση,

(ε) εξαιρετικά φυσικά συμβάντα όπως σεισμοί ή πλημμύρες.

(στ) Ενέργεια ή παράλειψη της Διοίκησης, νόμιμη ή μη, που θα εμποδίζειτην προσήκουσα και εμπρόθεσμη εκτέλεση της συμβάσεως.

15.05.2 <u>Αποτελέσματα της Ανωτέρας Βίας</u>

Κανένα από τα Συμβαλλόμενα Μέρη δε θα θεωρείται ότι υπέχει ευθύνη ή ότι δρα, κατά παράβαση των συμβατικών του υποχρεώσεων στην έκταση που η εκτέλεση των υποχρεώσεων αυτών αποτρέπεται από οποιοδήποτε γεγονός Ανωτέρας Βίας. Ειδικά όσον αφορά την εμπρόθεσμη καταβολή των δόσεων και του τόκου του τιμήματος δεν θεωρείται ότι η τυχόν επέλευση γεγονότων που αναφέρονται στην αμέσως προηγούμενη παράγραφο 15.05.1 αποτρέπει την ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ από την εκπλήρωση των αντιστοίχων υποχρεώσεών της.

15.05.3 <u>Ειδοποίηση Επελεύσεως</u>

Αν κάποιο από τα Συμβαλλόμενα μέρη θεωρεί ότι έχουν επέλθει περιστάσεις Ανωτέρας Βίας οι οποίες επηρεάζουν την εκτέλεση των υποχρεώσεών του, υποχρεούται να ειδοποιήσει με τον προσήκοντα τρόπο τον αντισυμβαλλόμενό του.

Η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ υποχρεούται να ειδοποιήσει σχετικά και το Δημόσιο, όπως αυτό εδώ εκπροσωπείται.

15.05.4 <u>Συνέχιση της Εκτελέσεως</u>

Κατά την επέλευση οποιουδήποτε γεγονότος Ανωτέρας Βίας, το συμβαλλόμενο Μέρος που επηρεάζεται από την Ανωτέρα Βία θα προσπαθήσει να συνεχίσει την εκτέλεση των Συμβατικών του υποχρεώσεων κατά το μέτρο που αυτές μπορούν εύλογα να εκτελεσθούν, μη αναστελλομένης πάντως, σε καμμιά από τις περιπτώσεις επέλευσης γεγονότων, που αναφέρονται στην παρ. 15.05.1, της υποχρεώσεως της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ γιά την εμπρόθεσμη καταβολή των δόσεων και των τόκων του τιμήματος.

15.06 ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΩΝ ΑΠΟ ΑΕΕΧΠΛ

Η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ, κατόπιν ειδικής συμφωνίας της με την ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ, εκτέλεσε για λογαριασμό της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ υποχρεώσεις αυτής που προσδιορίζονται στην παράγραφο 9.03 του παρόντος, δηλαδή εργασίες βελτίωσης και ενίσχυσης του φράγματος της λίμνης Καρακολίου, αποκατάστασης φθαρμένων στηριγμάτων του αγωγού Στοάς 53-εργοστασίου Στρατωνίου και κατασκευής βοηθητικής λίμνης στο Καρακόλι. Για τις εργασίες αυτές η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ υποβλήθηκε σε δαπάνες για τις οποίες η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ θα αποζημιώσει πλήρως την ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ αμέσως μετά την επαλήθευση της δαπάνης αυτής από την Επιτροπή του άρθρου 15.04 τουπαρόντος, η οποία (επαλήθευση) θα γίνει εντός δέκα (10) ημερών από της συστάσεως της Επιτροπής.

15.07 ΠΑΡΟΧΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΧΕΙΟ ΤΟΥ ΜΕΤΑΛΛΕΙΟΥ & ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΣΕΩΝ

Η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ δικαιούται να έχει πρόσβαση στο αρχείο των πωλούμενων Μεταλλείων και να αντλεί στοιχεία γιά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της εκκαθάρισης, γιά όσο χρόνο η εκκαθάριση αυτή διαρκέσει.

Ειδικότερα δε, η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ αναλαμβάνει την υποχρέωση όπως διά των υπηρεσιών της και καθ'όλο το ανωτέρω χρονικό διάστημα, παρέχει στην ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ τα ζητούμενα από αυτή Λογιστικά Φορολογικά ή Διοικητικά κ.λ.π. στοιχεία, έγγραφα και πληροφορίες, αφορούσες στην μέχρι τη μεταβίβαση χρονική περίοδο, προκειμένου η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ να δυνηθεί να εκπληρώσει τις εκ της σχετικής διαδικασίας υποχρεώσεις της, να αντικρούσει τυχόν αγωγές κατά της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας κλπ.

Η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ υποχρεούται να διαθέτει άνευ ιδιαίτερης αποζημίωσης στην ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ τις εγκαταστάσεις της ζύγισης μεταλλεύματος και φόρτωσής του σε πλοία, προκειμένου να ζυγιστούν και φορτωθούν οι ποσότητες μεταλλεύματος, οι οποίες δεν περιλαμβάνονται στα μεταβιβαζόμενα περιουσιακά στοιχεία και εξακολουθούν να βρίσκονται στο χώρο του Μεταλλείου, στη διάθεση της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ, κατά τα αναφερόμενα στη παράγραφο 10.02 του παρόντος. Για την απασχόληση μισθωτών της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ στις πιο πάνω εργασίες καθώς και για την κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος, καυσίμων κλπ., η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ θα αποζημιώσει την ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ.

15.08. ΕΝΝΟΙΑ ΤΟΥ ΟΡΟΥ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ-ΕΚΤΑΣΗ ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΗΣ

Η εταιρεία ΕΘΝΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α.Ε. ενεργεί εν προκειμένω όχι δι'εαυτήν αλλά ως εκπρόσωπος της υπό ειδική εκκαθάριση εταιρείας Α.Ε.Ε.Χ.Π. και Λιπασμάτων, με την ιδιότητά της ως ειδικής εκκαθαρίστριας. Επομένως, σε οποιοδήποτε σημείο της σύμβασης αυτής αναφέρεται η λέξη ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ θα νοείται η υπ'αυτής εκπροσωπούμενη Α.Ε.Ε.Χ.Π. και Λιπασμάτων εκτός αν από τις περιστάσεις νοείται απαλλαγή ή ευθύνη της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ. Αυτονόητο είναι ότι σε καμμιά περίπτωση η αναφορά στο παρόν συμβόλαιο της λέξης ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ δεν σημαίνει την

ανάληψη ίδιας ευθύνης από την ΕΘΝΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α.Ε., πέραν της τυχόν νόμιμης ευθύνης που έχει υπό την ιδιότητά της ως εκκαθαρίστριας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ IV

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Αρθρο 16

(α) ΕΓΓΥΗΤΡΙΑΣ

Με την επιφύλαξη της στο άρθρο 14, διατυπουμένης αιρέσεως, και των στην παράγραφο 14.02 αναφερομένων αποτελεσμάτων μη πληρώσεώς της η εκ τρίτου εδώ συμβαλλομενη εταιρεία με την επωνυμία "TVX GOLD INC", δηλώνει ότι εγγυάται υπέρ της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ για την εκπλήρωση απ'αυτήν στο ακέραιο όλων των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει με το παρόν συμβόλαιο. Η έκταση της ευθύνης της, ως εγγυήτριας, είναι αυτή του πρωτοφειλέτη, μη δικαιούμενη να προτείνει ένσταση διζήσεως ή να αξιώσει από την ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ ή το Ελληνικό Δημόσιο να επιδιώξουν δικαστικώς την απαίτησή τους κατά της ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ, εν πάση δε περιπτώσει μη ελευθερούμενη από την εγγύηση έστω και αν η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ ή το Δημόσιο δεν συμμορφωθούν προς οποιαδήποτε τέτοια αξίωσή της. Η άνω εγγυήτρια αναγνωρίζει και αποδέχεται ότι οποιαδήποτε τυχόν διαφορά της με την ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ ή με το Ελληνικό Δημόσιο εκ της παρούσης συμβάσεως εγγυήσεως υπάγεται στη διαιτησία κατά τα οριζόμενα στο άρθρο V και το δίκαιο που θα εφαρμοσθεί θα είναι το Ελληνικό.

(β) ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το ως εκ τρίτου εδώ συμβαλλόμενο Ελληνικό Δημόσιο, όπως νόμιμα εκπροσωπείται, δηλώνει ότι συμφωνεί και αποδέχεται όλες τις παραπάνω συμφωνίες ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ και ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ ως προς τη δημιουργία και διατήρηση θέσεων εργασίας, ως προς την εκτέλεση προγραμμάτων προστασίας και αποκατάστασης του περιβάλλοντος και ως προς την κατασκευή και λειτουργία μονάδας μεταλλουργίας χρυσού καθώς και ως προς τις παρεχόμενες εγγυήσεις, επιβεβαιώνει δε την απόφασή του, για εξασφάλιση στην ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ όλων των απαιτούμενων για την ίδρυση και λειτουργία της μονάδας αυτής και για τη λειτουργία του μεταλλείου αδειών και εγκρίσεων καθώς και την απόφασή του να επιδοτήσει κατά ποσοστό 50% μέσω των σχετικών Κοινοτικών Προγραμμάτων, την συμμετοχή στη μισθοδοσία 50 εκ των προαναφερθέντων μισθωτών επί 6 μήνες και άλλων 50 απ'αυτούς επί 3 έτη, υπόσχεται δε και αναλαμβάνει να εκπληρώσει στο ακέραιο όλες τι πιο πάνω δεσμεύσεις και υποχρεώσεις του.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ V

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Αρθρο 17

(α) Κάθε διαφορά σχετική με την ερμηνεία ή/και εφαρμογή της παρούσης συμβάσεως θα επιλύεται με ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ εφαρμοζομένων των αντιστοίχων διατάξεων του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας. Για τη διεξαγωγή της Διαιτησίας κάθε συμβαλλόμενο μέρος δικαιούται και υποχρεούται να διορίζει ένα Διαιτητή, ήτοι από ένα Διαιτητή διορίζουν η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ, η

ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ, το Ελληνικό Δημόσιο και η TVX GOLD INC. (Εγγυήτρια).

Οι Διαιτητές ορίζουν με κοινή απόφασή τους τον Επιδιαιτητή.

Σε περίπτωση μη διορισμού διαιτητού από οποιοδήποτε από τα μέρη, διαφωνίας των Διαιτητών ως προς το πρόσωπο του Επιδιαιτητού και εν γένει σε οποιαδήποτε περίπτωση δεν είναι δυνατή η κατόπιν συμφωνίας των μερών λειτουργία της επιλεγομένης διαδικασίας της Διαιτησίας, εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα από τις σχετικές διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

Η παρούσα Διαιτησία δεν θεωρείται Διεθνής Διαιτησία και εφαρμοστέο δίκαιο ορίζεται το Ελληνικό.

(β) Η διαιτησία θα διεξαχθεί στην Αθήνα, Η διαιτητική απόφαση είναι οριστική και αμετάκλητη και δεν προσβάλλεται με οποιαδήποτε ένδικα μέσα. Οι συμβαλλόμενοι αποκλείουν κάθε δικαίωμα αιτήσεως ή προσφυγής γενικώς σε οποιοδήποτε δικαστήριο και ειδικότερα για οποιαδήποτε νομικά θέματα κατά την διάρκεια της διαιτητικής διαδικασίας ή και εκτός της διαιτητικής αποφάσεως, πλην μόνο αγωγής ακυρώσεως.

Γλώσσα στην οποία θα διεξαχθεί η Διαιτησία είναι η Ελληνική.

(γ) Η δαπάνη της διαιτησίας θα βαρύνει τον ηττώμενο διάδικο, θα επιδικάζεται δε από το Διαιτητικό Δικαστήριο, το οποίο δύναται να την κατανείμει μεταξύ των διαδίκων ανάλογα με την έκβαση της δίκης.

Τέλος οι συμβαλλόμενοι όπως εδώ παρίστανται και εκπροσωπούνται δήλωσαν ρητά και ανεπιφύλακτα ότι: α) παραιτούνται από κάθε δικαίωμά τους γιά προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος συμβολαίου και της σύμβασης που καταρτίσθηκε με το συμβόλαιο αυτό γιά κάθε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και αιτία και από κάθε σχετική αγωγή ή ένστασή τους. β) σε περίπτωση καθυστέρησης πληρωμής μιας οποιασδήποτε από τις ανωτέρω δόσεις του πιστουμένου τιμήματος όπως ακριβώς έχει οριστεί να καταβληθούν στο άρθρο 10.01 τότε το ποσό της εν λόγω δόσεως και των τόκων αυτής θα καθίσταται άμεσα απαιτητό με το νόμιμο τόκο υπερημερίας και η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ εταιρεία θα έχει το δικαίωμα να ενεργεί κάθε νόμιμο για την είσπραξη του ποσού αυτού, ακόμα και με απλή εκτέλεση του παρόντος συμβολαίου μου που οι συμβαλλόμενοι όπως εδώ παρίστανται και εκπροσωπούνται το κηρύσσουν από σήμερα τίτλο εκτελεστό και εκκαθαρισμένο για την παραπάνω αιτία και γ) μετά την ολοσχερή εξόφληση του πιστουμένου τιμήματος η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ υποχρεούται να υπογράψει ενώπιόν μου ή ενώπιον του νομίμου αναπληρωτή μου την προβλεπομένη από τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν.2000/91 πράξη εξοφλήσεως.

Εχει όμως το δικαίωμα η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ εταιρεία να υπογράψει την εν λόγω πράξη εξοφλήσεως εν σχέσει μόνο με την εξόφληση του τιμήματος (επειδή οι υπόλοιπες τυχόν διαφωνίες μεταξύ των συμβαλλομένων θα επιλύονται με Διαιτησία κατά τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στην αρχή του παρόντος κεφα-

λαίου), μονομερώς σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 235 του Αστικού Κώδικα με εντολή και πληρεξουσιότητα που της παρέχει σήμερα με το παρόν η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ εταιρεία με την προϋπόθεση, να καλέσει εγγράφως την ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ προ πέντε (5) τουλάχιστον ημερών και σε περίπτωση μη εμφανίσεως της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ να υπογράψει τη σχετική πράξη μη εμφανίσεως και εν συνεχεία τη πράξη εξοφλήσεως εφόσον όμως καταθέσει στο συμβολαιογράφο τα έγγραφα που θα αποδεικνύουν την ολοσχερή εξόφληση, τα οποία πρέπει να προσαρτηθούν στην εξοφλητική πράξη.

Σημειώνεται ότι :

1. Στην παρούσα σύμβαση δεν μεσολάβησε κτηματομεσίτης, κατά ρητή δήλωση των συμβαλλομένων δεδομένου ότι αυτή γίνεται και υπογράφεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46α του Νόμου 1892/90 που προστέθηκε με το άρθρο 14 του Νόμου 2000/91 και με το άρθρο 2 του Νόμου 2302/95.

2. Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1892/90 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα κατατέθηκε στη ΔΟΥ Αρναίας Χαλκιδικής το σχέδιο του παρόντος συμβολαίου που πήρε αριθμό καταχώρησης 214/21.12.1995, με το οποίο δηλώθηκε η επιτευχθείσα κατά τη διαδικασία του πλειοδοτικού διαγωνισμού αξία του συνόλου του ενεργητικού της άνω αυτοτελούς μονάδος παραγωγής των δραχμών 11.000.000.000. Η άνω ΔΟΥ αποδέχθηκε την επιτευχθείσα κατά τον άνω διαγωνισμό αξία και θεώρησε ατελώς ως προς την παρούσα μεταβίβαση το σχέδιο του συμβολαίου, το οποίο και προσαρτάται στο παρόν.

3. Οτι η έδρα τόσο της Εθνικής Κεφαλαίου και της υπό εκκαθάριση εταιρείας όσο και της Αγοράστριας είναι αυτές που αναφέρονται στην αρχή του παρόντος.

Στο παρόν συμβόλαιο προσαρτώνται:

α) Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Νόμου 2130/94 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η υπ'αριθμ. πρωτοκόλλου 1275/30.10.95 βεβαίωση της Κοινότητας Στρατονίου Χαλκιδικής, 909/16.10.95 βεβαίωση της Κοινότητας Βαρβάρας Χαλκιδικής, 618/6.11.95 βεβαίωση της Κοινότητας Σταγείρων Χαλκιδικής, 1426/18.10.95 βεβαίωση της Κοινότητας Στρατονίκης Χαλκιδικής, 662/18.10.95 βεβαίωση της Κοινότητας Ολυμπιάδας Χαλκιδικής και 1084/5.12.95 βεβαίωση της Κοινότητας Νεοχωρίου Χαλκιδικής από τις οποίες προκύπτει ότι γιά τα μεταβιβαζόμενα γιά το παρόν ακίνητα δεν οφείλεται τέλος ακίνητης περιουσίας επειδή οι σχετικές διαδικασίες βεβαίωσης και είσπραξης του τέλους αυτού που προβλέπεται από τις διατάξεις του άνω Νόμου δεν έχουν ολοκληρωθεί μέχρι σήμερα.

β) Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 80, 81 του Νόμου 2238/1994 το υπ'αριθ. πρωτ. 32938/9.11.1995 πιστοποιητικό της ΔΟΥ ΦΑΒΕ Αθηνών με τις συνημμένες σ'αυτό σαράντα αναλυτικές καταστάσεις γιά μισθώματα ακινήτων, από τα οποία (πιστοποιητικό και καταστάσεις) προκύπτει ότι στις δηλώσεις των οικονομικών ετών 1994 και 1995 δηλώθηκαν τα ακίνητα των μεταλλείων Κασσάνδρας στο Στρατώνι

Χαλκιδικής ως ιδιοχρησιμοποιούμενα. Επίσης επικυρωμένα αντίγραφα 84 Υπευθύνων Δηλώσεων που υποβλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του άνω Νόμου στη ΔΟΥ ΦΑΒΕ Αθηνών με αριθμούς θεώρησης: 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245/14.11.1995 από τις οποίες προκύπτει ότι από τα υπόλοιπα ακίνητα της υπό εκκαθάρισιν εταιρείας δεν αποκτήθηκε εισόδημα κατά τη τελευταία πενταετία.

γ) Σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 1337/1983, προσαρτώνται στο παρόν οι υπ'αριθ. 721/1984, 720/1983, 22/1984, 69/1984, 170/1986, 206/1986, 36/1986, 53/1987, 179/1989, 35/1988, 167/1988, 227/1989, 228/ 1988, 247/1988, 109/1989, 110/1989, 146/1989, 178/1989, 110/1990, 114/1990 άδειες του γραφείου Πολεοδομίας Αρναίας της Νομαρχίας Χαλκιδικής καθώς και οι σχετικές Υπεύθυνες Δηλώσεις των συμβαλλομένων με τις οποίες δηλώνουν ότι τα υπόλοιπα κτίσματα έχουν ανεγερθεί προ της ισχύος του άνω Νόμου.

δ) Σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 2242/1994 οι σχετικές υπεύθυνες δηλώσεις των συμβαλλομένων με τις οποίες δηλώνουν ότι τα μεταβιβαζόμενα με το παρόν κτίσματα δεν βρίσκονται σε ρέμα, αιγιαλό, ζώνη παραλίας, δημόσιο χώρο, δασική έκταση ή αρχαιολογικό χώρο.

Γιά τα κτίσματα που βρίσκονται σε δημόσιες δασικές εκτάσεις έχει επιτραπεί νόμιμα η ανέγερσή τους όπως αυτό προκύπτει: από τους υπ'αριθμούς 51073/78 και 51074/78 οριστικούς τίτλους παραχωρήσεως του κυρίου Νομάρχη Χαλκιδικής, τις υπ'αριθ. 44741/1153/8.10.70, 49657/1266/1970 αποφάσεις του Υπουργού Γεωργίας και τις υπ'αριθ. 43480/71, 44617/71, 22072/72, 32928/74, 51501/76, 52867/76, 50752/77, 50867/77, 52736/77, 53351/77, 46560/80, 46018/86 αποφάσεις του κυρίου Νομάρχη Χαλκιδικής, και τις υπ'αριθμ.πρωτ. 042/7002, 042/6994, 042/7137, 042/6995, 042/6998, 042/6997, 042/7000, 042/6999, 042/6996, 042/7001 /31.10.95 και 042/7839, 042/7838/7.12.1995 βεβαιώσεις του Δασαρχείου Αρναίας Χαλκιδικής από τις οποίες προκύπτει ότι οι αποτυπούμενες στα υπ'αριθμ. 1,3,4,5,6,8,9,10,11,12,15 & 16 τοπογραφικά διαγράμματα εκτάσεις, που περιγράφονται ανωτέρω και μεταβιβάζονται με το παρόν δεν υπάγονται στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.

Σημειώνεται ότι γιά τις προπεριγραφόμενες εκτάσεις άνω των διακοσίων πενήντα (250) στρεμμάτων δεν απαιτείται άδεια από την αρμόδια Νομαρχία, Υπουργείο Γεωργίας ή άλλη Αρχή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46α του Νόμου 1892/90 που προστέθηκε με το άρθρο 2 παρ. 4 του Νόμου 2302/95, δεδομένου ότι συμβάλλεται ως εκ τρίτου το Ελληνικό Δημόσιο.

Εγώ η Συμβολαιογράφος υπενθύμισα στους συμβαλλόμενους τις διατάξεις του Νόμου 4343/1929, του Ν.Δ. 690/1948 και του νόμου 1337/1983 "περί σχεδίου πόλεως", τις διατάξεις

των άρθρων 13 και 15 του Νόμου 1587/1950 περί καταβολής φόρου επί μεταβιβάσεως μεταλλείων και ακινήτων και τις από την παράβασή του επιβαλλόμενες κυρώσεις, την του Νόμου 4045/1960 όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 16 παρ. 2 του Νόμου 1828/1989 σύμφωνα με την οποία ο νέος ιδιοκτήτης των μεταβιβαζόμενων μεταλλείων και ακινήτων είναι αλληλεγγύως και σε ολόκληρο συνυπεύθυνος με την προκάτοχο γιά την πληρωμή του φόρου τριών (3) πριν από τη μεταβίαβση αυτή ετών, που αναλογεί επιμεριστικά στο εισόδημα των ακινήτων που μεταβιβάζονται και προκύπτει από την εγγραφή που υπάρχει κατά την ημέρα της μεταβίβασης. Η ίδια υποχρέωση υπάρχει και γιά το χαρτόσημο και γιά τα τέλη υδρεύσεως. Τις διατάξεις των Νόμων 1882/1990, 1947/1991 και 2065/1992. Τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα γιά την μεταγραφή του παρόντος και τις συνέπειες της παράλειψής της και τις διατάξεις των άρθρων 74, 75, 76 του Μεταλλευτικού Κώδικα γιά την έγκριση και μεταβίβαση των Μεταλλείων.

Το σχέδιο του παρόντος συμβολαίου συντάχθηκε από τους Δικηγόρους Αθηνών: 1) Πέτρο Δρακόπουλο κάτοικο Αθηνών, οδός Βουκουρεστίου αριθμός 19 με Α.Μ. 10342 ΔΣΑ, ο οποίος παρέστη γιά την ειδική εκκαθαρίστρια και ο οποίος με τη σχετική υπεύθυνη δήλωσή του βεβαίωσε ότι προσφέρει τις υπηρεσίες του στην ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ με πάγια αντιμισθία, 2) γιά δε την πλειοδότιδα παρέστη ο Δικηγόρος Αθηνών κ. Ιωάννης Δαμηλάκης, κάτοικος Αθηνών, οδός Βουκουρεστίου 25, με Α.Μ. 6449 ΔΣΑ.

Το γνήσιο της υπογραφής των είναι θεωρημένο από τον Δ.Σ.Α. που εξέδωσε και τα προσαρτώμενα στο παρόν υπ'αριθμούς [illegible] της 21/12/95 Γραμμάτια Είσπραξης του Δ.Σ.Α. αντίγραφα των οποίων θα στείλω στην Υπηρεσία Ελέγχου του Υπουργείου Οικονομικών.

Οι ανωτέρω δηλώσεις των συμβαλλομένων καταχωρήθηκαν στο συμβόλαιο αυτό που γράφτηκε σε τριακόσιες ογδόντα δύο (382) μονές σελίδες και εισπράχθηκαν γιά τέλη και δικαιώματά μου με έξοδα πέντε αντιγράφων δραχμές .... επειδή περιορίστηκαν στο 10% των δικαιωμάτων σύμφωνα με την εδώ προσαρτώμενη υπ'αριθμ. 681/21.12.95 απόφαση του Υφυπουργού Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και το οποίον αφού διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στους συμβαλλομένους στον διερμηνέα, τους μάρτυρες, στον εκπρόσωπο του Ελληνικού Δημοσίου και στους παριστάμενους δικηγόρους και βεβαιώθηκε υπογράφεται απ' αυτούς και εμένα νόμιμα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ
υπογραφή

Ο ΔΙΕΡΜΗΝΕΑΣ
υπογραφή

Ο ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

ΟΙ ΜΑΡΤΥΡΕΣ
υπογραφές

ΟΙ ΠΑΡΑΣΤΑΝΤΕΣ
Δικηγόροι
υπογραφές

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

'Ακριβές αντίγραφον
Αθήνα αυθημερόν
Η Συμβολαιογράφος

ΑΡΙΘΜΟΣ 11263

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ
ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ
ΤΗΣ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ
"ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ"

(Υπογραφείσης σε εκτέλεση διεξαχθέντος δημοσίου πλειοδοτικού διαγωνισμού, κατά τις διατάξεις του άρθρου 46α του Ν. 1892/90 και άρθρου 14 Ν.2000/91)

Στην Αθήνα σήμερα στις είκοσι έξι (26) Απριλίου του χίλια εννιακόσια ενενήντα εξ (1996), ημέρα Παρασκευή και ώρα 9.30 π.μ., στο επί της οδού Μιχαλακοπούλου αριθμός 80 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, όπου με κάλεσαν και προσήλθα για την υπογραφή του παρόντος σε μένα τη συμβολαιογράφο Αθηνών και κάτοικο Κηφισιάς ΙΩΑΝΝΑ ΒΑΣ. ΓΑΒΡΙΕΛΗ - ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΛΑΚΗ, με έδρα την Αθήνα, οδός Φειδίου αριθμός 18, παρουσιάσθηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο,

ΑΦ'ΕΝΟΣ:

Ο Αθανάσιος Καλυβιώτης του Θεοδώρου και της Μαρίας, ο οποίος κατοικεί στο Αμαρούσιο Αττικής, οδός Βασιλίσσης Ολγας αριθμ. 58, είναι κάτοχος του ύπ'αριθμ. Ρ.520543/1994 δελτίου ταυτότητας του Τ.Α. Αμαρουσίου και ενεργεί στο παρόν συμβόλαιό μου ως Διευθύνων Σύμβουλος και νόμιμος εκπρόσωπος της εδρεύουσας στην Αθήνα (οδός Χρυσοσπηλιωτίσσης αριθμός 9Α) ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία "ΕΘΝΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ", η οποία θα αποκαλείται στη συνέχεια του παρόντος γιά συντομία "Η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ" η οποία συστήθηκε νόμιμα με το υπ' αριθμόν 44313/1991 καταστατικό συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Αννας Τσαφαρά, όπως αυτό τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμόν 44404/1991 πράξη της ίδιας συμβολαιογράφου, εγκρίθηκε με την υπ' αριθμόν 26423/1991 Απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 4936/27.12.1991 ΦΕΚ τεύχος Α.Ε. και ΕΠΕ, αντίγραφο του οποίου έχει προσαρτηθεί στο υπ' αριθμόν 6015/1992 συμβόλαιό μου. Η άνω εταιρεία καταχωρήθηκε στο μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Αθηνών με αριθμό μητρώου 25436/01/Β/91/644. Το ισχύον σήμερα Διοικητικό της Συμβούλιο συγκροτήθηκε σε σώμα με το εδώ προσαρτώμενο υπ'αριθμ. 45/4.4.1996 Πρακτικό του, ο δε εμφανιζόμενος

νόμιμος εκπρόσωπός της έχει εξουσιοδοτηθεί ειδικότερα και για την υπογραφή της παρούσης πράξης μου με το εδώ προσαρτώμενο υπ'αριθμ. 46/10.4.1996 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της ίδιας εταιρείας.

Η εν λόγω πιο πάνω εταιρεία αφ'ενός συμβαλλομένη ενεργεί εν προκειμένω όχι δι'εαυτήν αλλά ως Εκπρόσωπος της υπό ειδική εκκαθάριση τελούσης Ανωνύμου Εταιρείας υπό την επωνυμία "Ανώνυμος Ελληνική Εταιρεία Χημικών Προϊόντων & Λιπασμάτων", η οποία έχει τεθεί στην ειδική εκκαθάριση του άρθρου 46α του Ν. 1892/90 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα δυνάμει της υπ'αριθμ. 4299/1992 απόφασης του Εφετείου Αθηνών, εφεξής αποκαλούμενη **ΑΕΕΧΠΛ** όπως παρακάτω αναλύεται, με την ιδιότητά της ως Ειδικής Εκκαθαρίστριας.

ΑΦ'ΕΤΕΡΟΥ:

Ο κ. Κωνσταντίνος Σίνης του Δημοσθένους και της Ελένης, γεννημένος στην Αθήνα το έτος 1935, Οικονομολόγος, Έλληνας υπήκοος, κάτοικος Βούλας Αττικής, οδός Θεσσαλίας 1, με αριθμό ταυτότητας Α 057539/80 ΚΔ' Π.Α.Αθηνών και ενεργεί στο παρόν συμβόλαιό μου ως νόμιμος εκπρόσωπος, δυνάμει της από 24.4.96 αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου, περιλαμβανόμενη στο υπ'αριθμ. 16/24.4.96 πρακτικό Δ.Σ. του οποίου επικυρωμένο αντίγραφο προσαρτάται στο παρόν με την οποία εξουσιοδοτήθηκε γιά την υπογραφή του παρόντος συμβολαίου, της εδρεύουσας στην Αθήνα (Κουμπάρη 2) ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **"ΤΙ.ΒΙ.ΕΞ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΧΡΥΣΟΥ" (TVX HELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΧΡΥΣΟΥ)**, η οποία θα αποκαλείται εφεξής **"η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ"** και η οποία συνεστήθη με το υπ'αριθ. 35975/1995 Καταστατικό συμβόλαιο της Συμβ/φου Αθηνών Ευαγγελίας Νικ. Αντωνοπούλου, το οποίο διορθώθηκε με την υπ'αριθμ. 35996/ 1995 πράξη της ίδιας Συμβολαιογράφου, καταχωρήθηκε στο μητρώο Α.Ε. της Νομαρχίας Αθηνών με Α.Μ. 33928/ 01/Β/95/411 και δημοσιεύθηκε στο υπ'αριθ. 4624/3.8.1995 Φύλλον Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. & ΕΠΕ), που προσαρτάται στο υπ' αριθμ. 10655/1955 συμβόλαιό μου. Το Διοικητικό Συμβούλιο της άνω εταιρείας συγκροτήθηκε σε σώμα κατά τη συνεδρίαση της 3ης Αυγούστου 1995 με το υπ'αριθμόν 1/3.8.95 πρακτικό του, που προσαρτάται στο υπ'αριθμ. 10655/1955 συμβόλαιό μου, εν συνεχεία δε και μετά την παραίτηση μελών του και εκλογή νέων σε αντικατάσταση των παραιτηθέντων επανασυγκροτήθηκε σε σώμα με το προσαρτώμενο στην παρούσα υπ'αριθ. 9/19.1.96 πρακτικό του.

και ΩΣ ΕΚ ΤΡΙΤΟΥ:

1) Η Κα Υπουργός Ανάπτυξης Βασιλική Παπανδρέου, του Ανδρέα και της Αναστασίας, η οποία γεννήθηκε στα Βαλιμίτικα Αιγίου, κάτοικος Χαλανδρίου, οδός Προφήτου Ηλία, αριθμ. 16Α, κάτοχος του υπ'αριθμ. Β 246182/

13.9.1961 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητος του Α.Τ. Ψυχικού, ως νόμιμη εκπρόσωπος του Ελληνικού Δημοσίου και

2) Ο κ. Ιωάννης Δαμηλάκης, του Γεωργίου και της Αλίκης γενημμένος στην Ιεράπετρα Κρήτης, το έτος 1950, Δικηγόρος, Ελληνας υπήκοος, κάτοικος Αθηνών (Βουκουρεστίου 25) κάτοχος του υπ'αριθμόν Ξ 162700/ 18.10. 990 δελτίου του Γ' Τμήματος Ασφαλείας Αθηνών, που ενεργεί στο παρόν συμβόλαιό μου ως πληρεξούσιος και αντίκλητος της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία "TVX GOLD INC." (Τι.Βι.Εξ Γκόλντ Ινκορπορέιτεντ), που εδρεύει στο Τορόντο της Επαρχίας Οντάριο του Καναδά (Suite 4300, Canada Trust Tower BCE Place, 161 Bay Street - Toronto, Ontario, Canada M5J2S1) δυνάμει ειδικής εντολής και πληρεξουσιότητας, η οποία του έχει δοθεί διά του προσαρτώμενου στην παρούσα από 2.4.1996 πληρεξουσίου μετά της προσαρτωμένης στην παρούσα επισήμου μεταφράσεώς του, το οποίο έχει νόμιμα θεωρηθεί γιά το γνήσιο της υπογραφής του Συμβολαιογράφου της Επαρχίας Οντάριο Robert Gregory Laing από τον Τμηματάρχη του Υπουργείου Κυβερνητικών Υπηρεσιών της άνω Επαρχίας L. Fugliano, το γνήσιο της υπογραφής του οποίου βεβαιούται από την αρμοδία Ελληνική Προξενική Αρχή στο Τορόντο του Καναδά.

Οι άνω εμφανιζόμενοι, αφού δήλωσαν ότι έχουν τις νόμιμες προϋποθέσεις για την υπογραφή του παρόντος συμβολαίου, ζήτησαν την υπογραφή του και δήλωσαν, ομολόγησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα ακόλουθα:

Οτι δυνάμει του υπ'αριθ. 10655/21.12.1995 συμβολαίου μου (εφεξής η "Σύμβαση") σε συνδυασμό με την υπ'αριθ. 10656/1995 πράξη μου η "ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ" υπό την ιδιότητα της ως ειδικής Εκκαθαρίστριας της Εταιρείας "ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ (ΑΕΕΧΠΛ) μεταβίβασε στην "ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ" το σύνολο του ενεργητικού της εν λειτουργία αυτοτελούς μονάδας παραγωγής των Μεταλλείων Κασσάνδρας Χαλκιδικής της υπό ειδική εκκαθάριση ΑΕΕΧΠΛ με τους ειδικότερους σ'αυτήν περιλαμβανόμενους όρους και συμφωνίες.

Οτι με την παρούσα προβαίνουν σε τροποποιήσεις και συμπληρώσεις της ως άνω Συμβάσεως οι οποίες έχουν ως ακολούθως:

Α. Το συνημμένο στην Σύμβαση "ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ III" τροποποιούμενο, και έχει επί λέξει ως ακολούθως:

"ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ III

Αρθρο 1

1. Προκειμένου να καταστεί δυνατή η ίδρυση και η λειτουργία του εργοστασίου μεταλλουργίας χρυσού, που προβλέπεται από τη σύμβαση μεταξύ της Εθνικής Κεφαλαίου Α.Ε. Διαχειρίσεως Ενεργητικού και Παθητικού και της Τ.V.Χ. HELLAS Α.Ε. Μεταλλείων και Βιομηχανίας

Χρυσού (εφεξής "εταιρία"), για την οποία συντάχθηκε το με αρ. 10655/21.12.1995 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ιωάννας Γαβριέλη-Αναγνωσταλάκη, την οποία συνυπέγραψαν ως εκ τρίτου συμβαλλόμενοι η T.V.X. GOLD INC., ως εγγυήτρια και το Ελληνικό Δημόσιο, εφαρμόζονται κατά παρέκκληση κάθε γενικής ή ειδικής αντίθετης διάταξης, οι παρακάτω διατάξεις

Αρθρο 2

1. Για την εγκατάσταση και λειτουργία του εργοστασίου μεταλλουργίας χρυσού της Αγοράστριας απαιτούνται οι κατωτέρω περιοριστικά αναφερόμενες άδειες και εγκρίσεις:

α) Προέγκριση χωροθέτησης του εργοστασίου χρυσού και εναλλακτικών θέσεων κατασκευής λίμνης εναπόθεσης των αποβλήτων του.

β) Εγκριση Περιβαλλοντικών Ορων λειτουργίας του εργοστασίου χρυσού και της λίμνης εναπόθεσης αποβλήτων του.

γ) Εγκριση μελέτης επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων (Κ.Υ.Α. Ειβ.221 της 22.1/24.2.1965 ΦΕΚ Β' 138)

δ) Εγκριση επεμβάσεως σε δασικές εκτάσεις.

ε) Παραχώρηση χρήσης δασικών εκτάσεων.

στ) Εγκριση Ειδικής Μελέτης Πυροπροστασίας του εργοστασίου. (Κ.Υ.Α. 5905/839/30.6.95 ΦΕΚ Β' 611).

ζ) Αδεια κατασκευής ηλεκτρικών και μηχανικών εγκαταστάσεων (άρθρο 158 Ν.Δ.210/73 και άρθρα 26 παρ.2 εδ. α, 44 παρ. 1 και 99 Κανονισμού Μεταλλευτικών και Λατομικών Εργασιών).

η) Πολεοδομικές άδειες ανοικοδομήσεως του εργοστασίου και των λοιπών κτισμάτων.

θ) Πιστοποιητικό πυροπροστασίας (Κ.Υ.Α. 5905/839/30.6.95 ΦΕΚ Β' 611).

ι) Προσωρινή και οριστική άδεια διαθέσεως λυμάτων και αποβλήτων (Κ.Υ.Α.Ειβ.221 της 22.1/ 24.2. 1965-ΦΕΚ Β' 138).

ια) Αδεια λειτουργίας ηλεκτρικών και μηχανικών εγκαταστάσεων (άρθρο 159 Ν.Δ. 210/73 και άρθρα 26 παρ. 2 εδ. α, 44 παρ. 2 και άρθρο 100 Κανονισμού Μεταλλευτικών και Λατομικών Εργασιών).

2. Η προέγκριση χωροθέτησης του εργοστασίου χρυσού και των εναλλακτικών θέσεων κατασκευής της λίμνης εναπόθεσης των αποβλήτων του, συνιστά ταυτοχρόνως και άδεια εκτέλεσης εδαφοτεχνικών εργασιών στις χωροθετηθείσες εκτάσεις.

3. Αρμόδιες αρχές για την χορήγηση των αδειών της παραγράφου 1 είναι:

α) Για τις υπό στοιχεία α) και β) ο Γενικός γραμματέας του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Εργων.

β) Για τις υπό στοιχεία γ), η) και ι) ο οικείος Νομάρχης.

γ) Για τις υπό στοιχεία δ) και ε) ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

δ) Για τις υπό στοιχεία στ) και θ), η κατά τόπο αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία.

ε) Για τις υπό στοιχεία ζ) και ια) ο Γενικός Γραμματέας του Υπουργείου Ανάπτυξης.

Σε περίπτωση που απαιτείται η προηγούμενη γνωμοδότηση, συναίνεση, ή έγκριση άλλης υπηρεσίας, εφ'όσον η απάντησή της δεν περιέλθει στην αρμόδια αρχή εντός είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κατά την οποία περιήλθε στην υπηρεσία αυτή το σχετικό ερώτημα της αρμόδιας αρχής, τεκμαίρεται ότι η υπηρεσία αυτή δεν έχει καμμία αντίρρηση και ότι η εισήγησή της είναι θετική.

Ειδικώς για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων, η προθεσμία διαβιβάσεως της γνωμοδότησης του νομαρχιακού συμβουλίου και των διατυπωθεισών γνωμών και προτάσεων των φορέων και πολιτών σχετικά με τη μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων, είναι τριάντα (30) ημέρες από τότε που περιήλθε η μελέτη στο Νομαρχιακό Συμβούλιο, σύμφωνα και με το άρθρο 2 παράγραφος 4 της Κ.Υ.Α. 75308/5512/1990 (ΦΕΚ Β'691).

Αντίγραφο της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων διαβιβάζεται στο Νομαρχιακό Συμβούλιο, εντός πέντε (5) ημερών από την υποβολή της.

4. Οι ανωτέρω άδειες και εγκρίσεις χορηγούνται από τα κατά τα ανωτέρω αρμόδια όργανα εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από την ημερομηνία υποβολής της σχετικής αιτήσεως συνοδευομένης από τα πλήρη δικαιολογητικά, εκτός από την έγκριση περιβαλλοντικών όρων λειτουργίας, η οποία χορηγείται εντός εβδομήντα (70) ημερών. Εάν παρέλθει άπρακτη η ανωτέρω προθεσμία η σχετική αίτηση θεωρείται ότι απορρίφθηκε.

Κατά των αποφάσεων των ανωτέρω οργάνων, η Αγοράστρια δικαιούται να ασκήσει εντός προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της απορριπτικής απόφασης ή από την πάροδο της προθεσμίας του προηγουμένου εδαφίου, ενδικοφανή προσφυγή ενώπιον του αρμοδίου Υπουργού κατά την εξέταση της οποίας ερευνάται η υπόθεση και στην ουσία της.

Ο Υπουργός αποφαίνεται επί της προσφυγής εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από την άσκησή της, μετά από σύμφωνη γνώμη της επιτροπής της επομένης παραγράφου, διαφορετικά θεωρείται ότι έκανε δεκτή την προσφυγή. Η μη σύσταση ή μη εμπρόθεσμη σύσταση της επιτροπής της επομένης παραγράφου δεν αναστέλλει την προθεσμία εκδόσεως αποφάσεως επί της προσφυγής.

Εφόσον η προσφυγή γίνει δεκτή το αρμόδιο όργανο υποχρεούται να χορηγήσει την αιτηθείσα άδεια, σύμφωνα και με τους τυχόν όρους της αποφάσεως του Υπουργού επί της προσφυγής, εντός αποκλειστικής προθεσμίας πέντε (5) ημερών από της κοινοποιήσεως της αποφάσεως ή της παρελεύσεως της ανωτέρω προθεσμίας εκδόσεώς της, διαφορετικά η άδεια θεωρείται ότι έχει χορηγηθεί σύμφωνα με την αίτηση και με τους τυχόν όρους της αποφάσεως του Υπουργού επί της προσφυγής.

5. Με απόφαση του Υπουργού ενώπιον του οποίου εκκρεμεί η προσφυγή, η οποία εκδίδεται εντός πέντε (5) ημερών από την άσκησή της και δεν δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, συγκροτείται στο αρμόδιο

Υπουργείο, κάθε φορά που ασκείται προσφυγή. Ανεξάρτητη Επιτροπή η οποία παρέχει την σύμφωνη γνώμη της στον Υπουργό επί των προσφυγών της προηγούμενης παραγράφου και αποτελείται από:

α) Ενα καθηγητή Ανώτατου Εκπαιδευτικού Ιδρύματος, με ειδικότητα και εμπειρία στα θέματα της προσφυγής της προηγούμενης παραγράφου, ως Πρόεδρο της Επιτροπής.

β) Εναν ανώτατο ή ανώτερο δημόσιο υπάλληλο, με εμπειρία στα θέματα της προσφυγής της προηγούμενης παραγράφου και

γ) Ενα εκπρόσωπο του Συνδέσμου Ελληνικών Βιομηχανιών, ο οποίος υποδεικνύεται εντός δύο (2) ημερών από την υποβολή σχετικού αιτήματος του αρμοδίου Υπουργού προς το Σύνδεσμο. Εάν ο Σύνδεσμος βραδύνει ή δεν ορίσει εκπρόσωπο, ο αρμόδιος Υπουργός ορίζει κατά την κρίση του ως τρίτο μέλος, ανώτατο ή ανώτερο δημόσιο υπάλληλο με εμπειρία στα θέματα της προσφυγής.

Άρθρο 3

Αδειες Μεταλλείων

1. Οι πάσης φύσεως άδειες και εγκρίσεις που έχουν εκδοθεί για την λειτουργία των ηλεκτρομηχανολογικών και δομικών εγκαταστάσεων, αποθηκών και τεχνικών έργων, καθώς και η παραχώρηση χρήσης αιγιαλού και παραλίας, οι οποίες είχαν χορηγηθεί για την εξυπηρέτηση των αναγκών της εκμετάλλευσης και της εν γένει αξιοποίησης των μεταλλείων που μεταβιβάστηκαν στην αγοράστρια με τη σύμβαση του άρθρου 1 του παρόντος παραρτήματος, εφ'όσον έχουν λήξει κατά το χρόνο δημοσίευσης του νόμου με τον οποίον θα κυρωθεί η σύμβαση και το παρόν παράρτημα, παρατείνονται αυτοδικαίως από την ημερομηνία λήξεώς τους και για χρονικό διάστημα δεκαοκτώ (18) μηνών από την ημερομηνία δημοσιεύσεως του κυρωτικού νόμου. Εντός του ανωτέρω χρόνου παρατάσεως, η αγοράστρια υποχρεούται να προβεί σε όλες τις κατά τις οικείες διατάξεις επιβαλλόμενες ενέργειες προκειμένου κατά τη λήξη του χρόνου παρατάσεως να λάβει νέες άδειες ή εγκρίσεις ή να ανανεώσει τις υφιστάμενες.

2. Με την υποβολή από την αγοράστρια των σχετικών αιτήσεων που θα συνοδεύονται από τα στοιχεία α' και β' της παραγράφου 2 του άρθρου 100 της με αριθμ. ΙΙ-5η/Φ/17402/12.12.1984 απόφασης του Υπουργού Ενέργειας και Φυσικών Πόρων (ΦΕΚ Β'931), χορηγούνται αμέσως από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Ανάπτυξης προσωρινές άδειες λειτουργίας χρονικής ισχύος δεκαοκτώ (18) μηνών, των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων των μεταβιβαζομένων στην αγοράστρια στοιχείων του ενεργητικού με τη σύμβαση του άρθρου 1 του παρόντος παραρτήματος, εφόσον δεν εμπίπτουν στις ρυθμίσεις της προηγούμενης παραγράφου. Εντός του χρόνου ισχύος των προσωρινών αδειών, η αγοράστρια υποχρεούται να προβεί σε όλες τις επιβαλλόμενες ενέργειες προκειμένου να εκδοθούν από τα αρμόδια όργανα οριστικές άδειες σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις.

3. Η προθεσμία της παραγράφου 1 του άρθρου 17 της Κ.Υ.Α. με αριθμ. 69269/5387/90, παρατείνεται από τότε που έληξε και για χρονικό διάστημα δεκαοκτώ (18) μηνών από τη δημοσίευση του νόμου με τον οποίον θα κυρώνεται η σύμβαση και το παρόν παράρτημα, προκειμένου μόνον για έργα ή δραστηριότητες της αγοράστριας, που κατά τη δημοσίευση του κυρωτικού νόμου υφίστανται ή βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής ή έχουν λάβει σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, σχετική έγκριση, άδεια εγκαταστάσεως ή άδεια λειτουργίας.

Αρθρο 4

Κατασκευή αποβάθρας και προσωρινή χρήση της

1. Επιτρέπεται στην αγοράστρια η κατασκευή και η προσωρινή χρήση αποβάθρας φορτοεκφορτώσεως, για την εξυπηρέτηση των αναγκών κατασκευής του εργοστασίου χρυσού, στην παράκτια περιοχή που ευρίσκεται περίπου εκατό μέτρα βόρεια, από τις εκβολές του χειμάρρου "Μαυρόλακα" στον κόλπο Ολυμπιάδας Χαλκιδικής, καθώς και η προσωρινή χρήση του αναγκαίου αιγιαλού χωρίς αντάλλαγμα και για χρονικό διάστημα τριάντα δύο (32) μηνών. Η αποβάθρα θα χρησιμοποιηθεί από την αγοράστρια αποκλειστικά για την εκφόρτωση των αναγκαίων υλικών και εξοπλισμού για την κατασκευή του εργοστασίου χρυσού και των συναφών έργων.

Η αποβάθρα από της κατασκευής της περιέρχεται στην κυριότητα του Δημοσίου και η αγοράστρια έχει μόνο δικαίωμα χρήσεως αυτής σύμφωνα με τα οριζόμενα στην άδεια και για το σκοπό που αναφέρεται προηγουμένως. Μετά τη λήξη της ισχύος της άδειας όλες οι δομικές εγκαταστάσεις εκτός από όσες έγιναν στον αιγιαλό και στην παραλία, οι οποίες ανήκουν στο δημόσιο από της κατασκευής τους, καθώς και οι τυχόν αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντες χώροι, περιέρχονται αυτοδικαίως και χωρίς καμμία αποζημίωση στο Ελληνικό Δημόσιο, το οποίο δύναται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης να τις παραχωρήσει μαζί με την αποβάθρα στον οικείο δήμο ή κοινότητα ή να απαιτήσει από την αγοράστρια την άμεση αποξήλωση της αποβάθρας και την επαναφορά των πραγμάτων στην προτέρα κατάσταση με δαπάνες της.

2. Η άδεια χορηγείται από το Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου Ανάπτυξης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 13 του Α.Ν. 2344/40, εντός τριάντα (30) ημερών από την υποβολή των στοιχείων: α), β), γ), δ.ε), ε), η), θ), ι), ια), ιβ) του άρθρου 99, α), β), γ), δ), ε) ζ), θ), ι) και ια) του άρθρου 103 του Κανονισμού Μεταλλευτικών και Λατομικών Εργασιών καθώς και τοπογραφικό σχεδιάγραμμα ανάλογης κλίμακας με τον καθορισμό προσωρινής οριογραμμής αιγιαλού και την προέγκριση χωροθέτησης και έγκριση περιβαλλοντικών όρων.

3. Ο καθορισμός προσωρινής οριογραμμής αιγιαλού διενεργείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Α.Ν. 2344/40 (ΦΕΚ Α' 154), με τις κατωτέρω παρεκκλίσεις:

α) Η έκθεση της επιτροπής του άρθρου 10 Α.Ν. 1540/38, συντάσσεται εντός προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερών, από την υποβολή της σχετικής αιτήσεως, συνοδευομένης από τα διαγράμματα που προβλέπονται

στο άρθρο 2 Α.Ν. 2344/40. Σε περίπτωση κατά την οποία η έκθεση της επιτροπής δεν συνταχθεί εντός της ως άνω προθεσμίας, συντάσσεται εντός δέκα πέντε (15) ημερών από την πάροδο της ως άνω προθεσμίας, από τριμελή επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και αποτελείται από υπαλλήλους του Υπουργείου Ανάπτυξης.

Η επαλήθευση της ακριβούς αποτυπώσεως του διαγράμματος διενεργείται από την αρμόδια Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών, εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της σχετικής αιτήσεως, διαφορετικά δεν απαιτείται.

β) Εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την υποβολή του ερωτήματος, η αρμόδια υπηρεσία του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, παρέχει τη σύμφωνη γνώμη της στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.

γ) Η έκθεση της επιτροπής και το διάγραμμα επικυρώνονται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας που εκδίδεται εντός δέκα πέντε (15) ημερών από την περιέλευση σ'αυτόν της ανωτέρω σύμφωνης γνώμης και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο ως άνω καθορισμός προσωρινής οριογραμμής αιγιαλού, παύει αυτοδικαίως να ισχύει, από τη λήξη ισχύος της αδείας του πρώτου και δευτέρου εδαφίου της παρούσης παραγράφου.

4. Η προέγκριση χωροθέτησης και η έγκριση περιβαλλοντικών όρων, γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Κ.Υ.Α. 69269/5387/1990 (ΦΕΚ Β'678), με τις κατωτέρω παρεκκλίσεις:

α) Η προέγκριση χωροθέτησης και η έγκριση περιβαλλοντικών όρων, γίνεται με ενιαία απόφαση του Γενικού Γραμματέα Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Εργων εντός προθεσμίας εβδομήντα (70) ημερών από την υποβολή της αιτήσεως στην αρμόδια κεντρική υπηρεσία του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., συνοδευομένης από τα δικαιολογητικά που ορίζονται στην παράγραφο 2.1 του άρθρου 8 της ως άνω κοινής Υπουργικής απόφασης καθώς και από Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων Τύπου Β'. Αντίγραφο της μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων διαβιβάζεται εντός πέντε (5) ημερών από την υποβολή της στο Νομαρχιακό Συμβούλιο, το οποίο διαβιβάζει τη σχετική γνωμοδότησή του και τις διατυπωθείσες γνώμες και προτάσεις των φορέων και πολιτών, εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία παραλαβής της, σύμφωνα και με το άρθρο 2 παρ. 4 Κ.Υ.Α. 75308/5512/1990.

β) Η παράγραφος 2.2 του άρθρου 8 της ως άνω κοινής Υπουργικής απόφασης δεν εφαρμόζεται.

5. Οι παράγραφοι 4 και 5 του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται και για τις άδειες και εγκρίσεις της παρούσας παραγράφου πλην του καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού και ζώνης παραλίας.

Αρθρο 5

Λατομείο αδρανών υλικών

1. Προκειμένου να προστατεύεται το περιβάλλον από τα όξινα υποπροϊόντα της μεταλλουργίας χρυσού,

επιτρέπεται η εκμετάλλευση από την αγοράστρια λατομείου αδρανών υλικών και εκτός λατομικής περιοχής, αποκλειστικά για την εξυπηρέτηση των αναγκών του εργοστασίου μεταλλουργίας χρυσού και ειδικότερα για την απόληψη των αναγκαίων ποσοτήτων ασβεστολίθου προκειμένου να εξουδετερώνονται τα όξινα υποπροϊόντα. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις 2 και 3 του άρθρου 8 του Ν.1428/84, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 2115/93.

2. Επιτρέπεται επίσης η εκμίσθωση με απ'ευθείας σύμβαση δημοσίου, δημοτικού ή κοινοτικού λατομείου αδρανών υλικών, εντός ή εκτός λατομικής περιοχής, αποκλειστικά για τον ανωτέρω σκοπό. Στη περίπτωση αυτή εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 2 του άρθρου 5 του Ν.1428/84, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του Ν. 2115/93 και η εκεί προβλεπόμενη έγκριση χορηγείται μόνο από τον Υπουργό Ανάπτυξης. Η διάρκεια της μισθώσεως με τις τυχόν παρατάσεις της, δεν μπορεί να υπερβαίνει τη χρονική διάρκεια πραγματικής λειτουργίας του μεταλλείου χρυσού της αγοράστριας. Το αναλογικό μίσθωμα καθορίζεται σε ποσοστό 7% επί της εκάστοτε ισχυούσης βοηθητικής τιμής 622 θραυστού υλικού λατομείου σταθεροποιημένου τύπου, της εγκεκριμένης Αναλύσεως Τιμών και Περιγραφικού Τιμολογίου Εργων Οδοποιίας. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της με Δ10/Φ68/οικ. 30842/7. 12. 93 αποφάσεως του Υφυπουργού Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας (ΦΕΚ Β'917), πλην του εδ. β' της παρ. 1 του άρθρου 7.

3. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.1428/84, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν. 2115/93.

Αρθρο 6

Αδειες εργασίας αλλοδαπού προσωπικού

1. Οποιαδήποτε θεώρηση, έγκριση ή άδεια παραμονής και εργασίας απαιτείται, για υπηκόους άλλου κράτους, μισθωτούς της αγοράστριας, είτε εργολάβων ή υπεργολάβων της εφόσον πρόκειται να απασχοληθούν, είτε στη λειτουργία των μεταλλείων και του εργοστασίου χρυσού, είτε στην κατασκευή του εργοστασίου χρυσού, καθώς και των οικογενειών τους, χορηγείται υποχρεωτικά, με την επιφύλαξη λόγων δημοσίας τάξεως ή ασφαλείας, εντός είκοσι (20) ημερών από την υποβολή των σχετικών δικαιολογητικών στις κατά τόπους αρμόδιες υπηρεσίες των Υπουργείων Δημοσίας Τάξεως και Εργασίας και των τυχόν άλλων συναρμοδίων Υπουργείων.

2. Ο αριθμός των αλλοδαπών που επιτρέπεται να απασχοληθούν στην αγοράστρια δεν μπορεί να υπερβαίνει τα παρακάτω ανώτατα όρια:

α) Μόνιμα ανώτερα στελέχη της εταιρείας: πέντε (5) άτομα.

β) Για την εκπαίδευση του προσωπικού των μεταλλείων, κατά τα πρώτα δύο έτη της λειτουργίας τους τριάντα πέντε (35) άτομα και κατά τα επόμενα έτη, δεκαπέντε (15) άτομα.

γ) Για την εκπαίδευση του προσωπικού του εργοστασίου χρυσού, μέχρι την έναρξη λειτουργίας του και ένα έτος μετά από αυτήν δεκαπέντε (15) άτομα, μετά την περίοδο δε αυτήν πέντε (5) άτομα.

δ) Προσωπικό εργολάβων για τη διενέργεια γεωτρήσεων και άλλων ερευνών, δεκαοκτώ (18) άτομα και για είκοσι τέσσερις μήνες απασχόλησης κατ' άτομο.

ε) Προσωπικό εργολάβου ανεγέρσεως του εργοστασίου χρυσού δεκαπέντε επί τοις εκατό (15%) επί του συνολικώς απασχολουμένου προσωπικού στην ανέγερση του εργοστασίου και για όσο χρόνο διαρκεί αυτή και πάντως όχι ολιγότεροι των πενήντα (50) ατόμων.

Αρθρο 7
Λοιπές ρυθμίσεις

1. Απαλλοτρίωση οποιασδήποτε εκτάσεως αναγκαίας για την κατασκευή του εργοστασίου χρυσού και της λίμνης εναπόθεσης αποβλήτων, διενεργείται με τη διαδικασία των άρθρων 128 έως και 138 του Ν.Δ. 210/ 1973 (ΦΕΚ Α'277).

Η διαδικασία προσωρινής κατάληψης εδαφών, των άρθρων 38 έως και 40 του ανωτέρω Ν.Δ/τος εφαρμόζεται και για τη λειτουργική σύνδεση της προσωρινής προβλήτας με το υπάρχον οδικό δίκτυο.

2. Επιτρέπεται η με απευθείας σύμβαση εκποίηση ή εκμίσθωση εκτάσεων που ανήκουν σε Ν.Π.Ι.Δ. του ευρύτερου δημόσιου τομέα όπως αυτός ορίζεται με την παρ. 6 του άρθρ. 1 του Ν.1256/82 (ΦΕΚ Α'65) στην αγοράστρια, εφ'όσον αυτές κρίνονται αναγκαίες με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, για την εγκατάσταση του εργοστασίου χρυσού.

3. Σε περίπτωση ανεύρεσης αντικειμένων αρχαιολογικού ενδιαφέροντος, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των έργων που σχετίζονται με τη μελέτη και κατασκευή του εργοστασίου χρυσού και της λίμνης εναπόθεσης αποβλήτων του, του λατομείου που θα δημιουργηθεί για την εξυπηρέτηση του εργοστασίου χρυσού και της προσωρινής προβλήτας που θα κατασκευαστεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στα προηγούμενα άρθρα του παρόντος παραρτήματος, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 36 του Ν. 2160/1993 (ΦΕΚ Α' 118).

4. Η μεταβίβαση με τη σύμβαση του άρθρου (1) δασικών εκτάσεων παραχωρηθεισών κατά χρήση ή κατά κυριότητα στην υπό ειδική εκκαθάριση επιχείρηση θεωρείται νόμιμη και ισχυρή, παρά την ύπαρξη οποιωνδήποτε περιορισμών ή απαγορεύσεων περαιτέρω μεταβιβάσεως, στις πράξεις παραχωρήσεως. Υπάρχοντες περιορισμοί, όροι και απαγορεύσεις στις πράξεις παραχωρήσεως, περιλαμβανομένης και της απαγορεύσεως μεταβιβάσεως από την αποκτώσα αγοράστρια ή της χρήσεως για συγκεκριμένο σκοπό, εξακολουθούν να ισχύουν στο πρόσωπο της αγοράστριας."

Β. Στην παράγραφο 10.01 του άρθρου 10 της Συμβάσεως προστίθεται προς διευκρίνιση των σχετικών όρων του τελευταίου εδαφίου της ως άνω παραγράφου εδάφιο ως ακολούθως:

"Η κατάθεση των ποσών, που αφορούν στις δόσεις του πιστωθέντος τιμήματος, στον προβλεπόμενο λογαριασμό της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣΣ ή η κοινοποίηση των σχετικών γραμματίων παρακαταθέσεως του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων πρέπει να είναι εμπρό-

θεσμη άλλως η καταβολή δεν είναι προσήκουσα και η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ καθίσταται στην περίπτωση αυτή υπερήμερη".

Γ. Η προθεσμία η προβλεπόμενη στο τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 10.02 του άρθρου 10 της τροποποιούμενης με την παρούσα συμβάσεως που αφορά στην διαπίστωση από την Επιτροπή του άρθρου 15.04 της συμβάσεως του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού και εντεύθεν στον καθορισμό του ύψους της αναπροσαρμογής του τιμήματος παρατείνεται μέχρι 30 Ιουνίου 1996.

Το ως άνω τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 10.02 του άρθρου 10 της Συμβάσεως τροποποιούμενο ισχύει ως ακολούθως:

"Η σχετική διαπίστωση και ο καθορισμός του ύψους της αναπροσαρμογής του τιμήματος θα γίνει από την Επιτροπή του άρθρου 15.04 της συμβάσεως μέχρι την 30η Ιουνίου 1996.

Η εν λόγω προθεσμία μπορεί να παρατείνεται κατόπιν εγγράφου συμφωνίας ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ και ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑΣ. Σε περίπτωση διαφωνίας των εκπροσώπων των δύο μερών που μετέχουν στην Επιτροπή, την αναπροσαρμογή θα την καθορίσει Ορκωτός Ελεγκτής κοινής επιλογής των συμβαλλομένων, η σχετική δε δαπάνη θα βαρύνει και τα δύο μέρη εξ ίσου".

Δ. Η προθεσμία η προβλεπομένη στο τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 10.03 του άρθρου 10 της τροποποιουμένης με την παρούσα σύμβασης, που αφορά στη διαπίστωση της τυχόν ύπαρξης νομικών ελαττωμάτων ή/και της έλλειψης οποιουδήποτε στοιχείου τού Πάγιου Ενεργητικού και εντεύθεν στον καθορισμό του ποσού μείωσης του τιμήματος παρατείνεται μέχρι 30 Ιουνίου 1996.

Το ως άνω τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 10.03 του άρθρου 10 της Συμβάσεως τροποποιούμενο ισχύει ως ακολούθως:

"Η διαπίστωση της τυχόν έλλειψης και ο καθορισμός του ποσού μείωσης του τιμήματος θα γίνουν με τον τρόπο που αναφέρεται στην παράγραφο 10.02 του άρθρου 10 της Συμβάσεως, που, όπως τροποποιηθέν, ισχύει, και μέσα στην προθεσμία που καθορίζεται σ'αυτήν ήτοι μέχρι 30 Ιουνίου 1996".

Ε. Η προθεσμία η προβλεπομένη στο εδάφιο (β) της παραγράφου 15.04 του άρθρου 15 της Συμβάσεως, που αφορά στο χρόνο ολοκληρώσεως από την "Επιτροπή Παραλαβής" του ελέγχου των προς παραλαβή στοιχείων παρατείνεται μέχρι 30 Ιουνίου 1996, το ως άνω δε εδάφιο (β) της παραγράφου 15.04 του άρθρου 15 τροποποιούμενο ισχύει ως ακολούθως:

"(β) Η "Επιτροπή Παραλαβής" υποχρεούται όπως μέχρι την 30η Ιουνίου 1996 ολοκληρώσει τον έλεγχο των προς παραλαβή στοιχείων και συντάξει πρωτόκολλο αφ'ενός των παραλαμβανομένων από την ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ και αφ'ετέρου των τυχόν ελλειπόντων ή/και μη ευρισκομένων στις εγκαταστάσεις κατά τη διαδικασία παραλαβής των".

ΣΤ. Η παράγραφος (α) του άρθρου 17 της συμβάσεως τροποποιείται ως εξής:

"(α) Κάθε διαφορά σχετική με την ερμηνεία ή την εκτέλεση της παρούσας συμβάσεως θα επιλύεται με διαιτησία εφαρμοζομένων των σχετικών διατάξεων του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας. Για τη διεξαγωγή της διαιτησίας οι εκ των συμβαλλομένων, ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ και Ελληνικό Δημόσιο αφενός και οι ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ και TVX GOLD INCORPORATION αφετέρου, ομοδικούν υποχρεωτικά δικαιούμενοι και υποχρεούμενοι να διορίσουν από ένα διαιτητή, οι οποίοι με κοινή απόφασή τους διορίζουν τον επιδιαιτητή. Ο διαιτητής της ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ και του Ελληνικού Δημοσίου ορίζεται από το Ελληνικό Δημόσιο κατά τις διατάξεις του άρθρου 49 Εισ.Ν.Κ.Πολ.Δ.

Σε περίπτωση μη διορισμού διαιτητή από οποιαδήποτε από τα μέρη, διαφωνίας των Διαιτητών ως προς το πρόσωπο του Επιδιαιτητή και εν γένει σε οποιαδήποτε περίπτωση δεν είναι δυνατή ή κατόπιν συμφωνίας των μερών λειτουργία της επιλεγομένης διαδικασίας της Διαιτησίας, εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα από τις σχετικές διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

Η παρούσα Διαιτησία δεν θεωρείται Διεθνής Διαιτησία και εφαρμοστέο δίκαι ο ορίζεται το Ελληνικό."

Ζ. Στην επισυναπτόμενη στη Σύμβαση ειδική κατάσταση των 550 μισθωτών, κατά τα προβλεπόμενα από την παράγραφο 11.01 του άρθρου 11 της Συμβάσεως, επέρχονται οι ακόλουθες αλλαγές:

Μετά την αντικατάσταση, μισθωτών εκ των περιληφθέντων στην ως άνω επισυναπτόμενη στη Σύμβαση κατάσταση, διαγράφονται απ'αυτήν τα ονόματα:

Ποδαράς Γεώργιος του Δημητρίου (α/α καταλόγου 412)
Μυτιληνάκης Νικόλαος του Μιχαήλ (α/α " 338)
Ρίζος Γεώργιος του Ανέστη (α/α " 420)
Πλανάκης Ανδρέας του Γεωργίους (α/α " 410)
Μυλωνάς Θεόδωρος του Ιωάννης (α/α " 333)
Καρακατσούλη Μαρία του Χριστόδουλου (α/α " 186)
Ψαθά Στέλλα του Ιωάννη (α/α " 544)
Ανετούδης Αριστείδης του Δημητρίου (α/α " 18)
Μυταύτση Στυλιανή του Αποστόλου (α/α " 334)
Μιχαήλ Σταύρου του Σταύρου

Αντ'αυτών δε τίθενται τα ονόματα των μισθωτών, που αντικατέστησαν τους προαναφερόμενους, που έχουν ως ακολούθως:

Στεφανής Αντώνιος του Αθανασίου
Ζαφειρούδας Χρήστος του Ιωάννη
Στουγιάννης Αστέριος του Χρήστου
Καραούλης Αστέριος του Κων/νου
Φίλιππας Γεώργιος του Ιωάννη

Χαλκιάς Παντελής του Χρήστου

Ζαπρής Βασίλειος του Βασιλείου

Βούζιος Γρηγόριος του Γεωργίου

Κασάμπαλης Γεώργιος του Αστερίου

Αλέξανδρος Κοσμάς του Δημητρίου

Η. Η προθεσμία του άρθρου 14 παρ. 14.01(α), 14.01(β) και 14.01(γ) παρατείνεται κατά δύο (2) μήνες.

Κατά τα λοιπά ισχύουν όλοι οι όροι και οι διατάξεις του υπ'αριθμόν 10655/21.12.1995 συμβολαίου μου, που δεν τροποποιούνται με τη παρούσα πράξη μου.

Σημειώνεται ότι το σχέδιο της παρούσας πράξης μου υποβλήθηκε στη ΔΟΥ Αρναίας Χαλκιδικής, καταχωρήθηκε στα αρμόδια βιβλία με αριθμό πράξης θεώρησης 62/25.4.1996 και χαρακτηρίστηκε αρνητική δεδομένου ότι καμμιάς μορφής μεταβίβαση συντελείται με τη παρούσα.

Οι ανωτέρω δηλώσεις των συμβαλλομένων καταχωρήθηκαν στην παρούσα πράξη μου, που γράφτηκε σε (13) συνεχόμενα φύλλα και θα εισπραχθούν γιά τέλη και δικαιώματά μου με τα έξοδα δύο αντιγράφων δραχμές........................ και η οποία αφού διαβάσθηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στους συμβαλλομένους και βεβαιώθηκε, υπογράφεται απ'όλους και εμένα νόμιμα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

υπογραφές

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

Η Συμβολαιογράφος

Άρθρο δεύτερο

Η κατά το άρθρο πρώτο κυρούμενη Σύμβαση και η τροποποιητική της πράξη, εκτός από τις ρυθμίσεις του Παραρτήματος III, δύνανται να τροποποιούνται με τη συναίνεση όλων των Συμβαλλόμενων Μερών, χωρίς να απαιτείται η κύρωση της σχετικής Συμβάσεως με νόμο.

Άρθρο τρίτο

1. Η Διεύθυνση Μεταλλευτικών και Βιομηχανικών Ορυκτών του Υπουργείου Ανάπτυξης είναι αρμόδια για την παρακολούθηση της εκτέλεσης των συμβάσεων μεταβιβάσεως της παρ. 7 του άρθρου 46α του ν. 1892/1990, στις οποίες έχει συμβληθεί ως εκ τρίτου συμβαλλόμενο το Ελληνικό Δημόσιο, εφόσον στα μεταβιβαζόμενα στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται και μεταλλεία.

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, συγκροτείται στο Υπουργείο Ανάπτυξης, μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την ημερομηνία εγκρίσεως των περιβαλλοντικών όρων λειτουργίας, ειδική επταμελής επιτροπή παρακολούθησης και ελέγχου της τήρησης των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων λειτουργίας του εργοστασίου χρυσού, των μεταλλείων και των λιμνών εναπόθεσης αποβλήτων της εταιρείας.

Οι αρμοδιότητες της επιτροπής δεν αποκλείουν τον από τις κείμενες διατάξεις προβλεπόμενο έλεγχο και την άσκηση συναφών αρμοδιοτήτων άλλων οργάνων της διοίκησης.

Η επιτροπή συντάσσει κάθε έτος έκθεση που αφορά την τήρηση ή μη των εγκεκριμένων όρων λειτουργίας, την υποβάλλει στους Υπουργούς Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και εισηγείται σ' αυτούς τυχόν ληπτέα μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος από τις δραστηριότητες της εταιρείας.

Ως μέλη της επιτροπής ορίζονται μέλη του διδακτικού προσωπικού των ανώτατων εκπαιδευτικών ιδρυμάτων, υπάλληλοι του Δημοσίου, με πείρα και ειδίκευση σε θέματα μεταλλουργίας, μεταλλείας και περιβάλλοντος, καθώς και ένας εκπρόσωπος του Τεχνικού Επιμελητηρίου της Ελλάδος, ένας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χαλκιδικής και ένας των Κοινοτήτων, στις περιφέρειες των οποίων έχουν εγκατασταθεί το εργοστάσιο χρυσού και οι λίμνες εναπόθεσης αποβλήτων της εταιρείας.

Ο τρόπος υποδείξεως του εκπροσώπου του Τ.Ε.Ε., της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης και των Κοινοτήτων, ο τρόπος πληρώσεως των κενών θέσεων σε περίπτωση μη υποδείξεως εκπροσώπου από τους ανωτέρω, ο τρόπος συγκροτήσεως, ο τρόπος λειτουργίας και το ύψος της αποζημίωσης των μελών της επιτροπής, η έδρα της, η διαδικασία ελέγχου και παρακολούθησης των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων λειτουργίας, καθώς και κάθε σχετική με το έργο και τις αρμοδιότητες της επιτροπής λεπτομέρεια καθορίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων και Οικονομικών.

Άρθρο τέταρτο

1. Κυρώνεται, σύμφωνα με τη διάταξη του τρίτου εδαφίου της παραγράφου 3 του άρθρου 4 των κωδικοποιημένων με το άρθρο 1 του π.δ/τος 456/1995 (ΦΕΚ 269 Α') διατάξεων που αφορούν στην παροχή επενδυτικών κινήτρων σε ενιαίο κείμενο, η 30600/ΝΝ 461/Ν. 1892/90/21.12.1995 κοινή υπουργική απόφαση "Υπαγωγή επένδυσης της επιχείρησης TVX HELLAS A.E. ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΧΡΥΣΟΥ στις διατάξεις του ν. 1892/1990", της οποίας το κείμενο έχει ως εξής:

"Αριθ. Πρωτ. 30600/Ν.Ν 461/Ν.1892/90

ΑΠΟΦΑΣΗ

Υπαγωγή επένδυσης της επιχείρησης TVX HELLAS A.E. ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΧΡΥΣΟΥ στις διατάξεις του ν. 1892/90.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΕΘΝ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ	ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1892/90 "για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις", όπως ισχύει και ειδικότερα τα άρθρα 1 έως και 11 αυτού.
2. Τις διατάξεις του ν. 2234/94 "Τροποποίηση και συμπλήρωση του ν. 1892/90".
3. Το άρθρο 23 του ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/26-7-85 τεύχος Α') "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα".
4. Την απόφαση ΥΠ 140/2-10-95 (ΦΕΚ 833/Β'/3-10-95) του Πρωθυπουργού "Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας".
5. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού 15/Φ19/19143/22-9-95 (ΦΕΚ 821/Β'/25-9-95) περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας κ. Κων/νο Βρεττό.
6. Την από 15.6.95 αίτηση της επιχείρησης TVX HELLAS A.E. ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΧΡΥΣΟΥ για την υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 1892/90 επένδυσης που αναφέρεται στον εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεων των μεταλλείων Κασσάνδρας και την ίδρυση μονάδας παραγωγής χρυσού στο Νομό Χαλκιδικής συνολικής δαπάνης ποσού σαράντα πέντε δισεκατομμύρια οκτακόσια εβδομήντα εξ εκατομμύρια εκατόν είκοσι χιλιάδων (45.876.120.000) δρχ.
7. Την από 19.12.1995 ομόφωνη απόφαση της Ειδικής Γνωμοδοτικής Επιτροπής που συστάθηκε με την 28855/10-11-95 κοινή υπουργική απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, του Υφυπουργού Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και του Υπουργού Τουρισμού, για την υπαγωγή στο ν. 1892/90 της παραπάνω επένδυσης συνολικής δαπάνης ποσού σαράντα πέντε δισεκατομμύρια οκτακόσια εβδομήντα εξ εκατομμύρια εκατόν είκοσι χιλιάδες (45.876.120.000) δρχ.

Αποφασίζουμε

Άρθρο 1

1. Εγκρίνουμε την υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 1892/90 της επένδυσης της επιχείρησης TVX HELLAS A.E. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΚΑΙ ΧΡΥΣΟΥ

συνολικής δαπάνης ποσού σαράντα πέντε δισεκατομμύρια οκτακόσια εβδομήντα έξι εκατομμύρια εκατόν είκοσι χιλιάδες (45.876.120.000) δρχ. που αναφέρεται α) στον εκσυγχρονισμό των μεταλλείων Ολυμπιάδας, Μαντέμ Λάκκος-Μαύρες Πέτρες, β) στον εκσυγχρονισμό - επέκταση των μονάδων εμπλουτισμού Ολυμπιάδας και Στρατωνίου, γ) στην ίδρυση μονάδας παραγωγής χρυσού δυναμικότητας 250.000 τόννων/έτος συμπυκνώματος σιδηροπυρίτη και δ) στην προστασία περιβάλλοντος.

2. Η δαπάνη της παραπάνω επένδυσης αναλύεται ως εξής:

Κτιριακές εγκ/σεις	4.486.287.316 δρχ.
Αγορά καινούργιου μηχ.εξοπλισμού	27.443.264.483 δρχ.
Μεταφορά και εγκ/ση μηχ/κού εξοπλισμού	5.034.400.011 δρχ.
Ειδικές εγκ/σεις	1.642.650.000 δρχ.
Αγορά λοιπού εξοπλισμού	544.055.000 δρχ.
διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου	437.958.190 δρχ.
Μεταφορικά μέσα & ειδικά μηχανήματα	1.517.995.000 δρχ.
Περιβαλλοντικά έργα	3.429.760.000 δρχ.
Λοιπές δαπάνες	1.339.750.000 δρχ.
Σ Υ Ν Ο Λ Ο	45.876.120.000 δρχ.

3. Στη δαπάνη των κτιριακών εγκαταστάσεων περιλαμβάνεται η δαπάνη των συνήθων ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων, η αμοιβή των μηχανικών και η δαπάνη έκδοσης της άδειας οικοδομικών και λοιπών εργασιών.

Αναλυτικότερη περιγραφή των δαπανών (σε δρχ.):

Κτιριακά

Περιγραφή	Τμήμα	Κόστος (σε δρχ.)
επέκταση κτιριακών μύλου	εγκατάσταση εμπλουτισμ. Ολυμπιάδας	66.987.500
επισκευές κατοικιών προσωπικού	εγκαταστάσεις διοίκησης	116.500.000
κατοικίες διοικητικών στελεχών	εγκαταστάσεις διοίκησης	23.300.000
σταθμός επίβλεψης	εγκαταστάσεις διοίκησης	2.330.000
κτιριακά μεταλλουργίας χρυσού	μεταλλουργία χρυσού	3.410.409.816
κτιριακά εργοστασίου οξυγόνου	παραγωγή οξυγόνου	866.760.000
Σύνολο		4.486.287.316

Μηχανολογικός εξοπλισμός

Μεταλλουργία χρυσού	19.455.674.000
Εμπλουτισμός Ολυμπιάδας	1.077.625.000
Εκσυγχρονισμός Μεταλλείων Ολυμπιάδας	197.351.000
Εμπλουτισμός Στρατωνίου	249.194.483
Εκσυγχρονισμός Μεταλλείων Στρατωνίου	76.890.000
Λατομείο Ασβεστολίθου	32.620.000
Λιθογόμωση	69.900.000
Μονάδα Οξυγόνου 1	6.284.010.000
Σύνολο	27.443.264.483

Μεταφορά και εγκατάσταση

Κόστος μεταφορά & ασφάλεια	1.245.055.700
Κόστος εργολάβου	947.336.060
Κόστος μελέτης προμήθειας, ανέγερσης, διαχείρισης	2.842.008.251
Σύνολο	5.034.400.011

Ειδικές εγκαταστάσεις

Γραμμή μεταφοράς ενέργειας	466.000.000
Breaks	372.800.000
Μετασχηματιστής	34.950.000
Υποσταθμός	69.900.000
Λιθογόμωση	699.000.000
Σύνολο	1.642.650.000

Λοιπός εξοπλισμός

Εξοπλισμός	Τμήμα	Αξία σε δρχ.
Σύστημα επικοινωνιών	Μεταλλείο Ολυμπιάδας	11.650.000
Πληροφοριακό σύστημα	Εγκαταστάσεις Διοίκησης	326.200.000
Εξοπλ. υπολογ. συστήμ.	Εγκαταστάσεις Διοίκησης	69.900.000
Λογισμ. υπολογ. συστημ.	Εγκαταστάσεις Διοίκησης	46.600.000
Τηλεφωνικό σύστημα	Εγκαταστάσεις Διοίκησης	9.320.000
Εργαστήρια Assay/Met/Envizo	Εμπλουτισμός Στρατωνίου	80.385.000
Σύνολο		544.055.000

Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου

Περίφραξη, έργα οδοποιίας	Παραγωγή οξυγόνου	72.230.000
Φωτισμός περιβάλλοντος	Μεταλλουργία χρυσού	171.464.700
Ανάπτυξη εγκατάστασης	Μεταλλουργία χρυσού	148.281.200
Υπηρεσίες	Μεταλλουργία χρυσού	45.982.290
Σύνολο		437.958.190

Μεταφορικά μέσα & Ειδικά Μηχανήματα

οχήματα φορτωτής	Ολυμπιάδα	911.030.000
οχήματα-φορτωτής	Στρατώνι	475.320.000
οχήματα	Εγκαταστ. διοίκησης	73.395.000
εκσκαφέας-ρυμούλκες	Λατομείο ασβεστολιθου	58.250.000
Σύνολο		1.517.995.000

Περιβαλλοντικά έργα

Μελέτη αποκατ.-αναβαθμ.	Ολυμπιάδα	1.870.990.000
Μελέτη-αποκατ.-αναβάθμ.	Στρατώνι	1.307.130.000
Οχημα-φορτωτής-εκσκαφ.	Κάλυψη καθίζησης	251.640.000
Σύνολο		3.429.760.000

Λοιπές δαπάνες

Μεταφορά ραβδομύλου από τις εγκαταστάσεις Στρατωνίου στην Ολυμπιάδα δαπάνη δρχ. 1.339.750.000 δρχ.

Άρθρο 2

1. Η υπαγωγή της πιο πάνω επένδυσης στις διατάξεις του ν. 1892/90 εγκρίνεται με την προϋπόθεση εφαρμογής από την επιχείρηση των παρακάτω όρων και προϋποθέσεων.

Ειδικότερα ορίζεται:

α. Τόπος εγκ/σης Μεταλλεία Κασσάνδρας του Ν. Χαλκιδικής

β. Ημερομηνία έναρξης 15-6-1995

γ. Ημερομηνία ολοκλήρωσης τρία χρόνια από την δημοσίευση του Νόμου κύρωσης της παρούσας απόφασης.

δ. Μόνιμες θέσεις εργασίας 600 ατόμων κατά τα τρία πρώτα χρόνια από την υπαγωγή της επένδυσης στις διατάξεις του ν. 1892/90 και 477 ατόμων τουλάχιστον κατά τα επόμενα έτη και μέχρι συμπληρώσεως δεκαετίας από την ημερομηνία ολοκλήρωσης της επένδυσης.

ε. Συνολική ισχύς μηχανημάτων 39MW.

στ. Συνολική παραγωγική δυναμικότητα 250.000 τόννοι ανά έτος συμπυκνώματος σιδηροπυρίτη.

ζ. Η ίδια συμμετοχή του φορέα της επένδυσης θα ανέλθει σε ποσοστό 40% της συνολικής δαπάνης που αντιστοιχεί στο ποσό των δέκα οκτώ δισεκατομμυρίων τριακοσίων πενήντα εκατομμυρίων τετρακοσίων σαράντα οκτώ χιλιάδων (18.350.448.000) δρχ.

Το ως άνω ποσοστό της ίδιας συμμετοχής δεν μπορεί να μειωθεί κατά την διάρκεια υλοποίησης της επένδυσης.

• Η ίδια συμμετοχή αποτελείται από μετρητά ποσού: δέκα οκτώ δισεκατομμυρίων τριακοσίων πενήντα εκατομμυρίων τετρακοσίων σαράντα οκτώ χιλιάδων (18.350.448.000) δρχ. το οποίο θα προέλθει από εισφορές των εταίρων και θα αποτελέσει μετοχικό κεφάλαιο.

Το ποσό της ιδίας συμμετοχής θα καθοριστεί ακριβώς μετά την ολοκλήρωση της επένδυσης υπολογιζόμενο στο πραγματικό κόστος της επένδυσης, όπως θα καθοριστεί κατά την τελική εκτίμηση των Οργάνων Ελέγχου, σύμφωνα με τα ισχύοντα για τις επενδύσεις του ν. 1892/90.

Η κάλυψη της συνολικής δαπάνης της επένδυσης θα γίνει αποκλειστικά με την ίδια συμμετοχή του φορέα, με μεσομακροπρόθεσμο τραπεζικό δάνειο και με επιχορήγηση του ν. 1892/90.

ια. Σε περίπτωση που για την υλοποίηση της επένδυσης δεν θα συναφθεί τραπεζικό δάνειο, η συνολική δαπάνη της επένδυσης θα καλυφθεί αποκλειστικά με ίδια συμμετοχή και με επιχορήγηση του ν. 1892/90. Το τμήμα της ίδιας συμμετοχής το οποίο αντιστοιχεί στο ποσό του δανείου θα προέλθει επίσης από εισφορές των εταίρων και θα αποτελέσει μετοχικό κεφάλαιο.

2. Η επιχείρηση ευθύνεται για την έκδοση όλων των απαιτούμενων, κατά την ισχύουσα νομοθεσία, αδειών οικοδομικών εργασιών και εγκαταστάσεων, καθώς και για τη λήψη όλων των απαιτούμενων κατά την ισχύουσα νομοθεσία μέτρων, καθώς και αυτών που καθορίζονται στην άδεια εγκατάστασης για την προστασία του περιβάλλοντος με την έγκριση από το ΥΠΕΧΩΔΕ της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

3. Προϋπόθεση για την υλοποίηση της επένδυσης και επιχορήγησή της σύμφωνα με την παρούσα απόφαση είναι η τήρηση των διατάξεων περί δικαιοπραξιών στις παραμεθόριες περιοχές. Οι μετοχές της TVX HELLAS "Ανώνυμος εταιρία μεταλλείων και βιομηχανίας χρυσού" θα είναι ονομαστικές και μη μεταβιβάσιμες από την ημερομηνία υπαγωγής της επένδυσης στις διατάξεις του ν. 1892/90 για μια 10ετία από την ημερομηνία ολοκλήρωσης της επένδυσης.

Η εταιρεία TVX HELLAS AE σε περίπτωση κατά την οποία παύσει ο έλεγχος της μετόχου της Ολλανδικής εταιρίας MUYSKEN HOLDING BY, από την Καναδική εταιρία TVX GOLD INC. με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας, Βιομηχανίας, Έρευνας και Τεχνολογίας και ΥΠΕΧΩΔΕ, μετά από γνώμη της Ειδικής Γνωμοδοτικής Επιτροπής, δύναται να εκπίπτει των πλεονεκτημάτων της απόφασης υπαγωγής της στις διατάξεις του Νόμου 1892/90 και να υποχρεωθεί στην άμεση επιστροφή του ποσού της επιχορήγησης και επιδότησης επιτοκίου που έχει λάβει (άρθρο 18 ν. 1892/90).

4. Προϋπόθεση για την επιχορήγηση της επιχείρησης είναι

α. η τήρηση από αυτήν λογιστικών βιβλίων Β ή Γ κατηγορίας του Κ.Φ.Σ. και

β. η μη επιχορήγηση της παρούσας επένδυσης από άλλη πηγή.

Άρθρο 3

1. Εγκρίνουμε την χορήγηση προς την επιχείρηση, επιχορήγησης ύψους δέκα έξι δισεκατομμυρίων πενήντα

έξι εκατομμυρίων εξακοσίων σαράντα μίας χιλιάδων (16.056.641.000) δρχ. δηλαδή ποσοστό 35% της συνολικής δαπάνης της επένδυσης.

Η επιχορήγηση θα εμφανίζεται με την μορφή αφορολόγητου αποθεματικού σε ξεχωριστό λογαριασμό στα λογιστικά βιβλία της επιχείρησης.

Η επιχορήγηση καταβάλλεται απευθείας στην επιχείρηση και δεν επιτρέπεται η εκχώρησή της σε τρίτους. Κατ' εξαίρεση, είναι δυνατή η εκχώρηση της επιχορήγησης σε τράπεζα, για την παροχή βραχυπρόθεσμου δανεισμού ισόποσου της εκχωρούμενης επιχορήγησης που χρησιμοποιείται για την υλοποίηση της επένδυσης.

2. Η καταβολή της επιχορήγησης θα πραγματοποιηθεί σε πέντε (5) δόσεις ως εξής:

α. Η πρώτη δόση ποσού τριών δισεκατομμυρίων διακοσίων έντεκα εκατομμυρίων τριακοσίων είκοσι οκτώ χιλιάδων διακοσίων (3.211.328.200) δρχ. που αποτελεί το 20% της συνολικής επιχορήγησης θα καταβληθεί εφόσον διαπιστωθεί από τα αρμόδια όργανα ελέγχου ότι έχει καταβληθεί και δαπανηθεί για την πραγματοποίηση της επένδυσης:

- το 50% της ελάχιστης ίδιας συμμετοχής δηλαδή ποσό 9.175.224.000 δρχ. και το 25% του τραπεζικού δανείου δηλαδή ποσό 2.867.257.700 δρχ.

Σε περίπτωση που μέχρι την ημερομηνία του ελέγχου δεν θα έχει συναφθεί τραπεζικό δάνειο, θα πρέπει να καταβληθεί και δαπανηθεί πρόσθετο ποσό της ίδιας συμμετοχής που αντιστοιχεί στο 25% του τραπεζικού δανείου.

- Η πρώτη δόση της επιχορήγησης θα εκταμιευθεί, εφόσον έχει εγκριθεί από το ΥΠΕΧΩΔΕ η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της Μεταλλουργίας Χρυσού και θα έχουν ληφθεί όλες οι κατά το νόμο απαιτούμενες άδειες και εγκρίσεις.

β. Η δεύτερη δόση ποσού 3.211.328.200 δρχ., που αντιστοιχεί στο 20% της συνολικής επιχορήγησης, θα καταβληθεί εφόσον έχει δαπανηθεί τουλάχιστον το 70% του τραπεζικού δανείου.

γ. Η τρίτη δόση ποσού 3.211.328.200 δρχ., που αντιστοιχεί στο 20% της συνολικής επιχορήγησης, θα καταβληθεί εφόσον έχει δαπανηθεί τουλάχιστον το 85% της ιδίας συμμετοχής και το 85% του τραπεζικού δανείου.

δ. Η τέταρτη δόση ποσού 3.211.328.200 δρχ., που αντιστοιχεί στο 20% της συνολικής επιχορήγησης, θα καταβληθεί μετά την ολοκλήρωση του έργου και την έκδοση της σχετικής απόφασης ολοκλήρωσης.

ε. Η τελευταία δόση ποσού 3.211.328.200 δρχ., που αντιστοιχεί στο 20% της συνολικής επιχορήγησης, θα καταβληθεί μετά την πιστοποίηση από τα αρμόδια όργανα ελέγχου της έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης εφόσον έχουν δημιουργηθεί 600 τουλάχιστον από τις μόνιμες θέσεις απασχόλησης που προβλέπονται στην παρούσα απόφαση και έχουν πραγματοποιηθεί πωλήσεις προϊόντων ή υπηρεσιών σε βαθμό που να τεκμηριώνουν τη λειτουργία της μονάδας και εφόσον έχει εκδοθεί η σχετική απόφαση έναρξης της παραγωγικής της λειτουργίας.

3. Σε περίπτωση που η έναρξη παραγωγικής λειτουργίας δεν πιστοποιείται ταυτόχρονα με την ολοκλήρωση της επένδυσης, η έναρξη παραγωγικής λειτουργίας επιτρέπεται να γίνει το αργότερο εντός έτους από την έκδοση της απόφασης ολοκλήρωσης της επένδυσης. Το χρονικό αυτό διάστημα δεν είναι δυνατόν να παραταθεί, μετά δε την εκπνοή του η παρούσα απόφαση ανακαλείται αυτοδικαίως και επιστρέφεται η καταβληθείσα επιχορήγηση.

4. Ο έλεγχος για τη διαπίστωση της προόδου των εργασιών της ανάλωσης των καθοριζόμενων πιο πάνω ποσών από την ίδια συμμετοχή και το τραπεζικό δάνειο προκειμένου να καταβληθούν οι δόσεις της επιχορήγησης από μέρους του Ελληνικού Δημοσίου, ο έλεγχος της ολοκλήρωσης της επένδυσης και έναρξης της παραγωγικής της λειτουργίας και γενικότερα της συμμόρφωσης της επιχείρησης με τους όρους της παρούσας απόφασης θα ενεργηθεί επιτόπια από την αρμόδια Επιτροπή Ελέγχου.

5. Τα μηχανήματα που θα εισαχθούν από το εξωτερικό πρέπει κατά την εισαγωγή τους να συνοδεύονται οπωσδήποτε από τα σχετικά τιμολόγια των κατασκευαστικών οίκων με προσηρτημένη επ' αυτών βεβαίωση ανεξαρτήτου, κοινής αποδοχής, ελεγκτικολογιστικής εταιρίας περί της πραγματικής αξίας και του καινούργιούς αυτών. Τα παραπάνω έγγραφα θα είναι θεωρημένα από τις κατά τόπους ελληνικές προξενικές αρχές.

6. Οι δόσεις της επιχορήγησης θα καταβάλλονται με αποφάσεις, που θα εκδίδονται μετά από γνώμη της Ειδικής Γνωμοδοτικής Επιτροπής και τον έλεγχο των σχετικών δικαιολογητικών σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 6 και 11 του ν. 1892/90.

Άρθρο 4

1. Εγκρίνουμε την επιδότηση του επιτοκίου με ποσοστό 35% για την κάλυψη μέρους της επιβάρυνσης από τόκους του μεσομακροπρόθεσμου τραπεζικού δανείου που θα ληφθεί και χρησιμοποιηθεί για την ενισχυόμενη με την απόφαση αυτή επένδυση. Η καταβολή της επιδότησης γίνεται υπό την προϋπόθεση ότι οι τόκοι έχουν καταβληθεί από την επιχείρηση στη δανειοδοτούσα τράπεζα, με εξαίρεση τους τόκους της περιόδου χάριτος σε περίπτωση κεφαλαιοποίησής τους.

Το πιο πάνω ποσοστό υπολογίζεται επί του εκάστοτε ισχύοντος επιτοκίου σύμφωνα με το οποίο υπολογίζονται οι τόκοι του τραπεζικού δανείου.

Η επιδότηση του επιτοκίου παρέχεται μέχρι τα 4 πρώτα χρόνια από την ανάληψη της πρώτης δόσης του δανείου.

2. Σε περίπτωση κεφαλαιοποίησης τόκων της περιόδου χάριτος η επιδότηση καταβάλλεται στη δανειοδοτούσα τράπεζα για μείωση του δανείου που προήλθε από την κεφαλοποίηση αυτή.

3. Το ύψος του τραπεζικού δανείου επί του οποίου χορηγείται η πιο πάνω επιδότηση καθορίζεται στο ποσό των έντεκα δισεκατομμυρίων τετρακοσίων εξήντα εννέα εκατομμυρίων τριάντα μίας χιλιάδων (11.469.031.000) δρχ.

4. Η επιδότηση επιτοκίου παρέχεται υπό την προϋπόθεση ότι το επιτόκιο δεν επιδοτείται από άλλη πηγή.

5. Η επιχείρηση μπορεί να κάνει χρήση τραπεζικού δανείου μεγαλύτερου ποσού και για κόστος επένδυσης μεγαλύτερο του αναφερομένου στο άρθρο 1 της παρούσας απόφασης, με την προϋπόθεση συμμετοχής της επιχείρησης και στην επιπλέον δαπάνη, με το ίδιο ποσοστό που καθορίστηκε παραπάνω. Δεν επιδοτείται όμως το επιτόκιο για το υπόλοιπο πέραν του αναφερομένου πιο πάνω ποσού δανείου.

Άρθρο 5

1. Η επιχείρηση υποχρεούται, αμέσως μετά την έκδοση της παρούσας απόφασης και πάντως πριν από τη λήξη της προθεσμίας ολοκλήρωσης της επένδυσης που ορίζεται στο άρθρο 2 να προσκομίσει στην αρμόδια Υπηρεσία Ιδιωτικών Επενδύσεων αντίγραφο του ΦΕΚ που δημοσιεύθηκε τροποποίηση του καταστατικού της, στην οποία να περιέχονται διατάξεις για την καταβολή του ποσού της ίδιας συμμετοχής στην επένδυση που προέρχεται από εισφορές των εταίρων και την έκδοση και ανάληψη των μετοχών που αντιστοιχούν σ' αυτή.

2. Η απόφαση ολοκλήρωσης της επένδυσης και έναρξης λειτουργίας της θα εκδοθεί εφόσον πέραν των άλλων υλοποιηθούν τα προβλεπόμενα στη μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων, η οποία θα εγκριθεί από το ΥΠΕΧΩΔΕ για τη φάση έναρξης λειτουργίας της επένδυσης και εφόσον τηρούνται οι όροι σύμβασης μεταβίβασης του "ενεργητικού αυτοτελούς μονάδας παραγωγής εταιρίας υπό ειδική εκκαθάριση σε εκτέλεση του διεξαχθέντος δημοσίου πλειοδοτικού διαγωνισμού, κατά τις διατάξεις του άρθρου 46α του ν. 1892/90, μεταξύ της εταιρίας Εθνική Κεφαλαίου ανώνυμη εταιρία διαχειρήσεως ενεργητικού και παθητικού και της εταιρίας TVX HELLAS ανώνυμος εταιρία μεταλλείων και βιομηχανίας χρυσού".

Άρθρο 6

Σε περίπτωση που η δαπάνη της επένδυσης που πραγματοποιήθηκε τελικά είναι μικρότερη της αναφερόμενης στην παρ. 2 του άρθρου 1, η επιχορήγηση θα υπολογισθεί επί του πραγματοποιηθέντος και πιστοποιηθέντος κόστους του έργου. Σε περίπτωση διαπίστωσης παραλείψεων κατά την εκτέλεση του περιγραφόμενου με την απόφαση αυτή έργου ή διακοπής εργασιών πριν την ολοκλήρωσή του και γενικά σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του επενδυτή με τους όρους της παρούσας απόφασης και του ν. 1892/90 εφαρμόζεται αναλογικά η διάταξη της παρ. 5 του άρθρου 6 του ν. 1892/90. Οι διατάξεις αυτές εφαρμόζονται και αν διαπιστωθεί ότι έχουν υποβληθεί στην υπηρεσία ψευδή ή παραπλανητικά στοιχεία ή ότι έχουν αποσιωπηθεί τέτοια στοιχεία, η γνώση των οποίων θα μπορούσε να οδηγήσει στον αποκλεισμό της υπαγωγής της επένδυσης στο ν. 1892/90 ή θα οδηγούσε στο αποτέλεσμα να υπαχθεί η επένδυση στο ν. 1892/90 με όρους διαφορετικούς από αυτούς που περιέχονται στην παρούσα απόφαση.

Άρθρο 7

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του ν. 1892/90, όπως ισχύει.

Άρθρο 8

1. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την κύρωσή της από τη Βουλή των Ελλήνων.

2. Οι τυχόν μεταβολές της παραγωγικής διαδικασίας είναι δυνατό να εγκριθούν με κοινή τροποποιητική Υπουργική Απόφαση και μετά από γνώμη της Ειδικής Γνωμοδοτικής Επιτροπής, εφόσον προηγουμένως έχουν εγκριθεί από το ΥΠΕΧΩΔΕ οι αντίστοιχοι περιβαλλοντικοί όροι, χωρίς να απαιτείται εκ νέου κύρωση με Νόμο.

Αθήνα, 21 Δεκεμβρίου 1995

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ	Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
Γ. Ανωμερίτης	Κ. Βρεττός

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Κ. Λαλιώτης "

2. Δεν απαιτείται κύρωση από τη Βουλή των Ελλήνων των τροποποιήσεων της κυρούμενης με την προηγούμενη παράγραφο 1 απόφασης, εφόσον οι τροποποιήσεις αυτές αφορούν σε θέματα για τα οποία στην παράγραφο 3 του άρθρου 4 των κωδικοποιημένων με το άρθρο 1 του π.δ/τος 456/1995 (ΦΕΚ 269 Α') διατάξεων που αφορούν στην παροχή επενδυτικών κινήτρων σε ενιαίο κείμενο δεν ορίζεται δυνατότητα παρέκκλισης ή αφορούν μεν σε θέματα για τα οποία ορίζεται δυνατότητα παρέκκλισης αλλά η τροποποίηση της απόφασης εγκρίνεται τελικά χωρίς παρέκκλιση, σύμφωνα με τις λοιπές ρυθμίσεις του κωδικοποιημένου με το ως άνω προεδρικό διάταγμα αναπτυξιακού νόμου για τα συγκεκριμένα θέματα.

Άρθρο πέμπτο

1. Για την παροχή, ύστερα από αίτηση ιδιωτών, εταιριών και λοιπών φορέων του δημόσιου ή ιδιωτικού τομέα, από το Υπουργείο Ανάπτυξης υπηρεσιών διακρίβωσης, εργαστηριακής δοκιμής ή χορήγησης τύπου σε όργανα και συσκευές μέτρησης, που υπόκεινται σε μετρολογικό έλεγχο ή χρησιμοποιούνται για ελεγκτικό σκοπό, εισπράττονται τέλη διακρίβωσης.

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζεται το ύψος, ο τρόπος είσπραξης και κάθε άλλη λεπτομέρεια που αφορά αυτά τα τέλη.

3. Τα τέλη καταβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους στον ειδικό λογαριασμό Νο 540037-62 που τηρείται στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος με τον τίτλο "ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΩΝ".

4. Τα ποσά που συγκεντρώνονται από τα τέλη αυτά διατίθενται με αποφάσεις του Υπουργού Ανάπτυξης αποκλειστικά για:

α. Εξοπλισμό των Εργαστηρίων Μετρολογίας.

β. Ανακαίνιση, συντήρηση και ίδρυση νέων εργαστηρίων, καθώς και για την αγορά κτιρίων ή οικοπέδων για την ανέγερση κτιρίων εργαστηρίων.

γ. Αγορά αναλωσίμων.

δ. Συντήρηση, επισκευή και βαθμονόμηση των οργάνων και του εξοπλισμού υποστήριξης της Μετρολογίας.

ε. Μετεκπαίδευση του τεχνικού προσωπικού της υπηρεσίας στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

στ. Αμοιβές συμβούλων και προσωπικού για ειδικές μελέτες ερευνητικού χαρακτήρα ή για συμμετοχή σε εθνικό ή διεθνές επίπεδο διεργαστηριακών μετρήσεων.

ζ. Αμοιβές και αποζημιώσεις εξειδικευμένου προσωπικού διακρίβωσης.

η. Αγορά επιστημονικών βιβλίων και περιοδικών, συνδρομές σε άτυπες ομάδες συνεργασίας στη Μετρολογία, δαπάνες για την οργάνωση ημερίδων, συνεδρίων, εκπαιδευτικών σεμιναρίων κ.λπ. σχετικά με τη μετρολογία, καθώς και δαπάνες για την παρακολούθηση των παραπάνω.

5. Η θητεία του πρώτου Διοικητικού Συμβουλίου του Ελληνικού Ινστιτούτου Μετρολογίας παρατείνεται από τότε που έληξε μέχρι και την 30ή Οκτωβρίου 1996.

Άρθρο έκτο

1. Το Ταμείο Λαϊκών Αγορών (Τ.Λ.Α.) διοικείται από εννεαμελές (9μελές) Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από τους εξής:

α. Έναν υπάλληλο με βαθμό Α', κατηγορίας ΠΕ, της αρμόδιας για την εποπτεία του Τ.Λ.Α. Διεύθυνσης του Υπουργείου Ανάπτυξης.

β. Έναν εκπρόσωπο του Συλλόγου Εργαζομένων στο Τ.Λ.Α. που προτείνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο του Συλλόγου Εργαζομένων.

γ. Έναν εκπρόσωπο της Τοπικής Ένωσης Δήμων και Κοινοτήτων του Νομού Αττικής.

δ. Έναν εκπρόσωπο των παραγωγών αγροτικών προϊόντων - πωλητών λαϊκών αγορών που προτείνεται από την ΠΑ.Σ.Ε.ΓΕ.Σ..

ε. Έναν εκπρόσωπο των παραγωγών αγροτικών προϊόντων - πωλητών λαϊκών αγορών που προτείνεται από την Πανελλήνια Ομοσπονδία Συλλόγων Παραγωγών Αγροτικών Προϊόντων Πωλητών Λαϊκών Αγορών.

στ. Έναν εκπρόσωπο των επαγγελματιών πωλητών Λαϊκών Αγορών που προτείνεται από την Πανελλήνια Ομοσπονδία Συλλόγων Πωλητών Λαϊκών Αγορών (Π.Ο.Σ.Π.Λ.Α.).

ζ. Έναν εκπρόσωπο των καταναλωτών που προτείνεται από το Εθνικό Συμβούλιο Καταναλωτών Ελλάδος.

η. Έναν εκπρόσωπο του Υπουργείου Γεωργίας.

θ. Ένα πρόσωπο που ορίζεται από τον Υπουργό Ανάπτυξης.

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τριετής.

2. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του Τ.Λ.Α. διορίζονται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης. Με την ίδια απόφαση ορίζονται από τα μέλη του ο Πρόεδρος και ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.. Στο Διοικητικό Συμβούλιο συμμετέχει ως εισηγητής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, ο προϊστάμενος της Διεύθυνσης του Τ.Λ.Α., αναπληρούμενος από το νόμιμο αναπληρωτή του. Χρέη γραμματέα του Δ.Σ. εκτελεί υπάλληλος του Τ.Λ.Α. που ορίζεται, μαζί με τον αναπληρωτή του, από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου.

3. Αν ένας ή περισσότεροι από τους φορείς της παραγράφου 1 δεν προτείνουν εκπρόσωπό τους για το Διοικητικό Συμβούλιο του Τ.Λ.Α. μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από τη σχετική πρόσκληση, το Διοικητικό Συμβούλιο συμπληρώνεται από πρόσωπα που επιλέγονται ελεύθερα από τον Υπουργό Ανάπτυξης.

4. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζονται οι αρμοδιότητες του Προέδρου και του Αντιπροέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου και ρυθμίζονται τα θέματα που αφορούν τη σύγκληση, την απαρτία, την ψηφοφορία, την αναπλήρωση των μελών του Δ.Σ. και γενικά τη λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης καθορίζεται ο αριθμός των επ' αμοιβή συνεδριάσεων του Δ.Σ., καθώς και η κατά συνεδρίαση αποζημίωση του Προέδρου, του Αντιπροέδρου, των μελών, του εισηγητή και του γραμματέα αυτού.

5. Για την αντιμετώπιση των επειγουσών αναγκών του Ταμείου Λαϊκών Αγορών, παρατείνεται η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου που διοικούσε το Τ.Λ.Α. μέχρι την 31.12.1995, από την ημερομηνία αυτή μέχρι την 30ή Σεπτεμβρίου 1996 με τη συγκρότηση που είχε και με τους όρους λειτουργίας του που ίσχυαν μέχρι την 31.12.1995.

Άρθρο έβδομο

1. Μέσα σε τέσσερις (4) μήνες από τη δημοσίευση του παρόντος, μετατάσσονται μέχρι 150 υπάλληλοι από το τακτικό ή και αορίστου χρόνου με διετή τουλάχιστον συνεχή υπηρεσία προσωπικό της Προνομιούχου Ανώνυμης Εταιρίας Γενικών Αποθηκών της Ελλάδος (Π.Α.Ε. Γ.Α.Ε.), σε υπηρεσίες και λοιπούς φορείς της παρ. 1 του άρθρου 9 του ν. 2266/1994 (ΦΕΚ 218 Α'), στους οποίους συμπεριλαμβάνονται και οι νομαρχιακές αυτοδιοικήσεις, που εδρεύουν στο νομό όπου υπηρετεί ο μετατασσόμενος υπάλληλος.

2. Η μετάταξη γίνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Ανάπτυξης και του εποπτεύοντος το φορέα στον οποίο γίνεται η μετάταξη Υπουργού, ύστερα από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου της Π.Α.Ε.Γ.Α.Ε., σε υφιστάμενες κενές οργανικές θέσεις με σύμβαση εργασίας αορίστου χρόνου και, αν δεν υπάρχουν κενές οργανικές θέσεις, σε προσωποπαγείς θέσεις που συνιστώνται με την απόφαση της μετάταξης.

3. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις των παραγράφων 19, 20 και 23 του άρθρου 9 του ν. 2266/ 1994.

Άρθρο όγδοο

1. Το προσωπικό του Κέντρου Καινοτομιών Α.Ε. (ΚΕ.ΚΑ.) μετατάσσεται μέσα σε έξι (6) μήνες από τη δημοσίευση του παρόντος, το μεν επιστημονικό και τεχνικό στον ΕΟΜΜΕΧ, το δε λοιπό σε υπηρεσίες και λοιπούς φορείς της παρ. 1 του άρθρου 9 του ν. 2266/1994 (ΦΕΚ 218 Α').

2. Η μετάταξη γίνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Ανάπτυξης και του εποπτεύοντος το φορέα στον οποίο γίνεται η μετάταξη Υπουργού, ύστερα από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΚΕ.ΚΑ. Α.Ε., σε υφιστάμενες κενές οργανικές θέσεις με σύμβαση εργασίας αορίστου χρόνου και, αν δεν υπάρχουν κενές οργανικές θέσεις, σε προσωποπαγείς θέσεις που συνιστώνται με την απόφαση της μετάταξης.

3. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις των παραγράφων 19, 20 και 23 του άρθρου 9 του ν. 2266/1994.

Άρθρο ένατο

Στο διοικητικό και βοηθητικό προσωπικό της Σχολής Τουριστικών Επαγγελμάτων χορηγείται μηνιαίο ειδικό επίδομα ποσού τριάντα πέντε χιλιάδων (35.000) δραχμών για την απασχόλησή τους στη διαδικασία της προετοιμασίας και διεξαγωγής των εξετάσεων για την εισαγωγή υποψηφίων στα εκπαιδευτήρια της Σχολής Τουριστικών Επαγγελμάτων.

Το παραπάνω ποσό μπορεί να αναπροσαρμόζεται με αποφάσεις των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης.

Η ισχύς της διάταξης αυτής αρχίζει από 1.7.1996.

Άρθρο δέκατο

Οι παράγραφοι 2 και 4 του άρθρου 4 του Ν.2364/1995 τροποποιούνται ως εξής:

α. Στο τέλος της παραγράφου 2 του άρθρου 4 με τά τη λέξη «αντίστοιχα» προστίθενται οι λέξεις «και για την ίδρυση των οποίων δεν απαιτείται η γνώμη του Σώματος λόγω μη συγκροτήσεώς του».

β. Μετά το τέλος του πρώτου εδαφίου της παρ. 4 του άρθρου 4 προστίθενται οι εξής δύο περίοδοι:

«Η προαναφερόμενη άδεια διαμονής παρέχεται στις εταιρείες της παραγράφου 2 του άρθρου 4 του παρόντος νόμου χωρίς τη γνώμη του Σώματος.

Η γνώμη του Σώματος που απαιτείται για την παροχή άδεις διανομής σε ΕΔΑ, απαιτείται μετά τη συγκρότηση και ανάληψη των καθηκόντων του Σώματος».

Άρθρο ενδέκατο

Η ισχύς των διατάξεων του παρόντος Νόμου αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά στις επί μέρους διατάξεις.

Παραγγέλλομε τη δημοσίευση του παρόντος στην Εφημερίδα της κυβερνήσεως και την εκτέλεσή του ως Νόμου του Κράτους.

Ακταίον Πατρών, 21 Αυγούστου 1996

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ, ΔΗΜ. ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ **ΑΠ. - ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ**	ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ **ΓΙΑΝΝΟΣ ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ**
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ **ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ**	ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ **ΒΑΣ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ**
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ **ΚΩΝ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ**	ΓΕΩΡΓΙΑΣ **ΣΤΕΦ. ΤΖΟΥΜΑΚΑΣ**
ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ **ΕΥΑΓΓ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ**	ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ **ΑΝΑΣΤ. ΠΕΠΟΝΗΣ**

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ
ΚΩΝΣΤ. ΓΕΙΤΟΝΑΣ

Θεωρήθηκε και τέθηκε η Μεγάλη Σφραγίδα του Κράτους

Αθήνα, 21 Αυγούστου 1996

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 266 (2)
Περί εγκρίσεως εισαγωγής κεφαλαίων από το εξωτερικό βάσει του Ν.Δ. 2687/1953 από την εταιρία TVX HELLAS Α.Ε. ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΧΡΥΣΟΥ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη,

1. Τις διατάξεις :

α)του Ν.Δ. 2687/1953 «Περί Επενδύσεως και Προστασίας Κεφαλαίων Εξωτερικού» (ΦΕΚ 317/Α/10.11.1953)

β) του Ν.1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/1985)

γ) του Π.Δ. 96/1993 (ΦΕΚ 42/Α/23.3.1993)

2. Τις από 27.6.95, 21.7.95 και 16.8.95, αιτήσεις της εταιρείας TVX GOLD INC., τις από 22.1.96 και 7.2.96 κοινές αιτήσεις της εταιρείας TVX GOLD INC. και της εταιρείας TVX HELLAS Α.Ε. ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΧΡΥΣΟΥ, και τις από 4.3.96, 11.3.96, 8.5.96 23.5.96 και 13.6.96 αιτήσεις της ανώνυμης Ελληνικής Εταιρίας TVX HELLAS Α.Ε. ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΧΡΥΣΟΥ θυγατρικής εταιρείας της TVX (NETHERLANDS) B.V.

3. Τις από 14.3.96, 10.4.96, 17.6.96 και 19.6.96 γνωμοδοτήσεις της Επιτροπής του άρθρου 3 του Ν.Δ. 2687/53.

4. Τα έγγραφα 51515/2.5.96 και 56632/1.7.96 του ΥΠΕΘΟ με τα οποία κοινοποιήθηκαν στην εταιρία οι γνωμοδοτήσεις της Επιτροπής.

5. Τις από 8.5.96 και 3.7.96 επιστολές της εταιρίας περί αποδοχής των όρων των ανωτέρω γνωμοδοτήσεων.

Μετά από πρόταση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας, Οικονομικών και Ανάπτυξης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρινόμενη Επένδυση. Νομική μορφή Εισαγόμενων Κεφαλαίων

1. Εγκρίνουμε την εκ μέρους της εταιρίας TVX HELLAS Α.Ε. ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΧΡΥΣΟΥ εισαγωγή στην Ελλάδα, ποσού δολαρίων ΗΠΑ εκατόν εβδομήντα πέντε εκατομμυρίων ($ 175.000.000) προς τον σκοπό εξαγοράς του συνόλου του Ενεργητικού των Μεταλλείων Κασσάνδρας, την δημιουργία εργοστασίου (μεταλλουργία) χρυσού στην Χαλκιδική και τον εκσυγχρονισμό των μεταλλείων Κασσάνδρας, στην Ολυμπιάδα, Στρατώνι, Μαδέμ Λάκκος - Μαύρες Πέτρες, καθώς και την προστασία του περιβάλλοντος και ειδικότερα:

α) ποσό σαράντα επτά εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων δολαρίων ΗΠΑ ($47.500.000) για την εξαγορά του συνόλου του Ενεργητικού των μεταλλείων Κασσάνδρας και

β) ποσό εκατόν είκοσι επτά εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων δολαρίων ΗΠΑ ($ 127.500.000) για την αγορά μηχανολογικού εξοπλισμού και την πληρωμή άλλων επενδυτικών δαπανών.

2. Το αναφερόμενο στην παρ.1 ποσό των εκατόν εβδομήντα πέντε εκατομμυρίων δολαρίων ΗΠΑ ($175.000.000) θα αποτελέσει:

α) μετοχικό κεφάλαιο της Ελληνικής εταιρείας "TVX HELLAS Α.Ε. ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΧΡΥΣΟΥ", φορέα της επένδυσης, κατά ποσό δολ. ΗΠΑ ογδόντα εκατομμυρίων ($80.000.000). Συμμετοχή της TVX NETHERLANDS B.V. 100%.

β) Δανειακά κεφάλαια κατά ποσό δολ. ΗΠΑ ενενήντα πέντε εκατομμυρίων ($ 95.000.000).

Η επιχείρηση υποχρεούται να προσκομίσει στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας τις δανειακές της συμβάσεις.

Το δάνειο οφείλει να είναι μακροπρόθεσμο πενταετούς τουλάχιστον διάρκειας.

Άρθρο 2

Μορφή και Είδος εισαγομένων κεφαλαίων

1. Τα κεφάλαια εξωτερικού ύψους 175 εκατ. δολ. ΗΠΑ θα εισαχθούν σε αυτούσιο συνάλλαγμα, χρησιμοποιηθη-

σόμενο μέχρι το ποσό των δολ. ΗΠΑ 120 εκ. ($120.000.000) για την αγορά μηχανημάτων, εξοπλισμού και την πληρωμή άλλων επενδυτικών δαπανών, που θα κατατεθεί σε Τράπεζα του εξωτερικού στο όνομα της Ελληνικής εταιρίας T.V.X. HELLAS A.E. ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΧΡΥΣΟΥ.

Ως ημερομηνία εισαγωγής των κεφαλαίων ύψους εκατόν είκοσι (120) εκατομμυρίων δολαρίων ΗΠΑ ($120.000.000) που θα κατατεθούν σε Τράπεζα του εξωτερικού και θα αναφέρεται ρητά ο σκοπός της κατάθεσής τους, θεωρείται η ημερομηνία της κατάθεσής τους στην Τράπεζα του εξωτερικού που υποχρεούται να ενημερώσει με έγγραφό της το ΥΠΕΘΟ, μερίμνη των ενδιαφερομένων, για την παραπάνω κατάθεση καθώς και για κάθε ενδεχόμενη μεταβολή στην κίνηση του λογαριασμού της Ελληνικής εταιρείας.

2. Η εισαγωγή και ο χρόνος εισαγωγής των λοιπών κεφαλαίων εξωτερικού πιστοποιείται από οποιαδήποτε Ελληνική Τράπεζα προς την οποία θα εκχωρηθεί το συνάλλαγμα.

3. Η κατά την παρ. 1 του παρόντος άρθρου εισαγωγή των κεφαλαίων για την πραγματοποίηση της κατά το άρθρο 1 επένδυσης, ποσού δολ. ΗΠΑ εκατόν είκοσι επτά εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων ($ 127.500.000), πρέπει να ολοκληρωθεί εντός τριετίας από την δημοσίευση του Π.Δ., ενώ για το ποσό των σαράντα επτά εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων δολ. ΗΠΑ ($ 47.500.000), που θα διατεθεί για την εξαγορά του συνόλου του Ενεργητικού των μεταλλείων Κασσάνδρας παρέχεται πενταετής προθεσμία για την εισαγωγή του, από την δημοσίευση του Π.Δ.

Άρθρο 3

Υποχρεώσεις και δικαιώματα της εταιρείας

1. Η έναρξη των εργασιών ορίζεται από 30.6.95. Ο χρόνος αποπεράτωσης των έργων ορίζεται εντός τριετίας από την δημοσίευση του Π.Δ/τος.

2. Ιπποδύναμη εγκαταστάσεων μετά την πραγματοποίηση της επένδυσης (ζήτηση αιχμής) HP 39 MW.

3. Προστιθέμενη αξία 100% για όλα τα προϊόντα. Για την εκτίμησή της δεν περιλαμβάνονται στοιχεία κόστους αλλοδαπής προέλευσης, όπως αποσβέσεις εισαχθέντων μηχανημάτων.

4. Εξαγωγή προϊόντων που θα παραχθούν 100% χωρίς να αποκλείεται η διάθεσή τους και στην Ελληνική αγορά, αν υπάρξει ενδιαφέρον.

5. Παρέχεται το δικαίωμα για την τήρηση των βιβλίων της εταιρείας σε ελληνικό και ξένο νόμισμα.

6. Η μεταβίβαση των μετοχών της εταιρείας δύναται να γίνεται με κοινή απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και των συναρμόδιων Υπουργών μετά από αίτημα των ενδιαφερομένων.

7. Η έγκριση που χορηγείται στα πλαίσια του Ν.Δ. 2687/53 δεν αποτελεί άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας των μεταλλείων και του εργοστασίου παραγωγής χρυσού.

8. Η απόφαση ολοκλήρωσης της επένδυσης και έναρξης λειτουργίας της θα εκδοθεί εφόσον, πέραν των άλλων, υλοποιηθούν τα προβλεπόμενα στην μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων, η οποία θα εγκριθεί από το ΥΠΕΧΩΔΕ για την φάση έναρξης λειτουργίας της επένδυσης και εφόσον τηρούνται οι όροι σύμβασης μεταβίβασης του Ενεργητικού, αυτοτελούς μονάδας παραγωγής εταιρείας υπό ειδική εκκαθάριση, σε εκτέλεση του διεξαχθέντος δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού, κατά τις διατάξεις του άρθρου 46α του Ν. 1892/90, μεταξύ της εταιρείας "Εθνική Κεφαλαίου Ανώνυμη Εταιρεία Διαχειρίσεως Ενεργητικού και Παθητικού" και της εταιρείας "TVX HELLAS A.E. Μεταλλείων και Βιομηχανίας Χρυσού".

9. Εγκρίνεται η διατήρηση της διάρκειας ισχύος των μεταλλευτικών δικαιωμάτων των μεταλλείων, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 59 παρ. 2 και 3 του Ν.Δ. 210/73 περί Μεταλλευτικού Κώδικα, όπως ισχύει σήμερα.

10. Παρέχεται το δικαίωμα εξαίρεσης της εταιρείας από τις διατάξεις περί παραμεθορίων περιοχών του Ν. 1892/90, προκειμένου για πρόσθετες εκτάσεις που θα απαιτηθούν για την δημιουργία του εργοστασίου χρυσού, για μια δεκαετία από την έκδοση του Π.Δ.

Άρθρο 4

Κατασκευή Λιμενικών έργων

1. Παρέχεται το αποκλειστικό δικαίωμα στην επιχείρηση βάσει του άρθρου 4 του Ν.Δ. 2687/1953, για μια δεκαετία από την έκδοση του Π.Δ., εξαιρέσει περιπτώσεων προσκαίρου εθνικής ανάγκης, της χρησιμοποίησης, με δαπάνες της, των κατασκευασθέντων βασικών λιμενικών έργων (ισοπεδώσεων, καθαρισμού βυθού, προκυμαίας, λιμενοβραχίονος κλπ.) η εκτέλεση των οποίων θα ενεργείται πάντοτε κατόπιν αδείας της αρμόδιας Αρχής.

Για την χρησιμοποίηση των λιμενικών έργων, πλην των δαπανών λειτουργίας και συντηρήσεώς τους, η επιχείρηση σε καμιά άλλη επιβάρυνση δεν θα υπόκειται μέχρι πλήρους απόσβεσης των ποσών που δαπανήθηκαν από την ίδια για την κατασκευή τους.

Ομοίως, η επιχείρηση κατά την χρησιμοποίηση των παραπάνω λιμενικών έργων, δεν υποχρεούται σε καμιά παροχή προς οιονδήποτε τρίτον, χωρίς την πραγματική αντιπαροχή προς αυτήν χρήσιμων υπηρεσιών.

2. Το Δημόσιο μπορεί με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, να παραχωρήσει στην επιχείρηση την αποκλειστική χρήση, ανάλογης προς τις ανάγκες της έκτασης, του προκείμενου αιγιαλού και της θαλάσσιας περιοχής. Η παραχώρηση γίνεται, άνευ ανταλλάγματος, για τα πρώτα δέκα (10) έτη από την έναρξη της παραγωγικής δράσεως της επιχείρησης.

Η με οποιοδήποτε τρόπο χρήση της παραχωρούμενης έκτασης αιγιαλού και θαλάσσιας περιοχής, από οποιονδήποτε τρίτον, απαγορεύεται μόνο εφόσον ή τέτοια χρήση παρεμποδίζει την εκπλήρωση του σκοπού για τον οποίο έγινε η παραχώρηση ή προκαλεί ζημιές στην εκμετάλλευση. Το Δημόσιο υποχρεούται στην έκδοση των αναγκαίων διοικητικών πράξεων και διαταγών ώστε να παρέχεται στην επιχείρηση, προς την οποία γίνεται η παραχώρηση, αποτελεσματική προστασία.

Άρθρο 5

Άδειες Εργασίας

1.- Εγκρίνουμε την παρά της εταιρείας χρησιμοποίηση αλλοδαπού προσωπικού σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν.Δ. 2687/53, ως εξής:

- πέντε μόνιμα στελέχη της εταιρείας μέχρι πέντε έτη από την έναρξη της λειτουργίας της.
- για την εκπαίδευση του προσωπικού μεταλλείων τριά-

ντα πέντε (35) άτομα κατά τα πρώτα δύο έτη λειτουργίας που μειώνονται σε δέκα πέντε (15) άτομα κατά τα επόμενα τρία έτη.

- για την εκπαίδευση του προσωπικού του εργοστασίου χρυσού, δέκα πέντε (15) άτομα μέχρι την έναρξη λειτουργίας του και ένα έτος μετά απ' αυτή και πέντε (5) άτομα για τα επόμενα τρία έτη.

2.- Εγκρίνουμε την αναδρομική ισχύ της διάταξης που αφορά την χρησιμοποίηση αλλοδαπού προσωπικού από 21.12.1995.

Άρθρο 6

Εφαρμογή του άρθρου 8 του Ν.Δ. 2687/53

Εγκρίνουμε δυνάμει του άρθρου 8 του Ν.Δ. 2687/1953:

α) Την παγιοποίηση επί μία δεκαετία αρχομένης από της ενάρξεως λειτουργίας της επιχείρησης του ισχύοντος, κατά την δημοσίευση του παρόντος Π. Δ/τος, συντελεστή φορολογίας εισοδήματος, προσαρμοζομένου σε περίπτωση μειώσεως στα εκάστοτε ισχύοντα όρια.

β) Την παγιοποίηση, για διάστημα μη υπερβαίνον την δεκαετία, από της ενάρξεως λειτουργίας της επιχείρησης,του ισχύοντος κατά την δημοσίευση του παρόντος Π. Δ/τος, παντός φόρου, τέλους ή εισφοράς υπέρ των λιμενικών ταμείων ή άλλων Οργανισμών.

γ) Για την εγγραφή υποθήκης ή σύσταση ενεχύρου, προς ασφάλεια των εισαγομένων κεφαλαίων εξωτερικού, εγκρίνονται τα ακόλουθα βάσει των άρθρων 8 και 4 του Ν.Δ. 2687/53:

- Η εισφορά που οφείλεται στο Ταμείο Νομικών σε σχέση με οποιαδήποτε τέτοια σύμβαση ορίζεται μέχρι του ποσού των τριών εκατομμυρίων δραχμών (3.000.000).

- Η αμοιβή αμίσθων ή εμμίσθων υποθηκοφυλάκων και συμβολαιογράφων, σχετικά με την κατάρτιση τέτοιας σύμβασης, ορίζεται μέχρι του ποσού του ενός εκατομμυρίου δρχ. (1.000.000) ανά σύμβαση δανείου για τον καθένα από αυτούς

- Καθορίζεται στο ήμισυ το ύψος των τελών και πάσης φύσεως δικαιωμάτων υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήποτε τρίτου, ανά ασφαλιστήριο συμβόλαιο για την εγγραφή υποθήκης ή σύσταση ενεχύρου.

Άρθρο 7

Εγγυημένα ελάχιστα όρια συναλλαγματικής εξυπηρετήσεως

1. Επιφυλασσομένης της εφαρμογής του ήδη ισχύοντος θεσμικού πλαισίου, το οποίο ρυθμίζει τα της ελευθερίας κινήσεως των κεφαλαίων και της ελευθερίας των τρεχουσών συναλλαγών και γενικότερα με την επιφύλαξη της εφαρμογής του άρθρ. 16 του Ν.Δ. 2687/53 εγκρίνομε:

α) δυνάμει του άρθρου 5 του Ν.Δ. 2687/53, την επιστροφή των μέχρι του ορίου του άρθρ. 1 του παρόντος Π. Δ/τος εισαχθέντων ή εισαχθησομένων κεφαλαίων σε ετήσιες δόσεις πού δεν θα υπερβαίνουν το δέκα τοις εκατόν (10%) των εισαχθέντων ή εισαχθησομένων κεφαλαίων.

β) δυνάμει του άρθρου 5 του Ν.Δ. 2687/53 την εξυπηρέτηση των μέχρι του ορίου του άρθρου 1 παρ. 2 του παρόντος, εισαχθέντων ή εισαχθησομένων μετοχικών κεφαλαίων με κέρδη μέχρι του ποσοστού δώδεκα τοις εκατόν (12%) ετησίως κατ' ανώτατο όριο εκ των αναλογούντων στο εισαχθέν μετοχικό κεφάλαιο και εφ' όσον υπάρχουν κέρδη.

Η επιστροφή των εισαχθέντων ή εισαχθησομένων κεφαλαίων και η εξυπηρέτηση τούτων με κέρδη θα αρχίσει μετά πάροδο ενός (1) έτους από την έναρξη λειτουργίας της επιχειρήσεως η οποία θα πιστοποιηθεί κατά την διαδικασία του άρθρου 8 του παρόντος Π. Δ/τος και πάντως όχι ενωρίτερα του έτους από της εξ ολοκλήρου εισαγωγής των κεφαλαίων.

2. Εγκρίνουμε δυνάμει του άρθρ. 5 του Ν.Δ. 2687/53 την εντός της επιχειρήσεως επανεπένδυση των εξαγωγίμων κερδών αυτής επί μία πενταετία από της ενάρξεως λειτουργίας της. Ως κέρδη πού μπορούν να επανεπενδυθούν νοούνται τα κέρδη των οποίων επιτρέπεται η εξαγωγή, είτε με το άρθρ. 16 του Ν.Δ. 2687/1953 είτε με την παρ. 1 του παρόντος άρθρου.

Τα κατά τα ανωτέρω επανεπενδυόμενα κέρδη θα θεωρούνται ως κεφάλαια εξωτερικού και θα απολαμβάνουν της προστασίας του παρόντος Π. Διατάγματος.

3. Εγκρίνεται η σωρευτική εξυπηρέτηση κερδών και τόκων.

4. Σε περίπτωση ολικής ή μερικής πώλησης ή εκχώρησης της επιχείρησης ή των περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν με κεφάλαια εξωτερικού επιτρέπεται η επιστροφή των κεφαλαίων κατά τα ανωτέρω οριζόμενα.

Άρθρο 8

Έλεγχος και πιστοποίηση της επένδυσης

1. Η εταιρεία"TVX HELLAS A.E. Μεταλλείων και Βιομηχανίας Χρυσού" είναι υποχρεωμένη να εφοδιαστεί, πριν από την έναρξη λειτουργίας της με όλες τις απαιτούμενες, κατά την ισχύουσα νομοθεσία, άδειες και εγκρίσεις των αρμόδιων Υπηρεσιών.

2. Τα μηχανήματα που θα εισαχθούν από το εξωτερικό πρέπει κατά την εισαγωγή τους να συνοδεύονται οπωσδήποτε από τα σχετικά τιμολόγια των κατασκευαστικών οίκων καθώς και βεβαιώσεις των ιδίων οίκων περί του καινουργούς αυτών.Τα παραπάνω έγγραφα θα είναι θεωρημένα από τις κατά τόπους Ελληνικές προξενικές Αρχές.

Οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται όπως ειδοποιούν εγγράφως το ΥΠΕΘΟ (Γενική Δ/νση Ιδιωτικών Επενδύσεων) τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες προ της εγκατάστασης των εισαγομένων ή εγχώριας προέλευσης μηχανημάτων και λοιπού εξοπλισμού προκειμένου να διαπιστώνεται εντός της ανωτέρω περιόδου το καινουργές αυτών. Η ενδιαφερόμενη εταιρεία υποχρεούται να προσκομίσει βεβαίωση ανεξαρτήτου ελεγκτικού οίκου περί της αξίας και του καινουργούς των μηχανημάτων, αμέσως μετά την ολοκλήρωση της εισαγωγής των.

3. Η αξία των παραπάνω καινούργιων μηχανημάτων, εξοπλισμού κλπ. καθώς και η χρησιμότητα αυτών, για την εκτέλεση του έργου της επένδυσης που αναφέρεται στο άρθρο 1 της παρούσας απόφασης, πιστοποιείται από την επιτροπή ελέγχου της επόμενης παραγράφου του παρόντος άρθρου κατά την διενέργεια του ελέγχου της επένδυσης.

4. Η εταιρεία είναι υποχρεωμένη εντός τριών (3) μηνών από της ολοκληρώσεως της επένδυσής της να υποβάλει αίτηση για τον έλεγχο αυτής στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας (Γενική Δ/νση Ιδιωτικών Επενδύσεων). Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Ανάπτυξης συγκροτείται Επιτροπή για τον έλεγχο της επένδυσης της εταιρείας.

Η κατά τ' ανωτέρω συγκροτηθησομένη Επιτροπή Ελέγ-

χου είναι υποχρεωμένη σε δύο (2) μήνες από την συγκρότησή της να συντάξει έκθεση η οποία υποβάλλεται στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας (Γενική Δ/νση Ιδιωτικών Επενδύσεων) και κοινοποιείται στην εταιρεία με την οποία θα πιστοποιούνται:

α) Η αξία των κατά την παρ. 1 του άρθρου 1 του παρόντος Π. Δ/τος κεφαλαίων, εξωτερικού και η χρησιμότητα τους για την εκτέλεση του σκοπού της επένδυσης.

β) Η συμπλήρωση της επένδυσης που αναφέρεται στο άρθρο 1 του παρόντος Π.Δ/τος και η τήρηση των όρων του παρόντος άρθρου.

γ) Η πραγματοποίηση έργου το οποίο δύναται εύλογα να θεωρηθεί ότι ανταποκρίνεται τόσο ως προς την φύση όσο και προς την αξία αυτού προς την επένδυση που περιγράφεται στο άρθρο 1 του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος.

Σε περίπτωση διαφωνίας της ενδιαφερόμενης Εταιρείας προς το περιεχόμενο της έκθεσης της Επιτροπής Ελέγχου η οποία (διαφωνία) ανακοινώνεται με αναφορά της εταιρείας στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας (Γενική Δ/νση Ιδιωτικών Επενδύσεων) μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση σ'αυτή της έκθεσης, ο Υπουργός Εθνικής Οικονομίας παραπέμπει τα ανωτέρω προς πιστοποίηση θέματα σε τριμελή Επιτροπή.

Η Επιτροπή συγκροτείται με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας από ένα εκπρόσωπο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας, ένα εκπρόσωπο του Ανάπτυξης καθώς και από ένα εκπρόσωπο της ενδιαφερομένης εταιρείας, ο οποίος υποδεικνύεται από αυτή. Η Επιτροπή αποφαίνεται για τα θέματα που παραπέμπονται σε αυτή για εξέταση μέσα σε ένα (1) μήνα από τη συγκρότησή της.

5. Ο Υπουργός Εθνικής Οικονομίας, μετά την πιστοποίηση της πραγματοποίησης της επένδυσης που εγκρίθηκε με το παρόν Π. Δ/γμα αποφαίνεται με απόφασή του για την πλήρωση των κατά την προηγούμενη παράγραφο όρων.

Άρθρο 9

Κυρώσεις - Παύση προστασίας

Η έγκριση που χορηγείται με το παρόν Διάταγμα θεωρείται ως μηδέποτε χορηγηθείσα, τα δε κεφάλαια που έχουν εισαχθεί στερούνται της προστασίας και των προνομίων που παρέχονται από τις διατάξεις του Ν.Δ. 2687/1953:

1. Σε περίπτωση που δεν πραγματοποιηθεί η εισαγωγή του 80% τουλάχιστον των κεφαλαίων εξωτερικού που αναφέρονται στο άρθρο 1 του παρόντος Διατάγματος, εντός της προθεσμίας που ορίζεται στο άρθρο 2 (παρ. 3) αυτού.

2. Σε περίπτωση που δεν πραγματοποιηθεί το 80% τουλάχιστον του συνολικού ύψους της επένδυσης που αναφέρεται στο άρθρο 1 της παρόντος Διατάγματος, εντός της προθεσμίας του άρθρου 2 (παρ. 3) αυτού.

3. Σε περίπτωση χρησιμοποίησης των κεφαλαίων που έχουν εισαχθεί για σκοπό διάφορο εκείνου που καθορίζεται στο άρθρο 1 του παρόντος Διατάγματος.

4. Μετά την ολική επιστροφή των κεφαλαίων που θα εισαχθούν, το καθαρό Ενεργητικό της επιχείρησης που παραμένει στην Ελλάδα παύει να έχει την προστασία των διατάξεων του Ν.Δ. 2687/53, και υπόκειται στις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις σε σχέση με την εξαγωγή κεφαλαίων από την Ελλάδα.

Άρθρο 10

Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που μπορεί να ανακύψουν μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και του επενδυτή και οι οποίες αναφέρονται στην ερμηνεία ή σε ενδεχόμενα κενά της παρούσας εγκριτικής πράξης θα λύονται αποκλειστικά με διαιτησία από τρεις διαιτητές κατά την διαδικασία που ακολουθεί:

1. Ο αιτών την διαιτησία με αίτησή του που θα απευθύνεται και θα κοινοποιείται προς τον αντισυμβαλλόμενο (προκειμένου δε περί του Δημοσίου η αίτηση περί διαιτησίας θα απευθύνεται και θα κοινοποιείται στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας) πρέπει να καθορίζει επακριβώς το αντικείμενο διαφοράς και να διορίζει το διαιτητή του. Ο προσκαλούμενος υποχρεούται μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της παραπάνω αιτήσεως Διαιτησίας να διορίζει το διαιτητή του και να κοινοποιήσει προς εκείνον που ζητεί την διαιτησία τον διορισμό. Οταν περάσει άπρακτη η προθεσμία αυτή το δεύτερο διαιτητή διορίζει ο Πρόεδρος του Αρείου Πάγου μετά από αίτηση του επισπεύδοντος τη διαιτησία.

2. Οι διαιτητές υποχρεούνται μέσα σέ δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση του διορισμού του δεύτερου διαιτητή να εκλέγουν με κοινή συμφωνία τον τρίτο διαιτητή ο οποίος είναι και ο Πρόεδρος του Διαιτητικού Δικαστηρίου.

Όταν δεν συμφωνήσουν οι διαιτητές για το πρόσωπο του τρίτου διαιτητή ή περάσει άπρακτη η προθεσμία για την επιλογή του, τρίτος διαιτητής θα είναι ο Πρόεδρος του Αρείου Πάγου και σε περίπτωση άρνησης ή κωλύματός του ο νόμιμος Αναπληρωτής του.

3. Οι διαιτητές δεν υποχρεούνται να εφαρμόσουν τις ισχύουσες δικονομικές και ουσιαστικού δικαίου διατάξεις, ορίζουν αυτοί την διαιτητική διαδικασία, ιδία δικαιούνται να λαμβάνουν υπόψη κάθε κατά την κρίση τους αποδεικτικό στοιχείο, να εξετάζουν μάρτυρες, οποιοδήποτε και αν είναι το αντικείμενο της διαφοράς, να ενεργούν αυτοψία, να διατάσσουν πραγματογνωμοσύνη και να λαμβάνουν γενικά κάθε πρόσφορο μέτρο για τη διευκρίνιση της υποθέσεως και ανεύρεση της αλήθειας.

Οι διαιτητές αποφασίζουν σύμφωνα με το ίσο και δίκαιο λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις το παρόντος Π. Δ/τος τις αρχές της καλής πίστης καθώς και τα συναλλακτικά και χρηστά ήθη.

4. Οι τρεις διαιτητές εξαιρούνται αν έχουν οποιοδήποτε συμφέρον στην υπό κρίση διαφορά. Περί της εξαιρέσεως αποφασίζουν οι ίδιοι οι διαιτητές.

5. Σε περίπτωση αρνήσεως ή κωλύματος ενός των διαιτητών να αποδεχθεί ή να εξακολουθήσει τη διαιτησία ή σε περίπτωση εξαιρέσεως του αυτός αντικαθίσταται, εάν μεν πρόκειται περί διαιτητού που ορίσθηκε από διάδικο μέρος από το ίδιο μέσα σε δέκα (10) ημέρες από τη γνωστοποίηση σε αυτό της άρνησης ή του κωλύματος ή της εξαιρέσεως διαιτητή, άλλως αφού περάσει άπρακτη η προθεσμία αυτή ο διαιτητής διορίζεται μετά από αίτηση του άλλου διαδίκου μέρους από τον Πρόεδρο του Αρείου Πάγου, εάν δε πρόκειται περί τρίτου διαιτητή αυτός αντικαθίσταται σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 του παρόντος άρθρου.

Η προθεσμία των δέκα (10) ημερών αρχίζει από τη γνωστοποίηση στους διαιτητές της άρνησης του κωλύματος ή της εξαιρέσεως.

6. Οι διαιτητές οφείλουν να εκδόσουν την απόφασή

τους μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών από την δικάσιμο που όρισε ο Πρόεδρος του Διαιτητικού Δικαστηρίου.

Η προθεσμία αυτή δύναται να παραταθεί είτε από τους διαιτητές είτε με έγγραφη συμφωνία των μερών.

Στις περιπτώσεις της παραγράφου 6 η προθεσμία για έκδοση της διαιτητικής απόφασης διακόπτεται και αρχίζει εκ νέου από την αντικατάσταση του διαιτητή που κωλύεται, αρνείται ή εξαιρέθηκε.

7. Οι διαιτητές αποφασίζουν κατά πλειοψηφία και σε περίπτωση ισοψηφίας νικά η ψήφος του Προέδρου. Την διαιτητική απόφαση υπογράφει ο Πρόεδρος του Διαιτητικού Δικαστηρίου.

8. Οι διαιτητές με την απόφασή τους ορίζουν κατά την κρίση τους τα έξοδα της διαιτησίας και την αποζημίωσή τους καθώς και τον υπόχρεο για την καταβολή τους, μπορούν δε και να διατάξουν τον επιμερισμό τους.

9. Η διαιτητική απόφαση είναι οριστική, τελεσίδικη και αμετάκλητη και αποτελεί τίτλο εκτελεστό, χωρίς να απαιτείται η περιαφή τύπου εκτελέσεως ή κάποια άλλη διατύπωση και δεν υπόκειται σε τακτικό ή έκτακτο μέσο και ούτε χωρεί κατ' αυτής αγωγή ακυρώσεως ενώπιον των τακτικών δικαστηρίων ή ανακοπή.

Άρθρο 11

Τελική Διάταξη

Η ισχύς του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος.

Ακταίον Πατρών, 21 Αυγούστου 1996

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ — **ΓΙΑΝΝΟΣ ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — **ΑΛ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ**

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ — **ΒΑΣΩ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ**

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ.267 (3)

Περί εγκρίσεως εισαγωγής κεφαλαίων από το εξωτερικό βάσει του Ν.Δ. 2687/1953 από τις εταιρείες HOCHTIEF AKTIENGESELLSCHAFT VORM. GEBR. HELFMANN, ABB CALOR EMAG SCHALTANLAGEN AG, H. KRANTZ-TKT GMBH και FLUGHAFEN ATHEN-SPATA PROJEKTGESELLSCHAFT MBH.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του Ν.Δ. 2687/1953 «Περί Επενδύσεως και Προστασίας Κεφαλαίων Εξωτερικού» (ΦΕΚ 317/Α/10.11.1953).

β. Του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/1985).

γ. Του Π.Δ. 96/1993 (ΦΕΚ 42/Α/23.3.1993).

δ. Την 31 Ιουλίου 1995 σύμβαση μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου αφενός και αφετέρου των εταιρειών: HOCHTIEF AKTIENGESELLSCHAFT VORM. GEBR. HELFMANN, ABB CALOR EMAG SCHALTANLAGEN AG, H. KRANTZ-TKT GMBH και FLUGHAFEN ATHEN-SPATA PROJEKTGESELLSCHAFT MBH (Σύμβαση Ανάπτυξης Αεροδρομίου) η οποία κυρώθηκε με τον Ν. 2338/1995 (ΦΕΚ 202/14.9.1995).

2. Τις από 21.9.1995, 4.10.1995, 17.10.1995 και 19.12.1995 αιτήσεις των εταιρειών HOCHTIEF AKTIENGESELLSCHAFT VORM. GEBR. HELFMANN, ABB CALOR EMAG SCHALTANLAGEN AG, H. KRANTZ-TKT GMBH και FLUGHAFEN ATHEN-SPATA PROJEKTGESELLSCHAFT MBH.

3. Τις από 17.5.1996, 20.5.1996, 21.5.1996, 22.5.1996 και 31.5.1996 γνωμοδοτήσεις της Επιτροπής του άρθρου 3 του Ν.Δ. 2687/1953.

4. Το αριθ. 56255/3734/31.5.1996 έγγραφο του ΥΠΕΘΟ με το οποίο κοινοποιήθηκαν στις εταιρείες οι ανωτέρω γνωμοδοτήσεις της Επιτροπής.

5. Την από 6 Ιουνίου 1996 επιστολή των ανωτέρω εταιρειών περί αποδοχής των γνωμοδοτήσεων της Επιτροπής του Ν.Δ. 2687/1953 και επανεξετάσεως ορισμένων αιτημάτων.

6. Την από 10 Ιουνίου 1996 ομόφωνη γνωμοδότηση της Επιτροπής του άρθρου 3 του Ν.Δ. 2687/1953.

7. Το με αριθ. 56416/3912/11.6.1996 έγγραφο του ΥΠΕΘΟ, με το οποίο κοινοποιήθηκε η από 10 Ιουνίου 1996 γνωμοδότηση της Επιτροπής του άρθρου 3 του Ν.Δ. 2687/1953.

Μετά την πρόταση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας, Οικονομικών και Μεταφορών και Επικοινωνιών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρινομένη Επένδυση. Νομική Μορφή Εισαγομένων Κεφαλαίων

1. Εγκρίνουμε βάσει του Ν.Δ. 2687/1953 εισαγωγή κεφαλαίων, εκ μέρους των εταιρειών HOCHTIEF AKTIENGESELLSCHAFT VORM. GEBR. HELFMANN, ABB CALOR EMAG SCHALTANLAGEN AG, H. KRANTZ-TKT GMBH και FLUGHAFEN ATHEN-SPATA PROJEKTGESELLSCHAFT MBH, ποσού εκατόν ογδόντα εκατομμυρίων Ευρωπαϊκών Λογιστικών Μονάδων (ECU180.000.000) και Γερμανικών Μάρκων δύο δισεκατομμυρίων πεντακοσίων εξήντα εκατομμυρίων (2.560.000.000 DM) για τη συμμετοχή τους στο Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας «ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΗΝ ΑΘΗΝΩΝ ΑΕ» (εφεξής αποκαλουμένη "η εταιρεία") και την δανειοδότηση αυτής με σκοπό τη μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, ολοκλήρωση, θέση σε λειτουργία, συντήρηση, λειτουργία, διοίκηση και ανάπτυξη της φάσεως ΤΙ του Αεροδρομίου Σπάτων όπως περιγράφεται στο χωροταξικό σχέδιο της Σύμβασης Αναπτύξεως του Αεροδρομίου και στα εγχειρίδια αυτού επί του ακινήτου όπως αυτό διαγραμμίζεται πράσινο στο τμήμα 1 του παραρτήματος 1 της συμβάσεως.

2. Τα αναφερόμενα, στην παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου 1, ποσά, θα αποτελέσουν:

α. Ευρωπαϊκές Λογιστικές Μονάδες εκατόν τριάντα πέντε εκατομμύρια (ECU135.000.000) ως συμμετοχή των εταιρειών HOCHTIEF AKTIENGESELLSCHAFT VORM. GEBR. HELFMANN, ABB CALOR EMAG SCHALTANLAGEN AG, H. KRANTZ-TKT GMBH και FLUGHAFEN ATHEN-SPATA PROJEKTGESELLSCHAFT MBH κατά ποσοστό 45% συνολικά στο Μετοχικό

Κεφάλαιο της εταιρείας και κατά τα παρακάτω ειδικότερα ποσά:

- HOCHTIEF AKTIENGESELLSCHAFT VORM. GEBR. HELFMANN,, 80,28%
- ABB CALOR EMAG SCHALTANLAGEN AG, 11,11%
- H. KRANTZ-TKT GMBH, 8,33%
- FLUGHAFEN ATHEN-SPATA PROJEKTGESELLSCHAFT MBH 0,28%

β. Ευρωπαϊκές Λογιστικές Μονάδες σαράντα πέντε εκατομμύρια (ECU45.000.000) δανειακά κεφάλαια για την κάλυψη του δευτερεύοντος χρέους της αναληφθείσας υποχρέωσης της επενδύσεως κατά τα αυτά ως ανωτέρω ποσοστά συμμετοχής.

γ. Γερμανικά Μάρκα δύο δισεκατομμυρίων πεντακοσίων εξήντα εκατομμυρίων (2.560.000.000 DM) δανειακά κεφάλαια παρασχεθησόμενα στην εταιρεία από τις παρακάτω πηγές:

I. Γερμανικά Μάρκα ένα δισεκατομμύριο εννιακόσια πενήντα εκατομμύρια (1.950.000.000 DM) από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων.

II. Γερμανικά Μάρκα εξακόσια δέκα εκατομμύρια (610.000.000 DM) από ξένες εμπορικές τράπεζες.

3. Σε περίπτωση κατά την οποία η εταιρεία είναι σε θέση να αποδείξει στο Ελληνικό Δημόσιο ότι οποιοδήποτε κτίριο κατασκευή ή εγκατάσταση είναι ευλόγως αναγκαία για το έργο και δεν δύναται να κατασκευαστεί επί του ακινήτου που αναφέρεται, στην παρ. 1 του παρόντος άρθρου τότε θα το κατασκευάζει σε τμήμα της ζώνης περιορισμένης ανάπτυξης, που διαγραμμίζεται κόκκινη στο τμήμα 1 του παραρτήματος 14 της συμβάσεως, που συνορεύει με το ακίνητο, εκτός εάν η εταιρεία δύναται να αποδείξει ότι δεν θα έπρεπε να συνορεύει.

Άρθρο 2

Μορφή υπό την οποία θα εισαχθούν τα κεφάλαια

1. Τα μέχρι του ορίου του προηγούμενου άρθρου κεφάλαια εξωτερικού, θα εισαχθούν εξ ολοκλήρου σε αυτούσιο συνάλλαγμα.

2. Η εισαγωγή και ο χρόνος εισαγωγής συναλλάγματος πιστοποιείται από την Τράπεζα μέσω της οποίας πραγματοποιήθηκε η εισαγωγή.

Άρθρο 3

Χρόνος εισαγωγής των κεφαλαίων, έναρξης εργασιών και πραγματοποίησης της επενδύσεως

1. Τα αναφερόμενα στο άρθρο 1 παρ. 1 κεφάλαια εξωτερικού θα εισαχθούν στην Ελλάδα στο χρονικό διάστημα από 21 Σεπτεμβρίου 1995 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2002.

2. Η κατά την παρ. 1 του άρθρου 1 επένδυση θα πρέπει να αρχίσει να υλοποιείται και να ολοκληρωθεί ως ακολούθως:

α. Χρόνος Έναρξης Εργασιών: Όπως ορίζεται στη Σύμβαση Αναπτύξεως Αεροδρομίου (Άρθρο 6.6. της Συμβάσεως).

β. Χρόνος Αποπερατώσεως Εργασιών: Μετά πάροδο πέντε (5) ετών από την ημερομηνία ενάρξεως των εργασιών.

Άρθρο 4

1. Επιστοφή και εξυπηρέτηση των Κεφαλαίων Εξωτερικού.

Εγκρίνεται η βάση του άρθρου 16 του Ν.Δ. 2687/1953 και του ισχύοντος θεσμικού πλαισίου που ρυθμίζει τα της ελευθερίας κινήσεως των κεφαλαίων και της ελευθερίας των τρεχουσών συναλλαγών:

α. Η ελεύθερη εξυπηρέτηση των μέχρι του ορίου του άρθρου 1 παρ. 1α του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος εισαχθέντων ή εισαχθησομένων Μετοχικών Κεφαλαίων με κέρδη.

Η κατά τα ανωτέρω εξυπηρέτηση των Μετοχικών Κεφαλαίων θα αρχίσει μετά πάροδο ενός έτους από της ενάρξεως λειτουργίας του αεροδρομίου η οποία θα πιστοποιηθεί κατά την διαδικασία του άρθρου 8 του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος και πάντως όχι ενωρίτερα του έτους από τις εξ ολοκλήρου εισαγωγής των μετοχικών κεφαλαίων.

β. Επιστροφή και εξυπηρέτηση των μέχρι του ορίου του άρθρου 1 παρ. 1α, β του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος εισαχθέντων ή εισαχθησομένων δανειακών κεφαλαίων με τόκους σύμφωνα με τις δανειακές συμβάσεις.

γ. Η επιστροφή των μέχρι του ορίου του άρθρου 1 παρ. 1α του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος εισαχθέντων ή εισαχθησομένων Μετοχικών Κεφαλαίων θα πραγματοποιηθεί ελεύθερα μετά την διάλυση της εταιρείας η οποία θα γίνει κατά την εκπνοή και/ή λήξη της Συμβάσεως Αναπτύξεως του Αεροδρομίου.

2. Εγγυημένα Ελάχιστα Όρια Συναλλαγματικής Εξυπηρετήσεως.

Εγκρίνουμε δυνάμει του άρθρου 5 του Ν.Δ. 2687/1953 (σε περίπτωση επιβολής εκ νέου συναλλαγματικών περιορισμών).

α. Την επιστροφή των μέχρι του ορίου του άρθρου 1 παρ. 1α του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος εισαχθέντων ή εισαχθησομένων Μετοχικών Κεφαλαίων σε ετήσιες δόσεις που δεν θα υπερβαίνουν το 10 τοις εκατό (10%) των εισαχθέντων ή εισαχθησομένων Μετοχικών Κεφαλαίων.

Η κατά τα ανωτέρω επιστροφή των Μετοχικών Κεφαλαίων θα πραγματοποιηθεί μετά την διάλυση της εταιρείας η οποία θα γίνει κατά την εκπνοή και/ή λήξη της Συμβάσεως Αναπτύξεως του Αεροδρομίου.

β. Την εξυπηρέτηση των μέχρι του ορίου του άρθρου 1 παρ. 2α του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος εισαχθέντων ή εισαχθησομένων Μετοχικών Κεφαλαίων με κέρδη μέχρι του ποσοστού δώδεκα τοις εκατό (12%) ετησίως κατά ανώτατο όριο εκ των αναλογούντων στο εισαχθέν από το εξωτερικό Μετοχικό Κεφάλαιο και εφόσον υπάρχουν κέρδη.

Η κατά τα ανωτέρω εξυπηρέτηση των εισαχθέντων Μετοχικών Κεφαλαίων με κέρδη, θα αρχίσει μετά πάροδο ενός (1) έτους από της ενάρξεως λειτουργίας του Αεροδρομίου η οποία θα πιστοποιηθεί κατά τη διαδικασία του άρθρου 8 του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος και πάντως όχι νωρίτερα του έτους από της εξ ολοκλήρου εισαγωγής των Μετοχικών Κεφαλαίων.

γ. Την επιστροφή των μέχρι του ορίου του άρθρου 1 παρ. 2β και γ του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος εισαχθέντων ή εισαχθησομένων δανειακών κεφαλαίων σε ετήσιες δόσεις που δεν θα υπερβαίνουν το δέκα τοις εκατό (10%) των εισαχθέντων ή εισαχθησομένων δανειακών κεφαλαίων.

Η κατά τα ανωτέρω επιστροφή των δανειακών κεφαλαίων θα αρχίσει μετά πάροδο ενός (1) έτους από της έναρξης λειτουργίας του Αεροδρομίου, η οποία θα πιστοποιη-

θεί κατά τη διαδικασία του άρθρου 8 του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος και πάντως όχι νωρίτερα του έτους από της εξ ολοκλήρου εισαγωγής των δανειακών κεφαλαίων.

δ. Την εξυπηρέτηση των μέχρι του ορίου του άρθρου 1 παρ. 2β και γ του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος εισαχθέντων ή εισαχθησομένων δανειακών κεφαλαίων με τόκους προς επιτόκιο μέχρι δέκα τοις εκατό (10%) ετησίως κατά ανώτατο όριο.

Οι τόκοι θα λογίζονται από της εισαγωγής των κεφαλαίων κατά την έννοια του άρθρου 2 του παρόντος και θα υπολογίζονται επί του εναπομένοντος εκάστοτε ανεξόφλητου υπολοίπου των εν λόγω δανείων.

Η κατά τα ανωτέρω εξυπηρέτηση των δανειακών κεφαλαίων με τόκους θα αρχίσει μετά πάροδο ενός (1) έτους από την έναρξη λειτουργίας του αεροδρομίου, η οποία θα πιστοποιηθεί κατά την διαδικασία του άρθρου 8 του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος και πάντως όχι νωρίτερα του έτους από της εξ ολοκλήρου εισαγωγής των δανειακών κεφαλαίων.

3.Οι μετοχές που αντιπροσωπεύουν κεφάλαια εισαχθέντα ή εισαχθησόμενα από το εξωτερικό βάσει του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος, καθώς και οι μερισματαποδείξεις αυτών δύνανται να εξάγονται στο εξωτερικό, ελεύθερα. Για την ευχερέστερη εφαρμογή της παραγράφου αυτής, η εταιρεία υποχρεούται να επιθέτει επί του σώματος των εν λόγω μετοχών διακριτικό γνώρισμα, ότι το αντιπροσωπευόμενο κεφάλαιο έχει εισαχθεί από το εξωτερικό.

Άρθρο 5

Χορηγούμενα Προνόμια

1. Εγκρίνουμε δυνάμει του άρθρου 8 του Ν.Δ. 2687/1953:

α. Την παγιοποίηση για μία (1) δεκαετία του ισχύοντος κατά την έκδοση του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος της εταιρείας προσαρμοζομένου σε περίπτωση μειώσεως στα εκάστοτε ισχύοντα όρια. Η παγιοποίηση αυτή θα αρχίζει από της εκδόσεως του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος.

β. Την απαλλαγή της εταιρείας από το φόρο επί των δεδουλευμένων τόκων που αποκτώνται από αυτή μέχρι τον χρόνο ενάρξεως λειτουργίας του Αεροδρομίου και όχι πέρα της δεκαετίας από της έκδοσης του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος.

γ. Για συμβάσεις ενεχύρου ή για πράξεις υποθήκης προς ασφάλεια των εισαγομένων κεφαλαίων εγκρίνονται τα ακόλουθα:

Ι. Οι εισφορές που οφείλονται στο Ταμείο Νομικών σε σχέση με οποιαδήποτε τέτοια σύμβαση δεν θα υπερβαίνουν το ποσόν του ενός εκατομμυρίου δραχμών (1.000.000 δρχ.).

ΙΙ. Σε περίπτωση εγγραφής οποιασδήποτε υποθήκης ή προσημειώσεως υποθήκης, από την εταιρεία επί ακινήτου της κυριότητάς της ή χρησιμοποιούμενου από αυτήν, τα σχετικά τέλη και λοιπές επιβαρύνσεις υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου ή οποιουδήποτε τρίτου μέρους γενικά, δεν θα υπερβαίνουν το ποσόν των πέντε εκατομμυρίων δραχμών (5.000.000 δρχ.).

δ. Οι ανταποδοτικές και άλλες Δημοτικές ή Κοινοτικές επιβαρύνσεις, φόροι ή τέλος οποιουδήποτε είδους ή φύσεως που επιβάλλονται από τις Κοινότητες Σπάτων, Παιανίας, Μαρκόπουλου, Λούτσας και Ραφήνας (και οποιαδήποτε άλλη Κοινότητα) δεν δύνανται για μία δεκαετία από της εκδόσεως του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος να υπερβαίνουν αθροιστικά κατ' έτος το ήμισυ τοις εκατό (0,5%) των ακαθαρίστων εσόδων της εταιρείας για το αντίστοιχο έτος.

2. Εγκρίνουμε βάσει του άρθρου 4 του Ν.Δ. 2687/1953:

α. Για Συμβάσεις ενεχύρου ή για πράξεις υποθήκης προς ασφάλεια των εισαγομένων κεφαλαίων εγκρίνονται τα ακόλουθα:

Τα δικαιώματα συμβολαιογράφου σχετικά με την κατάρτιση και την υπογραφή οποιασδήποτε τέτοιας σύμβασης δεν θα υπερβαίνουν το ποσό των πεντακοσίων χιλιάδων δραχμών (500.000 δρχ.).

Τα δικαιώματα των εμμίσθων ή αμίσθων υποθηκοφυλάκων για την καταχώρηση οποιασδήποτε τέτοιας σύμβασης δεν θα υπερβαίνουν το ποσό των εκατόν πενήντα χιλιάδων δραχμών (150.000 δρχ.).

β. Όλες οι συμβάσεις δανείων ή πιστώσεων που συνάπτονται από την εταιρεία, η εξόφλησή τους και η πληρωμή τόκων επ' αυτών απαλλάσσονται αντικειμενικά από φόρο εισοδήματος στην Ελλάδα ανεξάρτητα εάν οι συμβάσεις αυτές έχουν συναφθεί στην Ελλάδα ή άλλως.

Οποιοιδήποτε τόκοι, επί των εν λόγω δανείων ή πιστώσεων που παρέχονται από αλλοδαπές τράπεζες ή αλλοδαπούς οργανισμούς που δεν τηρούν μόνιμη εγκατάσταση στην Ελλάδα, σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.Δ. 3843/58, θα απαλλάσσονται από την πληρωμή φόρου εισοδήματος ανεξαρτήτως του εάν υφίσταται ή όχι διμερής Σύμβαση περί αποφυγής διπλής φορολογίας μεταξύ της Ελλάδας και της χώρας στην οποία έχει την έδρα της η επιχείρηση που παρέχει το δάνειο ή την πίστωση.

γ. Η εξειδικευμένη κατασκευαστική σύμβαση του παραρτήματος 14 της Συμβάσεως Αναπτύξεως του Αεροδρομίου θεωρείται ότι αφορά Δημόσια Τεχνικά Έργα μόνο για φορολογικούς σκοπούς σύμφωνα με το άρθρο 25.8.2 της Συμβάσεως Αναπτύξεως Αεροδρομίου.

δ. Οι επιδοτήσεις των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων που λαμβάνονται από την εταιρεία, ή οποιαδήποτε ποσά διατίθενται από το Ελληνικό Δημόσιο και οποιαδήποτε ποσά καταβάλλονται στην εταιρεία από το Ταμείο Ανάπτυξης Αεροδρομίου Σπάτων, πριν από την έναρξη λειτουργίας του Αεροδρομίου δεν θα αποτελούν φορολογητέο εισόδημα της εταιρείας.

ε. Εγκρίνεται στην εταιρεία να επιδιώκει χρηματοδοτήσεις σύμφωνα με το άρθρο 22.1 (Χρηματοδότηση της Εταιρείας Αεροδρομίου), 22.2 (Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων), 22.3 (Επιδοτήσεις Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων) της Σύμβασης Ανάπτυξης Αεροδρομίου.

στ. Εγκρίνεται όπως η εταιρεία συνάπτει Ασφαλίσεις σύμφωνα με το άρθρο 27 της Συμβάσεως Αναπτύξεως του Αεροδρομίου.

ζ. Υπό την προϋπόθεση τηρήσεως του άρθρου 27 της Συμβάσεως Αναπτύξεως του Αεροδρομίου οι διατάξεις του άρθρου 28 της Συμβάσεως Ανάπτυξης του Αεροδρομίου έχουν εφαρμογή μόνο επί της εταιρείας και επί του Ελληνικού Δημοσίου.

η. Η εταιρεία θα δικαιούται:

Ι. Να διατηρεί τραπεζικούς λογαριασμούς στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό σε οποιοδήποτε συνάλλαγμα θεωρεί κατάλληλο για τη λειτουργία της, να καταθέτει και αναλαμβάνει από αυτούς συνάλλαγμα και γενικώς να το διαθέτει άνευ ουδενός περιορισμού, κατά τη βούλησή της.

ΙΙ. Να αγοράζει και πωλεί συνάλλαγμα στην Ελλάδα μέσω οποιασδήποτε τραπέζης εξουσιοδοτημένης για πράξεις επί συναλλάγματος στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, προς οιοδήποτε πρόσωπο και όπως κρίνει για τις ανάγκες της επιχειρήσεώς της.

ΙΙΙ. Να διατηρεί το κεφάλαιό της και/ή να τηρεί τα λογιστικά της βιβλία και τα λοιπά φορολογικά της στοιχεία σε δραχμές και σε ξένο κατά την κρίση της νόμισμα.

θ. Το άρθρο 8 του Ν. 2338/1995 (περιβαλλοντικοί όροι) και το άρθρο 29 της Σύμβασης Ανάπτυξης Αεροδρομίου (περιβάλλον) θα ισχύουν και θα εφαρμόζονται από κοινού.

ι. Την υποκατάσταση και θέση σε ειδική διαχείριση της εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 34 της Συμβάσεως Αναπτύξεως Αεροδρομίου σε όση έκταση αυτό δεν επηρεάζεται από τις διατάξεις του άρθρου 35 της Συμβάσεως.

3. Εγκρίνουμε βάσει του άρθρου 11 τού Ν.Δ. 2687/1953 τα ακόλουθα:

α. Όλα τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας εξαιρούνται πάσης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

β. Δεν επιτρέπεται η επίταξη των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, ειμή μόνον, κατά το Σύνταγμα για τις ανάγκες των Ενόπλων Δυνάμεων σε περίπτωση εμπολέμου καταστάσεως και εφόσον διαρκεί αυτή.

4. Εγκρίνουμε, την βάσει του άρθρου 7 του Ν.Δ. 2687/1953 χρησιμοποίηση παρά της εταιρείας κατά τη διάρκεια κατασκευής του Αεροδρομίου, αλλοδαπών (εκτός χωρών της Ευρωπαϊκής Ένωσης), σε ανώτερες θέσεις Διοικητικού και Τεχνικού προσωπικού, σε ποσοστό που δεν θα υπερβαίνει:

α. Το πέντε τοις εκατό (5%) του συνόλου των απασχολουμένων κατά τη διάρκεια κατασκευής αυτού και

β. Το τρία τοις εκατό (3%) επί του συνόλου των απασχολουμένων για τα τρία (3) έτη από της ενάρξεως λειτουργίας αυτού.

Κατά την ως άνω περίοδο της λειτουργίας του Αεροδρομίου η εταιρεία υποχρεούται να εκπαιδεύσει υπηκόους της Ευρωπαϊκής Ένωσης, οι οποίοι θα αντικαταστήσουν τους ανωτέρω αλλοδαπούς (εκτός χωρών Ευρωπαϊκής Ένωσης).

Η ανωτέρω έγκριση δεν αφορά τα μέλη των οικογενειών των αλλοδαπών υπαλλήλων που θα χρησιμοποιήσει η εταιρεία.

Η εταιρεία υποχρεούται να υποβάλλει υπευθύνως στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας (Διεύθυνση Κεφαλαίων Εξωτερικού και Προσέλκυσης Ιδιωτικών Επενδύσεων) σε ετήσια βάση, κατάσταση εμφαίνουσα το απασχολούμενο αλλοδαπό προσωπικό με πλήρη στοιχεία ενός εκάστου εξ αυτών, καθώς και τον συνολικό αριθμό των υπ' αυτής απασχολουμένων υπαλλήλων.

5. Η χορηγούμενη με το παρόν Προεδρικό Διάταγμα έγκριση είναι ανέκκλητη ως προς τους όρους αυτής και αποτελεί την εγγύηση του Ελληνικού Κράτους έναντι των εισαγόντων τα κεφάλαια εξωτερικού ότι αυτά υπόκεινται εφεξής αμετάβλητα στο υπό του Ν.Δ. 2687/1953 θεσπιζόμενο καθεστώς. Μεταβολή των όρων τούτων επιτρέπεται μόνον κατόπιν συγκαταθέσεως των εισαγόντων τα κεφάλαια εξωτερικού.

6. Τα ανωτέρω χορηγούμενα προνόμια ισχύουν εφόσον δεν παραβλάπτουν τις Διεθνείς υποχρεώσεις της χώρας όπως αυτές προκύπτουν από Διεθνείς Συνθήκες, Συμβάσεις και Κανονισμούς.

Άρθρο 6

Σε περίπτωση ολικής ή μερικής πωλήσεως της επιχειρήσεως ή των περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν με Κεφάλαια Εξωτερικού, επιτρέπεται η επιστροφή των Κεφαλαίων κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 4 του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος.

Άρθρο 7

Υποχρεώσεις της Εταιρείας

Η εταιρεία υποχρεούται:

1. Να εισαγάγει το 100% των κεφαλαίων εξωτερικού για την υλοποίηση του εγκρινόμενου έργου.

Σε περίπτωση μη εισαγωγής των κεφαλαίων εξωτερικού ή χρησιμοποιήσεώς των για σκοπό διάφορο του εγκριθέντος έργου, τότε η χορηγούμενη με το παρόν Προεδρικό Διάταγμα έγκριση θεωρείται ως ουδέποτε χορηγηθείσα και τα κεφάλαια εξωτερικού στερούνται της προστασίας και των προνομίων του Ν.Δ. 2687/53.

2. Μετά την εισαγωγή και δραχμοποίηση οποιουδήποτε ποσού συναλλάγματος, που αντιστοιχεί στα εγκριθέντα προς εισαγωγή κεφάλαια για την πραγματοποίηση του εγκεκριμένου έργου, να υποβάλλει στο ΥΠΕΘΟ την ακυρωτική πράξη των βεβαιώσεων αγοράς συναλλάγματος οιασδήποτε νομίμως λειτουργούσας στην Ελλάδα Εμπορικής Τράπεζας, εμφαίνουσα και το σκοπό για τον οποίο πραγματοποιείται η εισαγωγή του συναλλάγματος.

3. Στην περίπτωση που διατηρεί σε Τράπεζες λογαριασμούς σε συνάλλαγμα στο εσωτερικό και στο εξωτερικό για τη διενέργεια πληρωμών πάσης φύσεως για την πραγματοποίηση της επενδύσεως, να προσκομίζει στο ΥΠΕΘΟ, βεβαίωση της Τράπεζας εμφαίνουσα την κατάθεση των ποσών του συναλλάγματος, καθώς και το σκοπό της κατάθεσης αυτής. Επίσης να προσκομίζει και θεωρημένο απόσπασμα των βιβλίων αυτής από το οποίο να φαίνεται η σχετική εγγραφή πιστοποίησης της κατάθεσης των σχετικών ποσών.

4. Να καταθέσει στο ΥΠΕΘΟ επικυρωμένα αντίγραφα των δανειακών της συμβάσεων των αναφερόμενων στα εγκεκριμένα δανειακά κεφάλαια για την υλοποίηση της επένδυσης.

5. Να ειδοποιεί εγγράφως το Υπουργείο Μεταφορών και Επικοινωνιών τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες προ της εγκαταστάσεως των εισαγομένων ή εγχώριας προελεύσεως μηχανημάτων και λοιπού εξοπλισμού, προκειμένου να διαπιστώνεται εντός της ανωτέρω περιόδου το καινουργές αυτών.

Τα μηχανήματα, εξοπλισμός κ.λπ. που θα εισαχθούν από το εξωτερικό πρέπει κατά την εισαγωγή τους να συνοδεύονται οπωσδήποτε από τα σχετικά τιμολόγια των κατασκευαστικών οίκων, καθώς και από βεβαίωση των ιδίων οίκων ότι τα εν λόγω μηχανήματα κ.λπ. είναι καινούργια.

Άρθρο 8

Έλεγχος - Πιστοποίηση της επενδύσεως

1. Η Εταιρεία υποχρεούται να αναγγείλει στο Υπουργείο Μεταφορών και Επικοινωνιών με σχετική δήλωσή της και το εν λόγω Υπουργείο πρέπει εντός ενενήντα (90) ημερών από της καταθέσεως σ' αυτό της σχετικής δηλώσεως της

εταιρείας να ολοκληρώσει τον έλεγχο προκειμένου να διαπιστώσει την συμμόρφωση της εταιρείας με τους όρους της Συμβάσεως Αναπτύξεως του Αεροδρομίου και να συντάξει σχετική έκθεση την οποία και θα γνωστοποιήσει στην εταιρεία.

Η πιο πάνω έκθεση θα πιστοποιεί την τήρηση παρά της εταιρείας των όρων της Συμβάσεως Αναπτύξεως Αεροδρομίου και την ολοκλήρωση της επενδύσεως που αναφέρεται στο παρόν Προεδρικό Διάταγμα. Η έκθεση θα προσδιορίζει το ακριβές εισαχθέν ποσόν σε κεφάλαια εξωτερικού για την ολοκλήρωση της επενδύσεως.

Τα επίσημα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας θα λαμβάνονται υπόψη για τον προσδιορισμό του ποσού του εισαχθέντος συναλλάγματος, εφόσον βέβαια αυτά συμπίπτουν με τα στοιχεία εισαγωγής συναλλάγματος, βάσει των ακυρωμένων βεβαιώσεων αγοράς συναλλάγματος από οποιαδήποτε λειτουργούσα στην Ελλάδα Εμπορική Τράπεζα.

Σε περίπτωση διαφωνίας της εταιρείας προς το περιεχόμενο της εκθέσεως, η οποία διαφωνία πρέπει να γνωστοποιείται στο Υπουργείο Μεταφορών και Επικοινωνιών εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της εκθέσεως στην εταιρεία, ο Υπουργός Μεταφορών και Επικοινωνιών παραπέμπει τα προς πιστοποίηση θέματα σε τριμελή επιτροπή, που θα συγκροτείται με απόφασή του και θα αποτελείται από έναν εκπρόσωπο του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών, έναν εκπρόσωπο του ΥΠΕΘΟ και έναν εκπρόσωπο της εταιρείας που θα είναι ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας ή ο παρ' αυτού οριζόμενος.

Η επιτροπή αποφαίνεται για θέματα που της παραπέμπονται εντός μηνός. Η απόφαση της επιτροπής δεν είναι δεσμευτική για την εταιρεία, η οποία και δικαιούται να προσφύγει αν δεν αποδέχεται την απόφαση στην προβλεπόμενη στο άρθρο 10 του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος διαιτησία.

2. Μόλις διαπιστωθεί η πραγματοποίηση της εγκριθείσης επενδύσεως, ο Υπουργός Εθνικής Οικονομίας, με απόφασή του θα προσδιορίσει το εισαχθέν ποσό σε ξένο συνάλλαγμα και θα δώσει οδηγίες στην Τράπεζα της Ελλάδος να διαθέτει το απαιτούμενο συνάλλαγμα για τον επαναπατρισμό των κεφαλαίων, την εξαγωγή κερδών, την εξαγωγή τόκων κ.λπ., σύμφωνα με τους σχετικούς όρους του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος.

Άρθρο 9

Άδεια Λειτουργίας Αεροδρομίου

Εγκρίνεται η έκδοση αδείας λειτουργίας αεροδρομίου, υπό του Υπουργού Μεταφορών και Επικοινωνιών, σύμφωνα με το παράρτημα 7 της Συμβάσεως Αναπτύξεως του Αεροδρομίου μόλις ολοκληρωθεί η κατασκευή του Αεροδρομίου, υπό τη ρητή επιφύλαξη των διατάξεων της Συμβάσεως Αναπτύξεως του Αεροδρομίου και των παραρτημάτων της, που αναφέρονται στις προϋποθέσεις και στις διαδικασίες για την έκδοση της άδειας λειτουργίας του Αεροδρομίου και κυρίως αυτών που αναφέρονται στα άρθρα 8.4, 8.6.1, 9.1.1, 9.1.3, 10.3, 11.4 και 17 αυτής.

Άρθρο 10

Επίλυση διαφορών

1. Οι διαφορές που θα ανακύψουν μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της εταιρείας «ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΗΝ ΑΘΗΝΩΝ ΑΕ» σχετικές με την ερμηνεία ή τα ενδεχόμενα κενά του παρόντος θα λύνονται αποκλειστικά με διαιτησία από τρεις διαιτητές κατά τη διαδικασία που ακολουθεί.

2. Ο αιτών την διαιτησία με αίτησή του που θα απευθύνεται και θα κοινοποιείται προς τον αντισυμβαλλόμενο (προκειμένου δε περί του Δημοσίου η αίτηση περί διαιτησίας θα απευθύνεται και θα κοινοποιείται στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας), πρέπει να καθορίζει επακριβώς το αντικείμενο διαφοράς και να διορίζει τον διαιτητή του. Ο προσκαλούμενος υποχρεούται μέσα σε προθεσμία (15) δέκα πέντε ημερών από την κοινοποίηση της παραπάνω αιτήσεως διαιτησίας να διορίζει τον διαιτητή του και να κοινοποιήσει προς εκείνον που ζητεί την διαιτησία τον διορισμό. Όταν περάσει άπρακτη η προθεσμία αυτή το δεύτερο διαιτητή διορίζει ο Πρόεδρος του Αρείου Πάγου μετά από αίτηση του επισπεύδοντος τη διαιτησία.

3. Οι διαιτητές υποχρεούνται μέσα σε (10) δέκα ημέρες από την κοινοποίηση του διορισμού του δεύτερου διαιτητή να εκλέγουν με κοινή συμφωνία τον τρίτο διαιτητή, ο οποίος είναι και ο Πρόεδρος του Διαιτητικού Δικαστηρίου.

Όταν δεν συμφωνήσουν οι διαιτητές για το πρόσωπο του τρίτου διαιτητή ή περάσει άπρακτη η προθεσμία για την επιλογή του, τρίτος διαιτητής θα είναι ο Πρόεδρος του Αρείου Πάγου και σε περίπτωση άρνησης, ή κωλύματός του ο νόμιμος αναπληρωτής του.

4. Οι διαιτητές δεν υποχρεούνται να εφαρμόσουν τις ισχύουσες δικονομικές και ουσιαστικού δικαίου διατάξεις, ορίζουν αυτοί την διαιτητική διαδικασία, ιδία δικαιούνται να λαμβάνουν υπόψη κάθε κατά την κρίση τους αποδεικτικό στοιχείο, να εξετάζουν μάρτυρες, οποιοδήποτε και να είναι το αντικείμενο της διαφοράς, να ενεργούν αυτοψία, να διατάσσουν πραγματογνωμοσύνη και να λαμβάνουν γενικά κάθε πρόσφορο μέτρο για τη διευκρίνιση της υποθέσεως και ανεύρεση της αλήθειας.

Οι διαιτητές αποφασίζουν σύμφωνα με το ίσο και δίκαιο λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος τις αρχές της καλής πίστης καθώς και τα συναλλακτικά και χρηστά ήθη.

5. Οι τρεις διαιτητές εξαιρούνται αν έχουν οποιοδήποτε συμφέρον στην υπό κρίση διαφορά. Περί της εξαιρέσεως αποφασίζουν οι ίδιοι οι διαιτητές.

6. Σε περίπτωση αρνήσεως ή κωλύματος ενός των διαιτητών να αποδεχθεί ή να εξακολουθήσει τη διαιτησία ή σε περίπτωση εξαιρέσεώς του, αυτός αντικαθίσταται, εάν μεν πρόκειται περί διαιτητού που ορίσθηκε από διάδικο μέρος από το ίδιο μέσα σε (10) δέκα ημέρες από τη γνωστοποίηση σε αυτό της άρνησης ή του κωλύματος ή της εξαιρέσεως διαιτητή, άλλως αφού περάσει άπρακτη η προθεσμία αυτή ο διαιτητής διορίζεται μετά από αίτηση του άλλου διαδίκου μέρους από τον Πρόεδρο του Αρείου Πάγου, εάν δε πρόκειται περί τρίτου διαιτητή αυτός αντικαθίσταται σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 του παρόντος άρθρου.

Η προθεσμία των δέκα (10) ημερών αρχίζει από τη γνωστοποίηση στους διαιτητές της άρνησης, του κωλύματος ή της εξαιρέσεως.

7. Οι διαιτητές οφείλουν να εκδόσουν την απόφασή τους μέσα σε προθεσμία (60) εξήντα ημερών από τη δικάσιμο που όρισε ο Πρόεδρος του Διαιτητικού Δικαστηρίου.

Η προθεσμία αυτή δύναται να παραταθεί είτε από τους διαιτητές είτε με έγγραφη συμφωνία των μερών.

Στις περιπτώσεις της παραγράφου 6 η προθεσμία για έκδοση της διαιτητικής απόφασης διακόπτεται και αρχίζει εκ νέου από την αντικατάσταση του διαιτητή που κωλύεται, αρνείται ή εξαιρέθηκε.

8. Οι διαιτητές αποφασίζουν κατά πλειοψηφία και σε περίπτωση ισοψηφίας νικά η ψήφος του Προέδρου. Την διαιτητική απόφαση υπογράφει ο Πρόεδρος του Διαιτητικού Δικαστηρίου.

9. Οι διαιτητές με την απόφασή τους ορίζουν κατά την κρίση τους τα έξοδα της διαιτησίας και την αποζημίωσή τους καθώς και τον υπόχρεο για την καταβολή τους, μπορούν δε και να διατάξουν τον επιμερισμό τους.

10. Η διαιτητική απόφαση είναι οριστική, τελεσίδικη και αμετάκλητη και αποτελεί τίτλο εκτελεστό, χωρίς να απαιτείται η περιγραφή τύπου εκτελέσεως ή κάποια άλλη διατύπωση και δεν υπόκειται σε τακτικό ή έκτακτο μέσο και ούτε χωρεί κατ' αυτής αγωγή ακυρώσεως ενώπιον των τακτικών Δικαστηρίων ή ανακοπή.

Άρθρο 11

Τελική Διάταξη

Η ισχύς του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος.

Ακταίον Πατρών, 21 Αυγούστου 1996

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
Γ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Α. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
Χ. ΚΑΣΤΑΝΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 • ΑΘΗΝΑ 104 32 • TELEX 223211 YPET GR • FAX 52 34 312

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Σολωμού 51		**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ** ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.		
Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	5225761	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	(031)	423955
	5230841	25ης Μαρτίου 21 Τ.Κ. 541 00		423956
Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών ΦΕΚ	5225713	ΠΕΙΡΑΙΑΣ		4136402
	5249547	Νικήτα 6-8 Τ.Κ. 185 31		4171307
Πώληση Φ.Ε.Κ.	5239762	ΠΑΤΡΑ	(061)	271249
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248141	Κορίνθου 327 Τ.Κ. 262 23		224581
Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248188	ΙΩΑΝΝΙΝΑ		
Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	5248785	Διοικητήριο Τ.Κ. 454 44	(0651)	21901
Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και		ΚΟΜΟΤΗΝΗ	(0531)	22637
αποστολή Φ.Ε.Κ. με πληρωμή μέσω Δ.Ο.Υ.	5248320	Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00		26522

ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
- Μέχρι 16 σελίδες 100 δρχ.
- Από 16 σελίδες και άνω προσαύξηση 100 δρχ. ανά 8σέλιδο ή μέρος αυτού

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	30.000 δρχ.	1.500 δρχ.
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	50.000 »	2.500 »
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	10.000 »	500 »
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	50.000 »	2.500 »
Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.)	25.000 »	1.250 »
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού ΝΠΔΔ)	10.000 »	500 »
Παράρτημα (Πίνακες επιτυχόντων διαγωνισμών)	5.000 »	250 »
Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	10.000 »	500 »
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	3.000 »	150 »
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	150.000 »	7.500 »
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	10.000 »	500 »
ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΕΥΧΗ ΕΚΤΟΣ Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	120.000 »	6.000 »

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στα Δημόσια Ταμεία που δίδουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Οι συνδρομές του εξωτερικού είναι διπλάσιες των παραπάνω αναφερομένων και μπορεί να στέλνονται με επιταγή και σε ανάλογο συνάλλαγμα στο Διευθυντή Οικονομικού του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του ποσοστού του ΤΑΠΕΤ που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται στην Αθήνα από το Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Καποδιστρίου 34 - Αθήνα) και στις άλλες πόλεις από τα Δημόσια Ταμεία.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού μπορούν να στέλνουν το ποσό του ΤΑΠΕΤ μαζί με το ποσό της συνδρομής.
* Οι Δήμοι και οι Κοινότητες πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γράμματια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες κοινού λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ